

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

**Las exportaciones de Materiales de Construcción en España descienden, durante el primer cuatrimestre del año, un 6,8% respecto al mismo periodo del año 2023 y un 3,6% respecto a 2022. (Pág.4)**

**En términos interanuales, Abril arroja un descenso del 7,6%, casi tres puntos por debajo de la exportación nacional (Pág.4)**

**Las importaciones también descienden un 3,6% que dan lugar a un saldo comercial positivo de 2.646 M€ un 14,2% menos que el año anterior. (Pág.4)**

**Las viviendas iniciadas crecen en abril un 3,9% en la tasa interanual. Las viviendas finalizadas también aumentan un 3,3% en el interanual en marzo. (Pág. 11)**

**La reforma, con visado obligatorio, en abril desciende un 0,1% en tasas interanuales, mientras que la rehabilitación de edificios sube hasta un 2,8%. (Pág.12)**

**La compraventa de vivienda mantiene una tasa interanual negativa en Abril, un -1,0%. No obstante el acumulado de los primeros cuatro meses del año supone un crecimiento del 7% (Pág.13).**

**El stock de vivienda nueva sin vender en 2023 aumenta un 0,7% respecto al año anterior. Al final del primer trimestre del año, ese stock se ha reducido un 2,9% siendo un 33,2% inferior al de 2009. (Pág. 14)**

**Según las previsiones del INE, para el año 2039 el número de hogares en España deberá ser de 23 millones lo que apunta a un crecimiento anual de más de 240.000 hogares nuevos al año. (Pág. 15)**

**La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -4,6% en el mes de mayo, 2,1 puntos por encima de la registrada en abril. (Pág. 10)**

**Actualizamos al mes de Junio los índices de precios de energía, los de transporte a Mayo y a Abril los de materiales de construcción a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.7)**

## Junio 2024

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



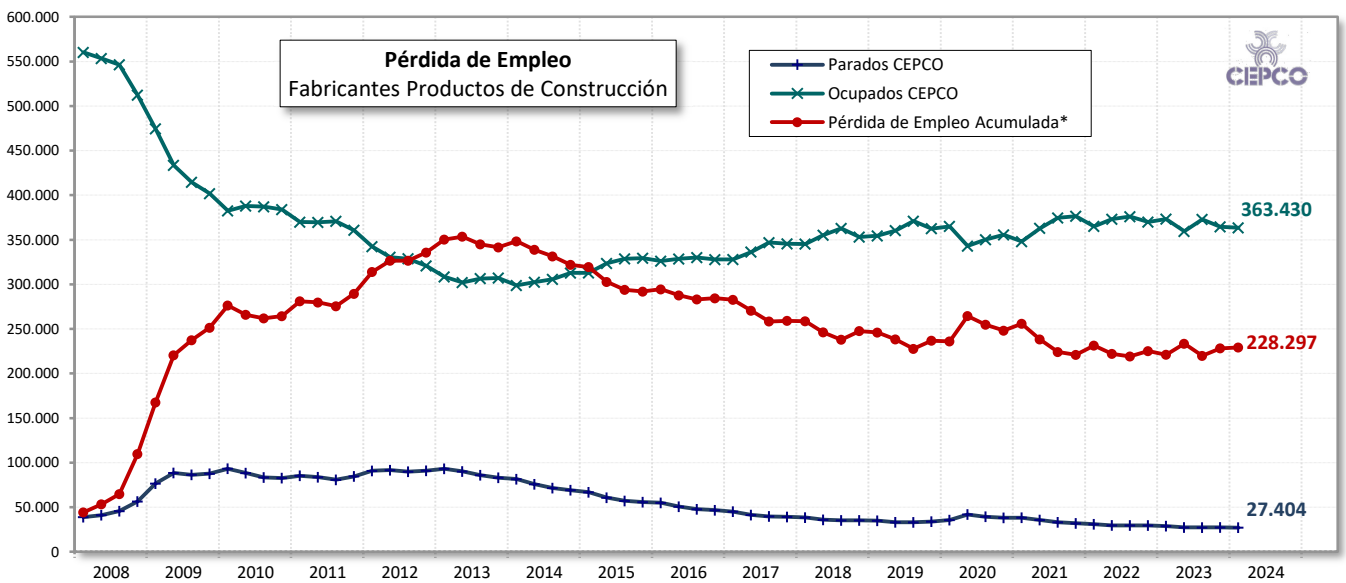
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>3</b>
Evolución del Paro. Mayo 2024	3
Pérdida de Empleo. Primer Trimestre 2024	3
Tasa de Paro. Primer Trimestre 2024	3
Empresas 2023.	3
<b>Comercio Exterior</b>	<b>4</b>
Exportaciones materiales y productos para la construcción. Enero-Abril	4
Exportación y saldo comercial por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Abril	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Abril 2024	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Abril 2024	5
Consumo de Cemento. Mayo 2024	5
Producción Hormigón. Ejercicio 2023	5
Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2023	5
Sector de la Impermeabilización. Ejercicio 2023	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2023	6
El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2023	6
<b>Índices de precios</b>	<b>7</b>
Energía. Junio 2024	7
Transporte. Mayo 2024	7
Materiales de Construcción. Abril 2024	8
Índice de Precios Industriales. Mayo 2024	10
<b>Vivienda</b>	<b>11</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Abril 2024	11
Rehabilitación y Reforma. Abril 2024	12
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Abril 2024	13
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2024	13
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Primer Trimestre 2024	13
Índice de precios para los principales segmentos	13
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2023	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Primer Trimestre 2024	14
<b>Características Esenciales de la Población y las Viviendas</b>	<b>15</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	15
Proyección Hogares 2024-2039	15
<b>Indicadores de Sentimiento económico y Confianza</b>	<b>16</b>
Sentimiento Económico CEPCO. Primer Trimestre 2024	16
Índices de Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Junio 2024	17
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Junio 2024	17
Confianza Empresarial; INE. Segundo Trimestre 2024	17
Confianza Empresas ASEFAVE. Mayo 2024	17
<b>Morosidad</b>	<b>18</b>
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2022	18
Tipo legal de Interés de Demora. Segundo Semestre 2024	18
Deudores concursados por actividad económica. Primer Trimestre 2024	18
<b>Previsiones económicas y otros indicadores</b>	<b>19</b>
Previsiones económicas para España. CEOE; Junio 2024	19
Previsiones España 2023-2025; FUNCAS; Abril 2024	20
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Junio 2024	20

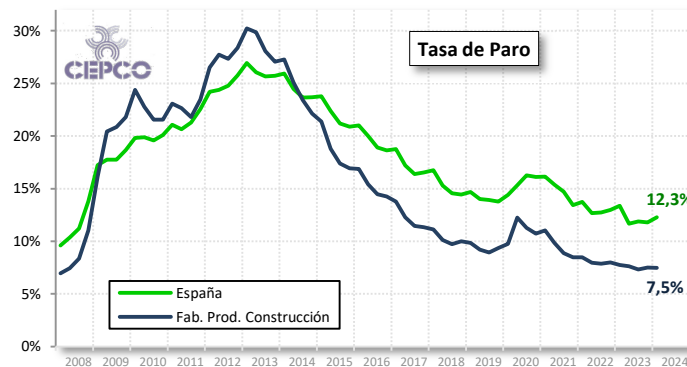
## Empleo

La actividad económica española terminó el mes de Mayo con 2.607.850 de parados y la industria española con 204.484 desempleados, de los que 25.847 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un descenso del 2,1% respecto al mes de Abril, una variación interanual del -5,5%, 1.492 parados menos que en Mayo de 2023. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,6% del paro total de la industria.



\*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



\*Actualización 14/12/23

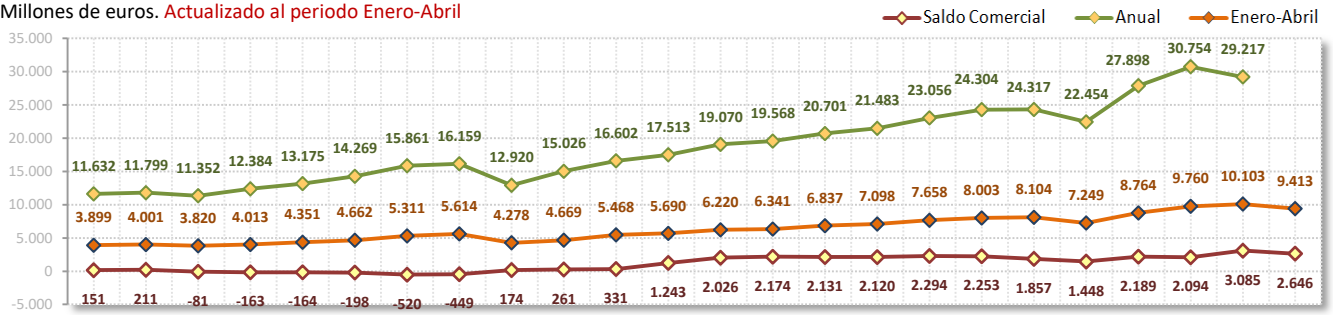
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

**Nota metodológica:** Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

## Comercio exterior

### Exportaciones materiales y productos para la construcción.

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Abril



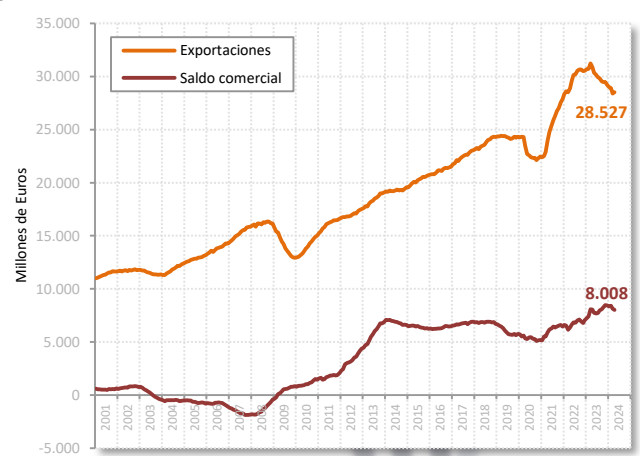
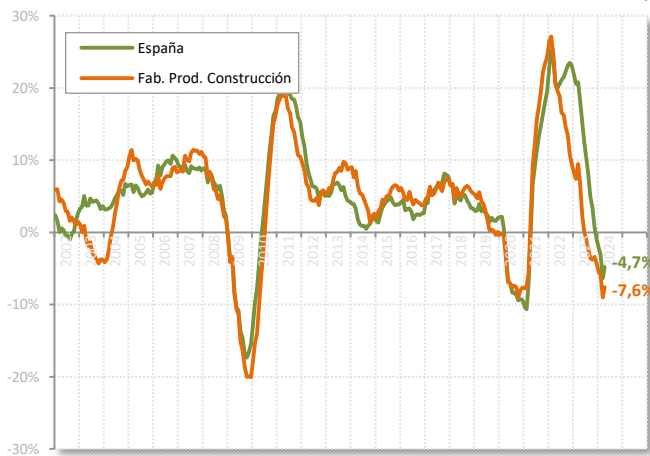
### Exportación por sectores de materiales y productos de construcción.

Miles de euros. Actualizado al periodo Enero-Abril

Sector Exportador	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	243.190	282.616	265.615	249.536	290.022	320.752	330.723	338.018	152.638
Vidrio	243.385	263.179	270.333	214.538	260.287	333.723	280.984	268.119	-403
Azulejos y Baldosas	893.967	942.531	948.250	880.629	1.145.365	1.374.452	1.237.925	1.174.302	1.140.930
Ladrillos y Tejas	21.562	19.878	21.584	17.633	29.139	34.875	41.484	30.911	24.406
Sanitarios y otros productos cerámicos	118.735	134.246	143.042	114.952	140.059	121.479	132.171	115.622	6.830
Cemento	127.420	121.241	121.748	92.295	125.600	125.945	164.244	142.577	112.425
Cal, yeso y sus elementos	43.225	36.473	47.199	47.888	80.521	85.257	103.701	91.189	80.168
Prefabricados de hormigón	40.508	30.252	36.632	30.583	30.764	38.164	44.351	38.930	21.482
Hormigón y Morteros	17.216	16.172	19.942	19.369	23.644	22.343	25.981	23.363	19.199
Otros hormigón, yeso y cemento	146.350	173.712	196.364	181.807	246.276	321.602	244.576	224.074	190.063
Piedra	205.911	197.303	202.665	172.560	214.552	223.062	243.980	237.085	208.392
Otros prod. minerales no metálicos	159.156	214.016	238.337	197.926	186.562	171.268	181.447	153.776	23.795
Tubos, grifería, válvulas y equipos	1.149.236	1.246.731	1.185.152	1.041.211	1.229.992	1.220.628	1.315.861	1.281.353	-175.242
Estructuras metálicas	553.118	507.775	550.561	549.723	622.571	719.190	885.598	887.178	521.808
Carpintería metálica	48.068	46.686	49.457	39.284	53.029	58.572	53.275	60.890	30.991
Trefilado y otros productos metálicos	868.469	913.258	911.971	769.841	950.111	1.065.640	1.184.284	1.114.949	162.467
Electricidad e iluminación	1.406.599	1.493.703	1.395.800	1.118.814	1.291.106	1.198.477	1.315.015	1.381.606	144.636
Productos Químicos	972.785	931.910	1.054.890	1.114.721	1.340.998	1.860.133	1.854.273	1.391.644	-79.988
Plásticos	100.296	102.603	116.661	102.070	148.189	180.439	181.905	193.053	22.526
Madera	298.901	328.704	327.596	293.756	354.727	283.600	280.745	264.290	38.947
<b>Total</b>	<b>7.658.095</b>	<b>8.002.988</b>	<b>8.103.801</b>	<b>7.249.138</b>	<b>8.763.516</b>	<b>9.759.599</b>	<b>10.102.524</b>	<b>9.412.929</b>	<b>2.646.072</b>

### Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Abril 2024



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es  
**CEPCO**  
 Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción  
 C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA  
 T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

## Producción

### Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en abril una variación del 0,8% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 2,1 puntos superior a la registrada en marzo.

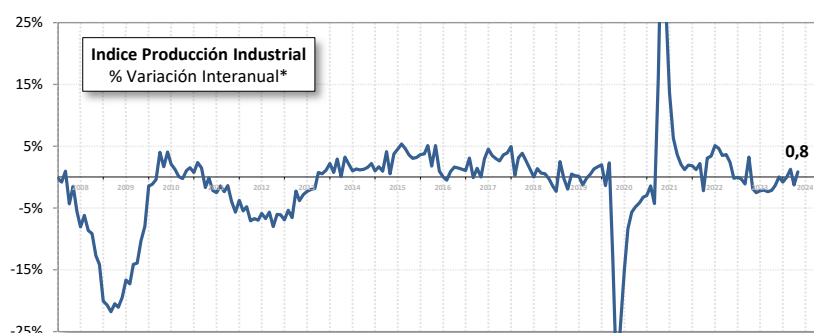
La serie original del IPI experimentó una variación anual del 13,4%. Esta tasa fue 24,9 puntos superior a la del mes de marzo.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de consumo no duradero (6,3%) presentó la mayor tasa anual. Por el contrario, Energía (-4,7%) registró la menor.

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de abril y marzo, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del 0,3%. Esta tasa fue 1,0 puntos superior a la observada en marzo.

Por sectores, Bienes de equipo (0,9%) presentó la tasa mensual más positiva. Por el contrario, Energía (-1,0%) fue la única tasa negativa.

Sector	Variación Interanual*
Industrias extractivas	-9,1%
Industria de la madera	-1,8%
Industria química	4,8%
Caucho y plásticos	1,4%
Minerales no metálicos	-1,3%
Hierro, acero y ferroleaciones	-4,1%
Productos metálicos	2,2%
Material y equipo eléctrico	0,2%
Maquinaria y equipo mecánico	-0,2%
Suministro de energía	-5,7%



Fuente: INE

\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

### Consumo de Cemento. Mayo 2024

El consumo de cemento ha tenido un ligero crecimiento del 0,3% en mayo, lo que lo sitúa, en valores absolutos, en 1.364.216 t, 3.592 t más que en el mismo mes del pasado año, según recogen los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento.

En el acumulado de los cinco primeros meses del año, el consumo se sitúa en 6.013.865 t, con una caída del 3,4%, y la pérdida de 212.488 t respecto al mismo período del año pasado. Por lo que respecta a los datos de año móvil, en los últimos 12 meses (jun'23-may'24) el consumo de cemento retrocede un 4,6%. En valores absolutos, se han consumido 14.283.684 t, casi 700.000 t menos que en el periodo precedente.

Las exportaciones han crecido un 11,4% en el mes de mayo, situándose en 504.696 toneladas, casi 52.000 t más que en el mismo mes de 2023. En el acumulado de 2024, se mantiene una caída del 18,2%, con 1.956.200 t exportadas. Por lo que respecta al acumulado de año móvil, en los 12 últimos meses (jun'23-may'24) las exportaciones se sitúan en los 4,76 millones de toneladas, con una caída del 14,7% que supone una pérdida de más de 800.000 toneladas.

Fuente: Oficemen

### Producción de Hormigón. Ejercicio 2023

La producción de hormigón preparado cerró 2023 con un volumen de 26,3 millones de metros cúbicos, lo que representa un incremento del 5,6% con respecto al año anterior, y el dato más alto de los últimos 12 años. Aún lejos de los niveles pre-crisis, sin embargo, se sigue avanzando en la progresiva recuperación.

Según el último informe de producciones elaborado por ANEFHOP, relativo al cuarto y último trimestre de 2023, la producción nacional de hormigón ha sido de 6,38 millones de metros cúbicos, representando un 5,8% más con el mismo periodo del año anterior. Así, este trimestre acaba por consolidar el crecimiento en los tres anteriores, superando la producción del año 2022, pudiendo ser el empuje de las elecciones y la inercia de los proyectos arrancados los motivos principales según ANEFHOP.

Desde la patronal afirman que los más de 26 millones de metros cúbicos producidos de hormigón, analizados en todo su contexto, indican que el sector retoma la senda de lento crecimiento por la que transcurre desde los mínimos de 2014, quedando superado el descenso producido por la pandemia en 2020 y la crisis energética e inflacionista de 2022.

Fuente: ANEFHOP

### El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2023

El volumen estimado de lanas minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) vendidas en España durante el pasado 2023 ascendió a más de 3,3 millones de m3, superando en un 2,4% a las de 2022.

Con este, son ya tres los años que de forma consecutiva continúa creciendo la demanda de lanas minerales en nuestro país. Algo predecible una vez superado el punto de inflexión que supuso el parón ocasionado en 2020 por la pandemia y la posterior vuelta a la actividad.

Las cifras muestran una tendencia de crecimiento sostenido de la demanda de lanas minerales, reflejando la evolución de un sector, el de la construcción, cada vez más enfocado en obras de aislamiento que cumplan con los objetivos de eficiencia energética.

Fuente: AFELMA

### El Sector de la Impermeabilización. Ejercicio 2023

Si bien la situación del sector durante 2022 estuvo marcada por la guerra de Ucrania y la crisis energética, además de la subida de los tipos de interés, dando lugar a un fuerte incremento del precio de las materias primas y de la energía, la llegada de los fondos Next Generation destinados a impulsar la rehabilitación entibió la aceleración en la venta de productos de impermeabilización. En 2023 la situación no solo se ha estabilizado, sino que ha mejorado llegando a los niveles de 2021.

Mientras que 2022 se caracterizó por el buen comportamiento que tuvo la construcción y rehabilitación de centros logísticos y naves industriales en España, así como la edificación de centros de datos, con un incremento en ventas de productos sintéticos (PVC y TPO), 2023 ha mirado hacia el subsector de la rehabilitación que, gracias a las ayudas que convocaron las comunidades autónomas, se ha visto fortalecido y con ello la venta de productos bituminosos (APP, con un incremento de producción del 4% con respecto al ejercicio anterior, y SBS, un 10% más frente a 2022). En cuanto al mercado de los productos sintéticos, este ha mantenido una senda ascendente en el caso del PVC, con un incremento del 2% con respecto al pasado ejercicio. También el boom de la instalación de las placas solares y de cubiertas verdes en edificios residenciales, oficinas y logístico en nuestro país, ha favorecido el empleo de los sistemas líquidos de impermeabilización para garantizar la durabilidad y sostenibilidad de los edificios.

Fuente: AIFIM

### El Sector de los Áridos. Ejercicio 2023

En 2023 se han consumido, en total, 194,9 millones de toneladas de áridos, incluyendo naturales, reciclados y artificiales, de los que 150,9 millones de toneladas (77,4%) se destinan a la construcción y otros 44,0 millones de toneladas (22,6%) a usos industriales.

A pesar de un buen nivel de actividad en la construcción en la primera mitad del año, a medida que éste avanzaba, se ha ido experimentado una ralentización creciente del consumo de áridos naturales, más acentuada en el último trimestre. Aun así, el consumo total de áridos naturales para la construcción creció el +4,7% (+5,5% considerando los áridos reciclados y artificiales) en el conjunto del país, con diferencias territoriales.

Las previsiones para 2024 son muy inciertas. Todos los indicadores de inicio del ejercicio muestran una ralentización significativa. El ejercicio podría acabar con un nivel de consumo en ligero crecimiento (+1,5%), pero en función de las decisiones estratégicas del gobierno en cuanto a inversión, podría darse una ligera caída de hasta el -3%.

Fuente: FdA

### El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2023

Como se puede observar en el cuadro adjunto, el número de empresas se ha mantenido en 130, desde 2020, lo que supone un periodo de estabilidad, tras el descenso paulatino que se produjo en los años anteriores.

La producción en 2023 ha sido de 5,6 millones de Toneladas, lo que supone un incremento del 6% con respecto a 2022 (5,3). La producción media en 2023 ha sido de 43.077 Toneladas/año, lo que supone un incremento del 16% con respecto a 2022 (40.769).

El volumen de negocio en 2023 alcanzó una cifra de 720 millones de euros, lo que supone un descenso del 15 % con respecto a 2022 (850 M€). El volumen medio de negocio en 2023 ha sido de 5,54 millones de euros, lo que supone un descenso del 15% con respecto a 2022 (6,54).

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (M€)	Número empleados	Número mujeres empleadas
2014	300	3.900.000	350	3.600	
2015	200	4.100.000	370	3.700	
2016	185	4.350.000	380	3.800	
2017	170	4.785.000	400	4.000	
2018	140	5.073.000	420	3.950	470
2019	135	5.350.000	450	4.000	480
2020	130	5.210.000	465	4.100	510
2021	130	6.300.000	615	4.550	515
2022	130	5.300.000	850	4.550	515
<b>2023</b>	<b>130</b>	<b>5.600.000</b>	<b>720</b>	<b>4.790</b>	<b>580</b>
<b>2023-2022</b>	<b>0,00%</b>	<b>5,66%</b>	<b>-15,29%</b>	<b>5,27%</b>	<b>12,62%</b>

El número de empleados en 2023 ha sido de 4.790 trabajadores, lo que supone un incremento del 5 % con respecto a 2022 (4.550). El número medio de empleados en 2023 ha sido de 37 trabajadores, lo que supone un incremento del 5 % con respecto a 2022 (35). En cuanto al empleo femenino en 2023 ha sido de 580, lo que supone un incremento del 13 % con respecto a 2022 (515).

### Producción y ventas por tipos de producto 2023

En cuanto a los datos de producción desglosados por las distintas familias de producto, se observa que los ladrillos y bloques para revestir están a la cabeza, seguidos de lejos por las tejas, los ladrillos cara vista y el resto de materiales cerámicos.

En lo que se refiere a la exportación en el sector siguen siendo la teja cerámica y el ladrillo cara vista, los que lideran las ventas en el extranjero, llegando a suponer, en algunos casos, el 60 % de la producción.

Fuente: Hispalyt

## Índices de precios

### Energía

Período	Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro Media Nacional	
	Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo		
2024	Jun	33,49	34,64	36,55	-2,00		175,55	
	May	29,17	31,78	35,42	-1,29	30,04	120,00	150,1
	Abr	26,22	29,23	32,53	-1,50	13,67	109,90	155,2
	Mar	24,65	26,76	28,66	0,00	20,28	175,82	154,1
	Feb	22,64	25,51	29,03	0,00	40,00	181,26	154,4
	Ene	26,77	29,75	34,81	0,43	74,10	168,35	149,0
2023	Dic	31,08	34,54	40,71	0,00	72,17	174,00	150,9
	Nov	32,02	38,34	43,04	0,00	63,45	161,99	159,0
	Oct	34,07	42,79	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
	Sep	32,09	36,65	43,19	0,00	103,34	170,00	166,1
	Ago	27,37	33,96	41,74	0,00	96,05	180,34	159,2
	Jul	25,43	30,27	36,50	0,00	90,47	151,65	146,2
	Jun	23,81	30,83	39,79	0,00	93,02	156,13	143,0
	May	24,25	28,71	35,74	0,00	74,21	148,16	141,9
	Abr	34,06	37,69	43,68	0,00	73,73	166,06	150,5
	Mar	36,74	43,30	49,55	0,00	89,61	190,00	156,9
	Feb	47,62	59,62	57,70	4,16	133,47	189,59	162,3
	Ene	34,07	42,70	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
2022	Dic	57,91	99,50	127,68	0,00	96,95	256,68	168,3
	Nov	43,69	58,79	94,84	4,11	115,56	237,00	189,3
	Oct	25,59	60,49	101,75	4,11	127,21	280,00	192,5
	Sep	82,35	118,08	185,39	1,29	141,07	300,00	186,5
	Ago	120,57	163,99	225,03	25,09	154,89	253,07	184,7
	Jul	104,29	128,81	150,79	69,05	142,66	221,10	197,1
	Jun	71,75	96,41	119,40	50,00	169,63	262,60	203,6

\*Provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

**Nota Metodológica:** Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

### Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2024	2023				2022				2021				2020			
	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T
Total	171,0	177,8	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7	150,4	148,7	146,4	145,2	146,7	150,4	148,5	145,6
≤50Km	173,3	181,0	178,1	181,6	172,0	173,3	169,5	161,2	153,4	147,4	146,6	144,9	147,3	150,4	151,0	145,9	143,1
51 – 100Km	169,1	172,4	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7	145,6	139,6	136,1	143,0	139,8	139,9	136,4	138,7
101 – 200 Km	157,4	163,7	166,9	160,0	161,2	168,1	158,9	153	144,9	138	134,7	135,9	132,0	132,8	137,7	135,8	135,2
201 – 300 Km	166,5	174,1	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3	146,7	144,8	140,3	144,3	144,5	141,5	145,4	146,6
>300Km	174,7	176,2	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1	152,1	150,0	150,3	149,2	149,1	148,8	150,5	148,2

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2024	2.128,1	2.165,3	1.820,2	1.803,1	2.503,4							
2023	1.038,0	980,9	915,9	1.006,9	984,4	964,2	976,6	1.032,2	886,9	928,2	1.022,9	1.230,1
2022	5.066,8	4.938,9	4.586,6	4.242,8	4.162,4	4.219,9	4.061,3	3.471,6	2.343,5	1.803,3	1.389,8	1.129,5
2021	2.853,8	2.840,4	2.628,5	2.830,3	3.341,7	3.712,7	4.037,6	4.308,3	4.584,3	4.600,1	4.561,8	4.847,2
2020	995,7	913,8	892,7	851,4	865,9	982,7	1.049,9	1.180,5	1.376,8	1.467,5	1.877,1	2.373,7

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghai Shipping Exchange.

## Materiales de construcción

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO
2024	Abr	124,02	144,41	136,24	138,93	132,78	120,81	126,91	136,24	130,53
	Mar	124,03	144,22	136,76	138,06	133,20	121,58	127,12	136,76	132,75
	Feb	122,61	143,41	135,89	138,20	133,94	122,02	126,95	135,89	130,01
	Ene	121,65	141,31	140,82	136,14	131,83	121,75	123,05	140,82	131,21
2023	Dic	120,97	139,55	145,45	132,55	131,60	120,70	122,58	145,45	134,60
	Nov	120,45	139,77	146,93	132,19	129,38	121,02	122,55	146,93	136,00
	Oct	121,43	140,21	145,73	132,10	129,11	121,54	122,52	145,73	135,05
	Sep	121,09	139,50	143,68	132,01	130,00	121,80	122,50	143,68	134,12
	Ago	120,93	138,12	143,69	132,12	129,15	121,51	122,45	143,69	134,69
	Jul	120,59	138,88	145,59	131,78	129,13	121,50	122,41	145,59	132,67
	Jun	120,81	139,11	144,30	132,01	128,89	122,06	122,34	144,30	133,05
	May	120,83	138,75	145,64	131,09	129,84	122,14	122,34	145,64	134,77
	Abr	120,56	137,68	146,09	130,53	129,73	121,67	122,12	146,09	136,14
	Mar	120,41	137,14	150,21	130,70	128,38	121,75	121,37	150,21	133,83
	Feb	119,97	137,01	149,59	130,23	127,90	121,58	120,62	149,59	134,43
	Ene	118,43	127,22	146,26	127,50	121,58	121,57	119,01	146,26	131,47
2022	Dic	115,19	120,06	147,77	119,60	117,15	119,67	117,58	147,77	120,72
	Nov	115,12	119,85	146,48	119,01	116,73	119,83	117,40	146,48	120,19
	Oct	115,04	118,41	151,17	118,98	116,63	119,44	117,39	151,17	120,88
	Sep	114,93	117,90	145,91	118,12	117,00	119,31	117,25	145,91	119,60
	Ago	112,28	116,92	148,79	117,61	114,70	117,41	116,66	148,79	117,98
	Jul	112,37	117,16	146,19	117,43	115,16	116,63	116,49	146,19	119,03
	Jun	111,48	116,66	142,54	116,16	114,90	115,90	116,42	142,54	119,12
	May	110,56	114,09	139,47	114,38	114,19	114,64	114,30	139,47	117,92
Abr	109,37	107,94	137,39	109,49	111,21	114,43	111,27	137,39	116,44	
		ACERO	MADERA	SINTETICOS	ASFALTICOS	CAUCHO	VIDRIO PLANO	VIDRIO HUECO	CARP. MADERA	CARP. METALICA
2024	Abr	106,26	119,18	110,00	125,81	110,80	103,61	137,67	119,18	121,63
	Mar	107,11	119,35	108,93	126,06	110,47	106,12	140,32	119,35	122,41
	Feb	107,88	119,47	109,02	124,10	110,38	106,47	138,92	119,47	122,27
	Ene	107,36	120,10	109,04	123,29	110,13	106,87	139,43	120,10	121,18
2023	Dic	105,26	121,19	109,11	124,29	110,23	115,23	142,53	121,19	121,13
	Nov	106,76	121,64	110,11	126,44	110,21	115,92	149,64	121,64	120,61
	Oct	105,69	122,39	110,33	128,22	110,33	116,18	148,83	122,39	121,13
	Sep	109,28	122,49	110,47	127,01	110,44	117,64	149,14	122,49	121,69
	Ago	110,69	122,90	112,35	124,55	110,37	117,84	151,16	122,90	121,70
	Jul	111,68	123,00	112,72	122,66	110,61	118,99	153,00	123,00	121,87
	Jun	115,86	122,92	114,13	123,31	111,01	120,38	154,07	122,92	122,18
	May	118,31	123,49	115,12	124,05	110,64	121,98	154,87	123,49	122,14
	Abr	117,87	123,48	115,17	122,68	110,89	123,76	157,17	123,48	121,20
	Mar	117,69	124,28	116,02	121,04	110,54	124,21	156,75	124,28	120,99
	Feb	115,86	124,81	116,85	120,48	111,14	124,44	154,98	124,81	120,39
	Ene	117,08	124,43	117,48	120,47	110,67	123,83	153,24	124,43	119,98
2022	Dic	118,66	123,76	117,45	110,15	110,40	122,61	140,43	123,76	122,19
	Nov	124,46	123,26	119,71	108,14	110,58	123,61	140,55	123,26	119,21
	Oct	131,81	120,84	119,81	107,71	109,72	125,30	130,93	120,84	119,52
	Sep	133,61	119,93	120,43	110,25	109,38	123,13	127,97	119,93	119,66
	Ago	137,19	119,72	120,99	112,17	109,99	116,11	127,91	119,72	117,62
	Jul	138,55	118,76	121,14	113,50	109,77	113,98	126,77	118,76	117,50
	Jun	147,84	117,92	121,54	114,15	109,50	113,30	122,85	117,92	116,91
	May	152,37	117,12	120,99	112,98	107,94	113,58	117,20	117,12	115,02
Abr	142,30	115,82	118,36	113,77	106,40	122,51	115,58	115,82	114,27	

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible



		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS
2024	Abr	123,12	112,33	136,67	112,11	103,36	113,04	113,46	109,83
	Mar	122,62	112,11	136,67	111,70	106,29	113,04	113,33	108,07
	Feb	122,17	112,15	136,67	111,83	106,29	113,04	112,96	107,62
	Ene	122,01	112,16	136,67	111,34	106,12	113,03	112,57	107,80
2023	Dic	120,94	112,10	136,67	110,16	107,50	115,66	112,60	107,43
	Nov	120,54	112,16	136,67	110,72	107,99	115,65	113,51	107,38
	Oct	121,05	112,11	136,67	110,64	107,94	115,64	111,53	107,64
	Sep	120,85	112,35	124,05	109,78	107,89	119,43	111,83	107,83
	Ago	120,96	112,35	124,05	109,89	107,89	118,95	110,96	107,42
	Jul	121,17	112,50	124,05	109,89	108,22	114,96	111,77	107,67
	Jun	120,86	112,47	124,05	109,89	108,33	114,94	110,84	108,02
	May	120,24	112,44	124,05	109,70	107,56	114,96	111,74	108,40
	Abr	120,22	112,21	121,33	109,86	108,09	115,06	111,60	109,41
	Mar	119,96	111,80	120,99	109,50	107,95	115,07	112,34	109,66
	Feb	120,44	112,06	120,99	109,32	107,57	115,06	112,19	109,23
	Ene	119,47	111,30	120,99	109,21	106,92	114,97	112,51	108,58
2022	Dic	117,03	111,15	120,68	107,26	109,15	108,98	106,79	105,58
	Nov	115,67	110,53	120,68	106,96	108,98	108,98	107,13	104,99
	Oct	118,96	111,20	120,68	106,92	108,91	108,98	107,34	104,98
	Sep	115,39	110,47	120,68	106,78	108,93	108,37	106,53	105,12
	Ago	112,82	110,26	120,68	106,58	107,50	108,37	106,63	105,23
	Jul	112,90	109,97	120,68	106,45	107,54	108,37	105,91	105,67
	Jun	113,33	109,91	117,69	105,84	107,71	108,37	105,50	108,78
	May	114,83	109,72	110,44	105,35	108,34	106,70	105,43	108,74
Abr	115,95	109,14	110,44	105,21	106,98	106,70	104,84	108,64	

		FIBRA DE VIDRIO	FIBRA OPTICA	ALUMBRADO	EXTINTORES	ALARMAS	ANTENAS	ASCENSORES	ELECTRÓNICA	EXPLOSIVOS
2024	Abr	125,81	109,83	111,25	110,54	112,85	103,31	115,70	105,17	107,49
	Mar	126,06	108,07	111,05	110,53	123,94	103,31	115,34	105,09	108,70
	Feb	124,10	107,62	111,09	110,37	117,91	103,32	114,74	104,70	112,01
	Ene	123,29	107,80	110,97	110,55	119,82	103,10	114,16	104,11	111,44
2023	Dic	124,29	107,43	110,66	110,24	118,84	102,55	111,51	103,53	110,85
	Nov	126,44	107,38	110,47	110,25	120,60	102,03	111,73	103,49	110,84
	Oct	128,22	107,64	110,07	110,23	126,00	102,04	111,65	103,49	111,11
	Sep	127,01	107,83	110,18	110,09	124,88	102,03	111,56	103,63	109,70
	Ago	124,55	107,42	109,44	110,09	127,11	102,03	111,05	103,64	109,25
	Jul	122,66	107,67	109,44	110,16	128,78	102,03	110,98	103,71	110,70
	Jun	123,31	108,02	109,36	110,02	128,45	102,03	111,17	103,86	110,51
	May	124,05	108,40	108,55	109,75	130,09	102,03	111,03	103,92	109,93
	Abr	122,68	109,41	108,49	109,43	134,51	102,03	111,01	103,81	111,81
	Mar	121,04	109,66	108,35	109,33	136,48	102,05	110,65	103,20	112,53
	Feb	120,48	109,23	108,60	109,18	138,03	101,83	110,70	102,99	114,02
	Ene	120,47	108,58	107,82	108,42	135,62	101,83	110,23	103,11	114,05
2022	Dic	110,15	105,58	106,15	108,03	136,32	101,26	108,76	102,45	116,66
	Nov	108,14	104,99	104,96	108,00	136,75	101,26	108,48	102,60	117,10
	Oct	107,71	104,98	105,14	107,45	136,51	101,26	108,45	102,56	117,20
	Sep	110,25	105,12	104,41	107,35	137,73	101,18	107,57	102,78	115,55
	Ago	112,17	105,23	104,33	107,33	135,81	101,17	106,87	102,40	113,72
	Jul	113,50	105,67	104,36	107,29	129,79	101,17	106,75	102,33	110,60
	Jun	114,15	108,78	104,18	106,71	128,44	101,17	106,51	102,37	108,61
	May	112,98	108,74	103,00	106,63	129,12	101,30	106,47	102,24	110,18
Abr	113,77	108,64	102,14	106,15	125,13	101,16	105,81	102,00	109,89	

Fuente: Índice de costos del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2024	Abr	116,50	120,81	115,45	112,43	110,58	110,00	126,91	132,19
	Mar	117,21	121,58	115,12	112,41	101,74	108,93	127,12	132,17
	Feb	117,29	122,02	115,26	112,15	96,08	109,02	126,95	132,19
	Ene	116,12	121,75	115,19	111,68	95,04	109,04	123,05	131,05
2023	Dic	115,72	120,70	113,95	111,65	97,76	109,11	122,58	122,78
	Nov	116,78	121,02	113,37	111,88	95,62	110,11	122,55	122,78
	Oct	116,80	121,54	113,17	111,92	95,07	110,33	122,52	122,78
	Sep	116,57	121,80	113,03	111,86	98,58	110,47	122,50	122,78
	Ago	116,21	121,51	113,20	112,00	94,53	112,35	122,45	122,71
	Jul	115,39	121,50	113,26	111,89	97,34	112,72	122,41	122,71
	Jun	115,14	122,06	114,22	111,56	98,57	114,13	122,34	122,71
	May	115,52	122,14	113,95	111,53	96,09	115,12	122,34	122,71
	Abr	116,01	121,67	112,59	111,17	101,98	115,17	122,12	122,70
	Mar	116,98	121,75	113,36	111,13	103,41	116,02	121,37	122,70
	Feb	116,51	121,58	108,02	110,93	107,06	116,85	120,62	115,67
	Ene	116,98	121,57	107,06	110,62	110,77	117,48	119,01	115,59
2022	Dic	117,17	119,67	107,01	109,53	99,35	117,45	117,58	105,50
	Nov	117,85	119,83	106,73	109,52	100,98	119,71	117,40	105,50
	Oct	118,34	119,44	106,24	109,74	98,36	119,81	117,39	105,48
	Sep	117,41	119,31	106,35	109,27	98,68	120,43	117,25	105,01
	Ago	117,09	117,41	105,85	109,01	98,26	120,99	116,66	105,01
	Jul	117,33	116,63	105,95	108,75	91,77	121,14	116,49	105,00
	Jun	117,27	115,90	104,99	108,42	108,79	121,54	116,42	104,96
	May	114,43	114,64	104,64	107,26	111,24	120,99	114,30	105,00
Abr	112,40	114,43	104,09	106,53	119,03	118,36	111,27	104,39	

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -4,6% en el mes de mayo, 2,1 puntos por encima de la registrada en abril.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general destacaron:

Energía, que aumentó su variación 5,6 puntos y la situó en el -15,1%. Esta evolución fue consecuencia de la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos, que bajaron en mayo de 2023.

Bienes intermedios, con una tasa del -3,1%, nueve décimas por encima de la de abril, debida a que los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no féreos se

incrementaron, frente al descenso en el mismo mes del año anterior.

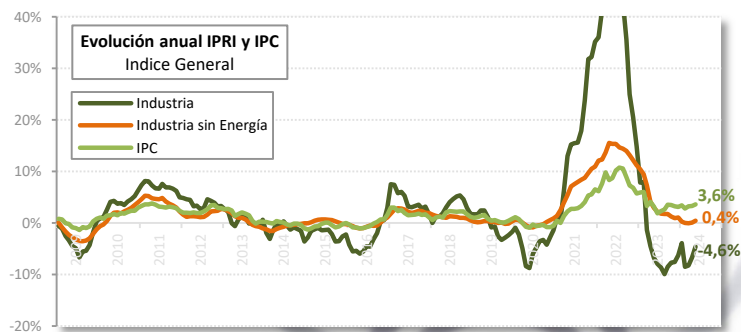
La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó cuatro décimas, hasta el 0,4%, y se situó cinco puntos por encima de la del IPRI general.

En mayo la tasa de variación mensual del IPRI general fue del 0,8%.

El IPRI registró en mayo tasas anuales negativas en todas las comunidades, excepto en Región de Murcia (1,6%).

Las tasas más bajas se dieron en Canarias (-23,6%), Principado de Asturias (-22,1%) e Illes Balears (-20,8%).

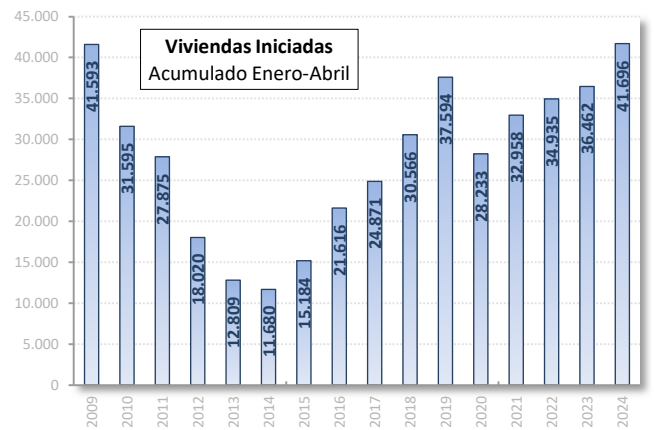
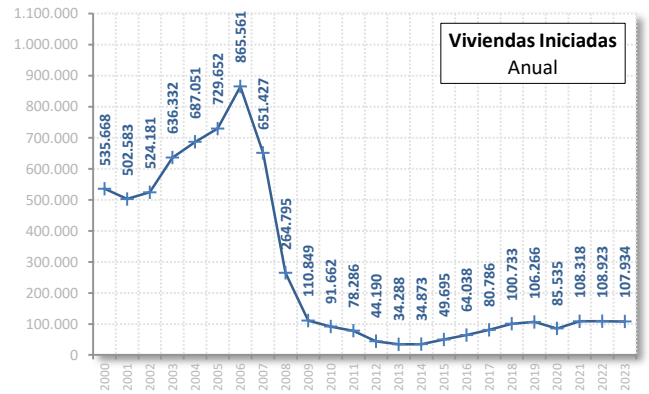
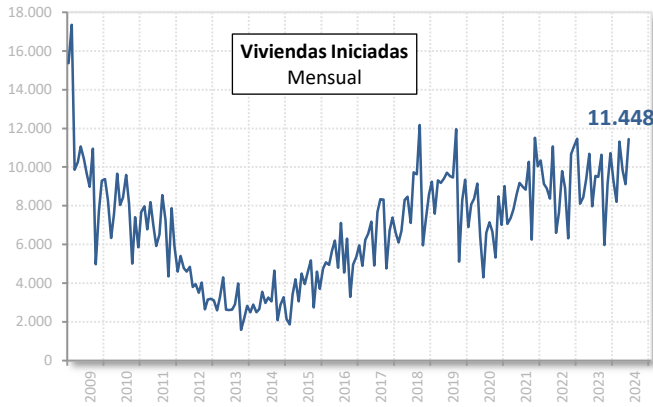
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	1,38%
Industria de la madera	-3,95%
Industria química	-0,43%
Caucho y plásticos	-0,56%
Minerales no metálicos	0,57%
Hierro, acero y ferrosaleaciones	-2,71%
Productos metálicos	-1,04%
Material y equipo eléctrico	-1,28%
Maquinaria y equipo mecánico	1,94%
Suministro de energía	-24,64%



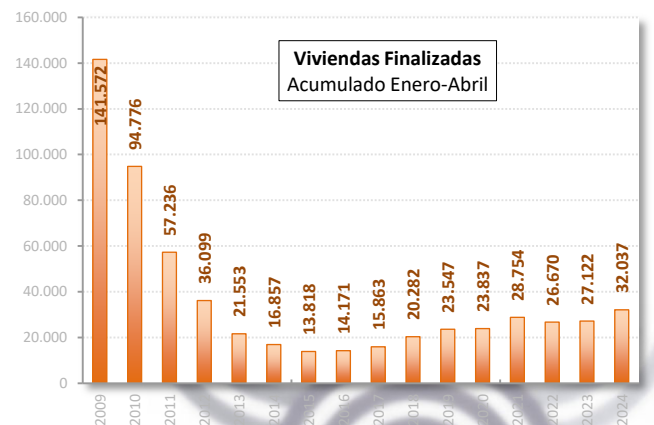
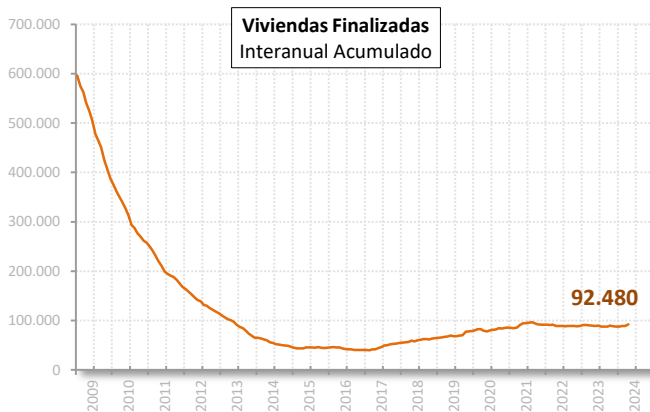
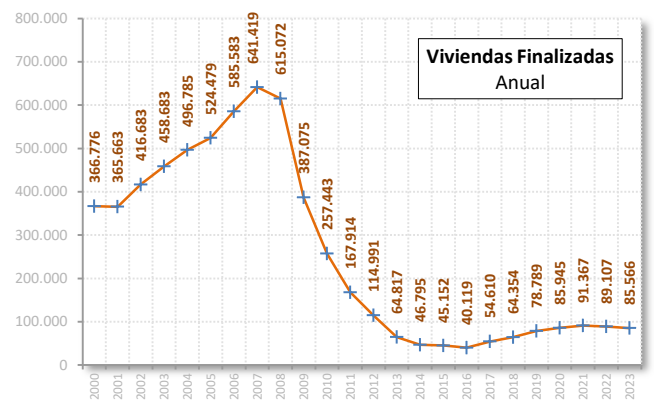
Fuente: INE

## Vivienda

### Viviendas Iniciadas. Abril 2024

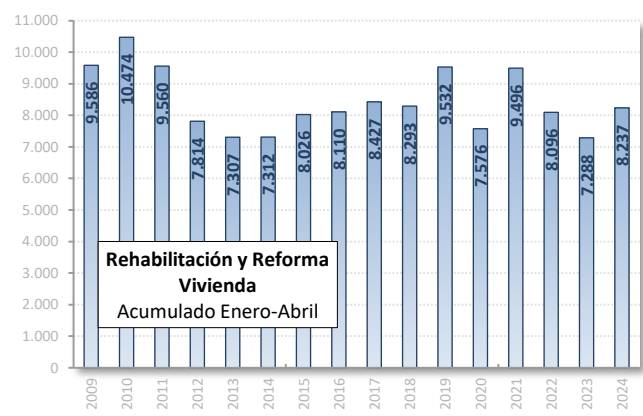
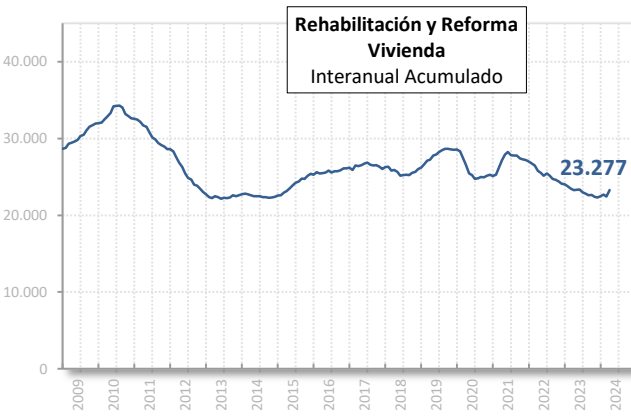
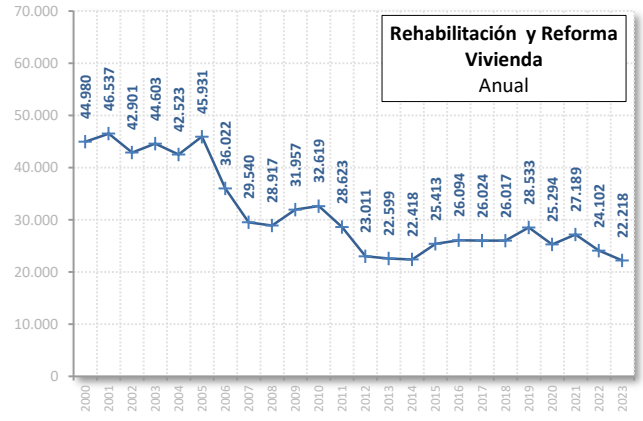
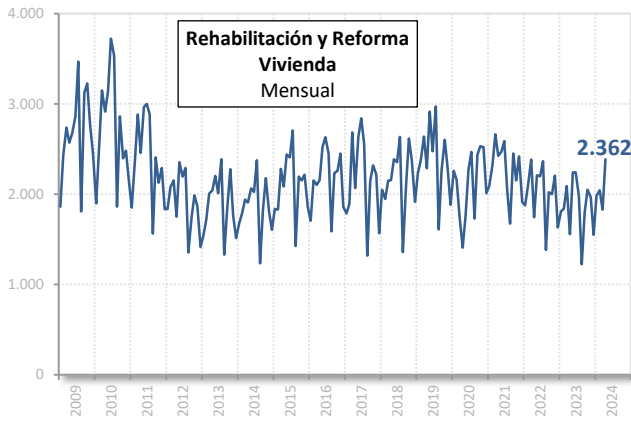


### Viviendas Finalizadas. Abril 2024

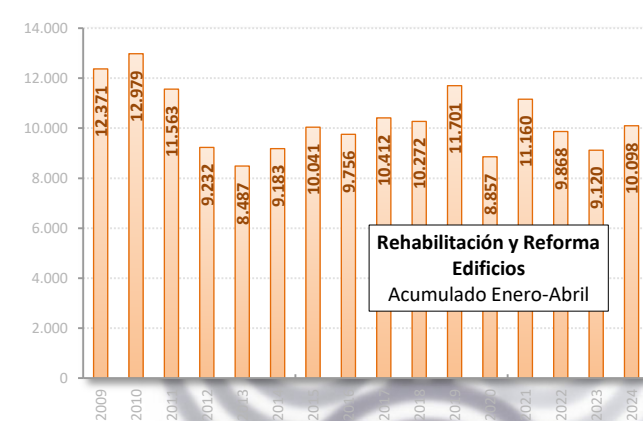
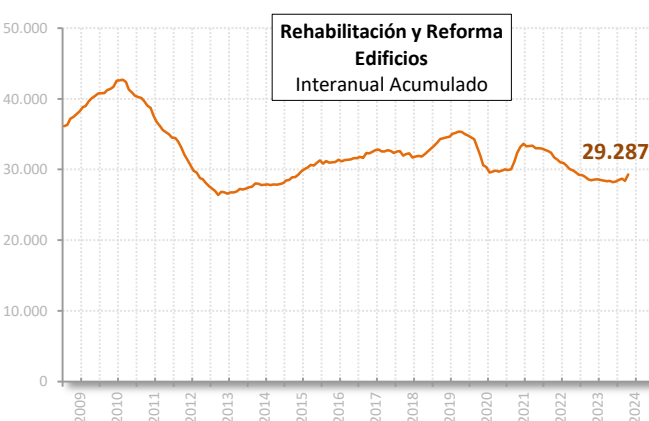
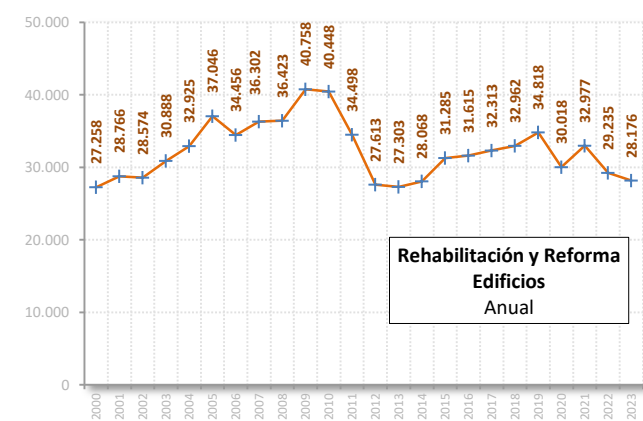
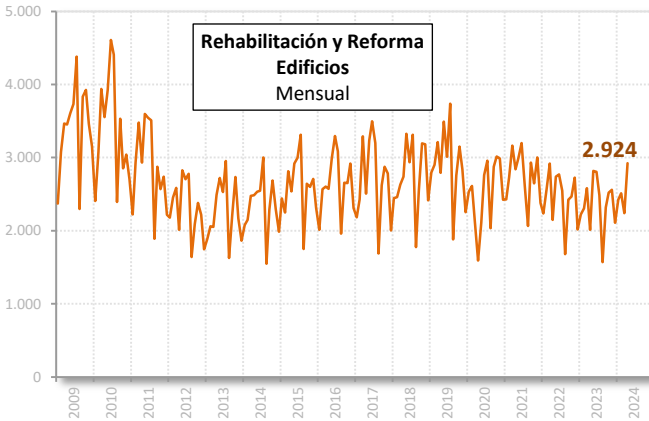


Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Rehabilitación y Reforma Viviendas. Abril 2024



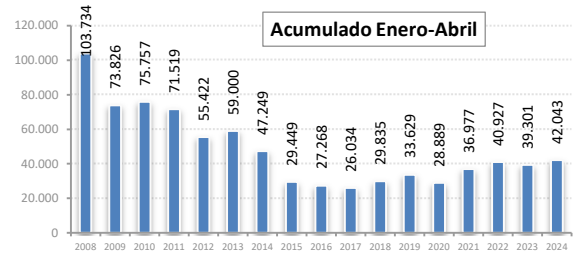
### Rehabilitación y Reforma Edificios. Abril 2024



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

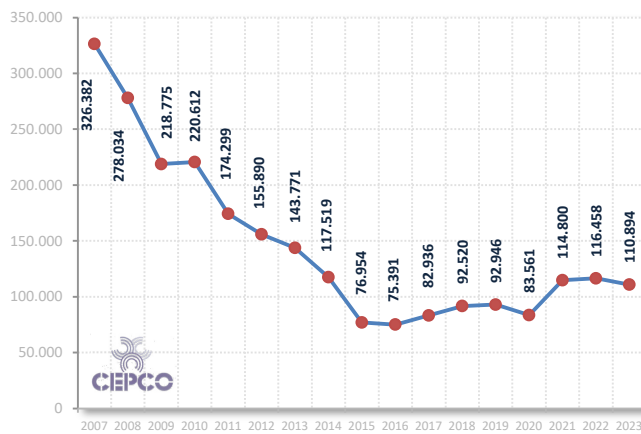
### Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Abril 2024

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
<b>TOTAL</b>	53.091		18,3	24,0	0,6
Libre	49.416	93,1	18,4	25,6	1,7
Protegida	3.675	6,9	17,2	6,4	-11,9
<b>TOTAL</b>	53.091		18,3	24,0	0,6
Nueva	10.649	20,1	19,4	31,7	9,0
Usada	42.442	79,9	18,0	22,3	-1,3



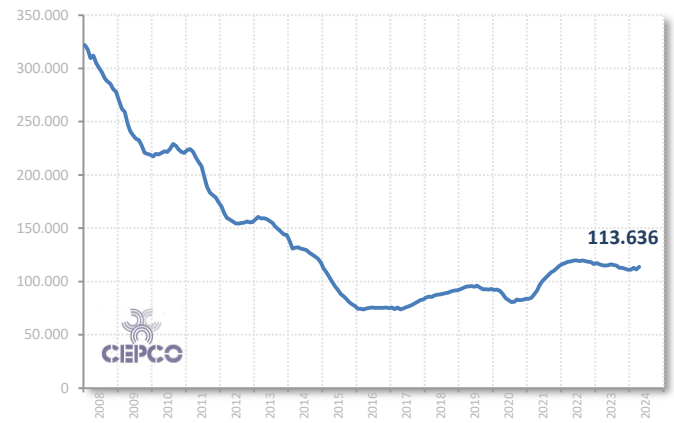
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2023



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

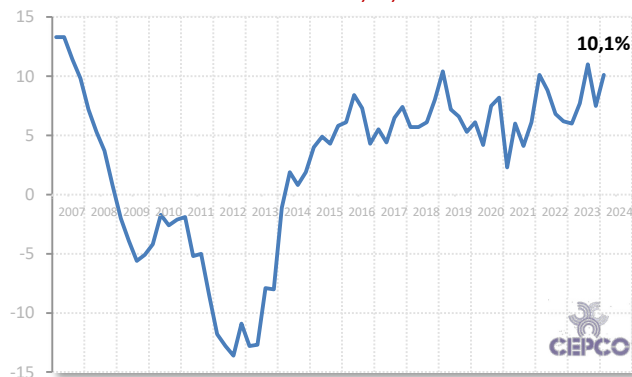
### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2024 Interanual acumulado. Abril



Fuente: INE

### Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%)

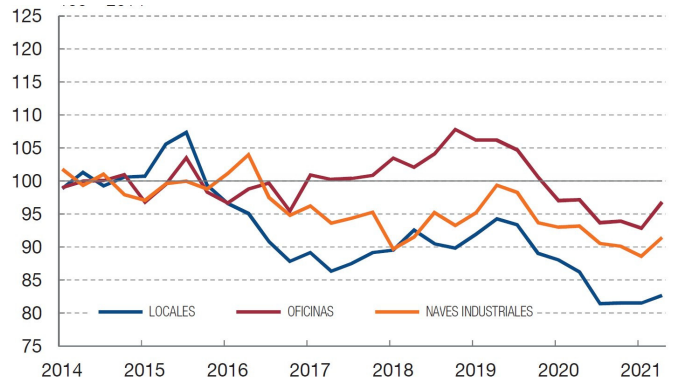
Actualización: 6/06/24



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Índice de precios para los principales segmentos 100=2014

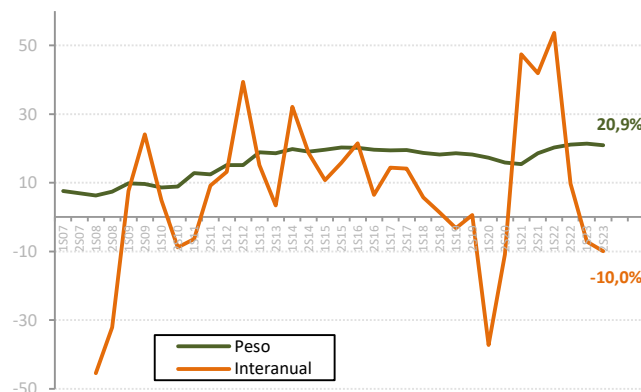
Actualización: Marzo 2022



Fuente: Banco de España

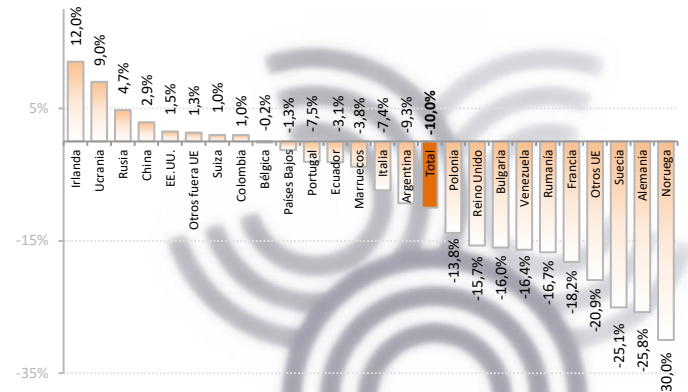
### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2023

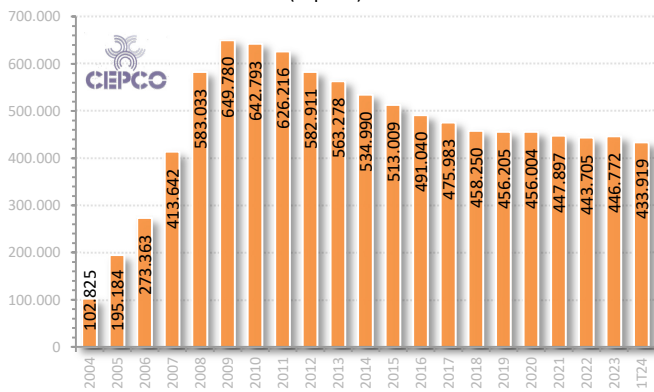


Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

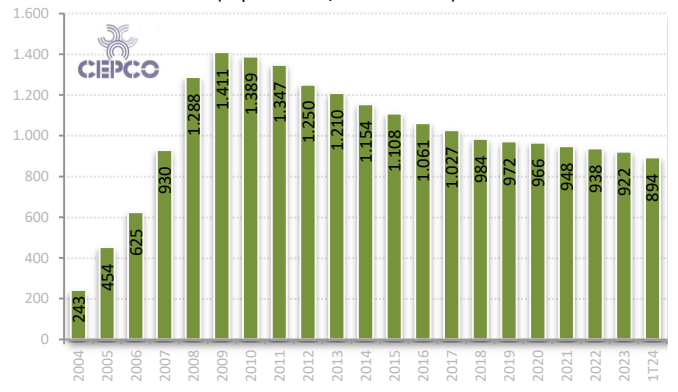
### Distribución por Nacionalidades Interanual – Segundo Semestre 2023



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

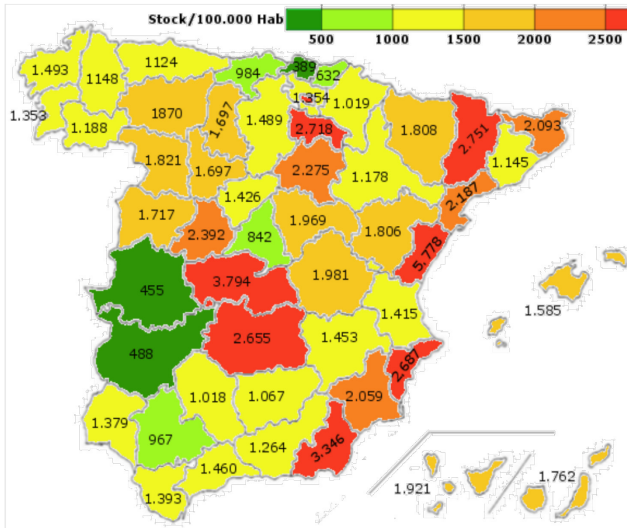


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)

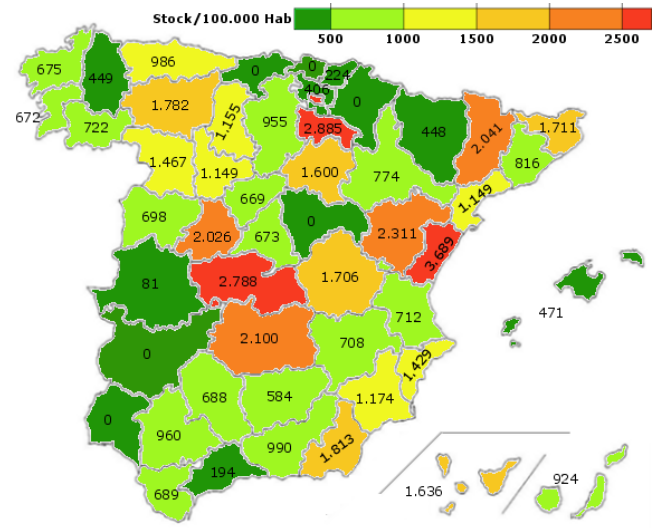


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

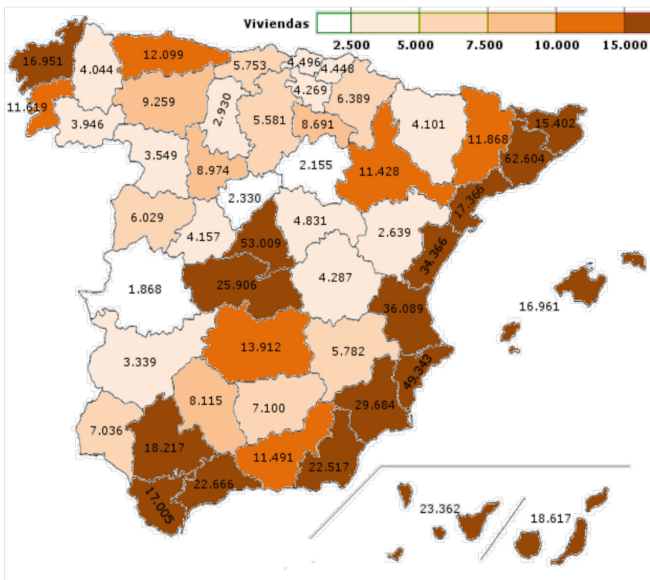


Primer Trimestre 2024

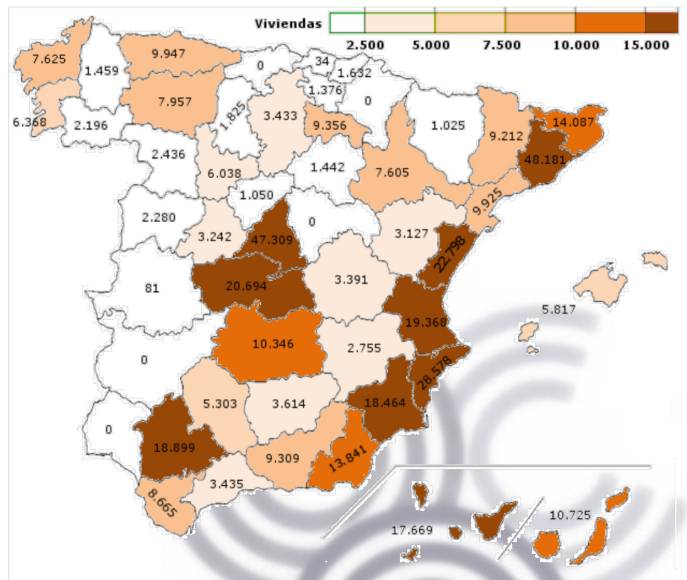


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Primer Trimestre 2024

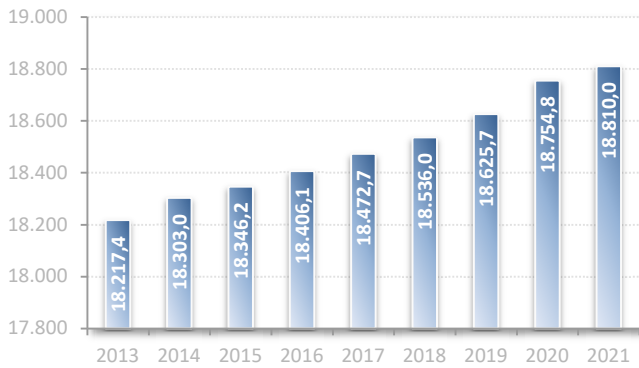


Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

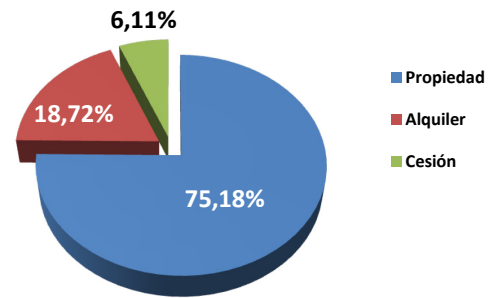
# Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 26/02/24

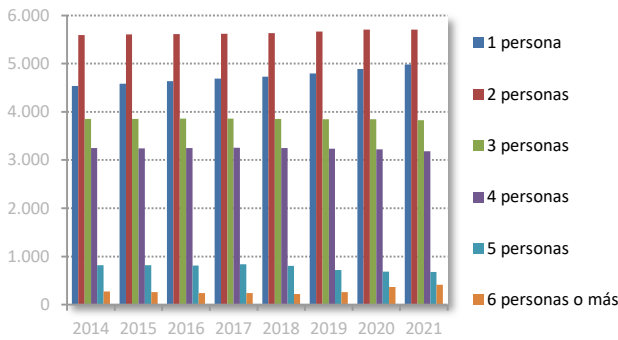
**Número de hogares  
Total España**  
(Miles de Hogares)



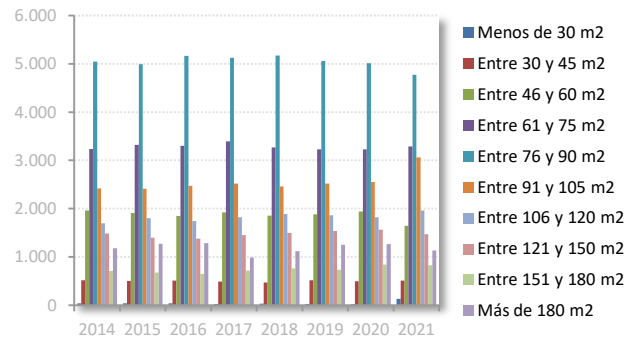
**Número de hogares  
Según propiedad; año 2023**  
(Porcentaje)



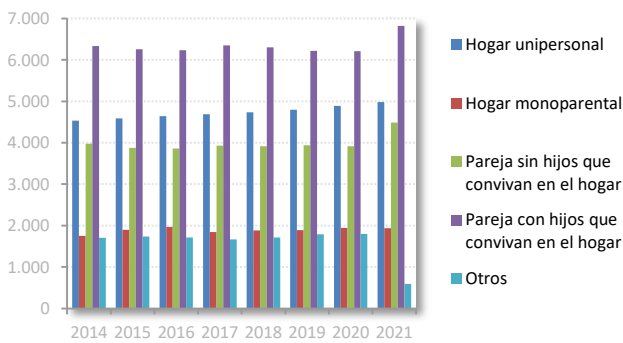
**Número de hogares  
Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



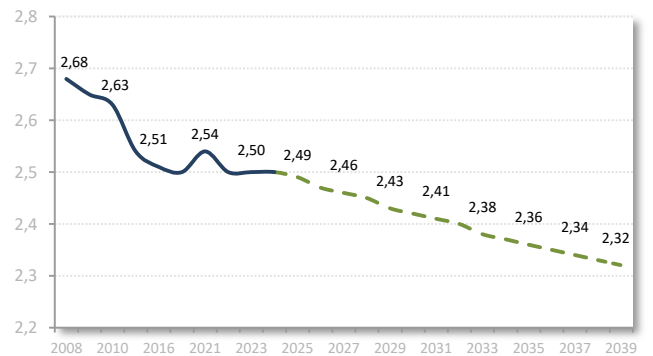
**Número de hogares  
Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares  
Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



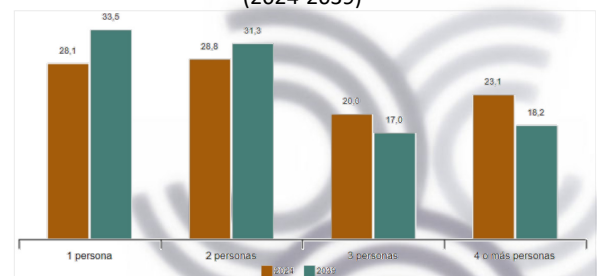
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar  
(2008-2039)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España  
(2024-2039)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento Quinquenal
2024	19.310.776		
2029	20.977.839	1.667.063	8,63%
2034	22.118.643	1.140.804	5,44%
2039	23.001.927	883.284	3,99%

**Proyección del número de hogares por tamaño  
(2024-2039)**

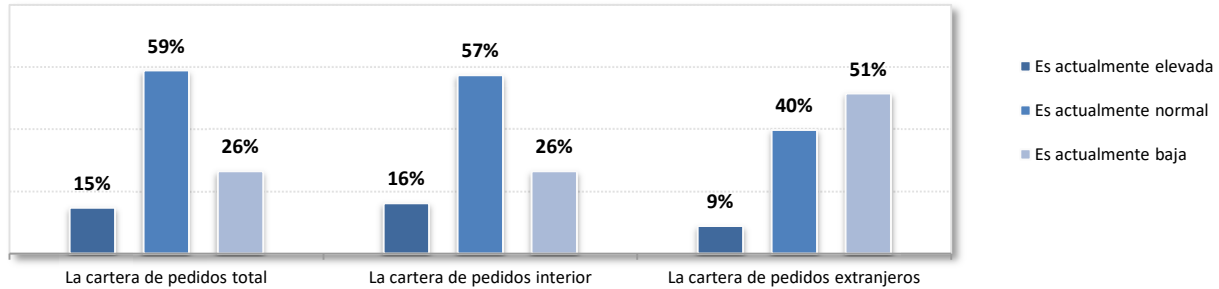


Fuente: Elaboración propia a partir de INE

## Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

### Sentimiento Económico CEPCO. Primer Trimestre 2024

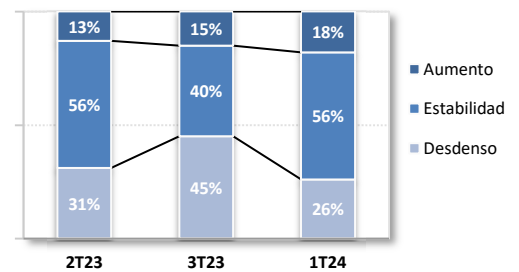
Según los datos que ofrece dicha encuesta, un 74% de los encuestados afirma que, a la fecha, la cartera de pedidos se mantiene estable o ha mejorado; con un comportamiento mejor en la cartera de pedidos interior que en la cartera exterior. En el primer trimestre del año resalta la estabilidad de los pedidos en todo tipo de empresas, siendo las Grandes empresas el segmento que más han tenido pedidos por encima de lo normal. Cabe destacar que en la última encuesta realizada, el tercer trimestre de 2023, solamente un 45% de las empresas afirmaba estabilidad en la cartera de pedidos frente a un 59% del primer trimestre del año.



Cartera pedidos tres últimos meses. Total empresas

En cuanto a la producción, un 74% de los encuestados detectan estabilidad o aumento en la actividad de sus fábricas en estos últimos tres meses frente a un 55% de la encuesta del tercer trimestre del año 2023. Siendo las medianas empresas y microempresas las que más han visto reducida su producción en este último trimestre, 33% y 37% respectivamente.

La encuesta también refleja la proporción de empresas que, durante el último trimestre, reciben pagos según lo previsto en la Disposición transitoria segunda de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, esto es 60 días. En ese sentido un 45% de los encuestados afirman recibir pagos inferiores a esos sesenta días.

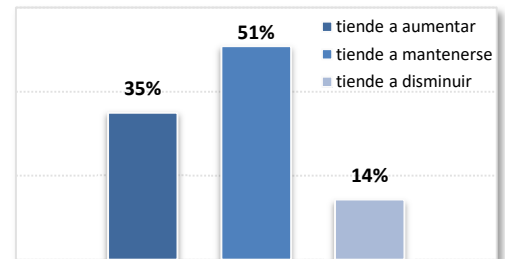


Producción tres últimos meses. Total empresas

#### Previsiones para los próximos meses

La encuesta de sentimiento económico también contempla la previsión que los fabricantes de productos y materiales para la construcción tienen sobre la evolución de su actividad para los próximos tres meses. En esa línea, en la mayoría de las empresas, la cartera de pedidos prevista para el próximo trimestre tiende a mantenerse siendo las grandes empresas las que confían en un aumento de pedidos durante los próximos meses.

Asimismo, la mayoría de los encuestados opina que la previsión de stock para los próximos meses se mantendrá constante, tanto en producto terminado como en materia prima, siendo las grandes y pequeñas empresas las más optimistas cuyas previsiones son de un ligero aumento del stock del producto terminado.



Producción prevista próximos tres meses. Total empresas

En cuanto a producción prevista para el próximo trimestre, son las grandes y medianas empresas las que prevén un aumento a futuro. El resto del abanico empresarial, pequeñas y microempresas, no tienen la sensación de descenso para los próximos tres meses, sino la de una estabilidad en su producción.

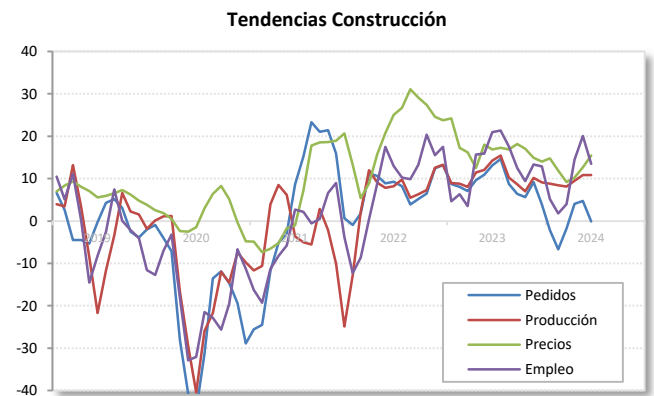
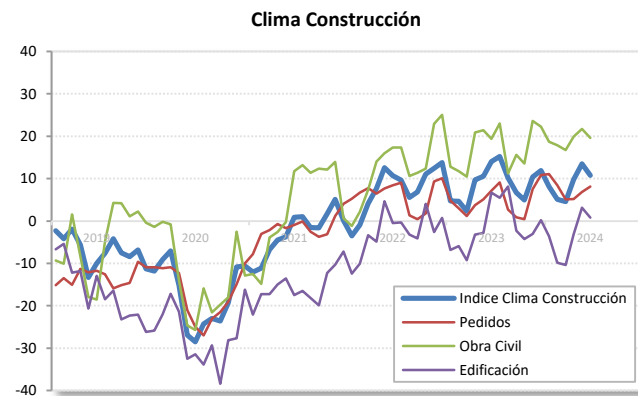
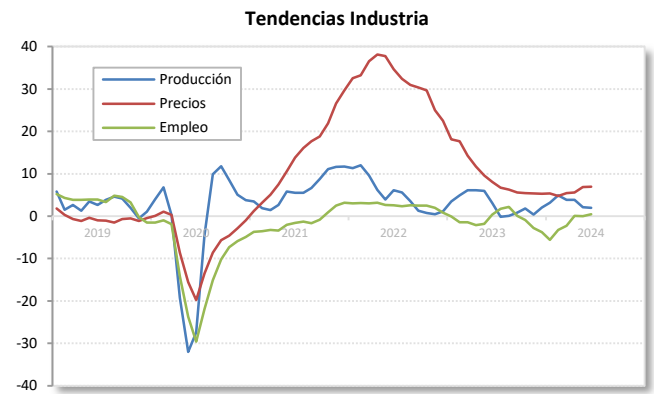
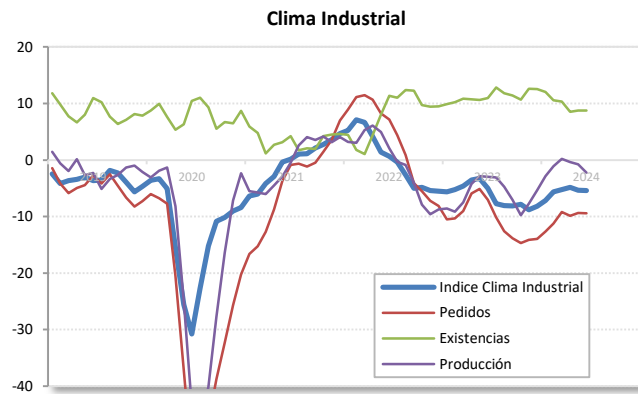
Por otra parte en lo referente a la variación futura de los plazos de pago para los próximos meses, la práctica totalidad de los encuestados prevé que esos plazos de pago no van a alterarse en un futuro.

La encuesta de sentimiento económico de CEPCO intenta captar la opinión de los gestores de las industrias de fabricantes de productos y materiales para la construcción acerca de una serie de variables clave para el seguimiento de la situación industrial como son la cartera de pedidos, los stocks de productos terminados, la producción y los plazos de pago. Las variables analizadas tienen carácter cualitativo y las alternativas de contestación a la pregunta sobre una determinada variable son básicamente tres: elevado, normal y bajo- y no se recaban datos cuantitativos precisos.



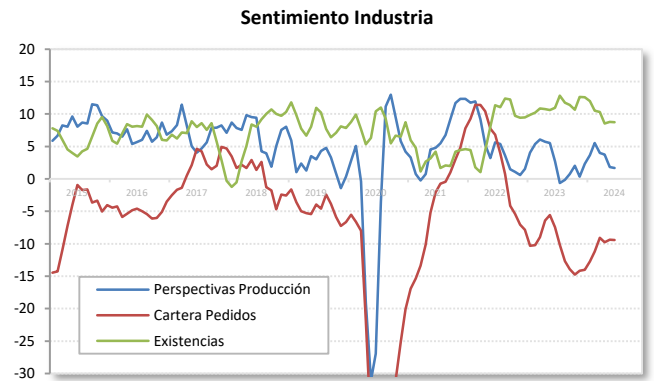
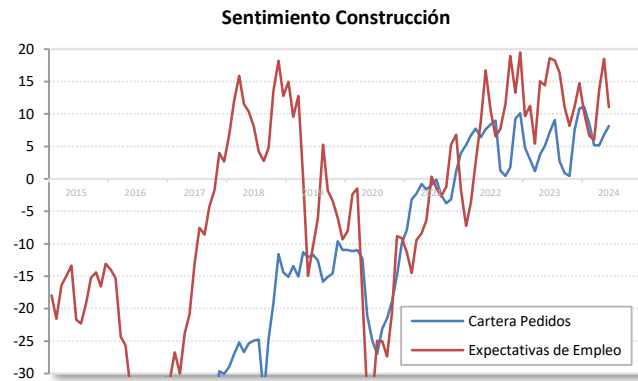
### Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Junio 2024

Medias móviles trimestrales



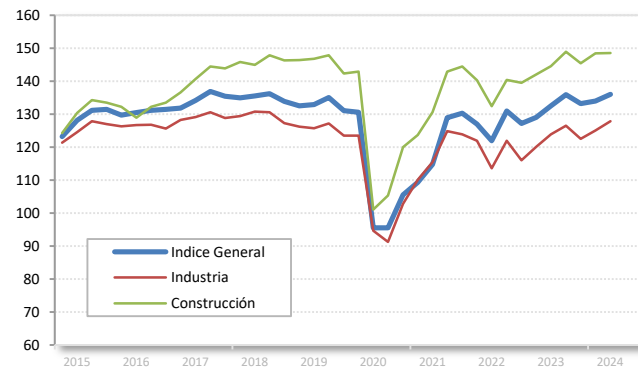
### Sentimiento económico; Comisión Europea. Junio 2024

Medias móviles trimestrales



### Confianza empresarial; INE. Segundo Trimestre 2024

Medias móviles trimestrales



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

### Confianza Empresas ASEFAVE. Mayo 2024



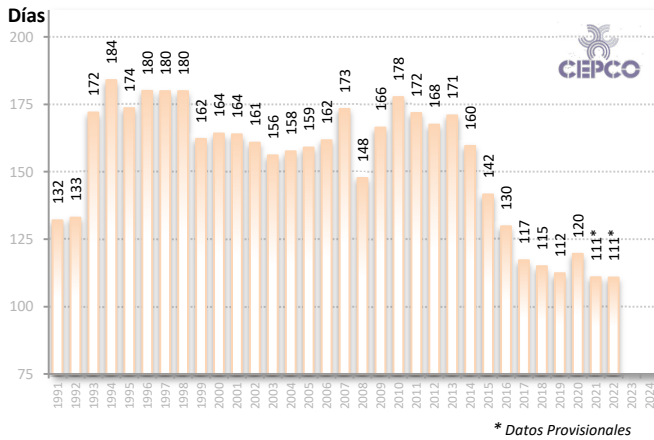
Fuente: ASEFAVE

# Morosidad

## Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 29/11/23

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.



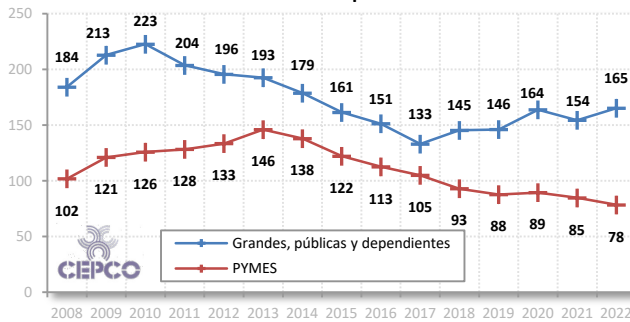
### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante este periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BDD de los Registros Mercantiles.

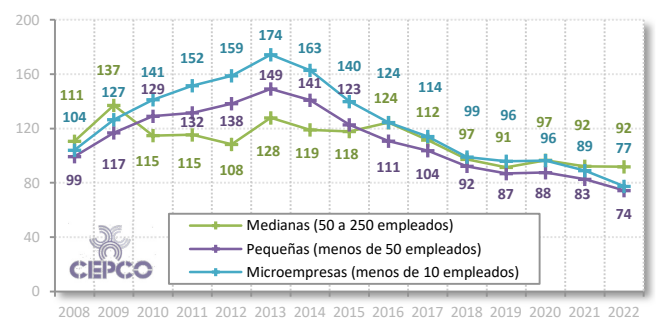
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

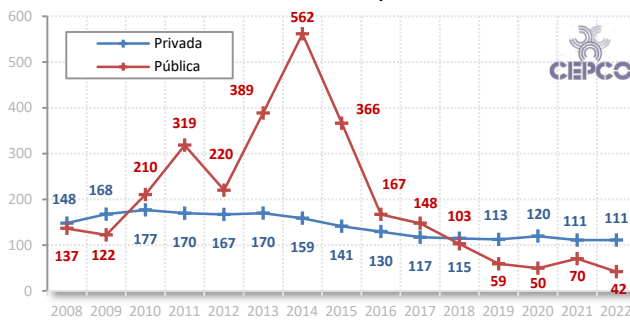
### Tamaño Empresa



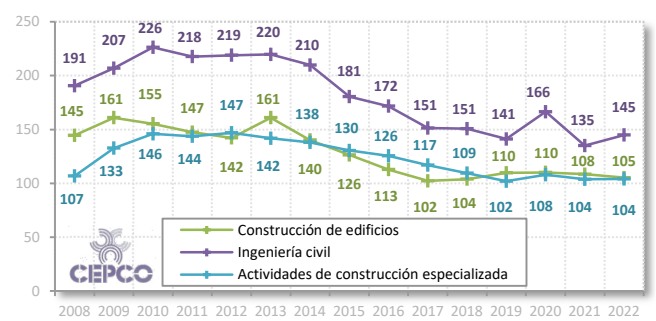
### PYMES



### Naturaleza de empresa

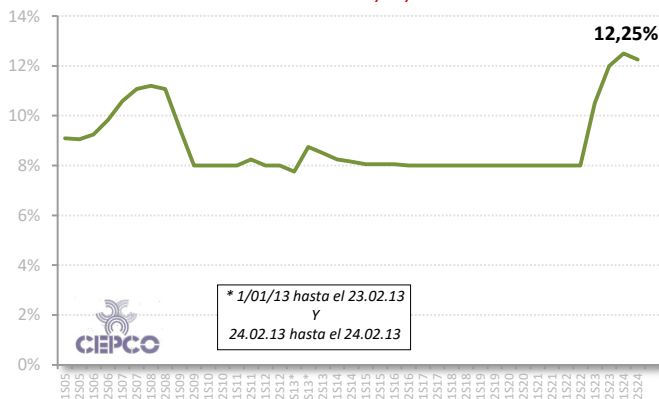


### Actividades Construcción



### Tipo legal de Interés de Demora

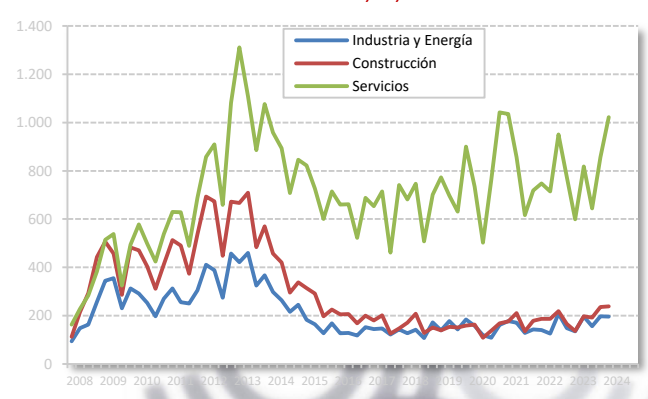
Actualización: 28/06/24



Fuente: Boletín Oficial del Estado

### Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 24/06/24



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa a partir de Colegio de Registradores de España

## Previsiones económicas y otros indicadores

## Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Junio 2024

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>PIB</b>	2,0	-11,2	6,4	5,8	2,5	2,3	1,8
<i>Gasto en consumo privado</i>	0,9	-12,4	7,2	4,8	1,8	1,8	1,5
<i>Gasto en consumo público</i>	1,9	3,6	3,4	-0,2	3,8	2,5	0,8
<i>Formación Bruta de Capital Fijo</i>	4,5	-9,0	2,8	2,4	0,8	1,8	1,1
- <i>Activos fijos materiales</i>	5,3	-10,3	1,7	2,1	1,0	1,7	1,2
<b>Construcción</b>	7,2	-9,2	0,4	2,6	2,3	2,4	1,3
- <i>Bienes de equipo y act. Cultivados</i>	2,4	-11,9	3,9	1,2	-1,3	0,2	1,1
- <i>Activos fijos inmateriales</i>	0,6	-2,7	7,7	3,8	-0,3	2,5	0,5
<i>Demanda interna (*)</i>	1,6	-9,0	6,7	2,9	1,7	2,0	1,3
<i>Exportaciones</i>	2,2	-20,1	13,5	15,2	2,3	0,2	4,9
<i>Importaciones</i>	1,3	-15,0	14,9	7,0	0,3	-1,0	3,8
<i>Demanda externa (*)</i>	0,4	-2,2	-0,3	2,8	0,8	0,4	0,5
<b>PIB corriente</b>	3,5	-10,2	9,2	10,2	8,6	5,6	4,4
<b>Deflactor del PIB</b>	1,4	1,1	2,7	4,1	5,9	3,3	2,6
<b>IPC (media anual)</b>	0,7	-0,3	3,1	8,4	3,5	3,4	1,9
<b>IPC (dic/dic)</b>	0,8	-0,5	6,5	5,7	3,1	3,5	1,7
<b>IPC subyacente (media anual)</b>	0,9	0,7	0,8	5,2	6,0	2,9	2,1
<b>Empleo (CNTR) (**)</b>	3,3	-6,5	7,1	3,7	3,2	2,5	1,7
<b>Empleo (EPA)</b>	2,3	-2,9	3,3	3,6	3,1	2,2	1,5
<b>Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)</b>	14,1	15,5	14,9	13,0	12,2	11,4	10,9
<b>Productividad</b>	-1,3	-5,0	-0,6	2,0	-0,7	-0,2	0,2
<b>Remuneración por asalariado</b>	2,5	2,8	0,3	2,9	5,2	4,0	2,9
<b>Coste laboral unitario (CLU)</b>	3,8	8,3	1,0	0,9	6,0	4,1	2,7
<b>Balanza por Cuenta corriente (% PIB)</b>	2,1	0,6	0,8	0,6	2,5	1,8	1,7
<b>Déficit público (% PIB)</b>	-2,9	-11,0	-6,9	-4,8	-3,6	-3,3	-3,0
<b>Tipos de interés EE.UU. (dic)</b>	1,75	0,25	0,25	4,50	5,50	5,00	4,25
<b>Tipos de interés Eurozona (dic)</b>	0,00	0,00	0,00	2,50	4,50	3,75	3,00
<b>Petróleo Brent (\$)</b>	64,8	41,5	71,1	103,7	83,8	83,3	77,5

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat

(\*) Aportación al crecimiento

(\*\*) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

## Previsiones España 2023-2025. FUNCAS; Abril 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 8/04/24

	Datos observados			Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)	
	Media 2008-2013	Media 2014-2019	Media 2020-2022	2023	2024	2025	2024	2025
<b>1. PIB y agregados, precios constantes</b>								
<b>PIB</b>	-1,3	2,6	0,3	2,5	1,8	2,0	0,3	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	-2,1	2,2	-0,2	1,8	1,8	1,6	-0,3	-0,4
Consumo final administraciones públicas	0,9	1,3	2,2	3,8	2,0	1,2	1,6	0,5
<b>Formación bruta de capital fijo</b>	-7,6	4,8	-1,3	0,8	1,1	2,5	-0,6	-0,8
<b>Construcción</b>	-10,7	4,9	-2,1	2,3	1,5	2,6	-0,2	-0,6
Equipo y otros productos	-2,7	4,8	-0,5	-0,9	0,7	2,4	-1,1	-1,1
Exportación bienes y servicios	1,8	3,9	2,9	2,3	1,2	2,9	0,0	0,5
Importación bienes y servicios	-4,0	4,4	2,3	0,3	1,3	2,7	-0,3	0,3
<b>Demanda nacional (b)</b>	-3,1	2,6	0,2	1,7	1,8	1,8	0,2	-0,1
<b>Saldo exterior (b)</b>	1,8	0,0	0,1	0,8	0,0	0,2	0,1	0,1
<b>PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros</b>	--	--	--	1461,9	1536,3	1602,7	--	--
- % variación	-0,8	3,4	3,1	8,6	5,1	4,3	0,2	0,0
<b>2. Inflación, empleo y paro</b>								
<b>Deflactor del PIB</b>	0,5	0,8	2,6	5,9	3,2	2,3	-0,1	0,0
<b>Deflactor del consumo de los hogares</b>	1,7	0,7	2,9	4,2	3,2	2,3	0,1	-0,1
<b>Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)</b>	-3,4	2,6	1,5	3,2	1,8	0,9	0,5	-0,4
<b>Remuneración por asalariado e.t.c</b>	2,4	0,9	2,0	5,2	3,5	2,7	0,5	0,0
<b>Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)</b>	20,2	18,8	14,4	12,1	11,4	10,6	-0,1	0,0

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA														
MAYO 2024														
Actualización 22/05/24														
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo						Demanda nacional (3)	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción		2024	2025
							2024	2025	2024	2025	2024	2025		
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,3	2,0	1,9	1,6	0,6	0,8	3,1	2,9	3,9	4,3	3,2	1,6	1,8	1,7
BBVA Research.....	2,1	2,0	2,0	1,7	2,6	1,0	3,1	7,3	2,5	8,9	3,5	7,2	2,5	2,5
CaixaBank Research.....	1,9	2,2	2,3	2,3	2,7	1,6	0,6	3,1	0,2	3,8	0,2	2,8	2,2	2,2
Cámara de Comercio de España.....	2,0	1,9	1,7	1,5	2,5	1,4	2,1	2,1	1,8	1,9	2,4	2,2	1,9	1,9
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,2	2,3	2,2	2,4	1,2	1,0	1,9	2,1	2,5	2,3	1,5	1,9	1,8	2,1
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,1	2,4	1,8	2,4	2,9	2,3	4,5	4,1	3,1	4,3	5,5	3,2	2,3	2,5
CEOE.....	2,3	1,8	1,8	1,5	2,5	0,8	1,8	1,1	0,2	1,1	2,4	1,3	2,0	1,3
Equipo Económico (Ee).....	2,2	1,9	1,9	2,0	2,8	0,7	2,0	2,5	2,4	2,9	2,0	2,5	1,8	1,7
EthiFinance Ratings.....	2,0	2,0	2,1	1,8	2,3	0,8	2,3	5,9	3,1	3,0	1,3	5,9	--	--
Funcas.....	2,1	2,0	1,9	1,6	2,0	1,6	2,2	2,5	1,4	2,4	3,0	2,6	1,9	1,7
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,3	2,2	1,9	1,9	1,2	1,5	2,6	3,4	2,0	3,8	3,7	3,3	1,8	2,0
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,1	1,7	1,7	1,2	2,3	1,0	1,6	1,1	0,3	1,0	2,0	1,3	1,8	1,2
Intermoney.....	1,8	1,9	2,2	1,8	1,0	1,2	3,2	3,0	3,0	3,9	3,5	2,2	2,0	1,8
Mapfre Economics.....	2,1	1,6	1,8	1,6	3,0	0,6	1,4	1,5	--	--	1,8	3,0	1,9	1,7
Metyis.....	2,3	2,0	2,1	2,1	2,0	1,3	3,0	2,5	2,3	2,2	3,6	3,0	2,1	1,9
Oxford Economics.....	2,4	1,8	1,8	1,7	1,9	1,1	2,6	5,0	1,5	4,5	1,5	4,0	2,0	2,0
Repsol.....	2,0	2,0	1,8	2,3	1,2	2,0	5,2	4,0	5,4	4,8	6,6	3,9	1,5	2,2
Santander.....	2,2	2,0	2,0	2,0	1,2	1,3	2,5	2,8	2,3	4,2	2,9	2,0	1,9	2,0
Universidad Loyola Andalucía.....	1,8	1,5	2,2	1,8	3,4	2,5	1,2	1,0	2,0	1,6	1,0	2,6	1,3	0,9
CONSENSO (MEDIA).....	2,1	2,0	2,0	1,8	2,1	1,3	2,5	3,1	2,2	3,4	2,7	3,0	1,9	1,9
Máximo.....	2,4	2,4	2,3	2,4	3,4	2,5	5,2	7,3	5,4	8,9	6,6	7,2	2,5	2,5
Mínimo.....	1,8	1,5	1,7	1,2	0,6	0,6	0,6	1,0	0,2	1,0	0,2	1,3	1,3	0,9
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,2	0,0	0,1	0,0	-0,1	0,2	0,4	-0,3	-0,2	-0,1	1,0	0,0	0,0	0,1
- Suben (2).....	13	4	8	5	4	5	10	4	4	3	10	5	7	4
- Bajan (2).....	0	5	4	4	9	1	2	7	5	5	1	4	7	6
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,5	--	0,1	--	0,8	--	-0,2	--	-0,8	--	0,6	--	0,2	--
<b>Pro memoria:</b>														
Gobierno (abril 2024).....	2,0	1,9	2,4	2,1	1,3	1,0	2,8	4,0	--	--	--	--	2,3	2,1
Banco de España (marzo 2024).....	1,9	1,9	2,3	1,9	1,2	1,7	0,4	2,7	--	--	--	--	2,0	1,9
AIREF (abril 2024).....	2,0	1,9	2,4	2,0	1,2	1,3	2,7	2,1	--	--	--	--	2,1	1,8
CE (mayo 2024).....	2,1	1,9	2,1	1,9	1,8	1,3	1,9	2,9	2,0	4,0	1,6	2,6	--	--
FMI (abril 2024).....	1,9	2,1	1,8	2,0	--	--	2,2	4,0	--	--	--	--	--	--
OCDE (noviembre 2023).....	1,4	2,0	1,9	2,0	1,6	1,3	1,4	2,3	--	--	--	--	--	--

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

(3) Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

## Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Junio 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 21/06/24

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN									
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario									
Indicador	2022 [1]	2023 [1]	2024 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]		
							2024	2025	
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	5,8	2,5	2,4	2,1	2,4	I T.24	1,8	2,0	
- Demanda nacional [3]	2,9	1,7	2,2	2,1	2,1	I T.24	1,8	1,8	
- Saldo exterior [3]	2,9	0,8	0,2	0,0	0,3	I T.24	0,0	0,2	
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1346,4	1461,9	380,4	375,2	380,4	I T.24	1536,3	1602,7	
2.- IPI (filtrado calendario)	2,7	-1,4	1,2	0,0	1,0	abr-24	..	..	
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,7	3,2	3,4	3,9	3,4	I T.24	1,8	0,9	
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	13,0	12,2	12,3	11,8	11,5	I T.24	11,4	10,6	
5.- IPC - Total [4]	8,4	3,5	3,3	3,3	3,6	may-24	3,3	2,3	
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	5,2	6,0	3,3	2,9	3,0	may-24	3,2	2,3	
6.- Deflactor del PIB	4,1	5,9	3,2	5,0	3,2	I T.24	3,2	2,3	
7. Coste laboral por unidad producida	0,9	6,0	5,4	6,3	5,4	I T.24	3,5	1,7	
* 8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:									
* - millones euros, acum. desde el inicio del año	8238	37690	11971	7999	11971	mar-24	39944	35469	
* - % del PIB	0,6	2,6	3,1	2,6	3,1	I T.24	2,6	2,2	
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB)	-4,7	-3,6	--	-1,9	-3,6	IV T.23	-3,2	-3,0	
10.- Euríbor a tres meses (%)	0,34	3,43	3,89	3,89	3,81	may-24	3,70	2,73	
11.- Euríbor a doce meses (%)	1,09	3,86	3,68	3,70	3,68	may-24	3,38	2,59	
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	2,18	3,48	3,24	3,27	3,30	may-24	3,17	2,84	
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,054	1,082	1,082	1,073	1,081	may-24	1,085	1,100	
- % variación interanual	-11,0	2,6	0,2	-2,2	-0,5	may-24	0,3	1,4	
14.- Financiación a empresas y familias [5]	0,3	-2,1	-0,7	-1,0	-0,7	abr-24	..	..	
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	8229,1	10102,1	11322,0	10854,4	11322,0	may-24	..	..	

\* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

• Previsiones actualizadas en la última semana.

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

Hace mucho tiempo que hablas.

¿Pero hace cuánto no dialogas?



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la excelencia empresarial y la conciencia social.

**UNE**  
Normalización  
Española

Progreso  
compartido

[une.org](http://une.org)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones  
de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA  
T: +34.91.535.12.10 [www.cepco.es](http://www.cepco.es)  
[@CEPCO\\_es](https://twitter.com/CEPCO_es)