

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ *El ejercicio 2019 cierra con más de 106.000 viviendas iniciadas, 6.000 más que el año anterior, y cerca de 79.000 finalizadas, 14.500 más que el año anterior. (Pág.9)*
- ✘ *En 2019 se rehabilitaron o se reformaron más de 28.000 Viviendas y más de 34.000 edificios, un ligero crecimiento respecto al año anterior. (Pág.10)*
- ✘ *El Stock acumulado de vivienda nueva, al final del año 2019, desciende un 3,18% respecto al año anterior, siendo un 32% inferior al de 2009. (Pág. 12)*
- ✘ *El consumo de cemento pierde medio punto en febrero y sitúa el acumulado del año en una caída del 4,5%. El consumo de cemento en España ha caído en febrero un 0,5%, situándose en 1.171.084, unas 5.500 toneladas menos que en el mismo mes del año anterior. (Pág. 7)*
- ✘ *El sector de los prefabricados de hormigón registra un desplome medio de la actividad de un 33%, alcanzando, en algunos productos desplomes de -52%, como efecto del COVID-19. (Pág.5)*

Marzo 2020

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SÍGUENOS EN TWITER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

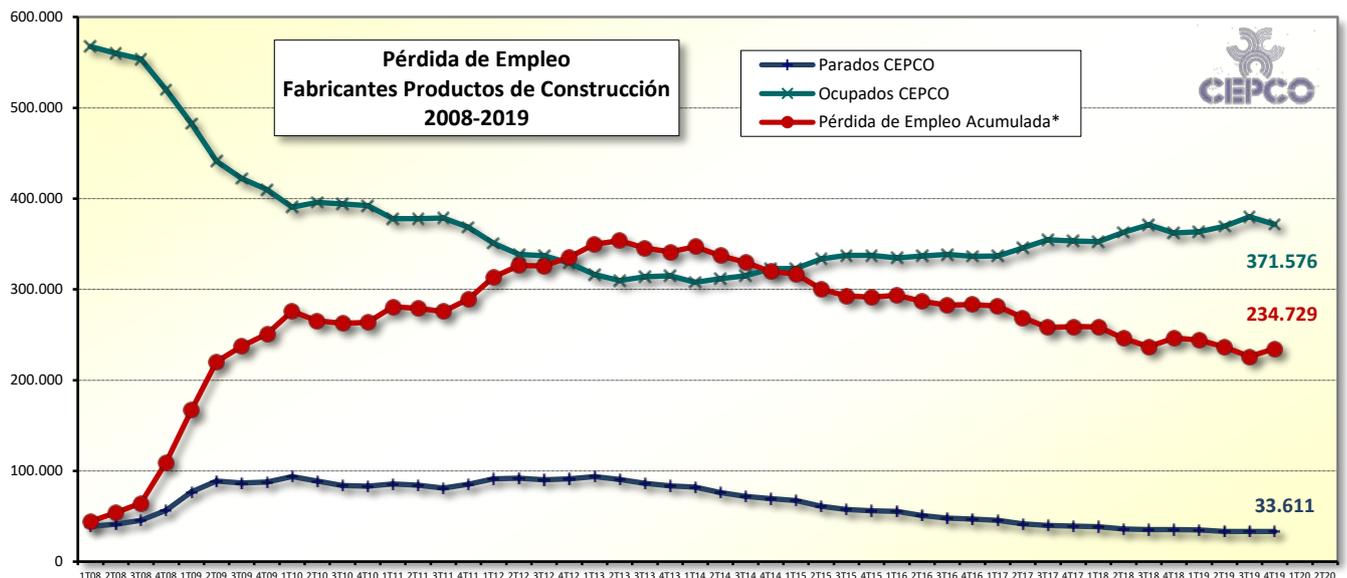
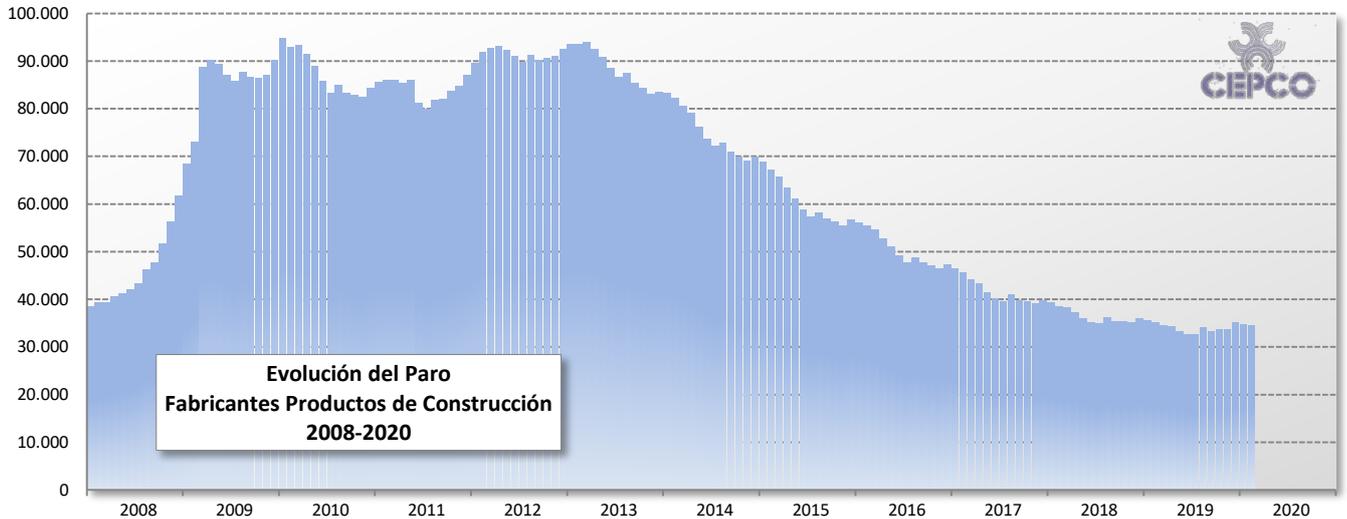
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2020. Febrero 2020	3
Pérdida de Empleo. 2008-2019. 4T-2019	3
Tasa de Paro. 2008-2019. 4T-2019	3
Empresas. 2008-2019	3
Exportación	4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2019	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Diciembre 2010-2019	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Diciembre 2019	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Enero 2020	4
Producción	5
Índice de Producción Industrial. Enero 2020	5
Consumo Prefabricados Hormigón. Ene-Feb.2020	5
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018	6
El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2018	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019	6
El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018	7
Consumo de Cemento. Febrero 2020	7
Producción de Hormigón. 3T-2019	8
Índice de Precios Industriales. Febrero 2020	8
Vivienda	9
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Diciembre 2019	9
Rehabilitación y Reforma. Diciembre 2019	10
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Enero 2020	11
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2019	11
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. 4T-2019	11
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Semestre 2019	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2019. (España)	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 4T-2019. (Uds/100.000 Hab; Totales)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2019. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	16
Encuesta Continua de Hogares 2018	19
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	19
Proyección Hogares 2018-2033	19
Indicadores de Confianza	20
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Febrero 2020	20
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Febrero 2020	20
Morosidad	21
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción	21
Tipo legal de Interés de Demora	21
Deudores concursados por actividad económica. Febrero 2020	21
Otros indicadores	22
Situación Española en el Primer Trimestre de 2020; BBVA	22
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	22
Indicadores del sector Inmobiliario español; BBVA, Noviembre 2019	23
Previsiones España 2020-2022; FUNCAS; Enero 2020	23
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Marzo 2020	24

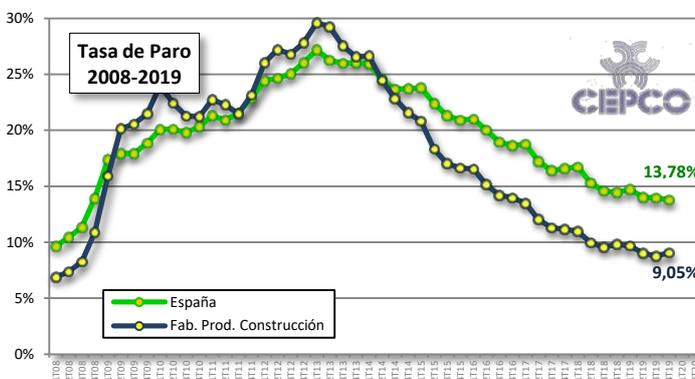
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Febrero, con 3.246.047 de parados, la industria española arroja una cifra de 275.485 desempleados de los cuales 34.367 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan una disminución del 1,13% respecto al mes anterior, una variación interanual del -2,27%, 799 parados menos que en Febrero de 2019, un 1,06% respecto el total de la actividad económica española y un 12,47% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



*Actualización 20/12/19

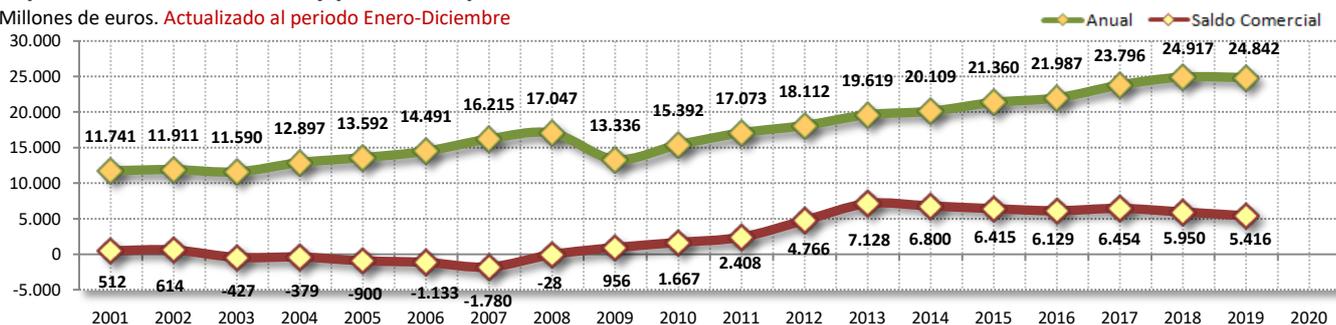
Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2019

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Diciembre



Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Diciembre 2010-2019

Miles de euros

Sector Exportador	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Industrias Extractivas	670.034	756.593	780.564	792.254	711.256	721.462	669.772	754.466	836.921	773.407
Vidrio	548.024	606.223	576.791	586.526	626.730	689.023	753.614	749.013	773.733	784.023
Azulejos y Baldosas	1.753.066	1.893.687	2.084.031	2.242.557	2.328.774	2.453.636	2.568.722	2.691.966	2.731.238	2.818.418
Ladrillos y Tejas	33.538	35.768	42.639	41.260	43.260	48.769	54.975	64.337	66.000	65.560
Sanitarios y otros productos cerámicos	263.062	309.116	302.479	311.456	326.509	315.253	314.445	365.128	398.186	389.172
Cemento	226.793	228.624	326.915	364.508	416.059	441.151	431.150	391.792	368.921	328.057
Cal, yeso y sus elementos	84.197	86.886	79.592	80.963	91.921	98.452	111.634	120.222	111.545	143.052
Prefabricados de hormigón	117.705	72.698	62.933	77.804	66.144	69.067	75.468	101.784	96.513	102.406
Hormigón y Morteros	17.892	20.275	20.002	24.641	30.219	36.444	45.745	53.859	57.215	66.203
Otros hormigón, yeso y cemento	161.886	241.321	255.191	304.810	343.733	404.370	424.629	503.368	603.833	637.685
Piedra	538.260	577.303	586.889	603.647	621.148	637.144	648.804	613.424	596.871	580.396
Otros prod. minerales no metálicos	263.848	291.531	305.805	335.641	371.217	450.132	451.543	505.009	689.544	678.254
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.603.380	2.958.801	3.098.265	3.218.889	3.309.861	3.217.907	3.170.982	3.435.758	3.638.920	3.480.151
Estructuras metálicas	930.239	1.063.841	1.089.473	1.494.836	1.424.362	1.585.575	1.594.915	1.677.618	1.732.961	1.884.284
Carpintería metálica	74.068	82.905	88.076	101.995	107.769	127.300	129.847	136.824	145.618	142.611
Trefilado y otros productos metálicos	1.885.433	2.067.019	2.074.816	2.234.052	2.272.150	2.337.896	2.357.884	2.525.020	2.667.363	2.557.664
Electricidad e iluminación	2.321.035	2.856.958	3.112.181	3.467.531	3.701.258	3.964.888	4.008.406	4.213.336	4.299.014	4.034.388
Prod. Trans. y distr. e.e.	365.664	471.279	598.766	549.012	541.338	659.699	504.296	752.254	674.627	765.498
Productos Químicos	1.727.844	1.566.816	1.753.787	1.899.885	1.833.573	2.008.228	2.518.208	2.850.999	3.195.443	3.305.518
Plásticos	165.169	176.231	180.294	197.337	219.165	268.380	300.069	347.019	309.797	336.556
Madera	640.678	708.999	692.397	689.321	722.528	825.660	852.103	955.481	984.239	968.452
Total	15.391.812	17.072.874	18.111.886	19.618.926	20.108.975	21.360.437	21.987.212	23.796.226	24.916.561	24.841.755

Saldo Comercial por sectores Enero-Diciembre 2019

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	88.316
Vidrio	6.996
Azulejos y Baldosas	2.719.667
Ladrillos y Tejas	49.228
Sanitarios y otros productos cerámicos	79.001
Cemento	265.389
Cal, yeso y sus elementos	113.541
Prefabricados de hormigón	59.927
Hormigón y Morteros	52.355
Otros hormigón, yeso y cemento	577.884
Piedra	503.424
Otros productos minerales no metálicos	88.297
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-397.882
Estructuras metálicas	1.424.868
Carpintería metálica	82.710
Trefilado y otros productos metálicos	403.630
Electricidad e iluminación	621.287
Producción, transporte y distribución e.e	-201.494
Productos Químicos	-1.421.871
Plásticos	-2.681
Madera	303.261
Total	5.415.853

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Enero 2020 - Millones de euros



Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono:

91.535.12.10

o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,

Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

www.cepco.es

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Producción

Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de enero y diciembre de 2019, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 0,2%. Esta tasa es 1,4 puntos superior a la observada en diciembre.

Por sectores, Bienes intermedios (1,2%) y Bienes de consumo no duradero (0,1%) presentan tasas mensuales positivas. Por su parte, Energía (-1,1%), Bienes de consumo duradero (-0,4%) y Bienes de equipo (-0,3%) registran tasas negativas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito 15,6%, Fabricación de bebidas 8,1% y Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos 6,7%.

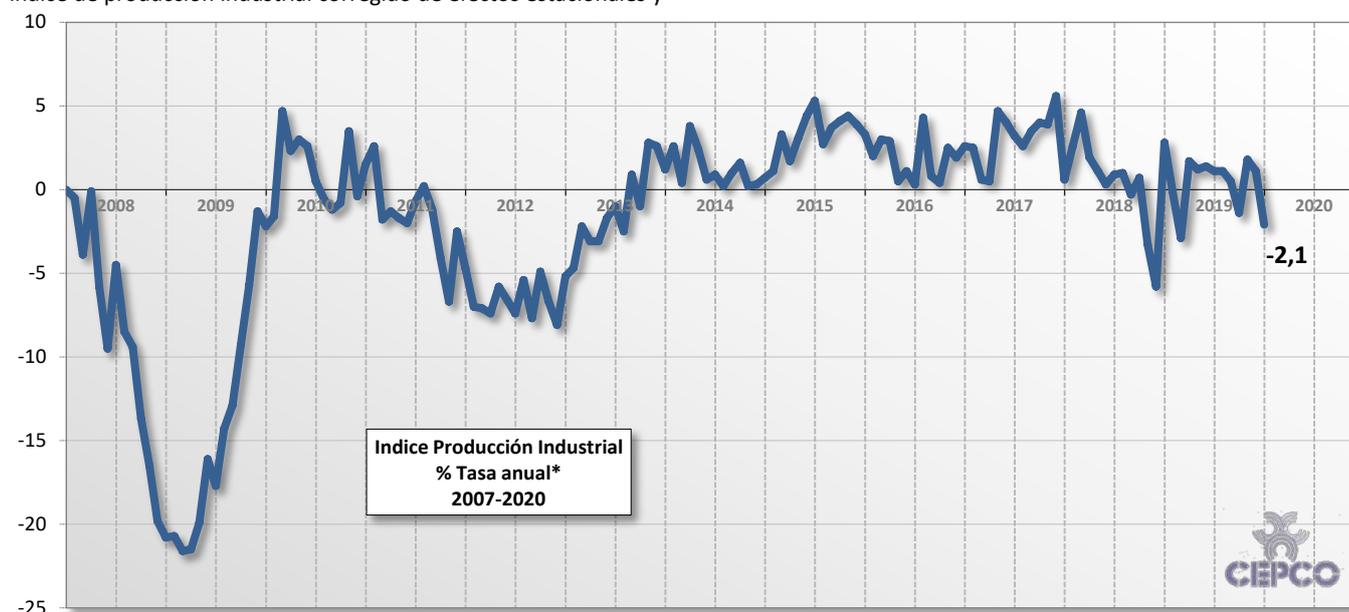
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y

de calendario son: Otras industrias extractivas -17,4%, Coquerías y refino de petróleo -3,2% y Fabricación de otro material de transporte -2,6%.

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en enero una variación del -2,1% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 3,2 puntos inferior a la registrada en diciembre.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del -3,6%. Esta tasa es 5,7 puntos inferior a la del mes de diciembre.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, todos presentan tasas anuales negativas. Los mayores descensos se dan en Energía (-5,8%) y Bienes intermedios (-1,4%).



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Consumo de Prefabricados de Hormigón. Ene-Feb. 2020

El sector registra los peores datos mensuales de caída de actividad en sus estadísticas. Entre las causas más relevantes que se barajan para este desplome de actividad, es el efecto que el COVID-19 tiene en la negativa evolución del mercado en todos los tipos de elementos prefabricados de hormigón, atendiendo al número de obras visadas en cada una de las familias de productos.

ANDECE ya mostró su preocupación por la ralentización de actividad en su última Asamblea General. Los datos sectoriales objetivos mostrados por las estadísticas de obras visadas, lamentablemente muestran la situación de precipitación y acentuación de la caída de mercado en todos los productos, mucho mayor caída de la ralentización inicialmente detectada en enero, tratándose de un completo desplome de actividad.

	Nº Obras		Nº Obras / Día lab.	Nº Obras		Nº Obras / Día lab.	Evol. Nº Obras / Día lab. ENE-FEB 2020 En %
	ENE 2020	ENE 2020		ENE FEB 2020	FEB 2020		
Adoquines	77	21	4	43	19	2	-38,28%
Bloques	99	21	5	71	19	4	-20,73%
Bordillo	90	21	4	39	19	2	-52,11%
Estructuras	60	21	3	36	19	2	-33,68%
Fachada	54	21	3	27	19	1	-44,74%
Losa alveolar	22	21	1	15	19	1	-24,64%
Prelosa	18	21	1	14	19	1	-14,04%
Terrazo	33	21	2	19	19	1	-36,36%
Viguetas	255	21	12	151	19	8	-34,55%

Fuente: ANDECE

ANDECE – Informe materiales Ene-Feb 2020

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018

Según las estimaciones finales, el año 2018 se ha cerrado con un crecimiento del 6,6%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 121 millones de toneladas. No obstante, se ha experimentado en el ejercicio una desaceleración respecto a las perspectivas iniciales. Además, se mantienen variaciones territoriales importantes y una Comunidades Autónomas experimentó un nuevo decrecimiento.

A esta cantidad hay que añadir 1,7 millones de toneladas de áridos reciclados y 0,7 millones de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 123,3 millones de toneladas.

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 5,2 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 123,3 millones de toneladas de áridos para la construcción producidos en 2018, 5,8 millones de toneladas (4,7%) no proceden de explotaciones de áridos.

Previsiones económicas para 2019

A pesar de que buena parte de los indicadores han iniciado el curso de forma positiva – buen tiempo en el primer trimestre, semana santa en el segundo trimestre, efecto de arrastre preelectoral, etc. –, se puede presagiar un parón licitador y de la gestión y tramitación de muchas obras públicas, por los procesos de formación de los gobiernos tras las Elecciones Generales, Autonómicas y Locales, que pueden ser largos. La desaceleración económica general y la ausencia de una planificación a medio y largo plazo, han llevado a todos los sectores de productos de construcción a revisar a la baja las buenas perspectivas iniciales. En este sentido, a estas alturas del ejercicio, se prevé un crecimiento del consumo de áridos del 5 % para el conjunto del país, con muchas desigualdades territoriales.

Fuente: ANEFA

El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2018

Las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) crecieron un 18,4%, hasta situarse en 2.792.245 m³, lo que supone un incremento de 434.000 m³ sobre el ejercicio anterior. Esta mejora de la tendencia respecto al ejercicio anterior y a los datos del sector viene propiciada por la mejora de la economía, la calidad garantizada y homogénea de los productos de lana mineral y la demanda del sector industrial y terciario, así como su creciente uso en los Sistemas de Aislamiento Térmico para el Exterior (SATE).

La venta de m³ de lanas minerales aislantes supera en más de 16 puntos porcentuales el promedio de las viviendas o edificios rehabilitados. La facturación se incrementó en 22, 1 millones de euros, un 15,5% más que en el ejercicio precedente. Desde 2014 (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), éste es el quinto ejercicio consecutivo con incremento de ventas, acumulando un crecimiento del 70%.

Fuente: AFELMA

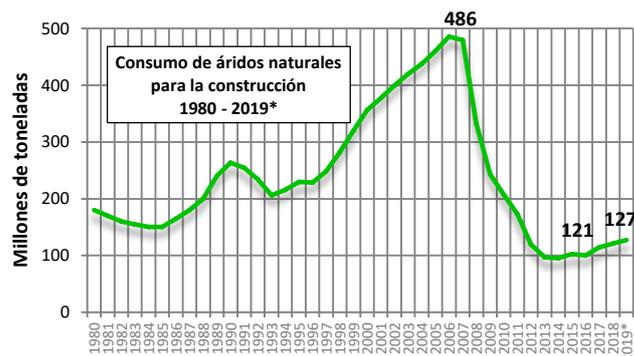
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019

Los datos ofrecidos por el sector en cuanto a las ventas totales podrían cerrarse con un crecimiento del 4% hasta alcanzar los 3.740 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son exportaciones a 188 países. La exportación, que supone el 75% de las ventas totales del sector, estará en torno a los 2.800 millones de Euros (+3%), una cifra récord en el sector pese a la ingente cantidad de barreras comerciales y obstáculos al comercio que encuentran las empresas a la hora de vender sus productos en determinados mercados. España es el primer exportador en volumen de la Unión Europea y el segundo a nivel mundial. En lo referente al mercado nacional, el crecimiento continúa registrando en 2019 un aumento del 8%, pudiendo alcanzar los 940 millones de Euros.

Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 50,1% del total de las exportaciones. Entre los cinco principales destinos cuatro son de la UE: Francia (302,4 millones de €, +7,9%), Reino Unido (169,1 millones €, 6,7%), Italia (104,2 millones €, +3,2%) y Alemania (95,7 millones €, -2,3%). Todos con crecimientos salvo Alemania que acusa la ralentización de su economía. Por otro lado, Reino Unido pese a registrar una evolución en positivo en el acumulado del año comienza a reflejar en el dato de noviembre descensos debidos al inminente Brexit. Las ventas a EEUU alcanzaron entre enero y noviembre 278,8 millones de Euros (+16,9%), y el mercado ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain.

Oriente Próximo con el 13,6% de cuota de mercado decrece un 12,6% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-15%), mercado que permanece prácticamente bloqueado desde el mes de septiembre debido a la exigencia de un mercado de calidad, e Israel (-7,7%). En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, alcanzó los 66,3 millones de € con un descenso del 4,2%. Europa del Este no acaba de afianzarse y registra de nuevo bajadas (-2,2%) y absorbe el 5,6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER



	Millones €	Millones m ³
1S2019*	85,57	1,53
2018	164,6	2,79
2017	142,5	2,36
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

*Provisional

El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018

En un contexto general de recuperación del sector de la construcción, en el que se vienen registrando cinco años continuados de ascenso en el número de viviendas iniciadas y terminadas en nuestro país, la industria de la cerámica estructural camina también en esa senda de crecimiento con paso firme.

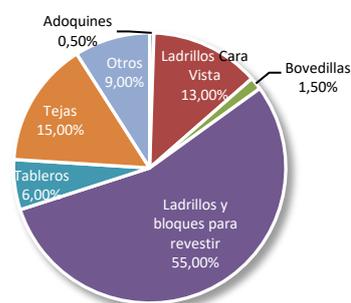
Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2018.

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2018, el siguiente:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
2018	140	5.073.000	335	3.950
Δ 2018-2017	-17,65%	6,02%	9,84%	-1,25%
Δ 2018-2014	-53,33%	30,08%	24,07%	9,72%

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.365
Ladrillos Cara Vista	13,00%	659.490
Bovedillas	1,50%	76.095
Ladrillos y bloques para revestir	55,00%	2.790.150
Tableros	6,00%	304.380
Tejas	15,00%	760.950
Otros	9,00%	456.570
TOTAL	100,00%	5.073.000

Tipos de Productos
Sector Ladrillos y Tejas
2018



Aunque el número de empresas ha continuado descendiendo (el sector cerró el año 2018 con 140 empresas, un 17,65% menos que el ejercicio anterior), en cuanto a producción, podemos observar que se han producido más de 5 millones de toneladas en el año 2018, lo que supone un incremento del 6% con respecto al año 2017.

Esta producción de 2018, supone un incremento del 30% con respecto al 2014, en el que la producción registró los datos más bajos de los últimos 10 años y la producción ha ido aumentando de manera continuada, reflejando la recuperación del sector.

En cuanto al volumen de negocio, en el sector se han facturado 335 millones de euros en 2018, es decir, un 10% más que en 2017. Este aumento de la facturación llega hasta el 24% si lo comparamos con 2014.

Por último, en cuanto al número de empleados, en el año 2018, el sector ha contado con 3.950 trabajadores, lo que supone una reducción de un 1,25% respecto a 2017, aunque es importante señalar que el número de trabajadores en 2018 es un 10% superior al del año 2014, lo que demuestra la recuperación de empleo a lo largo de estos últimos años.

Tras el análisis de los datos anteriores la patronal afirma que en el año 2014 el sector de ladrillos y tejas tocó fondo y desde entonces ha venido experimentando una ligera recuperación, lenta pero constante.

Fuente: Hisपालyt

Consumo de Cemento. Febrero 2020

El consumo de cemento en España ha caído en febrero un 0,5%, situándose en 1.171.084, unas 5.500 toneladas menos que en el mismo mes de 2019, según los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento. Se acumulan así cuatro meses consecutivos de caídas.

Estas cifras sitúan el consumo acumulado en lo que va de año en una caída del 4,5%, con un valor absoluto de 2.206.568 de toneladas, 105.000 menos que el pasado año.

El consumo del año móvil (marzo 2019 – febrero 2020) aún mantiene un crecimiento positivo del 3,9%, seis décimas menos que enero, y se sitúa en 14.312.443 de toneladas, 541.376 más que en el mismo período del año anterior. Cabe destacar que estas cifras se refieren a febrero, período previo a la crisis del COVID-19; a corto plazo se prevé una brusca caída de la producción.

Las exportaciones acumulan ya 33 meses en números rojos y sufren un nuevo descenso del 31,4% en febrero. Durante el mes pasado se perdieron más de 200.000 toneladas, con un volumen de exportación inferior a las 460.000 toneladas. En el acumulado del año la caída se eleva a casi un 20%, mientras que en el conjunto del año móvil (mar'19-feb'20), el descenso se eleva al 24,2%, con una pérdida cercana a los dos millones de toneladas.

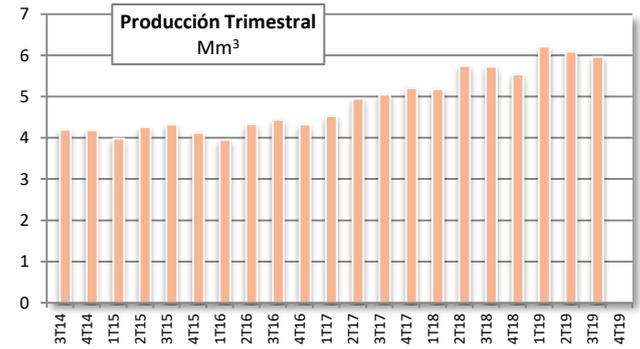
Las importaciones crecen en el año móvil, pese a la caída de febrero, alcanzando casi el millón de toneladas y duplicando las cifras del año anterior.

Fuente: Oficemen

Producción de Hormigón. 3T-2019.

La producción de hormigón preparado en España alcanzó en el tercer trimestre de 2019 los 5,9 millones de metros cúbicos, lo que representa un crecimiento del 4,2% frente al mismo periodo del año anterior, dejando el crecimiento acumulado en el 9,7%, debido al fuerte impulso que hubo en el primer trimestre motivado por las elecciones por lo que, desde entonces las tasas reflejan una ralentización. En términos de año móvil, tomando como periodo anual los últimos cuatro trimestres, el incremento de la producción de hormigón ha bajado 3,8 puntos, pasando del 12,7% en 2018 al 8,9% en 2019.

Por CCAA se puede observar que Castilla-La Mancha es la zona donde mayor crecimiento se registra respecto al tercer trimestre de 2018. Le siguen Cantabria con un crecimiento del 34%, la Comunidad Foral de Navarra (33,5%), Comunidad Valenciana (25,8%), Castilla y León (25,2%), Asturias (17,5%), Comunidad de Madrid (12%), Aragón (8,4%), Cataluña (1,6%) y La Rioja (0,2%). En el caso de las primeras, los volúmenes bajos de partida, hacen que los incrementos en porcentaje sean especialmente significativos.



La reducción del crecimiento ha hecho que ya algunas Comunidades Autónomas presenten valores negativos en la comparación de trimestre con trimestre del año anterior. Esta disminución se ha notado principalmente en Ceuta y Melilla donde ha caído un 23,3%, seguida de Islas Baleares con una disminución del 20,1%, Andalucía (14,8%), Euskadi (13%), Galicia (11,9%), Canarias (10,3%), Región de Murcia (5,7%) y Extremadura (5,4%).

Fuente: ANEFHOP

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de febrero es del -2,2%, más de un punto inferior a la registrada en enero.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales que tienen influencia negativa en la evolución de la tasa anual del IPRI general son:

Energía, cuya variación disminuye más de tres puntos y medio y se sitúa en el -8,0%, como consecuencia de las bajadas de los precios del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos, frente a los incrementos del año anterior.

Bienes intermedios, que desciende su tasa cinco décimas, hasta el -1,4%, a causa de que los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos y, en menor medida, de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas disminuyen este mes, mientras que aumentaron en febrero de 2019.

Entre los sectores industriales con influencia positiva en el índice general destaca los **Bienes de consumo no duradero**, con una variación del 2,4%, tres décimas mayor que la de enero. Destacan en esta evolución las subidas de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos y la

Fabricación de otros productos alimenticios, frente a las disminuciones registradas el pasado año

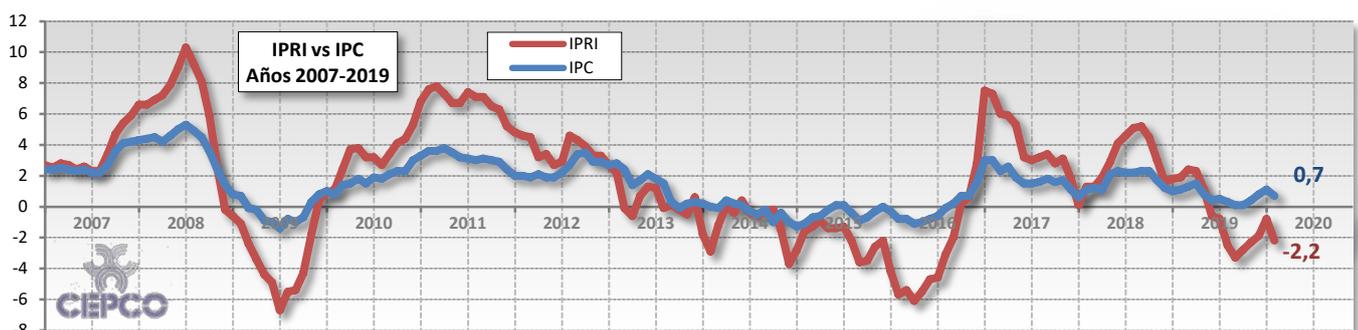
La tasa de variación anual del índice general sin Energía disminuye una décima, hasta el 0,6%, con lo que se sitúa casi tres puntos por encima de la del IPRI general.

En febrero la tasa de variación mensual del IPRI general es del -1,2%. Por destino económico de los bienes, los sectores industriales con repercusión mensual negativa en el índice general son:

Energía, con una tasa del -4,0%, causadas por los descensos de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos.

Bienes intermedios, cuya variación del -0,2%, debido a las bajadas de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos y la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias.

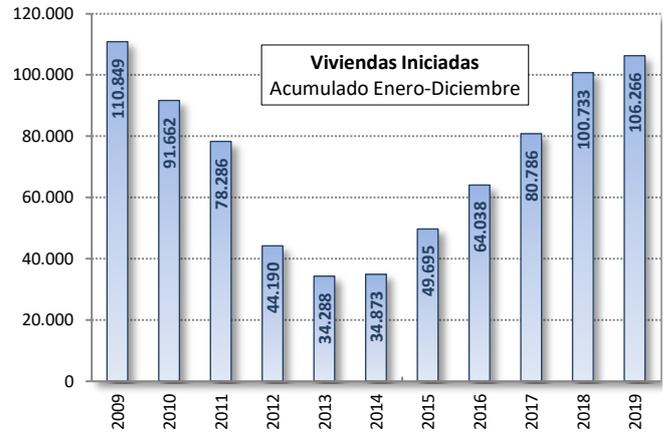
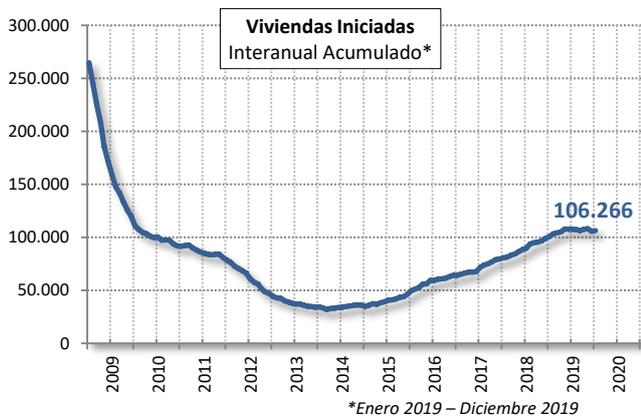
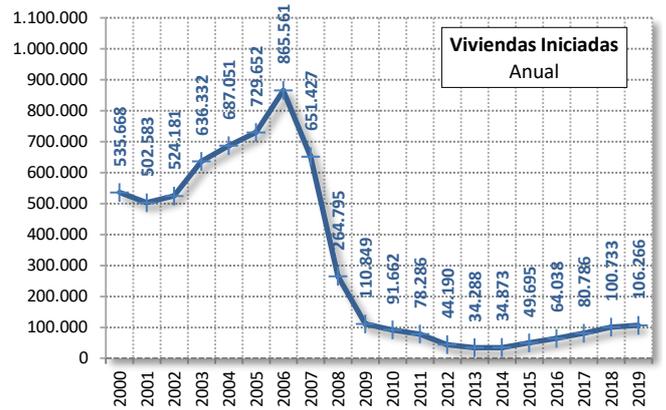
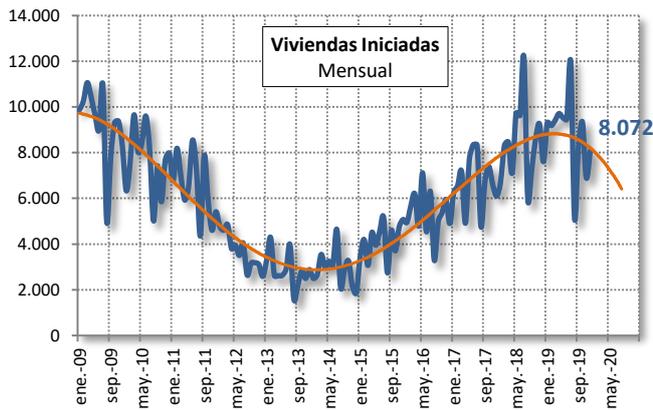
Entre los sectores industriales con repercusión mensual positiva destacan los **Bienes de consumo no duradero**, que presenta una tasa mensual del 0,2%. Destaca en este comportamiento, la subida de los precios de la Fabricación de otros productos alimenticios y la Fabricación de bebidas



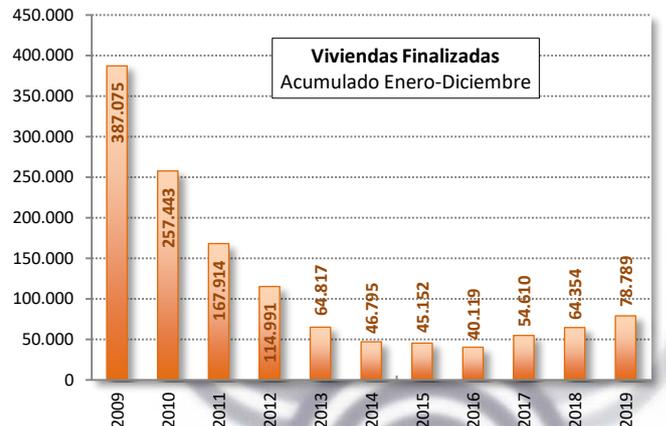
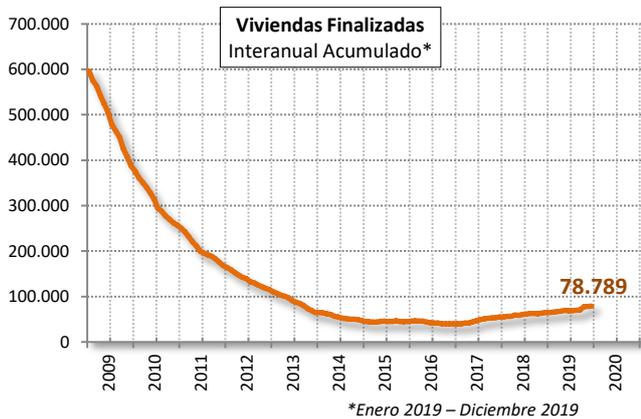
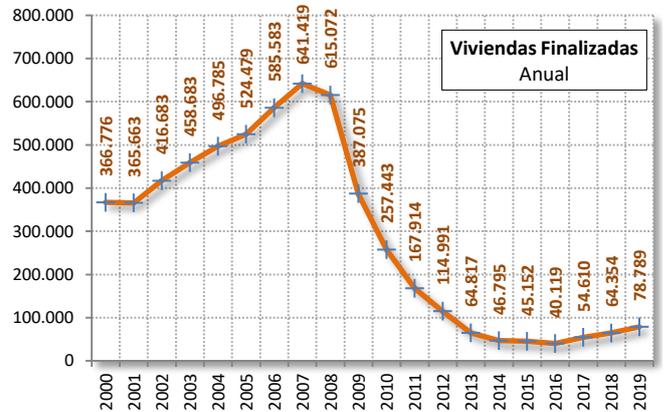
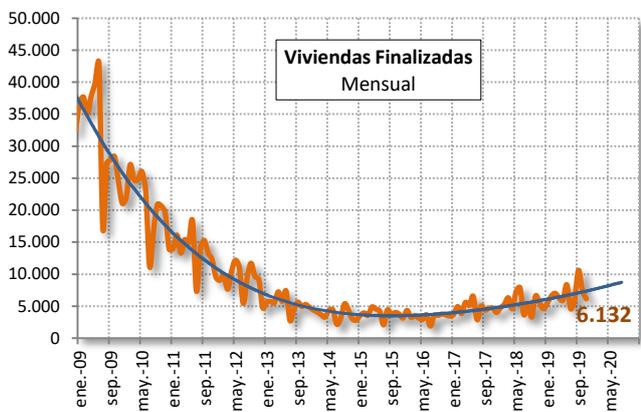
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Diciembre 2019

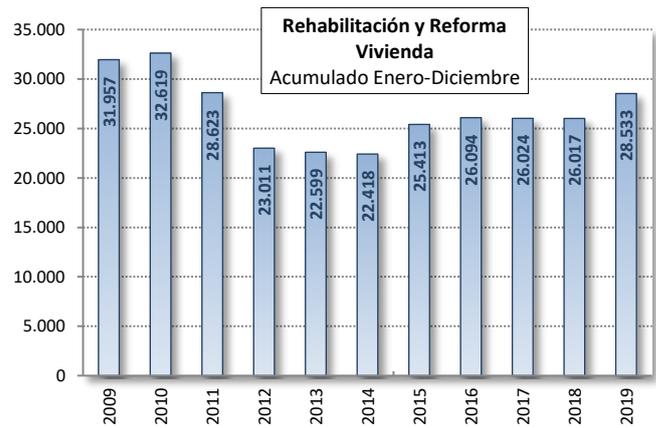
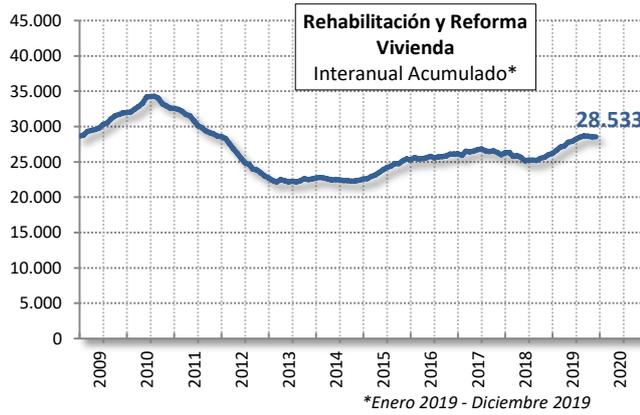
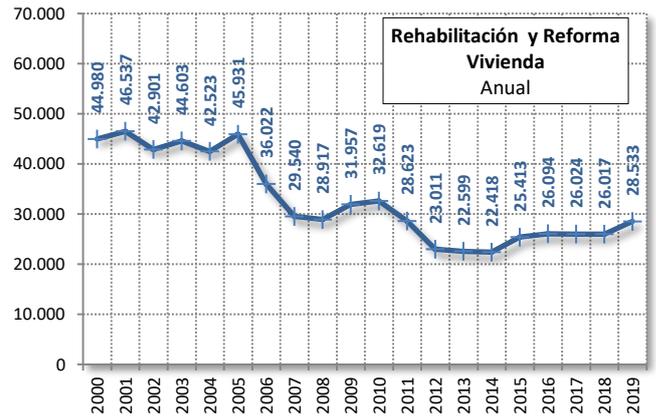
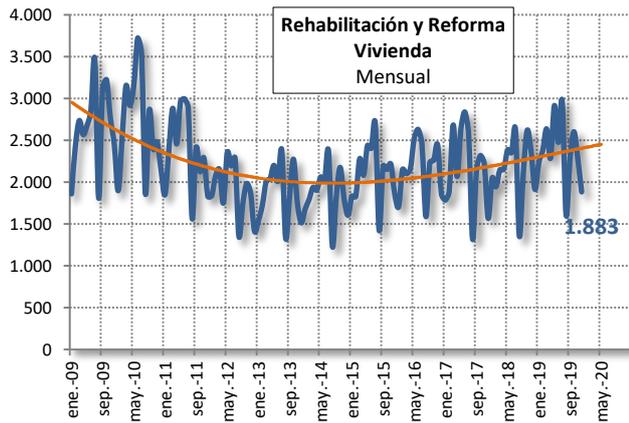


Viviendas Finalizadas. Diciembre 2019

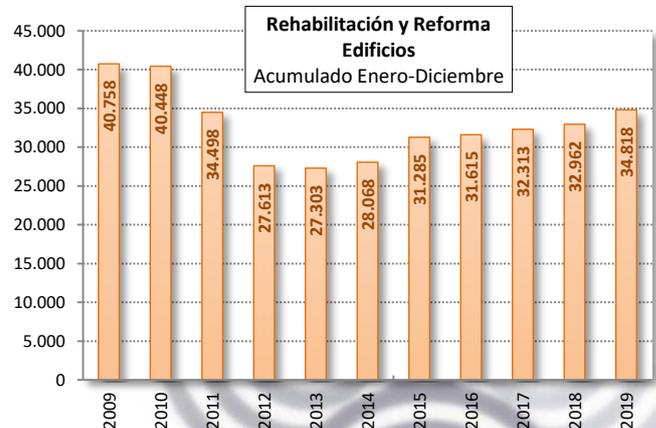
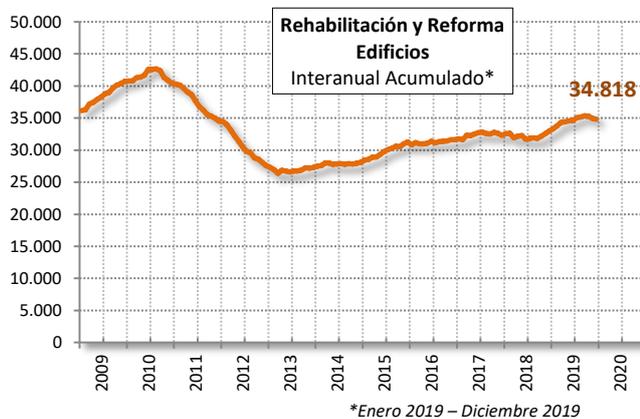
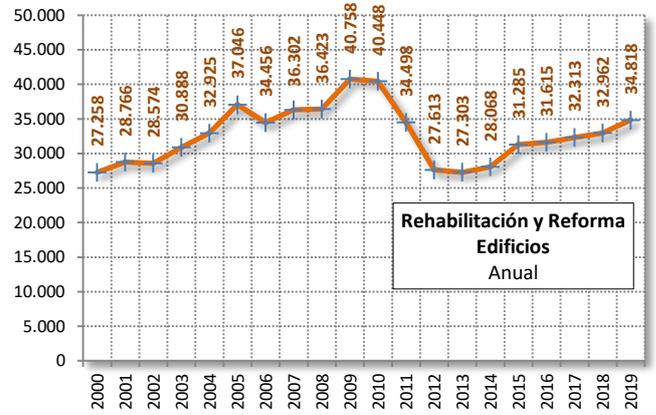
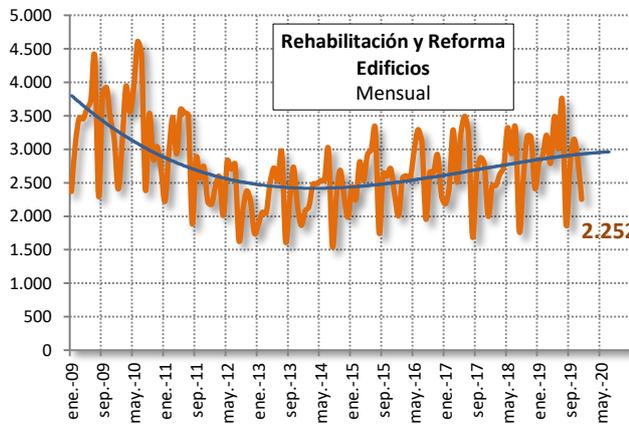


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Diciembre 2019



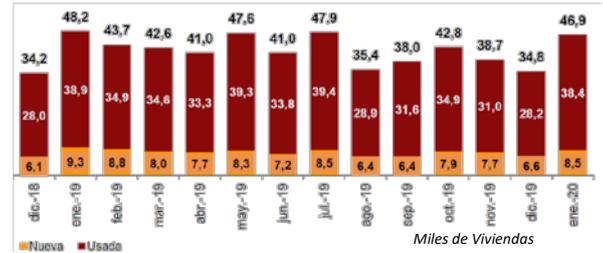
Rehabilitación y Reforma Edificios. Diciembre 2019



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Enero 2020

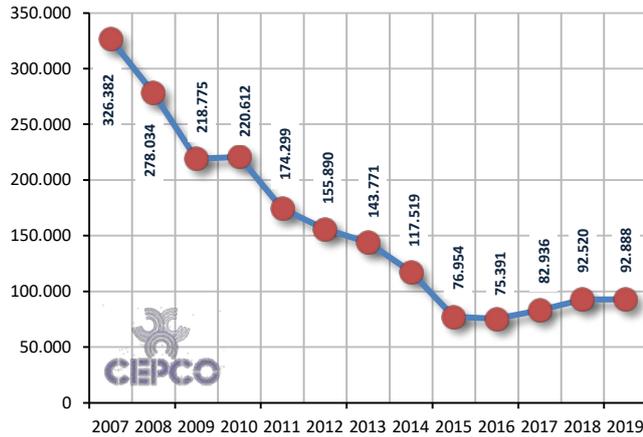
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	46.927		35,0	-2,6	-2,6
Libre	42.876	91,4	35,7	-1,3	-1,3
Protegida	4.051	8,6	27,4	-15,1	-15,1
TOTAL	46.927		35,0	-2,6	-2,6
Nueva	8.484	18,1	29,3	-8,8	-6,8
Usada	38.443	81,9	36,3	-1,2	-1,2



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2019



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de Precios de Vivienda

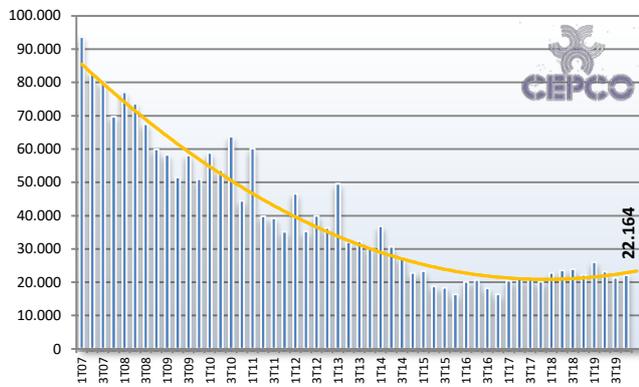
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2019 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

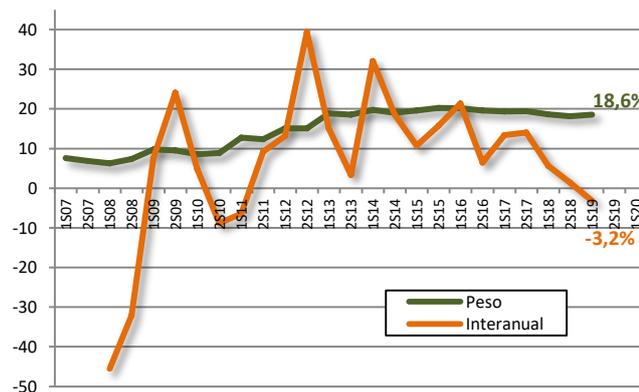
Variación anual (Medias trimestrales)
Actualización: 13/03/20



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2019

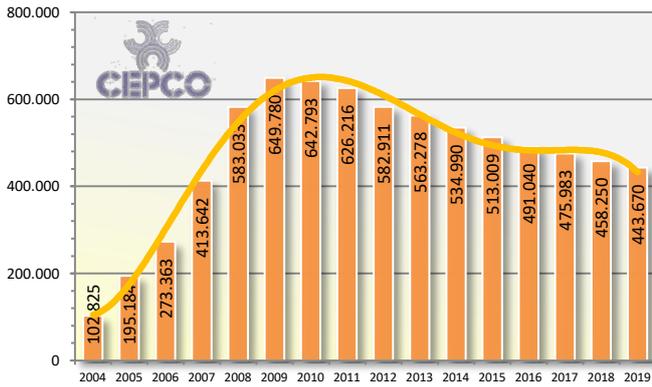


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Distribución por Nacionalidades
Interanual – Primer Semestre 2019



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

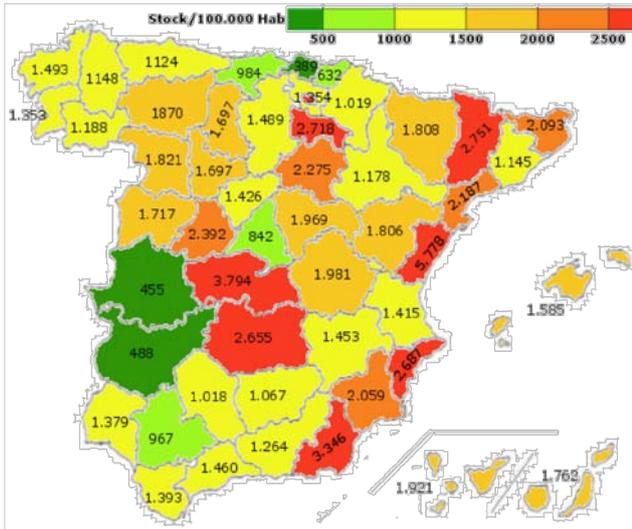


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

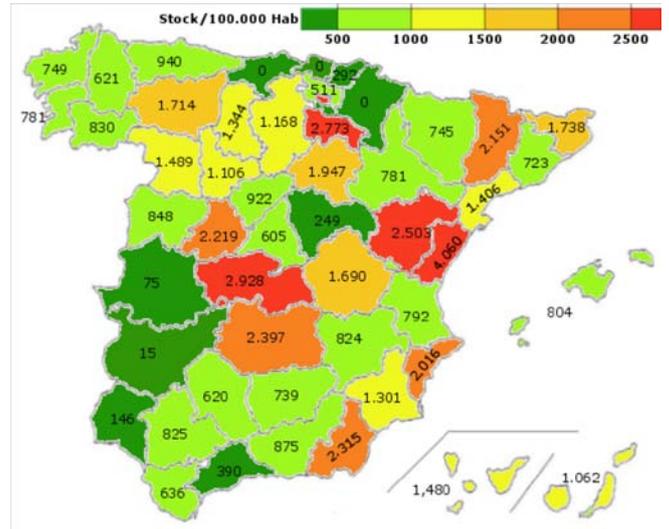


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

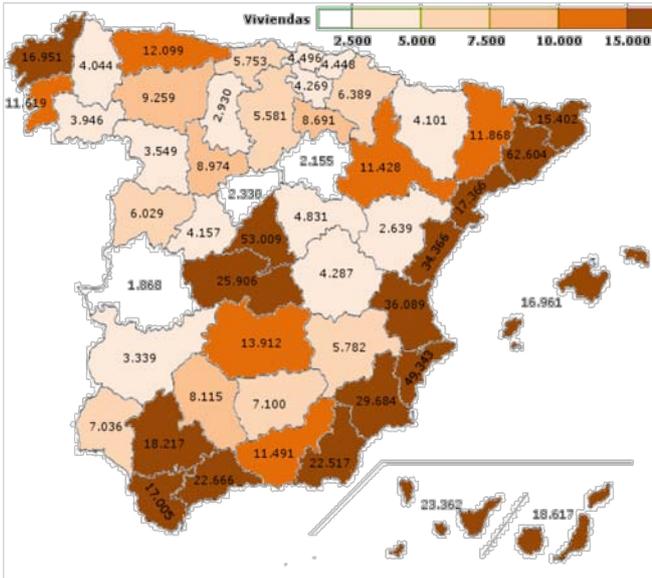


Cuarto Trimestre 2019

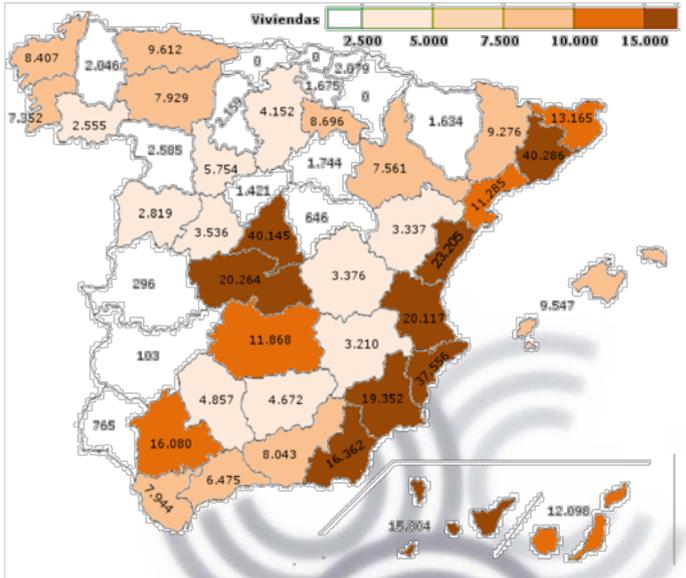


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



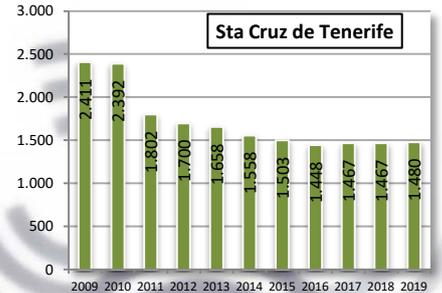
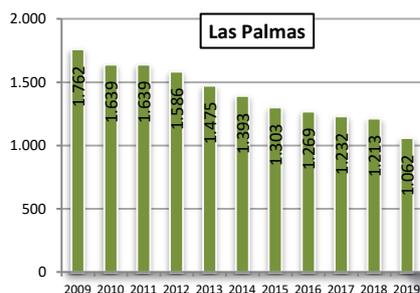
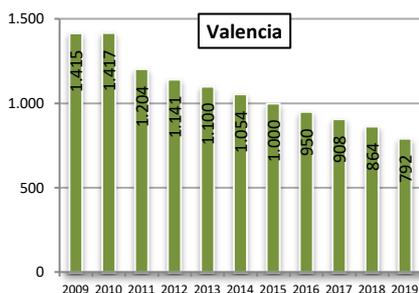
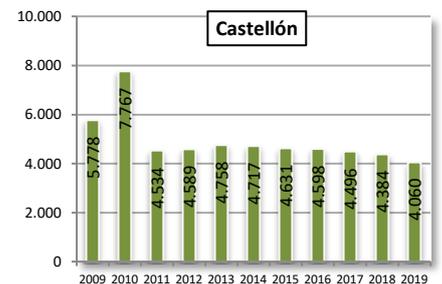
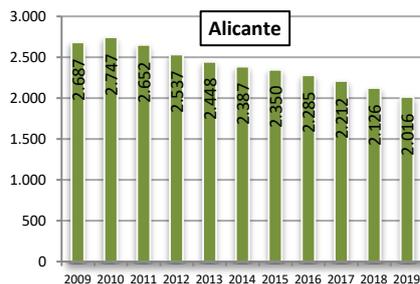
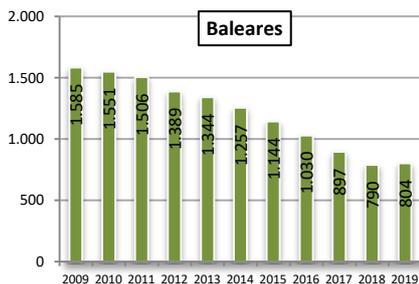
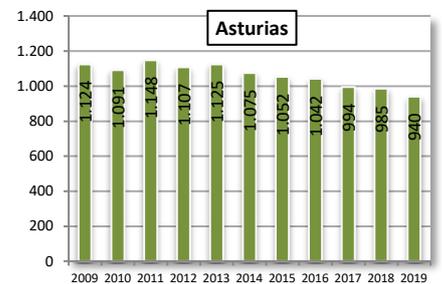
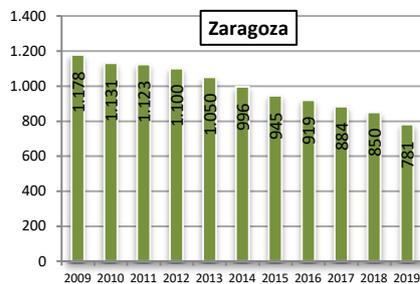
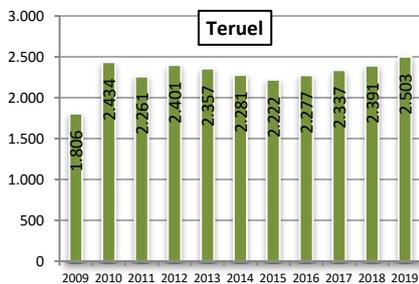
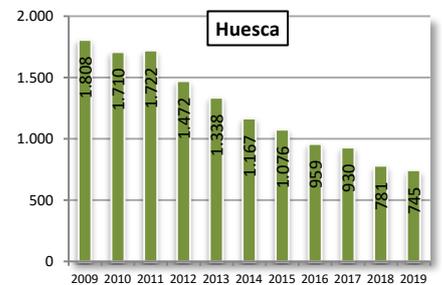
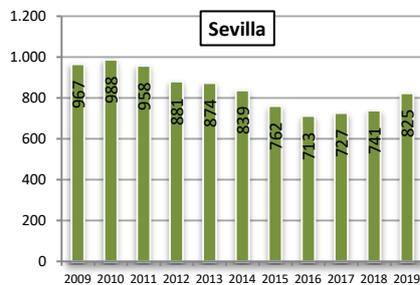
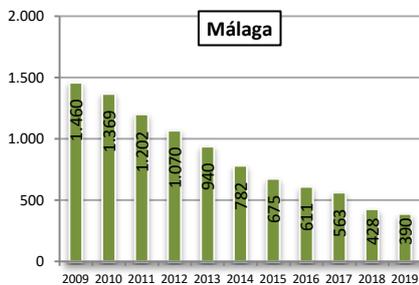
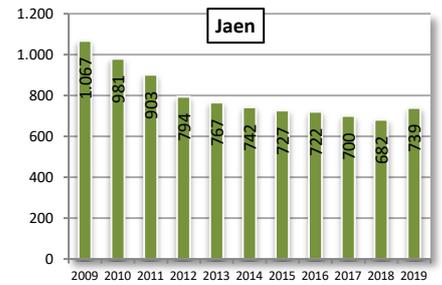
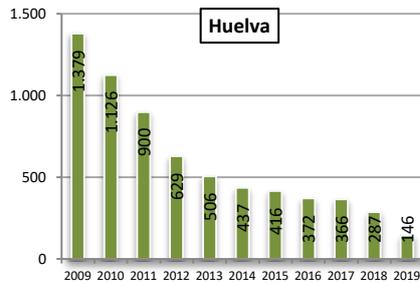
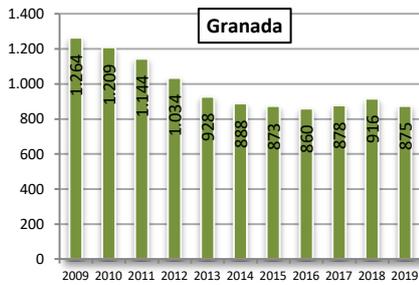
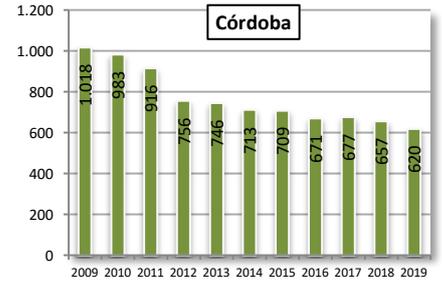
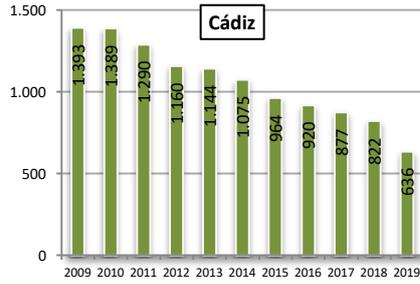
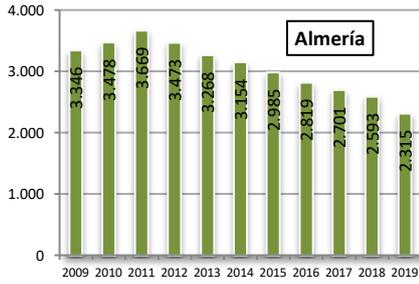
Cuarto Trimestre 2019



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

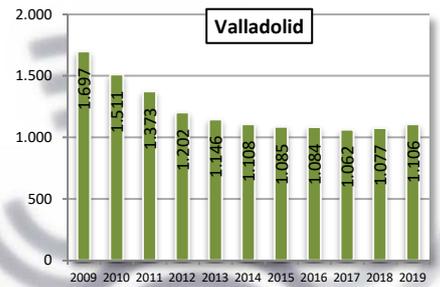
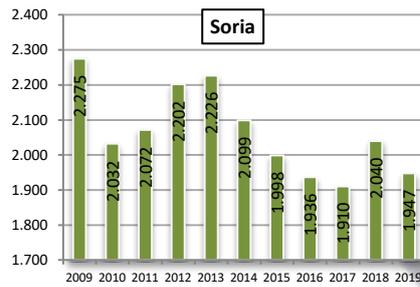
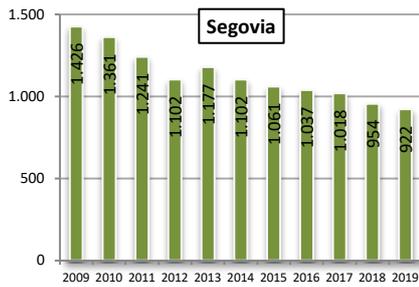
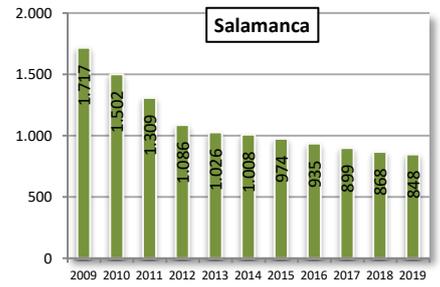
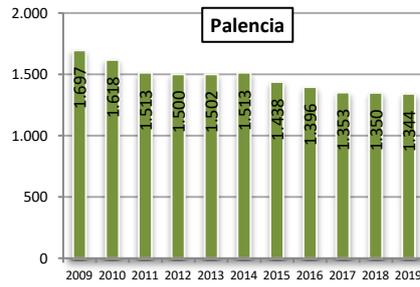
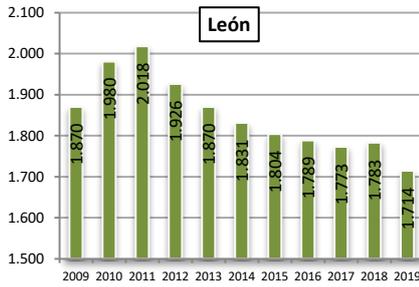
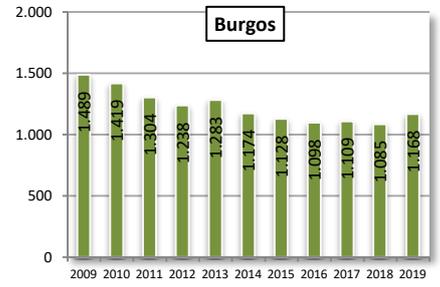
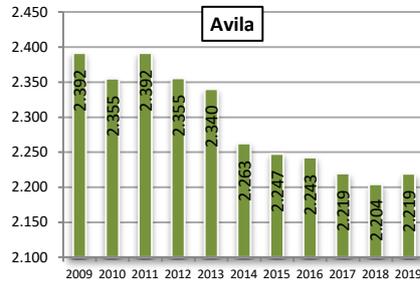
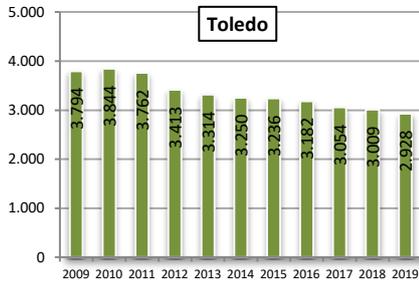
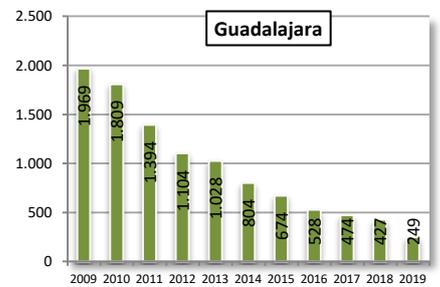
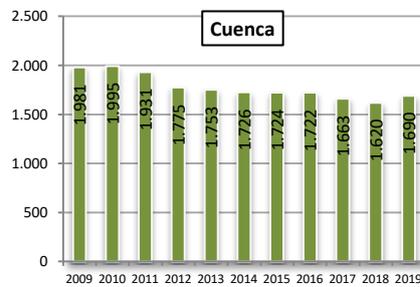
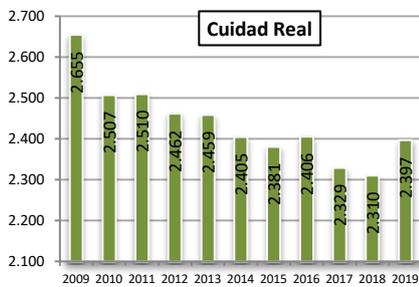
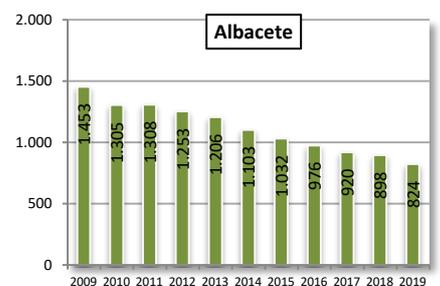
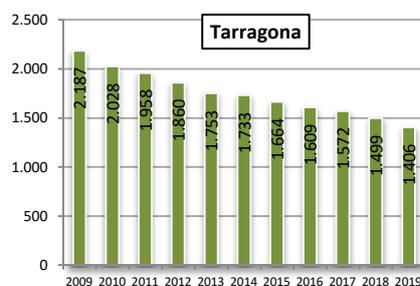
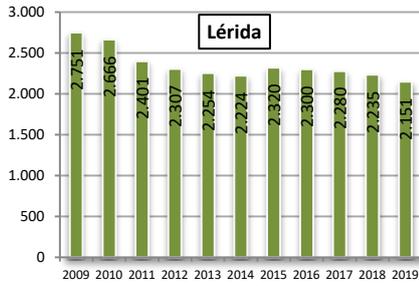
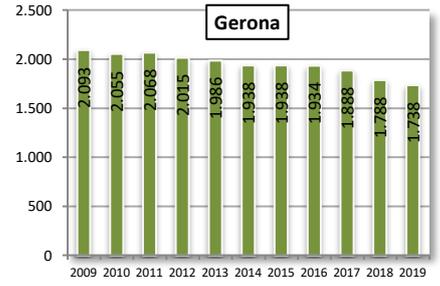
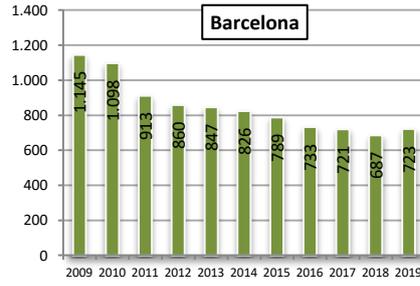
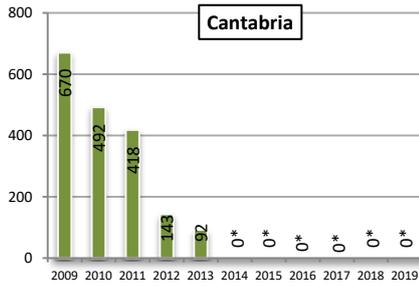
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

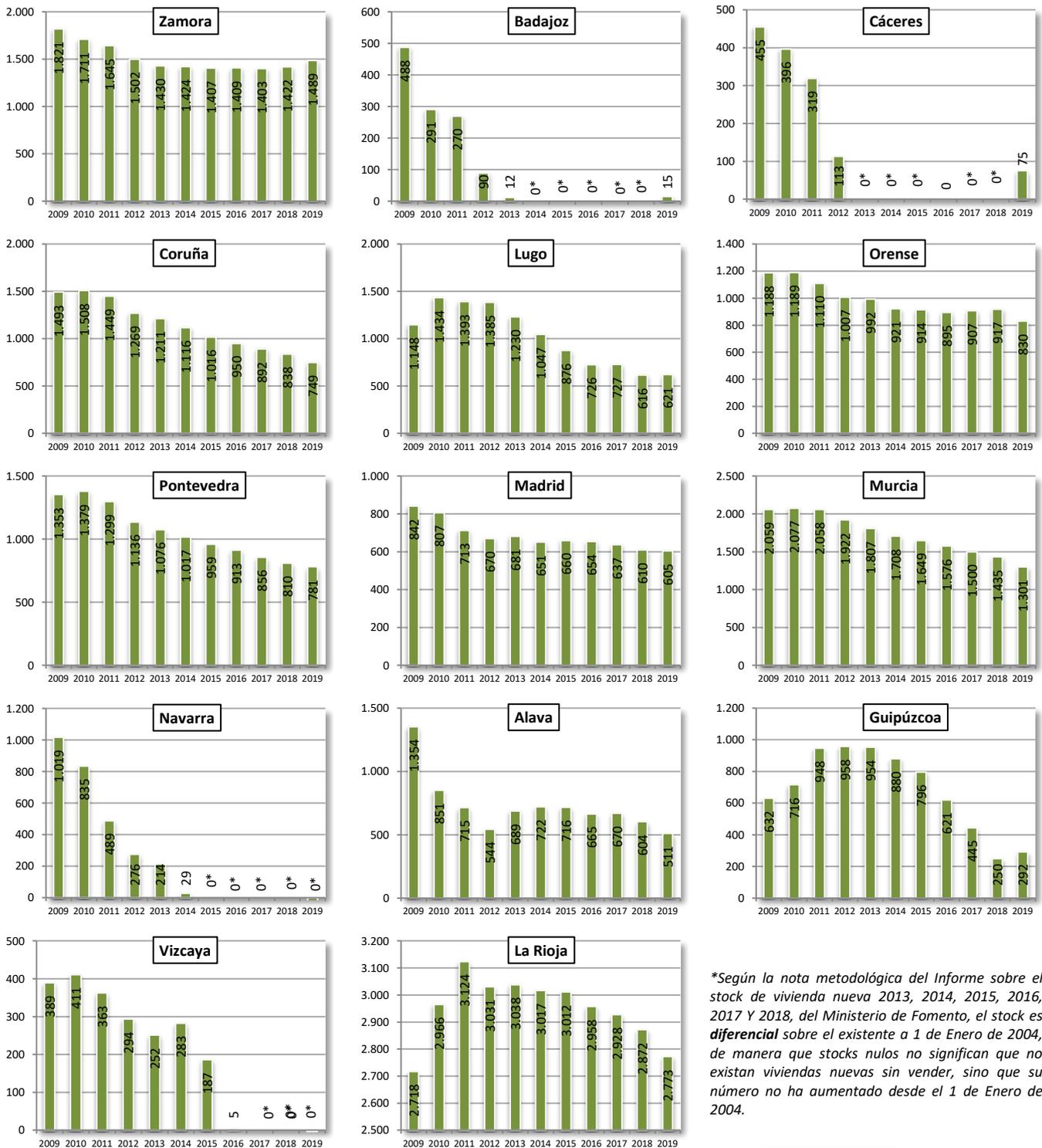
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

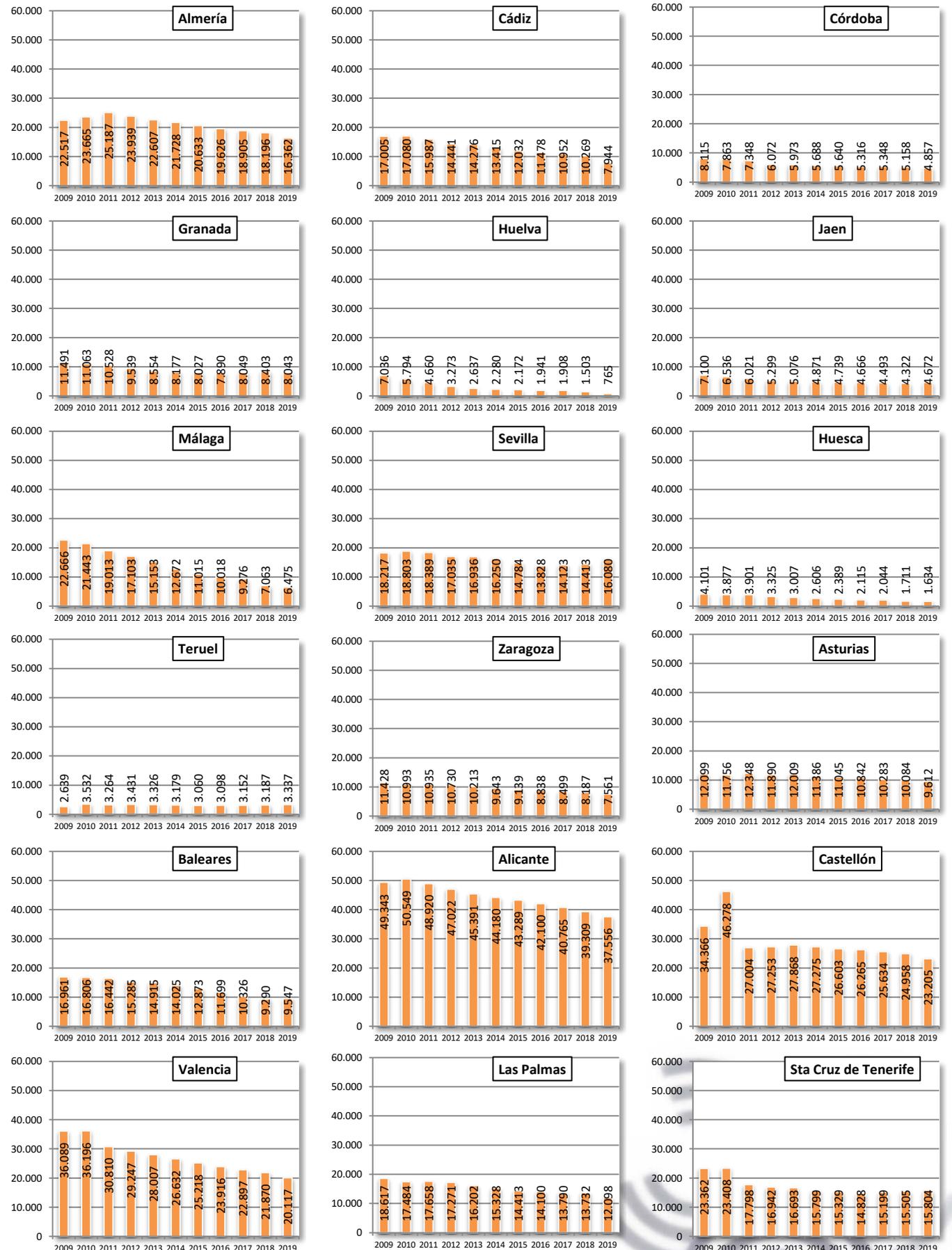
*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

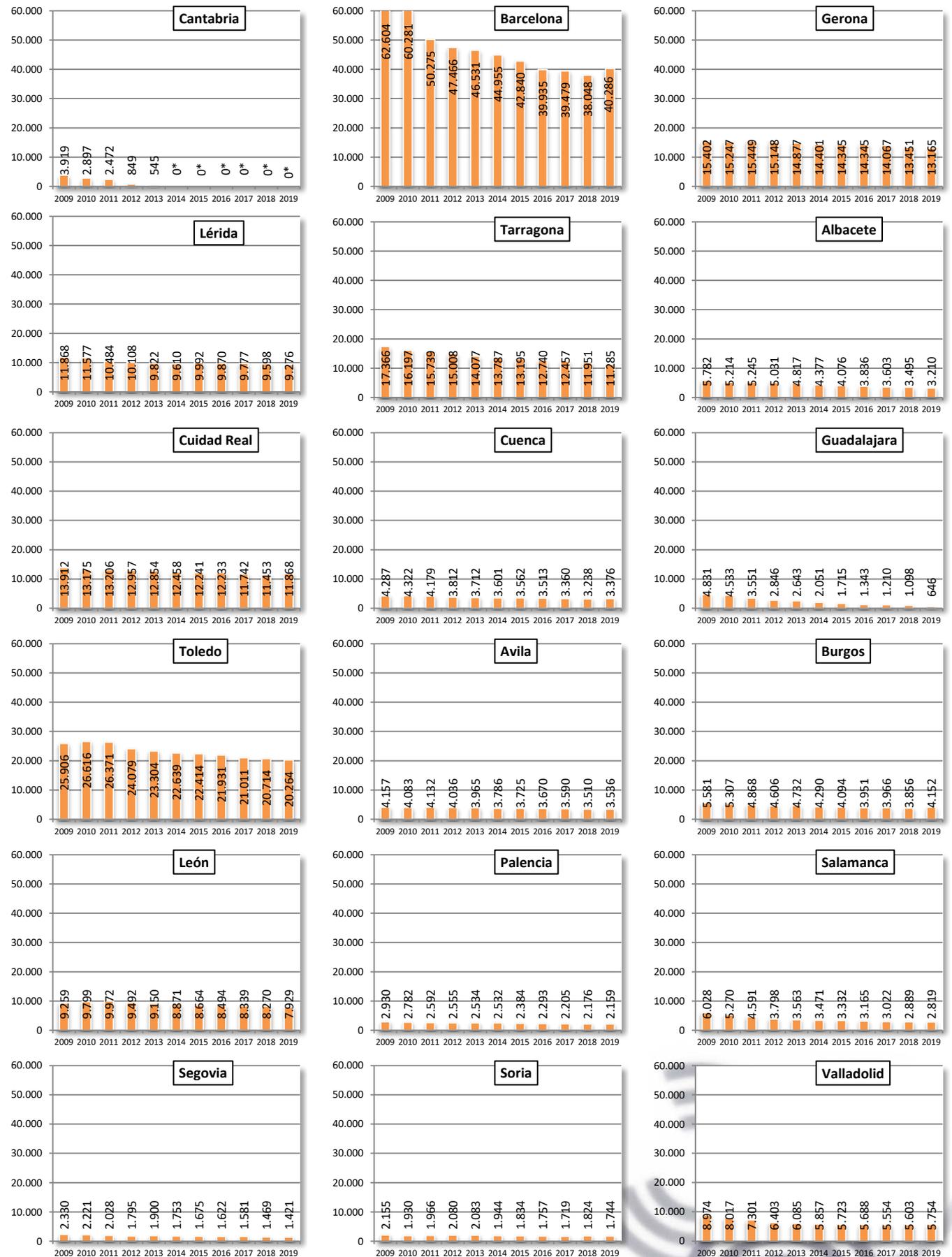
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

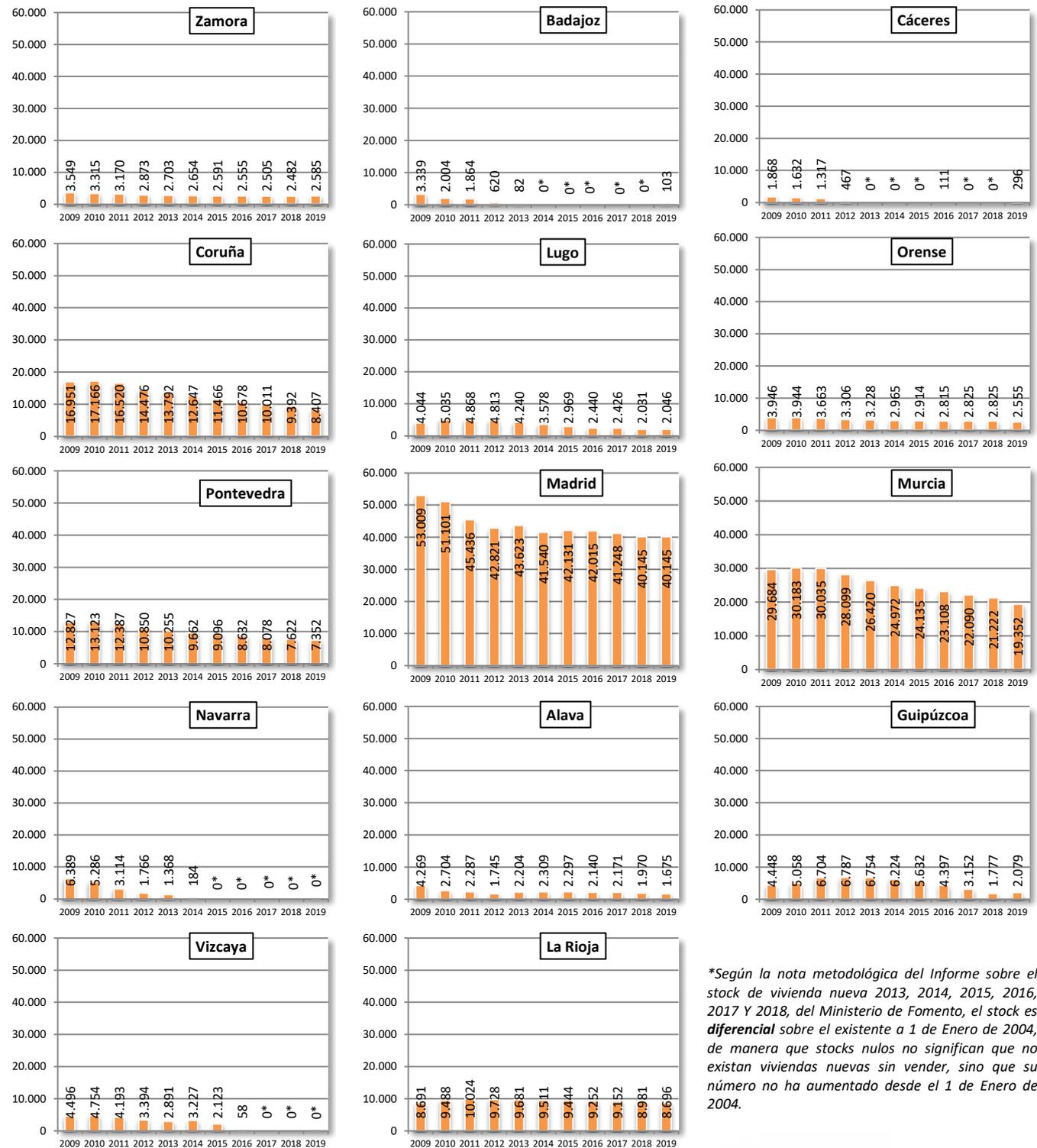
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

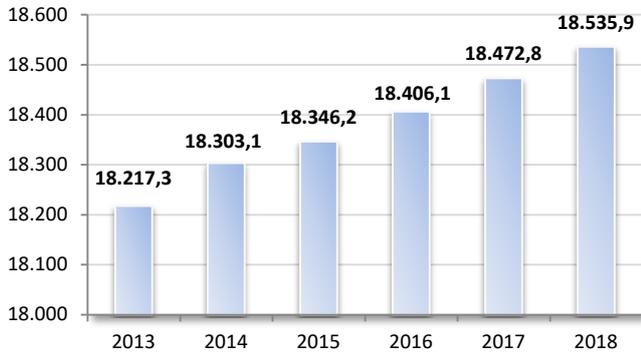
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

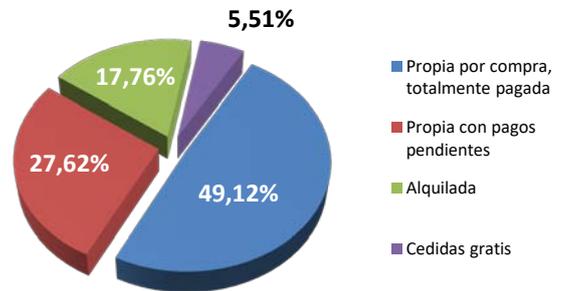
Encuesta Continua de Hogares 2018

Actualización: 2/04/19

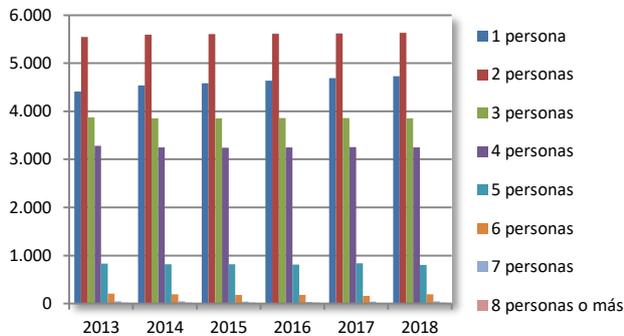
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



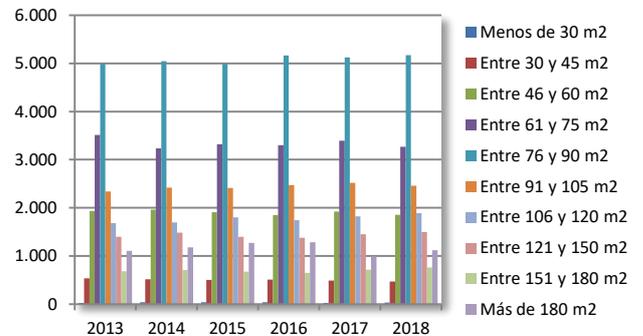
**Número de hogares
Según propiedad; año 2018**
(Porcentaje)



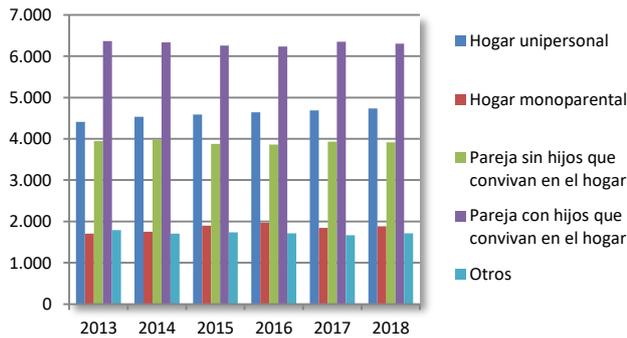
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



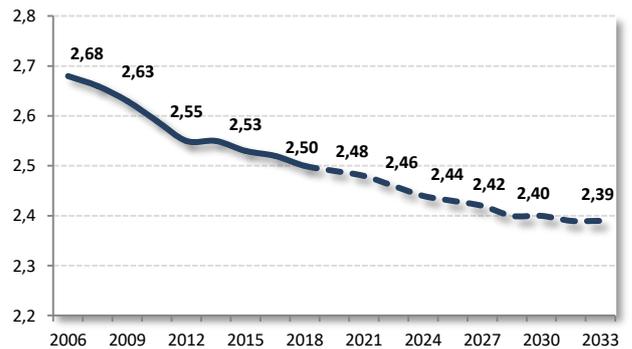
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



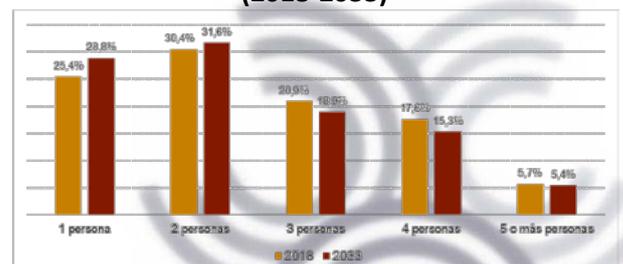
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.181.248	677.708	0,73%
2028	19.803.235	621.987	0,65%
2033	20.282.642	479.407	0,48%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**

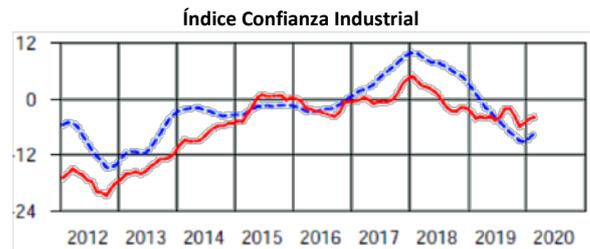
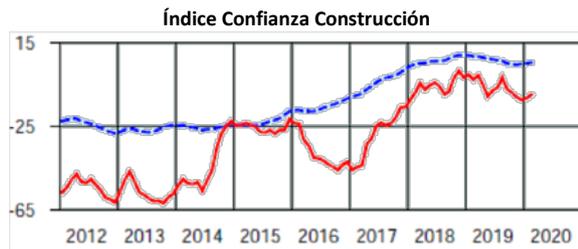
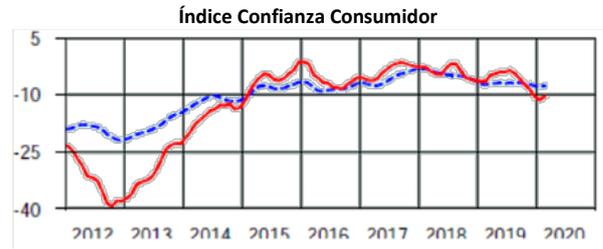
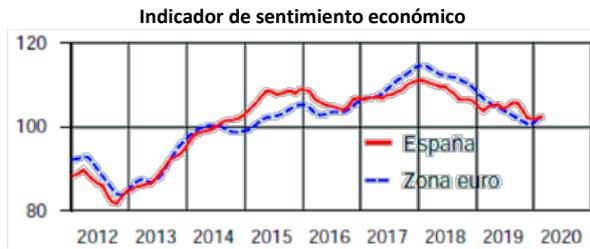


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Febrero 2020

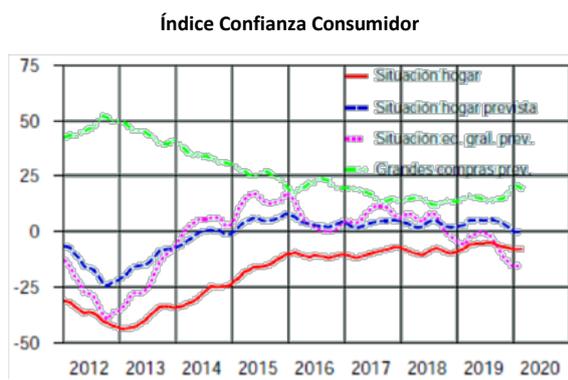
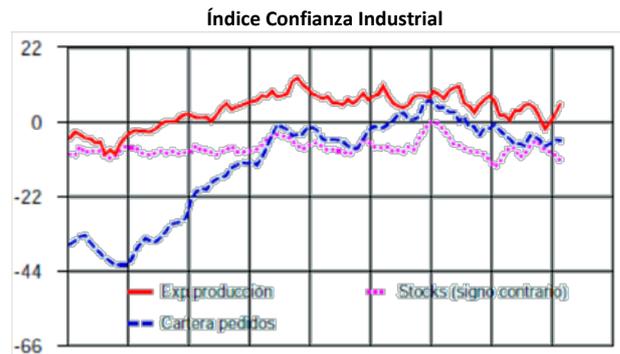
Actualización: 27/02/20



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 27/02/20



Fuente: Ministerio de Economía y Empresa

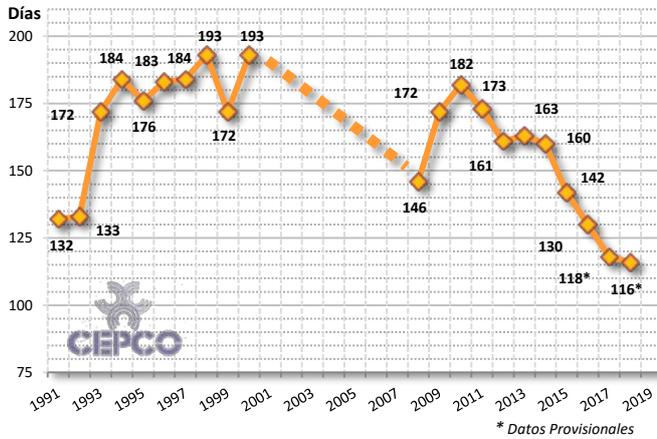


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 3/12/19

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



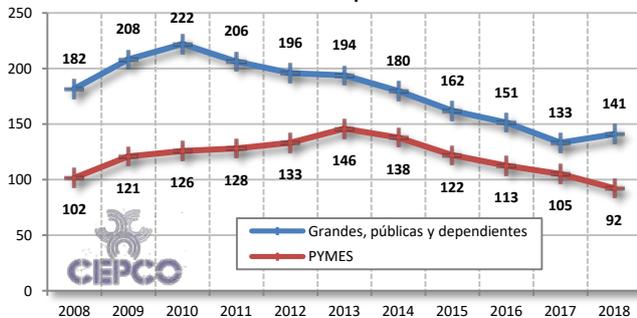
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

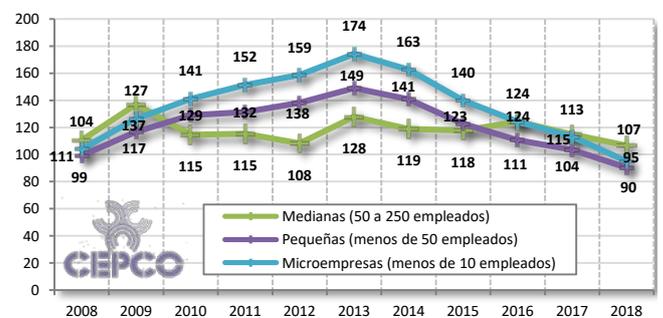
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

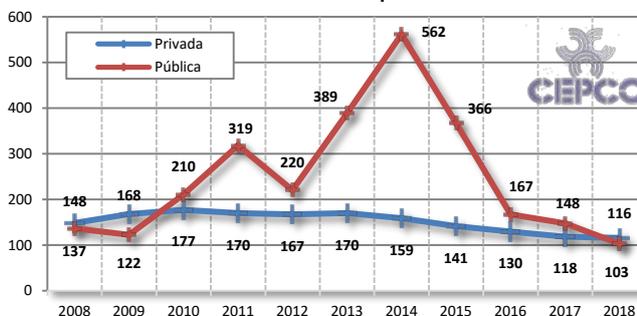
Tamaño Empresa



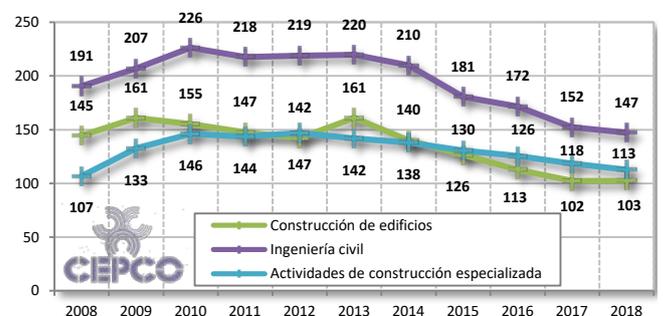
PYMES



Naturaleza de empresa

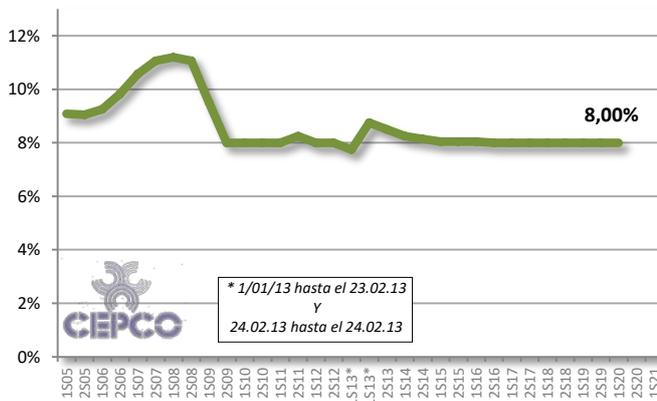


Actividades Construcción



Tipo legal de Interés de Demora

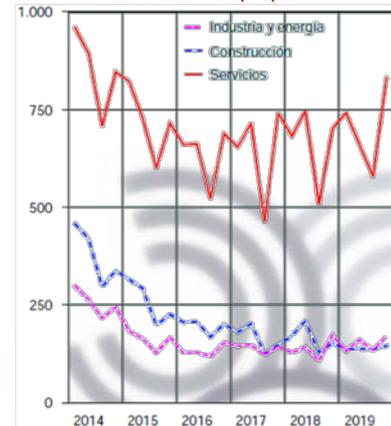
Actualización: 30/12/19



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 6/02/20



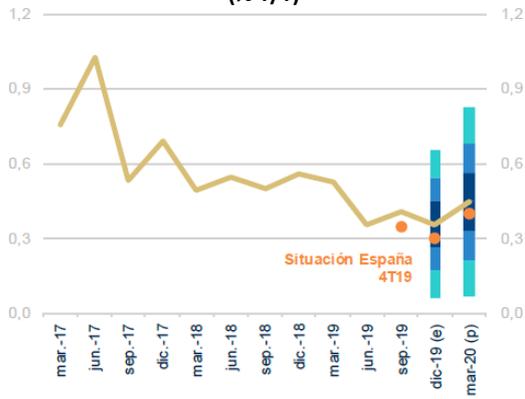
Fuente: Ministerio de Economía, Industria y Competitividad a partir de INE

Otros indicadores

Situación Española en el Primer Trimestre de 2020; BBVA.

Actualización: 15/01/20

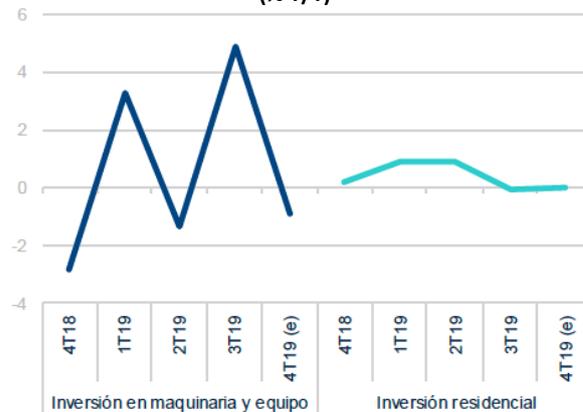
España: crecimiento observado del PIB y rango de previsiones (% T/T)



(e) Estimación. (p) Previsión.

Fuente: BBVA Research a partir de INE

España: crecimiento observado y estimaciones de la inversión (% T/T)



(e) Estimación.

España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research

(Promedio anual, %)	2017	2018	2019 (e)	2020 (p)	2021 (p)
Actividad					
PIB real	2,9	2,4	1,9	1,6	1,9
Consumo privado	3,0	1,8	1,2	1,4	1,6
Consumo público	1,0	1,9	2,2	1,7	1,8
Formación Bruta de Capital	5,9	5,3	2,7	2,6	4,5
Equipo y Maquinaria	8,5	5,7	3,9	3,2	5,1
Construcción	5,9	6,6	1,7	1,4	3,8
Vivienda	11,5	7,7	2,6	2,4	5,0
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	3,0	2,6	1,7	1,7	2,1
Exportaciones	5,6	2,2	2,0	2,6	3,4
Importaciones	6,6	3,3	1,6	3,0	4,5
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0,1	-0,3	0,2	-0,1	-0,3
PIB nominal	4,3	3,5	3,4	2,7	3,6
(Miles de millones de euros)	1161,9	1202,2	1242,5	1275,9	1322,1
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	2,6	2,7	2,1	1,4	1,7
Tasa de paro (% población activa)	17,2	15,3	14,2	13,5	12,5
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	2,8	2,5	2,1	1,4	1,6
Productividad aparente del factor trabajo	0,0	-0,2	-0,2	0,3	0,3
Precios y costes					
IPC (media anual)	2,0	1,7	0,7	1,0	1,5
IPC (fin de periodo)	1,1	1,2	0,7	1,2	1,7
Deflactor del PIB	1,4	1,1	1,4	1,0	1,7
Remuneración por asalariado	0,7	1,0	2,2	2,0	1,7
Coste laboral unitario	0,7	1,2	2,4	1,8	1,5
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	2,5	1,8	1,7	1,2	0,9
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	98,6	97,6	96,8	96,5	95,1
Saldo AA.PP. (% PIB)	-3,0	-2,5	-2,4	-2,2	-2,0
Hogares					
Renta disponible nominal	2,9	3,7	3,9	3,8	4,2
Tasa de ahorro (% renta nominal)	5,9	6,3	7,7	8,9	9,8

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa.

(e) Estimación. (p) Previsión.

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 28/11/19

	nov 18	dic 18	ene 19	feb 19	mar 19	abr 19	may 19	jun 19	jul 19	ago 19	sep 19	oct 19
Ventas (%, m/m CVEC)	-1,1	4,8	2,1	-0,4	-0,3	-5,3	2,6	-8,2	-7,4	22,8	-4,6	
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2
Paro (%, m/m CVEC)	-0,7	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,4	-0,2	0,1	0,1	-0,1	-0,4	0,4
Empleo EPA (%, t/t CVEC)		0,8			0,5			0,4			0,0	
Tasa de paro EPA (% población activa)		14,4			14,7			14,0			13,9	
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,28	2,24	2,34	2,38	2,39	2,39	2,40	2,26	2,23	2,19	2,04	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (%, a/a)	8,4	-1,9	9,7	6,8	6,0	-0,3	9,2	-20,7	-22,3	3,9	3,5	
Rta. Bruta Disp. Hogares (%, a/a)		4,2			4,2			5,8				
Confianza del consumidor (Índice)	-0,9	-8,7	-5,6	-4,0	2,6	-3,8	0,5	0,1	-2,5	-8,3	-10,4	-13,8
Esfuerzo teórico a la compra (% renta del hogar mediano)		32,4			33,5			33,3				
Visados (%, m/m CVEC)	11,0	-5,4	10,0	-8,4	2,3	11,1	-15,9	10,9	-4,5	-11,3		
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	-2,9	5,5	0,4	1,4	0,5	-1,3	-0,6	-0,8	7,1	-14,6	7,9	
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,3	0,6	0,7	0,6	0,6	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	0,3	0,3
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-0,6	-0,8	-1,3	-1,1	-1,4	0,9	-0,5	0,0	0,1	0,0	-0,7	0,0
Clima empresarial construcción (Índice)	-11,6	-9,0	-9,0	-3,1	-27,9	-16,1	-38,9	-2,3	-26,4	-29,2	-22,0	-23,1
Transacciones suelo (%, a/a)		-3,0			7,9			-29,3			-8,8	
Precio de la vivienda (%, a/a MFOM)		3,9			4,4			3,1			3,1	
Precio de la vivienda (%, t/t MFOM)		1,5			1,3			0,0			0,7	
Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE)		6,6			6,8			5,3				
Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE)		1,2			1,4			0,7				

Previsiones España 2020-2022. FUNCAS; Enero 2020

Actualización: 23/01/20

	Datos observados				Previsiones Funcas				Variación de las previsiones (a)			
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2018	2018	2019	2020	2021	2022	2019	2020	2021	
1. PIB y agregados, precios constantes												
PIB, pm	3,7	-1,3	2,7	2,4	1,9	1,5	1,7	1,7	0,0	0,0	-0,1	
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,4	1,8	1,3	1,5	1,5	1,5	0,6	0,6	0,5	
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,0	1,9	2,2	1,4	1,4	1,3	0,1	-0,1	0,0	
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,6	4,5	5,3	2,8	1,9	2,8	3,0	0,6	0,1	-0,7	
Construcción	5,5	-10,7	3,7	6,6	1,9	1,0	2,2	2,5	-1,3	-1,6	-1,0	
Construcción residencial	7,6	-11,1	7,0	7,7	2,6	1,2	2,6	2,9	-1,2	-2,0	-1,9	
Construcción no residencial	3,7	-10,0	0,8	5,3	0,9	0,7	1,6	2,1	-1,6	-1,2	0,3	
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	5,3	4,1	3,8	2,7	3,4	3,5	2,5	1,7	-0,4	
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,4	2,2	2,0	2,5	2,9	3,1	0,0	-0,3	-0,7	
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,9	3,3	1,7	2,6	2,9	3,2	1,5	0,5	-0,2	
Demanda nacional (b)	4,4	-3,1	2,7	2,6	1,8	1,5	1,6	1,7	0,5	0,3	0,1	
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,0	-0,3	0,1	0,0	0,1	0,0	-0,5	-0,3	-0,1	
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1202,2	1244,4	1279,0	1317,6	1356,7	--	--	--	
- % variación	7,3	-0,8	3,3	3,5	3,5	2,8	3,0	3,0	0,5	0,2	0,1	
2. Inflación, empleo y paro												
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,6	1,1	1,6	1,2	1,3	1,2	0,5	0,1	0,2	
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,7	1,5	1,0	1,1	1,2	1,2	0,0	0,0	0,0	
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,5	2,5	2,2	1,4	1,5	1,4	0,0	0,3	0,0	
Productividad por p.t.e.t.c.	0,4	2,1	0,2	-0,2	-0,3	0,2	0,3	0,3	0,0	-0,2	0,1	
Remuneración de los asalariados	7,2	-1,3	3,1	4,0	4,6	2,8	2,9	3,0	0,2	0,3	0,0	
Excedente bruto de explotación	7,1	-0,2	3,2	2,5	2,0	2,7	3,2	3,0	0,9	0,1	0,5	
Remuneración por asalariado (p.t.e.t.c.)	3,3	2,4	0,2	0,9	2,1	1,1	1,1	1,3	0,2	0,0	0,0	
Coste laboral por unidad producida (CLU)	2,8	0,3	0,0	1,0	2,4	0,9	0,8	1,0	0,2	0,2	-0,1	
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	19,7	15,3	14,2	13,5	12,3	11,1	0,1	0,5	0,1	

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA													Actualización 11/03/20	
MARZO 2020														
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	1,6	1,7	1,5	1,5	1,9	2,0	2,5	2,2	2,1	2,1	2,7	2,2	1,7	1,7
Axesor.....	1,7	1,7	1,6	1,5	2,0	1,6	2,3	2,4	1,9	1,9	2,7	3,0	1,8	1,7
BBVA Research.....	1,6	1,9	1,4	1,6	1,7	1,8	2,6	4,5	3,2	5,1	1,4	3,8	1,7	2,1
Bankia.....	1,7	1,6	1,5	1,2	2,1	2,0	2,4	3,2	2,4	3,8	1,4	2,3	1,8	1,7
CaixaBank Research.....	1,5	1,5	1,5	1,3	1,5	1,3	2,8	2,3	1,6	2,3	1,9	2,3	1,9	1,5
Cámara de Comercio de España.....	1,5	1,6	0,9	1,0	2,5	2,3	1,1	2,0	0,9	2,0	1,2	2,1	1,4	1,6
Cemex.....	1,4	1,7	1,2	1,3	2,0	2,0	1,9	2,1	2,7	3,0	1,7	1,9	1,4	1,6
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	1,3	1,7	1,2	1,6	1,8	1,3	1,5	2,8	1,5	4,0	1,3	2,0	1,3	1,7
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	1,7	1,8	0,9	0,9	1,8	2,1	2,6	3,2	1,9	2,1	1,8	4,2	1,3	1,5
CEOE.....	1,5	1,4	1,1	1,0	2,1	1,9	1,2	0,9	1,2	1,2	0,6	0,4	1,3	1,2
Equipo Económico (Ee).....	1,5	1,5	1,1	1,0	2,1	2,0	2,7	2,5	2,6	2,4	1,3	1,0	1,3	1,2
Funcas.....	1,4	1,6	1,4	1,4	1,5	1,4	1,1	2,3	1,1	2,5	1,0	2,2	1,4	1,5
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	1,4	1,7	1,3	1,6	1,8	1,9	2,5	3,0	3,1	3,7	1,4	2,0	1,5	1,8
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	1,3	1,2	0,9	0,8	2,0	1,8	1,0	0,9	1,2	1,2	0,4	0,4	1,2	1,0
Intermoney.....	1,3	1,7	1,1	1,5	2,0	1,7	1,8	2,9	1,7	3,8	2,0	2,2	1,4	1,8
Mapfre.....	1,7	1,5	1,4	1,4	1,5	1,4	2,2	2,4	--	--	--	--	1,5	1,4
Repsol.....	1,4	1,4	0,9	0,8	2,5	2,2	1,4	2,8	0,2	3,1	1,3	2,7	1,1	1,4
Santander.....	1,3	1,6	0,9	1,2	2,2	1,7	0,6	3,3	0,3	4,3	-1,0	2,2	1,2	1,7
Solchaga Recio & asociados / Y Group Companies.....	1,3	1,6	1,2	1,3	1,8	2,0	1,4	2,1	2,0	2,5	1,2	2,0	1,4	1,6
Universidad Loyola Andalucía.....	1,6	1,6	1,4	1,5	1,9	2,0	2,1	2,3	2,5	2,6	1,8	2,2	1,6	1,8
CONSENSO (MEDIA).....	1,5	1,6	1,2	1,3	1,9	1,8	1,9	2,5	1,8	2,8	1,4	2,2	1,5	1,6
Máximo.....	1,7	1,9	1,6	1,6	2,5	2,3	2,8	4,5	3,2	5,1	2,7	4,2	1,9	2,1
Mínimo.....	1,3	1,2	0,9	0,8	1,5	1,3	0,6	0,9	0,2	1,2	-1,0	0,4	1,1	1,0
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,1	--	-0,2	--	0,1	--	-0,6	--	-1,3	--	-0,7	--	-0,2	--
- Suben (2).....	2	--	2	--	11	--	1	--	1	--	4	--	2	--
- Bajan (2).....	13	--	14	--	3	--	14	--	15	--	13	--	15	--
Diferencia 6 meses antes (1).....	-0,4	--	-0,4	--	0,3	--	-1,4	--	-1,2	--	-2,2	--	-0,4	--
Pro memoria:														
Gobierno (febrero 2020).....	1,6	1,5	1,5	1,4	2,0	1,8	1,4	1,4	--	--	--	--	--	--
Banco de España (diciembre 2019).....	1,7	1,6	1,6	1,4	1,7	1,5	3,3	2,5	4,9	2,3	1,6	2,8	--	--
CE (febrero 2020).....	1,6	1,5	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
FMI (enero 2020).....	1,6	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
OCDE (noviembre 2019).....	1,6	1,6	1,8	1,3	1,6	1,1	3,6	3,0	--	--	--	--	2,1	1,6

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN										Actualización 20/03/20	
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario											
Indicador	2017 [1]	2018 [1]	2019 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]				
							2019	2020	2021		
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,9	2,4	2,0	1,9	1,8	IV T.19	--	1,4	1,6		
- Demanda nacional [3]	3,0	2,6	1,5	1,8	1,2	IV T.19	--	1,4	1,5		
- Saldo exterior [3]	-0,1	-0,3	0,4	0,1	0,6	IV T.19	--	0,0	0,1		
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1161,9	1202,2	1244,8	311,9	315,8	IV T.19	--	1282,3	1314,3		
2.- IPI (filtrado calendario)	3,2	0,2	0,7	0,5	-2,2	ene-20	--	--	--		
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,8	2,5	2,3	1,8	2,0	IV T.19	--	1,2	1,4		
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	17,2	15,3	14,1	14,6	14,2	IV T.19	--	13,6	12,5		
5.- IPC - Total [4]	2,0	1,7	0,7	1,1	0,7	feb-20	--	0,6	1,5		
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	1,1	0,9	0,9	1,0	1,2	feb-20	--	1,1	1,0		
6.- Deflactor del PIB	1,4	1,1	1,6	1,6	1,7	IV T.19	--	1,6	0,9		
7.- Coste laboral por unidad producida	0,7	1,2	2,4	2,1	2,2	IV T.19	--	0,9	0,8		
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:											
- millones euros, acum. desde el inicio del año	31087	23285	23940	21727	23940	dic-19	--	21431	20243		
- % del PIB	2,7	1,9	1,9	1,7	1,9	IV T.19	--	1,7	1,5		
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-3,0	-2,5	-1,5	-2,2	-1,5	III T.19	-2,5	-2,4	-2,3		
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,33	-0,32	-0,36	-0,39	-0,41	feb-20	--	-0,39	-0,32		
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,15	-0,17	-0,22	-0,25	-0,29	feb-20	--	-0,25	-0,05		
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,56	1,42	0,66	0,42	0,27	feb-20	--	0,40	0,50		
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,129	1,181	1,120	1,110	1,091	feb-20	--	1,120	1,120		
- % variación interanual	2,0	4,6	-5,2	-2,8	-3,9	feb-20	--	0,0	0,0		
14.- Financiación a empresas y familias [6]	0,5	0,8	0,1	0,1	0,1	ene-20	--	--	--		
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	10043,9	8539,9	9549,2	9367,9	8723,2	feb-20	--	--	--		

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

• Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO



ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

