

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ *El paro en el sector repunta, en Marzo, un 11,7% respecto al mes anterior. (Pág.3)*
- ✘ *Las exportaciones de Materiales de Construcción en España disminuyen durante los dos primeros meses del año un 2,9% respecto al mismo periodo del año 2019. (Pág. 4)*
- ✘ *La caída del sector del prefabricado de hormigón, en Marzo, llega hasta el 61% a la espera de un peor dato en abril. Las tensiones de circulante afectan a las empresas de la industria. (pág.5)*
- ✘ *El consumo de cemento pierde un 28,3% en Marzo y acumula una caída del 13% en el primer trimestre del año. (Pág.6)*
- ✘ *La producción de hormigón preparado ralentiza su crecimiento en 2019, con 5,9 millones de metros cúbicos en el cuarto y último trimestre del año. (pág.6)*
- ✘ *El número de hogares españoles crece un 0,48% durante 2019. (Pág. 18)*

Abril 2020

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



Tfno. 91.535.12.10

info@cepc.es

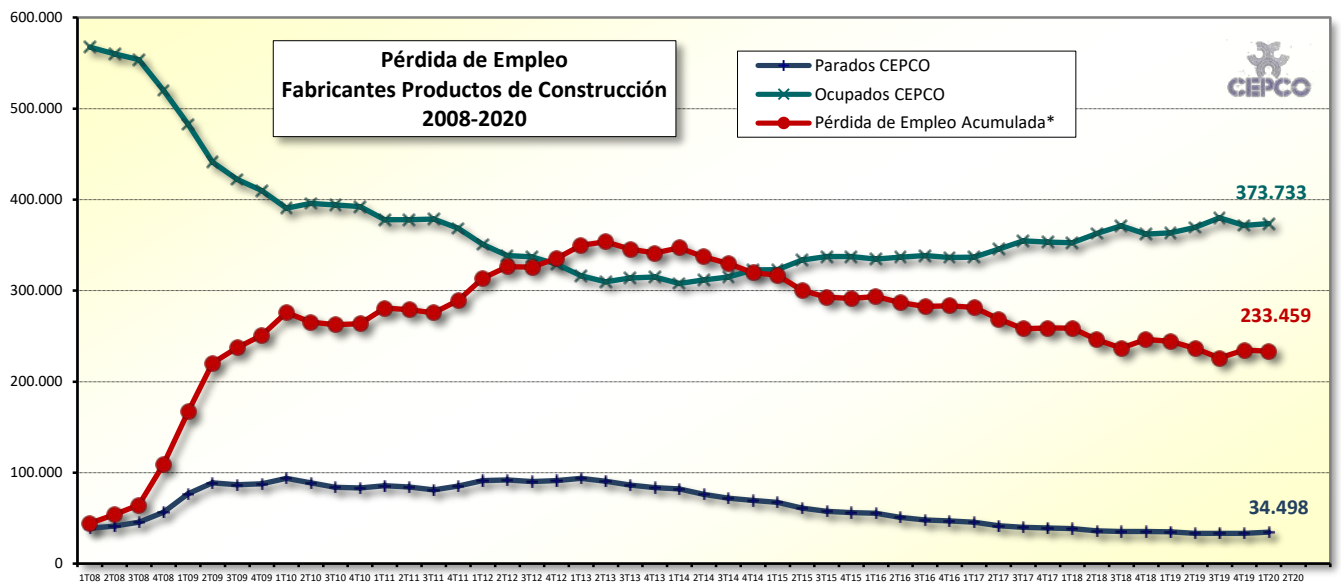
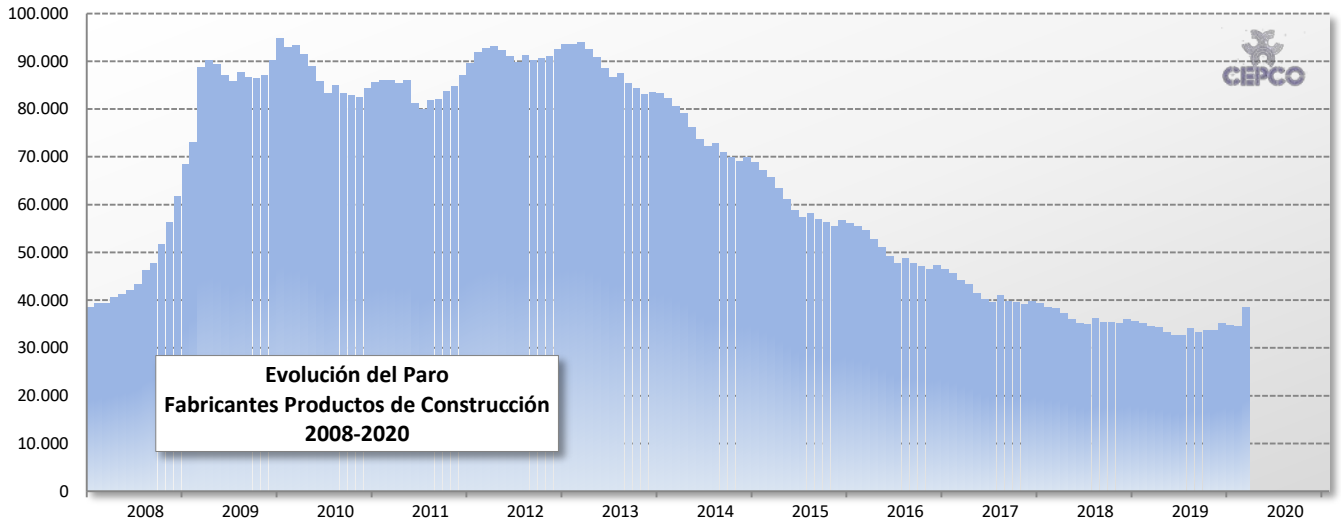
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2020. Marzo 2020	3
Pérdida de Empleo. 2008-2020. 1T-2020	3
Tasa de Paro. 2008-2020. 1T-2020	3
Empresas. 2008-2019	3
Exportación	4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Febrero 2011-2020	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Febrero 2020	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Febrero 2020	4
Producción	5
Índice de Producción Industrial. Febrero 2020	5
Consumo Prefabricados Hormigón. Enero-Marzo 2020	5
Consumo de Cemento. Marzo 2020	6
Producción de Hormigón. Ejercicio 2019	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019	7
Índice de Precios Industriales. Marzo 2020	7
Vivienda	8
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Enero 2020	8
Rehabilitación y Reforma. Enero 2020	9
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Febrero 2020	10
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2020	10
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. 4T-2019	10
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Semestre 2019	10
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2019. (España)	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 4T-2019. (Uds/100.000 Hab; Totales)	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2019. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	15
Encuesta Continua de Hogares 2019	18
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	18
Proyección Hogares 2018-2033	18
Indicadores de Confianza	19
Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Marzo 2020	19
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Marzo 2020	19
Morosidad	20
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción	20
Tipo legal de Interés de Demora	20
Deudores concursados por actividad económica. Febrero 2020	20
Otros indicadores	22
Situación Española en el Segundo Trimestre de 2020; BBVA	21
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	21
Indicadores del sector Inmobiliario español; BBVA, Noviembre 2019	22
Previsiones España 2020-2021; FUNCAS; Abril 2020	22
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Marzo 2020	23

Empleo

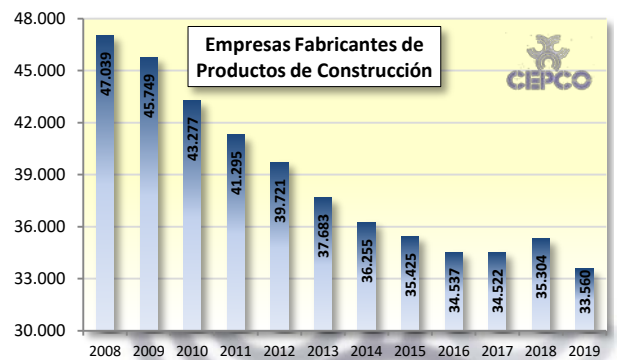
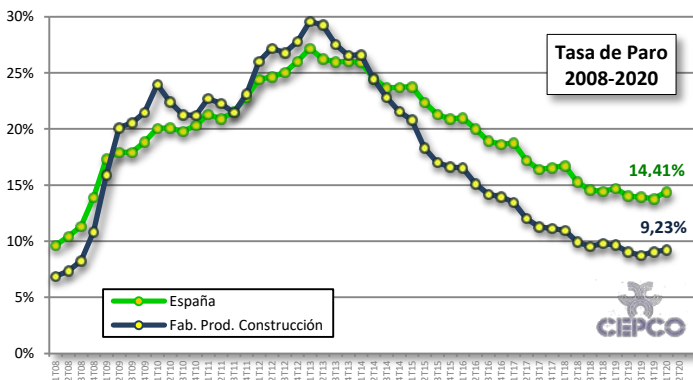
Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Marzo, con 3.548.312 de parados, la industria española arroja una cifra de 300.679 desempleados de los cuales 38.386 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un aumento del 11,69% respecto al mes anterior, una variación interanual del 11,16%, 3.855 parados más que en Marzo de 2019, un 1,08% respecto el total de la actividad económica española y un 12,77% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008

Nota: En el primer trimestre de 2020, como consecuencia de la declaración del estado de alarma (Reales Decretos 463/2020 y 487/2020) motivado por la pandemia del COVID-19, el tamaño muestral de las primeras entrevistas de EPA en las semanas 11 a 13 ha sido inferior al de otros trimestres, por lo que los coeficientes de variación de las estimaciones más desagregadas pueden ser superiores a lo habitual.



*Actualización 20/12/19

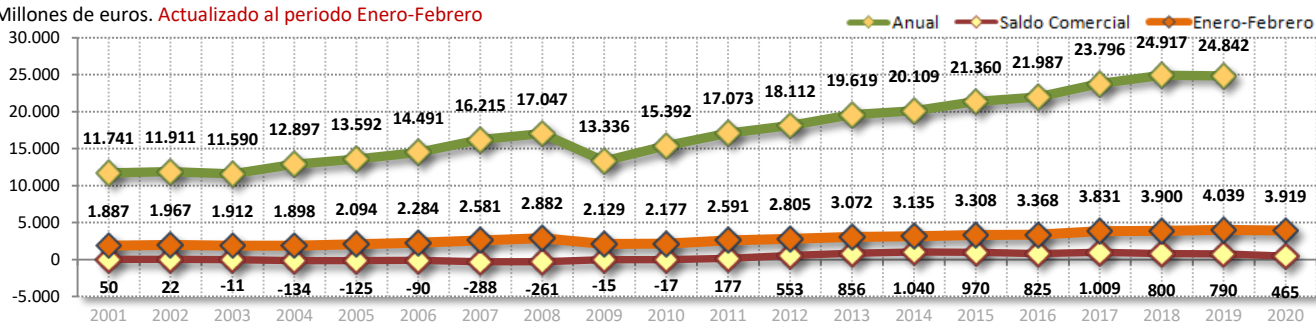
Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Febrero



Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Febrero 2011-2020

Miles de euros

Sector Exportador	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Industrias Extractivas	119.967	124.167	129.881	110.852	121.163	103.384	112.830	139.610	132.731	122.393
Vidrio	94.578	96.529	92.003	109.604	110.319	118.894	121.551	122.466	133.429	126.287
Azulejos y Baldosas	262.426	295.743	328.032	350.965	342.439	395.179	417.902	431.257	440.396	457.401
Ladrillos y Tejas	4.722	6.750	6.378	6.810	6.815	7.113	10.285	9.461	9.455	9.547
Sanitarios y otros productos cerámicos	54.436	55.008	53.863	56.054	49.917	59.315	59.750	70.624	72.133	64.876
Cemento	36.907	41.758	50.786	59.585	52.972	58.793	57.824	54.498	56.239	48.818
Cal, yeso y sus elementos	13.755	16.322	13.063	12.210	14.741	17.990	21.592	18.284	21.806	26.748
Prefabricados de hormigón	16.872	8.886	11.112	8.251	8.109	9.387	19.548	15.178	14.286	18.416
Hormigón y Morteros	3.246	3.161	3.410	4.462	4.710	5.859	7.783	6.586	8.821	10.449
Otros hormigón, yeso y cemento	41.254	36.247	42.706	42.634	51.012	66.024	66.447	76.693	94.409	103.199
Piedra	87.323	90.852	88.879	97.581	92.871	101.210	94.982	91.794	94.704	92.836
Otros prod. minerales no metálicos	39.918	49.604	55.659	56.128	73.002	74.191	80.752	105.876	118.245	106.114
Tubos, grifería, válvulas y equipos	451.306	502.545	530.536	511.770	533.421	450.261	548.157	588.018	563.676	547.658
Estructuras metálicas	124.279	131.476	190.655	206.336	225.233	240.448	226.775	250.571	257.039	260.134
Carpintería metálica	13.375	12.970	13.347	15.705	19.798	19.222	20.947	21.441	21.725	22.959
Trefilado y otros productos metálicos	317.520	346.777	385.790	372.793	414.832	376.850	419.031	438.206	446.006	434.220
Electricidad e iluminación	451.306	510.288	531.225	592.148	629.474	651.401	674.596	719.895	664.872	653.010
Prod. Trans. y distr. e.e.	49.827	105.178	94.144	79.094	110.203	66.807	199.325	106.657	196.277	83.032
Productos Químicos	271.576	229.233	313.718	289.111	289.797	365.889	485.040	433.082	480.173	515.981
Plásticos	26.491	29.824	29.572	32.840	34.636	47.204	51.464	46.802	51.571	56.073
Madera	109.592	111.885	106.767	120.056	122.761	132.276	134.345	153.070	161.474	158.506
Total	2.590.676	2.805.200	3.071.525	3.134.988	3.308.228	3.367.697	3.830.927	3.900.068	4.039.468	3.918.654

Saldo Comercial por sectores Enero-Febrero 2020

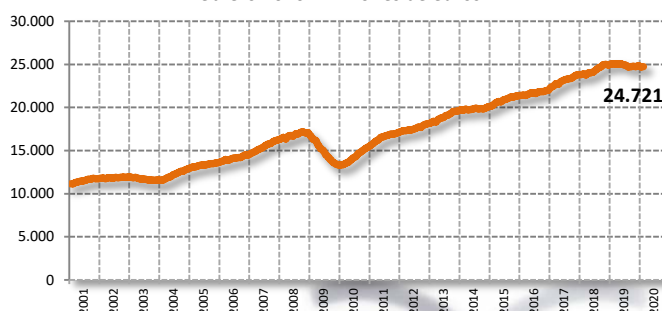
Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	12.685
Vidrio	-7.430
Azulejos y Baldosas	437.448
Ladrillos y Tejas	7.427
Sanitarios y otros productos cerámicos	11.436
Cemento	40.269
Cal, yeso y sus elementos	23.081
Prefabricados de hormigón	12.409
Hormigón y Morteros	9.016
Otros hormigón, yeso y cemento	92.471
Piedra	80.004
Otros productos minerales no metálicos	7.922
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-89.127
Estructuras metálicas	173.582
Carpintería metálica	11.467
Trefilado y otros productos metálicos	-132.868
Electricidad e iluminación	44.822
Producción, transporte y distribución e.e.	-94.756
Productos Químicos	-225.913
Plásticos	-2.399
Madera	53.217
Total	464.763

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Febrero 2020 - Millones de euros



Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono:
91.535.12.10

o escríbanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08
www.cepco.es

Producción

Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de febrero y enero, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 0,0%. Esta tasa es igual a la observada en enero.

Por sectores, Bienes intermedios (0,5%) y Bienes de consumo duradero (0,3%) presentan tasas mensuales positivas. Por el contrario Energía (-2,2%) y Bienes de equipo (-0,6%) registran tasas mensuales negativas.

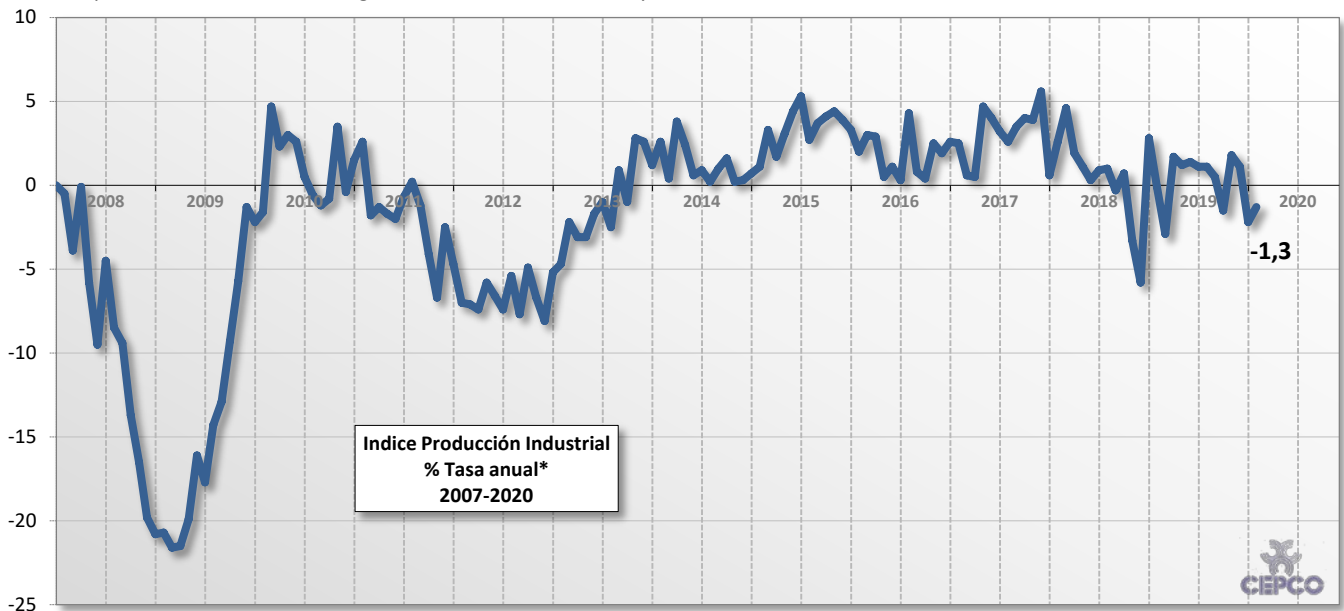
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Otras industrias extractivas (8,9%), Extracción de antracita, hulla y lignito (5,3%) y Fabricación de material y equipo eléctrico (5,1%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y

de calendario son: Confección de prendas de vestir (-6,3%), Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado (-3,1%) y Coquerías y refino de petróleo (-2,2%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en febrero una variación del -1,3% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 0,9 puntos superior a la registrada en enero. La serie original del IPI experimenta una variación anual del 0,1%. Esta tasa es 3,9 puntos superior a la del mes de enero.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, todos presentan tasas anuales negativas, excepto Bienes de consumo duradero (0,0%). Los mayores descensos se dan en Energía (-4,1%) y Bienes de consumo no duradero (-1,2%).



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Consumo de Prefabricados de Hormigón. Enero-Marzo 2020

El Sector de la Industria del Prefabricado de Hormigón confirma unas nefastas cifras en marzo 2020. La industria ya sufrió una elevada pérdida de empresas con la crisis. Ahora las tensiones de circulante afectan a los integrantes de estos actores fundamentales en la industrialización de la construcción y pueden poner en riesgo su evolución futura con 14.700 empleos directos registrados en la industria

	mar-19	mar-20	Evol. % Marzo 2020 / Marzo 2019
Viguetas	221	152	-31%
Losa alveolar	36	20	-44%
Estructuras	76	43	-43%
Bloques	156	61	-61%
Fachada	44	25	-43%
Adoquines	90	69	-23%
Bordillo	83	64	-23%

ANDECE – Informe materiales - Mar 2020 / Mar 2019 - % Evol.

Bajo estrictas medidas de seguridad y salud en el trabajo, se confía en retomar la actividad en las plantas industriales de prefabricado de hormigón. La mejor forma de aliviar las tensiones de circulante es la reactivación, siempre de forma segura.

En cualquier caso, de manera temporal, desde la industria del prefabricado de hormigón se apela al apoyo conjunto del sector público y del sector financiero, tanto bancario como asegurador, para dar un balón de oxígeno a la industria fundamentalmente integrada por PYMES.

Fuente: ANDECE

Consumo de Cemento. Marzo 2020

El consumo de cemento en España ha caído en marzo un 28,3%, lo que lo sitúa en 923.581 toneladas, 363.653 menos que en el mismo mes del año anterior, según los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento. Excluyendo los años del periodo de crisis de la última década, es necesario remontarse a marzo de 1965 para encontrar unas cifras de consumo equivalentes.

La tendencia negativa en el consumo de cemento de los dos primeros meses del año, con una caída acumulada del 4,5%, se ha acelerado drásticamente desde que se decretó el Estado de Alarma y se inició el confinamiento, cuando se perdió aproximadamente un 50% del consumo, a pesar de mantenerse aún en esas fechas la actividad constructora.

Según el sector los datos de abril, que incluyen la completa paralización del sector de la construcción entre los días 30 de marzo y 12 de abril, seguirán mostrando peores cifras de consumo de cemento que, no hay que olvidar que es el indicador adelantado del estado de salud de la construcción, que con un 8,5% del volumen total de empleo en España, debe ser una pieza

fundamental para la recuperación de la economía tras la pandemia.

Los datos de marzo elevan a dos dígitos, un 12,7%, la caída en el acumulado del año, lo que supone una pérdida de 457.246 toneladas y sitúa el consumo absoluto del primer trimestre en 3.133.454 toneladas. Por lo que respecta a los datos de año móvil (abril 2019 – marzo 2020), la tendencia entra también en números rojos, con una caída del 0,2%, lo que sitúa los valores absolutos en 14 millones de toneladas, unas cifras de consumo similares a las de la España de 1967.

Después de 33 meses en números rojos, las exportaciones han vivido en marzo un repunte del 11%, que supone un crecimiento de 54.588 toneladas respecto al mismo mes del año anterior, pero que no consigue compensar las cifras acumuladas, que mantienen una caída del 10,6% en los tres primeros meses del año y del 22,1% en el año móvil (abril 2019 – marzo 2020). Las importaciones continúan arrojando un crecimiento superior al 60% en el conjunto de los últimos doce meses, manteniéndose en cifras cercanas al millón de toneladas.

Fuente: Oficemen

Producción de Hormigón. Ejercicio 2019.

La producción de hormigón preparado en España alcanzó en diciembre de 2019 los 24,8 millones de metros cúbicos, frente a los 22,2 millones en 2018, lo que representa un aumento del 11,6% y evidencia una clara ralentización del sector debido a que, el año anterior, la producción presentó un aumento del 12,4%.

Según el último informe estadístico realizado por ANEFHOP, correspondiente al cuarto y último trimestre de 2019, la producción de hormigón preparado ascendió a 5,9 millones de metros cúbicos. Según el sector, esta cifra, que es positiva y se encuentra por encima de lo que indicaba la tendencia, confirma la ralentización del sector cuyo crecimiento respecto al mismo periodo del año anterior se encontraba en un 6,7%.

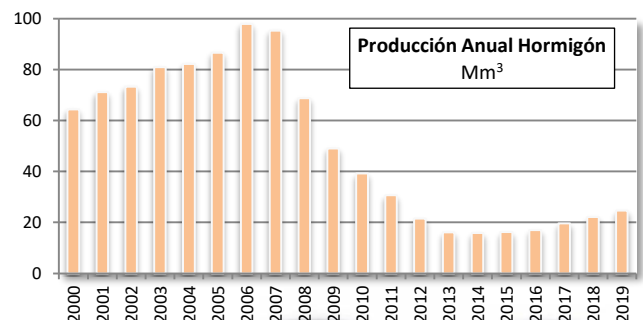
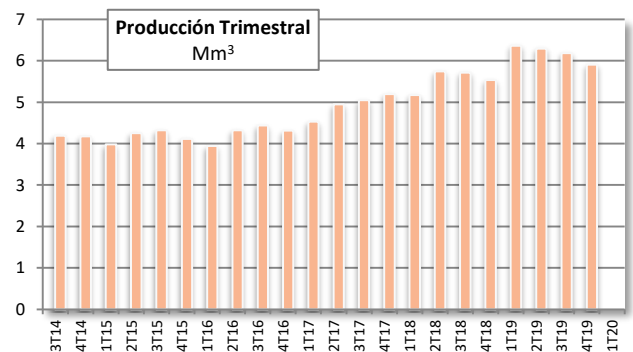
Entre los factores que han motivado la demanda de hormigón se encuentran, por un lado, el periodo electoral, coincidente con una fase de alta licitación de obra, que explica los datos de crecimiento del primer trimestre; y, por otro lado, la iniciativa privada que, como viene siendo tendencia últimamente, ha sido motor de desarrollo. También, en los primeros meses del año, las administraciones locales y regionales tuvieron incidencia en el crecimiento de la demanda. Respecto a la evolución del nivel de licitación el pasado año, se ha observado una tendencia a la baja en obra civil y un comportamiento estabilizado en la edificación.

La evolución de la producción de hormigón anual pone de manifiesto que 2019 ha sido el quinto año consecutivo de crecimiento tras la recuperación de la crisis económica. En el año 2014 el sector alcanzó su cifra más baja, con 16,3 millones de metros cúbicos. A partir de entonces, la producción ha ido en progresivo aumento hasta alcanzar una tasa de crecimiento anual acumulado (en el periodo que transcurre de 2015 a 2019) del 8,8%. En relación a nivel de producción por planta de hormigón, la estimación alcanza los 16.500 metros cúbicos a cierre de 2019.

Por regiones, destaca Galicia, ya que presenta una disminución del 32,7% en comparación con el mismo periodo del año anterior, debido a la incidencia de las obras de la línea del AVE que en 2018 fueron mayores. En otras comunidades autónomas que, también, presentan cifras negativas, como La Rioja, Euskadi, Islas Baleares o Aragón, la disminución de la producción se debe, principalmente, a la falta de iniciativa pública que debía complementar la privada.

Entre las regiones que registran cifras positivas, destaca Andalucía por su elevada producción en Sevilla y Málaga y buen comportamiento generalizado en el resto de provincias. Del mismo modo, sobresale Castilla y León, fundamentalmente, por la producción en Burgos, Salamanca y Valladolid. Se mantienen como mayores comunidades autónomas productoras de hormigón en 2019, Cataluña (4,2 millones de metros cúbicos), Andalucía (3,9 millones de metros cúbicos) y la Comunidad de Madrid (3 millones de metros cúbicos), presentando, además, un comportamiento positivo durante el año, junto con la Comunidad Valenciana que creció un 19%.

Fuente: ANEFHOP



Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019

Los datos ofrecidos por el sector en cuanto a las ventas totales podrían cerrarse con un crecimiento del 4% hasta alcanzar los 3.740 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son exportaciones a 188 países. La exportación, que supone el 75% de las ventas totales del sector, estará en torno a los 2.800 millones de Euros (+3%), una cifra récord en el sector pese a la ingente cantidad de barreras comerciales y obstáculos al comercio que encuentran las empresas a la hora de vender sus productos en determinados mercados. España es el primer exportador en volumen de la Unión Europea y el segundo a nivel mundial. En lo referente al mercado nacional, el crecimiento continúa registrando en 2019 un aumento del 8%, pudiendo alcanzar los 940 millones de Euros.

Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 50,1% del total de las exportaciones. Entre los cinco principales destinos cuatro son de la UE: Francia (302,4 millones de €, +7,9%), Reino Unido (169,1 millones €, 6,7%), Italia (104,2 millones €, +3,2%) y Alemania (95,7 millones €, -2,3%). Todos con crecimientos salvo Alemania que acusa la ralentización de su economía. Por otro lado, Reino Unido pese a registrar una evolución en positivo en el acumulado del año comienza a reflejar en el dato de noviembre descensos debidos al inminente Brexit. Las ventas a EEUU alcanzaron entre enero y noviembre 278,8 millones de Euros (+16,9%), y el mercado ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain.

Oriente Próximo con el 13,6% de cuota de mercado decrece un 12,6% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-15%), mercado que permanece prácticamente bloqueado desde el mes de septiembre debido a la exigencia de un mercado de calidad, e Israel (-7,7%). En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, alcanzó los 66,3 millones de € con un descenso del 4,2%. Europa del Este no acaba de afianzarse y registra de nuevo bajadas (-2,2%) y absorbe el 5,6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de marzo es del -5,0%, más de dos puntos y medio inferior a la registrada en febrero, y la más baja desde mayo de 2016.

Por destino económico de los bienes, todos los sectores industriales tienen influencia negativa en la evolución de la tasa anual del IPRI general. Entre ellos destacan:

Energía, cuya variación disminuye más de siete puntos y medio y se sitúa en el -15,9%, como consecuencia de la bajada de los precios del Refino de petróleo, frente a la subida del año anterior. También influye, aunque en menor medida, que los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica bajan este mes más que en marzo de 2019.

Bienes intermedios, con una tasa del -2,3%, nueve décimas menor que la del mes anterior. Destaca en esta evolución la disminución de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos, que aumentaron el pasado año.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía disminuye cuatro décimas, hasta el 0,2%, con lo que se sitúa más de cinco puntos por encima de la del IPRI general.

En marzo la tasa de variación mensual del IPRI general es del -3,1%, la más baja desde el comienzo de la serie, en enero de 1975.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con repercusión mensual negativa en el índice general destacan:

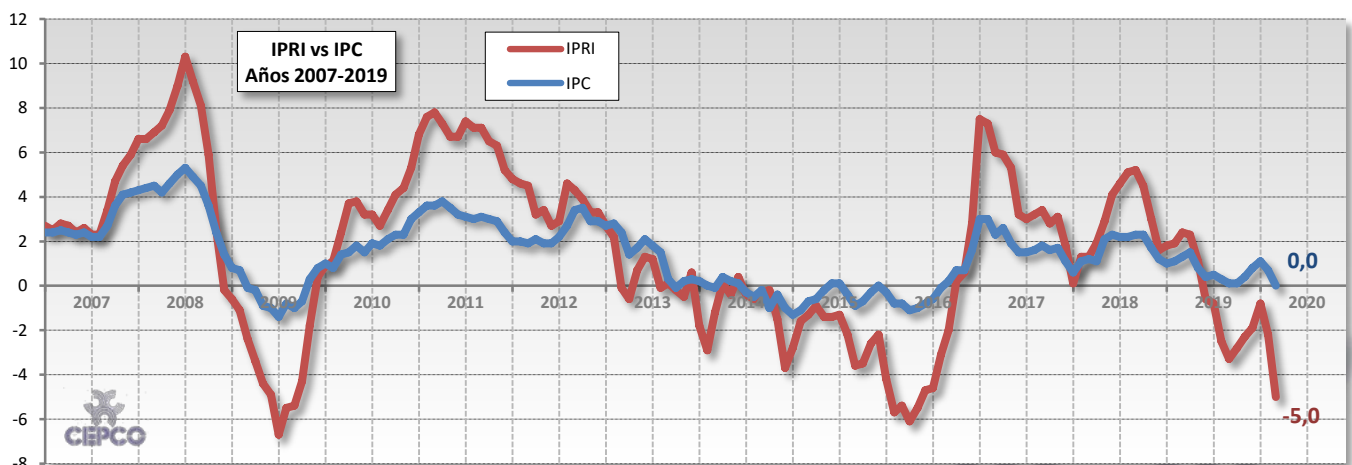
Energía, con una tasa del -9,4%, causadas por los descensos de los precios del Refino de petróleo, de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos.

Cabe señalar que el Refino de petróleo registra una tasa mensual del -20,8%, la más baja desde diciembre de 2008.

Bienes intermedios, cuya variación del -0,7% debido a las bajadas de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos.

Por su parte, entre los sectores industriales con repercusión mensual positiva destaca:

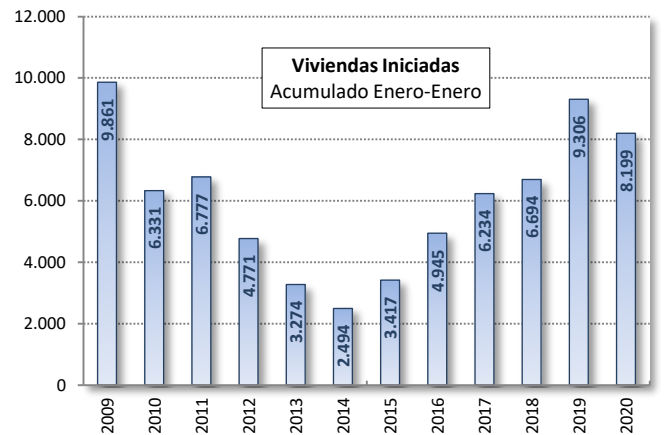
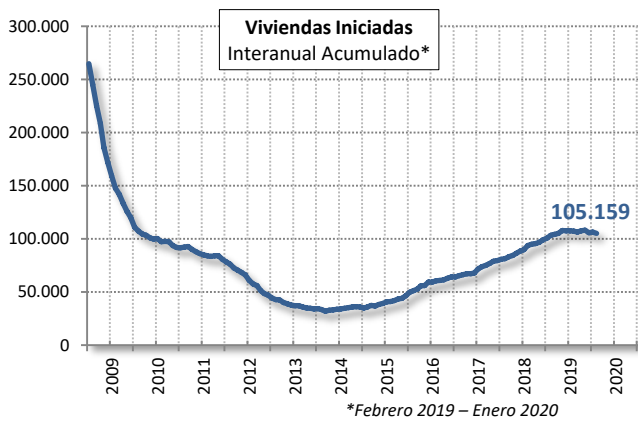
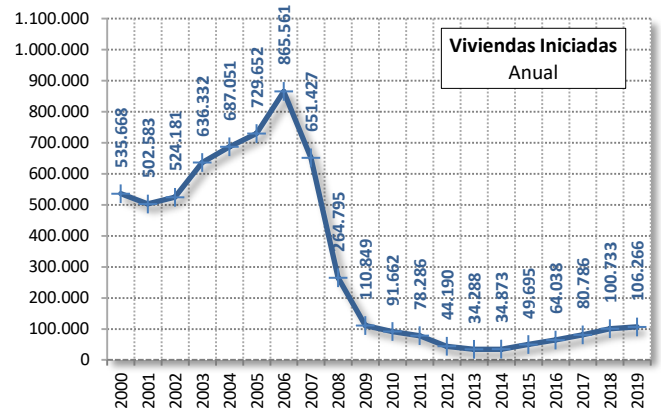
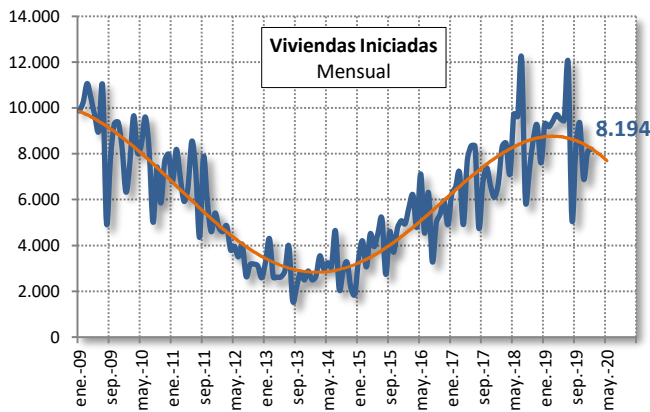
Bienes de consumo no duradero, que presenta una tasa del 0,1%, donde cabe reseñar la subida de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos.



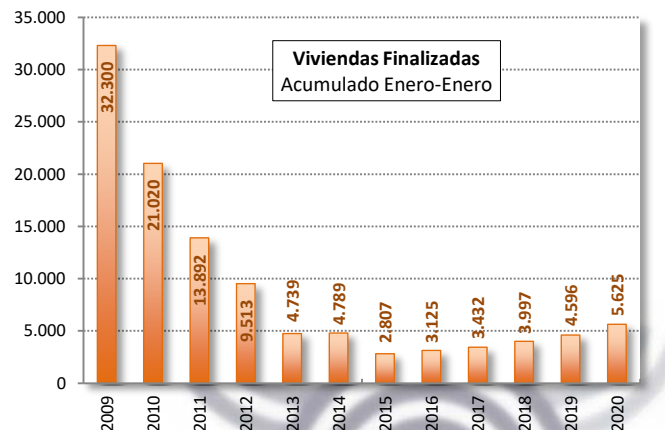
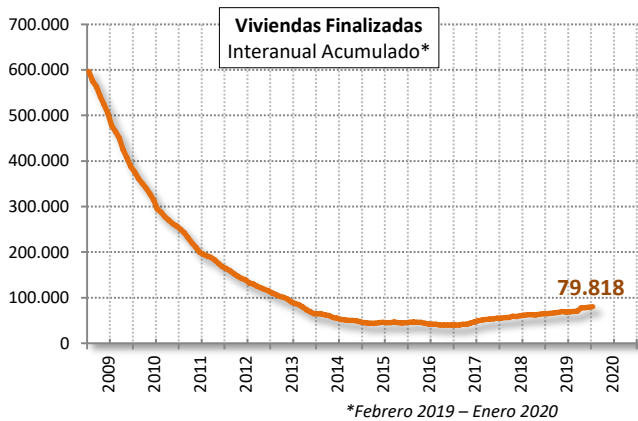
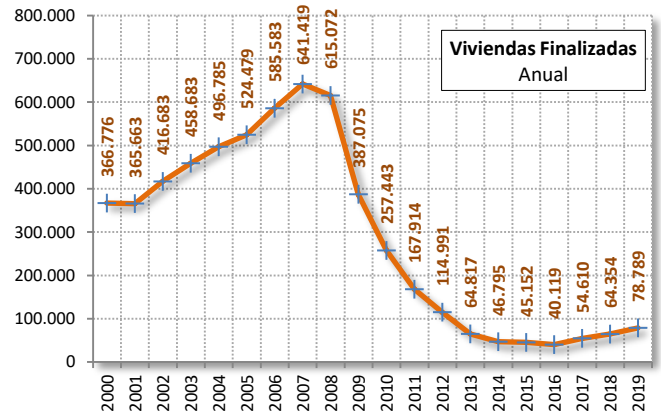
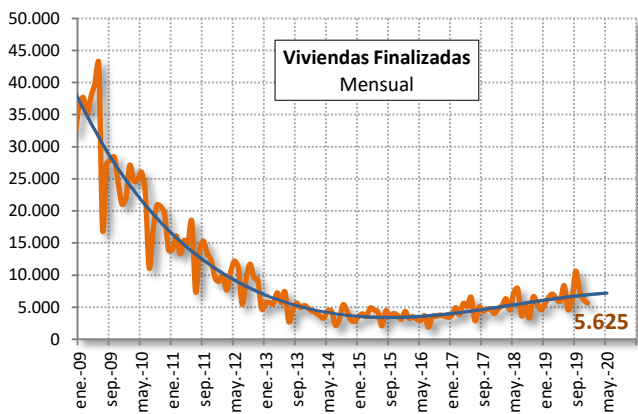
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Enero 2020

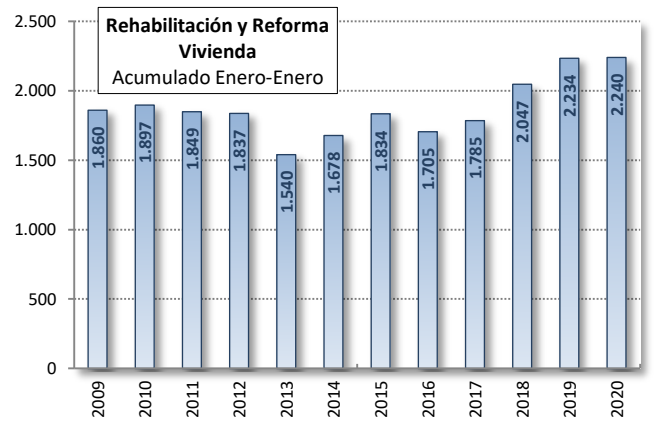
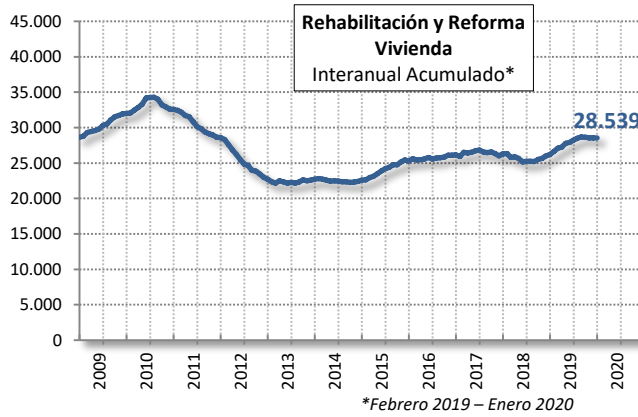
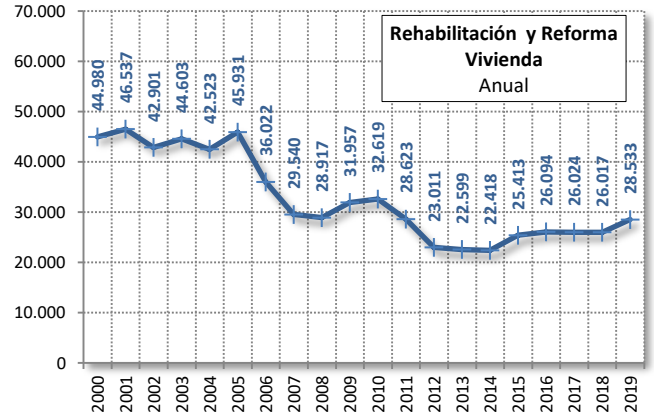
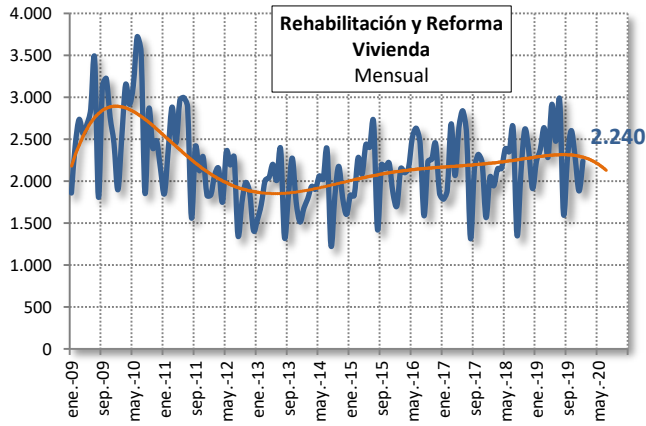


Viviendas Finalizadas. Enero 2020

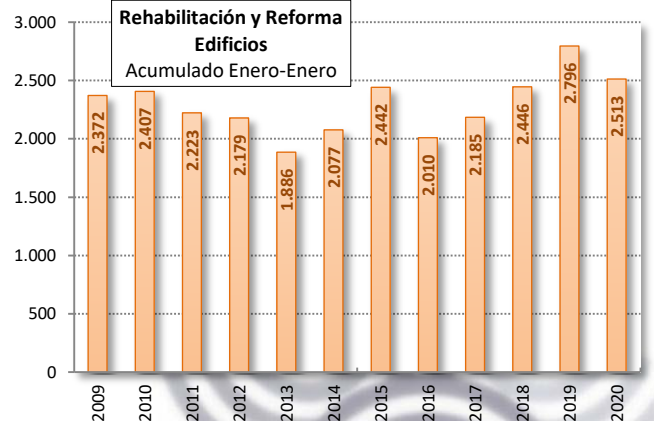
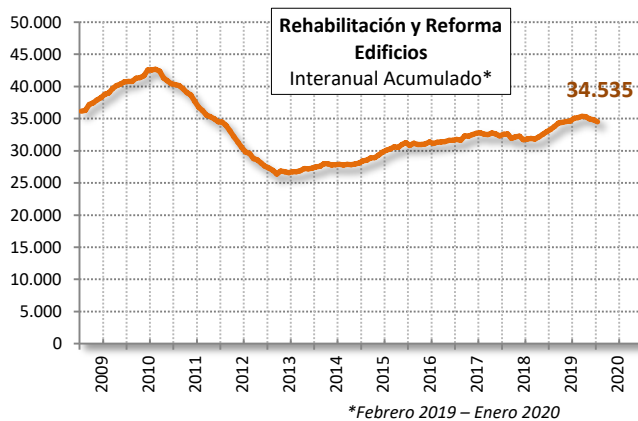
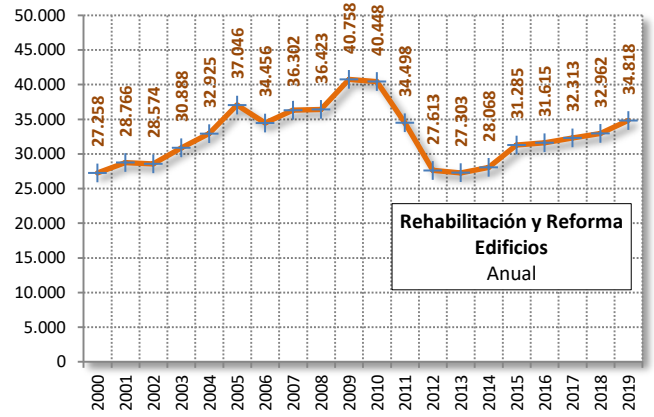
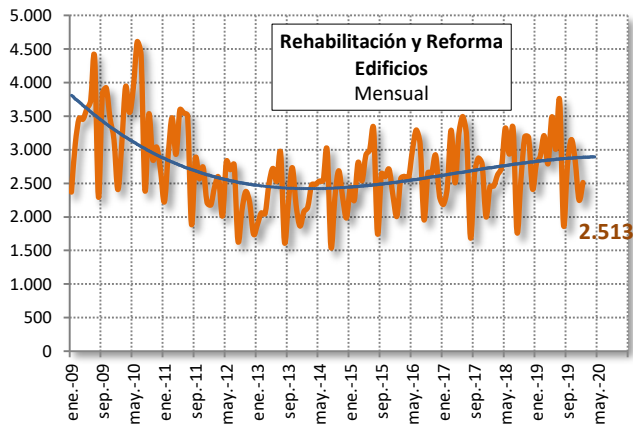


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Enero 2020



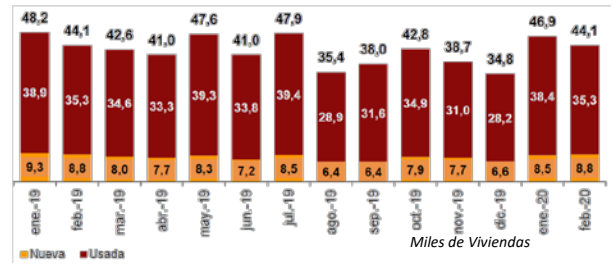
Rehabilitación y Reforma Edificios. Enero 2020



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Febrero 2020

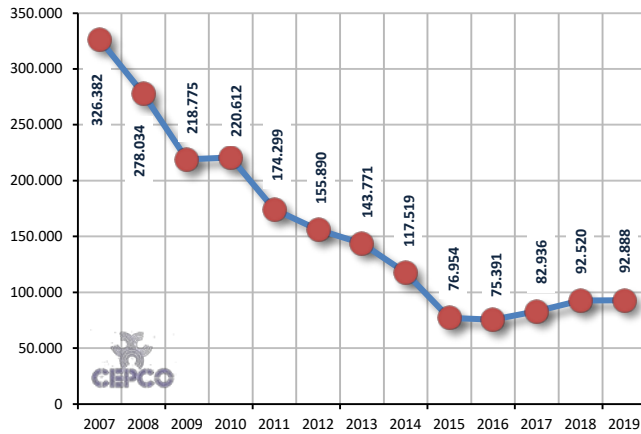
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	44.104		-6,0	0,1	-1,3
Libre	40.360	91,5	-5,9	1,9	0,3
Protegida	3.744	8,5	-7,6	-16,2	-15,6
TOTAL	44.104		-6,0	0,1	-1,3
Nueva	8.784	19,9	3,5	0,2	-4,5
Usada	35.320	80,1	-8,1	0,1	-0,6



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

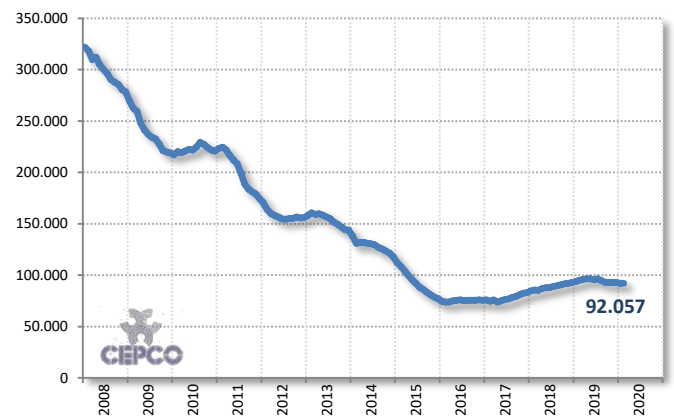
Años 2007-2019



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

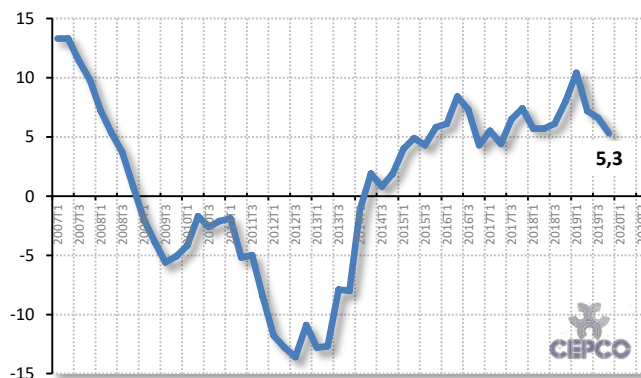
Años 2007-2020
Interanual acumulado



Fuente: INE

Índice de Precios de Vivienda

Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

Variación anual (Medias trimestrales)

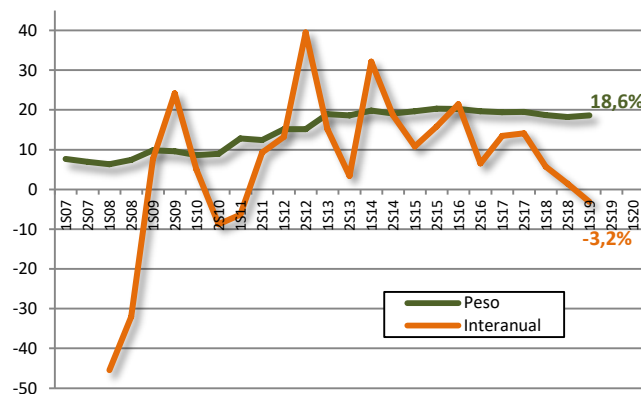
Actualización: 8/04/20



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

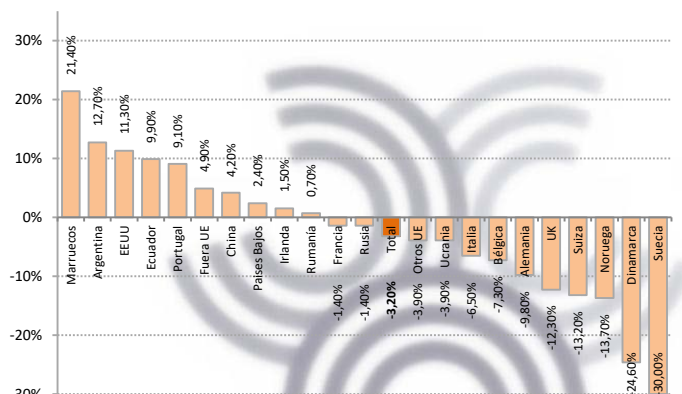
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2019

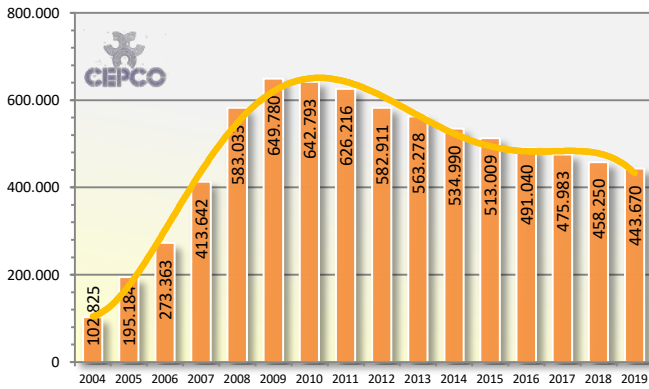


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

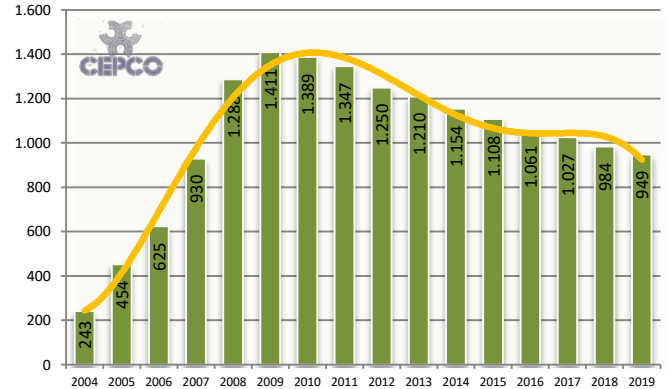
Distribución por Nacionalidades
Interanual – Primer Semestre 2019



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

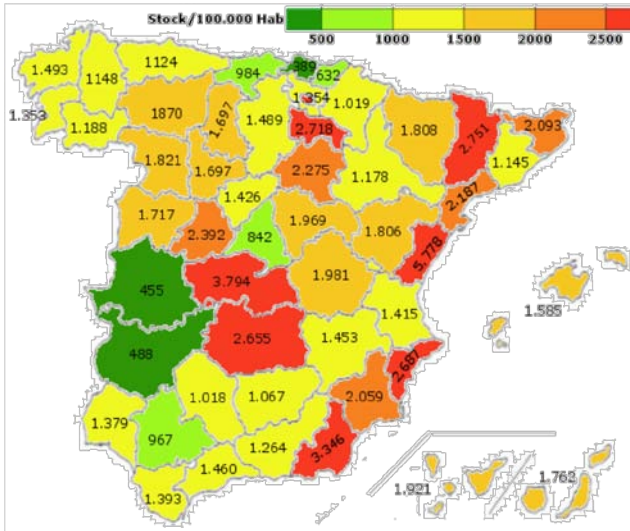


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

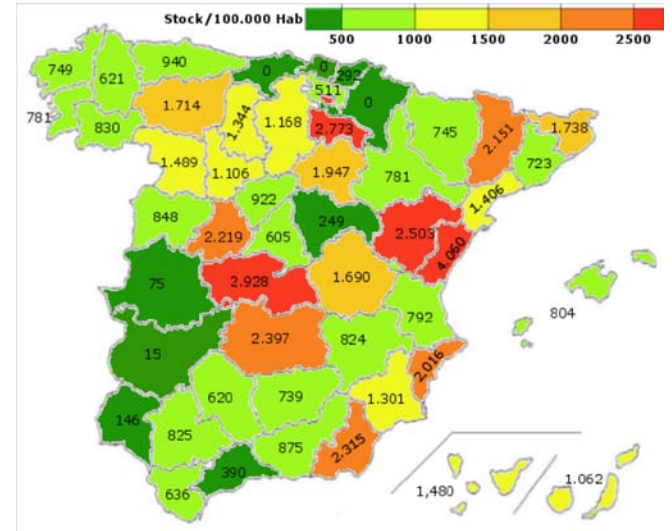


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

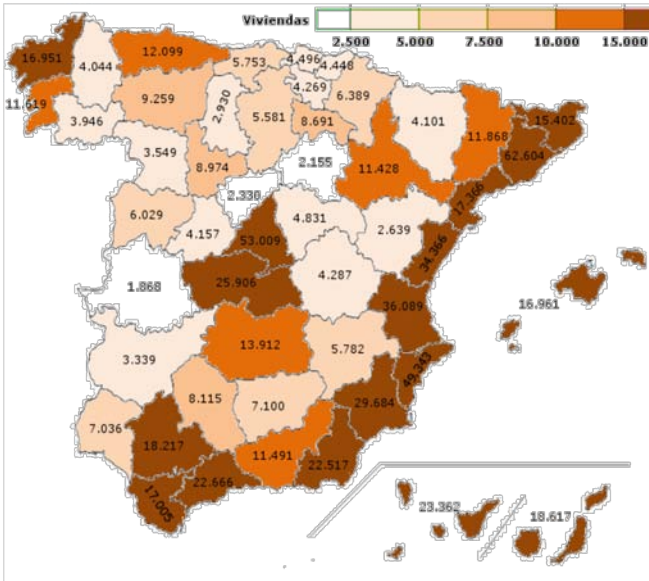


Cuarto Trimestre 2019

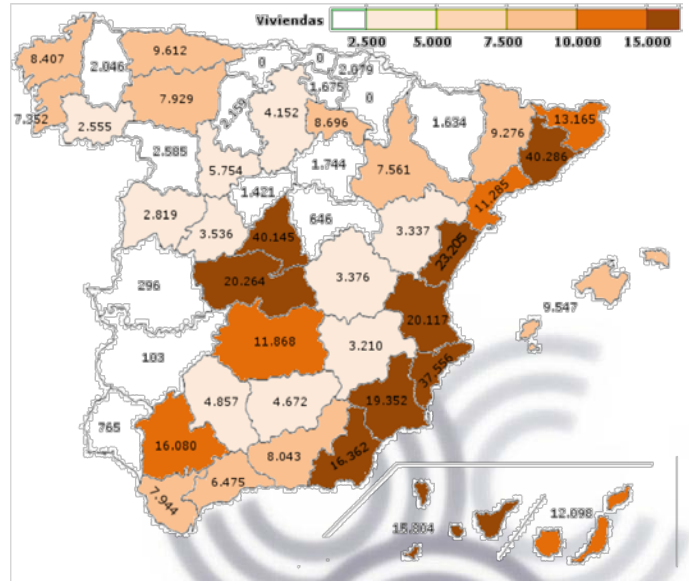


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Cuarto Trimestre 2019



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

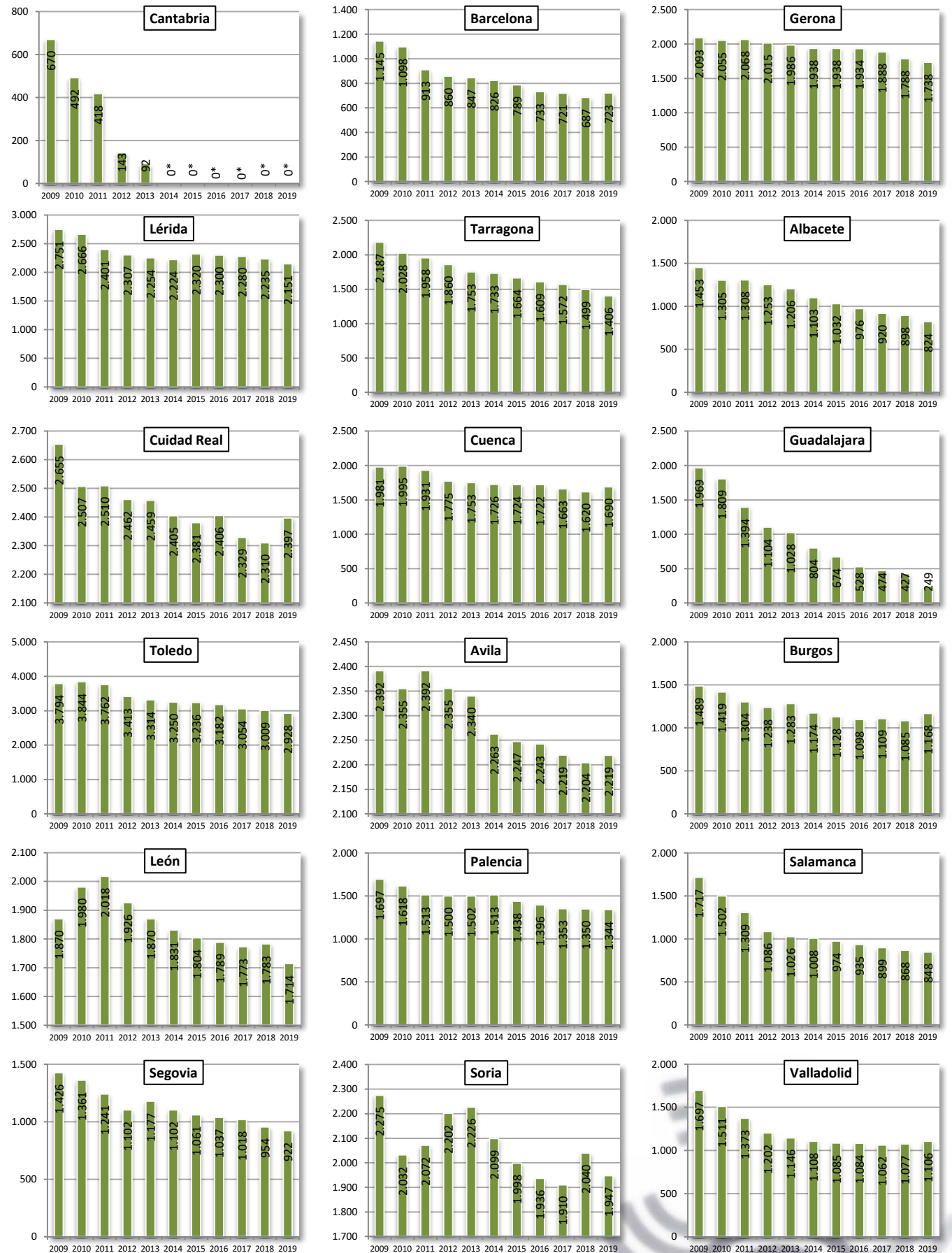
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

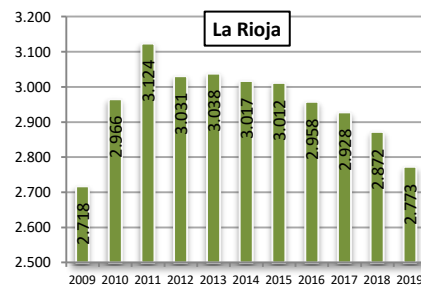
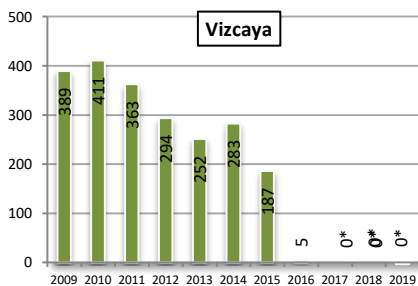
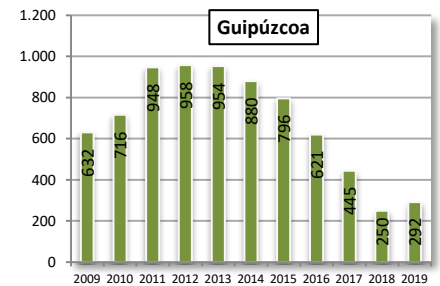
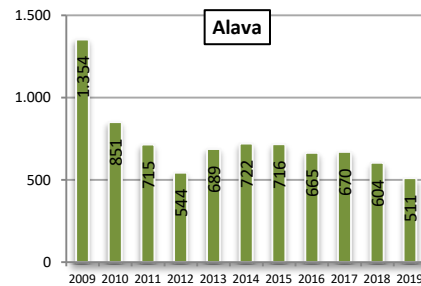
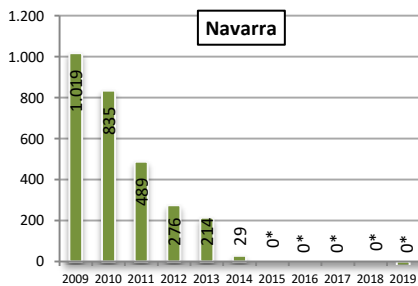
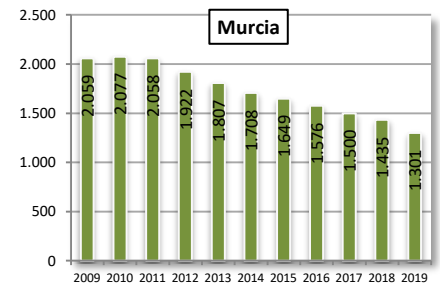
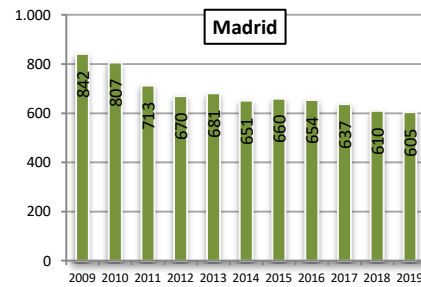
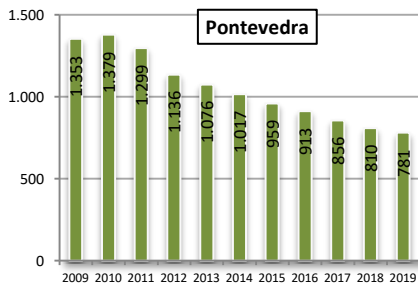
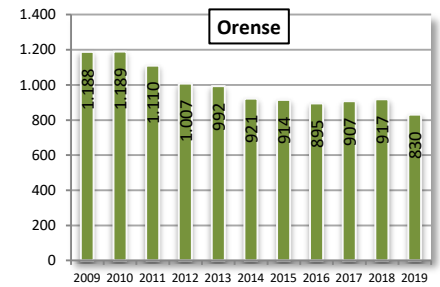
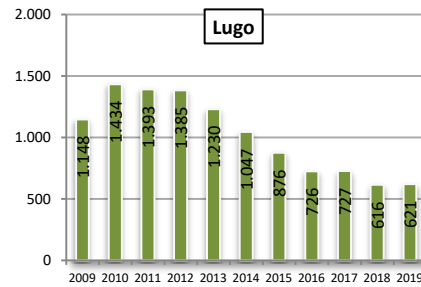
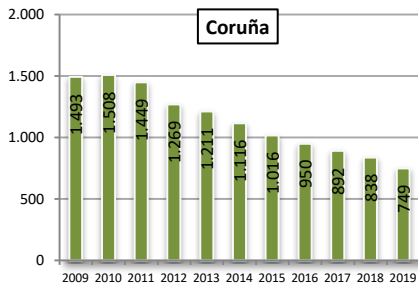
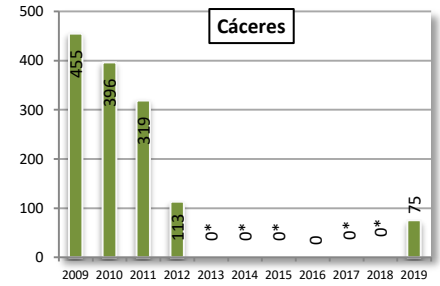
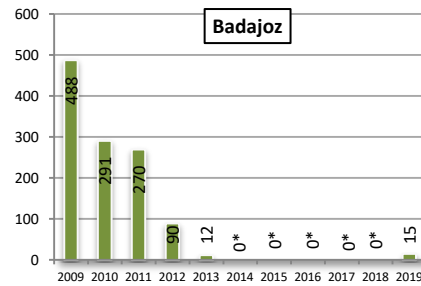
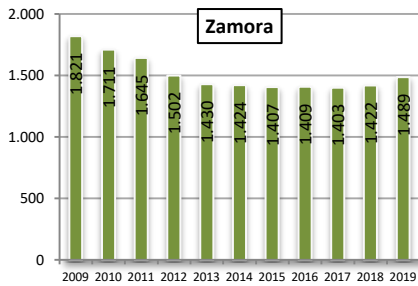
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

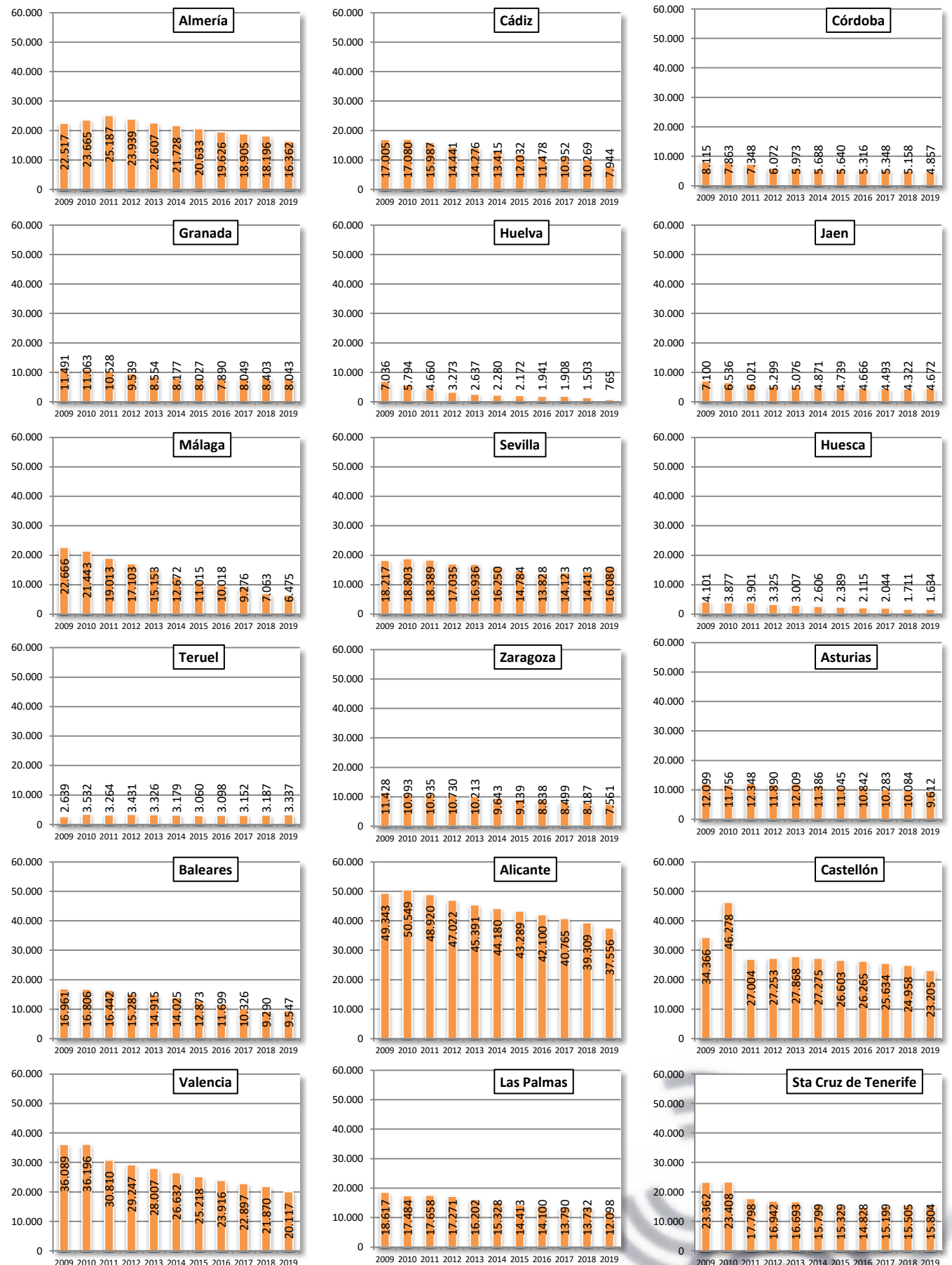
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

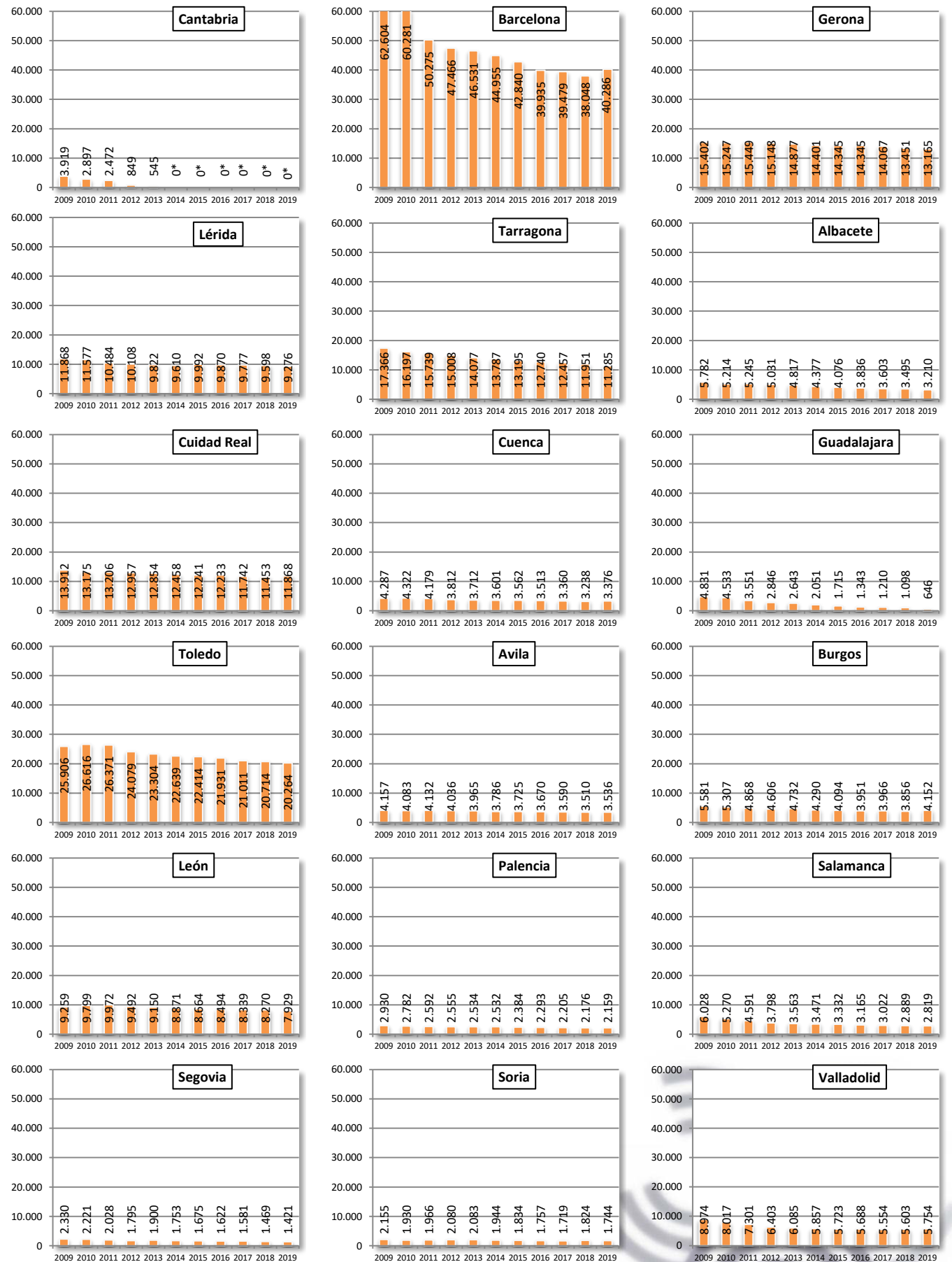
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

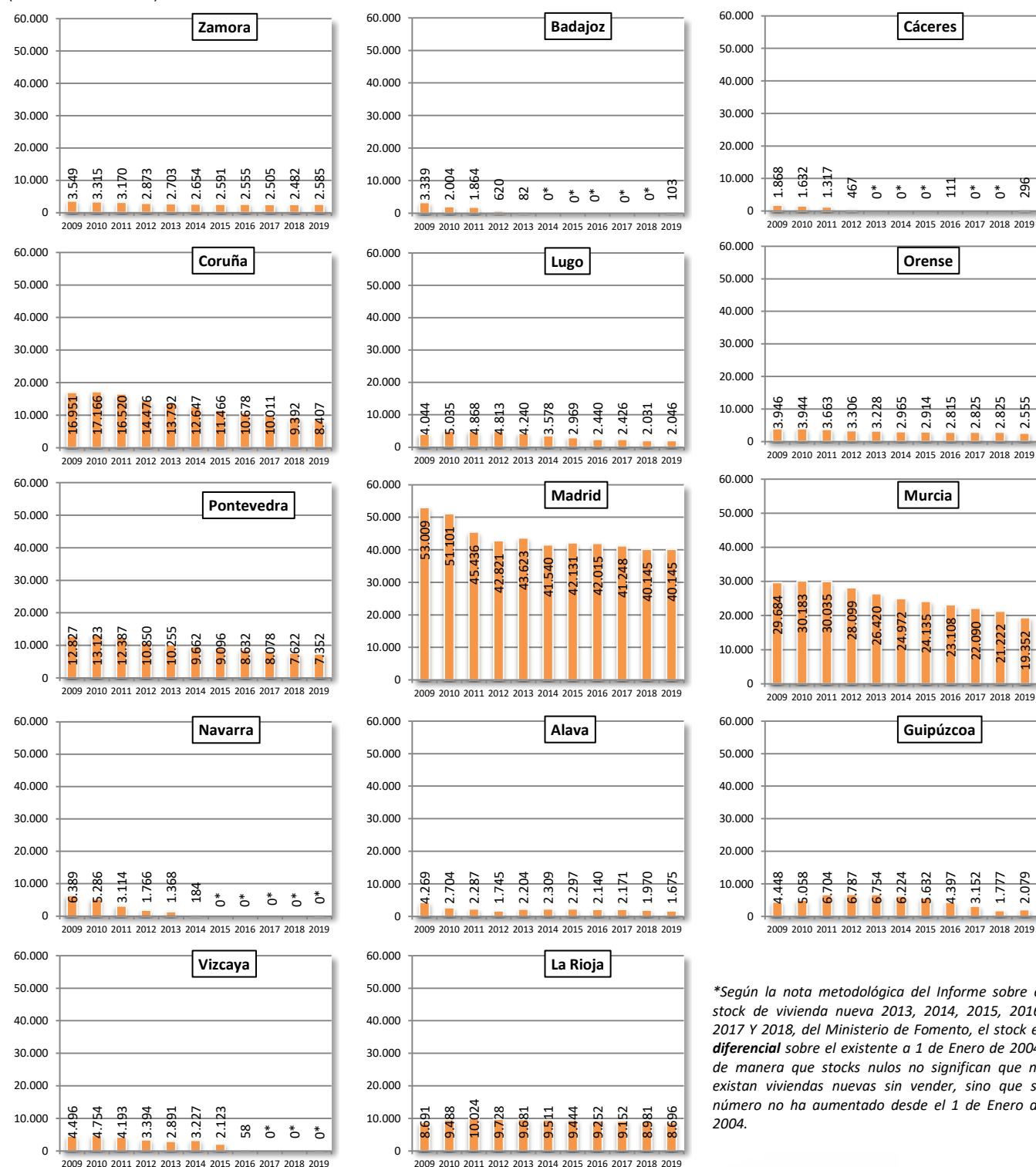
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)

Fuente: INE, M^e Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

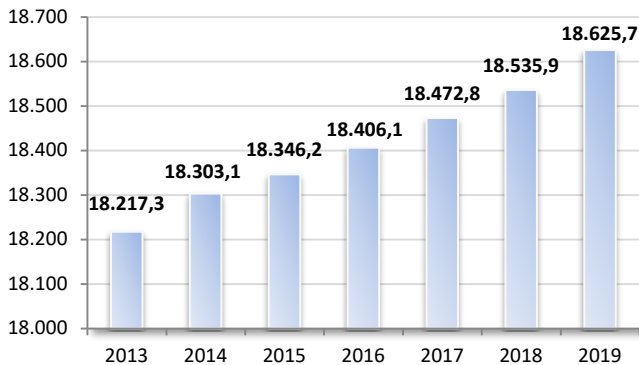
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

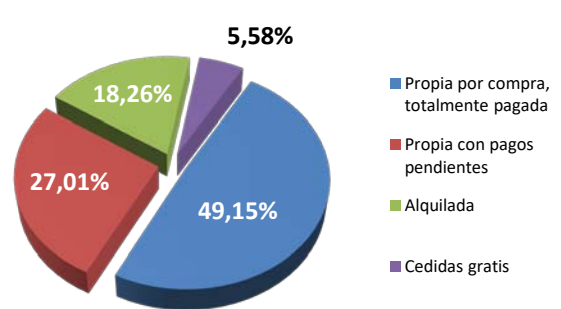
Encuesta Continua de Hogares 2019

Actualización: 1/04/20

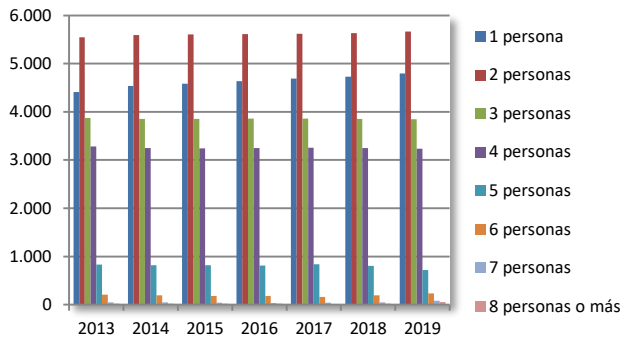
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



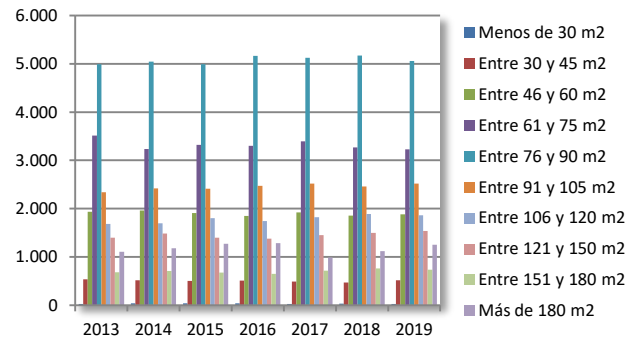
**Número de hogares
Según propiedad; año 2019**
(Porcentaje)



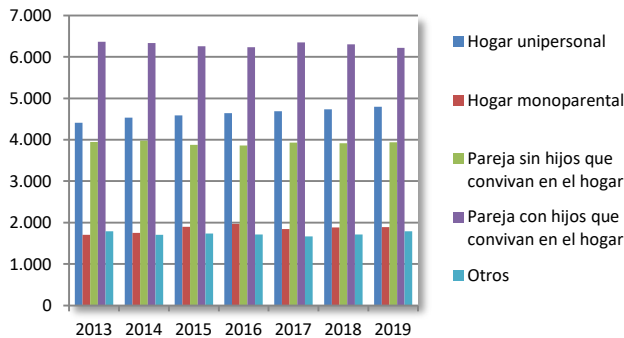
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



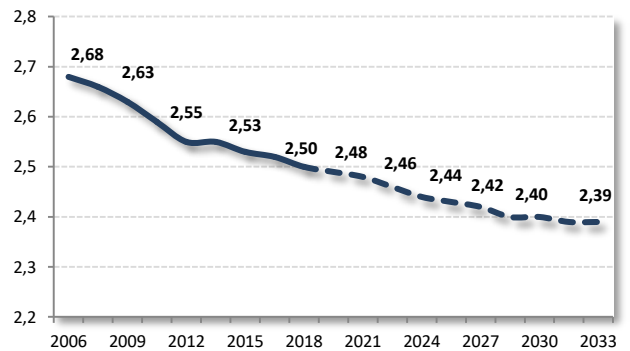
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



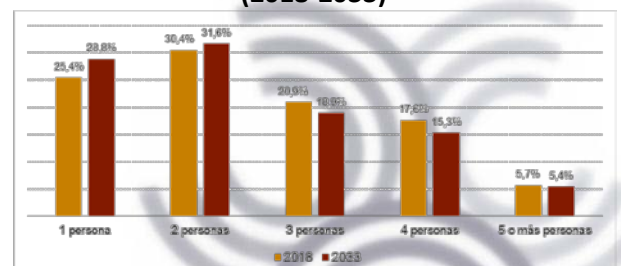
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.181.248	677.708	0,73%
2028	19.803.235	621.987	0,65%
2033	20.282.642	479.407	0,48%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**

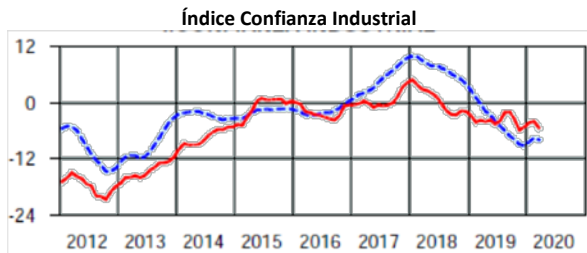
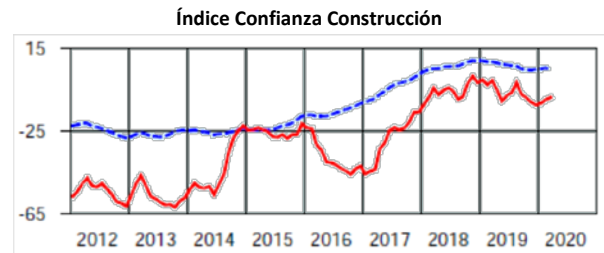
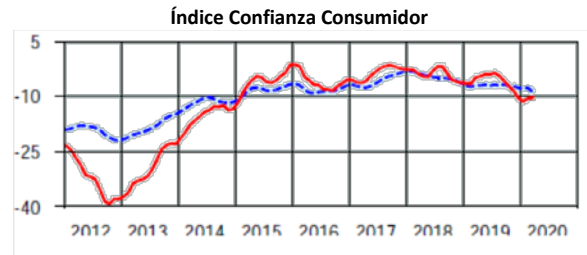
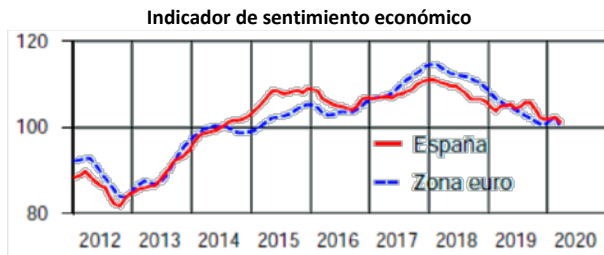


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Marzo 2020

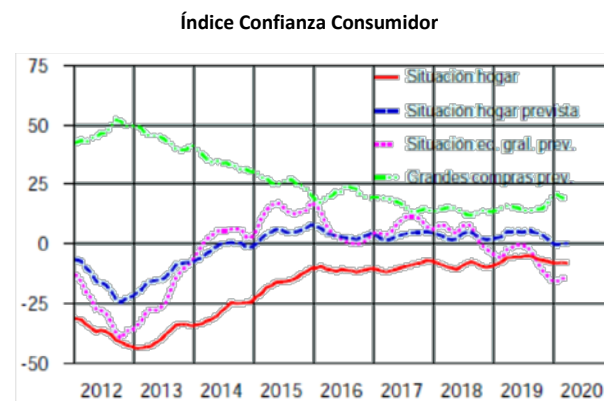
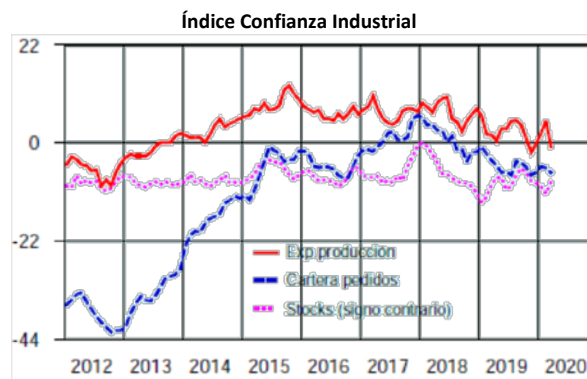
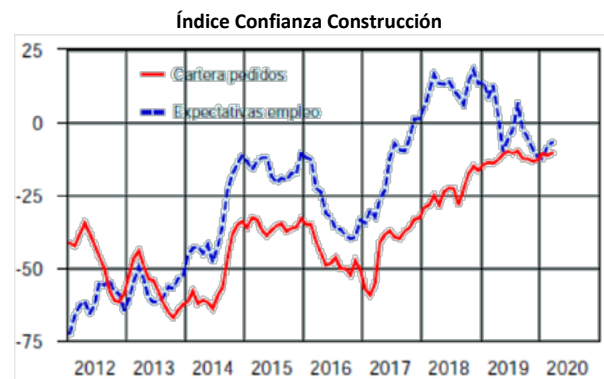
Actualización: 30/03/20



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 30/03/20



Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital

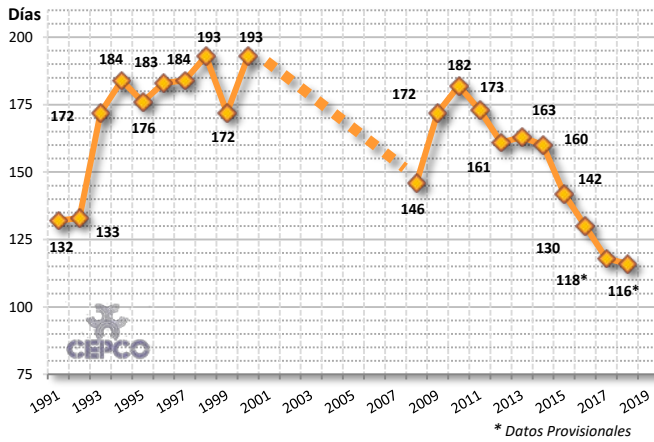


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 3/12/19

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



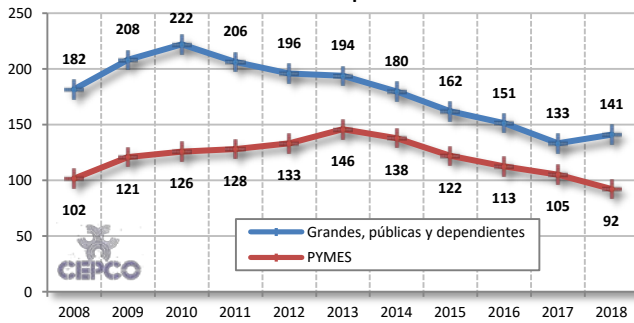
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

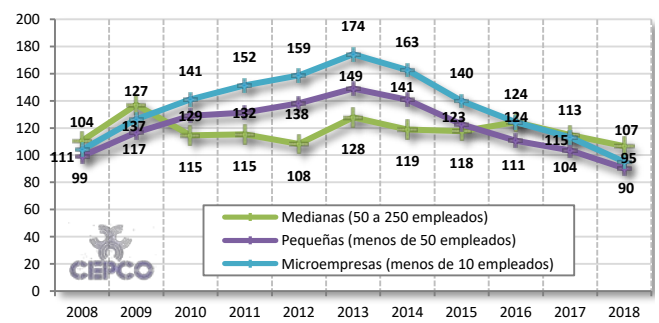
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

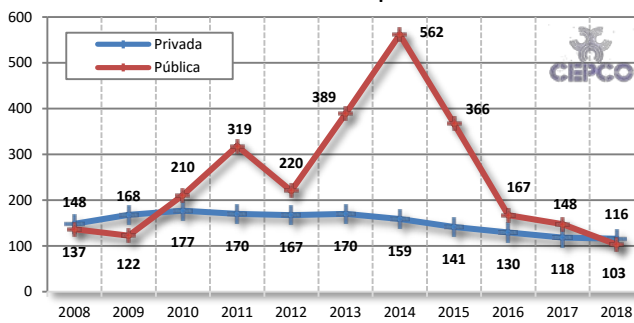
Tamaño Empresa



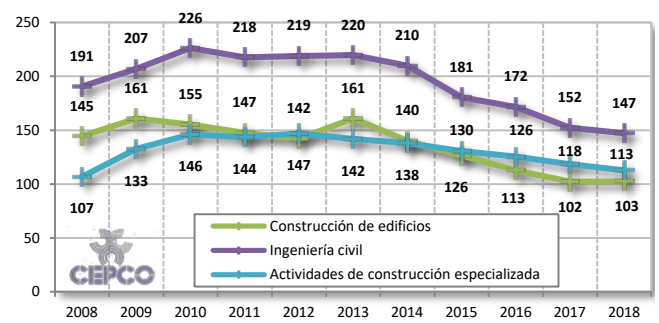
PYMES



Naturaleza de empresa

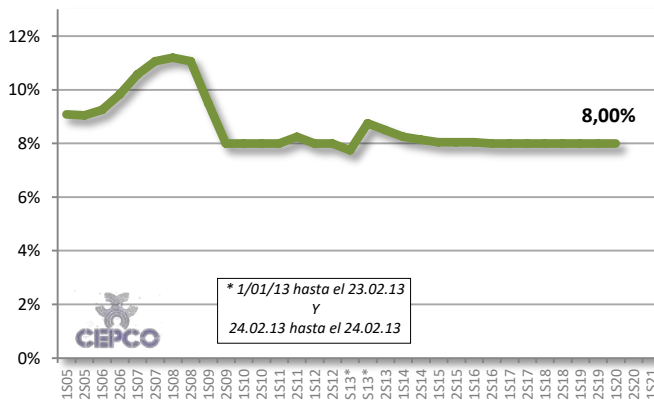


Actividades Construcción



Tipo legal de Interés de Demora

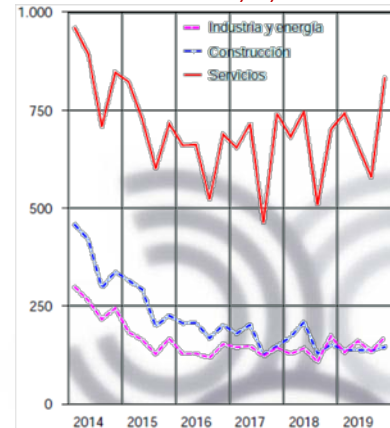
Actualización: 30/12/19



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 6/02/20

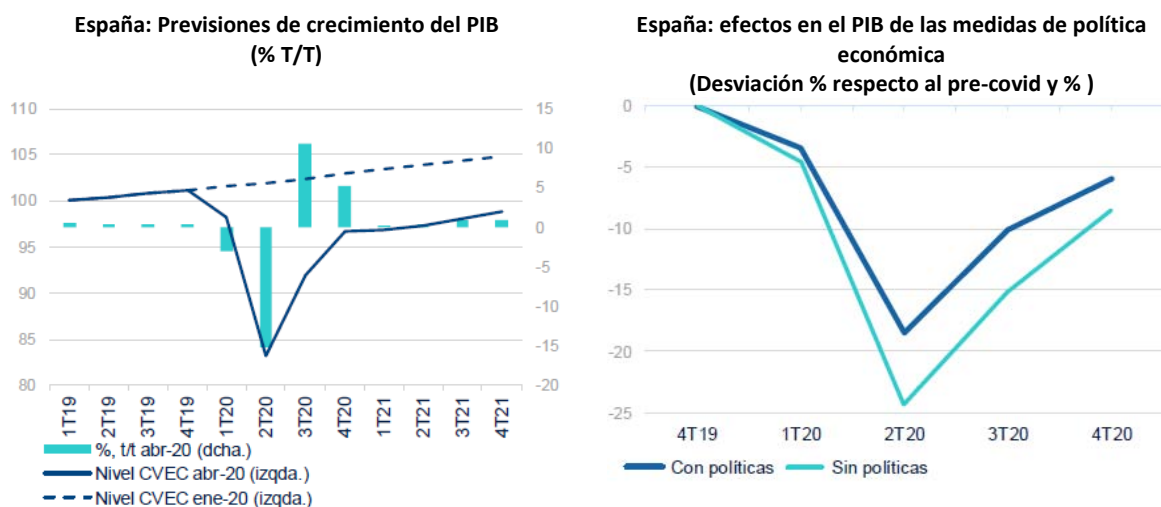


Fuente: Ministerio de Economía, Industria y Competitividad a partir de INE

Otros indicadores

Situación Española en el Segundo Trimestre de 2020; BBVA.

Actualización: 27/04/20



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research

(Promedio anual, %)	2017	2018	2019 (e)	2020 (p)	2021 (p)
Actividad					
PIB real	2,9	2,4	2,0	-8,0	5,7
Consumo privado	3,0	1,8	1,1	-8,7	3,4
Consumo público	1,0	1,9	2,3	2,6	0,9
Formación Bruta de Capital	5,9	5,3	1,8	-28,9	7,9
Equipo y Maquinaria	8,5	5,7	2,6	-28,6	13,0
Construcción	5,9	6,6	0,8	-31,6	1,9
Vivienda	11,5	7,7	2,9	-29,2	2,7
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	3,0	2,6	1,5	-11,0	4,7
Exportaciones	5,6	2,2	2,6	-26,6	9,3
Importaciones	6,6	3,3	1,2	-38,3	4,4
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0,1	-0,3	0,4	3,0	1,0
PIB nominal	4,3	3,5	3,5	-9,1	7,1
(Miles de millones de euros)	1161,9	1202,2	1244,8	1131,9	1212,4
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	2,6	2,7	2,3	-6,9	4,2
Tasa de paro (% población activa)	17,2	15,3	14,1	20,5	17,3
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	2,8	2,5	2,3	-6,8	4,1
Productividad aparente del factor trabajo	0,0	-0,2	-0,3	-1,2	1,5
Precios y costes					
IPC (media anual)	2,0	1,7	0,7	-0,6	0,7
IPC (fin de periodo)	1,1	1,2	0,8	-0,3	0,5
Deflactor del PIB	1,4	1,1	1,6	-1,1	1,5
Remuneración por asalariado	0,7	1,0	2,0	3,6	-7,5
Coste laboral unitario	0,7	1,2	2,3	4,9	-9,1
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	2,5	1,8	1,9	1,4	1,2
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	98,6	97,6	95,5	115,8	114,8
Saldo AA.PP. (% PIB)	-3,0	-2,5	-2,6	-10,8	-6,7
Hogares					
Renta disponible nominal	2,9	3,7	3,9	0,5	-0,4
Tasa de ahorro (% renta nominal)	5,9	6,3	7,7	16,4	12,7

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa

(e) Estimación. (p) Previsión.

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 28/11/19

	nov 18	dic 18	ene 19	feb 19	mar 19	abr 19	may 19	jun 19	jul 19	ago 19	sep 19	oct 19
Ventas (%, m/m CVEC)	-1,1	4,8	2,1	-0,4	-0,3	-5,3	2,6	-8,2	-7,4	22,8	-4,6	
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2
Paro (%, m/m CVEC)	-0,7	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,4	-0,2	0,1	0,1	-0,1	-0,4	0,4
Empleo EPA (%, t/t CVEC)		0,8			0,5			0,4			0,0	
Tasa de paro EPA (% población activa)		14,4			14,7			14,0			13,9	
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,28	2,24	2,34	2,38	2,39	2,39	2,40	2,26	2,23	2,19	2,04	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (%) a/a)	8,4	-1,9	9,7	6,8	6,0	-0,3	9,2	-20,7	-22,3	3,9	3,5	
Rta. Bruta Disp. Hogares (%, a/a)		4,2			4,2			5,8				
Confianza del consumidor (Índice)	-0,9	-8,7	-5,6	-4,0	2,6	-3,8	0,5	0,1	-2,5	-8,3	-10,4	-13,8
Esfuerzo teórico a la compra (% renta del hogar mediano)		32,4			33,5			33,3				
Visados (%, m/m CVEC)	11,0	-5,4	10,0	-8,4	2,3	11,1	-15,9	10,9	-4,5	-11,3		
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	-2,9	5,5	0,4	1,4	0,5	-1,3	-0,6	-0,8	7,1	-14,6	7,9	
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,3	0,6	0,7	0,6	0,6	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	0,3	0,3
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-0,6	-0,8	-1,3	-1,1	-1,4	0,9	-0,5	0,0	0,1	0,0	-0,7	0,0
Clima empresarial construcción (Índice)	-11,6	-9,0	-9,0	-3,1	-27,9	-16,1	-38,9	-2,3	-26,4	-29,2	-22,0	-23,1
Transacciones suelo (%, a/a)		-3,0			7,9			-29,3			-8,8	
Precio de la vivienda (%, a/a MFOM)		3,9			4,4			3,1			3,1	
Precio de la vivienda (%, t/t MFOM)		1,5			1,3			0,0			0,7	
Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE)		6,6			6,8			5,3				
Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE)		1,2			1,4			0,7				

Previsiones España 2020-2021. FUNCAS; Abril 2020

Actualización: 23/04/20

	Datos observados			Previsiones Funcas		
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2019	2019	2020	2021
1. PIB y agregados, precios constantes						
PIB, pm	3,7	-1,3	2,6	2,0	-7,0	5,4
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,2	1,1	-10,0	6,5
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,2	2,3	8,4	4,2
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,6	4,0	1,8	-15,7	4,3
Construcción	5,5	-10,7	3,2	0,8	-13,4	5,2
Construcción residencial	7,6	-11,1	6,3	2,9	-12,8	7,1
Construcción no residencial	3,7	-10,0	0,3	-1,7	-14,1	2,6
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	4,9	2,7	-18,1	3,4
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,1	2,6	-10,8	9,1
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,3	1,2	-12,8	9,7
Demanda nacional (a)	4,4	-3,1	2,5	1,5	-7,4	5,3
Saldo exterior (a)	-0,7	1,8	0,1	0,5	0,4	0,2
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1245,3	1168,6	1245,3
- % variación		7,3	-0,8	3,4	3,6	-6,2
2. Inflación, empleo y paro						
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,8	1,6	0,9	1,1
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,8	1,2	-0,1	1,5
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,4	2,3	-5,4	2,4
Remuneración de los asalariados	7,2	-1,3	3,4	4,7	-13,6	10,3
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	18,8	14,1	18,8	17,1

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA MARZO 2020														Actualización 11/03/20	
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario															
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional		
	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	1,6	1,7	1,5	1,5	1,9	2,0	2,5	2,2	2,1	2,1	2,7	2,2	1,7	1,7	
Axesor.....	1,7	1,7	1,6	1,5	2,0	1,6	2,3	2,4	1,9	1,9	2,7	3,0	1,8	1,7	
BBVA Research.....	1,6	1,9	1,4	1,6	1,7	1,8	2,6	4,5	3,2	5,1	1,4	3,8	1,7	2,1	
Bankia.....	1,7	1,6	1,5	1,2	2,1	2,0	2,4	3,2	2,4	3,8	1,4	2,3	1,8	1,7	
CaixaBank Research.....	1,5	1,5	1,5	1,3	1,5	1,3	2,8	2,3	1,6	2,3	1,9	2,3	1,9	1,5	
Cámara de Comercio de España.....	1,5	1,6	0,9	1,0	2,5	2,3	1,1	2,0	0,9	2,0	1,2	2,1	1,4	1,6	
Cemex.....	1,4	1,7	1,2	1,3	2,0	2,0	1,9	2,1	2,7	3,0	1,7	1,9	1,4	1,6	
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	1,3	1,7	1,2	1,6	1,8	1,3	1,5	2,8	1,5	4,0	1,3	2,0	1,3	1,7	
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	1,7	1,8	0,9	0,9	1,8	2,1	2,6	3,2	1,9	2,1	1,8	4,2	1,3	1,5	
CEO.....	1,5	1,4	1,1	1,0	2,1	1,9	1,2	0,9	1,2	1,2	0,6	0,4	1,3	1,2	
Equipo Económico (Ee).....	1,5	1,5	1,1	1,0	2,1	2,0	2,7	2,5	2,6	2,4	1,3	1,0	1,3	1,2	
Funcas.....	1,4	1,6	1,4	1,4	1,5	1,4	1,1	2,3	1,1	2,5	1,0	2,2	1,4	1,5	
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	1,4	1,7	1,3	1,6	1,8	1,9	2,5	3,0	3,1	3,7	1,4	2,0	1,5	1,8	
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	1,3	1,2	0,9	0,8	2,0	1,8	1,0	0,9	1,2	1,2	0,4	0,4	1,2	1,0	
Intermoney.....	1,3	1,7	1,1	1,5	2,0	1,7	1,8	2,9	1,7	3,8	2,0	2,2	1,4	1,8	
Mapfre.....	1,7	1,5	1,4	1,4	1,5	1,4	2,2	2,4	--	--	--	--	1,5	1,4	
Repsol.....	1,4	1,4	0,9	0,8	2,5	2,2	1,4	2,8	0,2	3,1	1,3	2,7	1,1	1,4	
Santander.....	1,3	1,6	0,9	1,2	2,2	1,7	0,6	3,3	0,3	4,3	-1,0	2,2	1,2	1,7	
Solchaga Recio & asociados / Y Group Companies.....	1,3	1,6	1,2	1,3	1,8	2,0	1,4	2,1	2,0	2,5	1,2	2,0	1,4	1,6	
Universidad Loyola Andalucía.....	1,6	1,6	1,4	1,5	1,9	2,0	2,1	2,3	2,5	2,6	1,8	2,2	1,6	1,8	
CONSENSO (MEDIA).....	1,5	1,6	1,2	1,3	1,9	1,8	1,9	2,5	1,8	2,8	1,4	2,2	1,5	1,6	
Máximo.....	1,7	1,9	1,6	1,6	2,5	2,3	2,8	4,5	3,2	5,1	2,7	4,2	1,9	2,1	
Mínimo.....	1,3	1,2	0,9	0,8	1,5	1,3	0,6	0,9	0,2	1,2	-1,0	0,4	1,1	1,0	
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,1	--	-0,2	--	0,1	--	-0,6	--	-1,3	--	-0,7	--	-0,2	--	
- Suben (2).....	2	--	2	--	11	--	1	--	1	--	4	--	2	--	
- Bajan (2).....	13	--	14	--	3	--	14	--	15	--	13	--	15	--	
Diferencia 6 meses antes (1).....	-0,4	--	-0,4	--	0,3	--	-1,4	--	-1,2	--	-2,2	--	-0,4	--	
Pro memoria:															
Gobierno (febrero 2020).....	1,6	1,5	1,5	1,4	2,0	1,8	1,4	1,4	--	--	--	--	--	--	
Banco de España (diciembre 2019).....	1,7	1,6	1,6	1,4	1,7	1,5	3,3	2,5	4,9	2,3	1,6	2,8	--	--	
CE (febrero 2020).....	1,6	1,5	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
FMI (enero 2020).....	1,6	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
OCDE (noviembre 2019).....	1,6	1,6	1,8	1,3	1,6	1,1	3,6	3,0	--	--	--	--	2,1	1,6	

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 24/04/20

Indicador	2018 [1]	2019 [1]	2020 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2020	2021
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,4	2,0	--	1,8	1,8	IV T.19	-7,0	5,4
- Demanda nacional [3]	2,6	1,5	--	1,5	1,3	IV T.19	-7,4	5,3
- Saldo exterior [3]	-0,3	0,5	--	0,4	0,5	IV T.19	0,4	0,2
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1202,2	1245,3	--	311,9	315,7	IV T.19	1188,6	1245,3
2.- IPI (filtrado calendario)	0,2	0,7	-1,9	-2,4	-1,4	feb-20
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,5	2,3	--	1,8	2,0	IV T.19	-5,4	2,4
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	15,3	14,1	--	14,6	14,2	IV T.19	18,8	17,1
5.- IPC - Total [4]	1,7	0,7	0,6	0,7	0,0	mar-20	0,0	1,5
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,9	0,9	1,1	1,2	1,1	mar-20	0,9	0,9
6.- Defactor del PIB	1,1	1,6	--	1,6	1,7	IV T.19	0,9	1,1
7.- Coste laboral por unidad producida	1,2	2,3	--	2,1	2,1	IV T.19	-7,3	4,4
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	23285	24898	-1725	24898	-1725	ene-20	18534	10398
- % del PIB	1,9	2,0	--	1,8	2,0	IV T.19	1,8	0,8
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-2,5	-2,6	--	-1,4	-2,6	IV T.19	-10,1	-6,4
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,32	-0,36	-0,41	-0,41	-0,42	mar-20	-0,20	-0,32
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,17	-0,22	-0,27	-0,29	-0,27	mar-20	-0,10	-0,05
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,42	0,66	0,40	0,27	0,52	mar-20	0,90	0,90
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,181	1,120	1,102	1,091	1,106	mar-20	1,090	1,120
- % variación interanual	4,6	-5,2	-2,9	-3,9	-2,1	mar-20	-2,7	2,8
14.- Financiación a empresas y familias [6]	0,8	0,7	0,5	0,7	0,5	feb-20
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	8539,9	9549,2	6785,4	8723,2	6785,4	mar-20

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

• Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO



ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

