

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ **El paro en el sector vuelve a crecer, en Abril, un 11,5% respecto al mes anterior. En términos interanuales este crecimiento es de un 25,11%. (Pág.3)**
- ✘ **Las exportaciones de Materiales de Construcción en España disminuyen durante los tres primeros meses del año un 3,27% respecto al mismo periodo del año 2019. (Pág. 4)**
- ✘ **El consumo de cemento se desploma un 50% en abril, por debajo de las 600.000 toneladas. Estos datos, han acelerado la caída acumulada en lo que va de año, que se sitúa ya en una pérdida del 22%. (Pág.6)**
- ✘ **La compraventa de vivienda nueva, en el primer trimestre del año, supera las 23.000 unidades, con un descenso del 5,67% en el interanual acumulado. (Pág. 10)**

Mayo 2020

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM


VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SÍGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

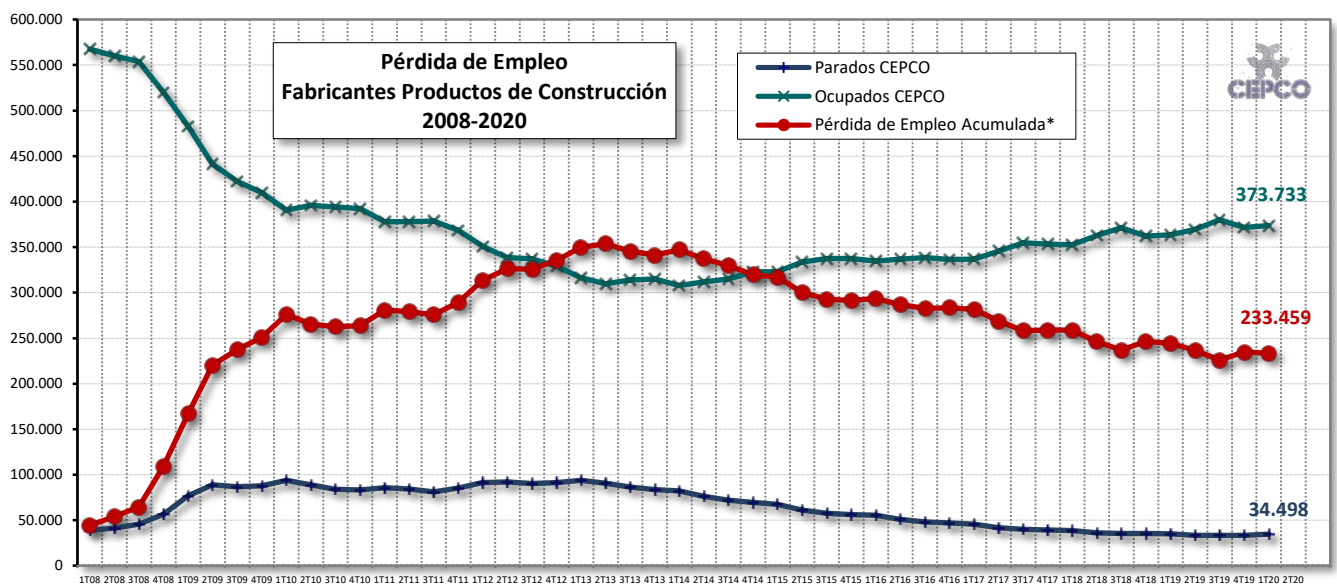
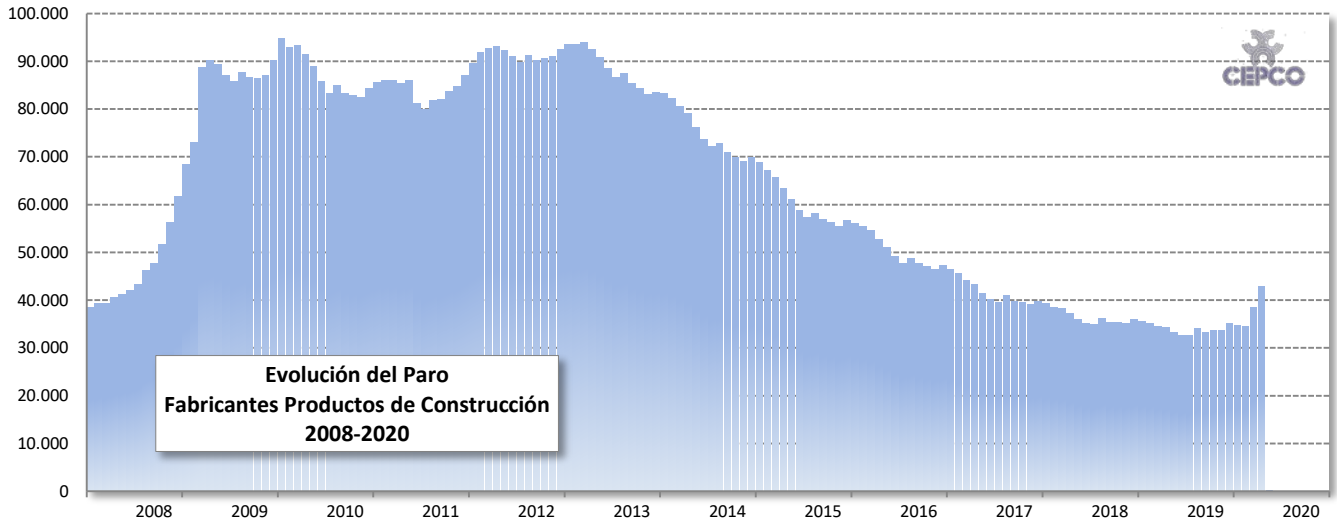
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2020. Abril 2020	3
Pérdida de Empleo. 2008-2020. 1T-2020	3
Tasa de Paro. 2008-2020. 1T-2020	3
Empresas. 2008-2019	3
Exportación	4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Marzo 2011-2020	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Marzo 2020	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Marzo 2020	4
Producción	5
Índice de Producción Industrial. Marzo 2020	5
Consumo Prefabricados Hormigón. Enero-Marzo 2020	5
Consumo de Cemento. Abril 2020	6
Producción de Hormigón. Ejercicio 2019	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019	7
Índice de Precios Industriales. Abril 2020	7
Vivienda	8
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Febrero 2020	8
Rehabilitación y Reforma. Febrero 2020	9
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Marzo 2020	10
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2020	10
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. 4T-2019	10
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2019	10
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2019. (España)	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 4T-2019. (Uds/100.000 Hab; Totales)	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2019. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	15
Encuesta Continua de Hogares 2019	18
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	18
Proyección Hogares 2018-2033	18
Indicadores de Confianza	19
Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Abril 2020	19
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Marzo 2020	19
Morosidad	20
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción	20
Tipo legal de Interés de Demora	20
Deudores concursados por actividad económica. Mayo 2020	20
Otros indicadores	22
Situación Española en el Segundo Trimestre de 2020; BBVA	21
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	21
Indicadores del sector Inmobiliario español; BBVA, Diciembre 2019	22
Previsiones España 2020-2021; FUNCAS; Abril 2020	22
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Mayo 2020	23

Empleo

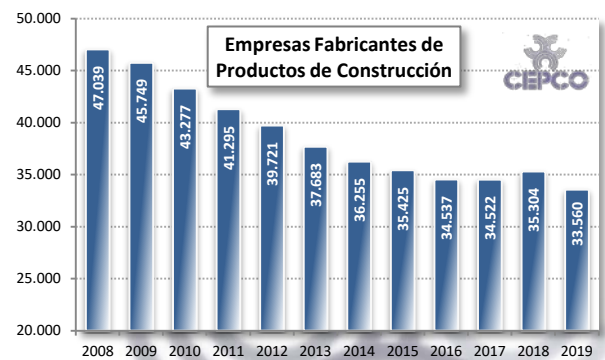
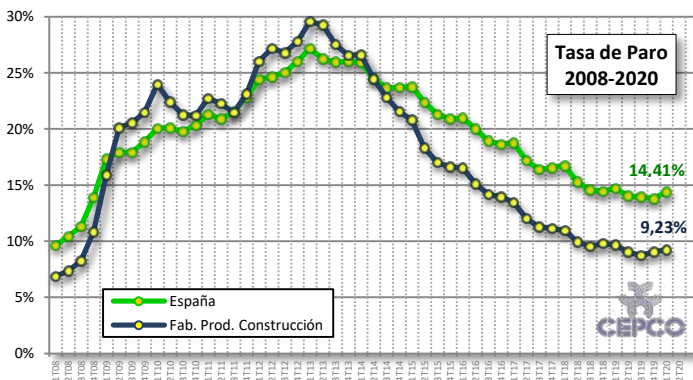
Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Abril, con 3.831.203 de parados, la industria española arroja una cifra de 327.511 desempleados de los cuales 42.812 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un aumento del 11,53% respecto al mes anterior, una variación interanual del 25,22%, 8.623 parados más que en Abril de 2019, un 1,12% respecto el total de la actividad económica española y un 13,07% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008

Nota: En el primer trimestre de 2020, como consecuencia de la declaración del estado de alarma (Reales Decretos 463/2020 y 487/2020) motivado por la pandemia del COVID-19, el tamaño muestral de las primeras entrevistas de EPA en las semanas 11 a 13 ha sido inferior al de otros trimestres, por lo que los coeficientes de variación de las estimaciones más desagregadas pueden ser superiores a lo habitual.



*Actualización 20/12/19

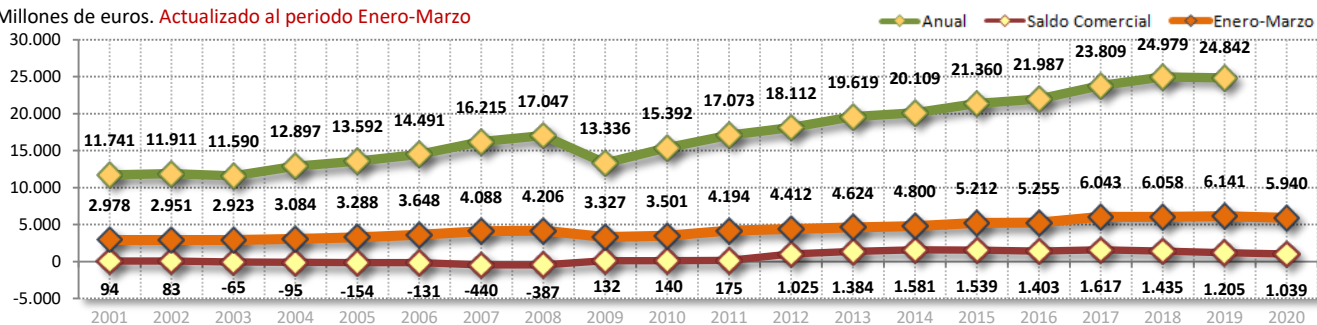
Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Marzo



Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Marzo 2011-2020

Miles de euros

Sector Exportador	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Industrias Extractivas	187.009	196.930	191.405	170.560	182.460	162.255	183.218	207.334	196.262	186.538
Vidrio	149.958	151.595	138.893	163.896	173.713	183.458	188.548	196.699	202.641	184.237
Azulejos y Baldosas	444.595	475.701	506.745	552.747	561.061	626.333	677.947	677.544	691.194	722.274
Ladrillos y Tejas	7.252	10.349	8.886	10.746	10.599	11.871	16.696	14.255	15.762	14.221
Sanitarios y otros productos cerámicos	80.345	81.003	80.611	85.795	77.735	85.817	94.057	102.540	108.660	93.349
Cemento	57.009	67.710	79.824	100.672	93.489	97.622	91.964	87.337	83.179	74.263
Cal, yeso y sus elementos	22.230	24.208	21.899	22.785	24.131	28.519	33.279	26.726	34.050	37.884
Prefabricados de hormigón	23.248	15.227	27.187	13.345	15.058	14.596	30.054	22.856	24.841	25.922
Hormigón y Morteros	5.390	4.945	5.161	6.918	7.494	10.014	13.079	11.560	13.848	16.408
Otros hormigón, yeso y cemento	66.893	58.638	64.344	66.668	85.536	100.234	108.000	127.612	143.384	157.080
Piedra	143.683	145.163	138.738	160.391	152.011	162.519	156.856	146.380	149.265	143.006
Otros prod. minerales no metálicos	65.603	82.697	80.618	90.063	116.277	110.613	123.906	160.284	175.083	157.492
Tubos, grifería, válvulas y equipos	728.768	770.041	779.835	778.551	826.510	735.048	875.114	930.185	878.101	805.757
Estructuras metálicas	210.842	225.609	283.299	317.209	354.603	382.590	371.930	373.535	389.096	421.563
Carpintería metálica	21.124	20.886	21.380	23.240	30.157	29.146	37.295	35.005	35.596	33.805
Trefilado y otros productos metálicos	516.131	538.033	563.526	564.315	645.140	577.846	669.164	680.950	665.664	628.758
Electricidad e iluminación	726.839	778.827	808.326	899.309	997.289	1.010.875	1.077.525	1.116.332	1.027.316	943.655
Prod. Trans. y distr. e.e.	93.157	162.067	129.248	108.276	164.784	97.178	245.117	172.928	259.119	117.986
Productos Químicos	423.198	379.713	486.272	429.254	445.996	551.783	750.079	650.830	723.074	858.618
Plásticos	41.664	46.701	45.213	52.072	56.662	73.142	77.918	75.573	80.630	80.987
Madera	179.393	175.988	162.478	183.415	191.775	203.540	221.080	241.623	244.647	236.655
Total	4.194.331	4.412.030	4.623.886	4.800.229	5.212.478	5.254.999	6.042.824	6.058.088	6.141.410	5.940.458

Saldo Comercial por sectores Enero-Marzo 2020

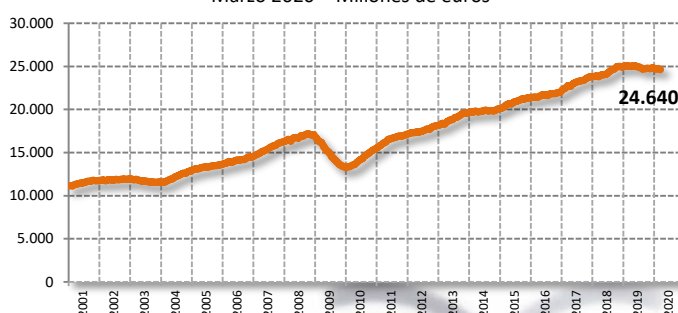
Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	18.610
Vidrio	-5.793
Azulejos y Baldosas	693.808
Ladrillos y Tejas	10.885
Sanitarios y otros productos cerámicos	15.836
Cemento	58.044
Cal, yeso y sus elementos	32.209
Prefabricados de hormigón	17.086
Hormigón y Morteros	13.850
Otros hormigón, yeso y cemento	141.398
Piedra	124.238
Otros productos minerales no metálicos	14.137
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-89.972
Estructuras metálicas	293.876
Carpintería metálica	17.770
Trefilado y otros productos metálicos	-92.258
Electricidad e iluminación	103.355
Producción, transporte y distribución e.e	-109.284
Productos Químicos	-301.908
Plásticos	578
Madera	82.074
Total	1.038.540

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Marzo 2020 - Millones de euros



Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono:
91.535.12.10

o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

www.cepco.es

Producción

Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de marzo y febrero, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es de **11,9%**. Esta tasa es 12,0 puntos inferior a la observada en febrero.

Por sectores, Bienes de consumo duradero (-28,1%) y Bienes de equipo (-26,7%) presenta los mayores descensos. Por su parte, el único sector que aumenta es Energía (1,3%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco (11,5%), Industria del papel (2,7%) y Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado (1,6%).

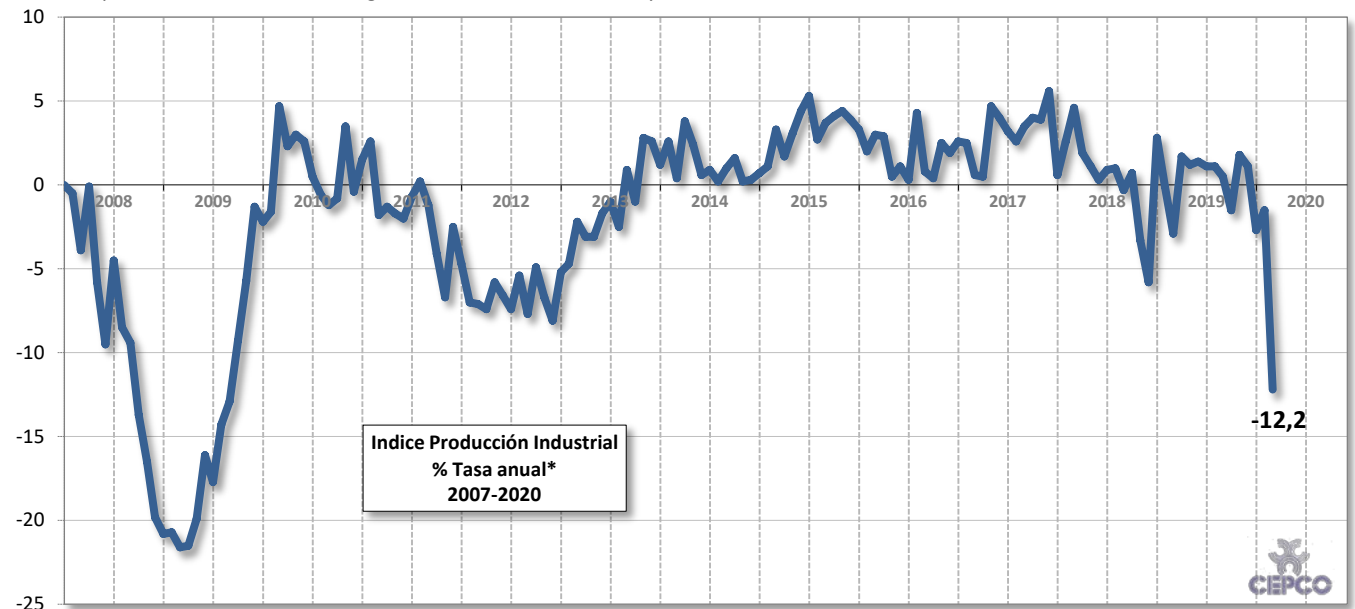
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y

de calendario son: Fabricación de vehículos de motor, remolques y semirremolques (-44,7%), Otras industrias manufactureras (-29,8%) e Industria del cuero y del calzado (-27,7%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en marzo una variación del -12,2% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 10,7 puntos inferior a la registrada en febrero.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del -10,2%. Esta tasa es 10,1 puntos inferior a la del mes de febrero.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, todos presentan tasas anuales negativas. Los mayores descensos se producen en Bienes de consumo duradero (-27,1%), Bienes de equipo (-26,3%) y Bienes intermedios (-12,1%).



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Consumo de Prefabricados de Hormigón. Enero-Marzo 2020

El Sector de la Industria del Prefabricado de Hormigón confirma unas nefastas cifras en marzo 2020. La industria ya sufrió una elevada pérdida de empresas con la crisis. Ahora las tensiones de circulante afectan a los integrantes de estos actores fundamentales en la industrialización de la construcción y pueden poner en riesgo su evolución futura con 14.700 empleos directos registrados en la industria

	mar-19	mar-20	Evol. % Marzo 2020 / Marzo 2019
Viguetas	221	152	-31%
Losa alveolar	36	20	-44%
Estructuras	76	43	-43%
Bloques	156	61	-61%
Fachada	44	25	-43%
Adoquines	90	69	-23%
Bordillo	83	64	-23%

ANDECE – Informe materiales - Mar 2020 / Mar 2019 - % Evol.

Bajo estrictas medidas de seguridad y salud en el trabajo, se confía en retomar la actividad en las plantas industriales de prefabricado de hormigón. La mejor forma de aliviar las tensiones de circulante es la reactivación, siempre de forma segura.

En cualquier caso, de manera temporal, desde la industria del prefabricado de hormigón se apela al apoyo conjunto del sector público y del sector financiero, tanto bancario como asegurador, para dar un balón de oxígeno a la industria fundamentalmente integrada por PYMES.

Fuente: ANDECE

Consumo de Cemento. Abril 2020

El consumo de cemento en España se ha desplomado en abril un 50%, lo que lo sitúa en 598.051 toneladas, 597.242 menos que en el mismo mes del año anterior, según los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento. No existen precedentes en la serie histórica reciente de un dato mensual de consumo tan bajo.

Estos datos, han acelerado la caída acumulada en lo que va de año, que se sitúa ya en una pérdida del 22%. En valores absolutos, el consumo en los cuatro primeros meses del año se sitúa en 3.731.505 toneladas, más de un millón de toneladas menos que en el mismo período de 2019. Se confirman así los peores augurios de caída realizados por el departamento de estudios de Oficemen, que ya avanzó un descenso similar para la segunda quincena del pasado mes de marzo, a pesar de que en esas fechas aún se mantenía la actividad constructora.

El dato más bajo de consumo mensual de cemento en la serie histórica –excluyendo los años de la reciente crisis– fue el de marzo de 1964 y entonces la cifra fue de 780.000 toneladas, 182.000 toneladas más que el dato de este mes. La caída del 50% está asociada a la paralización completa del sector construcción, decretada por el Gobierno desde el 30 de marzo hasta el 9 de

abril, para impedir la extensión de la pandemia. Esto lleva a que, en el resto de los días hábiles del mes de abril, la caída del consumo se sitúa en el entorno del 30%.

Por lo que respecta a los datos del año móvil (mayo 2019 – abril 2020), la caída se acelera hasta un 4,6%, con una pérdida de más de 600.000 toneladas, lo que sitúa el computo acumulado de los últimos doce meses por debajo de los 14 millones de toneladas.

Tras el respiro del pasado mes, las exportaciones, con un mercado internacional muy afectado por la paralización económica derivada del confinamiento por la pandemia a escala global, vuelven a los números rojos vividos durante los 33 meses anteriores, con una fortísima caída del 63,6%, que supone una pérdida de 416.000 toneladas en abril.

En el acumulado del año la caída se sitúa en el 25,5%, con casi 600.000 toneladas menos. Los datos del año móvil no son más halagüeños y continúan cayendo un 28%, con una pérdida de más de dos millones de toneladas en los últimos doce meses.

Fuente: Oficemen

Producción de Hormigón. Ejercicio 2019.

La producción de hormigón preparado en España alcanzó en diciembre de 2019 los 24,8 millones de metros cúbicos, frente a los 22,2 millones en 2018, lo que representa un aumento del 11,6% y evidencia una clara ralentización del sector debido a que, el año anterior, la producción presentó un aumento del 12,4%.

Según el último informe estadístico realizado por ANEFHOP, correspondiente al cuarto y último trimestre de 2019, la producción de hormigón preparado ascendió a 5,9 millones de metros cúbicos. Según el sector, esta cifra, que es positiva y se encuentra por encima de lo que indicaba la tendencia, confirma la ralentización del sector cuyo crecimiento respecto al mismo periodo del año anterior se encontraba en un 6,7%.

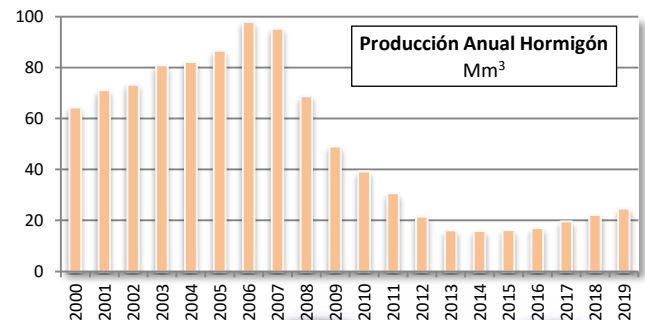
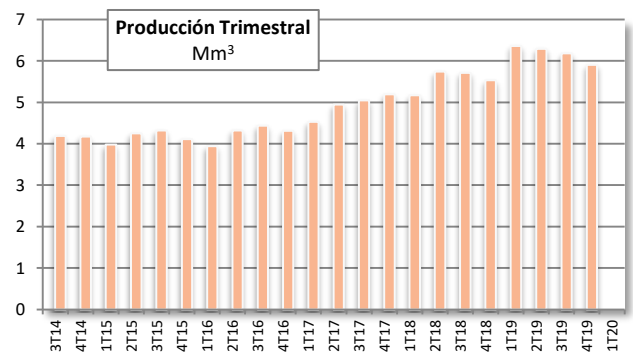
Entre los factores que han motivado la demanda de hormigón se encuentran, por un lado, el periodo electoral, coincidente con una fase de alta licitación de obra, que explica los datos de crecimiento del primer trimestre; y, por otro lado, la iniciativa privada que, como viene siendo tendencia últimamente, ha sido motor de desarrollo. También, en los primeros meses del año, las administraciones locales y regionales tuvieron incidencia en el crecimiento de la demanda. Respecto a la evolución del nivel de licitación el pasado año, se ha observado una tendencia a la baja en obra civil y un comportamiento estabilizado en la edificación.

La evolución de la producción de hormigón anual pone de manifiesto que 2019 ha sido el quinto año consecutivo de crecimiento tras la recuperación de la crisis económica. En el año 2014 el sector alcanzó su cifra más baja, con 16,3 millones de metros cúbicos. A partir de entonces, la producción ha ido en progresivo aumento hasta alcanzar una tasa de crecimiento anual acumulado (en el periodo que transcurre de 2015 a 2019) del 8,8%. En relación a nivel de producción por planta de hormigón, la estimación alcanza los 16.500 metros cúbicos a cierre de 2019.

Por regiones, destaca Galicia, ya que presenta una disminución del 32,7% en comparación con el mismo periodo del año anterior, debido a la incidencia de las obras de la línea del AVE que en 2018 fueron mayores. En otras comunidades autónomas que, también, presentan cifras negativas, como La Rioja, Euskadi, Islas Baleares o Aragón, la disminución de la producción se debe, principalmente, a la falta de iniciativa pública que debía complementar la privada.

Entre las regiones que registran cifras positivas, destaca Andalucía por su elevada producción en Sevilla y Málaga y buen comportamiento generalizado en el resto de provincias. Del mismo modo, sobresale Castilla y León, fundamentalmente, por la producción en Burgos, Salamanca y Valladolid. Se mantienen como mayores comunidades autónomas productoras de hormigón en 2019, Cataluña (4,2 millones de metros cúbicos), Andalucía (3,9 millones de metros cúbicos) y la Comunidad de Madrid (3 millones de metros cúbicos), presentando, además, un comportamiento positivo durante el año, junto con la Comunidad Valenciana que creció un 19%.

Fuente: ANEFHOP



Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019

Los datos ofrecidos por el sector en cuanto a las ventas totales podrían cerrarse con un crecimiento del 4% hasta alcanzar los 3.740 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son exportaciones a 188 países. La exportación, que supone el 75% de las ventas totales del sector, estará en torno a los 2.800 millones de Euros (+3%), una cifra récord en el sector pese a la ingente cantidad de barreras comerciales y obstáculos al comercio que encuentran las empresas a la hora de vender sus productos en determinados mercados. España es el primer exportador en volumen de la Unión Europea y el segundo a nivel mundial. En lo referente al mercado nacional, el crecimiento continúa registrando en 2019 un aumento del 8%, pudiendo alcanzar los 940 millones de Euros.

Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 50,1% del total de las exportaciones. Entre los cinco principales destinos cuatro son de la UE: Francia (302,4 millones de €, +7,9%), Reino Unido (169,1 millones €, 6,7%), Italia (104,2 millones €, +3,2%) y Alemania (95,7 millones €, -2,3%). Todos con crecimientos salvo Alemania que acusa la ralentización de su economía. Por otro lado, Reino Unido pese a registrar una evolución en positivo en el acumulado del año comienza a reflejar en el dato de noviembre descensos debidos al inminente Brexit. Las ventas a EEUU alcanzaron entre enero y noviembre 278,8 millones de Euros (+16,9%), y el mercado ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain.

Oriente Próximo con el 13,6% de cuota de mercado decrece un 12,6% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-15%), mercado que permanece prácticamente bloqueado desde el mes de septiembre debido a la exigencia de un mercado de calidad, e Israel (-7,7%). En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, alcanzó los 66,3 millones de € con un descenso del 4,2%. Europa del Este no acaba de afianzarse y registra de nuevo bajadas (-2,2%) y absorbe el 5,6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de abril es del -8,4%, tres puntos y medio inferior a la registrada en marzo, y la más baja desde el comienzo de la serie, en enero de 1975.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con influencia negativa en la evolución de la tasa anual del IPRI general destacan:

Energía, que presenta una variación anual del -24,6%, nueve puntos por debajo de la del mes anterior y la más baja desde el comienzo de la serie. Esta evolución es consecuencia de las bajadas de los precios del Refino de petróleo y la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, frente a las subidas del año anterior.

Bienes intermedios, cuya tasa desciende un punto y se sitúa en el -3,4%, la más baja desde noviembre de 2009. Destaca en esta evolución la disminución de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y, en menor medida, de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férricos, que aumentaron en abril de 2019.

Bienes de consumo no duradero, que disminuye su tasa cinco décimas, hasta el 1,8%, debido a la bajada de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos, frente al incremento registrado el pasado año.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía disminuye siete décimas, hasta el -0,6%, la más baja desde agosto de 2016, situándose casi ocho puntos por encima de la del IPRI general.

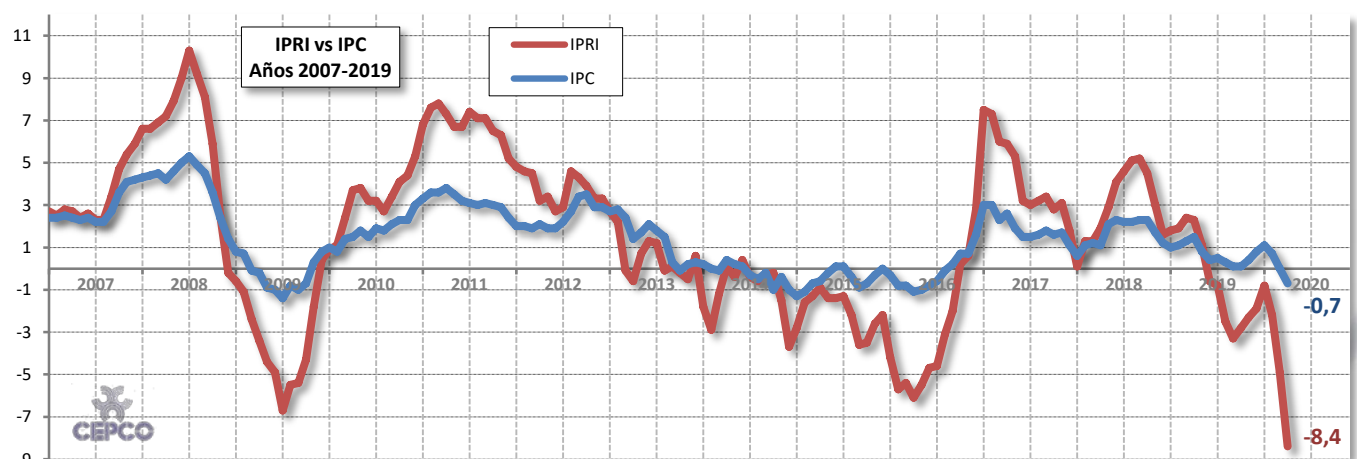
En abril la tasa de variación mensual del IPRI general es del -3,0%, la misma que el mes anterior y la más baja desde enero de 2016.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con repercusión mensual negativa en el índice general destacan:

Energía, con una tasa del -9,5%, causadas por los descensos de los precios del Refino de petróleo, la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos.

Cabe señalar que el Refino de petróleo registra una tasa mensual del -22,3%, la menor desde el comienzo de la serie, en enero de 1975.

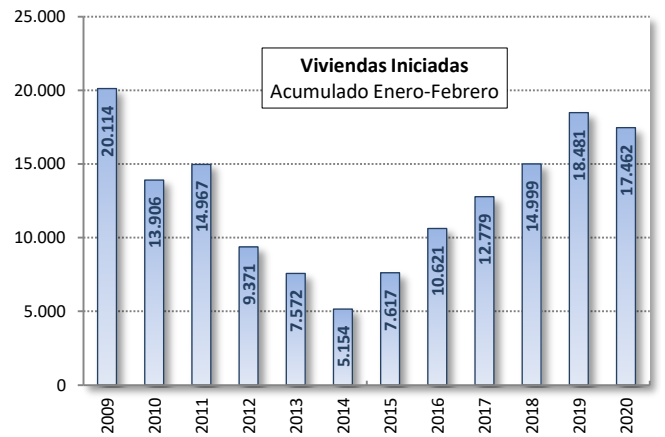
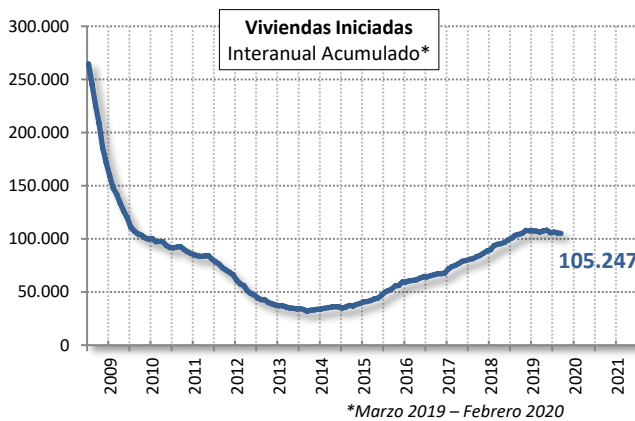
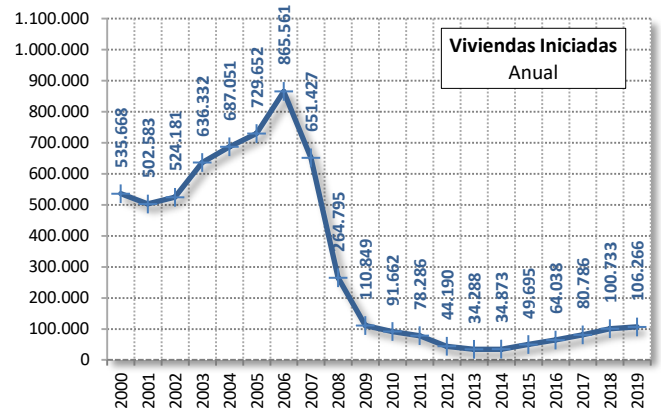
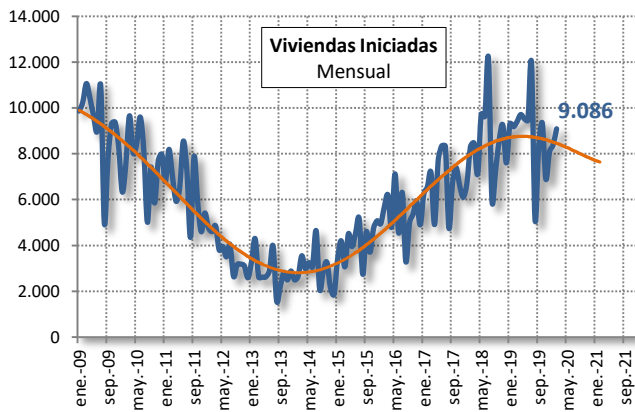
Bienes intermedios, cuya variación del -0,9% se debe a la bajada de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias.



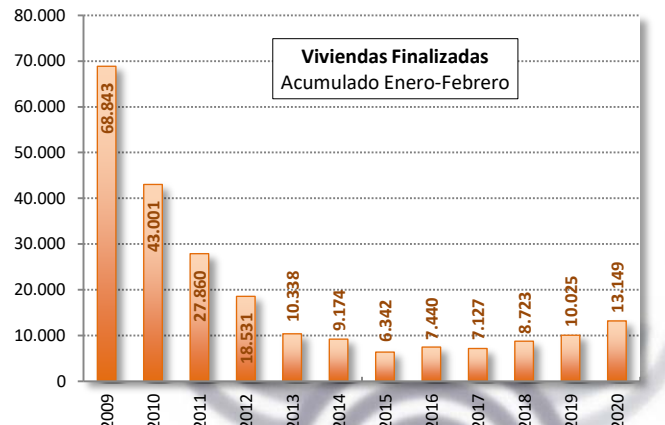
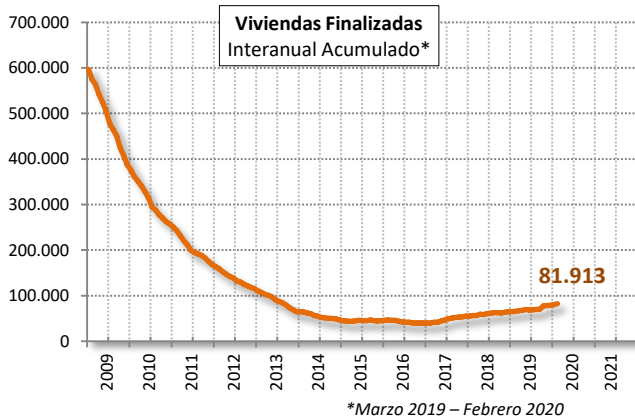
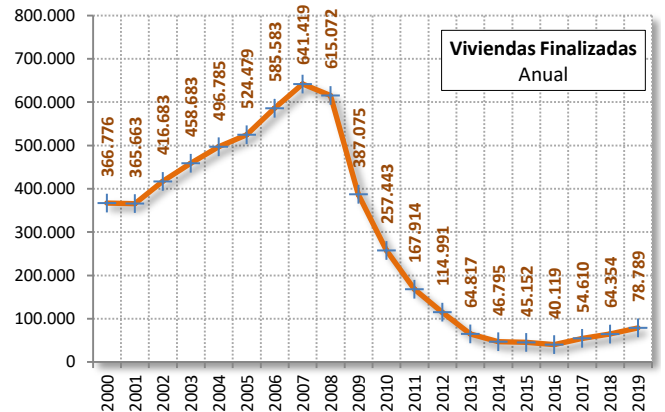
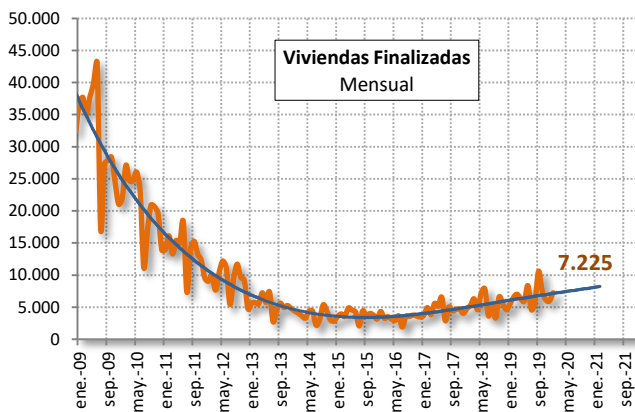
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Febrero 2020

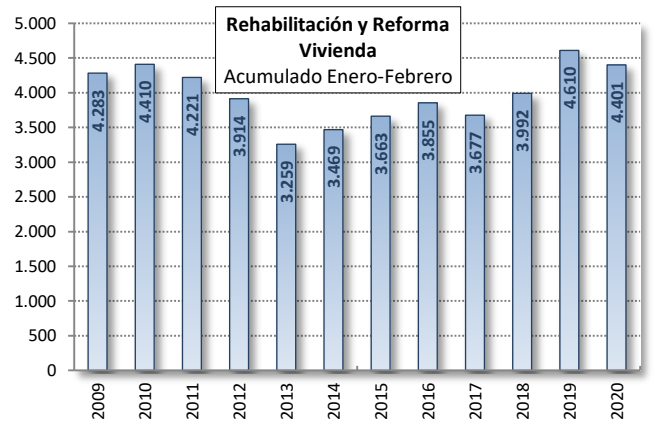
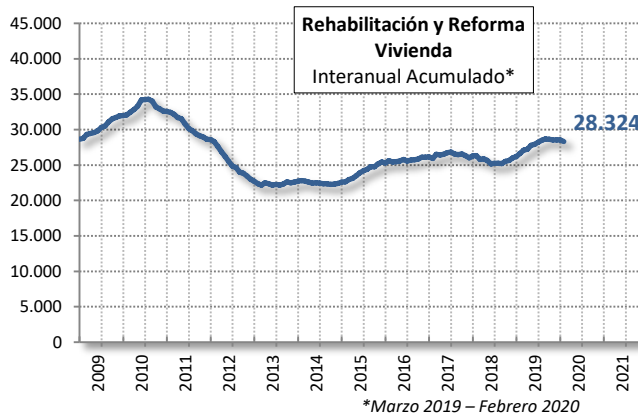
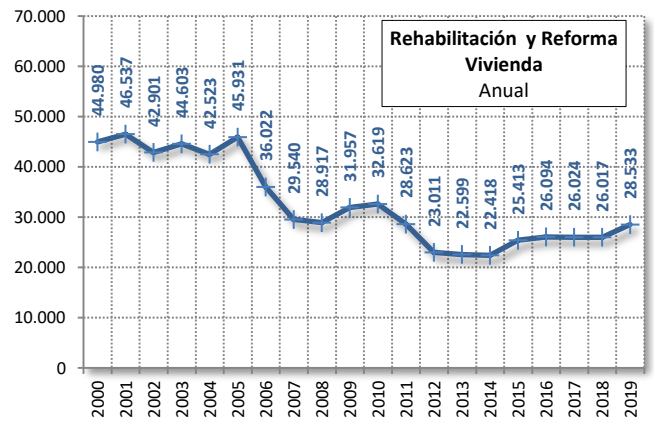
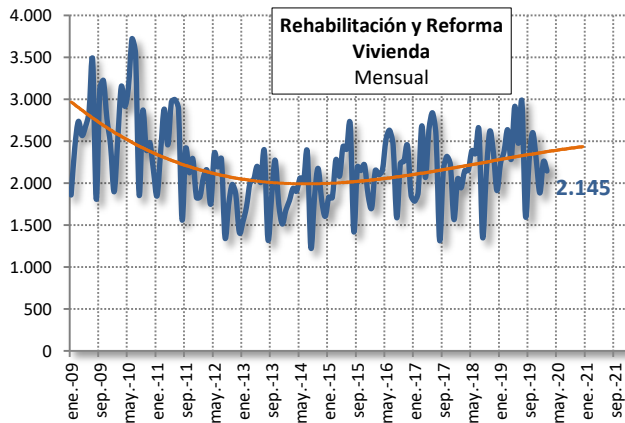


Viviendas Finalizadas. Febrero 2020

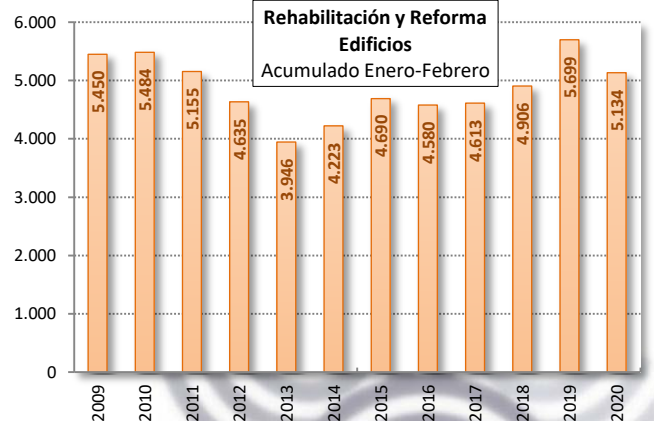
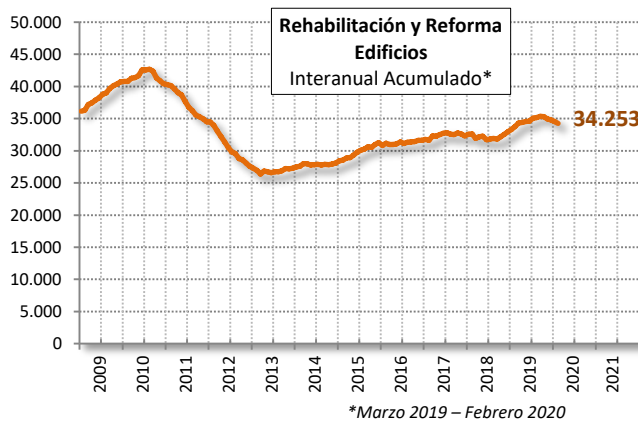
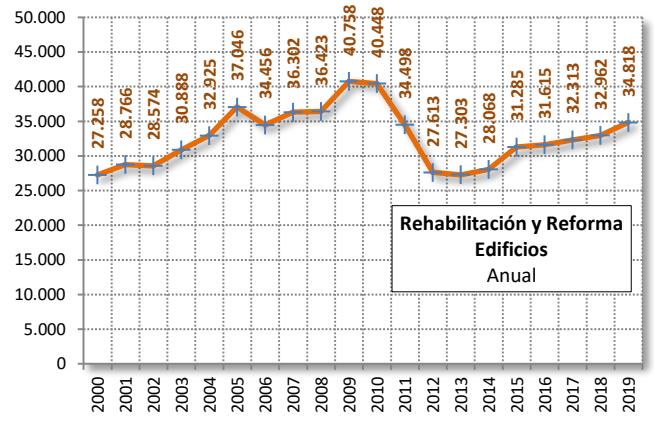
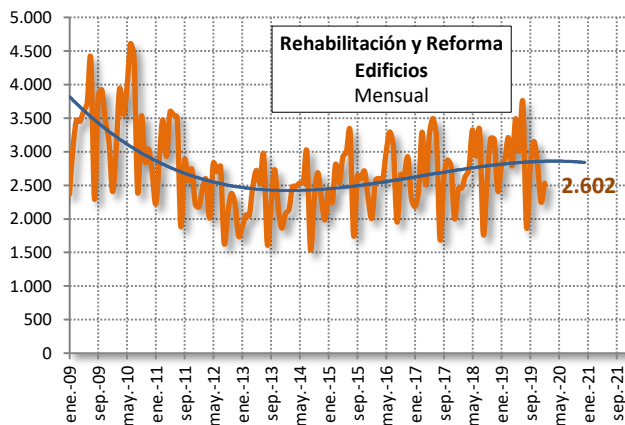


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Febrero 2020



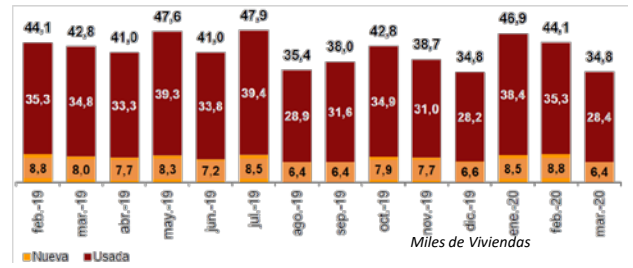
Rehabilitación y Reforma Edificios. Febrero 2020



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Marzo 2020

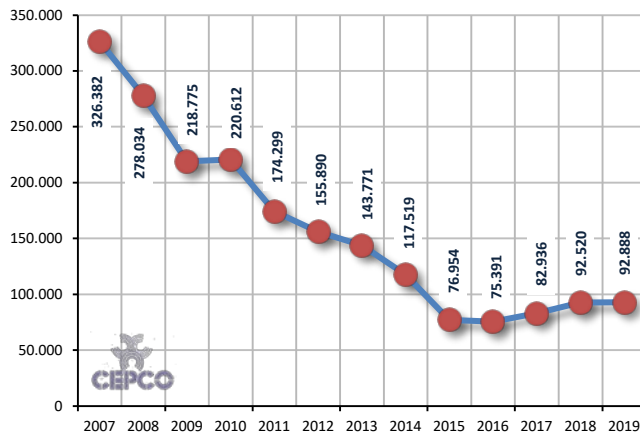
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	34.806		-21,1	-18,6	-6,8
Libre	31.750	91,2	-21,3	-17,7	-5,4
Protegida	3.056	8,8	-18,4	-27,0	-19,2
TOTAL	34.806		-21,1	-18,6	-6,8
Nueva	6.384	18,3	-27,3	-20,2	-9,3
Usada	28.422	81,7	-19,5	-18,3	-6,2



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

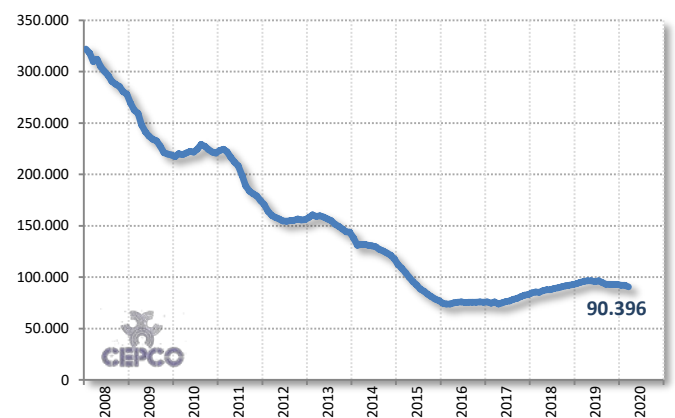
Años 2007-2019



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

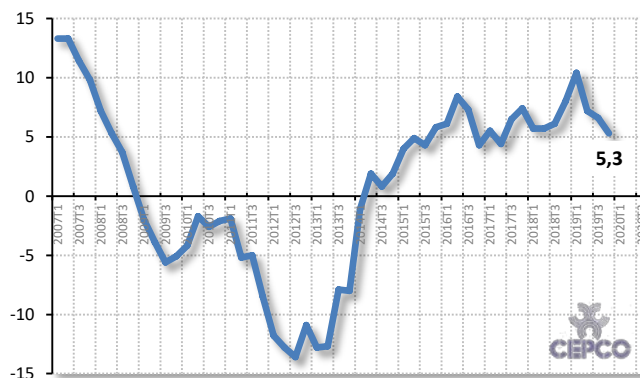
Años 2007-2020
Interanual acumulado



Fuente: INE

Índice de Precios de Vivienda

Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

Variación anual (Medias trimestrales)

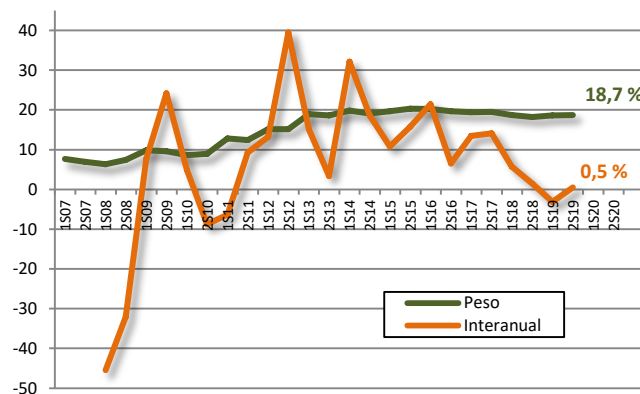
Actualización: 12/05/20



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

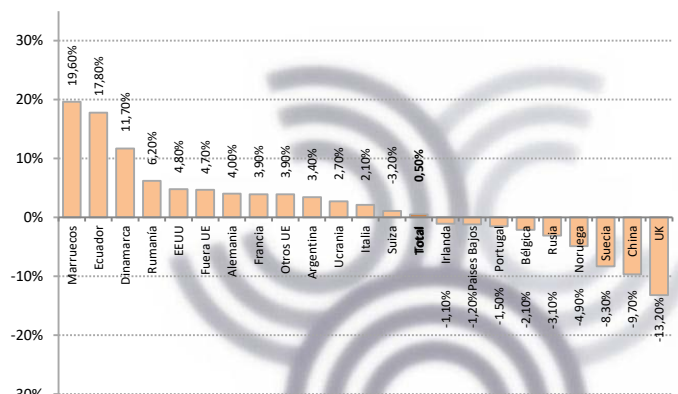
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2019

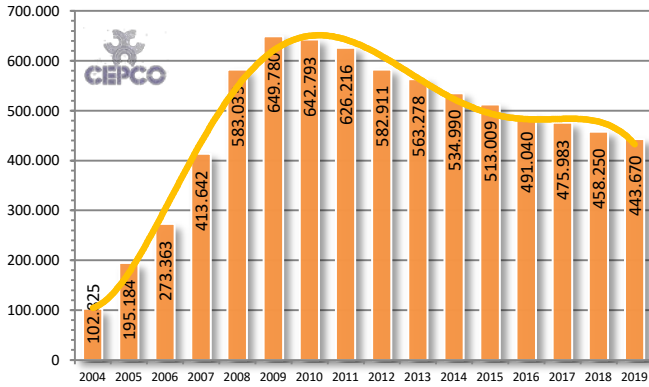


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

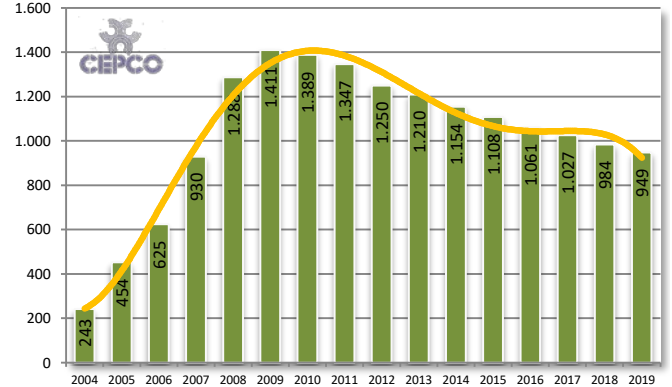
Distribución por Nacionalidades
Interanual – Segundo Semestre 2019



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

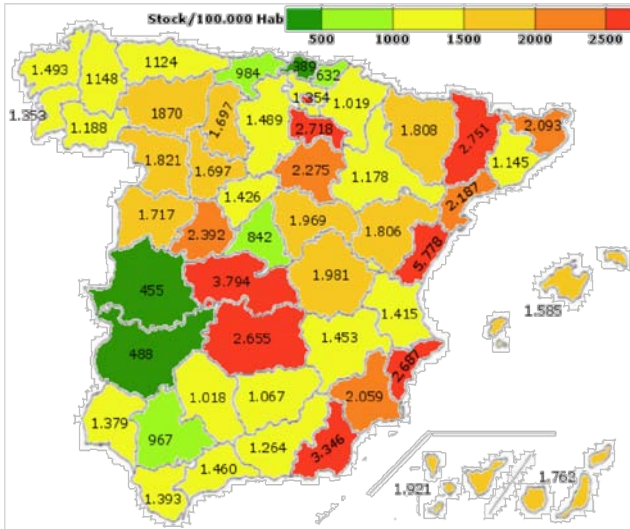


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

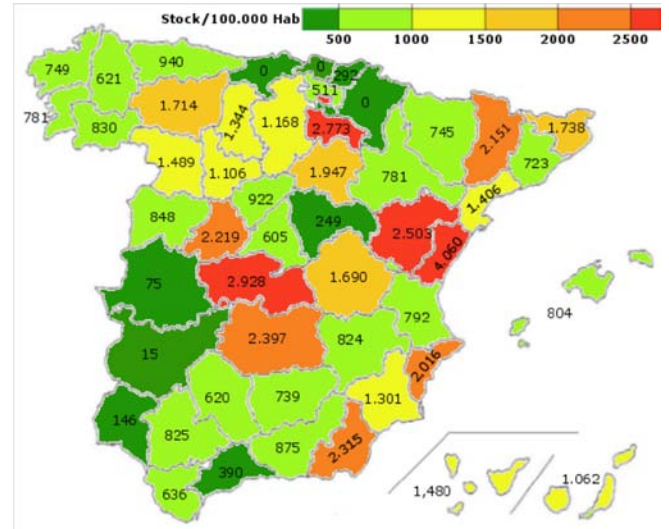


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

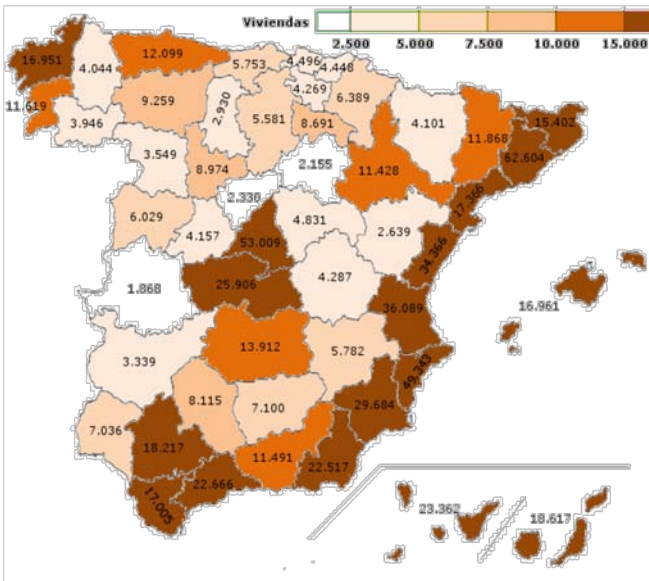


Cuarto Trimestre 2019

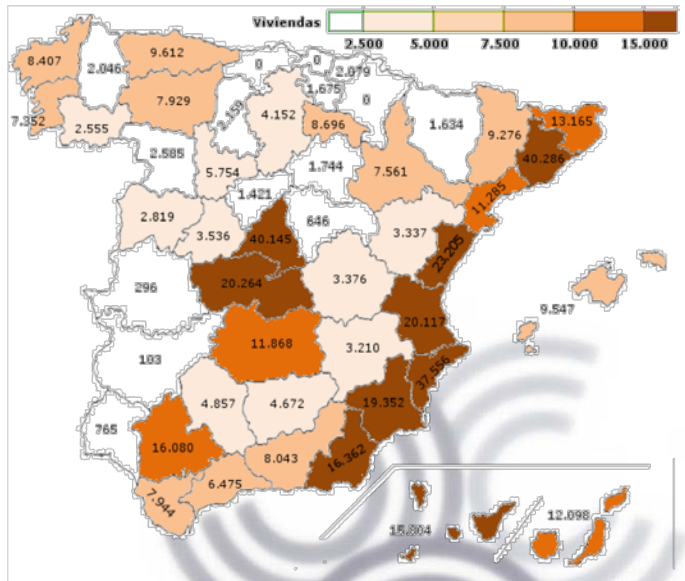


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Cuarto Trimestre 2019



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

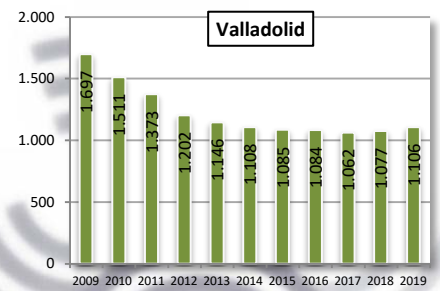
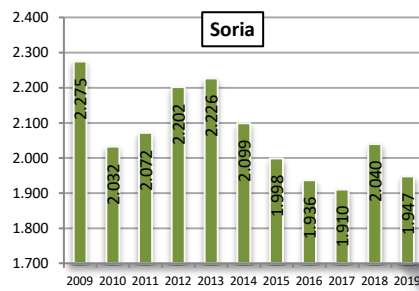
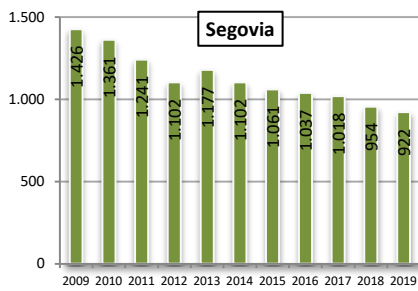
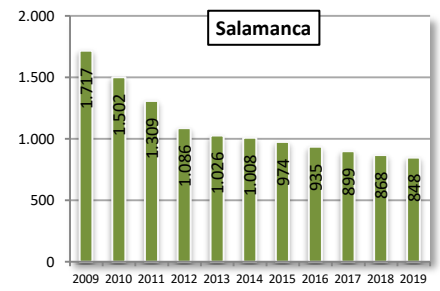
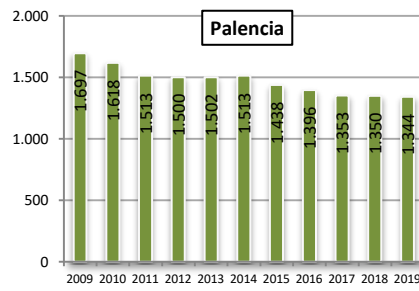
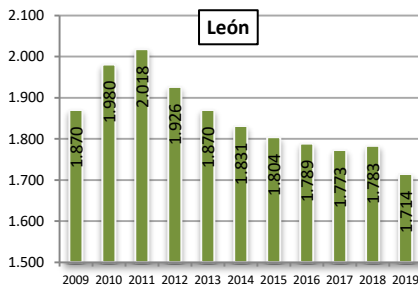
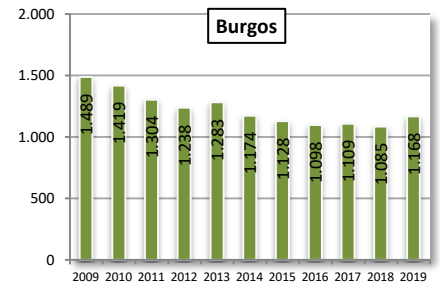
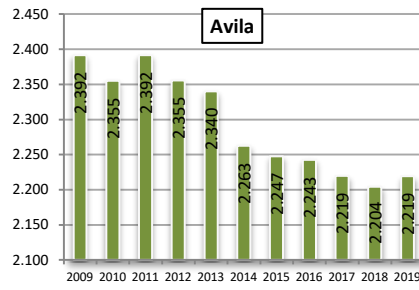
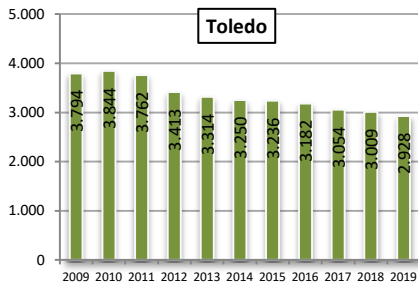
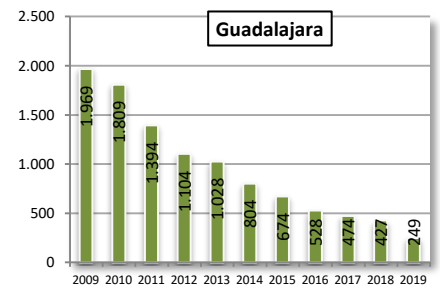
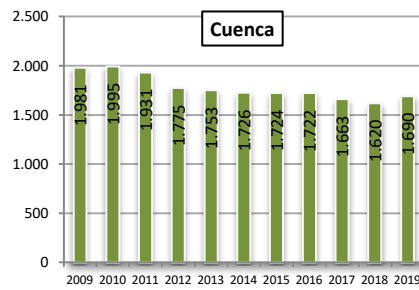
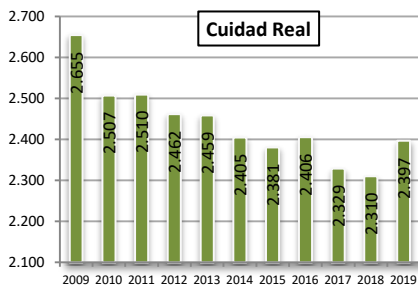
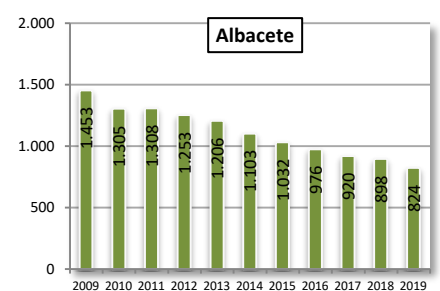
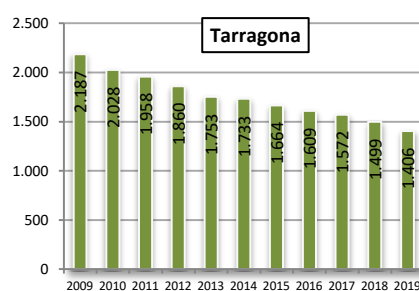
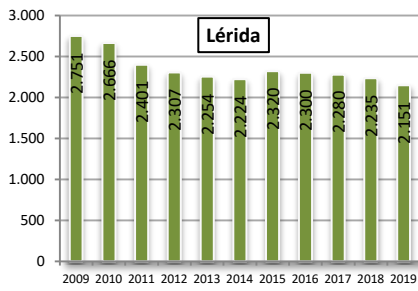
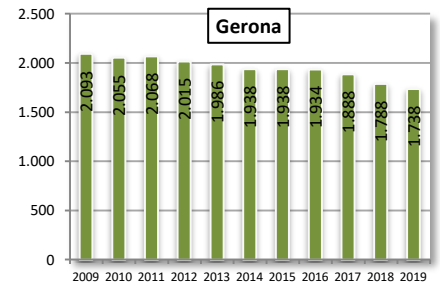
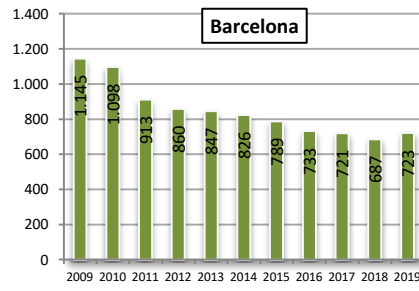
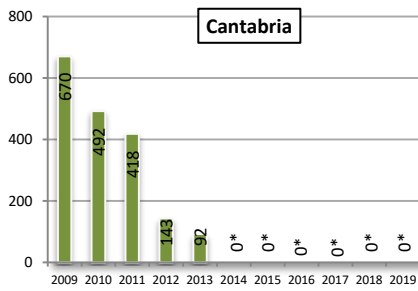
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

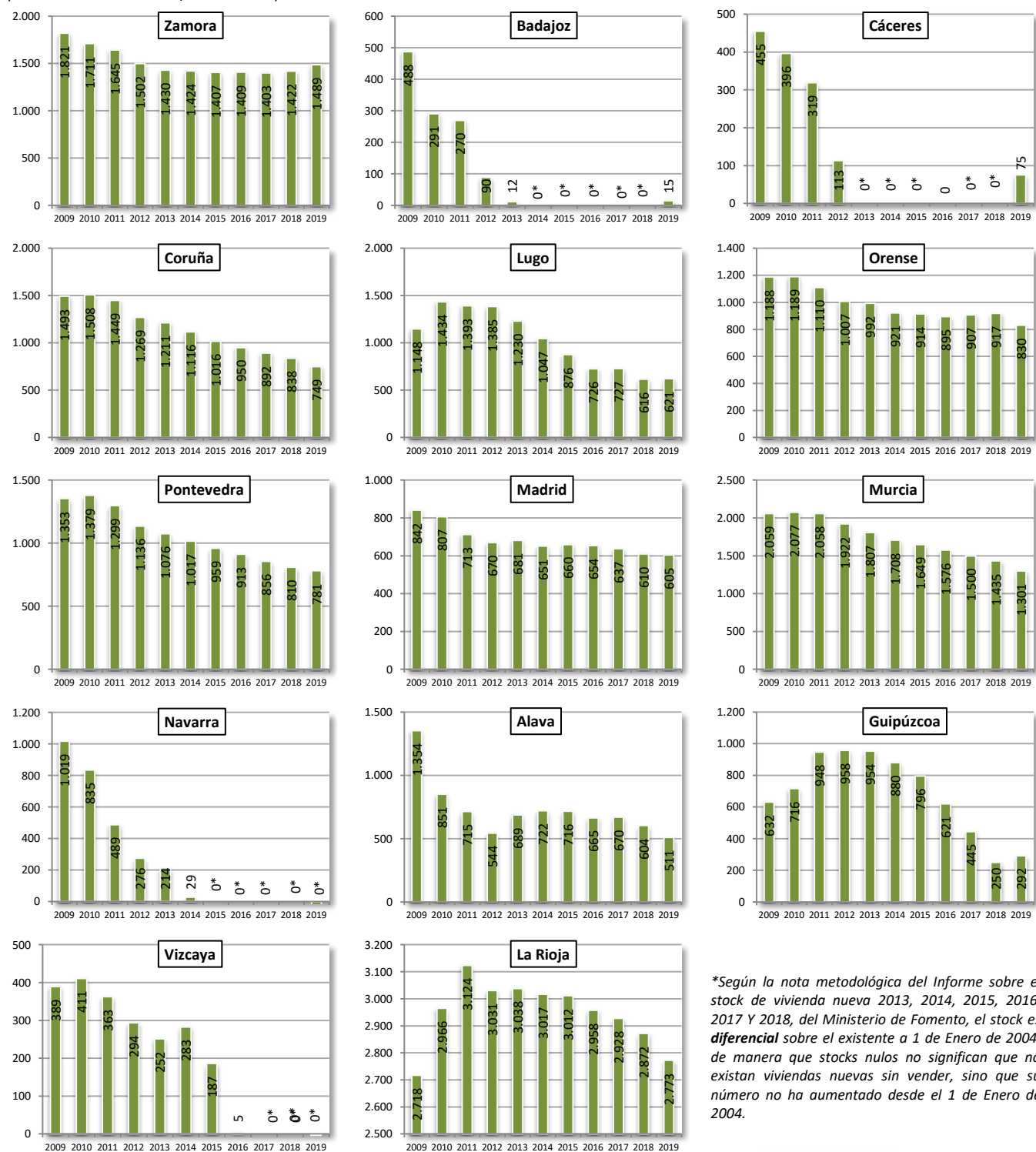
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

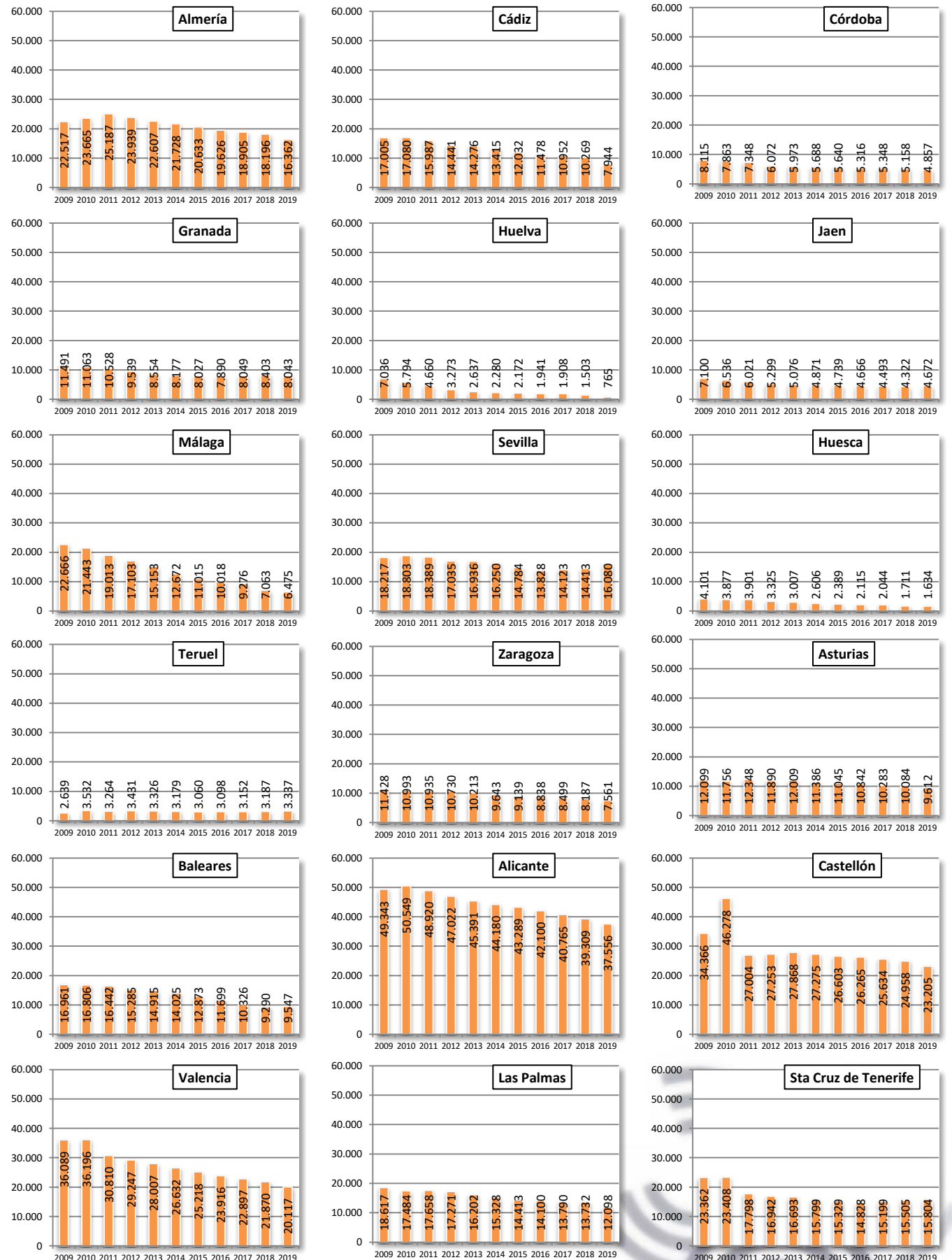
*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

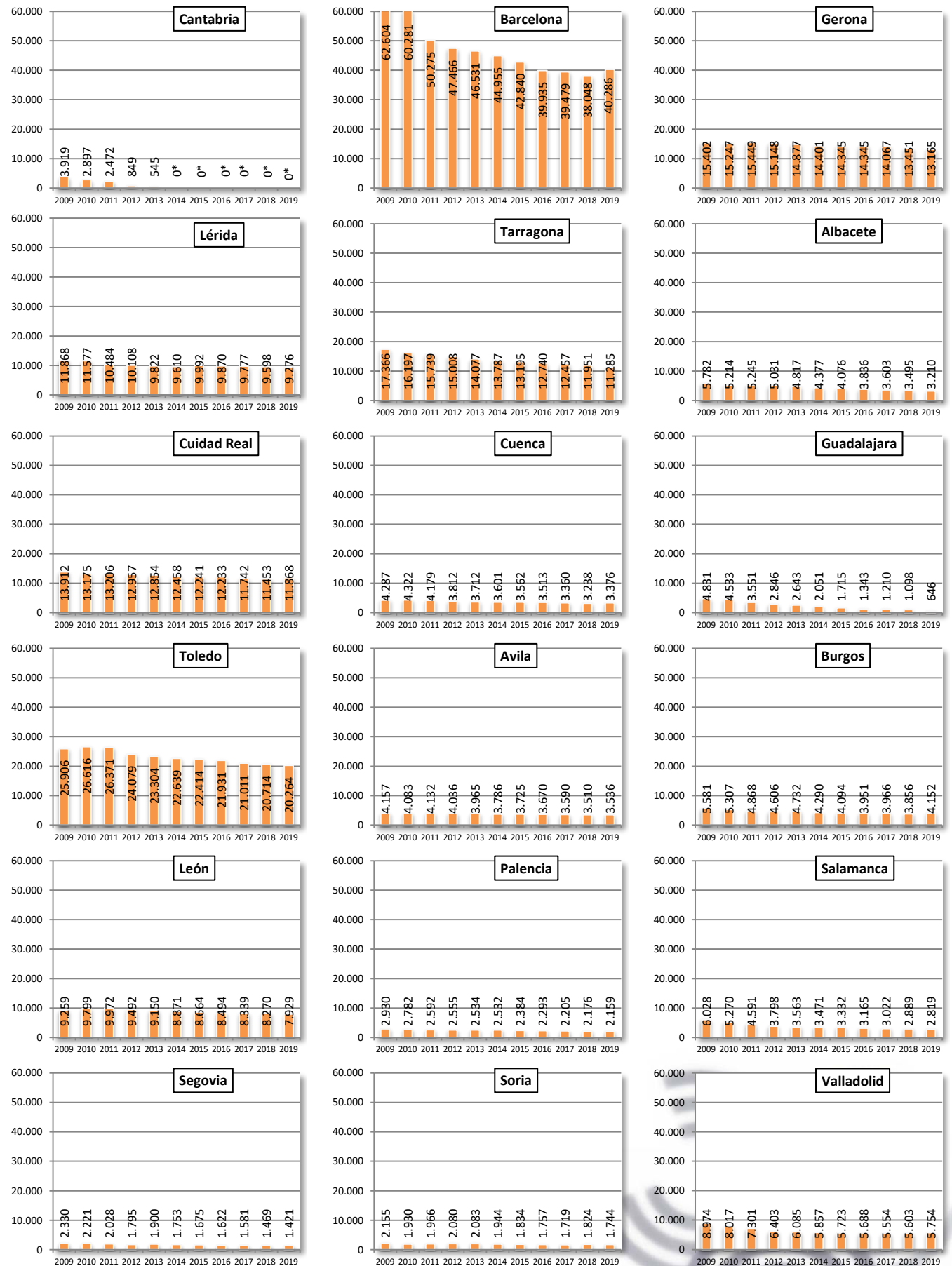
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

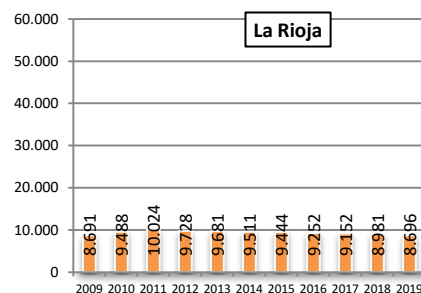
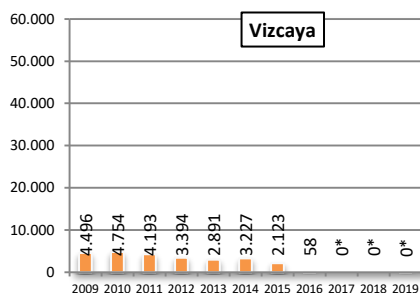
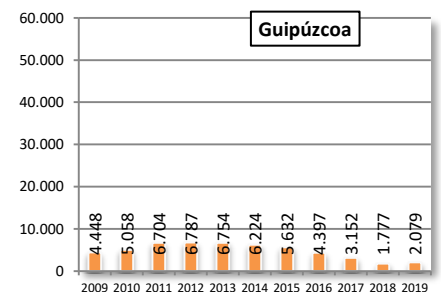
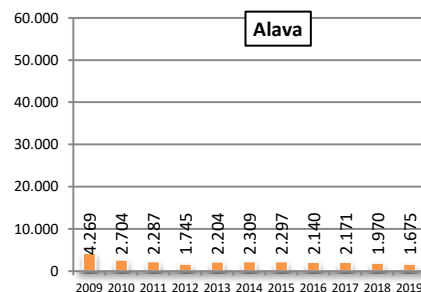
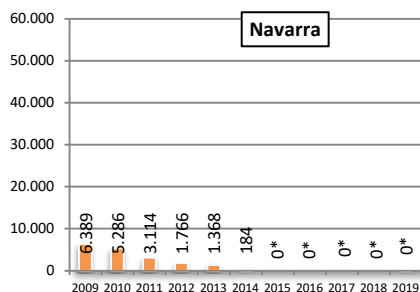
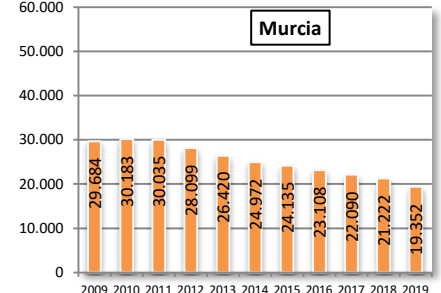
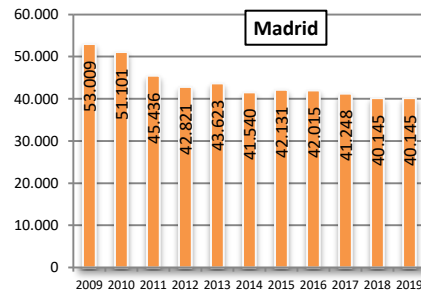
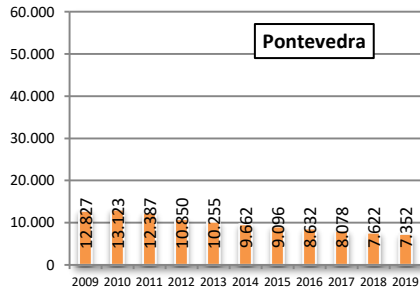
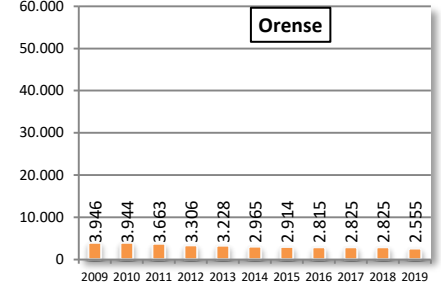
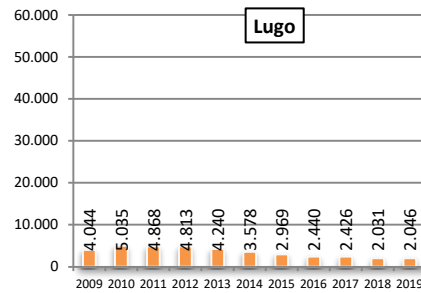
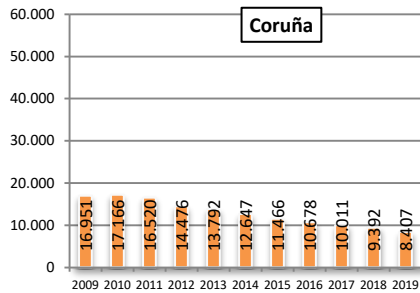
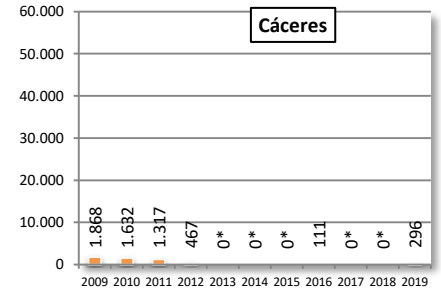
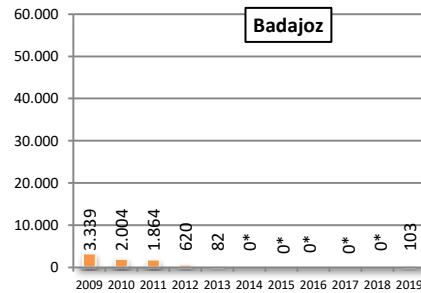
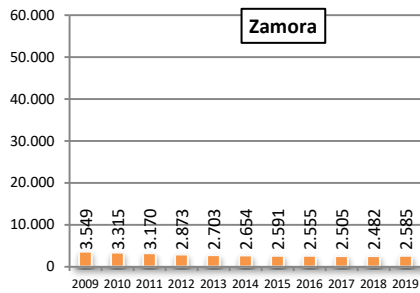
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

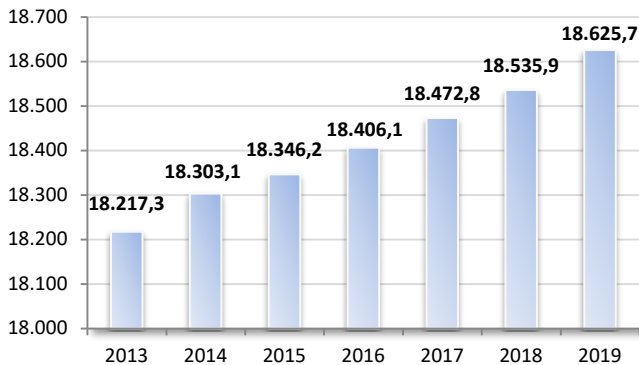
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

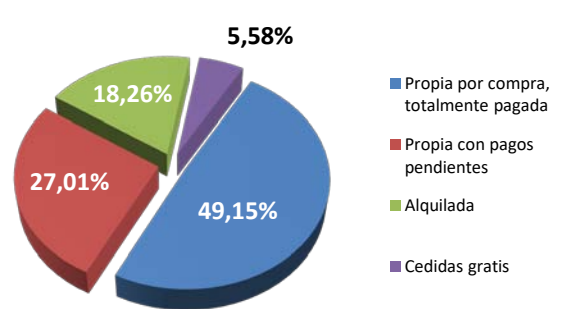
Encuesta Continua de Hogares 2019

Actualización: 1/04/20

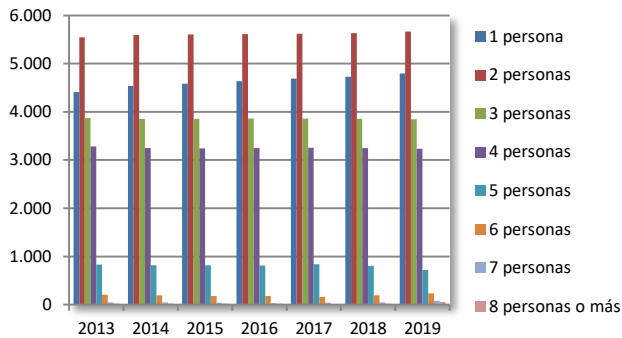
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



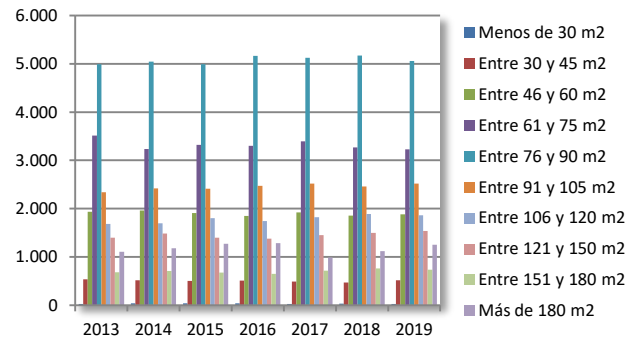
**Número de hogares
Según propiedad; año 2019**
(Porcentaje)



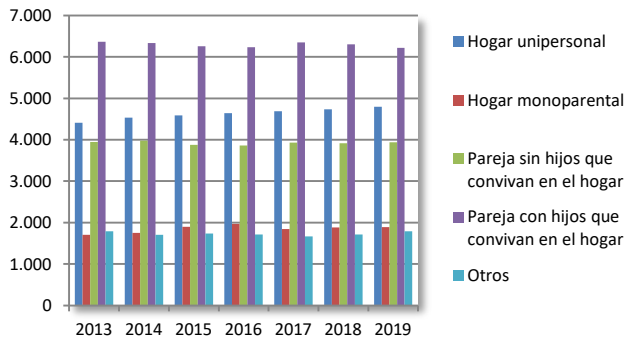
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



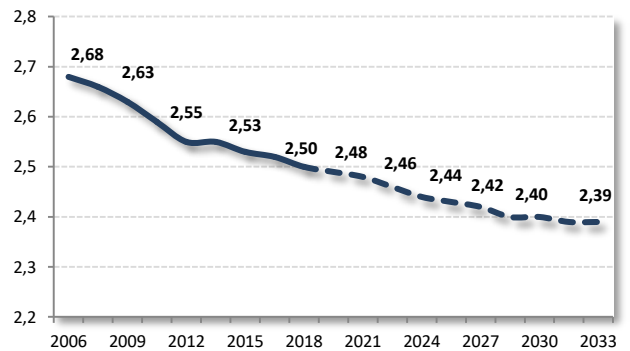
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



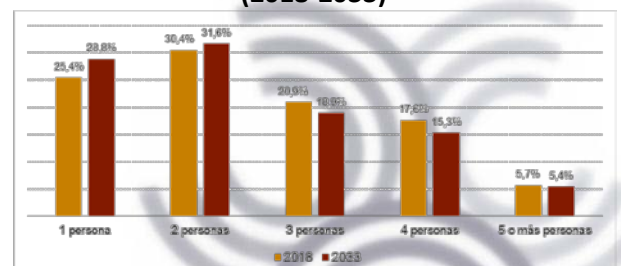
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.181.248	677.708	0,73%
2028	19.803.235	621.987	0,65%
2033	20.282.642	479.407	0,48%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**

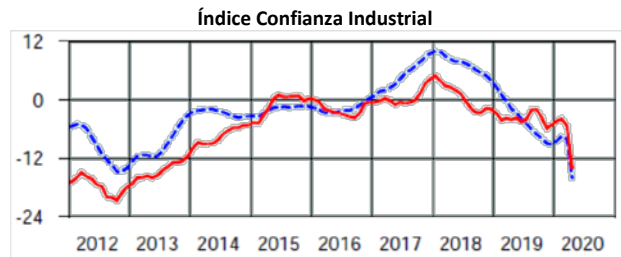
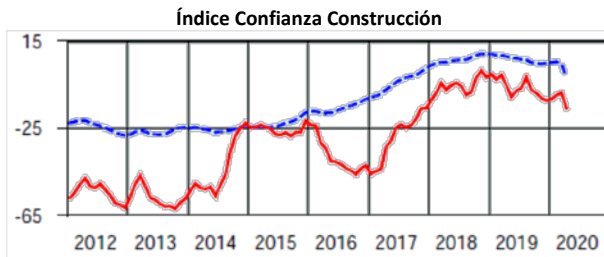
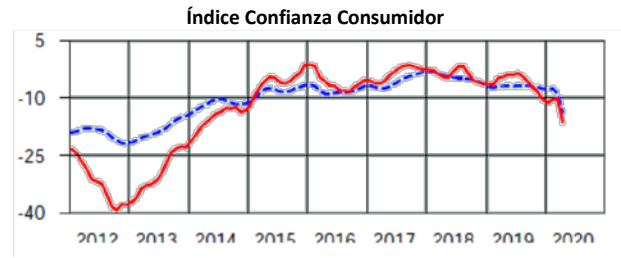
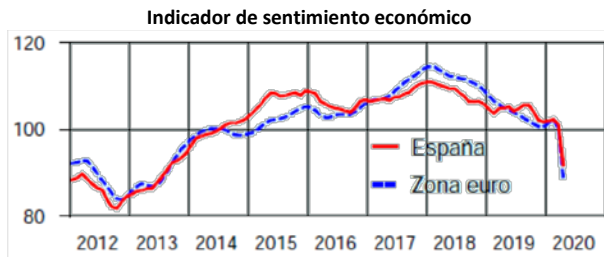


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Abril 2020

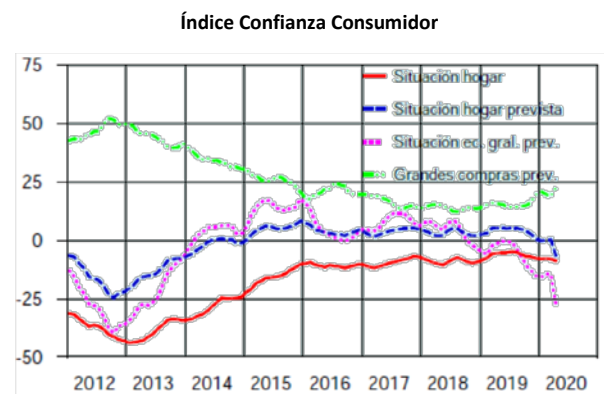
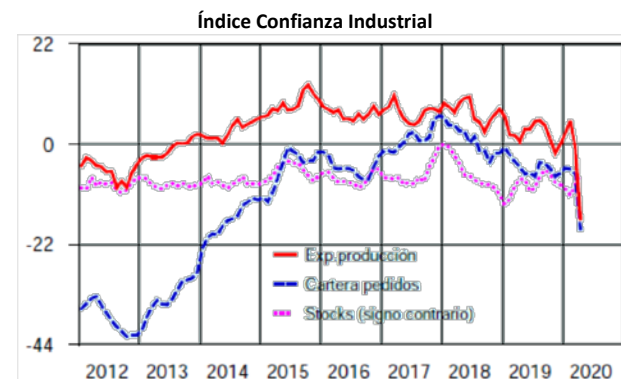
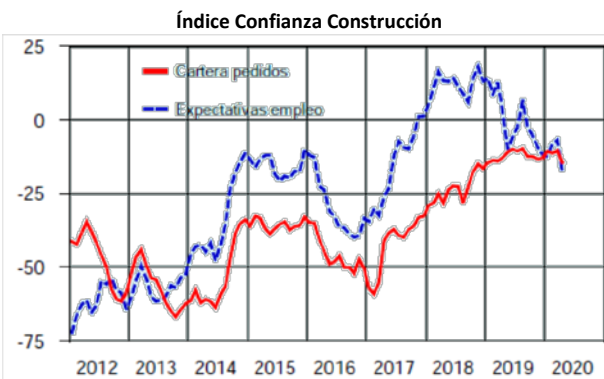
Actualización: 29/04/20



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 29/04/20



Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital

Índice de Confianza Empresas ASEFAVE

Abril 2020

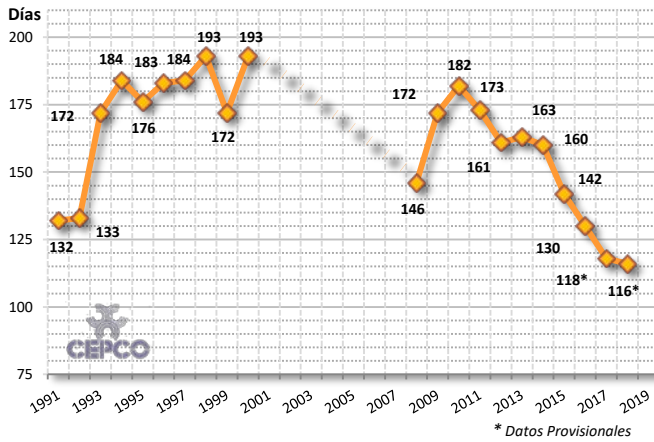


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 3/12/19

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



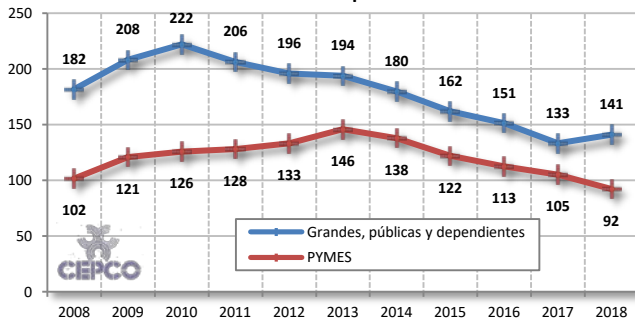
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

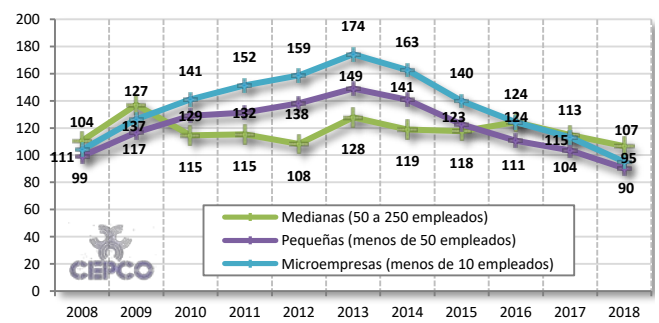
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

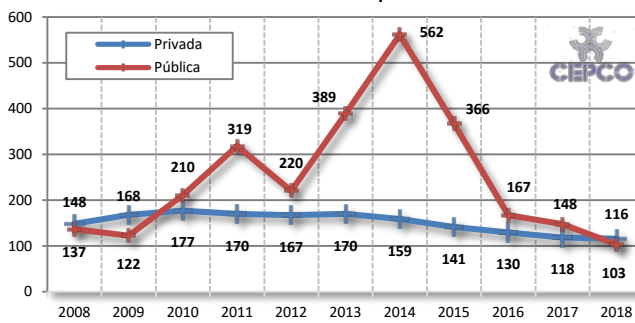
Tamaño Empresa



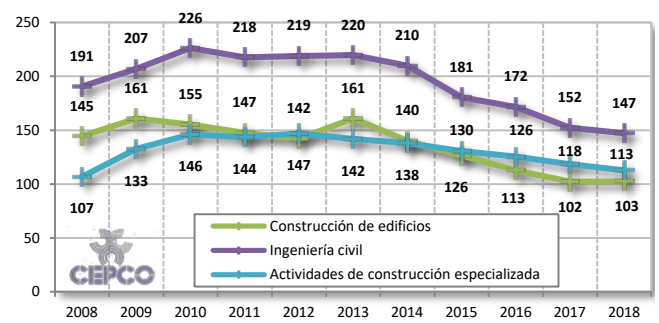
PYMES



Naturaleza de empresa

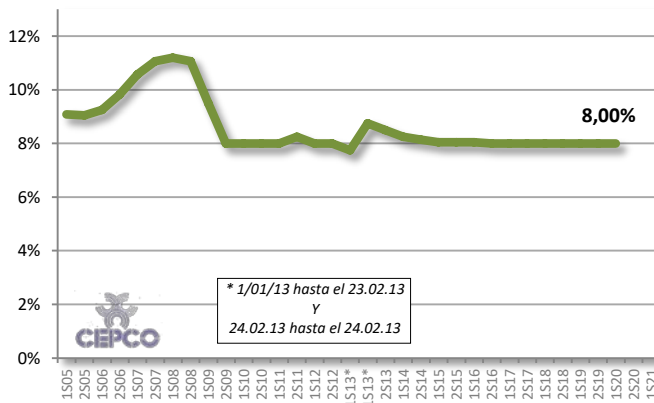


Actividades Construcción



Tipo legal de Interés de Demora

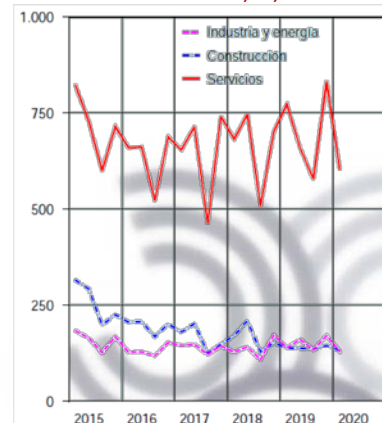
Actualización: 30/12/19



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 11/05/20

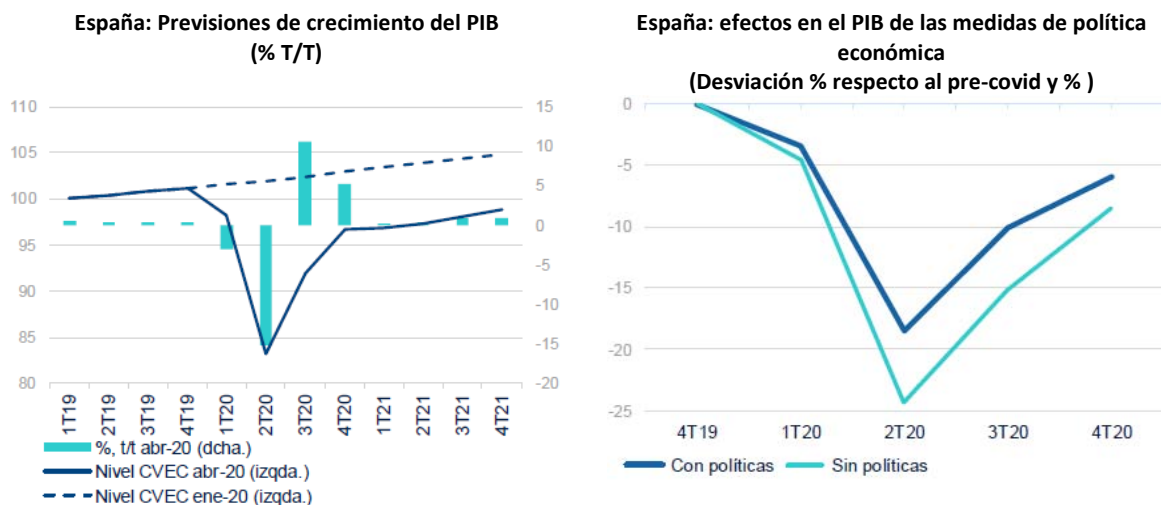


Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital a partir de INE

Otros indicadores

Situación Española en el Segundo Trimestre de 2020; BBVA.

Actualización: 27/04/20



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research

(Promedio anual, %)	2017	2018	2019 (e)	2020 (p)	2021 (p)
Actividad					
PIB real	2,9	2,4	2,0	-8,0	5,7
Consumo privado	3,0	1,8	1,1	-8,7	3,4
Consumo público	1,0	1,9	2,3	2,6	0,9
Formación Bruta de Capital	5,9	5,3	1,8	-28,9	7,9
Equipo y Maquinaria	8,5	5,7	2,6	-28,6	13,0
Construcción	5,9	6,6	0,8	-31,6	1,9
Vivienda	11,5	7,7	2,9	-29,2	2,7
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	3,0	2,6	1,5	-11,0	4,7
Exportaciones	5,6	2,2	2,6	-26,6	9,3
Importaciones	6,6	3,3	1,2	-38,3	4,4
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0,1	-0,3	0,4	3,0	1,0
PIB nominal	4,3	3,5	3,5	-9,1	7,1
(Miles de millones de euros)	1161,9	1202,2	1244,8	1131,9	1212,4
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	2,6	2,7	2,3	-6,9	4,2
Tasa de paro (% población activa)	17,2	15,3	14,1	20,5	17,3
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	2,8	2,5	2,3	-6,8	4,1
Productividad aparente del factor trabajo	0,0	-0,2	-0,3	-1,2	1,5
Precios y costes					
IPC (media anual)	2,0	1,7	0,7	-0,6	0,7
IPC (fin de periodo)	1,1	1,2	0,8	-0,3	0,5
Deflactor del PIB	1,4	1,1	1,6	-1,1	1,5
Remuneración por asalariado	0,7	1,0	2,0	3,6	-7,5
Coste laboral unitario	0,7	1,2	2,3	4,9	-9,1
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	2,5	1,8	1,9	1,4	1,2
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	98,6	97,6	95,5	115,8	114,8
Saldo AA.PP. (% PIB)	-3,0	-2,5	-2,6	-10,8	-6,7
Hogares					
Renta disponible nominal	2,9	3,7	3,9	0,5	-0,4
Tasa de ahorro (% renta nominal)	5,9	6,3	7,7	16,4	12,7

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa

(e) Estimación. (p) Previsión.

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 28/11/19

	nov 18	dic 18	ene 19	feb 19	mar 19	abr 19	may 19	jun 19	jul 19	ago 19	sep 19	oct 19
Ventas (%, m/m CVEC)	-1,1	4,8	2,1	-0,4	-0,3	-5,3	2,6	-8,2	-7,4	22,8	-4,6	
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2
Paro (%, m/m CVEC)	-0,7	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,4	-0,2	0,1	0,1	-0,1	-0,4	0,4
Empleo EPA (%, t/t CVEC)		0,8			0,5			0,4			0,0	
Tasa de paro EPA (% población activa)		14,4			14,7			14,0			13,9	
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,28	2,24	2,34	2,38	2,39	2,39	2,40	2,26	2,23	2,19	2,04	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (%, a/a)	8,4	-1,9	9,7	6,8	6,0	-0,3	9,2	-20,7	-22,3	3,9	3,5	
Rta. Bruta Disp. Hogares (%, a/a)		4,2			4,2			5,8				
Confianza del consumidor (Índice)	-0,9	-8,7	-5,6	-4,0	2,6	-3,8	0,5	0,1	-2,5	-8,3	-10,4	-13,8
Esfuerzo teórico a la compra (% renta del hogar mediano)		32,4			33,5			33,3				
Visados (%, m/m CVEC)	11,0	-5,4	10,0	-8,4	2,3	11,1	-15,9	10,9	-4,5	-11,3		
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	-2,9	5,5	0,4	1,4	0,5	-1,3	-0,6	-0,8	7,1	-14,6	7,9	
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,3	0,6	0,7	0,6	0,6	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	0,3	0,3
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-0,6	-0,8	-1,3	-1,1	-1,4	0,9	-0,5	0,0	0,1	0,0	-0,7	0,0
Clima empresarial construcción (Índice)	-11,6	-9,0	-9,0	-3,1	-27,9	-16,1	-38,9	-2,3	-26,4	-29,2	-22,0	-23,1
Transacciones suelo (%, a/a)		-3,0			7,9			-29,3			-8,8	
Precio de la vivienda (%, a/a MFOM)		3,9			4,4			3,1			3,1	
Precio de la vivienda (%, t/t MFOM)		1,5			1,3			0,0			0,7	
Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE)		6,6			6,8			5,3				
Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE)		1,2			1,4			0,7				

Previsiones España 2020-2021. FUNCAS; Abril 2020

Actualización: 23/04/20

	Datos observados			Previsiones Funcas		
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2019	2019	2020	2021
1. PIB y agregados, precios constantes						
PIB, pm	3,7	-1,3	2,6	2,0	-7,0	5,4
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,2	1,1	-10,0	6,5
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,2	2,3	8,4	4,2
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,6	4,0	1,8	-15,7	4,3
Construcción	5,5	-10,7	3,2	0,8	-13,4	5,2
Construcción residencial	7,6	-11,1	6,3	2,9	-12,8	7,1
Construcción no residencial	3,7	-10,0	0,3	-1,7	-14,1	2,6
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	4,9	2,7	-18,1	3,4
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,1	2,6	-10,8	9,1
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,3	1,2	-12,8	9,7
Demanda nacional (a)	4,4	-3,1	2,5	1,5	-7,4	5,3
Saldo exterior (a)	-0,7	1,8	0,1	0,5	0,4	0,2
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1245,3	1168,6	1245,3
- % variación	7,3	-0,8	3,4	3,6	-6,2	6,6
2. Inflación, empleo y paro						
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,8	1,6	0,9	1,1
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,8	1,2	-0,1	1,5
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,4	2,3	-5,4	2,4
Remuneración de los asalariados	7,2	-1,3	3,4	4,7	-13,6	10,3
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	18,8	14,1	18,8	17,1

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA MAYO 2020													Actualización 18/05/20	
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	-8,9	6,2	-15,6	6,6	5,1	4,7	-9,3	4,0	-11,7	5,0	-7,9	2,9	--	--
Axesor.....	-10,8	6,9	-8,0	5,1	4,3	1,0	-25,2	8,7	-33,1	9,5	-15,2	7,5	-10,3	6,0
BBVA Research.....	-8,0	5,7	-8,7	3,4	2,6	0,9	-28,9	7,9	-28,6	13,0	-31,6	1,9	-11,0	4,7
CaixaBank Research.....	-7,2	6,9	-9,9	6,9	6,4	4,5	-12,6	10,8	-10,6	11,4	-16,9	10,3	-7,1	7,0
Cámara de Comercio de España.....	-10,6	4,3	-12,6	6,5	6,2	3,8	-18,8	-1,8	-20,1	5,9	-22,7	-3,4	-11,1	3,6
Cemex.....	-9,5	5,0	-11,3	5,5	2,5	1,0	-17,6	7,9	-31,0	12,2	-10,5	5,5	-9,5	4,8
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	-9,2	6,8	-10,5	6,3	5,2	-3,0	-22,2	11,7	-41,0	28,0	-18,0	8,0	-9,4	4,9
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	-6,6	6,3	-8,1	8,1	3,0	-0,6	-5,8	5,1	-9,0	7,7	-6,9	5,1	-5,4	5,5
CEOE.....	-10,2	5,9	-10,7	5,9	5,4	-1,1	-28,7	10,6	-38,5	18,3	-25,1	9,0	-10,7	4,7
Equipo Económico (Ee).....	-10,0	7,2	-12,7	8,4	4,5	-0,5	-17,7	7,7	-20,7	7,2	-22,6	8,3	-10,3	6,2
Funcas.....	-8,4	6,0	-10,6	9,9	5,1	0,2	-17,5	2,1	-18,3	2,1	-16,6	2,2	-8,8	6,1
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	-8,5	5,6	-9,0	6,7	5,5	4,5	-17,8	4,3	-22,8	8,0	-20,3	5,4	-7,8	5,7
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	-11,0	5,5	-11,3	5,4	5,0	-0,8	-29,5	8,9	-39,0	10,6	-26,4	9,2	-11,3	4,1
Intermoney.....	-9,4	6,8	-10,2	6,7	6,3	3,6	-21,3	7,5	-23,5	8,1	-19,6	6,8	-8,7	5,9
Mapfre Economics.....	-8,2	1,7	-8,8	1,6	3,4	2,0	-9,5	-1,0	--	--	--	--	-0,1	0,0
Repsol.....	-11,9	9,5	-15,9	18,9	7,3	3,5	-16,7	7,3	-9,4	13,2	-26,8	6,5	-11,5	10,9
YGroup Companies.....	-13,0	6,5	-15,0	6,0	6,0	1,0	-31,9	14,0	-40,0	20,0	-35,0	15,0	-14,2	6,0
Universidad Loyola Andalucía.....	-9,8	7,2	-10,5	7,3	4,3	0,1	-21,8	12,5	-16,5	14,2	-26,8	12,3	-9,8	6,8
CONSENSO (MEDIA)	-9,5	6,1	-11,1	7,0	4,9	1,4	-19,6	7,1	-24,3	11,4	-20,5	6,6	-9,2	5,5
Máximo.....	-6,6	9,5	-8,0	18,9	7,3	4,7	-5,8	14,0	-9,0	28,0	-6,9	15,0	-0,1	10,9
Mínimo.....	-13,0	1,7	-15,9	1,6	2,5	-3,0	-31,9	-1,8	-41,0	2,1	-35,0	-3,4	-14,2	0,0
Diferencia 2 meses antes (1).....	-11,0	4,5	-12,3	5,7	3,0	-0,4	-21,5	4,8	-26,1	8,6	-21,9	4,4	-10,7	3,9
- Suben (2).....	0	18	0	18	18	7	0	15	0	16	0	14	0	16
- Baján (2).....	18	0	18	0	11	18	3	17	1	17	2	17	1	1
Diferencia 6 meses antes (1).....	-11,1	--	-12,3	--	3,2	--	-22,0	--	-27,0	--	-22,8	--	-10,7	--
Pro memoria:														
Gobierno (abril 2020).....	-9,2	6,8	-8,8	4,7	2,5	1,8	-25,5	16,7	--	--	--	--	--	--
Banco de España (abril 2020).....	-6,8/-12,4	5,5/8,5	-6,8/-11,9	3,9/5,2	--	--	--	--	-33,3/-57,4	4,9/42,6	--	--	--	--
CE (mayo 2020).....	-9,4	7,0	-10,7	8,9	5,8	0,4	-20,7	10,3	-23,0	12,0	--	--	--	--
FMI (abril 2020).....	-8,0	4,3	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 22/05/20

Indicador	2018 [1]	2019 [1]	2020 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2020	2021
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,4	2,0	-4,1	1,8	-4,1	I T.20	-7,0	5,4
- Demanda nacional [3]	2,6	1,5	-4,3	1,3	-4,3	I T.20	-7,4	5,3
- Saldo exterior [3]	-0,3	0,5	0,2	0,5	0,2	I T.20	0,4	0,2
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1202,2	1245,3	298,6	315,7	298,6	I T.20	1168,6	1245,3
2.- IPI (filtrado calendario)	0,2	0,7	-5,8	-1,7	-12,4	mar-20	--	--
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,5	2,3	-0,6	2,0	-0,6	I T.20	-5,4	2,4
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	15,3	14,1	14,4	14,2	14,2	I T.20	18,8	17,1
5.- IPC - Total [4]	1,7	0,7	0,3	0,0	-0,7	abr-20	-0,2	1,0
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,9	0,9	1,1	1,1	1,1	abr-20	1,0	0,9
6.- Deflactor del PIB	1,1	1,6	1,3	1,7	1,3	I T.20	0,9	1,1
7. Coste laboral por unidad producida	1,2	2,3	5,8	2,1	5,8	I T.20	-7,3	4,4
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	23285	24898	-394	-1725	-394	feb-20	18534	10396
- % del PIB	1,9	2,0	--	1,8	2,0	IV T.19	1,6	0,8
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-2,5	-2,6	--	-1,4	-2,6	IV T.19	-10,1	-6,4
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,32	-0,36	-0,37	-0,42	-0,25	abr-20	-0,20	-0,32
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,17	-0,22	-0,23	-0,27	-0,11	abr-20	-0,10	-0,05
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,42	0,66	0,51	0,52	0,82	abr-20	0,90	0,90
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,181	1,120	1,098	1,106	1,086	abr-20	1,090	1,120
- % variación interanual	4,6	-5,2	-3,0	-2,1	-3,3	abr-20	-2,7	2,8
14.- Financiación a empresas y familias [6]	0,8	0,7	0,3	0,3	0,3	mar-20	--	--
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	8539,9	9549,2	6922,3	6785,4	6922,3	abr-20	--	--

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

• Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO



ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

