

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

**La exportación de Materiales de Construcción en España continúa su caída en febrero con un descenso interanual del 6,8%, más de tres puntos y medio por debajo de la media nacional. Las importaciones caen también un 12% en ese mismo periodo, arrojando un saldo comercial positivo de 8.400 M€, un 8,8% más que en febrero del año anterior. (Pág. 4)**

**La tasa de paro del sector en el primer trimestre del año alcanza el 7,5%. Los ocupados del sector, más de 363.000, representan el 1,7% de la economía española. (Pág.3)**

**La vivienda iniciada cae en febrero un 0,8% en la tasa interanual. Las viviendas finalizadas también sufren un descenso del 7,3% interanual en Enero. (Pág. 11)**

**La reforma y rehabilitación, con visado obligatorio, en febrero sufre un descenso en tasas interanuales, un 5,7% en vivienda y un 1,9% en edificios. Sin embargo el acumulado en los dos primeros meses del año suponen un crecimiento para la reforma de vivienda de un 2,9% y de un 2,8% para los edificios. (Pág.12)**

**La compraventa de vivienda mantiene una tasa interanual negativa en febrero, un 2,8%. No obstante el acumulado de los primeros meses del año supone un crecimiento del 9,2% (Pág.13).**

**La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -8,2% en el mes de marzo, tres décimas por encima de la registrada en febrero. (Pág. 10)**

**El consumo de cemento cae un 10% en el primer trimestre. (Pág. 5)**

**La producción de hormigón en 2023 alcanza el nivel más alto de los últimos 12 años. (Pág.6)**

**Actualizamos al mes de abril los índices de precios de energía, los de transporte a marzo y a febrero los de materiales de construcción a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.6)**

## Abril 2024

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



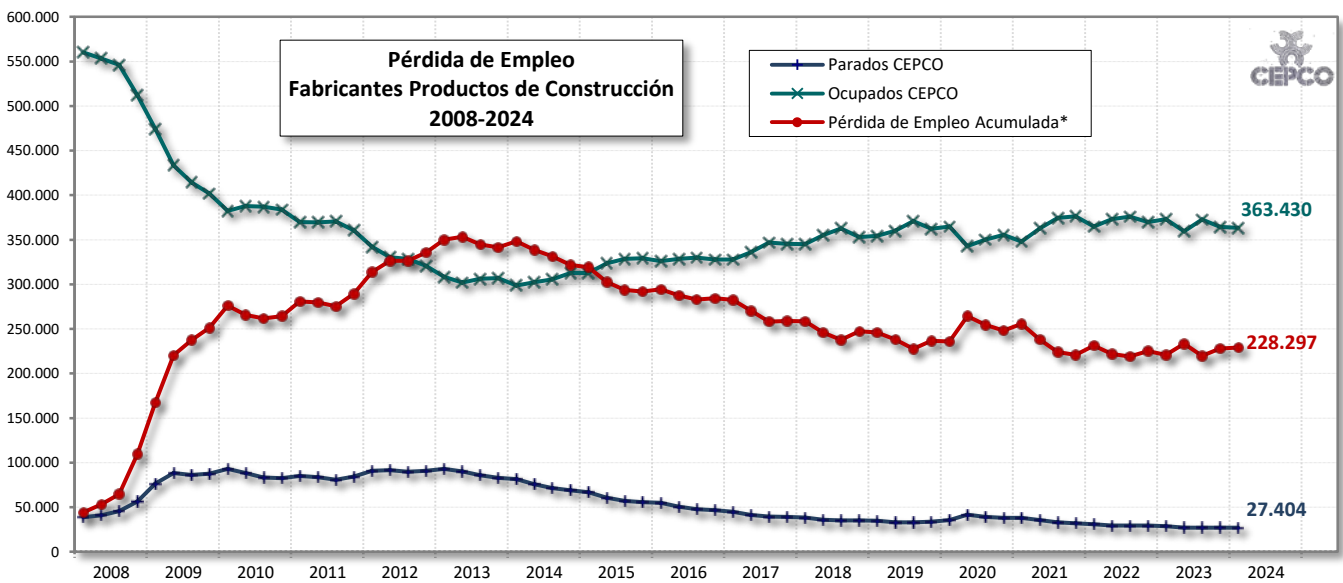
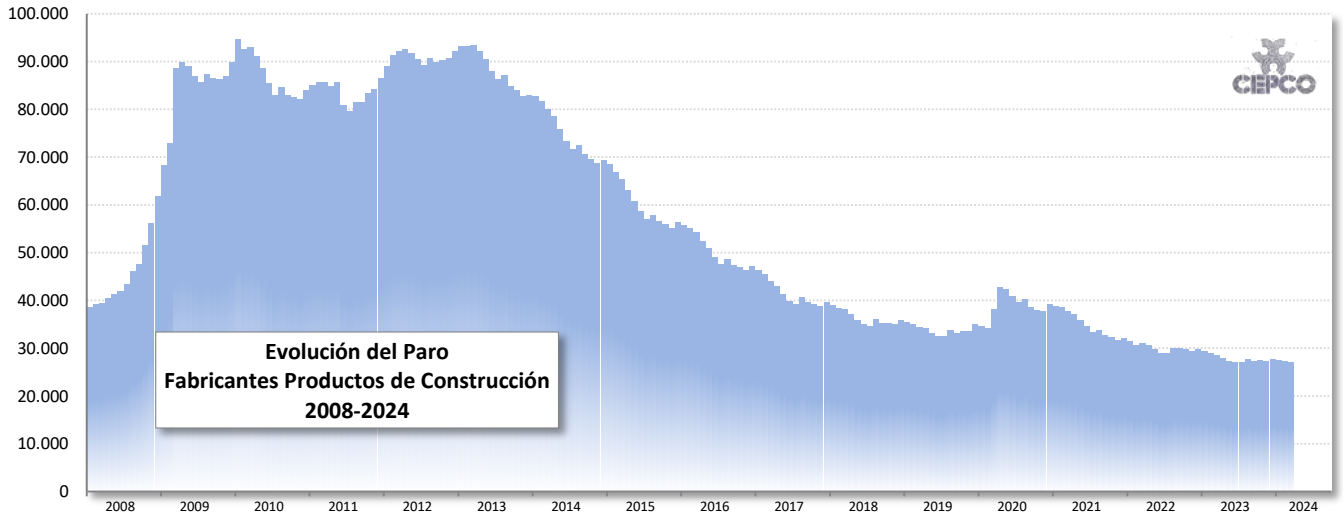
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>3</b>
Evolución del Paro. 2008-2024. Marzo 2024	3
Pérdida de Empleo. 2008-2024. Primer Trimestre 2024	3
Tasa de Paro. 2008-2024. Primer Trimestre 2024	3
Empresas. 2008-2023	3
<b>Comercio Exterior</b>	<b>4</b>
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2023	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Diciembre 2016-2023	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Diciembre 2023	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Febrero 2024	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Febrero 2024	5
Consumo de Cemento. Marzo 2024	5
Sector de la Impermeabilización. Ejercicio 2023	6
Producción Hormigón. Ejercicio 2023	6
<b>Índices de precios</b>	<b>7</b>
Energía. Abril 2024	7
Transporte. Marzo 2024	7
Materiales de Construcción. Febrero 2024	8
Índice de Precios Industriales. Marzo 2024	10
<b>Vivienda</b>	<b>11</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Febrero 2024	11
Rehabilitación y Reforma. Febrero 2024	12
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Febrero 2024	13
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2024	13
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Cuarto Trimestre 2023	13
Índice de precios para los principales segmentos	13
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2023	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Año 2023	14
<b>Características Esenciales de la Población y las Viviendas</b>	<b>15</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	15
Proyección Hogares 2022-2037	15
<b>Indicadores de Sentimiento económico y Confianza</b>	<b>16</b>
Sentimiento Económico CEPCO. Tercer Trimestre 2023	16
Índices de Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Abril 2024	17
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Abril 2024	17
Confianza Empresarial; INE. Segundo Trimestre 2024	17
Confianza Empresas ASEFAVE. Marzo 2024	17
<b>Morosidad</b>	<b>18</b>
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2022	18
Tipo legal de Interés de Demora. Primer Semestre 2024	18
Deudores concursados por actividad económica. Cuarto Trimestre 2023	18
<b>Previsiones económicas y otros indicadores</b>	<b>19</b>
Previsiones económicas para España. CEOE Abril 2024	19
Previsiones España 2023-2025; FUNCAS; Abril 2024	20
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Abril 2024	20

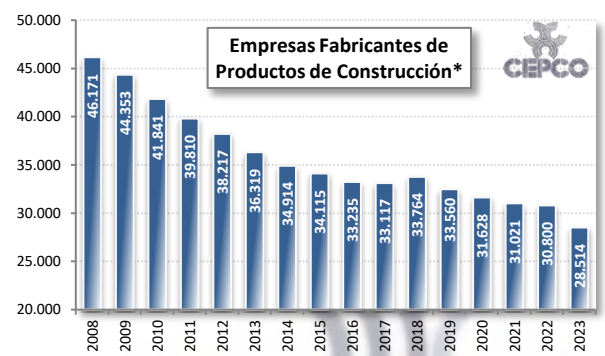
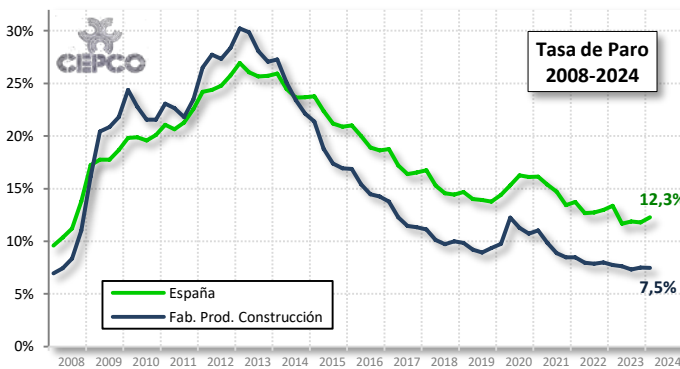
## Empleo

La actividad económica española terminó el mes de Marzo con 2.727.003 de parados y la industria española con 212.632 desempleados, de los que 27.071 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un descenso del 0,2% respecto al mes anterior, una variación interanual del -4,9%, 1.384 parados menos que en Marzo de 2023. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,7% del paro total de la industria.



\*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



\*Actualización 14/12/23

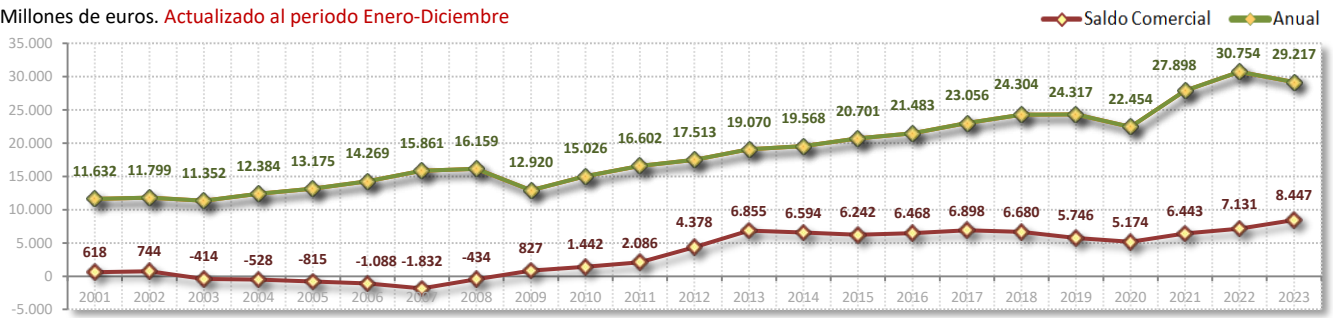
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

**Nota metodológica:** Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

## Comercio exterior

### Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2023

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Diciembre



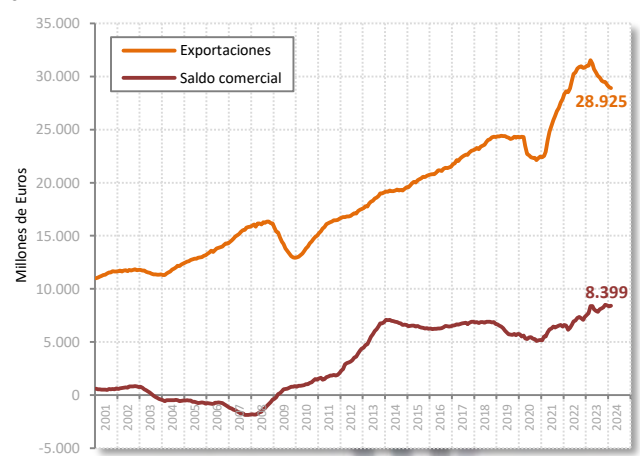
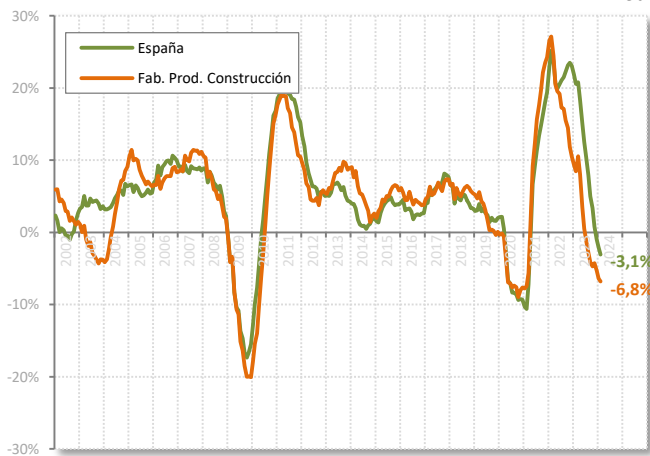
### Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Noviembre 2016-2023

Miles de euros

Sector Exportador	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	669.772	754.466	836.921	783.246	747.566	948.258	1.035.033	945.574	362.073
Vidrio	753.614	749.013	773.733	783.738	695.541	788.470	898.313	806.758	34.468
Azulejos y Baldosas	2.568.722	2.691.966	2.731.238	2.833.942	2.946.608	3.684.175	4.486.422	3.563.617	3.451.669
Ladrillos y Tejas	54.975	64.337	66.000	65.717	67.472	96.655	130.073	108.500	85.303
Sanitarios y otros productos cerámicos	314.445	365.128	398.186	390.517	341.260	414.589	385.765	356.362	21.941
Cemento	431.150	391.792	368.921	329.760	310.685	363.037	409.456	450.557	356.933
Cal, yeso y sus elementos	111.634	120.222	111.545	143.277	145.801	227.610	277.879	268.018	235.236
Prefabricados de hormigón	75.468	101.784	96.513	104.657	93.541	112.453	120.635	126.521	75.391
Hormigón y Morteros	45.745	53.859	57.215	66.476	67.629	72.361	72.923	73.177	61.187
Otros hormigón, yeso y cemento	424.629	503.368	603.833	639.538	581.901	795.455	941.783	794.812	692.010
Piedra	648.804	613.424	596.871	582.393	571.918	660.671	736.576	702.286	605.354
Otros prod. minerales no metálicos	451.543	505.009	689.544	688.473	521.848	597.833	550.734	482.847	103.351
Tubos, grifería, válvulas y equipos	3.170.982	3.435.758	3.638.920	3.495.699	3.171.667	3.676.092	3.682.156	3.836.333	-442.281
Estructuras metálicas	1.594.915	1.677.618	1.732.961	1.903.059	1.735.957	2.086.078	2.612.442	2.929.755	2.048.536
Carpintería metálica	129.847	136.824	145.618	146.617	141.918	160.232	183.439	168.043	76.648
Trefilado y otros productos metálicos	2.357.884	2.525.020	2.667.363	2.589.563	2.261.471	2.727.126	3.278.750	3.336.012	553.857
Electricidad e iluminación	4.008.406	4.213.336	4.299.014	4.100.268	3.466.238	3.883.403	3.558.175	3.933.195	241.580
Productos Químicos	2.518.208	2.850.999	3.195.443	3.352.122	3.319.538	4.947.542	5.964.147	5.027.257	-296.227
Plásticos	300.069	347.019	309.797	349.484	357.225	460.018	550.635	542.973	54.220
Madera	852.103	955.481	984.239	968.915	908.683	1.196.110	878.679	764.027	125.593
<b>Total</b>	<b>21.482.915</b>	<b>23.056.420</b>	<b>24.303.874</b>	<b>24.317.462</b>	<b>22.454.467</b>	<b>27.898.168</b>	<b>30.754.016</b>	<b>29.216.624</b>	<b>8.446.843</b>

### Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Febrero 2024



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: [info@cepco.es](mailto:info@cepco.es)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

## Producción

### Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en febrero una variación del 1,5% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 1,2 puntos superior a la registrada en enero.

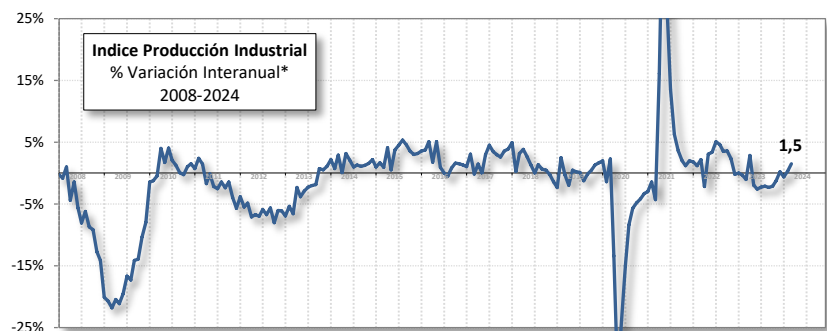
La serie original del IPI experimentó una variación anual del 4,1%. Esta tasa fue 0,1 puntos superior a la del mes de enero.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo (4,3%) presentó la mayor tasa anual. Por el contrario, Energía (-1,3%) registró la menor.

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de febrero y enero, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del 0,7%. Esta tasa fue 0,1 puntos superior a la observada en enero.

Por sectores, Bienes de consumo duradero (2,6%) presentó la tasa mensual más positiva. Por el contrario, Energía (0,1%) registró la menor tasa.

Sector	Variación Interanual*
Industrias extractivas	4,42%
Industria de la madera	1,52%
Industria química	7,36%
Caucho y plásticos	3,08%
Minerales no metálicos	-3,34%
Hierro, acero y ferroleaciones	-2,63%
Productos metálicos	-1,13%
Material y equipo eléctrico	5,34%
Maquinaria y equipo mecánico	0,29%
Suministro de energía	-2,04%



\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Fuente: INE

### Consumo de Cemento. Marzo 2024

El consumo de cemento ha caído un 10% en el primer trimestre del año, lo que lo sitúa el acumulado en 3.315.153 t, 366.902 t menos que en el mismo trimestre de 2023, según recogen los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento.

Este ajuste en negativo del cómputo trimestral viene marcado por la caída de un 23,6% experimentada en marzo, con un valor absoluto de 1.101.570 t, que ha supuesto una pérdida de 339.869 t respecto al mismo mes del pasado año.

Por lo que respecta a los datos acumulados de año móvil, en los últimos 12 meses (abr'23-mar'24), la caída se sitúa en un 6,4%, con un consumo total en volumen absoluto de 14.133.701 t, casi un millón de toneladas menos que en el mismo período anterior.

Las exportaciones han caído un 25,1% en el primer trimestre, situándose en el entorno del millón de toneladas. En marzo el retroceso fue del 32,4%, con una pérdida de 178.953 t y sumando así nueve meses en retroceso.

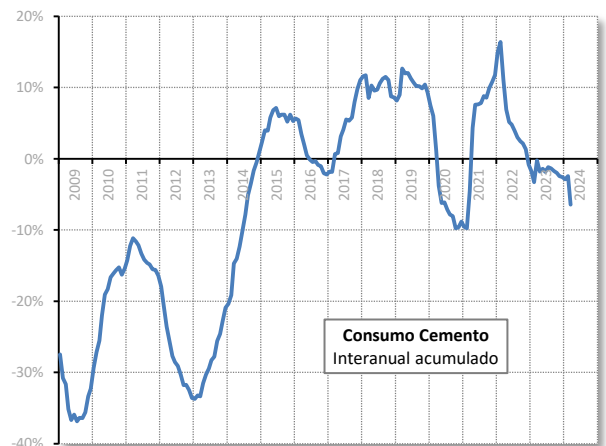
Por lo que respecta al acumulado de año móvil, la caída se sitúa en un 14%, con un total de 4.870.231 t exportadas, lo que supone una pérdida de casi 800.000 t en los últimos 12 meses.

### Perspectivas de consumo de cemento en 2024.

Desde Oficemen se prevé que 2024 sea un año de "crecimiento 0" para el consumo de cemento, que se traduciría en un volumen similar al de 2023, unos 14,5 millones de toneladas. En este sentido, el sector destaca que sin tener en cuenta los datos registrados en 2020 -año de la pandemia-, 2024 será el quinto año consecutivo con el consumo de cemento estancado en el entorno de los 15 millones de toneladas.

Estas previsiones toman como punto de partida un escenario ligeramente al alza en el mercado residencial, con 116.000 nuevas viviendas construidas, y la estabilización del no residencial, que se situaría en 4,8 millones de m2 construidos, una cifra similar a la de 2023.

Fuente: Oficemen



## El Sector de la Impermeabilización. Ejercicio 2023

La Asociación Ibérica de Fabricantes de Impermeabilización, AIFIm, ha hecho público el balance de producción de productos de impermeabilización en el mercado ibérico durante 2023.

Si bien la situación del sector durante 2022 estuvo marcada por la guerra de Ucrania y la crisis energética, además de la subida de los tipos de interés, dando lugar a un fuerte incremento del precio de las materias primas y de la energía, la llegada de los fondos Next Generation destinados a impulsar la rehabilitación entibió la aceleración en la venta de productos de impermeabilización. En 2023 la situación no solo se ha estabilizado, sino que ha mejorado llegando a los niveles de 2021.

Mientras que 2022 se caracterizó por el buen comportamiento que tuvo la construcción y rehabilitación de centros logísticos y naves industriales en España, así como la edificación de centros de datos, con un incremento en ventas de productos sintéticos (PVC y TPO), 2023 ha mirado hacia el subsector de la rehabilitación que, gracias a las ayudas que convocaron las comunidades autónomas, se ha visto fortalecido y con ello la venta de productos bituminosos (APP, con un incremento de producción del 4% con respecto al ejercicio anterior, y SBS, un 10% más frente a 2022). En cuanto al mercado de los productos sintéticos, este ha mantenido una senda ascendente en el caso del PVC, con un incremento del 2% con respecto al pasado ejercicio.

También el boom de la instalación de las placas solares y de cubiertas verdes en edificios residenciales, oficinas y logístico en nuestro país, ha favorecido el empleo de los sistemas líquidos de impermeabilización para garantizar la durabilidad y sostenibilidad de los edificios.

Por lo que respecta a Portugal, AIFIm ha percibido una tendencia al alza del mercado a nivel general, experimentando un fuerte crecimiento en la producción de membranas líquidas, pero también de productos sintéticos (de TPO) y bituminosos.

Fuente: AIFIM

## Producción de Hormigón. Ejercicio 2023

La producción de hormigón preparado cerró 2023 con un volumen de 26,3 millones de metros cúbicos, lo que representa un incremento del 5,6% con respecto al año anterior, y el dato más alto de los últimos 12 años. Aún lejos de los niveles pre-crisis, sin embargo, se sigue avanzando en la progresiva recuperación.

Según el último informe de producciones elaborado por la Asociación Nacional Española de Fabricantes de Hormigón Preparado (ANEFHOP), relativo al cuarto y último trimestre de 2023, la producción nacional de hormigón ha sido de 6,38 millones de metros cúbicos, representando un 5,8% más con el mismo periodo del año anterior. Así, este trimestre acaba por consolidar el crecimiento en los tres anteriores, superando la producción del año 2022, pudiendo ser el empuje de las elecciones y la inercia de los proyectos arrancados los motivos principales según ANEFHOP.

Desde la patronal afirman que los más de 26 millones de metros cúbicos producidos de hormigón, analizados en todo su contexto, indican que el sector retoma la senda de lento crecimiento por la que transcurre desde los mínimos de 2014, quedando superado el descenso producido por la pandemia en 2020 y la crisis energética e inflacionista de 2022.

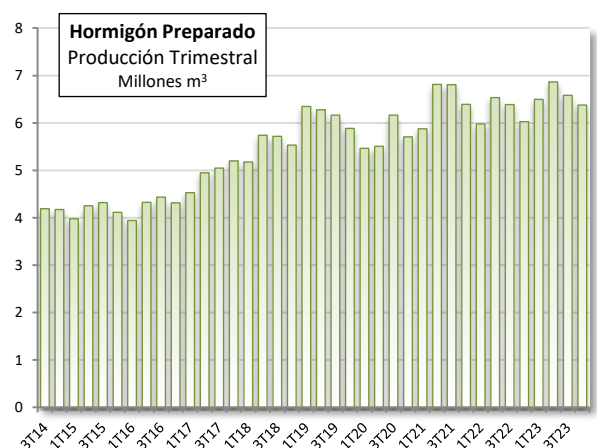
En términos regionales, el comportamiento ha sido positivo, a excepción de tan solo seis Comunidades Autónomas que presentan valores por debajo de 202, a saber: Castilla La Mancha (-0,7%), La Rioja (-1,5%), Canarias (-2,5%), Andalucía (-3,3%), Asturias (-15,3%) y Navarra (-17,7%).

Como impulsoras del crecimiento destaca Extremadura en primer lugar, que sube un 43,7%, con una aportación del 0,9% al crecimiento total nacional. Impactan de manera considerable también Castilla y León (+21%, que supone un 1,7% del 5,8% total nacional), Galicia (que tiene un repunte del 17,9%, contribuyendo en un 1,2%) y Baleares (con un 17,5%, repercutiendo en un 0,5%).

### Previsiones para el próximo trimestre y el año 2024

Con todo ello, ANEFHOP anticipa cierta estabilidad de las producciones en el primer semestre del año 2024, aunque si bien los datos adelantados sugieren un crecimiento negativo en el sector del cemento, hay que esperar para ver cómo esto podría afectar a la industria. Las previsiones económicas indican un crecimiento continuo, aunque a un ritmo más lento que en años anteriores.

Fuente: ANEFHOP



## Índices de precios

### Energía

Período	Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro Media Nacional	
	Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo		
2024	Abr*	26,22	29,25	32,53	-1,50		109,90	
	Mar	24,65	26,76	28,66	0,00	20,28	175,82	154,10
	Feb	22,64	25,51	29,03	0,00	40,00	181,26	154,40
	Ene	26,77	29,75	34,81	0,43	74,10	168,35	149,00
2023	Dic	31,08	34,54	40,71	0,00	72,17	174,00	150,9
	Nov	32,02	38,34	43,04	0,00	63,45	161,99	159,0
	Oct	34,07	42,79	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
	Sep	32,09	36,65	43,19	0,00	103,34	170,00	166,1
	Ago	27,37	33,96	41,74	0,00	96,05	180,34	159,2
	Jul	25,43	30,27	36,50	0,00	90,47	151,65	146,2
	Jun	23,81	30,83	39,79	0,00	93,02	156,13	143,0
	May	24,25	28,71	35,74	0,00	74,21	148,16	141,9
	Abr	34,06	37,69	43,68	0,00	73,73	166,06	150,5
	Mar	36,74	43,30	49,55	0,00	89,61	190,00	156,9
	Feb	47,62	59,62	57,70	4,16	133,47	189,59	162,3
	Ene	34,07	42,70	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
2022	Dic	57,91	99,50	127,68	0,00	96,95	256,68	168,3
	Nov	43,69	58,79	94,84	4,11	115,56	237,00	189,3
	Oct	25,59	60,49	101,75	4,11	127,21	280,00	192,5
	Sep	82,35	118,08	185,39	1,29	141,07	300,00	186,5
	Ago	120,57	163,99	225,03	25,09	154,89	253,07	184,7
	Jul	104,29	128,81	150,79	69,05	142,66	221,10	197,1
	Jun	71,75	96,41	119,40	50,00	169,63	262,60	203,6
	May	70,64	76,21	83,66	1,03	187,13	265,88	188,0
Abr	67,07	90,13	118,01	1,03	191,52	319,32	183,1	

\*Provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

**Nota Metodológica:** Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

### Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2023				2022				2021				2020			
	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T
Total	177,8	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7	150,4	148,7	146,4	145,2	146,7	150,4	148,5	145,6
≤50Km	181,0	178,1	181,6	172,0	173,3	169,5	161,2	153,4	147,4	146,6	144,9	147,3	150,4	151,0	145,9	143,1
51 – 100Km	172,4	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7	145,6	139,6	136,1	143,0	139,8	139,9	136,4	138,7
101 – 200 Km	163,7	166,9	160,0	161,2	168,1	158,9	153	144,9	138	134,7	135,9	132,0	132,8	137,7	135,8	135,2
201 – 300 Km	174,1	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3	146,7	144,8	140,3	144,3	144,5	141,5	145,4	146,6
>300Km	176,2	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1	152,1	150,0	150,3	149,2	149,1	148,8	150,5	148,2

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2024	2.128,1	2.165,3	1820,2									
2023	1.038,0	980,9	915,9	1.006,9	984,4	964,2	976,6	1.032,2	886,9	928,2	1.022,9	1.230,1
2022	5.066,8	4.938,9	4.586,6	4.242,8	4.162,4	4.219,9	4.061,3	3.471,6	2.343,5	1.803,3	1.389,8	1.129,5
2021	2.853,8	2.840,4	2.628,5	2.830,3	3.341,7	3.712,7	4.037,6	4.308,3	4.584,3	4.600,1	4.561,8	4.847,2
2020	995,7	913,8	892,7	851,4	865,9	982,7	1.049,9	1.180,5	1.376,8	1.467,5	1.877,1	2.373,7

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghai Shipping Exchange.

## Materiales de construcción

Índice: Enero 2015=100

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO
2024	Feb	122,62	143,41	135,89	138,49	133,84	122,02	127,05	135,89	130,01
	Ene	121,65	141,31	140,82	136,14	131,93	121,75	123,05	140,82	131,21
2023	Dic	120,97	139,55	145,45	132,55	131,60	120,70	122,58	145,45	134,60
	Nov	120,45	139,77	146,93	132,19	129,38	121,02	122,55	146,93	136,00
	Oct	125,07	142,02	154,97	141,65	146,12	122,14	130,32	154,97	140,01
	Sep	124,72	141,30	152,78	141,55	147,12	122,40	130,30	152,78	139,05
	Ago	124,56	139,91	152,80	141,68	146,16	122,11	130,25	152,80	139,64
	Jul	124,21	140,68	154,81	141,31	146,14	122,10	130,20	154,81	137,55
	Jun	124,43	140,91	153,44	141,56	145,87	122,66	130,13	153,44	137,94
	May	124,46	140,54	154,87	140,57	146,94	122,74	130,13	154,87	139,72
	Abr	124,17	139,46	155,35	139,97	146,82	122,27	129,90	155,35	141,15
	Mar	124,02	138,92	159,72	140,15	145,29	122,35	129,10	159,72	138,75
	Feb	123,57	138,78	159,07	139,64	144,75	122,18	128,29	159,07	139,37
	Ene	122,00	128,86	155,53	136,71	137,59	122,17	126,58	155,53	136,30
2022	Dic	118,65	121,61	157,13	128,25	132,59	120,26	125,07	157,13	125,16
	Nov	118,57	121,40	155,76	127,62	132,10	120,42	124,87	155,76	124,61
	Oct	118,49	119,94	160,75	127,58	131,99	120,03	124,87	160,75	125,32
	Sep	118,37	119,42	155,16	126,66	132,41	119,90	124,72	155,16	123,99
	Ago	115,64	118,44	158,22	126,11	129,81	117,99	124,09	158,22	122,32
	Jul	115,74	118,56	155,45	125,92	130,33	117,20	123,90	155,45	123,40
	Jun	114,83	118,17	151,57	124,56	130,03	116,42	123,84	151,57	123,50
	May	113,88	115,56	148,31	122,66	129,23	115,20	121,57	148,31	122,26
	Abr	112,65	109,34	146,10	117,41	125,86	114,99	118,35	146,10	120,72
	Mar	109,44	108,73	137,41	115,95	124,57	113,14	116,22	137,41	119,67
	Feb	110,13	109,46	133,56	114,99	125,03	110,39	113,02	133,56	115,61

		ACERO	MADERA	SINTETICOS	ASFALTICOS	CAUCHO	VIDRIO PLANO	VIDRIO HUECO	CARP. MADERA	CARP. METALICA
2024	Feb	107,88	119,48	109,05	124,10	110,38	106,47	138,92	119,48	122,27
	Ene	107,36	120,09	109,04	123,29	110,13	106,87	139,43	120,09	121,18
2023	Dic	105,26	121,19	109,11	124,29	110,23	115,23	142,53	121,19	121,13
	Nov	106,76	121,64	110,11	126,44	110,21	115,92	149,64	121,64	120,61
	Oct	162,75	136,54	126,10	139,31	115,86	146,49	154,16	136,54	134,73
	Sep	168,27	136,65	126,26	137,99	115,98	148,33	154,48	136,65	135,36
	Ago	170,45	137,11	128,41	135,31	115,90	148,59	156,58	137,11	135,36
	Jul	171,97	137,22	128,84	133,26	116,16	150,04	158,49	137,22	135,56
	Jun	178,41	137,13	130,44	133,97	116,58	151,79	159,59	137,13	135,90
	May	182,18	137,77	131,58	134,77	116,18	153,81	160,42	137,77	135,86
	Abr	181,49	137,76	131,63	133,28	116,44	156,05	162,80	137,76	134,81
	Mar	181,23	138,65	132,60	131,50	116,08	156,62	162,36	138,65	134,57
	Feb	178,41	139,24	133,55	130,90	116,71	156,92	160,53	139,24	133,91
	Ene	180,29	138,82	134,27	130,88	116,22	156,14	158,73	138,82	133,45
2022	Dic	182,72	138,07	134,23	119,67	115,94	154,60	145,46	138,07	135,91
	Nov	191,65	137,51	136,82	117,48	116,12	155,87	144,50	137,51	132,60
	Oct	202,97	134,81	136,94	117,02	115,22	157,99	135,62	134,81	132,94
	Sep	205,74	133,80	137,65	119,78	114,86	155,26	132,56	133,80	133,09
	Ago	211,26	133,54	138,29	121,86	115,50	146,41	132,49	133,54	130,83
	Jul	213,34	132,49	138,45	123,31	115,28	143,72	131,31	132,49	130,69
	Jun	227,65	131,56	138,91	124,02	114,99	142,86	127,25	131,56	130,04
	May	234,63	130,66	138,29	122,82	113,35	143,21	121,40	130,66	127,93
	Abr	219,11	129,21	135,28	123,60	111,73	154,48	119,72	129,21	127,10
	Mar	200,18	127,87	131,73	118,54	110,79	151,01	115,34	127,87	122,99
	Feb	187,84	125,78	128,28	116,87	109,84	151,83	114,22	125,78	120,07

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible



		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS
2024	Feb	122,17	112,15	136,67	112,01	106,29	113,04	113,03	107,62
	Ene	122,01	112,16	136,67	111,34	106,12	113,03	112,57	107,80
2023	Dic	120,94	112,10	136,67	110,16	107,50	115,66	112,60	107,43
	Nov	120,54	112,16	136,67	110,72	107,99	115,65	113,51	107,38
	Oct	128,79	120,43	157,30	116,23	109,11	121,51	113,34	117,95
	Sep	128,57	120,68	142,77	115,28	109,07	125,49	113,64	118,17
	Ago	128,69	120,69	142,77	115,39	109,06	124,98	112,76	117,72
	Jul	128,91	120,85	142,77	115,39	109,40	120,79	113,58	117,98
	Jun	128,58	120,81	142,77	115,40	109,50	120,77	112,64	118,37
	May	127,93	120,78	142,77	115,20	108,73	120,79	113,55	118,79
	Abr	127,91	120,54	139,64	115,36	109,27	120,90	113,40	119,89
	Mar	127,63	120,09	139,25	114,98	109,13	120,91	114,16	120,17
	Feb	128,13	120,37	139,25	114,80	108,74	120,90	114,00	119,70
	Ene	127,10	119,55	139,25	114,68	108,09	120,80	114,33	118,99
2022	Dic	124,51	119,40	138,90	112,64	110,34	114,51	108,52	115,70
	Nov	123,06	118,73	138,90	112,32	110,17	114,51	108,87	115,06
	Oct	126,56	119,45	138,90	112,28	110,09	114,51	109,08	115,04
	Sep	122,77	118,67	138,90	112,13	110,12	113,87	108,26	115,19
	Ago	120,03	118,44	138,90	111,91	108,67	113,87	108,36	115,32
	Jul	120,11	118,13	138,90	111,17	108,71	113,87	107,63	115,79
	Jun	120,45	118,06	135,46	111,14	108,88	112,11	107,21	119,21
	May	122,17	117,86	127,11	110,62	109,52	112,11	107,13	119,17
	Abr	123,36	117,23	127,11	110,48	108,14	112,11	106,54	119,05
	Mar	121,08	113,11	127,11	110,32	108,25	110,42	104,97	117,52
Feb	117,77	112,82	123,91	109,43	107,77	108,58	104,78	116,62	

		FIBRA DE VIDRIO	FIBRA OPTICA	ALUMBRADO	EXTINTORES	ALARMAS	ANTENAS	ASCENSORES	ELECTRÓNICA	EXPLOSIVOS
2024	Feb	124,10	107,62	111,09	110,37	117,91	103,32	114,68	104,70	112,01
	Ene	123,29	107,80	110,97	110,55	119,82	103,10	114,16	104,11	111,44
2023	Dic	124,29	107,43	110,66	110,24	118,84	102,55	111,51	103,53	110,85
	Nov	126,44	107,38	110,47	110,25	120,60	102,03	111,73	103,49	110,84
	Oct	139,31	117,95	114,18	114,21	128,15	104,91	116,86	104,97	120,07
	Sep	137,99	118,17	114,29	114,07	127,01	104,90	116,76	105,11	118,54
	Ago	135,31	117,72	113,52	114,07	129,28	104,90	116,23	105,12	118,06
	Jul	133,26	117,98	113,53	114,14	130,98	104,90	116,16	105,19	119,62
	Jun	133,97	118,37	113,44	114,00	130,65	104,90	116,36	105,34	119,42
	May	134,77	118,79	112,60	113,72	132,31	104,90	116,21	105,40	118,80
	Abr	133,28	119,89	112,54	113,39	136,80	104,90	116,18	105,29	120,82
	Mar	131,50	120,17	112,40	113,28	138,81	104,91	115,81	104,67	121,60
	Feb	130,90	119,70	112,66	113,13	140,39	104,69	115,86	104,46	123,21
	Ene	130,88	118,99	111,84	112,33	137,93	104,69	115,37	104,58	123,24
2022	Dic	119,67	115,70	110,11	111,93	138,64	104,11	113,84	103,91	126,06
	Nov	117,48	115,06	108,88	111,90	139,08	104,11	113,54	104,06	126,55
	Oct	117,02	115,04	109,06	111,33	138,84	104,11	113,51	104,02	126,65
	Sep	119,78	115,19	108,31	111,23	140,08	104,03	112,59	104,25	124,87
	Ago	121,86	115,32	108,22	111,20	138,13	104,02	111,86	103,86	122,89
	Jul	123,31	115,79	108,26	111,17	132,01	104,02	111,73	103,78	119,52
	Jun	124,02	119,21	108,07	110,56	130,63	104,02	111,47	105,51	119,77
	May	122,82	119,17	106,85	110,54	131,32	104,15	111,43	103,70	119,06
	Abr	123,60	119,05	105,95	109,98	127,26	104,00	110,74	103,45	118,75
	Mar	118,54	117,52	105,68	109,42	128,30	104,00	109,93	102,86	116,12
Feb	116,87	116,62	105,65	108,96	121,32	104,00	109,34	102,55	113,22	

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2024	Feb	116,06	122,02	115,82	112,16	96,08	109,05	127,05	132,19
	Ene	116,11	121,75	115,19	111,68	95,04	109,04	123,05	131,05
2023	Dic	124,81	121,30	118,37	121,39	148,97	124,98	130,45	130,25
	Nov	125,95	121,62	117,85	121,22	145,71	125,84	130,41	130,34
	Oct	125,97	122,14	117,64	121,26	144,88	126,10	130,32	129,32
	Sep	125,72	122,40	117,49	121,20	150,23	126,26	130,30	129,30
	Ago	125,33	122,11	117,67	121,35	144,06	128,41	130,25	129,21
	Jul	124,45	122,10	117,73	121,23	148,33	128,84	130,20	130,18
	Jun	124,17	122,66	118,73	120,87	150,21	130,44	130,13	129,81
	May	124,59	122,74	118,45	120,84	146,43	131,58	130,13	129,86
	Abr	125,11	122,27	117,04	120,45	155,40	131,63	129,90	128,37
	Mar	126,16	122,35	117,84	120,41	157,59	132,60	129,10	129,84
	Feb	125,66	122,18	112,29	120,19	163,15	133,55	128,29	128,54
	Ene	126,12	122,17	111,28	119,85	168,81	134,27	126,58	128,51
2022	Dic	126,37	120,26	111,23	118,68	151,40	134,23	125,07	128,93
	Nov	127,10	120,42	110,95	118,69	153,88	136,82	124,87	128,90
	Oct	127,63	120,03	110,44	118,91	149,89	136,94	124,87	129,33
	Sep	126,63	119,90	110,55	118,39	150,38	137,65	124,72	128,23
	Ago	126,28	117,99	110,03	118,11	149,73	138,29	124,09	127,20
	Jul	126,54	117,20	110,13	117,84	139,85	138,45	123,90	126,17
	Jun	126,47	116,42	109,14	117,48	165,78	138,91	123,84	127,56
	May	123,41	115,20	108,77	116,21	169,52	138,29	121,57	127,54
	Abr	121,22	114,99	108,20	115,42	181,39	135,28	118,35	126,98
	Mar	119,52	113,14	107,42	114,87	176,36	131,73	116,22	126,42
	Feb	116,89	110,39	106,99	114,00	169,20	128,28	113,02	126,96

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -8,2% en el mes de marzo, tres décimas por encima de la registrada en febrero.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general, destacaron:

Energía, cuya variación aumentó cinco décimas, hasta el -24,6%, debido a que los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos y del Refino de petróleo descendieron menos que en marzo de 2023.

Bienes intermedios, que presentó una tasa anual del -4,9%, cinco décimas por encima de la de febrero, consecuencia de la subida de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y, en menor medida, de la

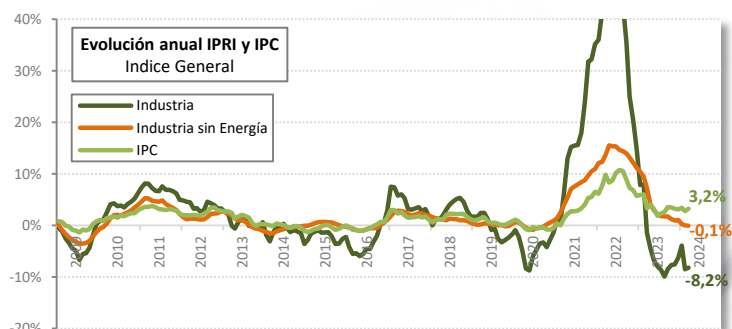
Producción de metales preciosos y de otros metales no férricos, que bajaron en el mismo mes del año anterior.

Por su parte, entre los sectores industriales con influencia negativa destacó:

Bienes de consumo no duradero, que disminuyó su tasa seis décimas y la situó en el 4,1%, la más baja desde octubre de 2021, a causa de que el aumento de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos fue menor que el del mismo mes de 2023. También influyó en esta evolución la estabilidad de los precios de la Fabricación de bebidas, frente al incremento registrado en marzo del año pasado. La tasa de variación anual del índice general sin Energía disminuyó una décima, hasta el -0,1%, y se situó 8,1 puntos por encima de la del IPRI general.

En marzo la tasa de variación mensual del IPRI general fue del -2,2%.

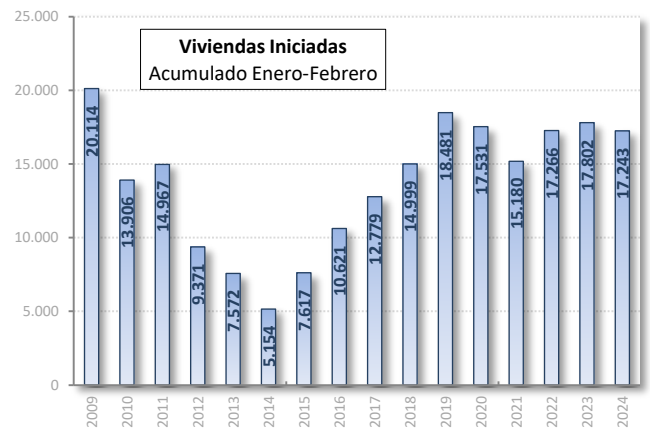
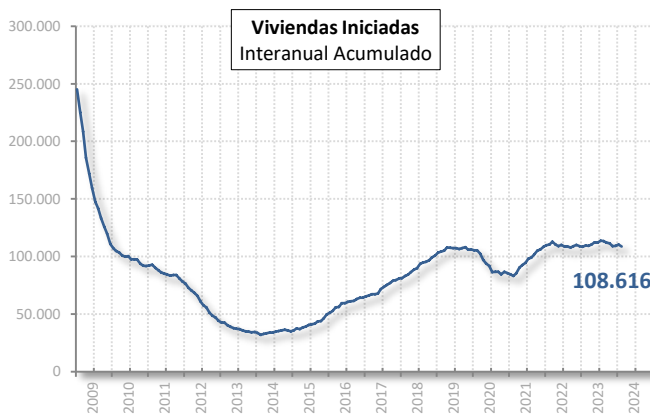
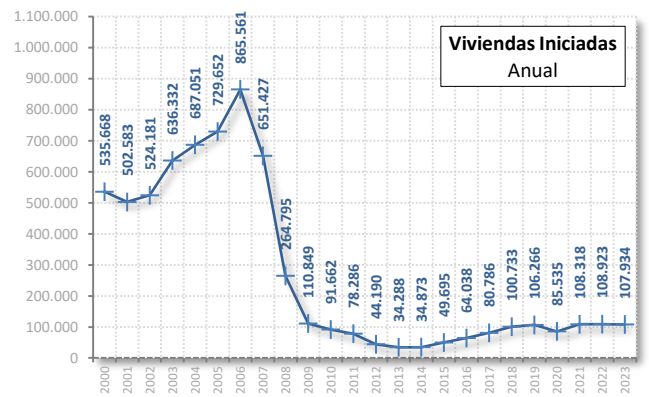
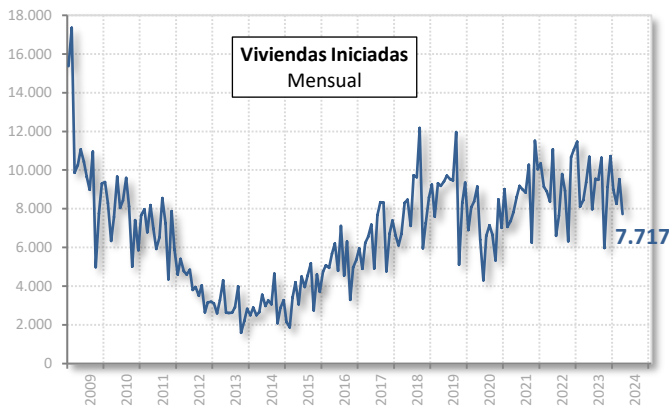
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	1,68%
Industria de la madera	-4,15%
Industria química	-3,61%
Caucho y plásticos	-1,07%
Minerales no metálicos	1,35%
Hierro, acero y ferrosaleaciones	-7,74%
Productos metálicos	-0,94%
Material y equipo eléctrico	-0,76%
Maquinaria y equipo mecánico	2,36%
Suministro de energía	-34,42%



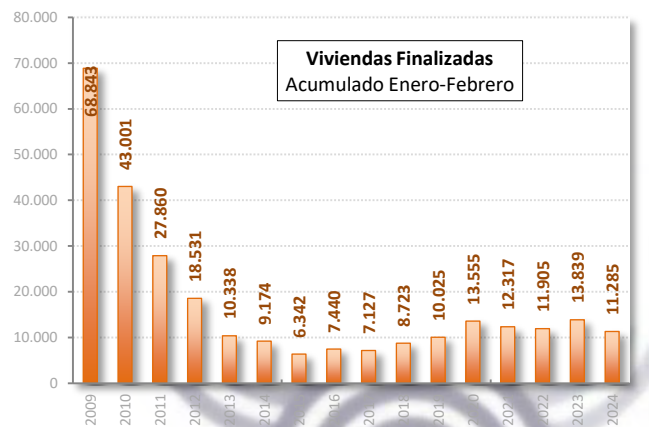
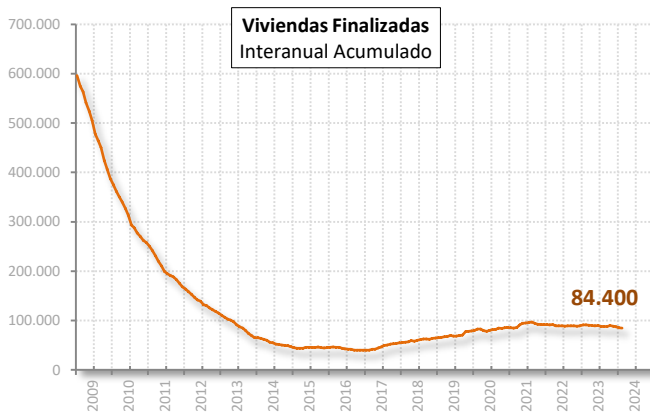
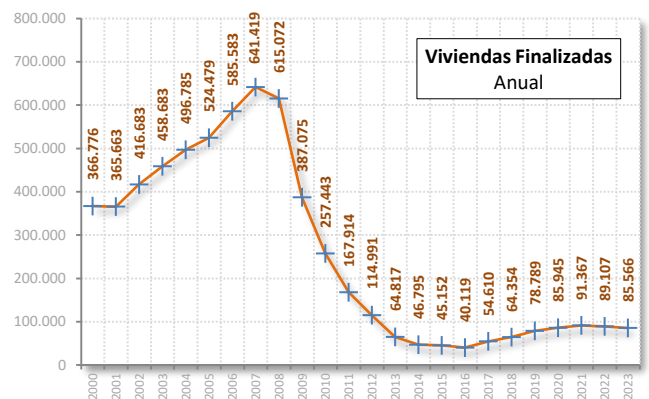
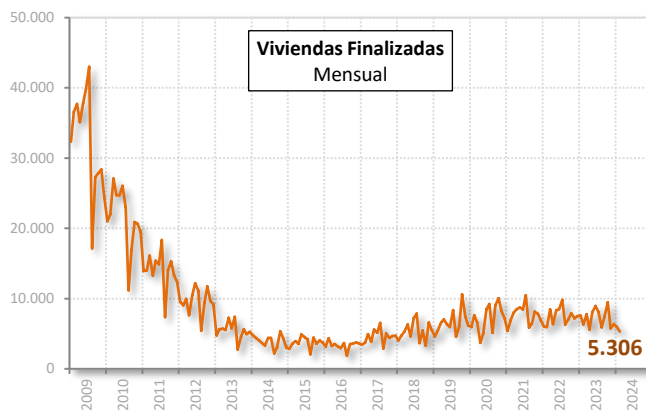
Fuente: INE

## Vivienda

### Viviendas Iniciadas. Febrero 2024

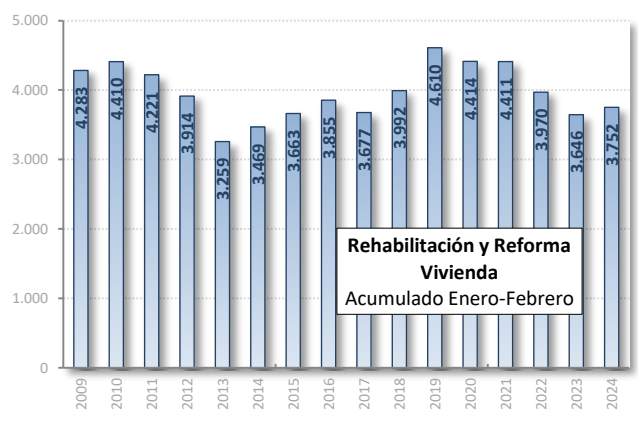
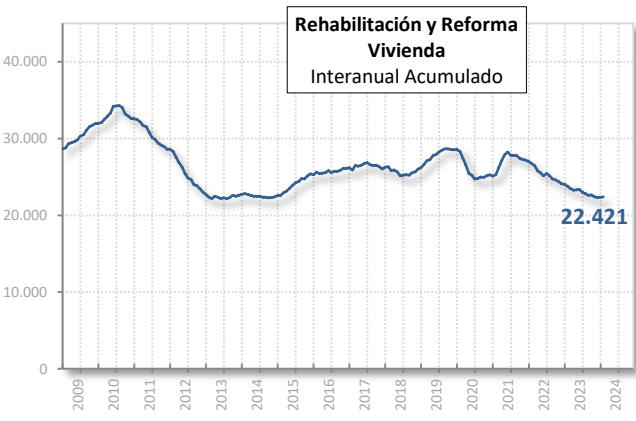
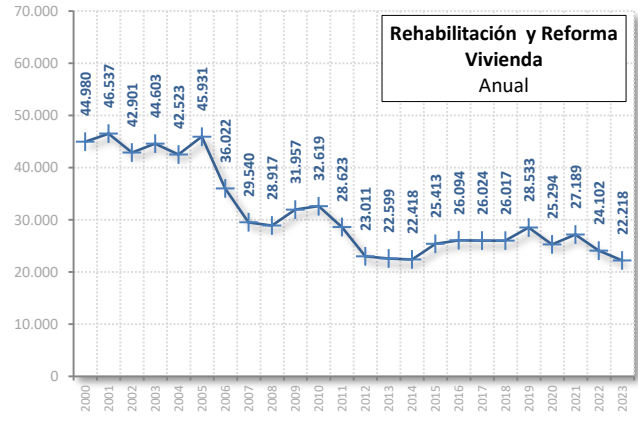
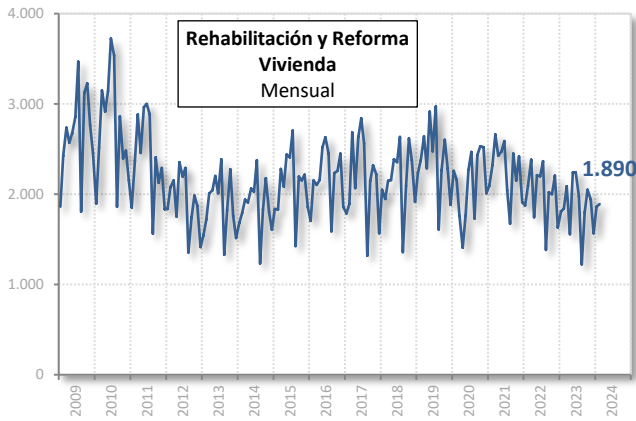


### Viviendas Finalizadas. Febrero 2024

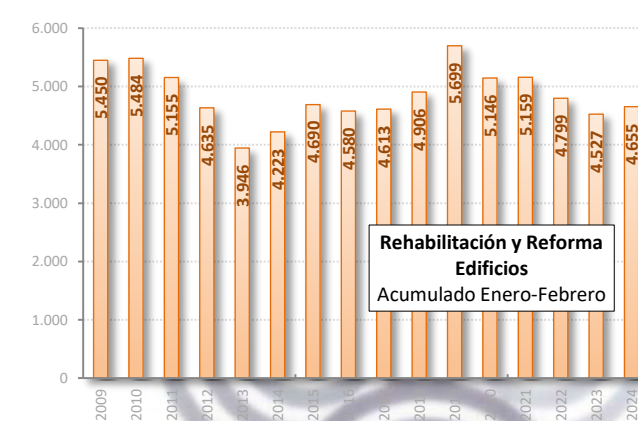
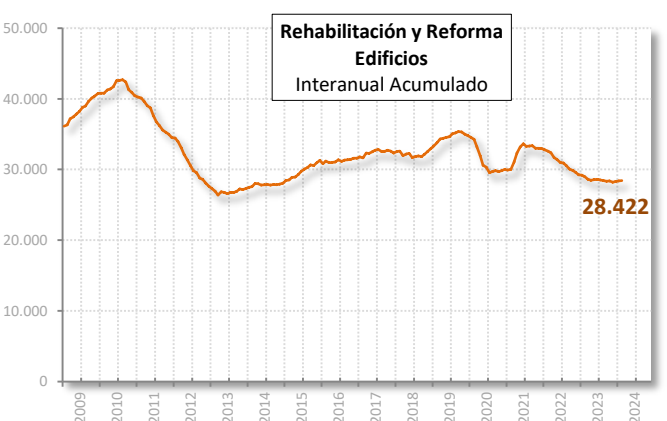
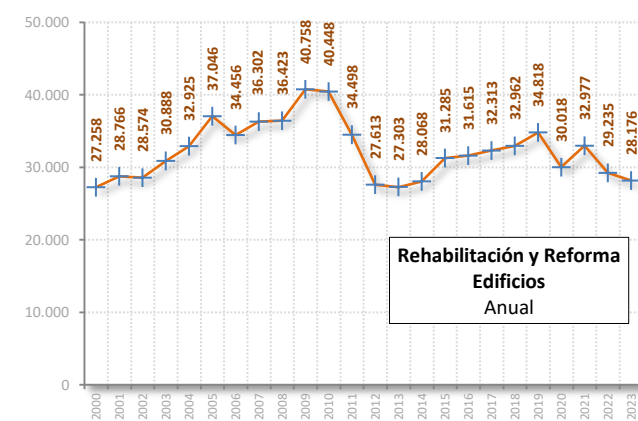
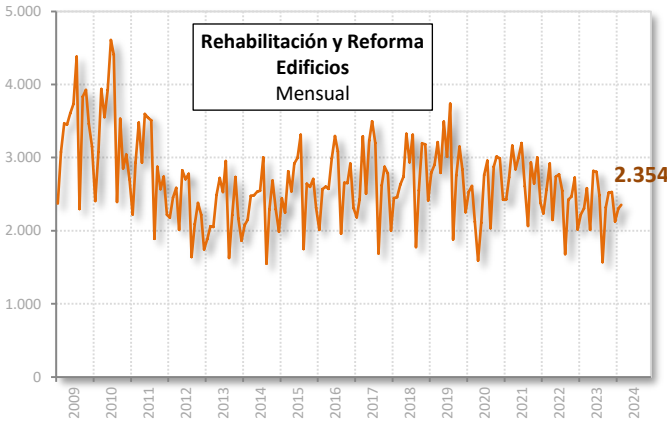


Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Rehabilitación y Reforma Viviendas. Febrero 2024



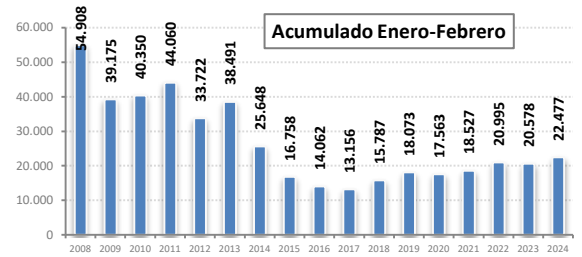
### Rehabilitación y Reforma Edificios. Febrero 2024



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

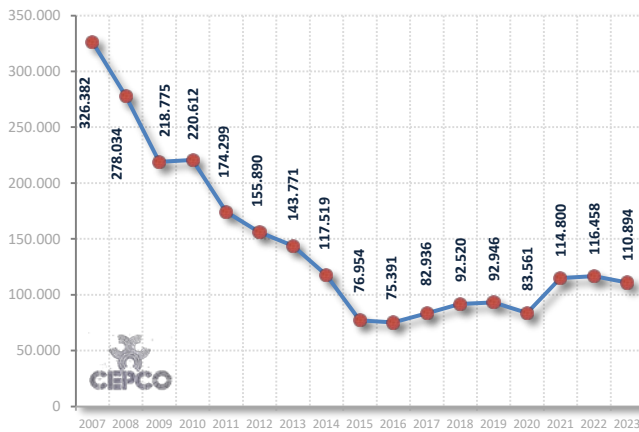
### Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Febrero 2024

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	52.796		-2,9	5,6	1,6
Libre	49.033	92,9	-2,9	6,7	2,7
Protegida	3.763	7,1	-2,0	-4,7	-10,6
TOTAL	52.796		-2,9	5,6	1,6
Nueva	11.528	21,0	5,3	20,8	11,8
Usada	41.268	78,2	-4,9	2,2	-0,7



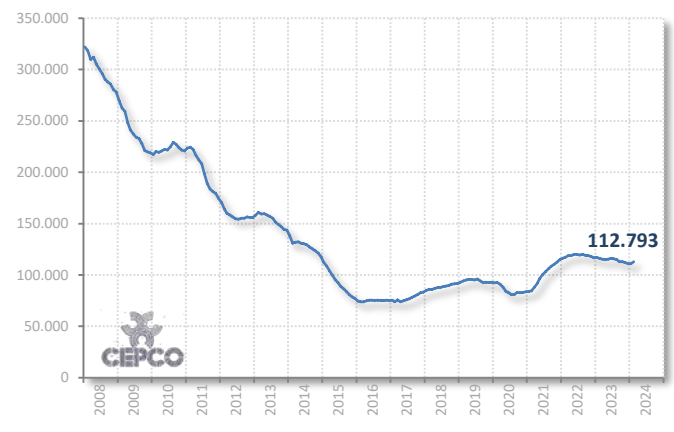
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2023



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2024 Interanual acumulado. Febrero



Fuente: INE

### Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%) Actualización: 7/03/24



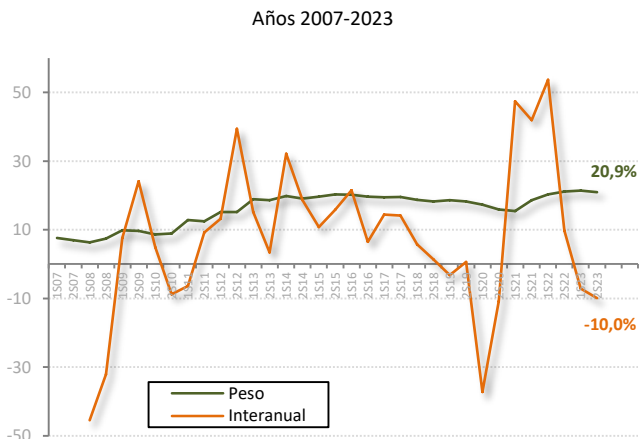
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Índice de precios para los principales segmentos 100=2014 Actualización: Marzo 2022



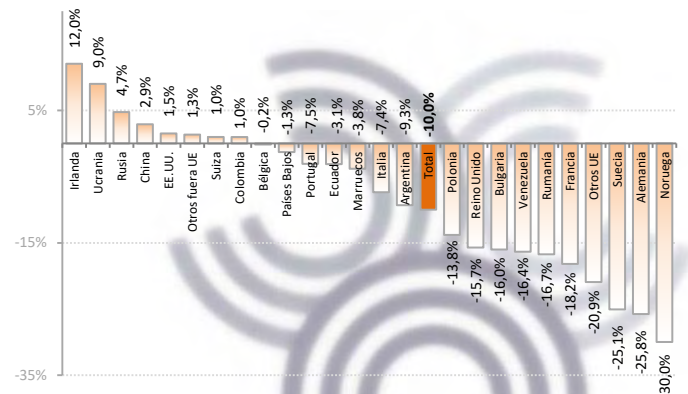
Fuente: Banco de España

### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros Años 2007-2023

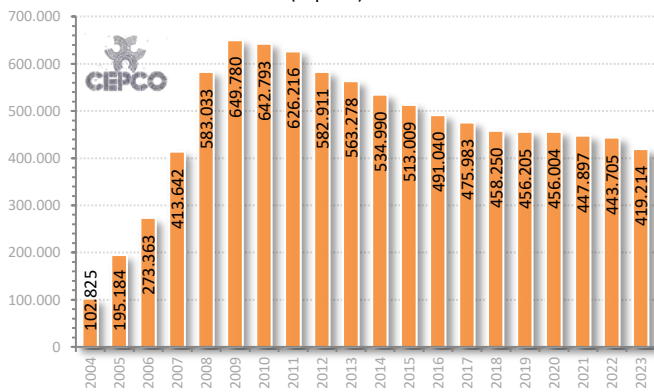


Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

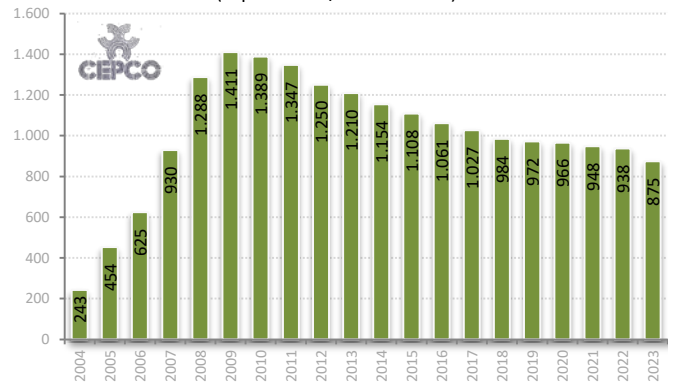
### Distribución por Nacionalidades Interanual – Segundo Semestre 2023



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

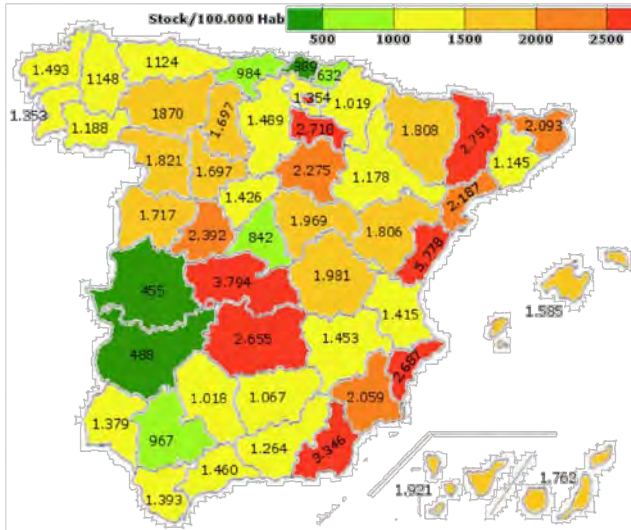


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)

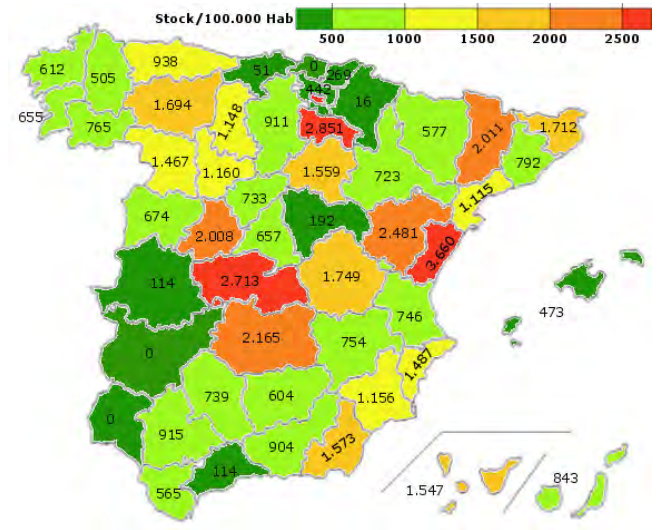


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

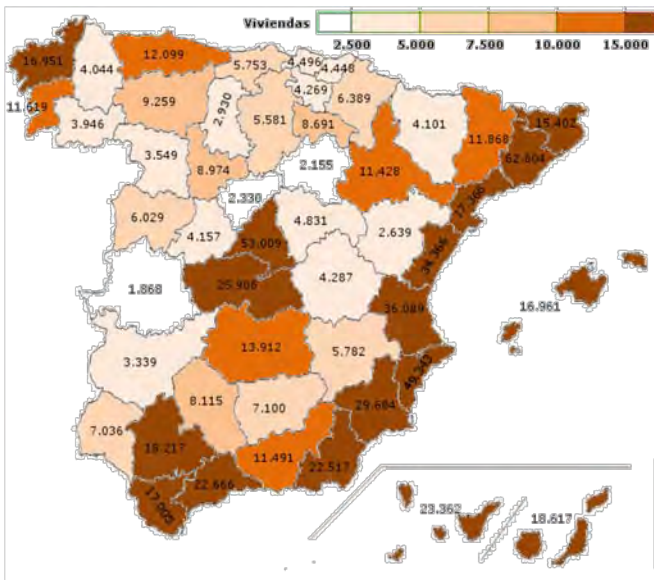


Cuarto Trimestre 2023

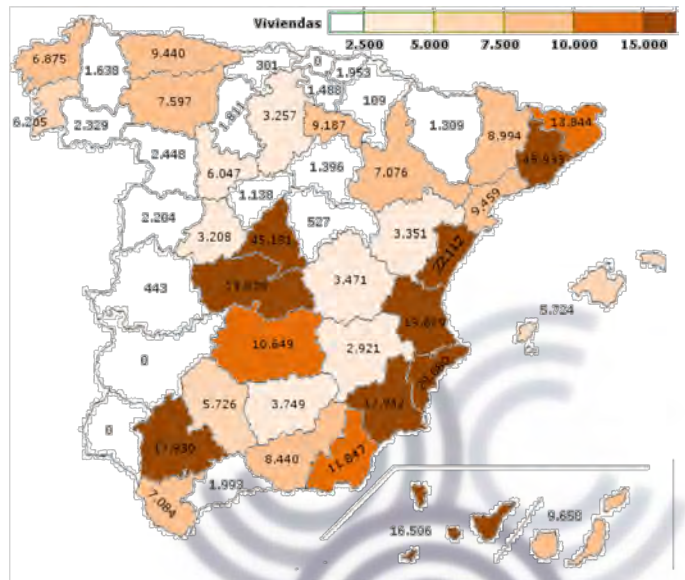


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Cuarto Trimestre 2023

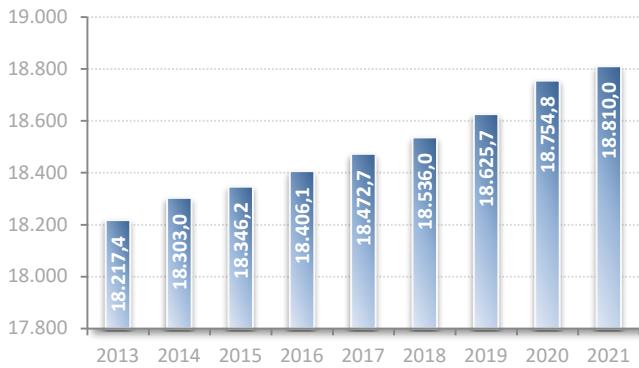


Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

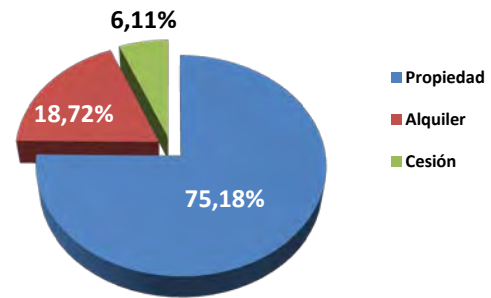
## Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 26/02/24

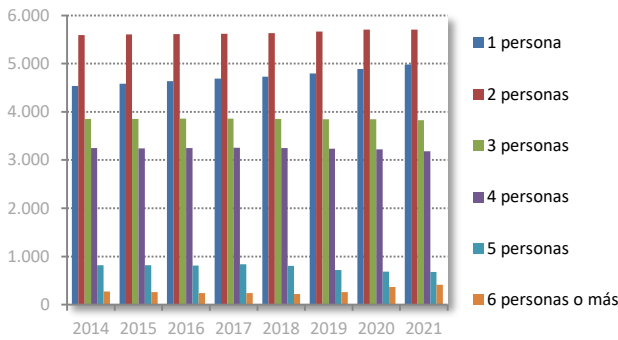
**Número de hogares  
Total España**  
(Miles de Hogares)



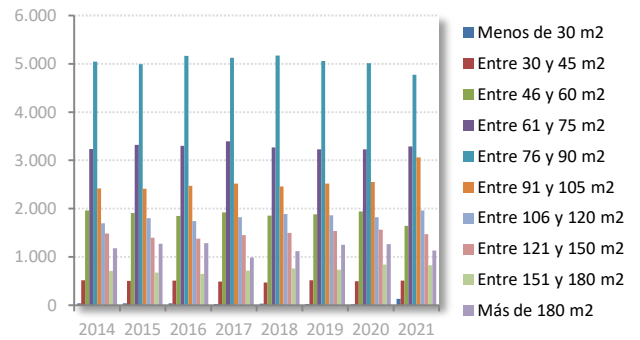
**Número de hogares  
Según propiedad; año 2023**  
(Porcentaje)



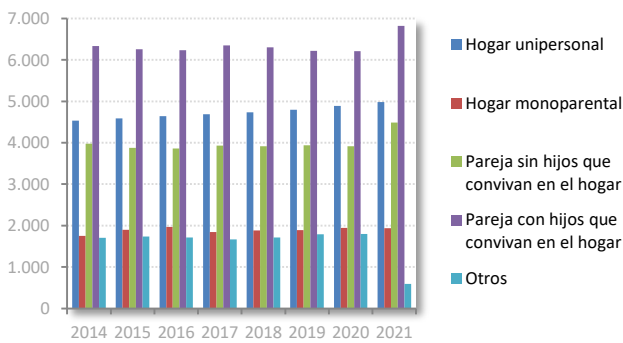
**Número de hogares  
Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



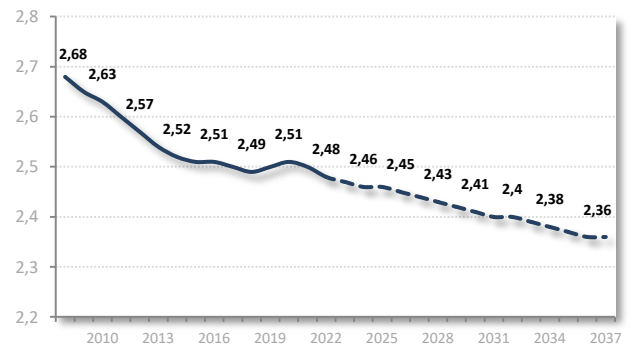
**Número de hogares  
Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares  
Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



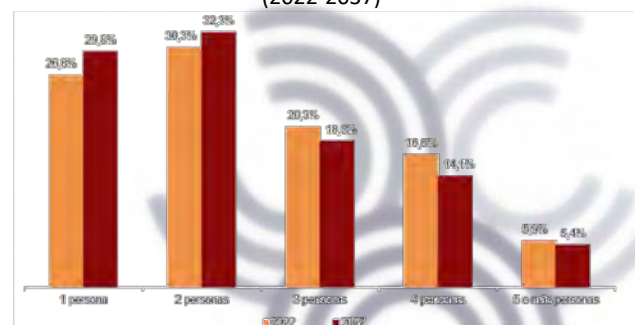
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar  
(2008-2037)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España  
(2022-2037)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento trienal
2022	18.916.118		
2025	19.562.814	646.696	3,42%
2028	20.211.617	648.803	3,32%
2031	20.790.469	578.852	2,86%
2034	21.266.366	475.897	2,29%
2037	21.651.673	385.307	1,81%

**Proyección del número de hogares por tamaño  
(2022-2037)**

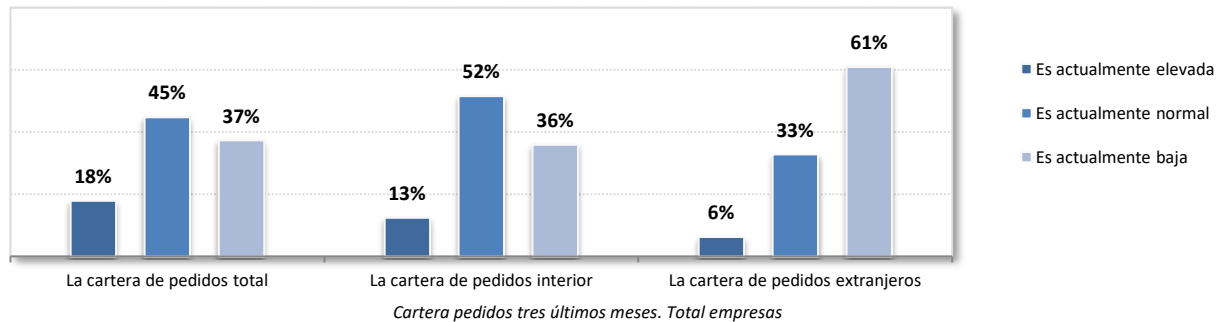


Fuente: Elaboración propia a partir de INE

## Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

### Sentimiento Económico CEPCO. Tercer Trimestre 2023

Según los datos que desprende la encuesta de sentimiento económico de CEPCO para el tercer trimestre de 2023, un 63% de los encuestados afirman que, a la fecha, la cartera de pedidos total se mantiene estable o ha mejorado en el último trimestre. Especialmente destacan las grandes y medianas empresas donde casi la mitad de las empresas consultadas afirman que la cartera total de pedidos ha aumentado en estos últimos trimestres. Cabe destacar que en la encuesta correspondiente al segundo trimestre solamente un 7% afirmaba que la cartera de pedidos era elevada frente al 18% del tercer trimestre.



Sin embargo la evolución de la cartera exterior ha disminuido en consonancia con los datos de exportación que mensualmente publicamos en nuestro informe de coyuntura que señalan una caída de la actividad exportadora del sector, pasando de un 4,7% en enero-abril a un -4,1% en enero-agosto en cuanto valor de los materiales exportados y de un -0,1% en enero-abril a un -7,4% en enero-agosto en cuanto a cantidad de material exportado.

En cuanto a la producción, un 55% de los encuestados detectan estabilidad o aumento en la actividad de sus fábricas en estos últimos tres meses frente a un 70% de la encuesta del trimestre pasado. Siendo las pequeñas empresas y microempresas las que más han reducida su producción en este último trimestre, 48% y 43% respectivamente.

La encuesta también refleja la proporción de empresas que, durante el último trimestre, reciben pagos según lo previsto en la *Disposición transitoria segunda de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales*, esto es 60 días. En ese sentido un 43% de los encuestados afirman recibir pagos inferiores a esos sesenta días.

#### Previsiones para los próximos meses

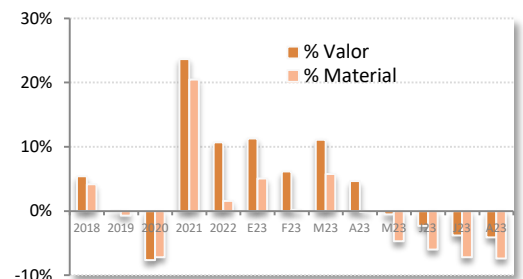
La encuesta de sentimiento económico también contempla la previsión que los fabricantes de productos y materiales para la construcción tienen sobre la evolución de su actividad para los próximos tres meses. En esa línea, en la mayoría de las empresas, la cartera de pedidos prevista para el próximo trimestre tiende a mantenerse siendo las grandes empresas las que confían en un aumento de pedidos durante los próximos meses.

Por otra parte, la mayoría de los encuestados opina que la previsión de stock para los próximos meses se mantendrá constante, tanto en producto terminado como en materia prima, menos en las grandes empresas cuyas previsiones son de una disminución del stock del producto terminado y materias primas.

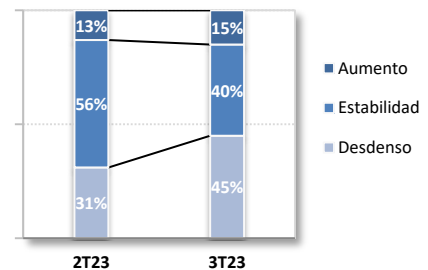
En cuanto a producción prevista para el próximo trimestre, la mitad de las grandes empresas encuestadas prevén un aumento a futuro, el resto del abanico empresarial, medianas, pequeñas y microempresas, no tienen la sensación de descenso en su producción para los próximos tres meses.

Por otra parte en lo referente a la variación futura de los plazos de pago para los próximos meses, la práctica totalidad de los encuestados prevé que esos plazos de pago no van a alterarse en un futuro.

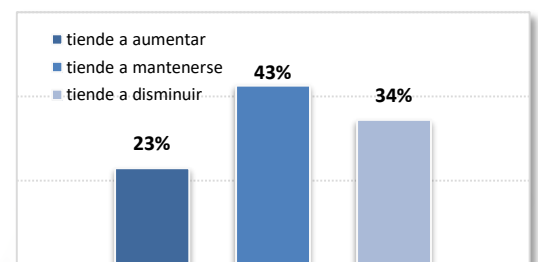
Según los datos que desprende dicha encuesta casi un 63% de los encuestados afirman que, a la fecha, la cartera de pedidos total se mantiene estable o ha mejorado en el último trimestre, aunque son las microempresas las que más están sufriendo un descenso actual de su cartera de pedidos. Además, los niveles de stock, a la fecha, se mantienen estables en todo nuestro espectro empresarial, tanto a nivel de producto como de materias primas.



Exportación acumulada de materiales de construcción



Producción últimos tres últimos meses. Total empresas

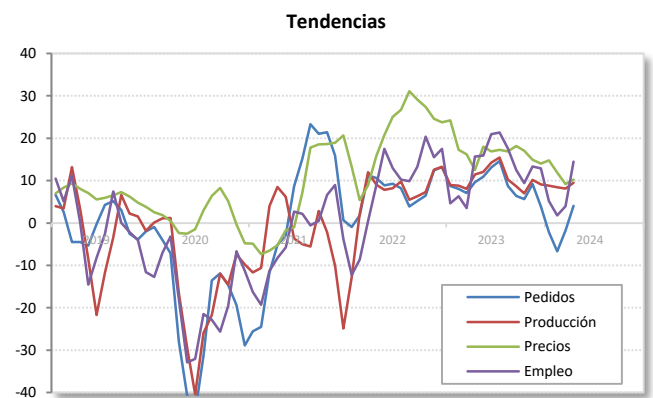
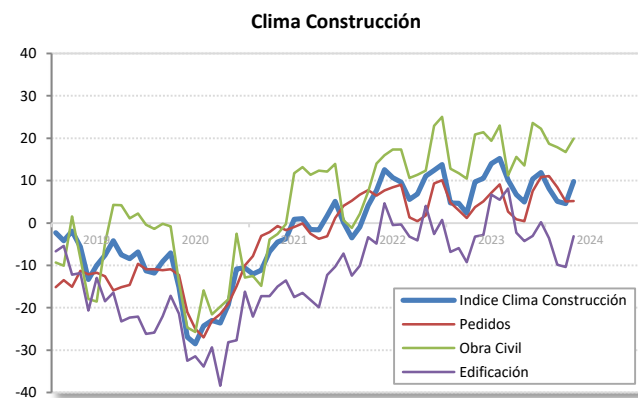
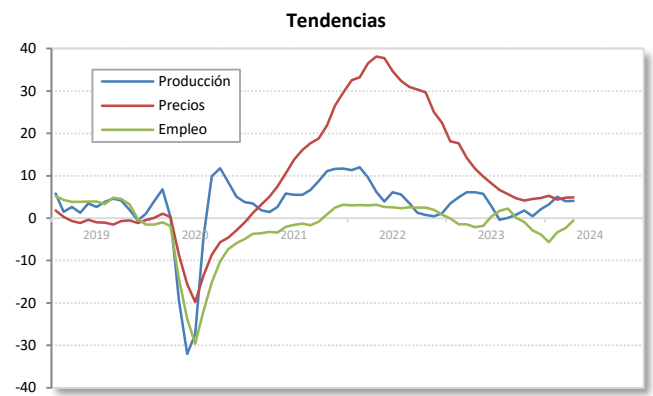
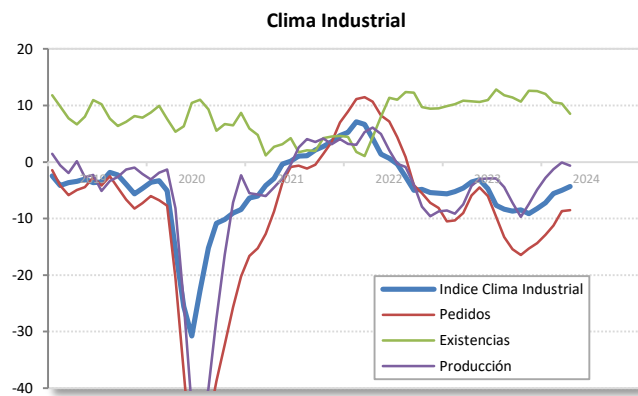


Producción prevista próximos tres meses. Total empresas



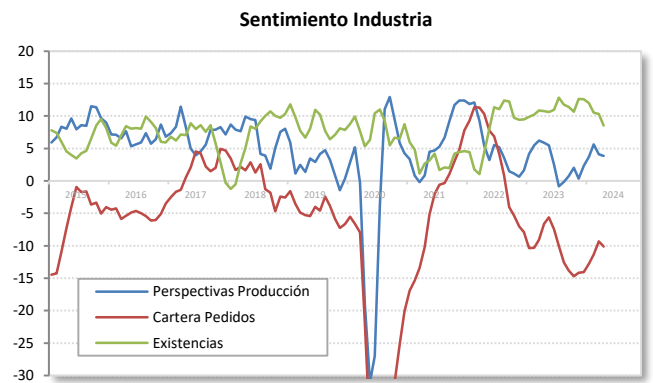
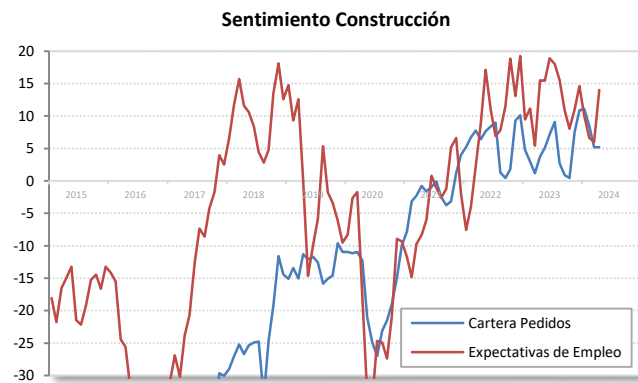
### Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Abril 2024

Medias móviles trimestrales



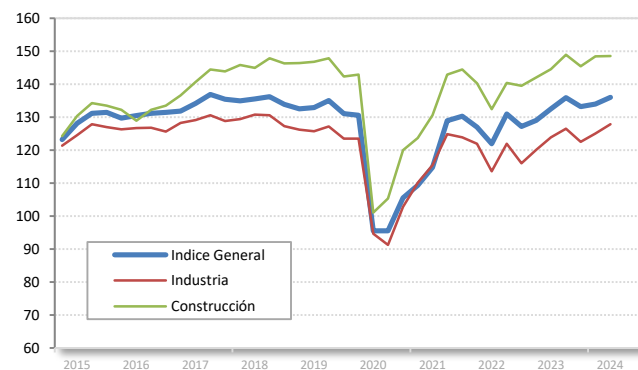
### Sentimiento económico; Comisión Europea. Abril 2024

Medias móviles trimestrales



### Confianza empresarial; INE. Segundo Trimestre 2024

Medias móviles trimestrales



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

### Confianza Empresas ASEFAVE. Marzo 2024



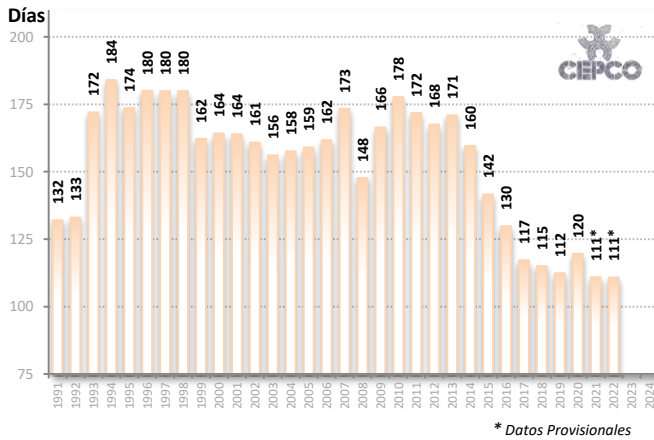
Fuente: ASEFAVE

# Morosidad

## Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 29/11/23

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.



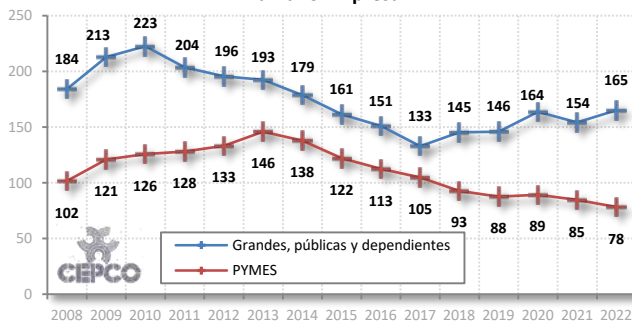
### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante este periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

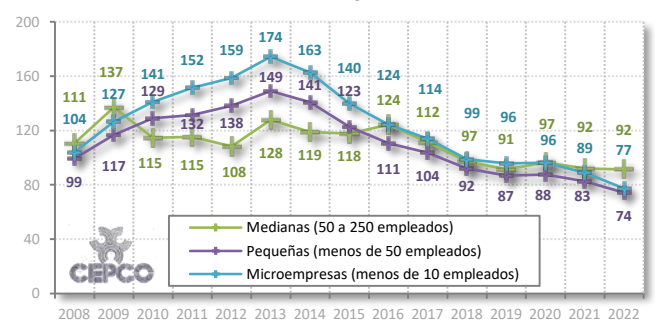
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

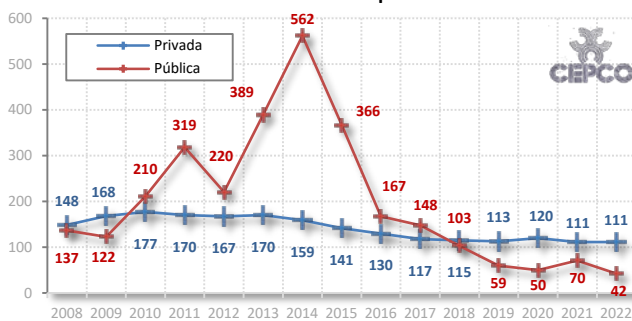
### Tamaño Empresa



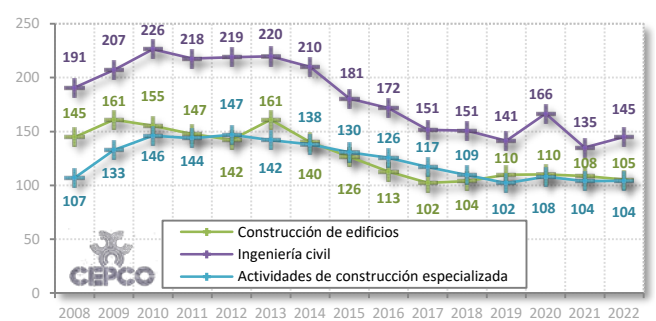
### PYMES



### Naturaleza de empresa

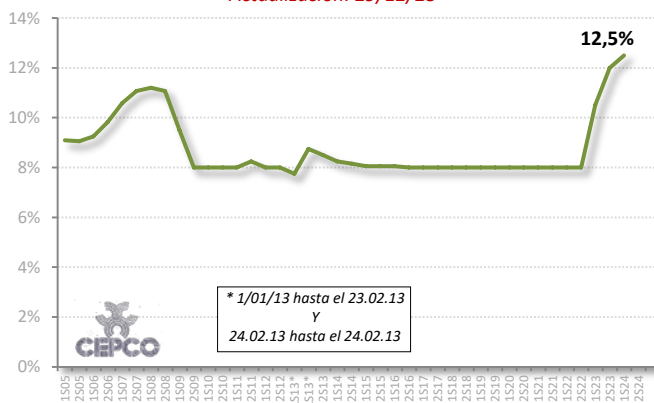


### Actividades Construcción



### Tipo legal de Interés de Demora

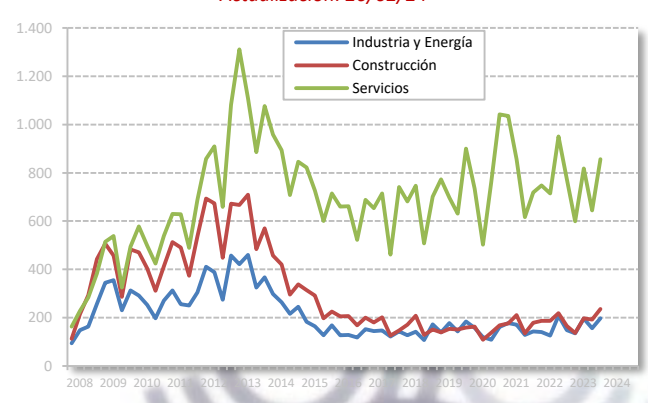
Actualización: 29/12/23



Fuente: Boletín Oficial del Estado

### Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 26/02/24



Fuente: Colegio de Registradores de España

## Previsiones económicas y otros indicadores

## Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Abril 2024

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
PIB	2,0	-11,2	6,4	5,8	2,5	1,8	2,0
Gasto en consumo privado	0,9	-12,4	7,2	4,8	1,8	1,5	1,7
Gasto en consumo público	1,9	3,6	3,4	-0,2	3,8	1,0	0,5
Formación Bruta de Capital Fijo	4,5	-9,0	2,8	2,4	0,8	1,1	1,6
- Activos fijos materiales	5,3	-10,3	1,7	2,1	1,0	1,0	1,3
<b>Construcción</b>	<b>7,2</b>	<b>-9,2</b>	<b>0,4</b>	<b>2,6</b>	<b>2,3</b>	<b>1,0</b>	<b>1,3</b>
Bienes de equipo y act. Cultivados	2,4	-11,9	3,9	1,2	-1,3	1,0	1,4
- Activos fijos inmateriales	0,6	-2,7	7,7	3,8	-0,3	1,8	2,9
Demanda interna (*)	1,6	-9,0	6,7	2,9	1,7	1,6	1,4
Exportaciones	2,2	-20,1	13,5	15,2	2,3	2,4	5,0
Importaciones	1,3	-15,0	14,9	7,0	0,3	2,1	3,8
Demanda externa (*)	0,4	-2,2	-0,3	2,8	0,8	0,2	0,6
PIB corriente	3,5	-10,2	9,2	10,2	8,6	5,1	4,6
Defactor del PIB	1,4	1,1	2,7	4,1	5,9	3,3	2,6
IPC (media anual)	0,7	-0,3	3,1	8,4	3,5	3,1	2,2
IPC (dic/dic)	0,8	-0,5	6,5	5,7	3,1	3,4	2,0
IPC subyacente (media anual)	0,9	0,7	0,8	5,2	6,0	3,1	2,3
Empleo (CNTR) (**)	3,3	-6,5	7,1	3,7	3,2	2,0	2,1
Empleo (EPA)	2,3	-2,9	3,0	3,1	3,0	1,9	2,0
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	14,1	15,5	14,8	12,9	12,1	11,8	11,0
Productividad	-1,3	-5,0	-0,6	2,0	-0,7	-0,2	-0,2
Remuneración por asalariado	2,5	2,8	0,3	2,9	5,2	3,7	2,9
Coste laboral unitario (CLU)	3,8	8,3	1,0	0,9	6,0	3,9	3,0
Balanza por Cuenta corriente (% PIB)	2,1	0,6	0,8	0,6	2,5	1,8	1,7
Déficit público (% PIB)	-2,9	-11,0	-6,9	-4,8	-3,6	-3,4	-3,2
Típos de interés EE.UU. (dic)	1,75	0,25	0,25	4,50	5,50	4,75	3,75
Típos de interés Eurozona (dic)	0,00	0,00	0,00	2,50	4,50	3,75	2,75
Petróleo Brent (\$)	64,8	41,5	71,1	103,7	83,8	83,6	80,5

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat

(\*) Aportación al crecimiento

(\*\*) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

## Previsiones España 2023-2025. FUNCAS; Abril 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 8/04/24

	Datos observados			Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)	
	Media 2008-2013	Media 2014-2019	Media 2020-2022	2023	2024	2025	2024	2025
<b>1. PIB y agregados, precios constantes</b>								
PIB	-1,3	2,6	0,3	2,5	1,8	2,0	0,3	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	-2,1	2,2	-0,2	1,8	1,8	1,6	-0,3	-0,4
Consumo final administraciones públicas	0,9	1,3	2,2	3,8	2,0	1,2	1,6	0,5
Formación bruta de capital fijo	-7,6	4,8	-1,3	0,8	1,1	2,5	-0,6	-0,8
<b>Construcción</b>	<b>-10,7</b>	<b>4,9</b>	<b>-2,1</b>	<b>2,3</b>	<b>1,5</b>	<b>2,6</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,6</b>
Equipo y otros productos	-2,7	4,8	-0,5	-0,9	0,7	2,4	-1,1	-1,1
Exportación bienes y servicios	1,8	3,9	2,9	2,3	1,2	2,9	0,0	0,5
Importación bienes y servicios	-4,0	4,4	2,3	0,3	1,3	2,7	-0,3	0,3
Demanda nacional (b)	-3,1	2,6	0,2	1,7	1,8	1,8	0,2	-0,1
Saldo exterior (b)	1,8	0,0	0,1	0,8	0,0	0,2	0,1	0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1461,9	1536,3	1602,7	--	--
- % variación	-0,8	3,4	3,1	8,6	5,1	4,3	0,2	0,0
<b>2. Inflación, empleo y paro</b>								
Defactor del PIB	0,5	0,8	2,6	5,9	3,2	2,3	-0,1	0,0
Defactor del consumo de los hogares	1,7	0,7	2,9	4,2	3,2	2,3	0,1	-0,1
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	-3,4	2,6	1,5	3,2	1,8	0,9	0,5	-0,4
Remuneración por asalariado e.t.c	2,4	0,9	2,0	5,2	3,5	2,7	0,5	0,0
Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)	20,2	18,8	14,4	12,1	11,4	10,6	-0,1	0,0

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA														
MARZO 2024														
Actualización 13/03/24														
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo					Demanda nacional (3)		
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción	2024	2025	
							2024	2025	2024	2025				
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	1,8	1,8	2,0	1,3	1,9	0,8	1,6	2,5	2,7	2,9	0,4	1,4	1,9	1,4
BBVA Research.....	2,1	2,0	2,0	1,7	2,6	1,0	3,1	7,3	2,5	8,9	3,5	7,2	2,5	2,5
CaixaBank Research.....	1,9	2,2	2,4	2,3	2,9	1,6	0,3	3,1	-0,2	3,8	-0,2	2,8	2,3	2,3
Cámara de Comercio de España.....	2,0	1,9	1,7	1,5	2,5	1,4	2,1	2,1	1,8	1,9	2,4	2,2	1,9	1,9
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	1,9	2,3	2,0	2,4	1,2	1,0	1,9	2,1	2,5	2,3	1,5	1,9	1,8	2,1
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,1	2,4	1,7	1,4	4,5	2,3	6,6	5,1	8,9	5,8	5,8	4,3	3,2	2,3
CEOE.....	1,8	2,0	1,5	1,7	1,0	0,5	1,1	1,6	1,0	1,4	1,0	1,3	1,6	1,4
Equipo Económico (Ee).....	2,1	2,0	1,9	2,0	2,9	0,7	2,0	2,5	2,4	2,9	2,0	2,5	1,9	1,7
EthiFinance Ratings.....	1,9	2,0	2,1	1,8	2,3	0,8	2,3	5,9	3,1	3,0	1,3	5,9	--	--
Funcas.....	1,8	2,0	1,8	2,0	2,8	0,7	0,5	2,8	0,4	2,7	0,6	2,9	2,0	1,8
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,1	2,0	1,7	1,8	2,0	1,0	2,2	3,2	2,1	3,4	2,0	3,0	2,0	2,1
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	1,7	1,9	1,4	1,5	1,5	1,0	1,3	2,4	0,8	3,0	1,4	2,0	1,7	1,6
Intermoney.....	1,8	1,7	2,2	1,8	1,0	1,2	3,2	2,6	3,0	3,9	3,5	1,5	2,1	0,0
Mapfre Economics.....	1,4	1,8	1,4	1,7	0,7	0,9	1,7	4,9	--	--	--	--	1,0	1,9
Metysis.....	2,0	2,0	1,9	2,1	1,1	1,3	2,8	2,5	2,3	2,2	3,5	3,0	2,0	1,9
Oxford Economics.....	2,1	1,7	1,8	1,7	2,9	0,6	1,7	5,3	1,5	4,5	-0,2	3,3	1,7	2,0
Repsol.....	1,5	2,3	2,0	2,1	2,3	2,0	2,4	2,4	5,9	3,2	0,5	1,7	1,3	2,1
Santander.....	1,8	2,0	2,2	1,9	1,6	0,0	1,5	5,2	0,5	5,3	0,7	4,9	1,8	2,0
Universidad Loyola Andalucía.....	1,8	1,5	2,2	1,8	3,4	2,5	1,2	1,0	2,0	1,6	1,0	2,6	1,3	0,9
CONSENSO (MEDIA).....	1,9	2,0	1,9	1,8	2,2	1,1	2,1	3,4	2,4	3,5	1,7	3,0	1,9	1,8
Máximo.....	2,1	2,4	2,4	2,4	4,5	2,5	6,6	7,3	8,9	8,9	5,8	7,2	3,2	2,5
Mínimo.....	1,4	1,5	1,4	1,3	0,7	0,0	0,3	1,0	-0,2	1,4	-0,2	1,3	1,0	0,0
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,3	--	0,1	--	0,9	--	-0,3	--	-0,2	--	-0,3	--	0,2	--
- Suben (2).....	16	--	8	--	15	--	5	--	5	--	5	--	11	--
- Bajan (2).....	1	--	7	--	3	--	9	--	8	--	9	--	3	--
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,1	--	0,1	--	0,8	--	-1,3	--	-1,0	--	-1,5	--	0,0	--
<b>Pro memoria:</b>														
Gobierno (octubre 2023).....	2,0	--	2,5	--	0,2	--	4,0	--	--	--	--	--	2,2	--
Banco de España (marzo 2024).....	1,9	1,9	2,3	1,9	1,2	1,7	0,4	2,7	--	--	--	--	2,0	1,9
CE (febrero 2024).....	1,7	2,0	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
FMI (enero 2024).....	1,5	2,1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
OCDE (noviembre 2023).....	1,4	2,0	1,9	2,0	1,6	1,3	1,4	2,3	--	--	--	--	--	--

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

(3) Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

## Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Abril 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 11/04/24

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN									
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario									
Indicador	2022 [1]	2023 [1]	2024 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]		
							2024	2025	
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	5,8	2,5	--	2,0	2,0	IV T.23	1,8	2,0	♦
- Demanda nacional [3]	2,9	1,7	--	1,4	2,1	IV T.23	1,8	1,8	♦
- Saldo exterior [3]	2,9	0,8	--	0,5	-0,1	IV T.23	0,0	0,2	♦
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1346,4	1461,9	--	364,9	374,9	IV T.23	1536,3	1602,7	♦
2.- IPI (filtrado calendario)	2,7	-1,4	2,0	0,5	3,5	feb-24	--	--	
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,7	3,2	--	3,3	3,9	IV T.23	1,8	0,9	♦
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	12,9	12,1	--	11,9	11,8	IV T.23	11,4	10,6	♦
* 5.- IPC - Total [4]	8,4	3,5	3,1	2,8	3,2	mar-24	3,2	2,3	♦
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	5,2	6,0	3,5	3,5	3,3	mar-24	3,2	2,4	♦
6.- Deflactor del PIB	4,1	5,9	--	6,1	5,0	IV T.23	3,2	2,3	♦
7. Coste laboral por unidad producida	0,9	6,0	--	6,3	6,6	IV T.23	3,5	1,7	♦
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:									
- millones euros, acum. desde el inicio del año	8238	38005	5127	38006	5127	ene-24	39944	35469	♦
- % del PIB	0,6	2,6	--	2,7	2,6	IV T.23	2,6	2,2	♦
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB)	-4,7	-3,6	--	-1,9	-3,6	IV T.23	-3,2	-3,0	♦
10.- Euríbor a tres meses (%)	0,34	3,43	3,92	3,92	3,92	mar-24	3,70	2,73	♦
11.- Euríbor a doce meses (%)	1,09	3,86	3,67	3,67	3,72	mar-24	3,38	2,59	♦
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	2,18	3,48	3,21	3,27	3,19	mar-24	3,17	2,84	♦
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,054	1,082	1,086	1,080	1,087	mar-24	1,085	1,100	♦
- % variación interanual	-11,0	2,6	1,2	0,7	1,6	mar-24	0,3	1,4	♦
14.- Financiación a empresas y familias [5]	0,3	-2,1	-1,4	-1,6	-1,4	feb-24	--	--	
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	8229,1	10102,1	11074,6	10001,3	11074,6	mar-24	--	--	

\* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

Hace mucho tiempo que hablas.

¿Pero hace cuánto no dialogas?



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la excelencia empresarial y la conciencia social.

**UNE**  
Normalización  
Española

Progreso  
compartido

[une.org](http://une.org)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones  
de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA  
T: +34.91.535.12.10 [www.cepco.es](http://www.cepco.es)  
[@CEPCO\\_es](https://twitter.com/CEPCO_es)