

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ **Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en los diez primeros meses del año, materiales por valor de 21.015 M€, un 0,65% menos que en 2018, con un saldo comercial de más de 4.513 M€. Estas cifras representan el 8,67% de la exportación total de la economía española. (Pág.4)**
- ✘ **El Banco de España fija el periodo medio de pago a proveedores en construcción en 116 días para el año 2018, 2 días menos que en 2017 y 14 menos que en 2015. El periodo de pago a proveedores en PYMEs, en 2018, es de 92 días. (Pág. 22)**
- ✘ **Desde el 2008 han desaparecido un 28,65% de empresas del sector. (Pág.2)**
- ✘ **El consumo de cemento cae un 4,4% en noviembre. Se convierte en la tercera caída del año y la más abrupta producida en el sector desde marzo de 2018. (Pág.8)**
- ✘ **En los nueve primeros meses del año se han iniciado casi 82.000 viviendas, un 8,85 % más que en el mismo periodo del año anterior. (Pág. 10)**
- ✘ **La compraventa de vivienda nueva supera las 78.000 unidades en los primeros diez meses del año, cifra similar a la del año anterior. (Pág.12)**

Diciembre 2019

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SÍGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

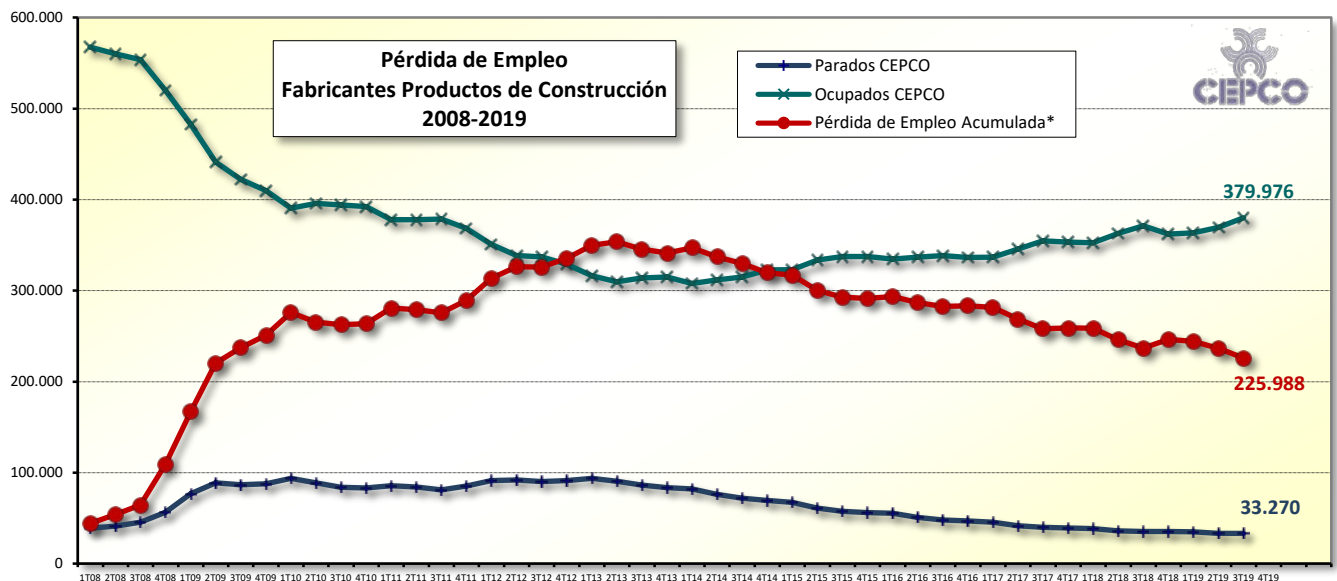
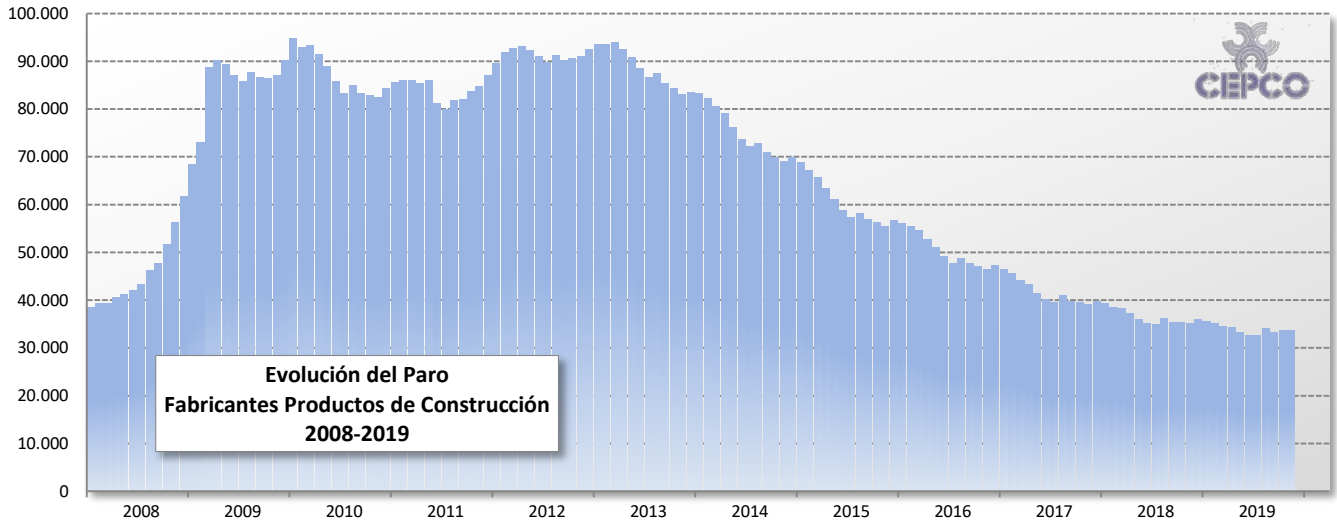
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2019. Noviembre 2019	3
Pérdida de Empleo. 2008-2019. 3T-2019	3
Tasa de Paro. 2008-2019. 3T-2019	3
Empresas. 2008-2019	3
Exportación	4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2019	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Octubre 2010-2019	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Octubre 2019	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción	4
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018	5
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018	5
Producción	6
Índice de Producción Industrial. Octubre 2019	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018	7
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2018	7
Consumo Prefabricados Hormigón. 1S-2019	7
El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018	8
Consumo de Cemento. Noviembre 2019	8
Producción de Hormigón. 2T-2019	9
Índice de Precios Industriales. Noviembre 2019	9
Vivienda	10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Septiembre 2019	10
Rehabilitación y Reforma. Septiembre 2019	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Octubre 2019	12
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2019	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Semestre 2019	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2019. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 3T-2019. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2019. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
Encuesta Continua de Hogares 2018	20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2018-2033	20
Indicadores de Confianza	21
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Noviembre 2019	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Noviembre 2019	21
Morosidad	22
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
Otros indicadores	23
Situación Española en el Cuarto Trimestre 2019; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español; BBVA, Noviembre 2019	24
Previsiones España 2019-2021; FUNCAS; Octubre 2019	24
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Diciembre 2019	25

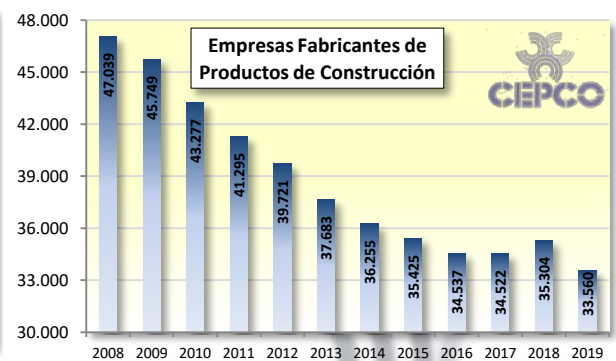
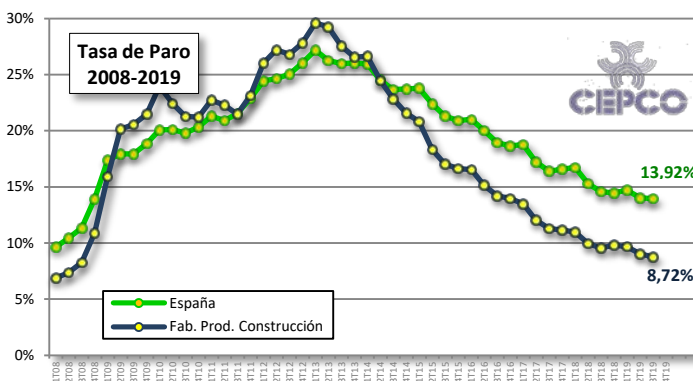
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Noviembre, con 3.198.184 de parados, la industria española arroja una cifra de 268.675 desempleados de los cuales 33.685 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un aumento del 0,32% respecto al mes anterior, una variación interanual del -4,04%, 1.417 parados menos que en Noviembre de 2018, un 1,05% respecto el total de la actividad económica española y un 12,54% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

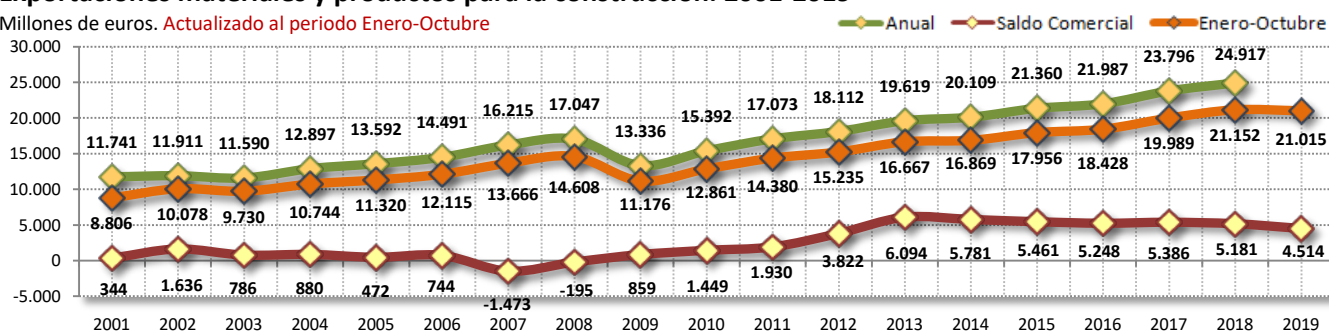
*Actualización 20/12/19

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2019

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Octubre



Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Octubre 2010-2019

Miles de euros

Sector Exportador	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Industrias Extractivas	548.021	634.015	654.728	676.058	598.853	607.435	558.802	636.333	705.336	656.421
Vidrio	457.531	516.998	496.484	495.148	528.650	584.685	631.879	620.410	651.510	673.274
Azulejos y Baldosas	1.469.431	1.597.333	1.768.650	1.911.069	1.975.619	2.069.273	2.164.624	2.284.556	2.328.708	2.401.267
Ladrillos y Tejas	28.632	29.823	37.114	34.923	36.867	40.393	44.791	54.436	55.589	56.227
Sanitarios y otros productos cerámicos	221.590	258.708	254.753	260.074	274.074	260.494	258.661	297.829	330.987	328.335
Cemento	196.015	199.636	278.716	314.717	359.419	363.750	360.905	332.761	313.142	287.141
Cal, yeso y sus elementos	71.506	74.068	70.968	69.814	78.252	83.206	94.916	103.621	97.513	119.054
Prefabricados de hormigón	101.153	62.597	52.598	67.891	52.349	56.115	54.436	86.543	80.559	83.593
Hormigón y Morteros	15.055	17.378	17.137	20.828	26.034	30.510	38.392	46.161	47.685	56.407
Otros hormigón, yeso y cemento	136.577	209.029	214.939	258.121	289.266	338.301	352.472	424.139	521.894	539.006
Piedra	455.426	492.430	500.332	515.507	534.129	543.767	560.416	524.462	508.361	501.449
Otros prod. minerales no metálicos	217.657	244.192	264.654	286.769	311.160	383.239	376.149	408.806	559.480	593.967
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.172.461	2.461.935	2.579.073	2.686.650	2.699.240	2.686.415	2.645.592	2.878.119	3.100.516	2.923.423
Estructuras metálicas	776.544	908.820	899.237	1.300.009	1.211.868	1.317.848	1.362.030	1.443.189	1.478.129	1.620.731
Carpintería metálica	61.331	70.892	68.861	86.687	88.692	103.658	110.015	117.492	123.883	120.907
Trefilado y otros productos metálicos	1.577.163	1.731.808	1.757.827	1.902.139	1.925.653	1.977.008	1.982.120	2.136.419	2.279.553	2.176.523
Electricidad e iluminación	1.903.434	2.404.109	2.613.696	2.927.959	3.096.115	3.347.329	3.358.292	3.515.326	3.659.416	3.410.204
Prod. Trans. y distr. e.e.	302.417	387.901	503.472	442.576	439.476	555.834	366.064	558.203	510.510	608.112
Productos Químicos	1.482.706	1.334.341	1.468.175	1.657.956	1.549.425	1.692.167	2.146.957	2.427.513	2.706.718	2.750.381
Plásticos	138.610	147.895	152.631	167.888	183.440	225.749	250.978	296.853	258.597	283.182
Madera	528.027	596.124	580.871	583.725	610.442	688.495	709.036	795.892	834.175	825.563
Total	12.861.286	14.380.031	15.234.918	16.666.507	16.869.021	17.955.672	18.427.525	19.989.063	21.152.264	21.015.166

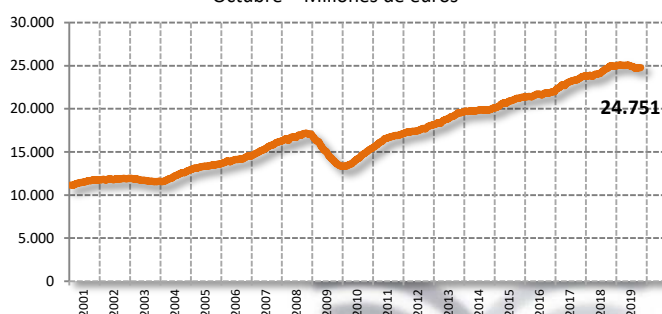
Saldo Comercial por sectores Enero-Octubre 2019

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	77.270
Vidrio	11.038
Azulejos y Baldosas	2.316.641
Ladrillos y Tejas	41.827
Sanitarios y otros productos cerámicos	62.731
Cemento	233.542
Cal, yeso y sus elementos	95.351
Prefabricados de hormigón	47.548
Hormigón y Morteros	44.782
Otros hormigón, yeso y cemento	487.980
Piedra	437.779
Otros productos minerales no metálicos	96.841
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-362.636
Estructuras metálicas	1.232.835
Carpintería metálica	72.296
Trefilado y otros productos metálicos	358.797
Electricidad e iluminación	524.825
Producción, transporte y distribución e.e.	-220.532
Productos Químicos	-1.294.823
Plásticos	-5.899
Madera	255.318
Total	4.513.512

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Octubre - Millones de euros



Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono:
91.535.12.10

o escríbanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

www.cepco.es

Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018

Miles de Euros

	2018*	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
TOTAL UE	64.664.211	69.037.384	66.092.727	74.215.813	78.058.785	76.249.282	68.319.906	57.006.875	49.098.451	48.904.479
DE--Alemania	36.299.699	35.651.480	33.039.749	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712
IT--Italia	22.577.313	23.692.496	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254
CZ--República Checa	6.905.237	6.518.067	6.367.298	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482
ES--España	6.073.401	6.454.341	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495
BE--Bélgica	4.462.471	4.435.502	3.540.723	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941
PL--Polonia	4.208.501	4.490.964	3.673.302	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309
NL--Países Bajos	1.981.177	1.825.892	2.071.045	2.384.402	2.375.576	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760
AT--Austria	1.540.154	1.815.913	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094
IE--Irlanda	1.379.328	3.416.044	2.837.919	5.151.541	4.952.909	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716
SI--Eslovenia	876.133	791.752	710.043	640.265	612.767	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838
LV--Letonia	799.619	1.032.180	1.000.910	1.005.012	1.019.495	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470
PT--Portugal	764.690	768.994	685.822	491.833	454.148	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342
BG--Bulgaria	243.663	283.224	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553
DK--Dinamarca	47.356	388.485	853.936	765.388	995.200	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722
LT--Lituania	-31.605	-95.587	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702
GR--Grecia	-45.774	-13.738	4.805	91.955	152.050	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978
HU--Hungria	-143.938	-86.239	-179.034	-160.993	-54.277	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692
HR--Croacia	-155.277	-537.589	-596.032	-696.162	-360.780	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247
SK--Eslovaquia	-247.469	-169.707	32.482	350.263	881.699	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641
RO--Rumania	-263.755	-371.348	-575.148	-347.970	-456.984	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728
SE--Suecia	-284.522	-342.335	-191.824	-158.952	-175.423	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064
FI--Finlandia	-570.931	-452.741	-498.696	-599.395	-412.353	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280
FR--Francia	-790.909	-491.287	-560.428	-447.744	-110.824	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267
GB--Reino Unido	-940.344	-701.829	-569.336	-443.898	-340.065	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090

*Dato provisional

Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018

Miles de Euros

	2018*		2017		2016		2015		2014	
TOTAL Mat. Construcción	459.126.588	%	437.239.463	%	408.643.459	%	404.521.788	%	391.986.034	%
DE--Alemania	116.724.265	25,42%	110.736.272	25,32%	103.829.048	25,37%	102.877.601	25,43%	98.915.680	25,23%
IT--Italia	50.188.085	10,93%	49.143.413	11,24%	47.243.850	11,54%	47.330.544	11,70%	46.481.555	11,86%
FR--Francia	36.722.916	8,00%	34.956.705	7,99%	32.963.351	8,05%	35.124.668	8,68%	33.461.122	8,54%
BE--Bélgica	33.325.923	7,26%	32.087.708	7,34%	31.600.494	7,72%	30.399.105	7,51%	31.560.714	8,05%
NL--Países Bajos	33.176.951	7,23%	31.381.064	7,18%	28.129.528	6,87%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%
ES--España	24.916.561	5,43%	23.796.226	5,44%	21.360.437	5,22%	21.443.257	5,30%	20.108.975	5,13%
PL--Polonia	23.005.309	5,01%	22.019.663	5,04%	19.568.339	4,78%	18.128.282	4,48%	22.101.402	5,64%
GB--Reino Unido	22.222.091	4,84%	22.003.896	5,03%	21.749.662	5,31%	23.561.308	5,82%	17.967.012	4,58%
CZ--República Checa	21.977.368	4,79%	20.389.948	4,66%	19.050.807	4,65%	18.745.513	4,63%	16.998.933	4,34%
AT--Austria	17.807.142	3,88%	17.030.789	3,89%	15.667.226	3,83%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%
HU--Hungria	9.878.074	2,15%	9.783.671	2,24%	8.895.378	2,17%	8.764.954	2,17%	8.768.366	2,24%
SE--Suecia	9.626.613	2,10%	8.976.373	2,05%	8.300.872	2,03%	8.626.660	2,13%	8.296.151	2,12%
RO--Rumania	8.172.002	1,78%	7.532.919	1,72%	6.833.173	1,67%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%
DK--Dinamarca	7.878.181	1,72%	7.761.275	1,77%	7.366.030	1,80%	7.335.882	1,81%	7.597.210	1,94%
SK--Eslovaquia	7.157.006	1,56%	6.339.257	1,45%	5.861.604	1,43%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%
IE--Irlanda	6.165.189	1,34%	5.344.126	1,22%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%
PT--Portugal	5.171.228	1,13%	5.006.932	1,14%	4.653.551	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%
FI--Finlandia	4.467.851	0,97%	3.758.238	0,86%	3.492.527	0,85%	3.700.566	0,91%	3.932.675	1,00%
SI--Eslovenia	4.156.566	0,91%	4.047.442	0,93%	3.619.313	0,88%	3.456.811	0,85%	3.252.237	0,83%
LT--Lituania	3.063.838	0,67%	2.669.780	0,61%	2.315.375	0,57%	2.037.245	0,50%	2.292.146	0,58%
BG--Bulgaria	2.838.997	0,62%	2.826.858	0,65%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%
GR--Grecia	2.390.516	0,52%	1.928.364	0,44%	1.689.456	0,41%	1.776.965	0,44%	1.544.121	0,39%
EE--Estonia	2.306.611	0,50%	2.059.911	0,47%	1.870.574	0,46%	1.822.797	0,45%	1.789.613	0,46%
LV--Letonia	1.979.541	0,43%	1.842.355	0,42%	1.607.022	0,39%	1.446.053	0,36%	1.431.994	0,37%

*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

Producción

Índice de Producción Industrial

La **variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de octubre y septiembre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del -0,4%**. Esta tasa es 0,4 puntos superior a la observada en septiembre.

Por sectores, Bienes de equipo (1,2%) y Bienes de consumo no duradero (0,3%) presentan tasas mensuales positivas. Por su parte, Energía (-3,9%) y Bienes de consumo duradero (-0,4%) registran tasas mensuales negativas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. (7,9%), Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos (7,3%) y Fabricación de bebidas (4,2%).

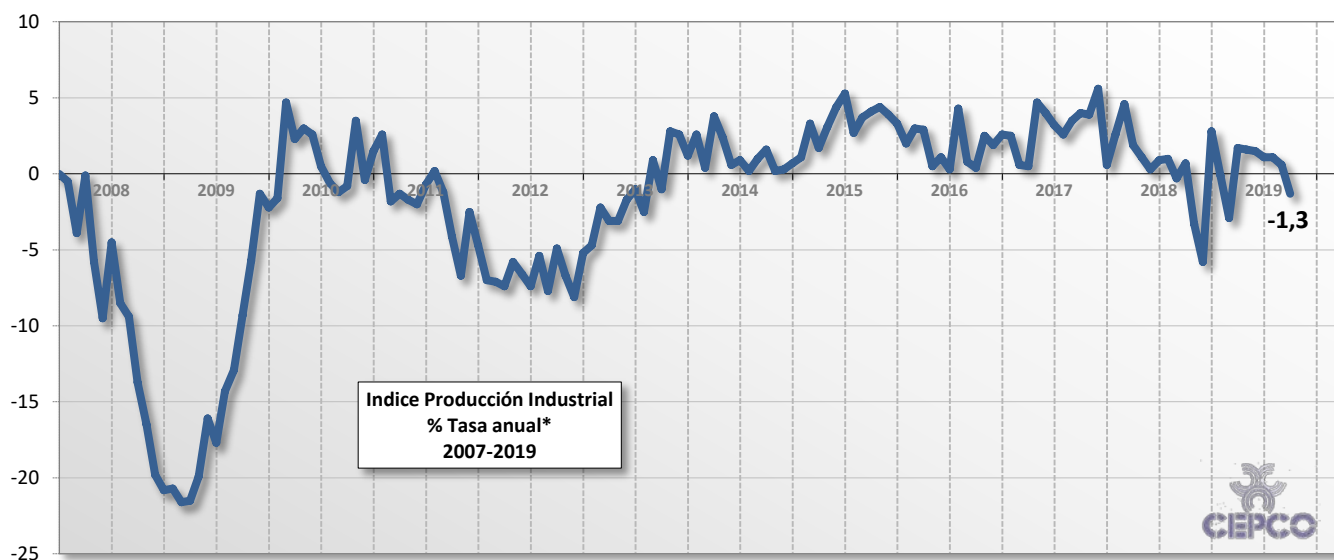
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito (-31,8%),

Industria del tabaco (-15,6%) y Otras industrias manufactureras - (7,5%).

El **Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en octubre una variación del -1,3% respecto al mismo mes del año anterior**. Esta tasa es 1,9 puntos inferior a la registrada en septiembre.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 1,1%. Esta tasa es también 1,9 puntos inferior a la del mes de septiembre.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo y Bienes de consumo no duradero presentan tasas anuales positivas (0,8% ambos). Por el contrario, Energía (-4,4%), Bienes de consumo duradero (-1,3%) y Bienes intermedios (-2,0%) registran tasas anuales negativas.



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018

Los datos relativos a la producción en el sector español reflejan estabilidad con una cifra muy similar a la de 2017, alrededor de los 530 millones de m². En cuanto a las ventas totales, éstas crecieron un 2,9% respecto al año anterior hasta alcanzar los 3.597 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son ventas en los 187 países a los que exporta. En el mercado nacional, el crecimiento continúa con un aumento del 7% - 8%, pudiendo alcanzar a final de 2018 los 890 millones de Euros

La cifra estimada de exportación en 2018 alcanzó los 2.727 millones de € (+1,5%), una cifra récord en el sector pero que de haber seguido la dinámica del primer trimestre de 2018 podría haber sido mayor. Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 49,1% del total de las exportaciones. Entre los principales destinos varios países de la UE: Francia (280,2 millones de €, +7,2%), Reino Unido (158,5 millones €, -1,4%), Italia (101,2 millones €, +4,2%) y Alemania (98,0 millones €, +9,3%). Todos con crecimientos salvo Reino Unido que acusa la incertidumbre provocada por el proceso del Brexit.

Por su parte, es destacable el crecimiento de ventas a EEUU (+11,8%), que ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain. América en su conjunto absorbe el 18,3% de las exportaciones. Oriente Próximo con el 16% de cuota decrece cerca de un 16% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-26,2%), Israel (-3,8%) y Líbano (-12,2%). Sin embargo, la zona del Magreb ha crecido en torno a un 14%.

En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, esta regresa al top ten de destinos de exportación ocupando el décimo puesto y alcanza los 69,2 millones de €. Europa del Este se mantiene prácticamente en los mismos niveles que en 2017 (-1,5%) y absorbe el 6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018

Según las estimaciones finales, el año 2018 se ha cerrado con un crecimiento del 6,6%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 121 millones de toneladas. No obstante, se ha experimentado en el ejercicio una desaceleración respecto a las perspectivas iniciales. Además, se mantienen variaciones territoriales importantes y una Comunidades Autónomas experimentó un nuevo decrecimiento.

A esta cantidad hay que añadir 1,7 millones de toneladas de áridos reciclados y 0,7 millones de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 123,3 millones de toneladas.

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 5,2 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 123,3 millones de toneladas de áridos para la construcción producidos en 2018, 5,8 millones de toneladas (4,7%) no proceden de explotaciones de áridos.

Previsiones económicas para 2019

A pesar de que buena parte de los indicadores han iniciado el curso de forma positiva – buen tiempo en el primer trimestre, semana santa en el segundo trimestre, efecto de arrastre preelectoral, etc. –, se puede presagiar un parón licitador y de la gestión y tramitación de muchas obras públicas, por los procesos de formación de los gobiernos tras las Elecciones Generales, Autonómicas y Locales, que pueden ser largos. La desaceleración económica general y la ausencia de una planificación a medio y largo plazo, han llevado a todos los sectores de productos de construcción a revisar a la baja las buenas perspectivas iniciales. En este sentido, a estas alturas del ejercicio, se prevé un crecimiento del consumo de áridos del 5 % para el conjunto del país, con muchas desigualdades territoriales.

Fuente: ANEFA

El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2018

Las ventas en España de Lanás Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) crecieron un 18,4%, hasta situarse en 2.792.245 m³, lo que supone un incremento de 434.000 m³ sobre el ejercicio anterior. Esta mejora de la tendencia respecto al ejercicio anterior y a los datos del sector viene propiciada por la mejora de la economía, la calidad garantizada y homogénea de los productos de lana mineral y la demanda del sector industrial y terciario, así como su creciente uso en los Sistemas de Aislamiento Térmico para el Exterior (SATE).

La venta de m³ de lanas minerales aislantes supera en más de 16 puntos porcentuales el promedio de las viviendas o edificios rehabilitados. La facturación se incrementó en 22, 1 millones de euros, un 15,5% más que en el ejercicio precedente. Desde 2014 (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), éste es el quinto ejercicio consecutivo con incremento de ventas, acumulando un crecimiento del 70%.

Fuente: AFELMA

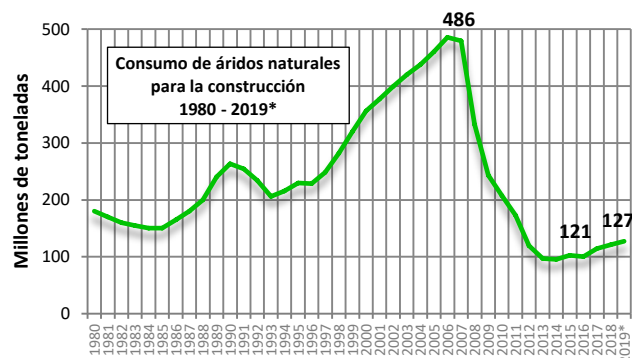
Consumo de Prefabricados de Hormigón. 1S-2019

El consumo de prefabricados de hormigón registra una moderación de su crecimiento. Según los datos del primer semestre de 2019, el consumo ha sido de 2,52 millones de toneladas, lo que supone un aumento del 6% respecto al primer semestre de 2018, en el que se cifró un consumo de 2,38 millones de toneladas.

Estos datos refrendan la recuperación del nivel de consumo en obra civil, en especial, debido a las obras ferroviarias, obras de urbanización y canalizaciones. La obra civil demandó 844.244,02 toneladas en el primer semestre de 2019, lo que supone un incremento del 11% con respecto al mismo semestre del año anterior.

La edificación residencial continúa mostrando su mayor fortaleza y su consumo se ha incrementado en un 22%, consumiéndose en el primer semestre de este año 728.341,02 toneladas. Frente a ello, la edificación no residencial ha caído un 7%.

Fuente: ANDECE



	Millones €	Millones m ³
1S2019*	85,57	1,53
2018	164,6	2,79
2017	142,5	2,36
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

*Provisional

CONSUMO PREFABRICADOS DE HORMIGÓN - En Tn. y % de Crecimiento

COMUNIDAD AUTÓNOMA	1º SEM. 2019	% Crec. 1Sem. 2019 s. 1Sem. 2018
ANDALUCÍA	366.747,60	-8%
ARAGON	129.095,46	-7%
ASTURIAS	49.984,32	18%
BALEARES	73.958,34	10%
C. VALENCIANA	303.652,59	-6%
CANARIAS	123.023,21	19%
CANTABRIA	26.755,97	440%
CASTILLA LA MANCHA	128.676,99	11%
CASTILLA LEON	148.481,46	-14%
CATALUÑA	369.450,13	1%
EXTREMADURA	71.073,72	40%
GALICIA	128.540,36	4%
LA RIOJA	16.751,34	22%
MADRID	320.278,43	13%
MURCIA	47.223,18	18%
NAVARRA	43.721,63	68%
PAIS VASCO	173.552,91	50%
Total general	2.520.967,66	6%

El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018

En un contexto general de recuperación del sector de la construcción, en el que se vienen registrando cinco años continuados de ascenso en el número de viviendas iniciadas y terminadas en nuestro país, la industria de la cerámica estructural camina también en esa senda de crecimiento con paso firme.

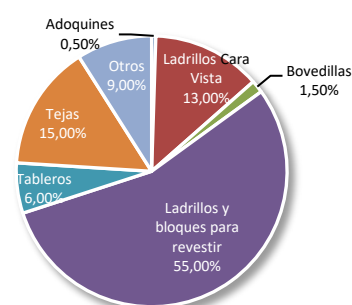
Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2018.

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2018, el siguiente:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
2018	140	5.073.000	335	3.950
Δ 2018-2017	-17,65%	6,02%	9,84%	-1,25%
Δ 2018-2014	-53,33%	30,08%	24,07%	9,72%

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.365
Ladrillos Cara Vista	13,00%	659.490
Bovedillas	1,50%	76.095
Ladrillos y bloques para revestir	55,00%	2.790.150
Tableros	6,00%	304.380
Tejas	15,00%	760.950
Otros	9,00%	456.570
TOTAL	100,00%	5.073.000

Tipos de Productos Sector Ladrillos y Tejas 2018



Aunque el número de empresas ha continuado descendiendo (el sector cerró el año 2018 con 140 empresas, un 17,65% menos que el ejercicio anterior), en cuanto a producción, podemos observar que se han producido más de 5 millones de toneladas en el año 2018, lo que supone un incremento del 6% con respecto al año 2017.

Esta producción de 2018, supone un incremento del 30% con respecto al 2014, en el que la producción registró los datos más bajos de los últimos 10 años y la producción ha ido aumentando de manera continuada, reflejando la recuperación del sector.

En cuanto al volumen de negocio, en el sector se han facturado 335 millones de euros en 2018, es decir, un 10% más que en 2017. Este aumento de la facturación llega hasta el 24% si lo comparamos con 2014.

Por último, en cuanto al número de empleados, en el año 2018, el sector ha contado con 3.950 trabajadores, lo que supone una reducción de un 1,25% respecto a 2017, aunque es importante señalar que el número de trabajadores en 2018 es un 10% superior al del año 2014, lo que demuestra la recuperación de empleo a lo largo de estos últimos años.

Tras el análisis de los datos anteriores la patronal afirma que en el año 2014 el sector de ladrillos y tejas tocó fondo y desde entonces ha venido experimentando una ligera recuperación, lenta pero constante.

Fuente: Hisपालyt

Consumo de Cemento. Noviembre 2019

El consumo de cemento en España ha caído en noviembre un 4,4%, situándose en 1.104.087 toneladas, 51.388 toneladas menos que en el mismo mes de 2018, según los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento. Se convierte así en la tercera caída del año y la más abrupta producida en el sector desde marzo de 2018.

Estos datos suponen un nuevo descenso de 1,2 puntos porcentuales en el acumulado del año, que se sitúa en el 6,8%, frente al 8% de octubre. En el conjunto del segundo semestre, el consumo de cemento ha perdido 4,7 puntos porcentuales, respecto al cierre del primero. En valores absolutos, España ha consumido en lo que va de año 13.320.615 toneladas de cemento.

Por lo que respecta a la comparativa interanual (diciembre 2018 – noviembre 2019), el incremento se sitúa en el 7%, con un total de 14.305.550 toneladas.

Fuente: Oficemen

Las exportaciones, que caen ininterrumpidamente desde hace ya 30 meses, se han hundido un 30,2% en noviembre, lo que ha supuesto la pérdida de 195.805 toneladas, el equivalente a casi seis meses de producción de una fábrica media de cemento española. En el acumulado anual, las exportaciones caen un 21,5%, con una pérdida de 1,6 millones de toneladas respecto al mismo período del pasado año. Con estas variaciones el conjunto de las exportaciones se sitúa en el año móvil en el entono de los 6,49 millones de toneladas cuando un año antes se encontraban en 8,20 millones de toneladas

En paralelo, las importaciones, principalmente de clínker, crecieron un 41% en noviembre, lo que eleva el crecimiento acumulado en lo que va de año por encima del 100%, con casi 450.000 toneladas importadas.

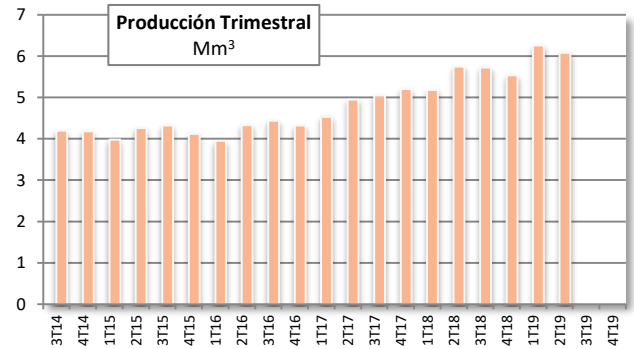
Producción de Hormigón. 2T-2019.

La producción de hormigón preparado en España alcanzó el segundo trimestre de 2019 los 6 millones de metros cúbicos, 0,33 millones más que en el mismo periodo del año anterior, lo que supone un crecimiento del 5,9%. En cuanto a las cifras semestrales, la producción de hormigón crece un 12,9% en el primer semestre del año 2019, frente al mismo periodo del año anterior.

Por Comunidades Autónomas, destacan, por nivel de volumen producido en el interanual, Navarra (47%), Castilla-La Mancha (39,2%) y Asturias (32,7%). Las que han sufrido un descenso son Galicia (-14,2%), Murcia (-6,7%) y Canarias (-5,4%).

En términos anuales, como año móvil (el acumulado de 12 meses a 31 de Junio de 2019 y el equivalente en 2018), el crecimiento alcanzaría la cifra del 11,4%, frente al 13,2% del año 2018. Estas cifras confirman el anuncio realizado el trimestre anterior por el sector sobre la ralentización del crecimiento acumulado.

Fuente: ANEFHOP



Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de noviembre es de **-2,3%**, cinco décimas mayor que la registrada en octubre.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tienen influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general destacan:

Energía, cuya variación aumenta más de un punto y se sitúa en el 7,0%, como consecuencia de que la bajada de los precios del Refino de petróleo este mes ha sido menor que la registrada el año anterior. Cabe reseñar también, aunque sentido contrario, que los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos bajan este mes, frente a la subida registrada en noviembre del año pasado.

Bienes de consumo no duradero, con una tasa del 1,1%, dos décimas mayor que la de octubre, debida a que los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos aumentan este mes, mientras que disminuyeron en 2018.

Por su parte, entre los sectores con mayor influencia negativa destaca: **Bienes intermedios**, que desciende su variación una décima, hasta el -1,8%. Destacan en esta evolución las bajadas de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones y la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, mayores este mes que en noviembre de 2018.

También influyen, aunque de forma positiva, las subidas de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos, mayor este mes que el año anterior, y de la Forja,

estampación y embutición de metales; metalurgia de polvos, frente a la bajada del año pasado.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumenta una décima, hasta el -0,1%. Esta tasa se sitúa más de dos puntos por encima de la del IPRI general.

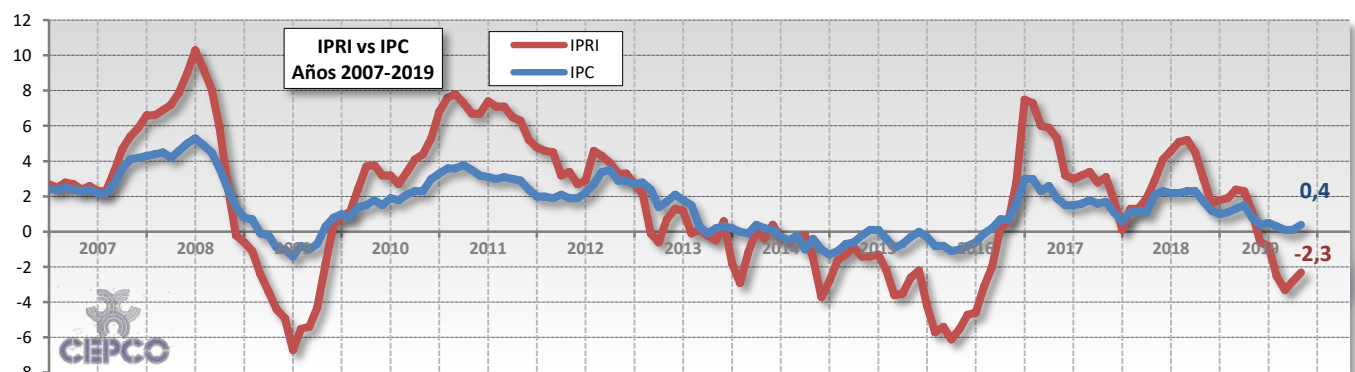
En noviembre la tasa de variación mensual del IPRI general es del -0,5%. Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tienen repercusión mensual negativa en el índice general destacan:

Energía, con una tasa del -1,7% y una repercusión de -0,524, causadas por el descenso de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos y del Refino de petróleo.

Bienes intermedios, cuya variación del -0,3%, a consecuencia de la bajada de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones.

Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, las subidas de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos y la Forja, estampación y embutición de metales; metalurgia de polvos.

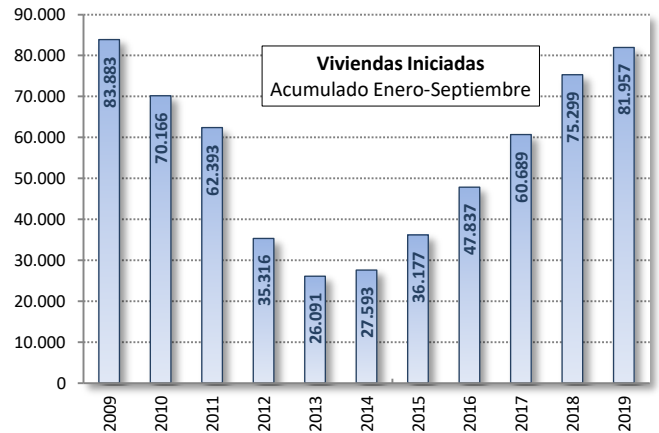
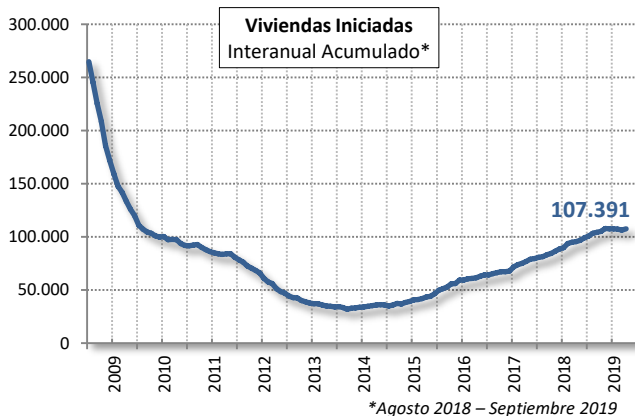
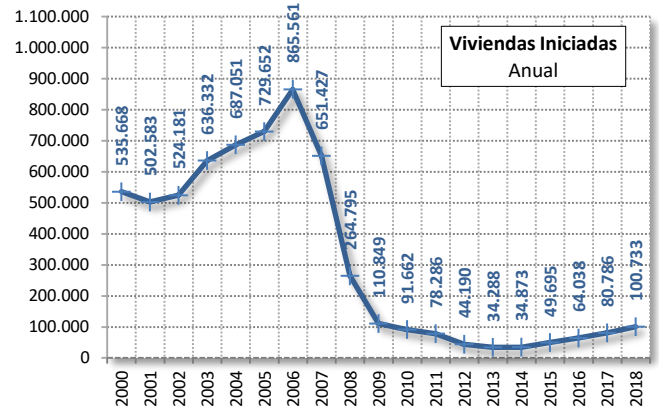
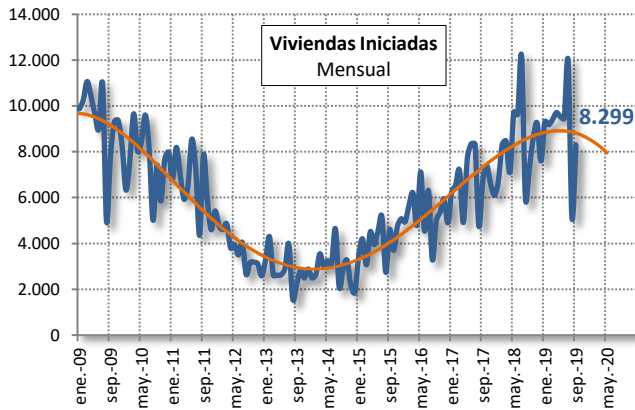
Por su parte, entre los sectores industriales con repercusión mensual positiva en el índice general destacan los Bienes de consumo no duradero, que presenta una tasa mensual del 0,2%, debida, en su mayoría, al aumento de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos.



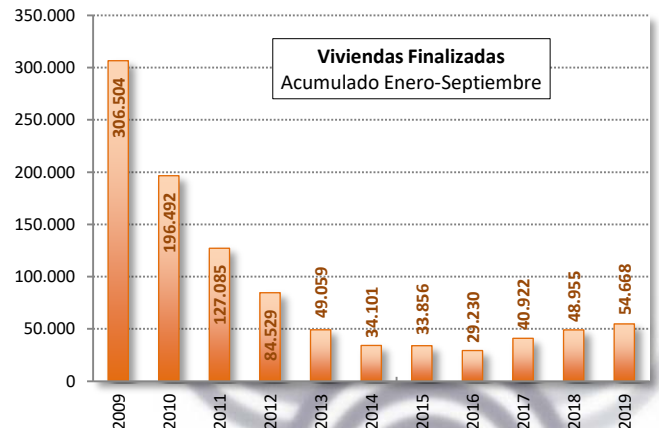
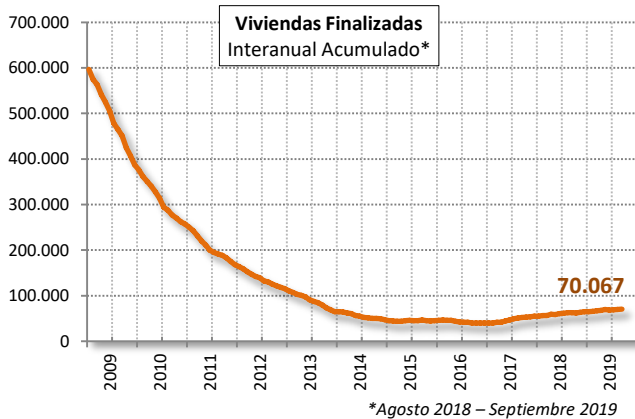
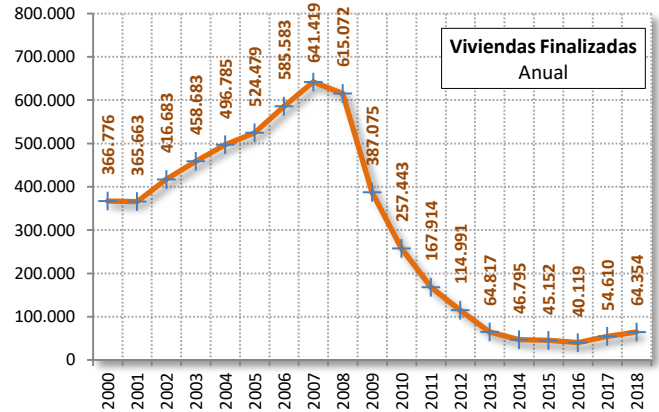
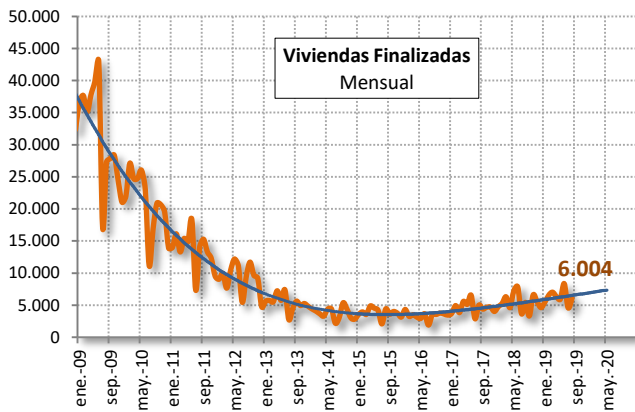
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Septiembre 2019

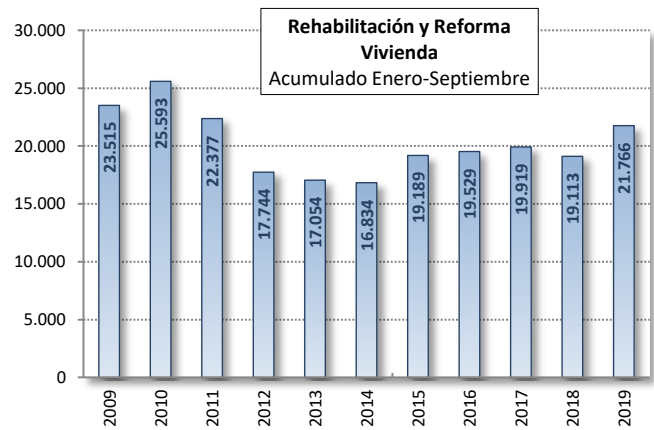
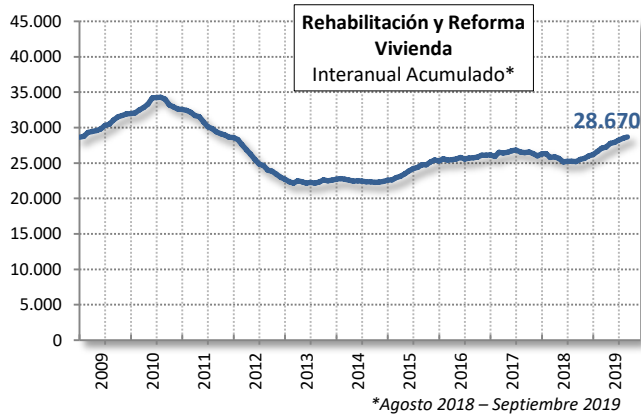
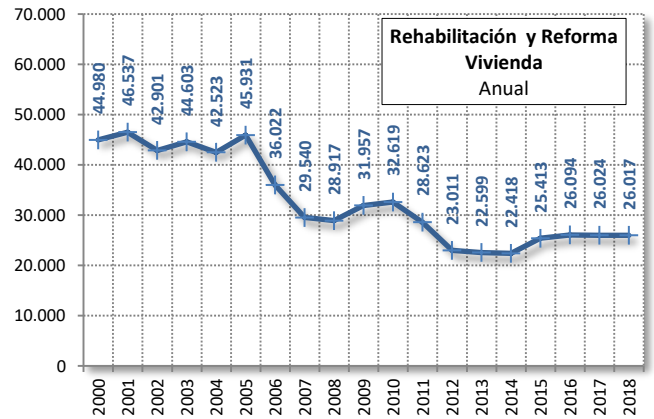
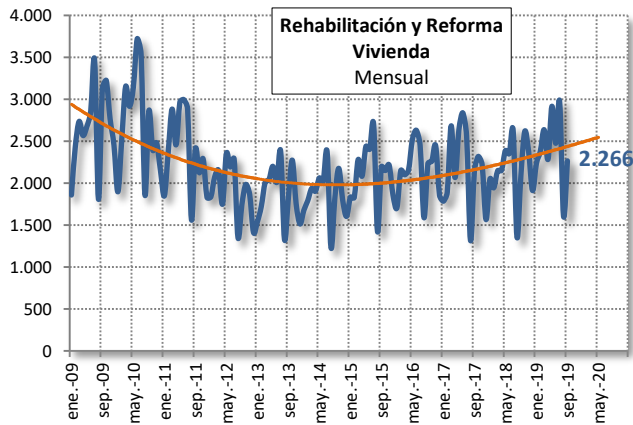


Viviendas Finalizadas. Septiembre 2019

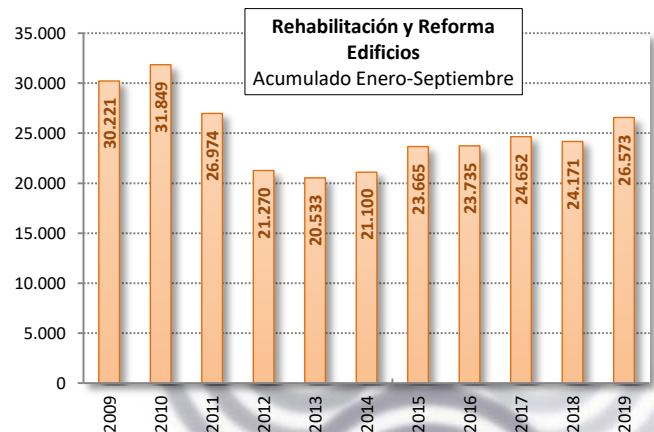
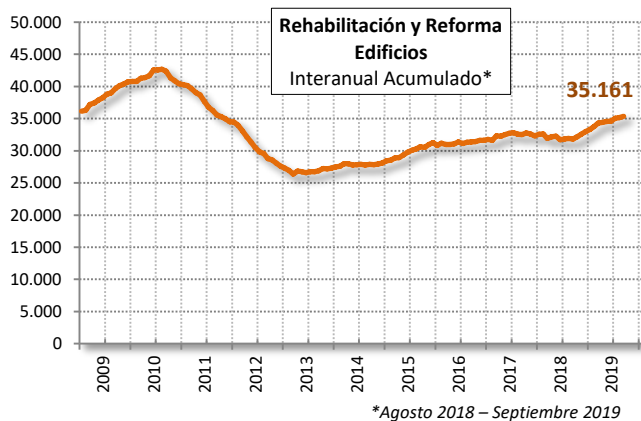
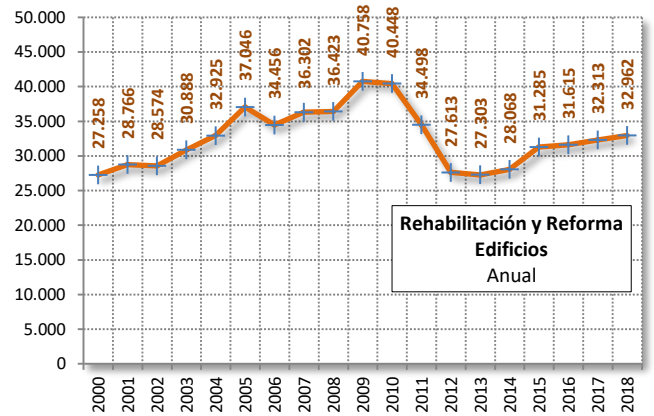
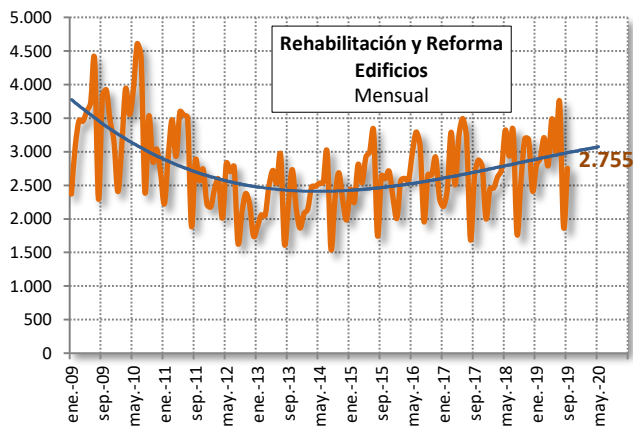


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Septiembre 2019



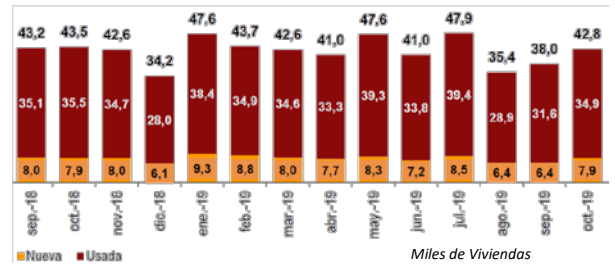
Rehabilitación y Reforma Edificios. Septiembre 2019



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Octubre 2019

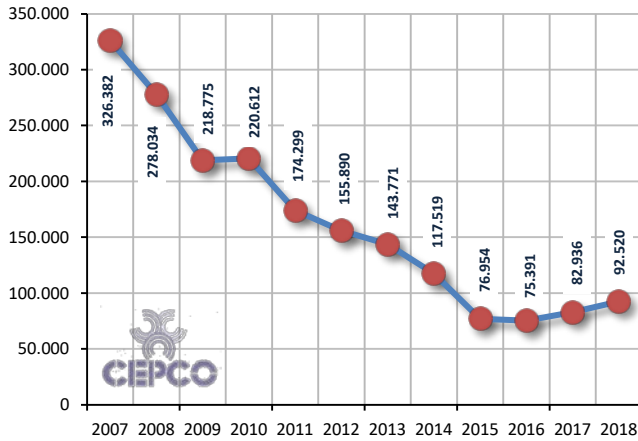
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	42.825		12,7	-1,5	-3,1
Libre	38.904	90,8	12,8	-1,5	-3,0
Protegida	3.921	9,2	12,0	-1,4	-3,5
TOTAL	42.825		12,7	-1,5	-3,1
Nueva	7.928	18,5	23,4	-0,1	1,3
Usada	34.897	81,5	10,5	-1,8	-4,0



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

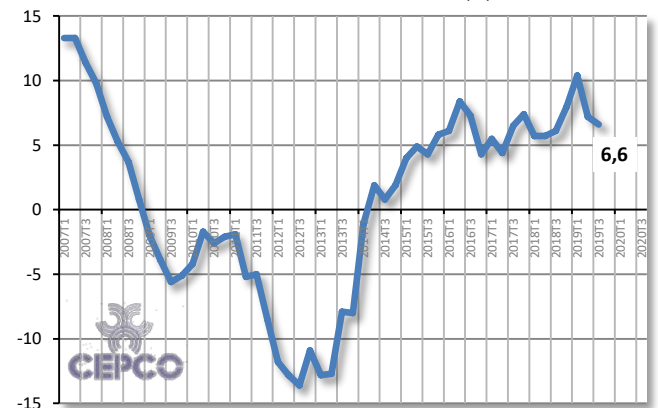
Años 2007-2018



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de Precios de Vivienda

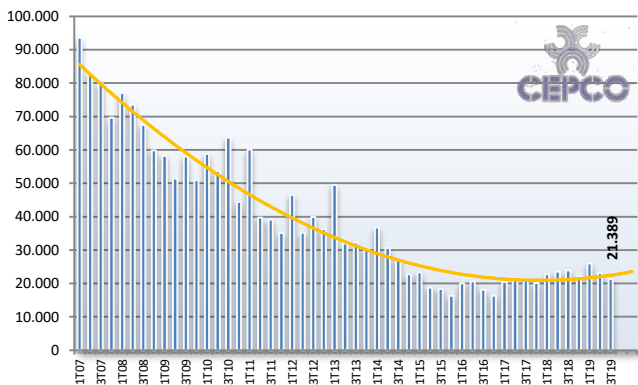
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

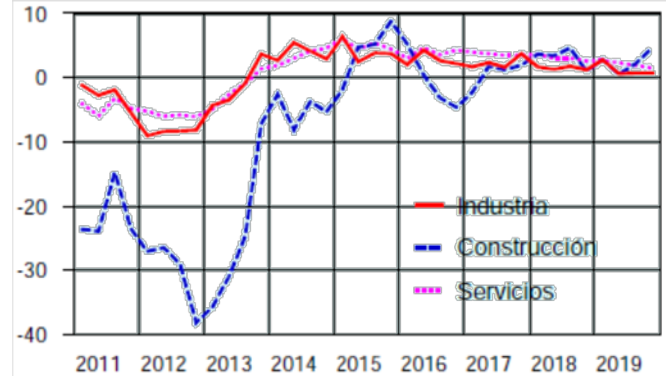
Años 2007-2019 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

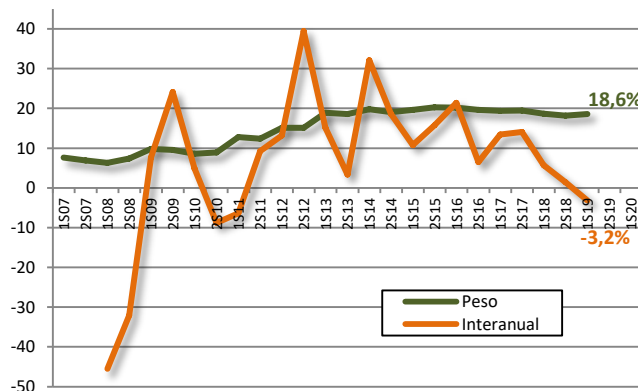
Variación anual (Medias trimestrales)
Actualización: 16/12/19



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

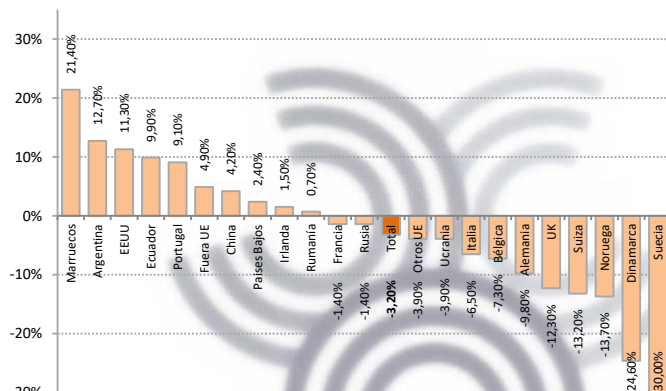
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2019

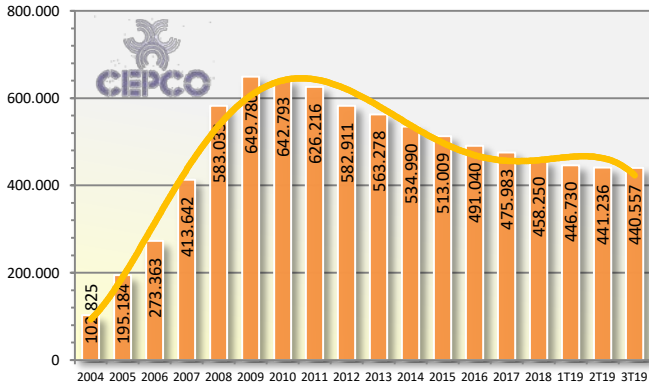


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

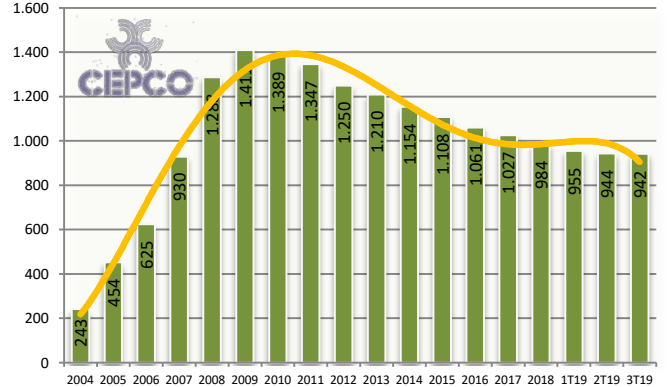
Distribución por Nacionalidades
Interanual – Primer Semestre 2019



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

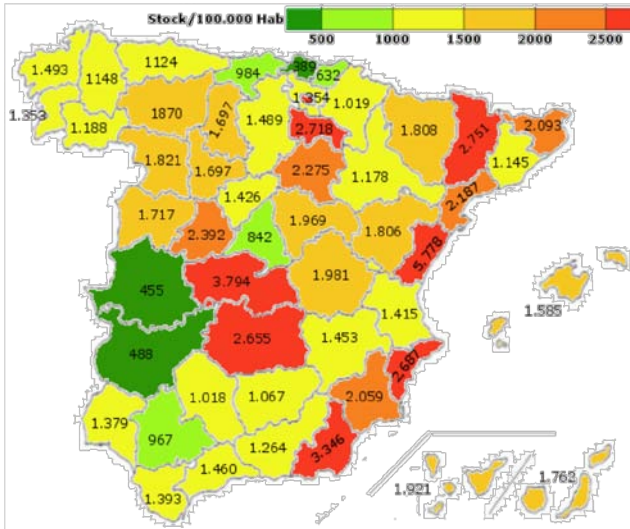


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

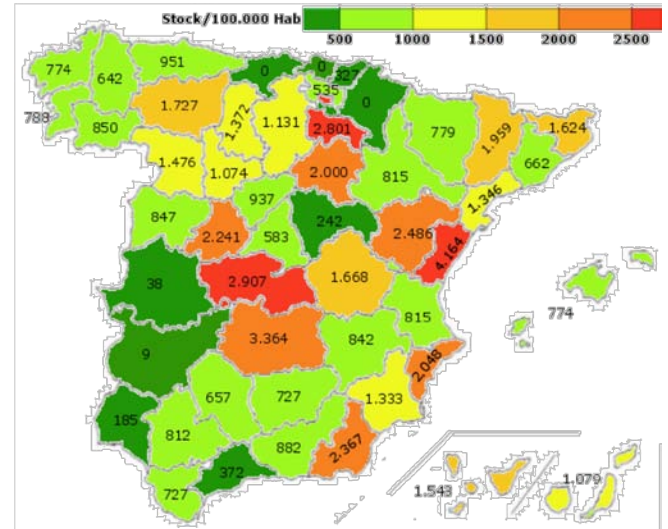


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

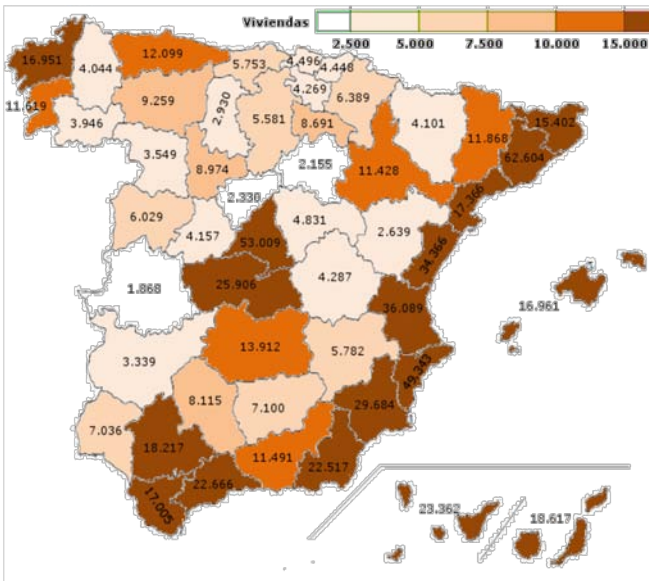


Tercer Trimestre 2019

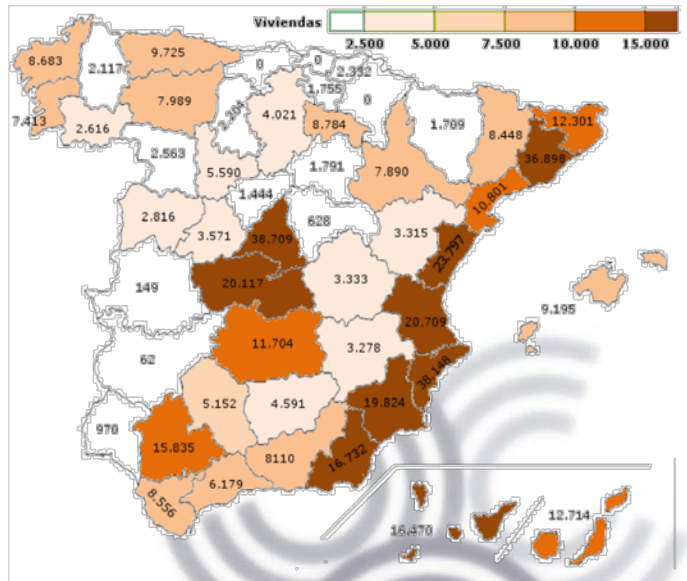


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Tercer Trimestre 2019



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

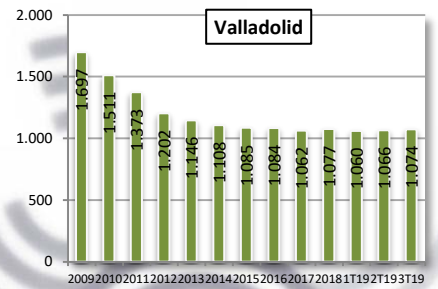
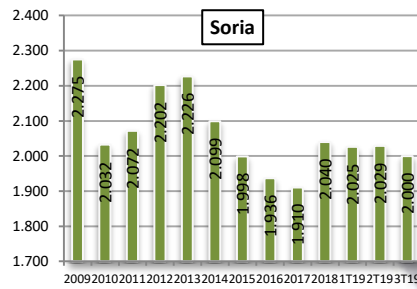
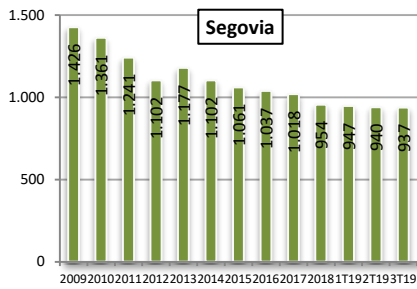
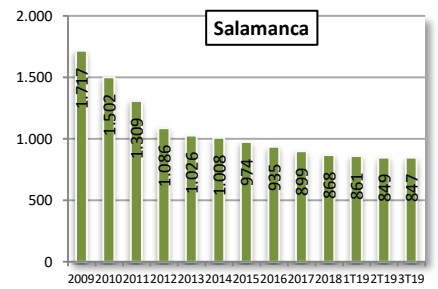
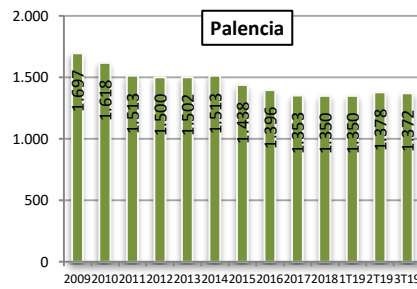
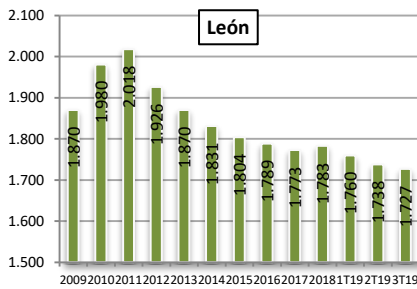
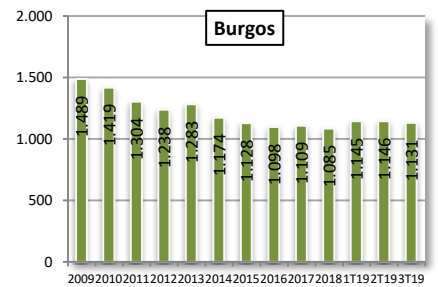
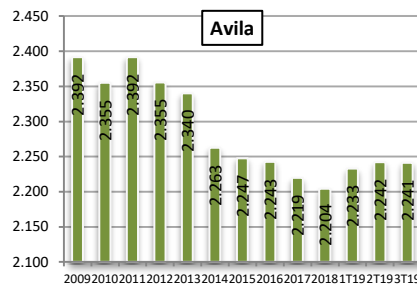
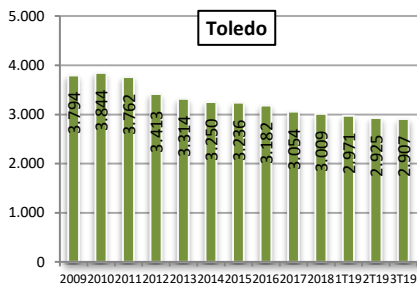
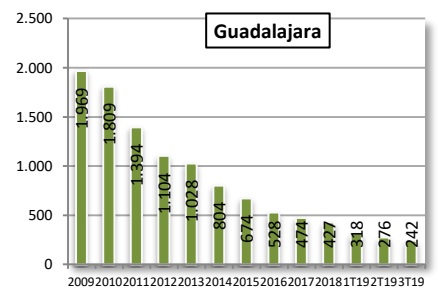
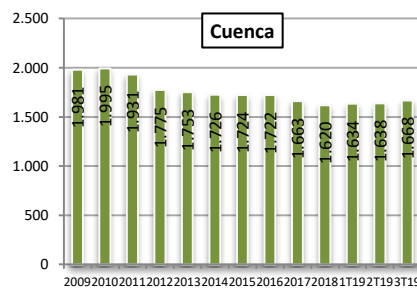
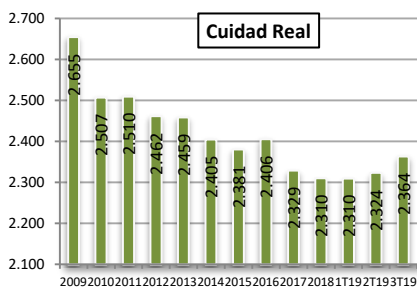
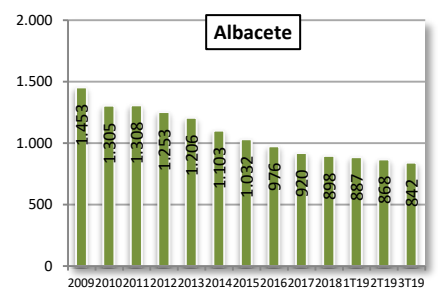
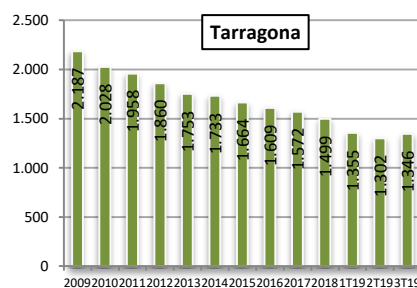
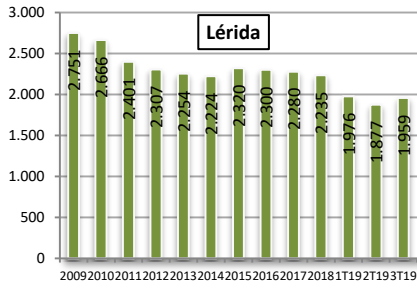
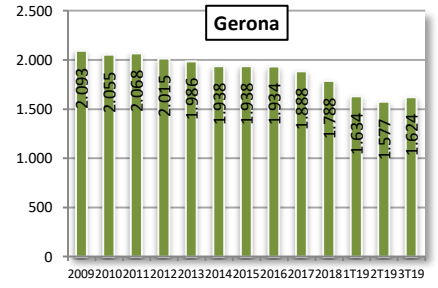
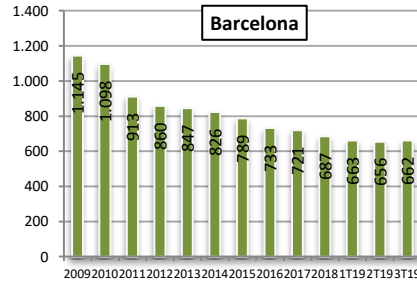
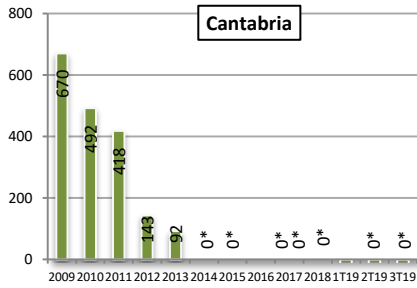
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

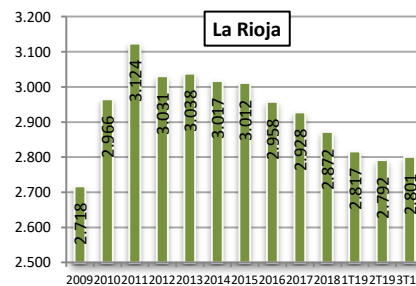
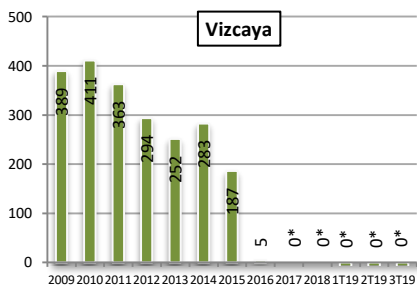
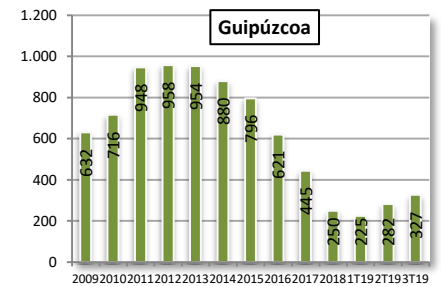
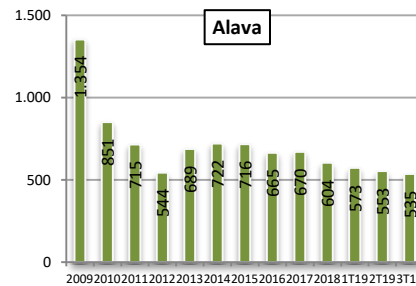
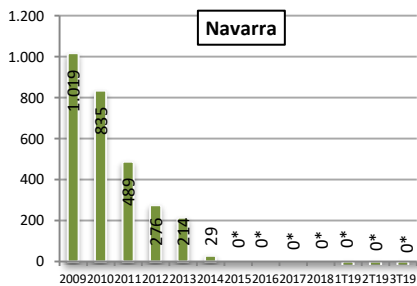
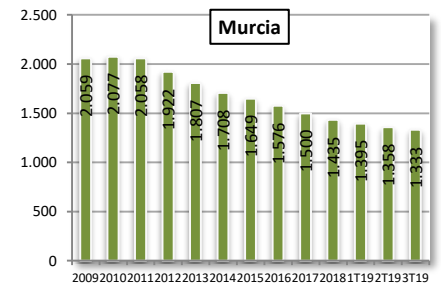
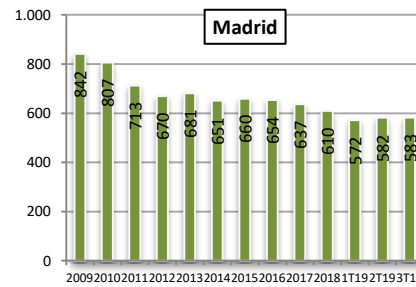
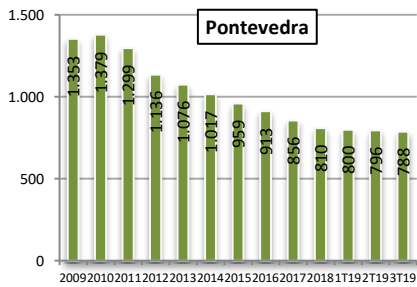
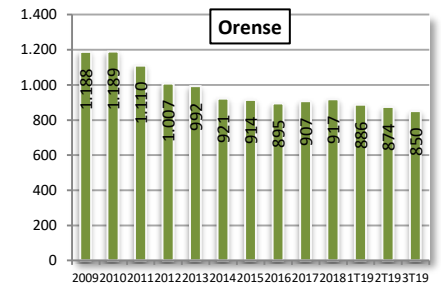
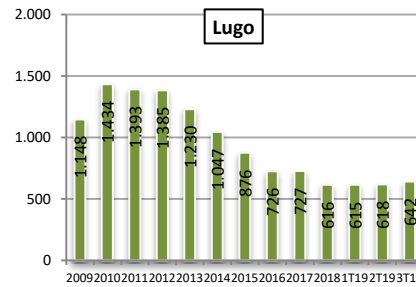
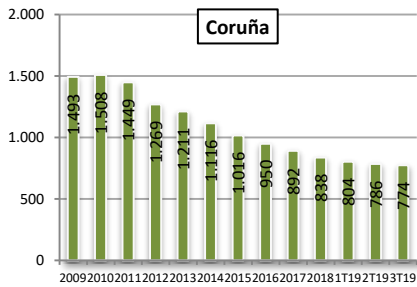
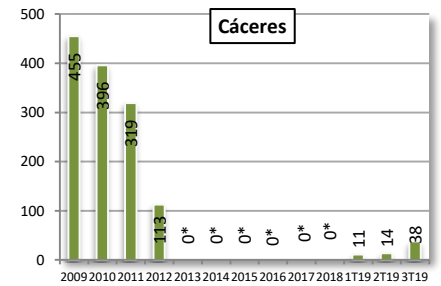
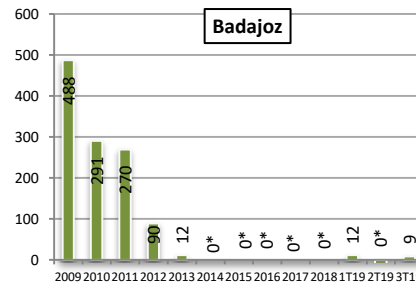
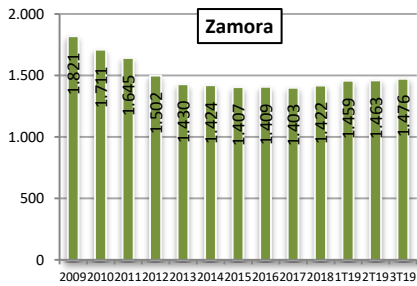
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

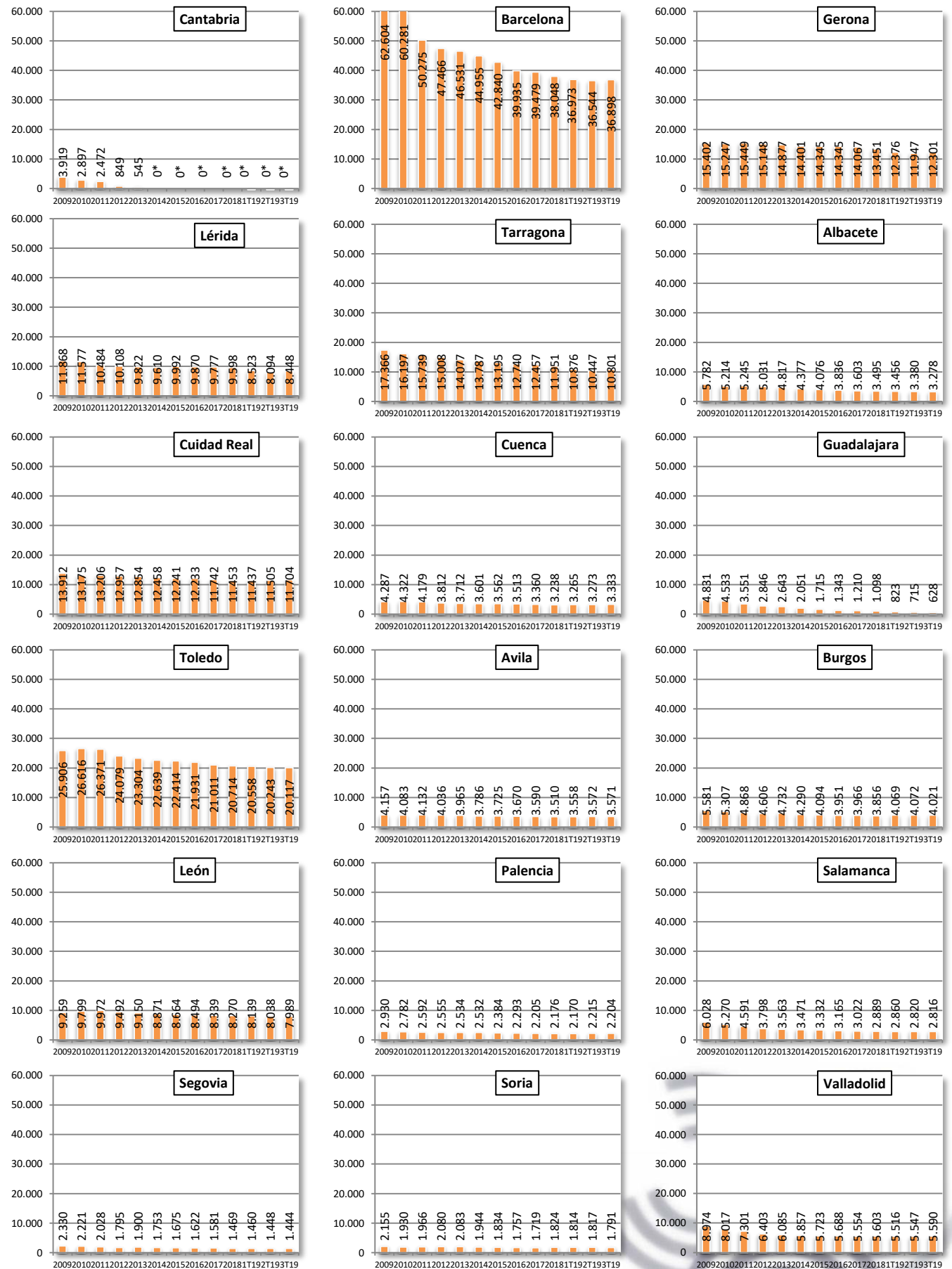
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

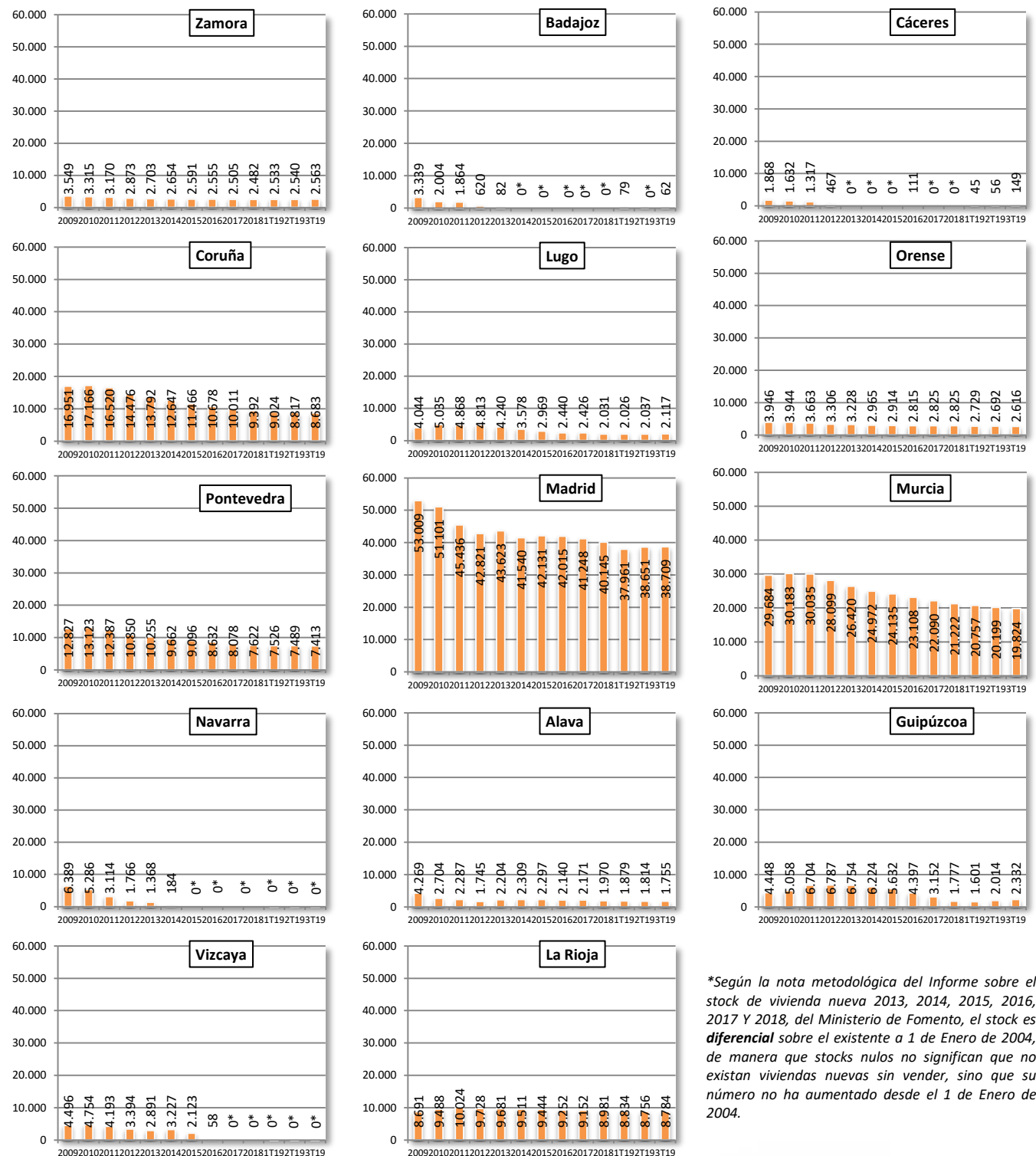
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

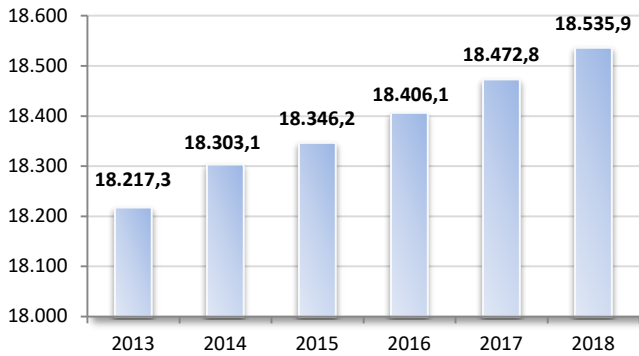
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, este último publicado en Junio de 2019, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

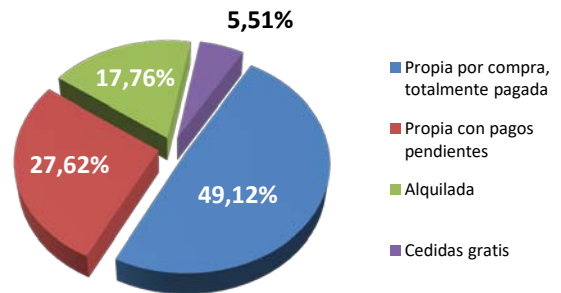
Encuesta Continua de Hogares 2018

Actualización: 2/04/19

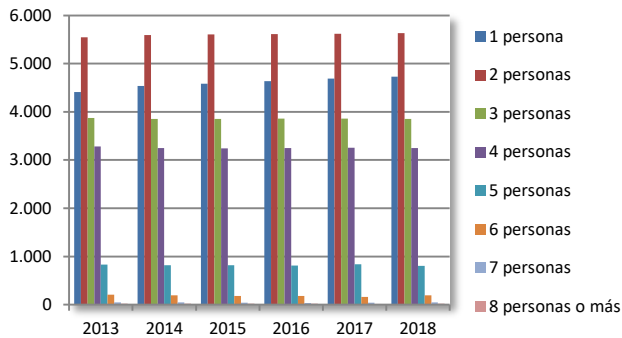
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



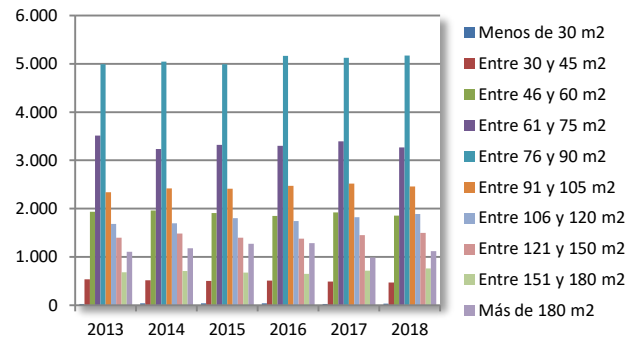
**Número de hogares
Según propiedad; año 2018**
(Porcentaje)



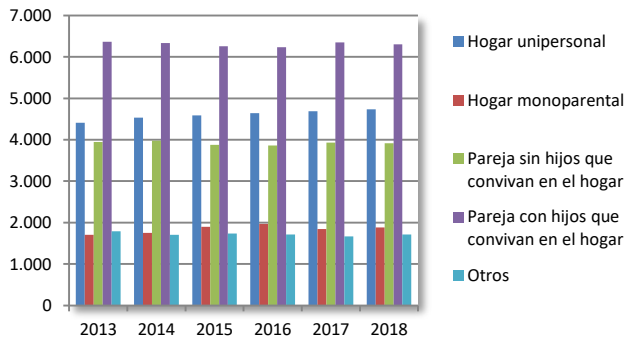
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



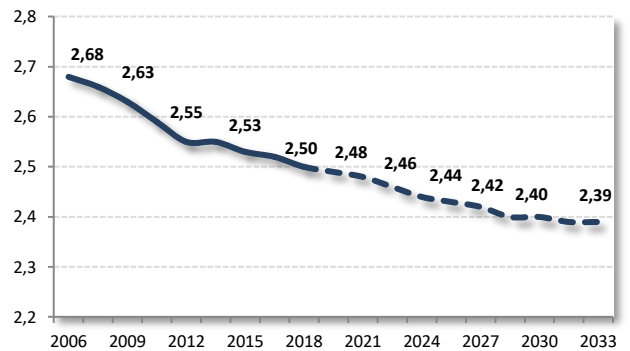
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



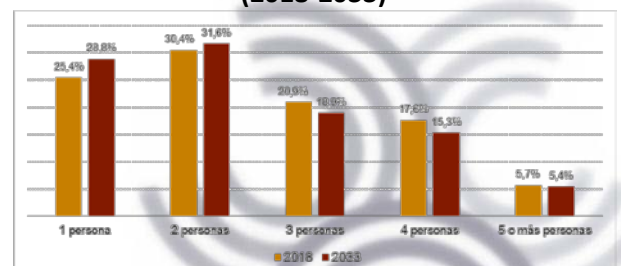
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.181.248	677.708	0,73%
2028	19.803.235	621.987	0,65%
2033	20.282.642	479.407	0,48%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**

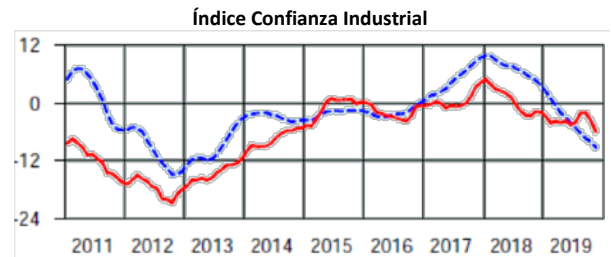
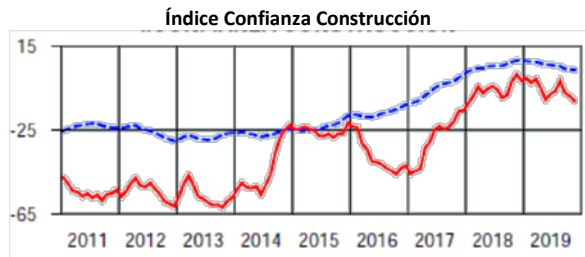
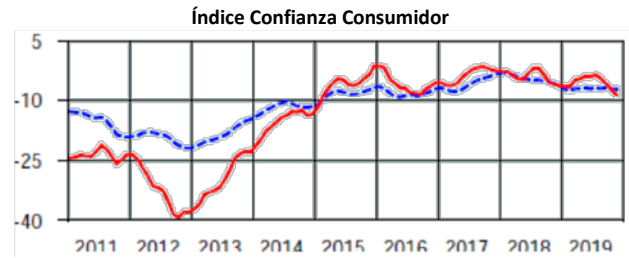
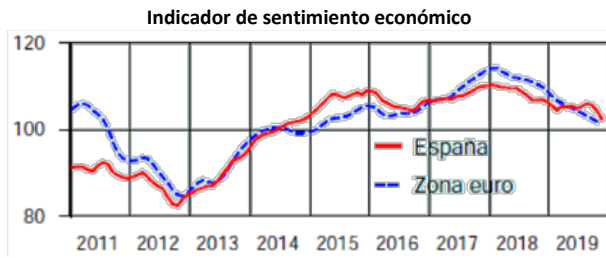


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Noviembre 2019

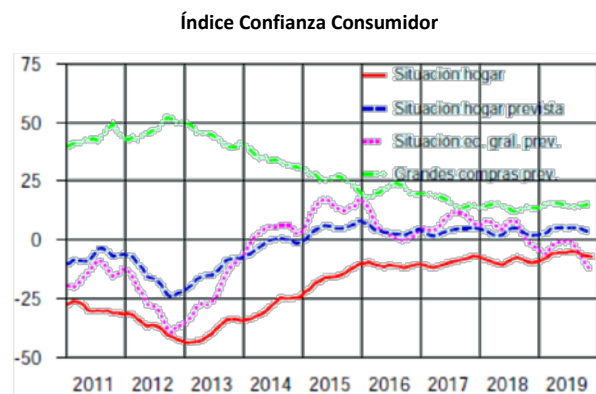
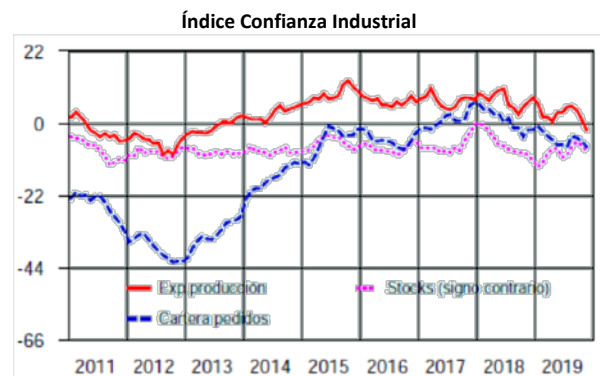
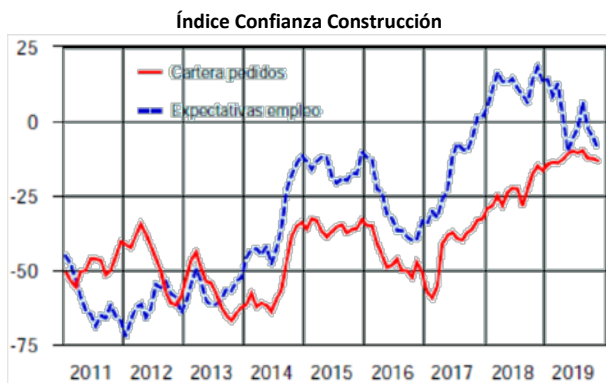
Actualización: 28/11/19



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 28/11/19



Fuente: Ministerio de Economía y Empresa

Índice de Confianza Empresas ASEFAVE

Noviembre 2019



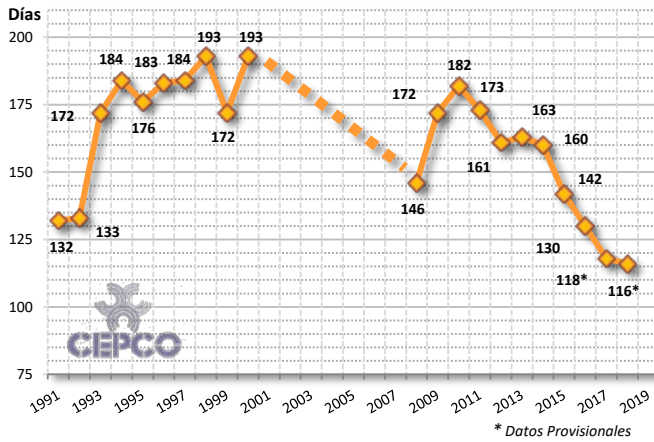
Fuente: ASEFAVE

Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 3/12/19

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles

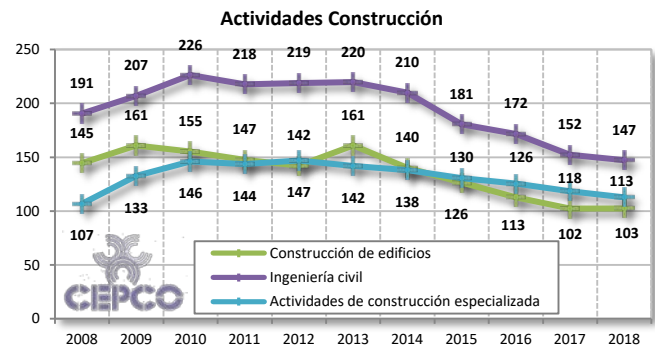
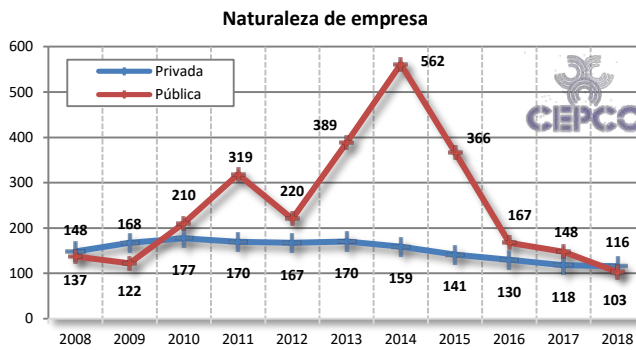
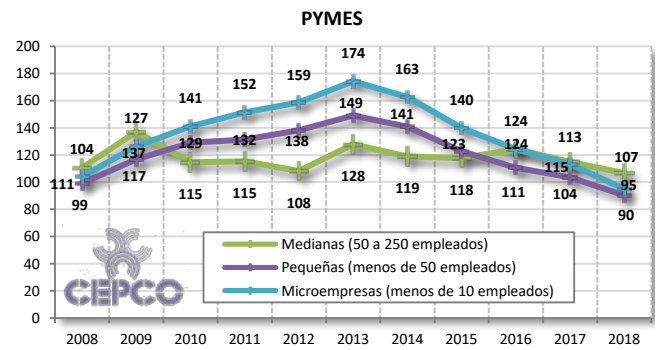
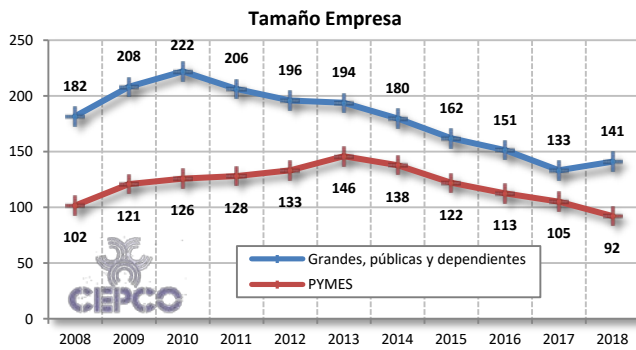


Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

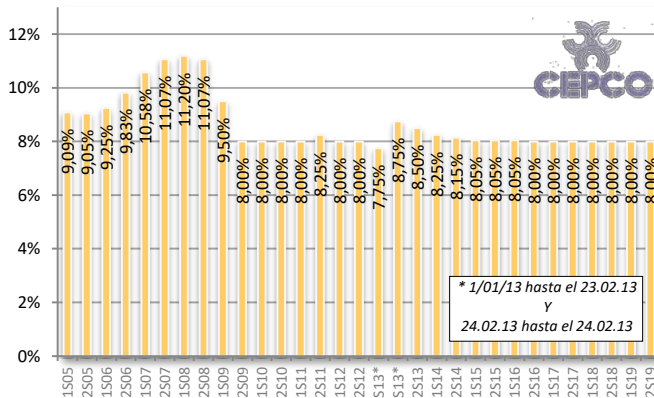
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.



Tipo legal de Interés de Demora

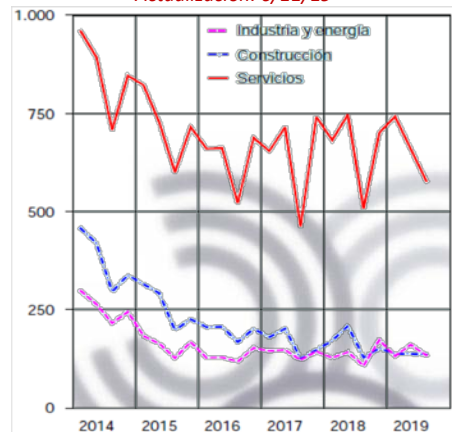
Actualización: 28/06/19



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 6/11/19



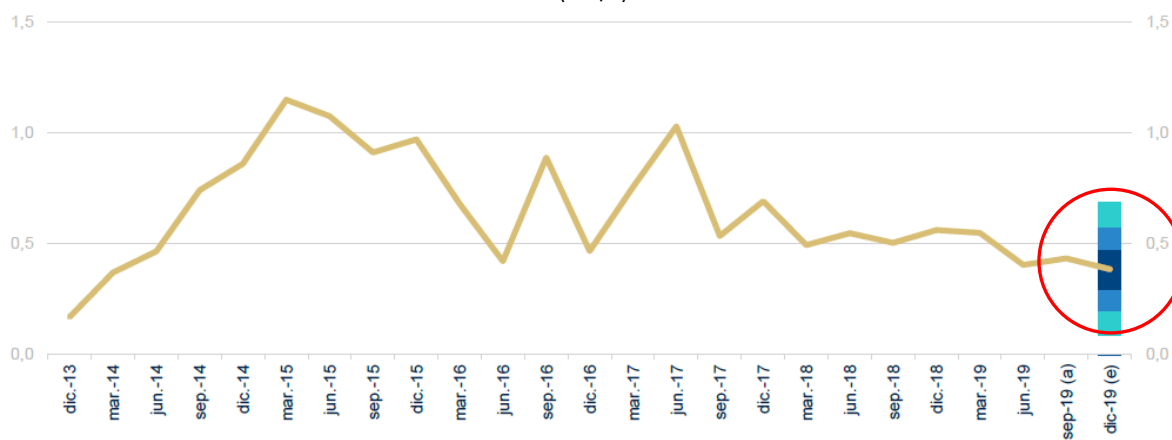
Fuente: Ministerio de Economía, Industria y Competitividad a partir de INE

Otros indicadores

Situación Española en el Cuarto Trimestre 2019; BBVA.

Actualización: 18/12/19

España: crecimiento observado del PIB y rango de previsiones
(% T/T)



(a) Dato avance. (e) Estimación.

España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research

(Promedio anual, %)	2016	2017	2018	2019	2020
Actividad					
PIB real	3,0	2,9	2,4	1,9	1,6
Consumo privado	2,6	3,0	1,8	0,8	1,3
Consumo público	1,0	1,0	1,9	2,0	1,7
Formación Bruta de Capital	2,4	5,9	5,3	2,3	3,0
Equipo y Maquinaria	1,8	8,5	5,7	1,6	2,6
Construcción	1,6	5,9	6,6	2,9	2,6
Vivienda	8,9	11,5	7,7	3,5	3,9
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	2,0	3,0	2,6	1,3	1,7
Exportaciones	5,4	5,6	2,2	2,0	2,9
Importaciones	2,6	6,6	3,3	0,2	3,4
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	1,0	-0,1	-0,3	0,6	-0,1
PIB nominal	3,4	4,3	3,5	3,2	2,5
(Miles de millones de euros)	1.113,8	1.161,9	1.202,2	1.240,0	1.271,2
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	2,7	2,6	2,7	2,2	1,4
Tasa de paro (% población activa)	19,6	17,2	15,3	14,1	13,3
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	2,8	2,8	2,5	2,2	1,4
Productividad aparente del factor trabajo	0,2	0,0	-0,2	-0,3	0,2
Precios y costes					
IPC (media anual)	-0,2	2,0	1,7	0,7	1,1
IPC (fin de periodo)	1,6	1,1	1,2	0,9	1,4
Deflactor del PIB	0,3	1,4	1,1	1,2	0,9
Remuneración por asalariado	-0,6	0,7	1,0	2,7	2,8
Coste laboral unitario	-0,8	0,7	1,2	3,0	2,6
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	2,9	2,5	1,8	1,6	1,4
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	99,4	98,5	97,6	96,9	96,5
Saldo AA.PP. (% PIB)	-4,1	-3,0	-2,5	-2,3	-1,9
Hogares					
Renta disponible nominal	2,7	2,9	3,7	4,4	4,2
Tasa de ahorro (% renta nominal)	7,5	5,9	6,3	8,3	9,8

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa.
(p) Previsión.

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 28/11/19

	nov 18	dic 18	ene 19	feb 19	mar 19	abr 19	may 19	jun 19	jul 19	ago 19	sep 19	oct 19
Ventas (%, m/m CVEC)	-1,1	4,8	2,1	-0,4	-0,3	-5,3	2,6	-8,2	-7,4	22,8	-4,6	
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2
Paro (%, m/m CVEC)	-0,7	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,4	-0,2	0,1	0,1	-0,1	-0,4	0,4
Empleo EPA (%, t/t CVEC)		0,8			0,5			0,4			0,0	
Tasa de paro EPA (% población activa)		14,4			14,7			14,0			13,9	
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,28	2,24	2,34	2,38	2,39	2,39	2,40	2,26	2,23	2,19	2,04	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (%) (a/a)	8,4	-1,9	9,7	6,8	6,0	-0,3	9,2	-20,7	-22,3	3,9	3,5	
Rta. Bruta Disp. Hogares (%, a/a)		4,2			4,2			5,8				
Confianza del consumidor (Índice)	-0,9	-8,7	-5,6	-4,0	2,6	-3,8	0,5	0,1	-2,5	-8,3	-10,4	-13,8
Esfuerzo teórico a la compra (% renta del hogar mediano)		32,4			33,5			33,3				
Visados (%, m/m CVEC)	11,0	-5,4	10,0	-8,4	2,3	11,1	-15,9	10,9	-4,5	-11,3		
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	-2,9	5,5	0,4	1,4	0,5	-1,3	-0,6	-0,8	7,1	-14,6	7,9	
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,3	0,6	0,7	0,6	0,6	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	0,3	0,3
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-0,6	-0,8	-1,3	-1,1	-1,4	0,9	-0,5	0,0	0,1	0,0	-0,7	0,0
Clima empresarial construcción (Índice)	-11,6	-9,0	-9,0	-3,1	-27,9	-16,1	-38,9	-2,3	-26,4	-29,2	-22,0	-23,1
Transacciones suelo (%, a/a)		-3,0			7,9			-29,3			-8,8	
Precio de la vivienda (%, a/a MFOM)		3,9			4,4			3,1			3,1	
Precio de la vivienda (%, t/t MFOM)		1,5			1,3			0,0			0,7	
Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE)		6,6			6,8			5,3				
Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE)		1,2			1,4			0,7				

Previsiones España 2019-2021. FUNCAS; Octubre 2019

Actualización: 9/10/19

	Datos observados				Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)		
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2018	2018	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1. PIB y agregados, precios constantes										
PIB, pm	3,7	-1,3	2,7	2,4	1,9	1,5	1,8	-0,3	-0,5	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,4	1,8	0,7	0,9	1,0	-1,2	-0,8	-0,4
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,0	1,9	2,1	1,5	1,4	0,4	0,6	0,6
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,8	4,5	5,3	2,2	1,8	3,5	-2,7	-2,1	0,4
Construcción	5,5	-10,7	3,7	6,6	3,2	2,6	3,2	-2,4	-1,4	0,2
Construcción residencial	7,6	-11,1	7,0	7,7	3,8	3,2	4,5	-4,2	-2,2	0,3
Construcción no residencial	3,7	-10,0	0,8	5,3	2,5	1,9	1,3	-0,6	-0,4	-0,2
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	5,3	4,1	1,3	1,0	3,8	-2,7	-2,9	0,7
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,4	2,2	2,0	2,8	3,6	0,0	0,5	0,7
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,9	3,3	0,2	2,1	3,1	-2,6	-0,6	0,5
Demanda nacional (b)	4,4	-3,1	2,7	2,6	1,3	1,2	1,5	-1,1	-0,9	-0,2
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,0	-0,3	0,6	0,3	0,2	0,8	0,4	0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1202,2	1238,3	1270,6	1307,1	--	--	--
- % variación	7,3	-0,8	3,3	3,5	3,0	2,6	2,9	-0,3	-0,5	0,0
2. Inflación, empleo y paro										
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,6	1,1	1,1	1,1	1,1	0,1	0,0	0,0
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,7	1,5	1,0	1,1	1,2	0,1	-0,1	0,0
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,5	2,5	2,2	1,1	1,5	0,0	-0,6	0,0
Productividad por p.t.e.t.c.	0,4	2,1	0,2	-0,2	-0,3	0,4	0,2	-0,3	0,1	-0,1
Remuneración de los asalariados	7,2	-1,3	3,1	4,0	4,4	2,5	2,9	-0,2	-0,8	-0,2
Excedente bruto de explotación	7,1	-0,2	3,2	2,5	1,1	2,6	2,7	-0,5	0,0	0,2
Remuneración por asalariado (p.t.e.t.c.)	3,3	2,4	0,2	0,9	1,9	1,1	1,1	-0,2	-0,3	-0,3
Coste laboral por unidad producida (CLU)	2,8	0,3	0,0	1,0	2,2	0,7	0,9	0,1	-0,4	-0,2
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	19,7	15,3	14,1	13,0	12,2	0,4	0,6	0,7

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA														
NOVIEMBRE 2019														
Actualización 13/11/19														
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	1,9	1,7	1,1	1,4	2,1	1,9	2,8	2,5	4,8	1,9	1,4	3,1	--	--
Axesor.....	2,0	1,6	1,0	1,2	1,8	1,3	3,6	2,2	2,4	1,9	3,6	2,6	1,6	1,4
BBVA Research.....	1,9	1,6	0,8	1,3	2,0	1,7	2,3	3,0	1,6	2,6	2,9	2,6	1,3	1,7
Bankia.....	1,9	1,5	0,8	0,9	2,2	2,1	2,8	2,4	2,8	2,0	3,4	3,1	1,5	1,5
CaixaBank Research.....	1,9	1,5	0,8	1,2	2,0	1,5	2,6	2,7	2,4	2,7	3,1	2,6	1,4	1,6
Cámara de Comercio de España.....	2,0	1,7	1,1	1,2	2,3	2,2	3,1	2,8	4,0	3,8	2,9	2,6	1,7	1,9
Cemex.....	2,0	1,6	1,1	1,3	2,1	1,7	2,7	2,3	3,9	3,0	2,1	2,3	1,6	1,6
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,0	1,6	1,0	1,2	2,2	1,5	2,9	2,5	3,4	2,6	2,5	2,5	1,6	1,5
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,0	1,7	1,1	0,9	2,3	1,6	2,3	2,8	3,1	2,6	1,6	2,4	1,6	1,3
CEOE.....	2,0	1,6	0,9	1,2	2,1	2,0	2,3	1,8	2,3	2,0	2,9	1,4	1,3	1,4
Equipo Económico (Ee).....	2,0	1,8	1,5	1,5	1,9	1,8	2,5	3,0	2,4	2,5	3,0	3,7	1,6	1,7
Funcas.....	1,9	1,5	0,7	0,9	2,1	1,5	2,2	1,8	1,3	1,0	3,2	2,6	1,3	1,2
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	1,9	1,5	1,4	1,3	1,7	1,3	2,5	2,2	2,8	2,5	2,9	2,2	1,6	1,3
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	1,9	1,5	0,9	1,1	2,1	1,9	2,3	1,6	2,2	2,0	2,9	1,3	1,3	1,3
Intermoney.....	1,9	1,6	1,1	1,2	2,2	1,5	2,4	2,2	3,6	2,1	1,7	2,2	1,6	1,5
Repsol.....	1,8	1,5	0,9	1,1	2,3	2,4	2,6	2,8	6,1	7,5	0,7	-0,1	1,6	1,5
Santander.....	2,0	1,7	1,2	1,5	2,3	1,9	2,7	2,4	5,0	4,4	1,4	1,0	1,7	1,8
Solchaga Recio & asociados / Y Group Companies.....	2,0	1,6	1,3	1,3	2,2	1,5	2,3	3,1	3,8	3,0	1,8	3,4	1,7	1,8
Universidad Loyola Andalucía.....	2,0	1,6	1,2	1,4	2,2	1,7	2,3	1,6	3,4	1,9	1,8	1,5	1,6	1,5
CONSENSO (MEDIA)	2,0	1,6	1,1	1,2	2,1	1,7	2,6	2,4	3,2	2,7	2,4	2,3	1,5	1,5
Máximo.....	2,0	1,8	1,5	1,5	2,3	2,4	3,6	3,1	6,1	7,5	3,6	3,7	1,7	1,9
Mínimo.....	1,8	1,5	0,7	0,9	1,7	1,3	2,2	1,6	1,3	1,0	0,7	-0,1	1,3	1,2
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,2	-0,3	-0,6	-0,4	0,3	0,1	-0,9	-0,9	-0,1	-0,3	-1,7	-1,3	-0,6	-0,4
- Suben (2).....	0	0	0	1	15	11	1	2	8	3	0	2	0	2
- Bajan (2).....	19	18	19	18	2	4	18	17	11	14	19	17	16	15
Diferencia 6 meses antes (1).....	-0,2	-0,3	-0,7	-0,5	0,2	0,1	-1,4	-0,9	-1,1	-0,7	-2,0	-1,1	-0,8	-0,4
Pro memoria:														
Gobierno (octubre 2019).....	2,1	1,8	0,9	1,2	2,0	1,5	3,1	3,0	--	--	--	--	--	--
Banco de España (septiembre 2019).....	2,0	1,7	1,0	1,3	1,8	1,3	2,3	3,4	2,3	2,9	2,3	3,9	--	--
CE (noviembre 2019).....	1,9	1,5	0,8	1,0	2,0	1,5	2,5	2,5	1,9	2,3	--	--	--	--
FMI (octubre 2019).....	2,2	1,8	1,5	1,5	1,6	1,1	2,9	2,7	--	--	--	--	1,8	1,7
OCDE (mayo 2019).....	2,2	1,9	1,7	1,6	1,9	1,6	3,8	3,9	--	--	--	--	2,2	2,1

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 13/12/19

Indicador	2017 [1]	2018 [1]	2019 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Período últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2019	2020
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,9	2,4	2,1	2,0	2,0	III T.19	1,9	1,5
- Demanda nacional [3]	3,0	2,6	1,6	1,0	1,8	III T.19	1,3	1,2
- Saldo exterior [3]	-0,1	-0,3	0,5	1,0	0,1	III T.19	0,6	0,3
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1161,9	1202,2	930,3	311,2	312,5	III T.19	1238,3	1270,6
2.- IPI (filtrado calendario)	3,2	0,3	0,6	0,6	-1,4	oct-19	--	--
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,8	2,5	2,4	2,5	1,8	III T.19	2,2	1,1
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	17,2	15,3	14,2	14,5	14,7	III T.19	14,1	13,0
* 5.- IPC - Total [4]	2,0	1,7	0,7	0,1	0,4	nov-19	0,7	1,0
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	1,1	0,9	0,9	1,0	1,0	nov-19	0,9	1,0
6.- Defactor del PIB	1,4	1,1	1,6	1,8	1,7	III T.19	1,1	1,1
7.- Coste laboral por unidad producida	0,7	1,2	2,5	2,8	2,1	III T.19	2,2	0,7
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	31087	23285	15872	15131	15872	sep-19	19824	24490
- % del PIB	2,7	1,9	1,7	1,8	1,7	III T.19	1,6	1,9
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-3,0	-2,5	-2,1	-0,3	-2,1	II T.19	-2,4	-2,5
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,33	-0,32	-0,35	-0,41	-0,40	nov-19	-0,32	-0,30
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,15	-0,17	-0,21	-0,30	-0,27	nov-19	-0,25	-0,25
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,56	1,42	0,88	0,20	0,39	nov-19	0,65	0,40
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,129	1,181	1,120	1,105	1,105	nov-19	1,110	1,150
- % variación interanual	2,0	4,6	-5,5	-3,8	-2,8	nov-19	-6,0	3,6
14.- Financiación a empresas y familias [6]	0,5	0,8	-0,4	0,7	-0,4	oct-19	--	--
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	10043,9	8539,9	9352,0	9257,5	9352,0	nov-19	--	--

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

• Previsiones actualizadas en la última semana.

[1] Medias del período, salvo indicación en contrario. [2] Media del período para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de período.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

Fuente: FUNCAS

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO



ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

