

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ **Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en los ocho primeros meses del año, materiales por valor de 16.578 M€, un 1,35% menos que en 2018, con un saldo comercial de más de 3.425 M€. Estas cifras representan el 8,6% de la exportación total de la economía española. (Pág.4)**
- ✘ **La pérdida de puestos de trabajo en el sector, desde Enero de 2008, alcanza, en el tercer trimestre del año, la cifra de 226.000. La tasa de paro se sitúa en el 8,76%, más de cinco puntos por debajo de la tasa nacional. (Pág.3)**
- ✘ **El consumo de cemento crece un 2,6% en septiembre. Estos datos ofrecen un crecimiento acumulado en los nueve primeros meses del año de un 8,5%, con un consumo total cercano a los 11 millones de toneladas. (Pág.8)**
- ✘ **El consumo de prefabricados de hormigón ralentiza su crecimiento en el primer semestre de 2019, aumenta un 6% respecto al 2018. El incremento se centra en edificación residencial y en una mejora de la obra civil, cuyos niveles de partida son muy bajos (Pág.7)**
- ✘ **El consumo de hormigón preparado creció un 12,9% en el primer semestre del año, sin embargo ralentiza su crecimiento. (Pág.9)**
- ✘ **En los siete primeros meses del año se han iniciado más de 68.000 viviendas, 6.000 más que en el mismo periodo del año anterior. (Pág. 10)**
- ✘ **La compraventa de vivienda nueva supera las 64.000 unidades en los primeros ocho meses del año, un 3% más que en el mismo período del año anterior. (Pág.12)**

Octubre 2019

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM


VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SÍGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

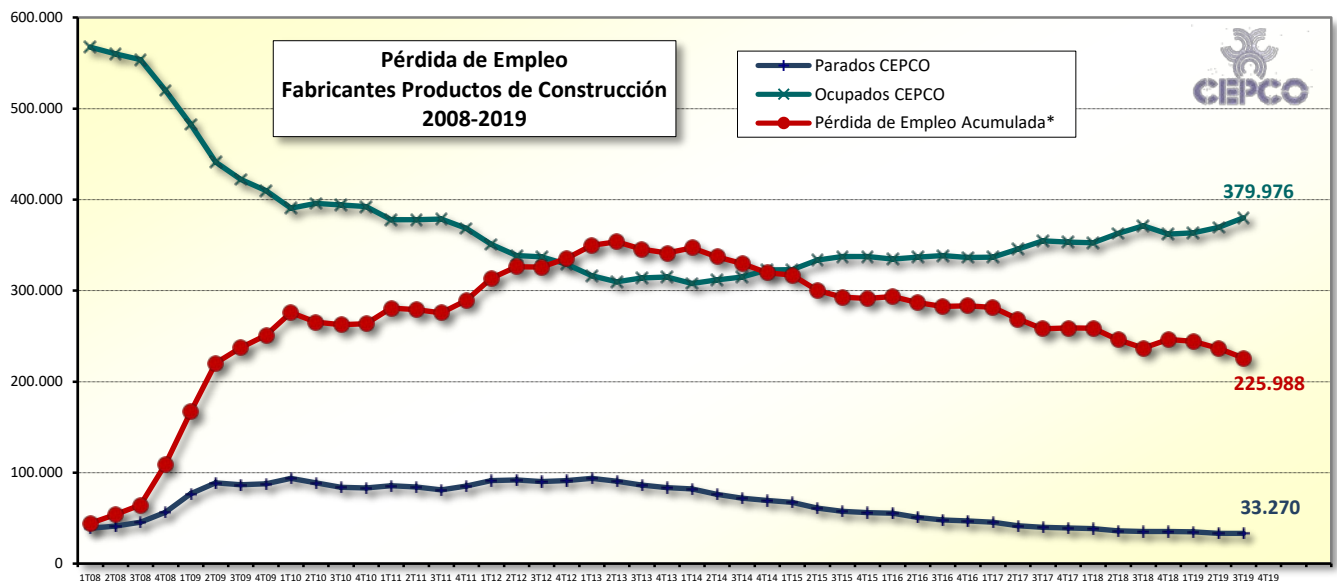
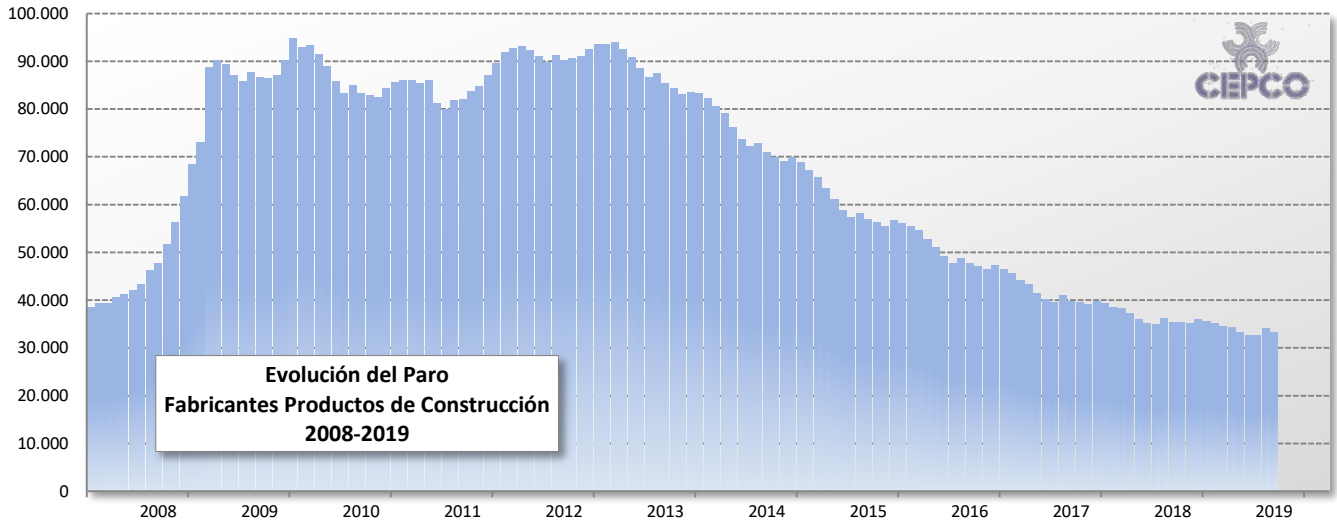
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2019. Septiembre 2019	3
Pérdida de Empleo. 2008-2019. 3T-2019	3
Tasa de Paro. 2008-2019. 3T-2019	3
Empresas. 2008-2018	3
Exportación	4
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2019	4
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Agosto 2010-2019	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Agosto 2019	4
Comercio exterior de corrugado y perfiles estructurales para la construcción	4
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018	5
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018	5
Producción	6
Índice de Producción Industrial. Agosto 2019	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018	7
El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2018	7
Consumo Prefabricados Hormigón. 1S-2019	7
El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018	8
Consumo de Cemento. Septiembre 2019	8
Producción de Hormigón. 2T-2019	9
Índice de Precios Industriales. Septiembre 2019	9
Vivienda	10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Julio 2019	10
Rehabilitación y Reforma. Julio 2019	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2019	12
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2019	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2018	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 2T-2019. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 2T-2019. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 2T-2019. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
Encuesta Continua de Hogares 2018	20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2018-2033	20
Indicadores de Confianza	21
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Septiembre 2019	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Septiembre 2019	21
Morosidad	22
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
Otros indicadores	23
Situación Española en el Cuarto Trimestre 2019; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español; BBVA, Septiembre 2019	24
Previsiones España 2019-2021; FUNCAS; Octubre 2019	24
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Octubre 2019	25

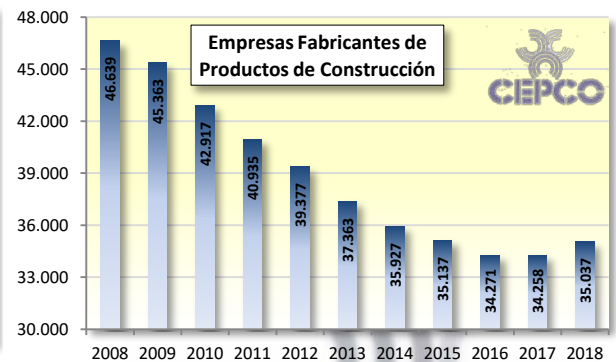
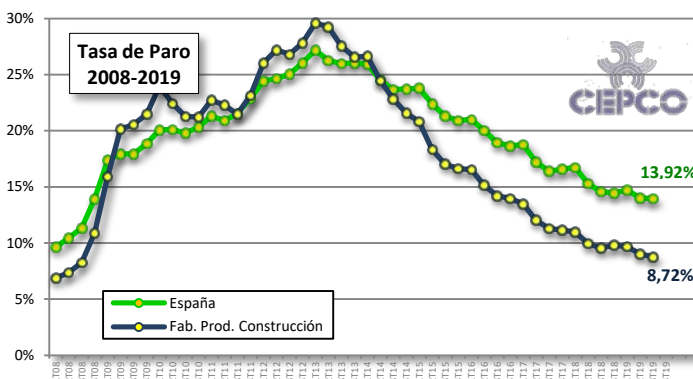
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Septiembre, con 3.079.711 de parados, la industria española arroja una cifra de 263.431 desempleados de los cuales 33.277 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 2,07% respecto al mes anterior, una variación interanual del -5,78%, 2.075 parados menos que en Septiembre de 2018, un 1,08% respecto el total de la actividad económica española y un 12,63% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



*Actualización 1/08/18

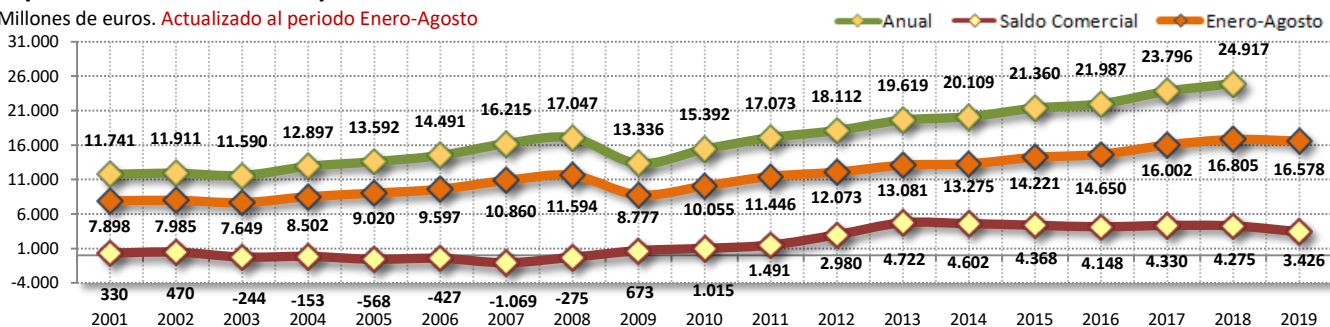
Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2019

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Agosto



Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Agosto 2010-2019

Miles de euros

Sector Exportador	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Industrias Extractivas	432.096	505.097	521.772	540.155	472.276	490.332	442.958	509.747	565.183	523.774
Vidrio	348.844	403.411	401.017	384.149	414.547	455.232	499.187	484.107	501.482	532.935
Azulejos y Baldosas	1.186.473	1.290.726	1.435.497	1.550.721	1.597.447	1.675.143	1.758.580	1.865.451	1.900.944	1.943.127
Ladrillos y Tejas	23.385	23.915	29.453	26.715	28.439	31.563	35.184	42.827	43.276	43.854
Sanitarios y otros productos cerámicos	177.655	212.451	205.513	209.753	221.583	206.277	208.844	239.697	268.262	265.303
Cemento	155.448	159.677	219.465	248.507	288.512	286.473	288.603	265.285	246.363	227.873
Cal, yeso y sus elementos	58.198	60.393	57.394	55.296	59.966	67.171	75.282	84.263	77.985	94.186
Prefabricados de hormigón	80.192	49.409	42.393	58.215	40.791	43.358	39.472	73.269	63.334	69.803
Hormigón y Morteros	11.777	14.365	13.896	16.513	20.590	24.103	30.443	37.696	36.967	44.886
Otros hormigón, yeso y cemento	105.017	165.414	171.914	195.803	231.634	267.783	280.162	334.540	423.809	420.625
Piedra	358.411	387.971	395.533	401.900	425.012	431.628	450.914	419.156	403.904	396.449
Otros prod. minerales no metálicos	169.339	188.301	214.648	227.916	238.626	306.243	296.508	320.943	440.688	472.640
Tubos, grifería, válvulas y equipos	1.703.502	1.967.845	2.051.484	2.168.371	2.134.292	2.154.776	2.121.478	2.324.333	2.452.719	2.318.365
Estructuras metálicas	584.020	715.626	675.393	966.858	975.671	1.016.036	1.114.247	1.177.213	1.180.936	1.231.936
Carpintería metálica	45.196	56.352	54.779	66.283	71.440	81.020	87.074	96.064	94.827	97.664
Trefilado y otros productos metálicos	1.167.872	1.360.475	1.405.060	1.445.564	1.516.352	1.570.978	1.570.483	1.700.510	1.791.144	1.734.232
Electricidad e iluminación	1.485.902	1.906.326	2.050.385	2.277.340	2.382.976	2.643.957	2.656.811	2.766.019	2.885.975	2.646.300
Prod. Trans. y distr. e.e.	221.129	292.663	392.084	326.913	316.847	433.579	250.274	448.779	376.129	490.341
Productos Químicos	1.215.672	1.091.539	1.140.456	1.329.028	1.219.752	1.314.456	1.679.911	1.936.012	2.188.967	2.158.772
Plásticos	107.583	117.394	122.346	131.119	144.504	176.158	199.368	245.186	204.229	217.080
Madera	416.820	476.503	472.325	453.854	474.086	544.295	564.324	630.698	658.357	647.761
Total	10.054.533	11.445.854	12.072.807	13.080.976	13.275.341	14.220.562	14.650.107	16.001.794	16.805.479	16.577.905

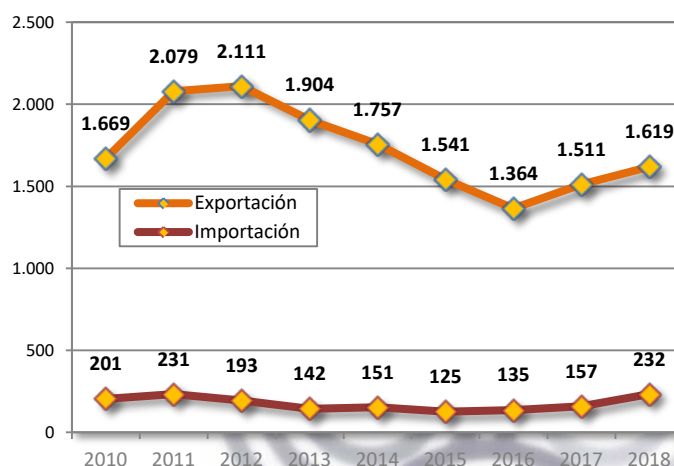
Saldo Comercial por sectores Enero-Agosto 2019

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	62.231
Vidrio	12.022
Azulejos y Baldosas	1.875.920
Ladrillos y Tejas	31.702
Sanitarios y otros productos cerámicos	49.395
Cemento	185.196
Cal, yeso y sus elementos	75.412
Prefabricados de hormigón	40.785
Hormigón y Morteros	35.183
Otros hormigón, yeso y cemento	379.722
Piedra	346.863
Otros productos minerales no metálicos	80.444
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-300.878
Estructuras metálicas	931.169
Carpintería metálica	59.516
Trefilado y otros productos metálicos	319.221
Electricidad e iluminación	354.144
Producción, transporte y distribución e.e	-179.571
Productos Químicos	-1.111.216
Plásticos	-14.921
Madera	194.068
Total	3.426.406

Comercio exterior de corrugado y perfiles estructurales para la construcción

Millones de euros



Fuente: UNESID

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018

Miles de Euros

	2018*	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
TOTAL UE	64.664.211	69.037.384	66.092.727	74.215.813	78.058.785	76.249.282	68.319.906	57.006.875	49.098.451	48.904.479
DE--Alemania	36.299.699	35.651.480	33.039.749	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712
IT--Italia	22.577.313	23.692.496	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254
CZ--República Checa	6.905.237	6.518.067	6.367.298	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482
ES--España	6.073.401	6.454.341	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495
BE--Bélgica	4.462.471	4.435.502	3.540.723	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941
PL--Polonia	4.208.501	4.490.964	3.673.302	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309
NL--Países Bajos	1.981.177	1.825.892	2.071.045	2.384.402	2.375.576	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760
AT--Austria	1.540.154	1.815.913	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094
IE--Irlanda	1.379.328	3.416.044	2.837.919	5.151.541	4.952.909	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716
SI--Eslovenia	876.133	791.752	710.043	640.265	612.767	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838
LV--Letonia	799.619	1.032.180	1.000.910	1.005.012	1.019.495	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470
PT--Portugal	764.690	768.994	685.822	491.833	454.148	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342
BG--Bulgaria	243.663	283.224	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553
DK--Dinamarca	47.356	388.485	853.936	765.388	995.200	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722
LT--Lituania	-31.605	-95.587	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702
GR--Grecia	-45.774	-13.738	4.805	91.955	152.050	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978
HU--Hungria	-143.938	-86.239	-179.034	-160.993	-54.277	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692
HR--Croacia	-155.277	-537.589	-596.032	-696.162	-360.780	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247
SK--Eslovaquia	-247.469	-169.707	32.482	350.263	881.699	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641
RO--Rumania	-263.755	-371.348	-575.148	-347.970	-456.984	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728
SE--Suecia	-284.522	-342.335	-191.824	-158.952	-175.423	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064
FI--Finlandia	-570.931	-452.741	-498.696	-599.395	-412.353	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280
FR--Francia	-790.909	-491.287	-560.428	-447.744	-110.824	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267
GB--Reino Unido	-940.344	-701.829	-569.336	-443.898	-340.065	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090

*Dato provisional

Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018

Miles de Euros

	2018*		2017		2016		2015		2014	
TOTAL Mat. Construcción	459.126.588	%	437.239.463	%	408.643.459	%	404.521.788	%	391.986.034	%
DE--Alemania	116.724.265	25,42%	110.736.272	25,32%	103.829.048	25,37%	102.877.601	25,43%	98.915.680	25,23%
IT--Italia	50.188.085	10,93%	49.143.413	11,24%	47.243.850	11,54%	47.330.544	11,70%	46.481.555	11,86%
FR--Francia	36.722.916	8,00%	34.956.705	7,99%	32.963.351	8,05%	35.124.668	8,68%	33.461.122	8,54%
BE--Bélgica	33.325.923	7,26%	32.087.708	7,34%	31.600.494	7,72%	30.399.105	7,51%	31.560.714	8,05%
NL--Países Bajos	33.176.951	7,23%	31.381.064	7,18%	28.129.528	6,87%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%
ES--España	24.916.561	5,43%	23.796.226	5,44%	21.360.437	5,22%	21.443.257	5,30%	20.108.975	5,13%
PL--Polonia	23.005.309	5,01%	22.019.663	5,04%	19.568.339	4,78%	18.128.282	4,48%	22.101.402	5,64%
GB--Reino Unido	22.222.091	4,84%	22.003.896	5,03%	21.749.662	5,31%	23.561.308	5,82%	17.967.012	4,58%
CZ--República Checa	21.977.368	4,79%	20.389.948	4,66%	19.050.807	4,65%	18.745.513	4,63%	16.998.933	4,34%
AT--Austria	17.807.142	3,88%	17.030.789	3,89%	15.667.226	3,83%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%
HU--Hungria	9.878.074	2,15%	9.783.671	2,24%	8.895.378	2,17%	8.764.954	2,17%	8.768.366	2,24%
SE--Suecia	9.626.613	2,10%	8.976.373	2,05%	8.300.872	2,03%	8.626.660	2,13%	8.296.151	2,12%
RO--Rumania	8.172.002	1,78%	7.532.919	1,72%	6.833.173	1,67%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%
DK--Dinamarca	7.878.181	1,72%	7.761.275	1,77%	7.366.030	1,80%	7.335.882	1,81%	7.597.210	1,94%
SK--Eslovaquia	7.157.006	1,56%	6.339.257	1,45%	5.861.604	1,43%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%
IE--Irlanda	6.165.189	1,34%	5.344.126	1,22%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%
PT--Portugal	5.171.228	1,13%	5.006.932	1,14%	4.653.551	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%
FI--Finlandia	4.467.851	0,97%	3.758.238	0,86%	3.492.527	0,85%	3.700.566	0,91%	3.932.675	1,00%
SI--Eslovenia	4.156.566	0,91%	4.047.442	0,93%	3.619.313	0,88%	3.456.811	0,85%	3.252.237	0,83%
LT--Lituania	3.063.838	0,67%	2.669.780	0,61%	2.315.375	0,57%	2.037.245	0,50%	2.292.146	0,58%
BG--Bulgaria	2.838.997	0,62%	2.826.858	0,65%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%
GR--Grecia	2.390.516	0,52%	1.928.364	0,44%	1.689.456	0,41%	1.776.965	0,44%	1.544.121	0,39%
EE--Estonia	2.306.611	0,50%	2.059.911	0,47%	1.870.574	0,46%	1.822.797	0,45%	1.789.613	0,46%
LV--Letonia	1.979.541	0,43%	1.842.355	0,42%	1.607.022	0,39%	1.446.053	0,36%	1.431.994	0,37%

*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

Producción

Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de agosto y julio, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 0,9%. Esta tasa es 1,1 puntos superior a la observada en julio.

Por sectores, destaca el aumento de Bienes de equipo (3,5%). Por otra parte, el único sector que desciende es Bienes de consumo duradero (-1,5%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco (26,4%), Fabricación de productos farmacéuticos (9,9%) y Coquerías y refino de petróleo (6,7%).

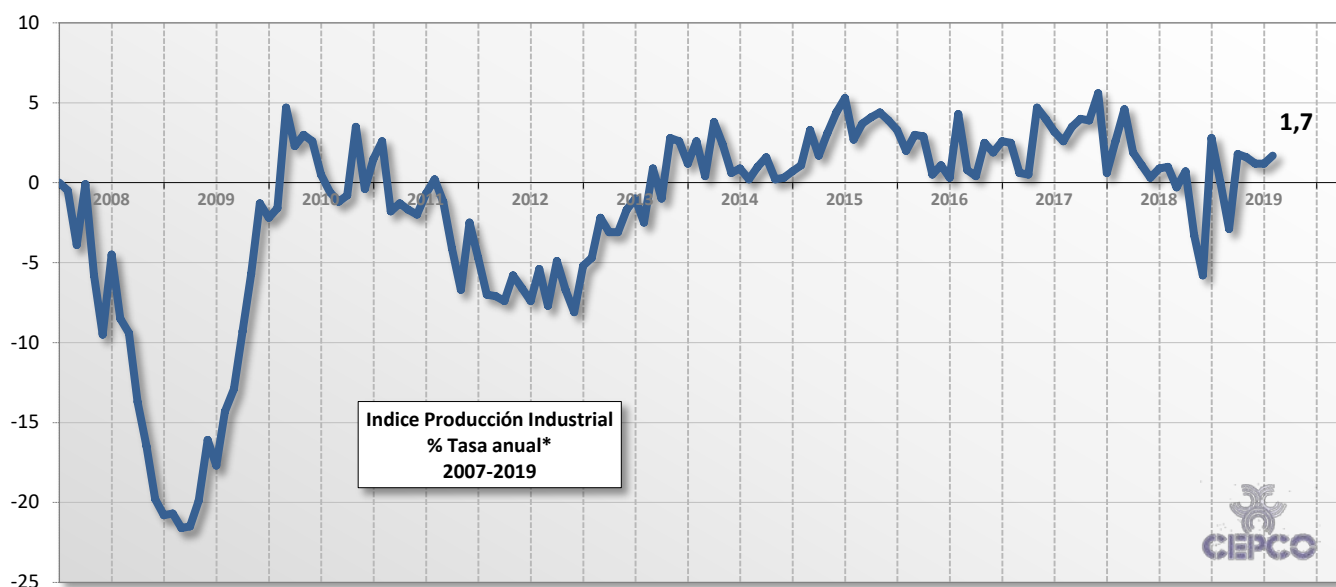
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito (-22,1%),

Otras industrias manufactureras (-5,0%) y Fabricación de otro material de transporte (-3,9%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en agosto una variación del 1,7% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 0,5 puntos superior a la registrada en julio.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del -0,5%. Esta tasa es 3,8 puntos inferior a la del mes de julio.

Para los índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo (2,9%), Bienes de consumo no duradero (2,1%) y Energía (1,7%) presentan tasas anuales positivas. Por el contrario, Bienes de consumo duradero (-2,6%) y Bienes intermedios (-0,7%) registran tasas negativas.



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018

Los datos relativos a la producción en el sector español reflejan estabilidad con una cifra muy similar a la de 2017, alrededor de los 530 millones de m². En cuanto a las ventas totales, éstas crecieron un 2,9% respecto al año anterior hasta alcanzar los 3.597 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son ventas en los 187 países a los que exporta. En el mercado nacional, el crecimiento continúa con un aumento del 7% - 8%, pudiendo alcanzar a final de 2018 los 890 millones de Euros

La cifra estimada de exportación en 2018 alcanzó los 2.727 millones de € (+1,5%), una cifra récord en el sector pero que de haber seguido la dinámica del primer trimestre de 2018 podría haber sido mayor. Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 49,1% del total de las exportaciones. Entre los principales destinos varios países de la UE: Francia (280,2 millones de €, +7,2%), Reino Unido (158,5 millones €, -1,4%), Italia (101,2 millones €, +4,2%) y Alemania (98,0 millones €, +9,3%). Todos con crecimientos salvo Reino Unido que acusa la incertidumbre provocada por el proceso del Brexit.

Por su parte, es destacable el crecimiento de ventas a EEUU (+11,8%), que ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain. América en su conjunto absorbe el 18,3% de las exportaciones. Oriente Próximo con el 16% de cuota decrece cerca de un 16% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-26,2%), Israel (-3,8%) y Líbano (-12,2%). Sin embargo, la zona del Magreb ha crecido en torno a un 14%.

En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, esta regresa al top ten de destinos de exportación ocupando el décimo puesto y alcanza los 69,2 millones de €. Europa del Este se mantiene prácticamente en los mismos niveles que en 2017 (-1,5%) y absorbe el 6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018

Según las estimaciones finales, el año 2018 se ha cerrado con un crecimiento del 6,6%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 121 millones de toneladas. No obstante, se ha experimentado en el ejercicio una desaceleración respecto a las perspectivas iniciales. Además, se mantienen variaciones territoriales importantes y una Comunidades Autónomas experimentó un nuevo decrecimiento.

A esta cantidad hay que añadir 1,7 millones de toneladas de áridos reciclados y 0,7 millones de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 123,3 millones de toneladas.

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 5,2 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 123,3 millones de toneladas de áridos para la construcción producidos en 2018, 5,8 millones de toneladas (4,7%) no proceden de explotaciones de áridos.

Previsiones económicas para 2019

A pesar de que buena parte de los indicadores han iniciado el curso de forma positiva – buen tiempo en el primer trimestre, semana santa en el segundo trimestre, efecto de arrastre preelectoral, etc. –, se puede presagiar un parón licitador y de la gestión y tramitación de muchas obras públicas, por los procesos de formación de los gobiernos tras las Elecciones Generales, Autonómicas y Locales, que pueden ser largos. La desaceleración económica general y la ausencia de una planificación a medio y largo plazo, han llevado a todos los sectores de productos de construcción a revisar a la baja las buenas perspectivas iniciales. En este sentido, a estas alturas del ejercicio, se prevé un crecimiento del consumo de áridos del 5 % para el conjunto del país, con muchas desigualdades territoriales.

Fuente: ANEFA

El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2018

Las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) crecieron un 18,4%, hasta situarse en 2.792.245 m³, lo que supone un incremento de 434.000 m³ sobre el ejercicio anterior. Esta mejora de la tendencia respecto al ejercicio anterior y a los datos del sector viene propiciada por la mejora de la economía, la calidad garantizada y homogénea de los productos de lana mineral y la demanda del sector industrial y terciario, así como su creciente uso en los Sistemas de Aislamiento Térmico para el Exterior (SATE).

La venta de m³ de lanas minerales aislantes supera en más de 16 puntos porcentuales el promedio de las viviendas o edificios rehabilitados. La facturación se incrementó en 22, 1 millones de euros, un 15,5% más que en el ejercicio precedente. Desde 2014 (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), éste es el quinto ejercicio consecutivo con incremento de ventas, acumulando un crecimiento del 70%.

Fuente: AFELMA

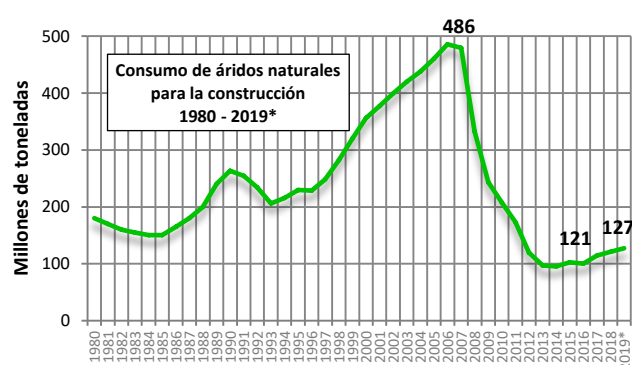
Consumo de Prefabricados de Hormigón. 1S-2019

El consumo de prefabricados de hormigón registra una moderación de su crecimiento. Según los datos del primer semestre de 2019, el consumo ha sido de 2,52 millones de toneladas, lo que supone un aumento del 6% respecto al primer semestre de 2018, en el que se cifró un consumo de 2,38 millones de toneladas.

Estos datos refrendan la recuperación del nivel de consumo en obra civil, en especial, debido a las obras ferroviarias, obras de urbanización y canalizaciones. La obra civil demandó 844.244,02 toneladas en el primer semestre de 2019, lo que supone un incremento del 11% con respecto al mismo semestre del año anterior.

La edificación residencial continúa mostrando su mayor fortaleza y su consumo se ha incrementado en un 22%, consumiéndose en el primer semestre de este año 728.341,02 toneladas. Frente a ello, la edificación no residencial ha caído un 7%.

Fuente: ANDECE



	Millones €	Millones m ³
1S2019*	85,57	1,53
2018	164,6	2,79
2017	142,5	2,36
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

*Provisional

CONSUMO PREFABRICADOS DE HORMIGÓN - En Tn. y % de Crecimiento

COMUNIDAD AUTONOMA	1º SEM. 2019	% Crec. 1Sem. 2019 s. 1Sem. 2018
ANDALUCIA	366.747,60	-8%
ARAGON	129.095,46	-7%
ASTURIAS	49.984,32	18%
BALEARES	73.958,34	10%
C. VALENCIANA	303.652,59	-6%
CANARIAS	123.023,21	19%
CANTABRIA	26.755,97	440%
CASTILLA LA MANCHA	128.676,99	11%
CASTILLA LEON	148.481,46	-14%
CATALUÑA	369.450,13	1%
EXTREMADURA	71.073,72	40%
GALICIA	128.540,36	4%
LA RIOJA	16.751,34	22%
MADRID	320.278,43	13%
MURCIA	47.223,18	18%
NAVARRA	43.721,63	68%
PAIS VASCO	173.552,91	50%
Total general	2.520.967,66	6%

El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018

En un contexto general de recuperación del sector de la construcción, en el que se vienen registrando cinco años continuados de ascenso en el número de viviendas iniciadas y terminadas en nuestro país, la industria de la cerámica estructural camina también en esa senda de crecimiento con paso firme.

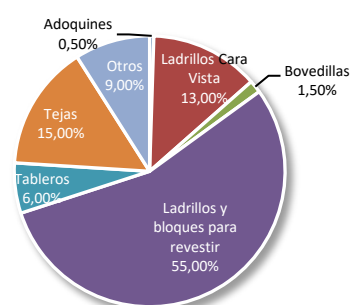
Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2018.

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2018, el siguiente:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
2018	140	5.073.000	335	3.950
Δ 2018-2017	-17,65%	6,02%	9,84%	-1,25%
Δ 2018-2014	-53,33%	30,08%	24,07%	9,72%

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.365
Ladrillos Cara Vista	13,00%	659.490
Bovedillas	1,50%	76.095
Ladrillos y bloques para revestir	55,00%	2.790.150
Tableros	6,00%	304.380
Tejas	15,00%	760.950
Otros	9,00%	456.570
TOTAL	100,00%	5.073.000

Tipos de Productos
Sector Ladrillos y Tejas
2018



Aunque el número de empresas ha continuado descendiendo (el sector cerró el año 2018 con 140 empresas, un 17,65% menos que el ejercicio anterior), en cuanto a producción, podemos observar que se han producido más de 5 millones de toneladas en el año 2018, lo que supone un incremento del 6% con respecto al año 2017.

Esta producción de 2018, supone un incremento del 30% con respecto al 2014, en el que la producción registró los datos más bajos de los últimos 10 años y la producción ha ido aumentando de manera continuada, reflejando la recuperación del sector.

En cuanto al volumen de negocio, en el sector se han facturado 335 millones de euros en 2018, es decir, un 10% más que en 2017. Este aumento de la facturación llega hasta el 24% si lo comparamos con 2014.

Por último, en cuanto al número de empleados, en el año 2018, el sector ha contado con 3.950 trabajadores, lo que supone una reducción de un 1,25% respecto a 2017, aunque es importante señalar que el número de trabajadores en 2018 es un 10% superior al del año 2014, lo que demuestra la recuperación de empleo a lo largo de estos últimos años.

Tras el análisis de los datos anteriores la patronal afirma que en el año 2014 el sector de ladrillos y tejas tocó fondo y desde entonces ha venido experimentando una ligera recuperación, lenta pero constante.

Fuente: Hisपालyt

Consumo de Cemento. Septiembre 2019

El consumo de cemento en España ha crecido en septiembre un 2,6%, situándose en 1.162.861 toneladas, casi 29.000 toneladas más que en el mismo mes de 2018, según los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento. Estos datos ofrecen un crecimiento acumulado en los nueve primeros meses del año de un 8,5%, con un consumo total cercano a los 11 millones de toneladas, 857.881 toneladas más que en el mismo período del año pasado. Hace tres meses, al cierre del primer semestre, el crecimiento acumulado ascendía a un 11,5%.

Por lo que respecta al balance interanual (octubre 2018 – septiembre 2019), el consumo sitúa su incremento en un 7,8%, lo que supone una desaceleración de 2,4 puntos porcentuales respecto al cierre del primer semestre, en junio. En lo referente al mercado exterior, las exportaciones encadenan ya 28 meses en números rojos, con una caída en septiembre del 2,7%, lo que supone una pérdida de 16.343 toneladas.

Fuente: Oficemen

A pesar de que el descenso ha sido algo más moderado que en meses anteriores, en el acumulado anual, las ventas del cemento y clinker español en el extranjero caen un 21,2%, lo que supone una pérdida de 1,3 millones de toneladas en 9 meses. Además, a estos datos se suman el crecimiento de las importaciones, que rozaron las 50.000 toneladas en septiembre, un 87,5% más que en el mismo mes del pasado año.

En datos de año móvil, la caída de la exportación se sitúa en un 19%. Con esta variación, el conjunto de las exportaciones se sitúa en el año móvil en el entorno de los 6,8 millones de toneladas, mientras que hace solo un año se situaban en 8,4 millones. En total, en el último año (oct 2018 – sept 2019) se han perdido 1,6 millones de toneladas en exportaciones, el equivalente a la producción anual media de 1,5 fábricas de cemento.

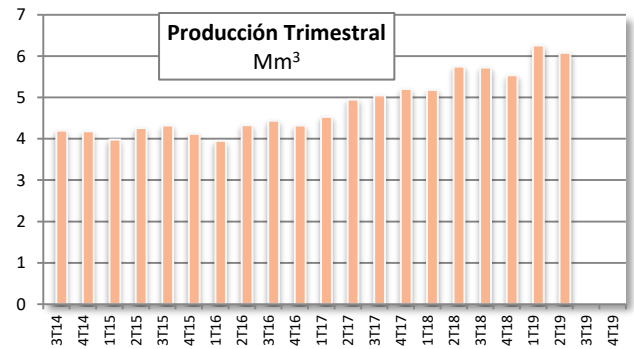
Producción de Hormigón. 2T-2019.

La producción de hormigón preparado en España alcanzó el segundo trimestre de 2019 los 6 millones de metros cúbicos, 0,33 millones más que en el mismo periodo del año anterior, lo que supone un crecimiento del 5,9%. En cuanto a las cifras semestrales, la producción de hormigón crece un 12,9% en el primer semestre del año 2019, frente al mismo periodo del año anterior.

Por Comunidades Autónomas, destacan, por nivel de volumen producido en el interanual, Navarra (47%), Castilla-La Mancha (39,2%) y Asturias (32,7%). Las que han sufrido un descenso son Galicia (-14,2%), Murcia (-6,7%) y Canarias (-5,4%).

En términos anuales, como año móvil (el acumulado de 12 meses a 31 de Junio de 2019 y el equivalente en 2018), el crecimiento alcanzaría la cifra del 11,4%, frente al 13,2% del año 2018. Estas cifras confirman el anuncio realizado el trimestre anterior por el sector sobre la ralentización del crecimiento acumulado.

Fuente: ANEFHOP



Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de septiembre es del **-3,3%**, siete décimas menor que la registrada en agosto.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tienen influencia negativa:

Energía, cuya variación disminuye dos puntos y se sitúa en el **-10,0%**, como consecuencia de la bajada de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica. Cabe reseñar también, aunque sentido contrario, la subida de los precios del Refino de petróleo, mayor este mes que en 2018.

Bienes intermedios, con una tasa del **-1,0%**, debido, principalmente, a los descensos de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones y la Fabricación de productos plásticos y caucho sintético en formas primarias y la Fabricación de productos para la alimentación animal.

También destaca, aunque por su influencia positiva, el aumento de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férricos, frente a la bajada reflejada el año pasado.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumenta una décima, hasta el **0,1%**, con lo que se sitúa casi tres puntos y medio por encima de la del IPRI general.

En septiembre la tasa de variación mensual del IPRI general es del **0,1%**.

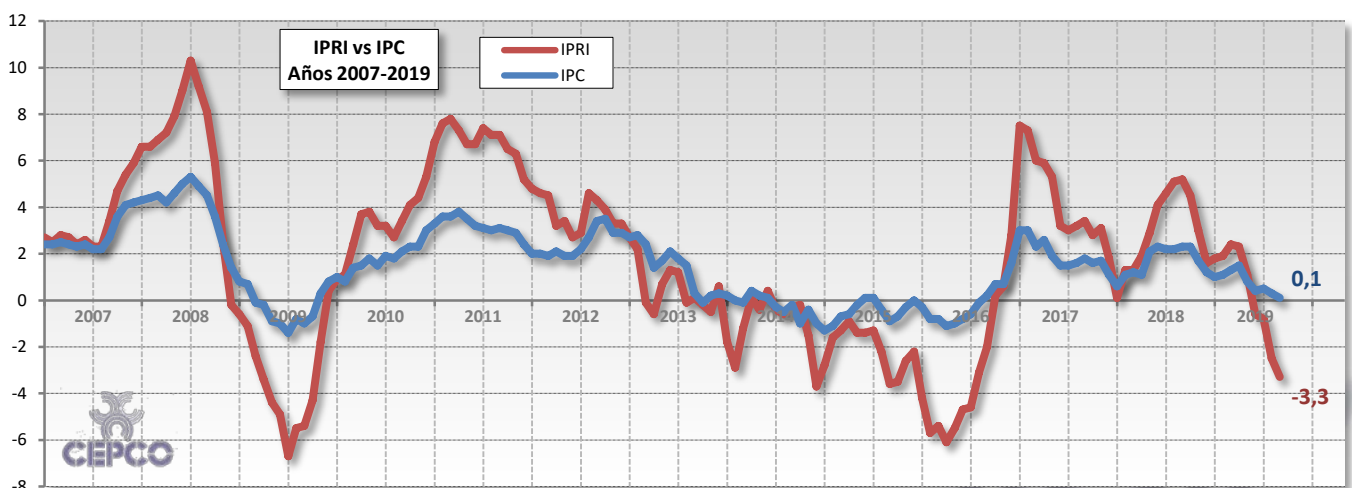
Por destino económico de los bienes, los sectores industriales que tienen mayor repercusión:

Energía, con una tasa del **0,3%** causada por el aumento de los precios del Refino de petróleo. Cabe destacar también, aunque en sentido contrario, el descenso de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.

Bienes de consumo no duradero, que presenta una variación del **0,1%**, debida casi en su totalidad a la subida de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos.

Bienes intermedios, cuya variación mensual del **-0,1%** a consecuencia de la bajada de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones.

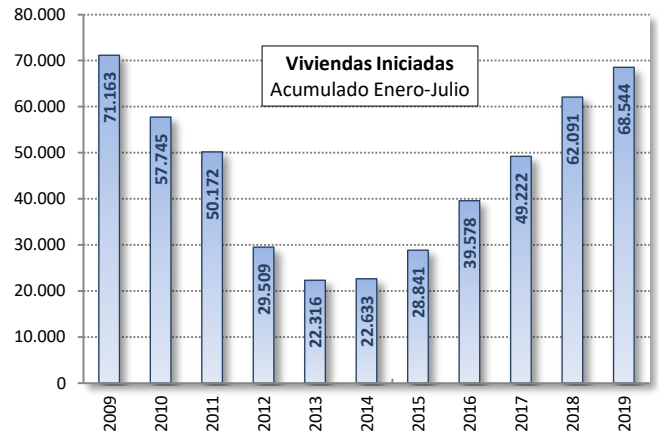
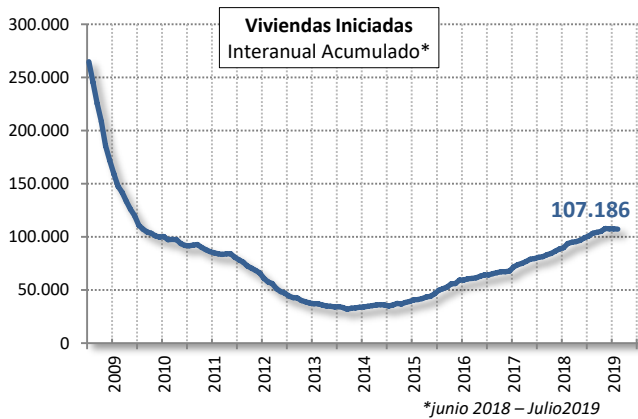
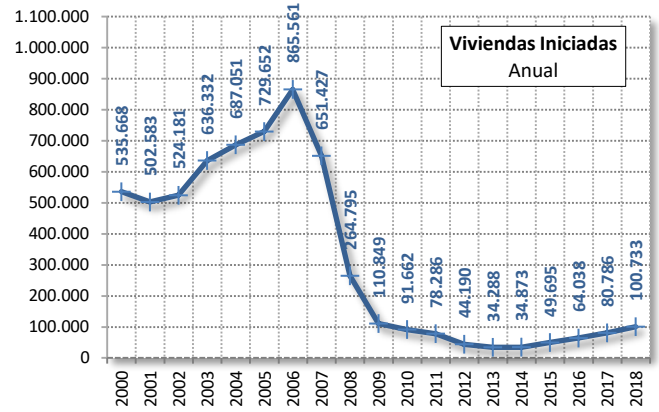
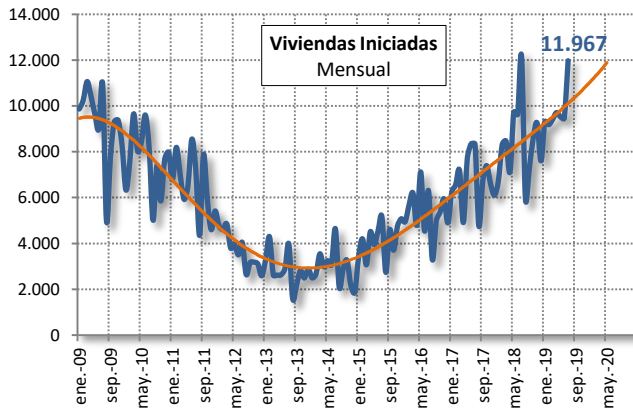
Cabe reseñar también en este sector, aunque por su influencia positiva, el incremento de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férricos.



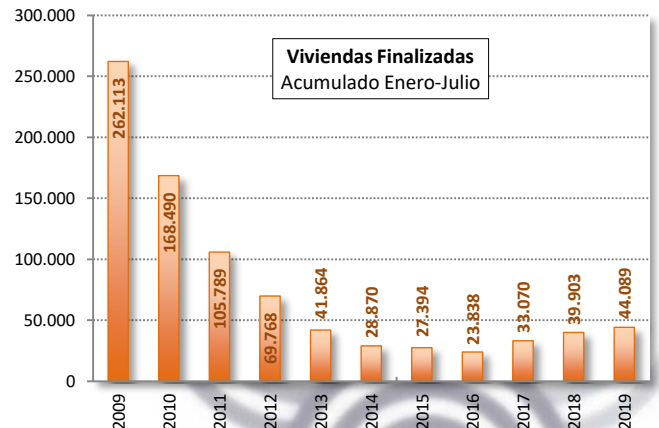
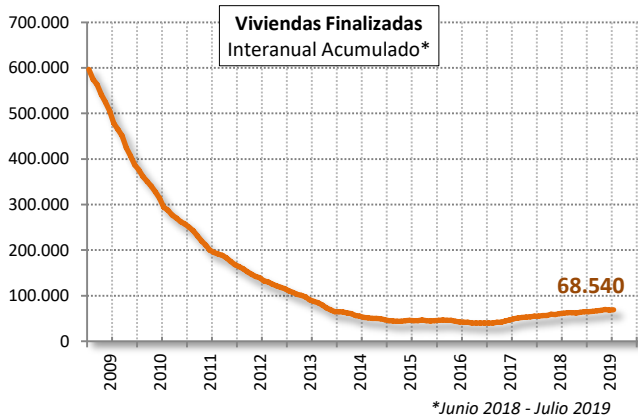
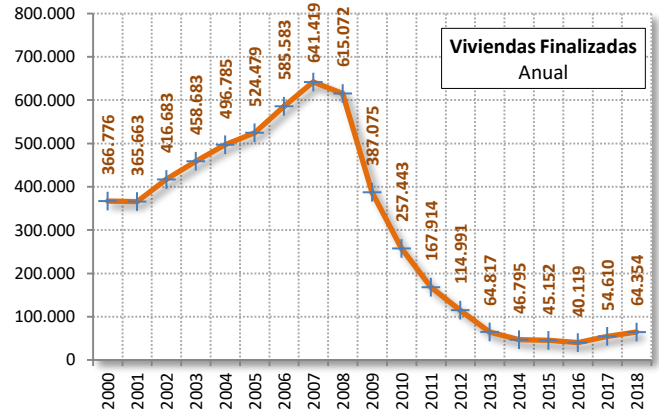
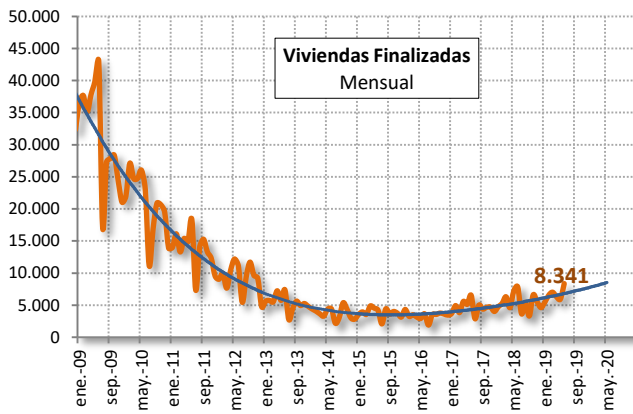
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Julio 2019

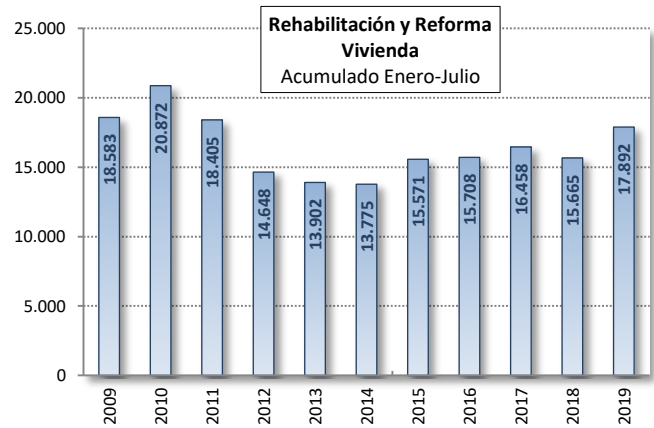
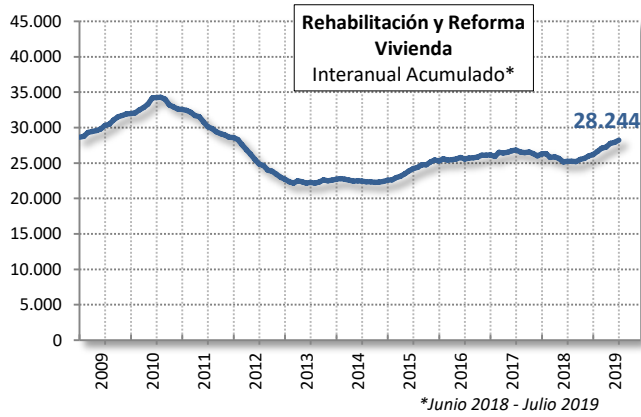
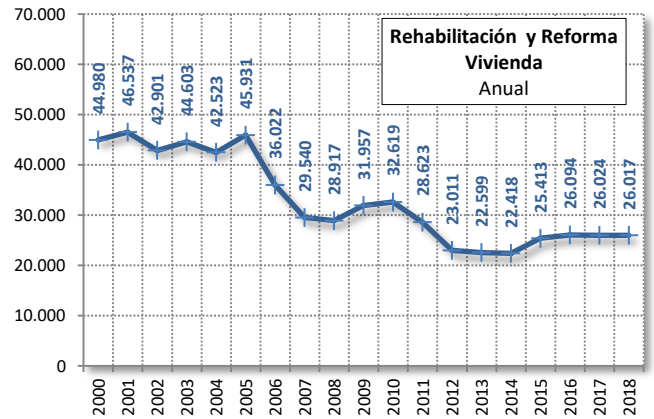
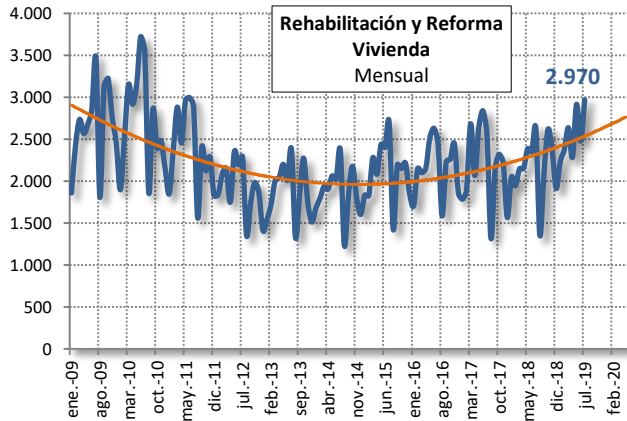


Viviendas Finalizadas. Julio 2019

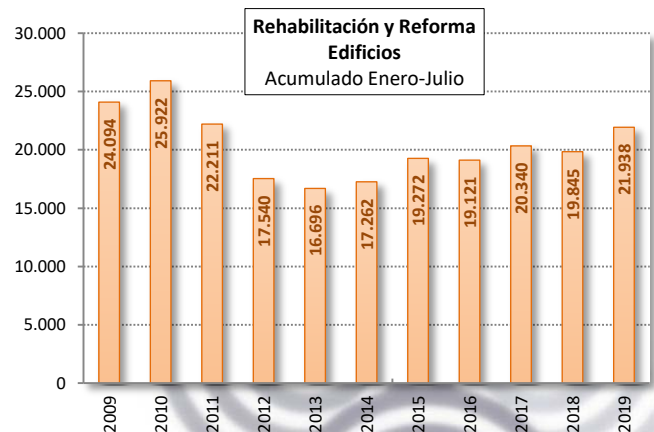
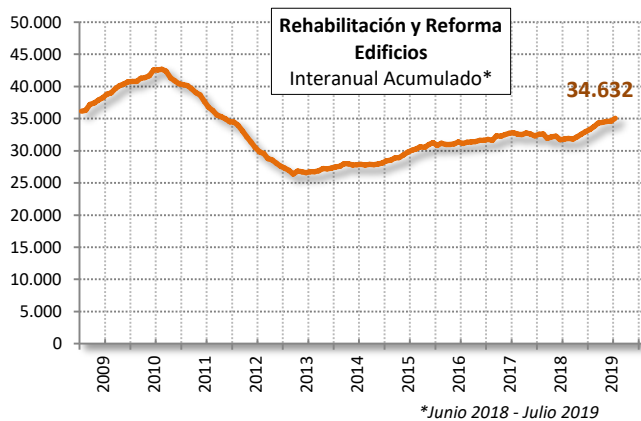
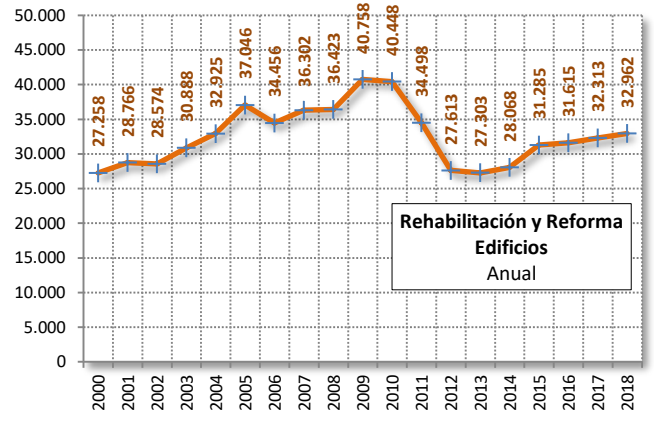
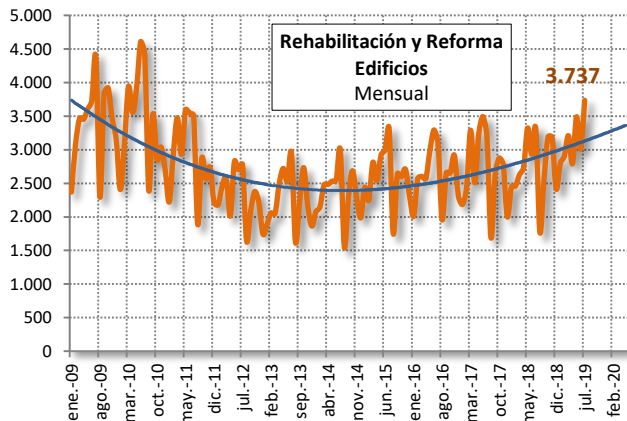


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Julio 2019



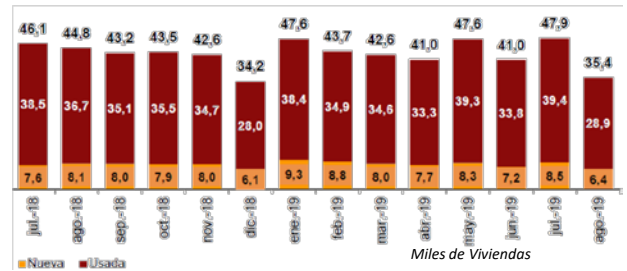
Rehabilitación y Reforma Edificios. Julio 2019



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2019

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	35.371		-26,1	-21,1	-2,2
Libre	32.329	91,4	-25,7	-20,0	-2,2
Protegida	3.042	8,6	-30,5	-31,5	-2,1
TOTAL	35.371		-26,1	-21,1	-2,2
Nueva	6.426	18,2	-24,7	-21,0	4,2
Usada	28.945	81,8	-26,4	-21,1	-6,6



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

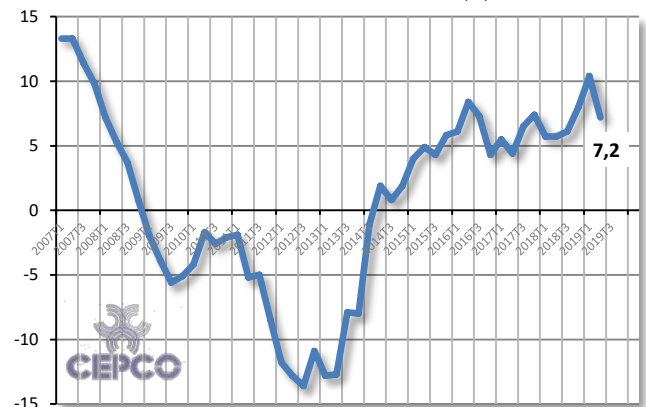
Años 2007-2018



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de Precios de Vivienda

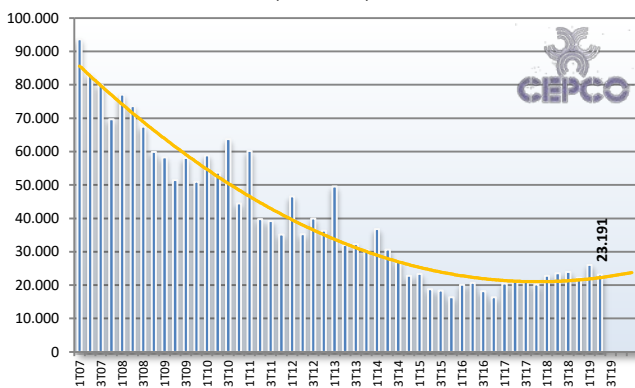
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

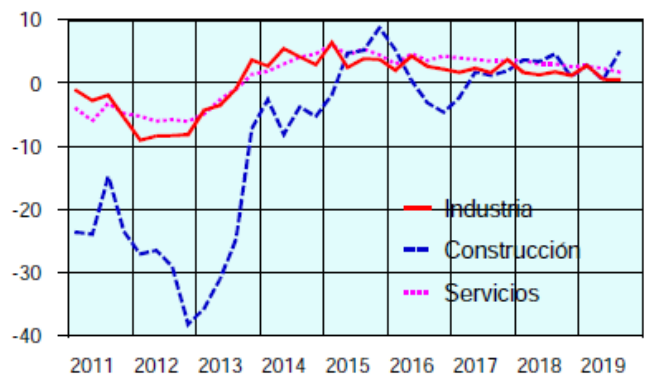
Años 2007-2019 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

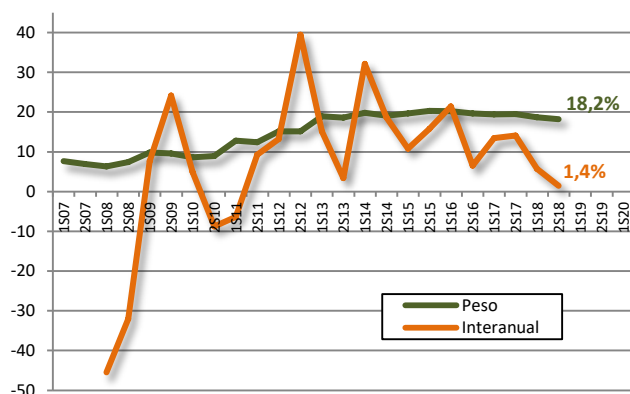
Variación anual (Medias trimestrales)
Actualización: 10/10/19



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

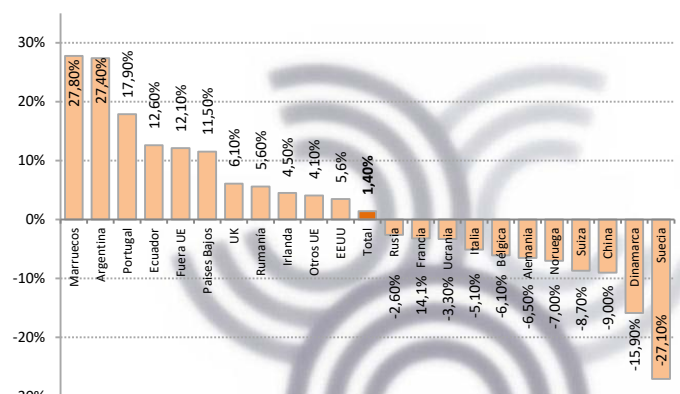
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2018

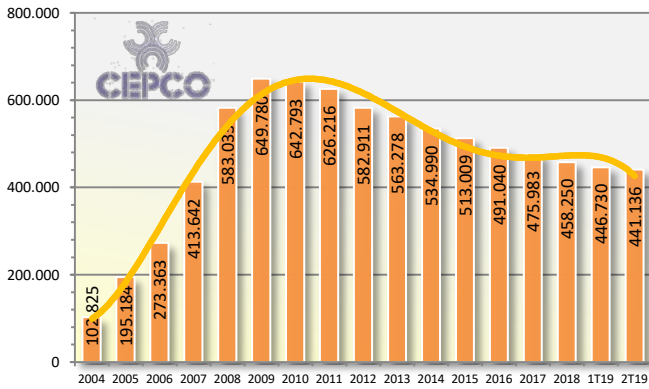


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

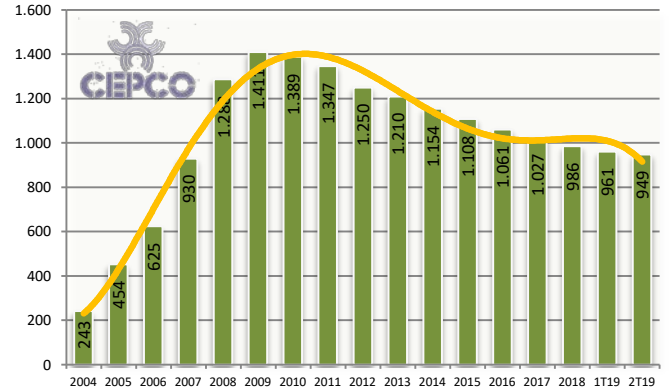
Distribución por Nacionalidades
Interanual - Segundo semestre 2018



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

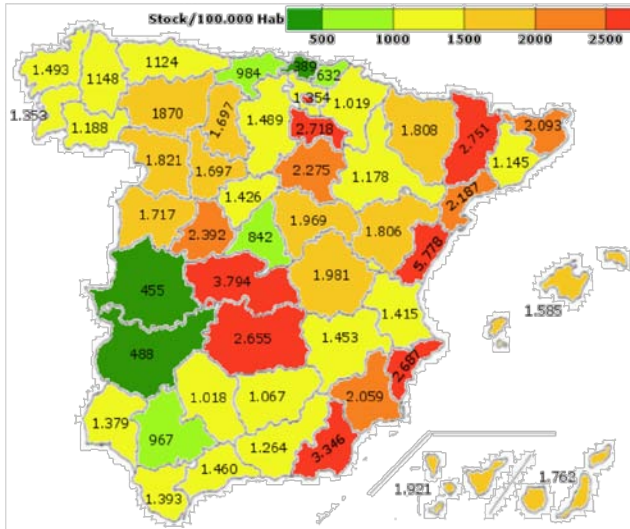


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

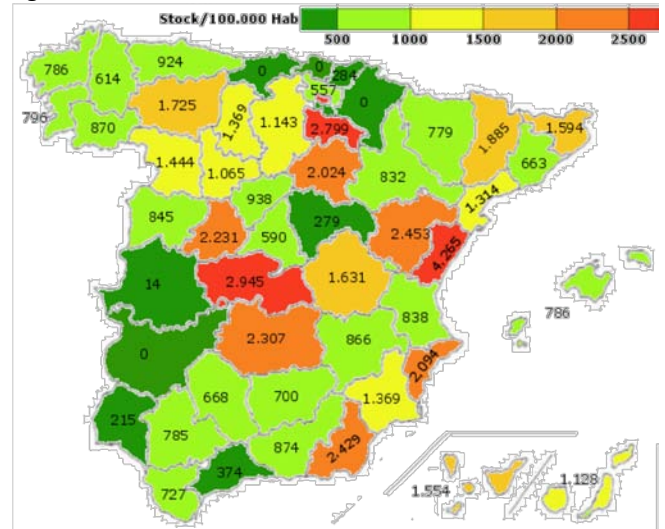


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

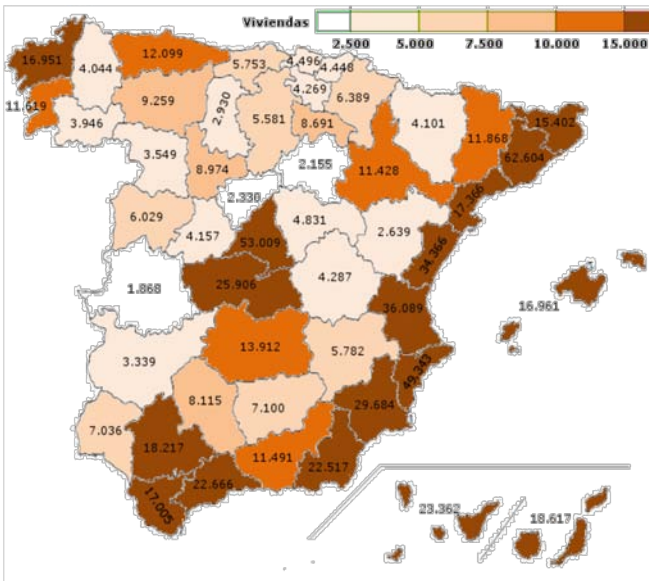


Segundo Trimestre 2019

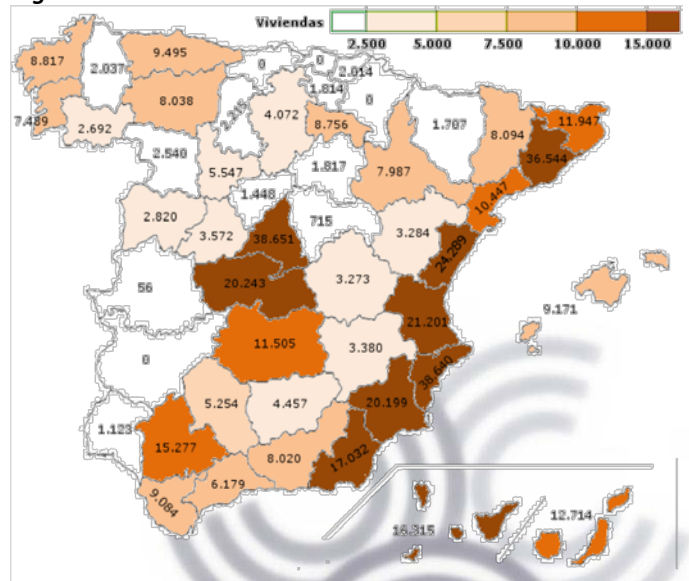


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



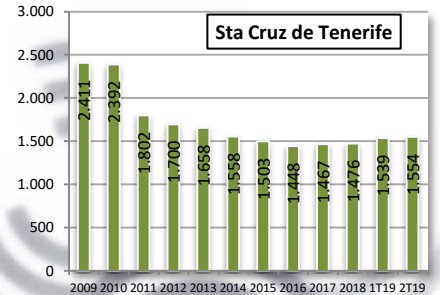
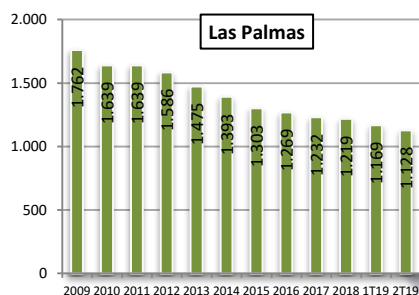
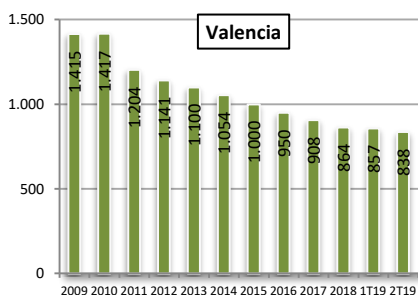
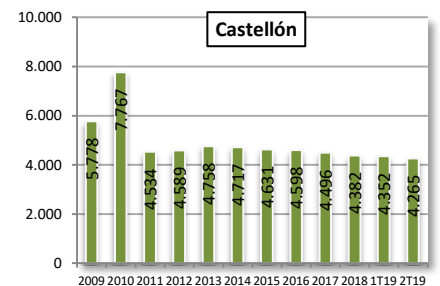
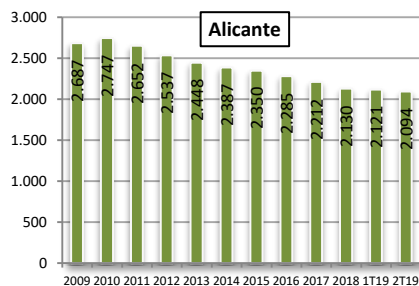
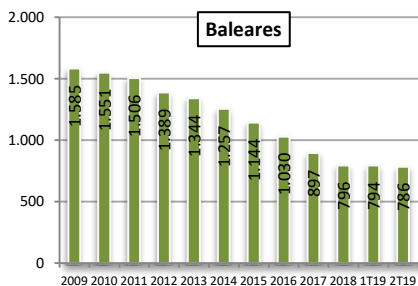
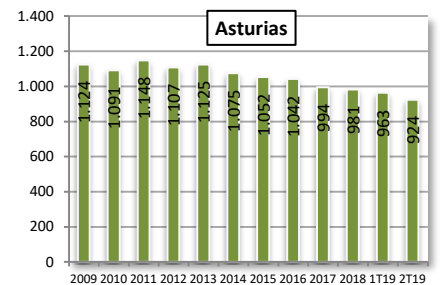
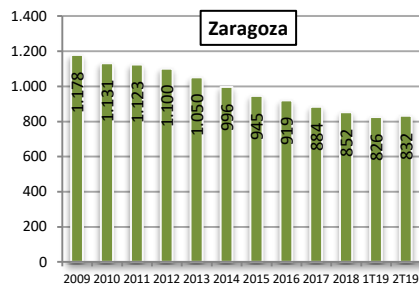
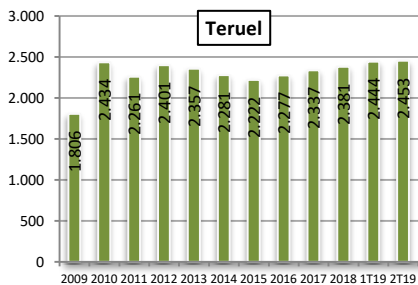
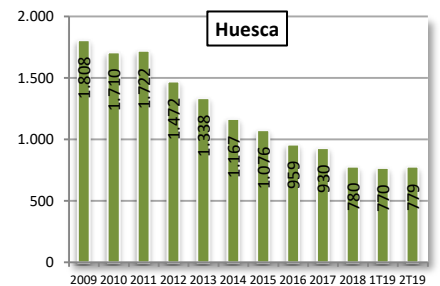
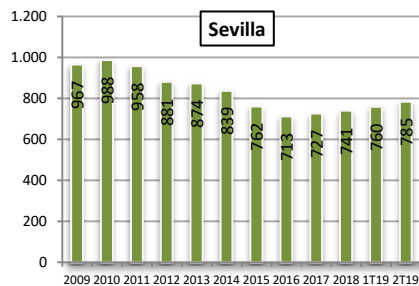
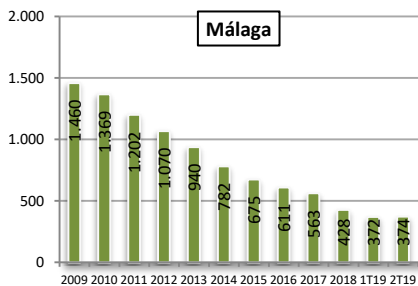
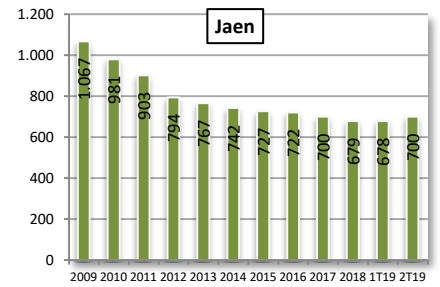
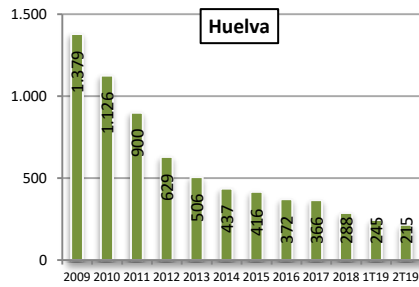
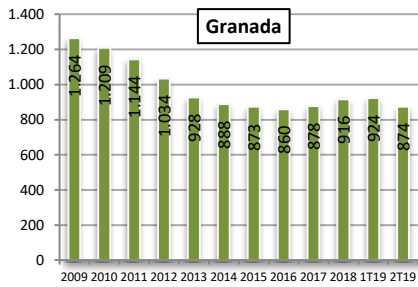
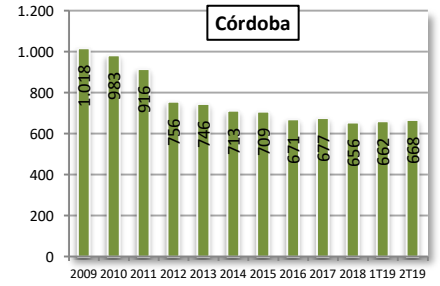
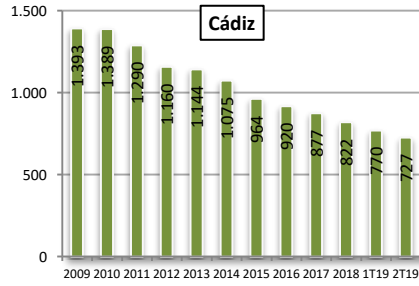
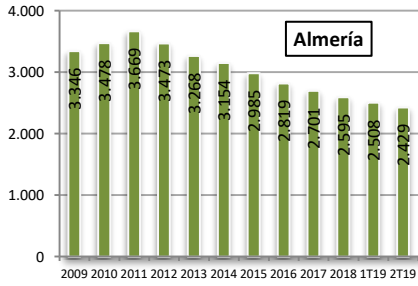
Segundo Trimestre 2019



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

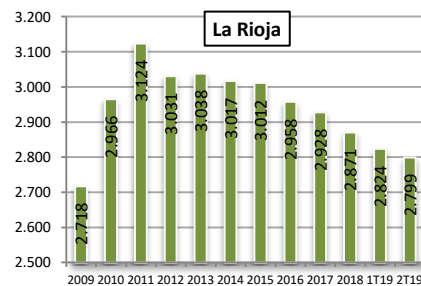
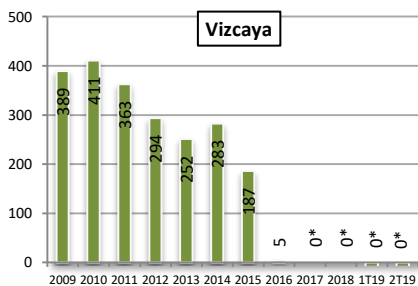
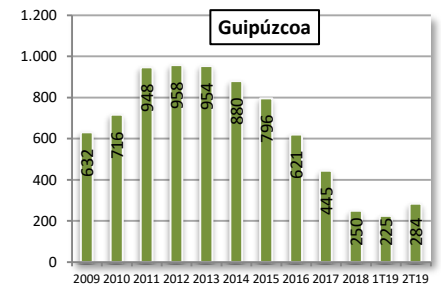
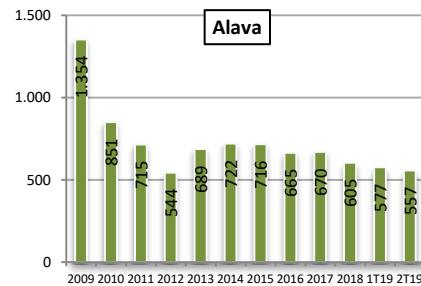
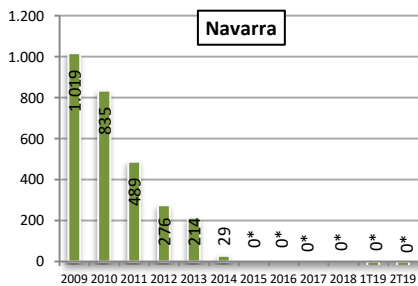
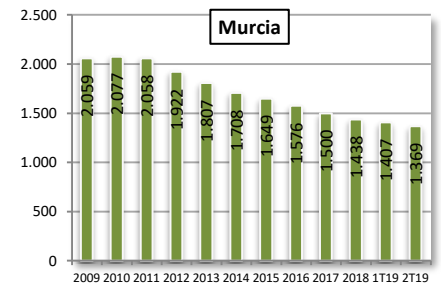
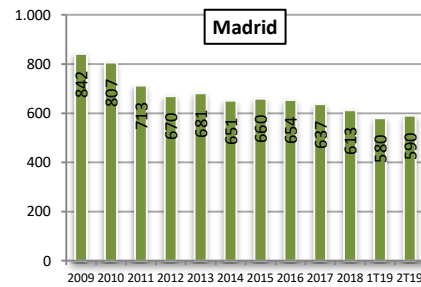
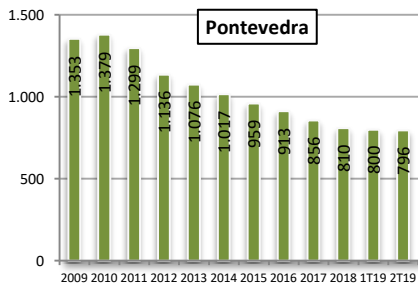
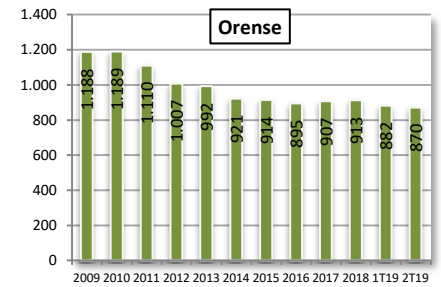
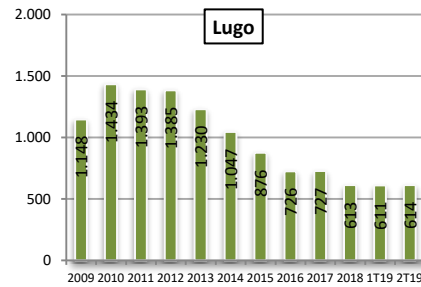
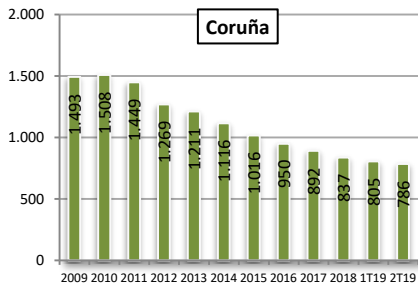
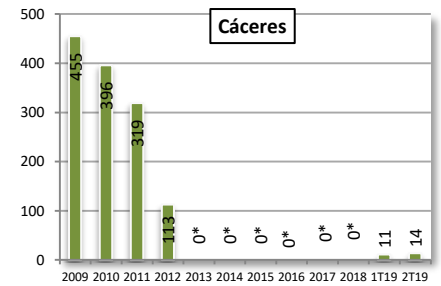
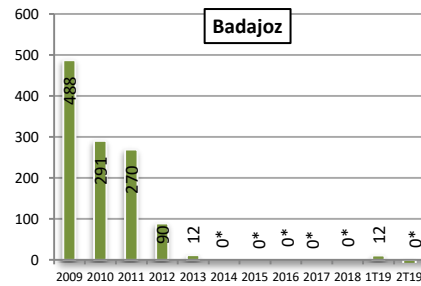
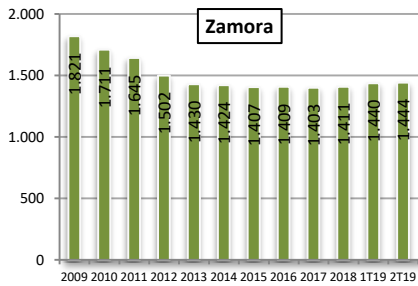
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

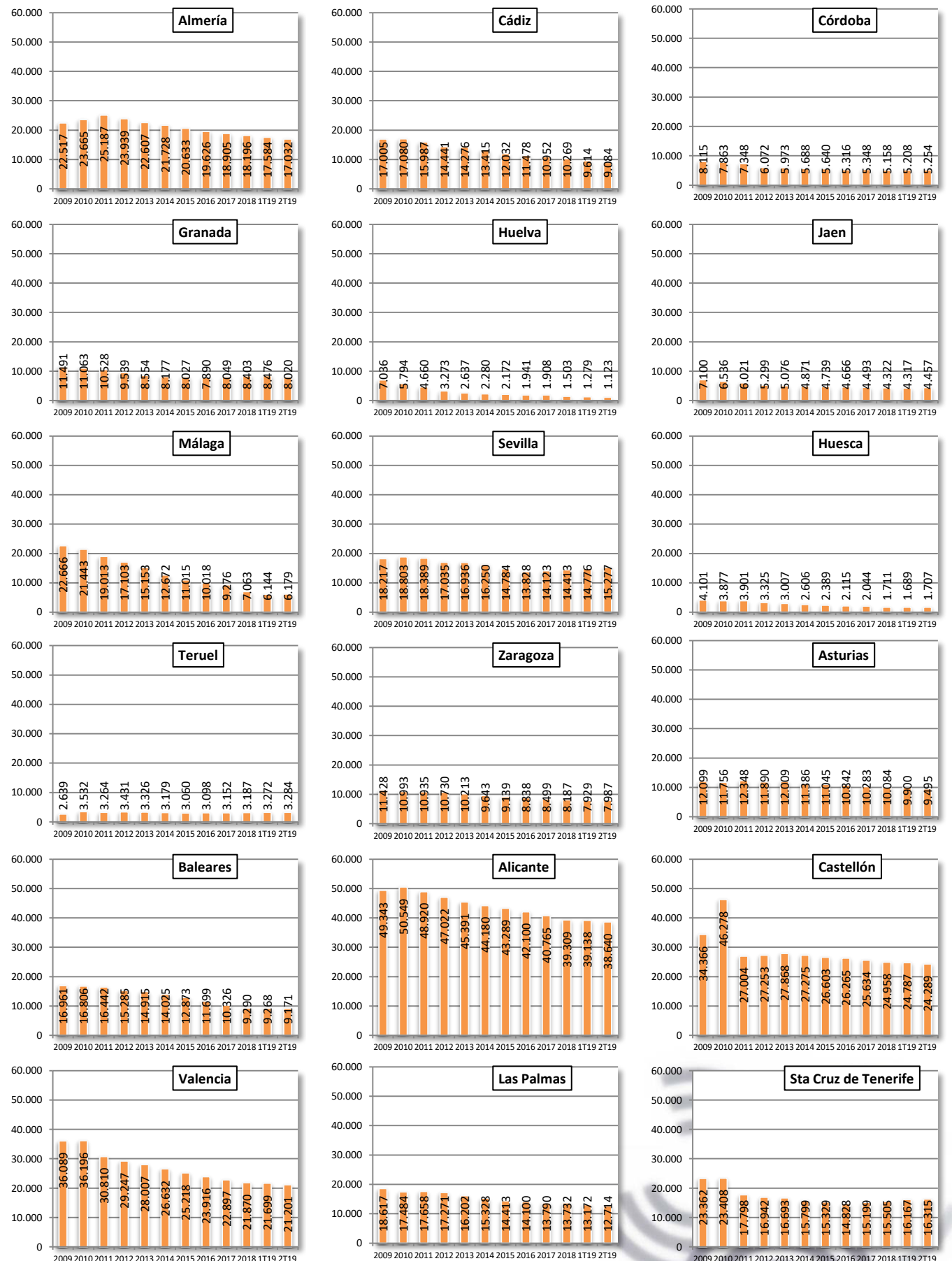
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Mayo de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

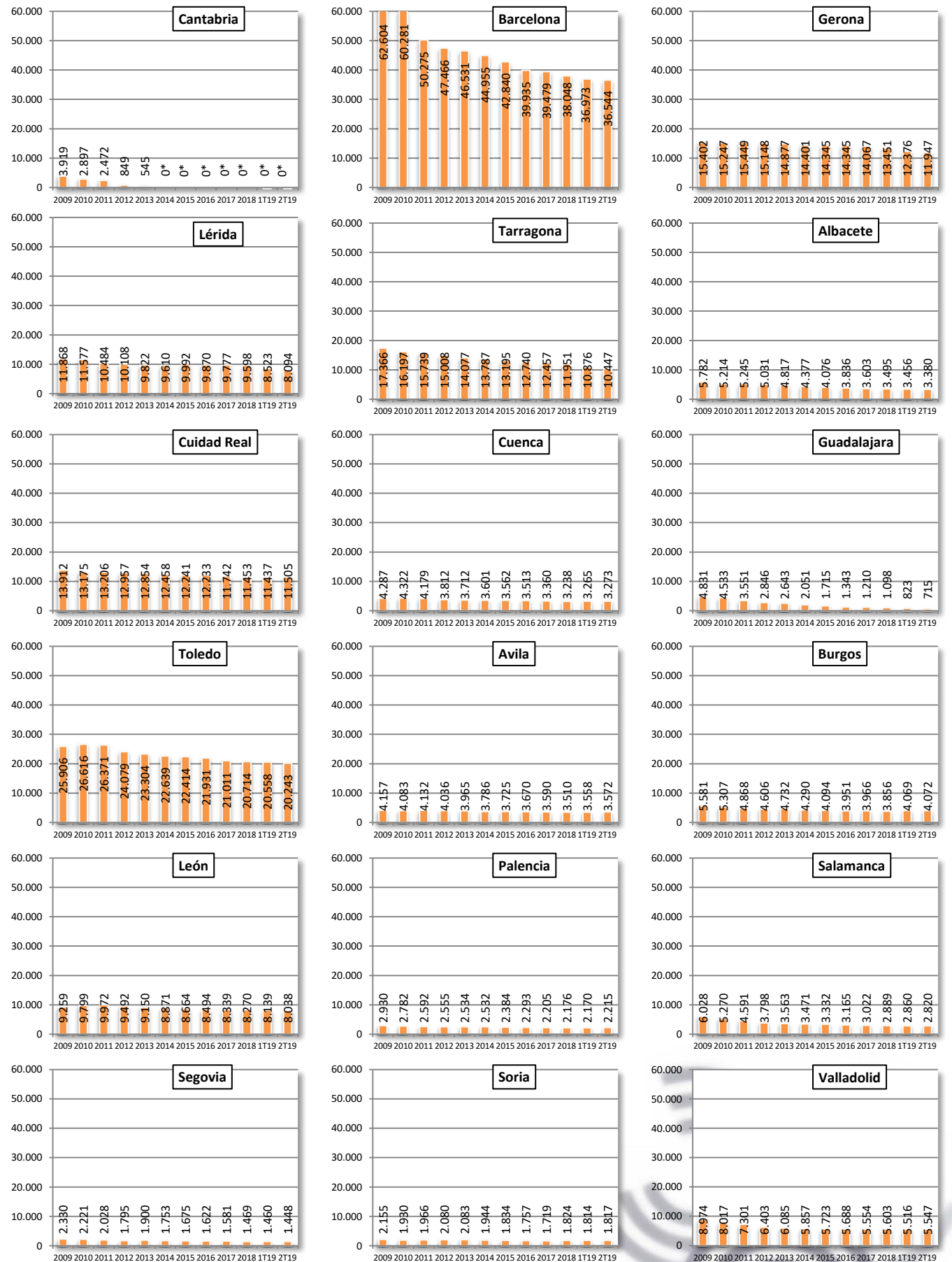
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

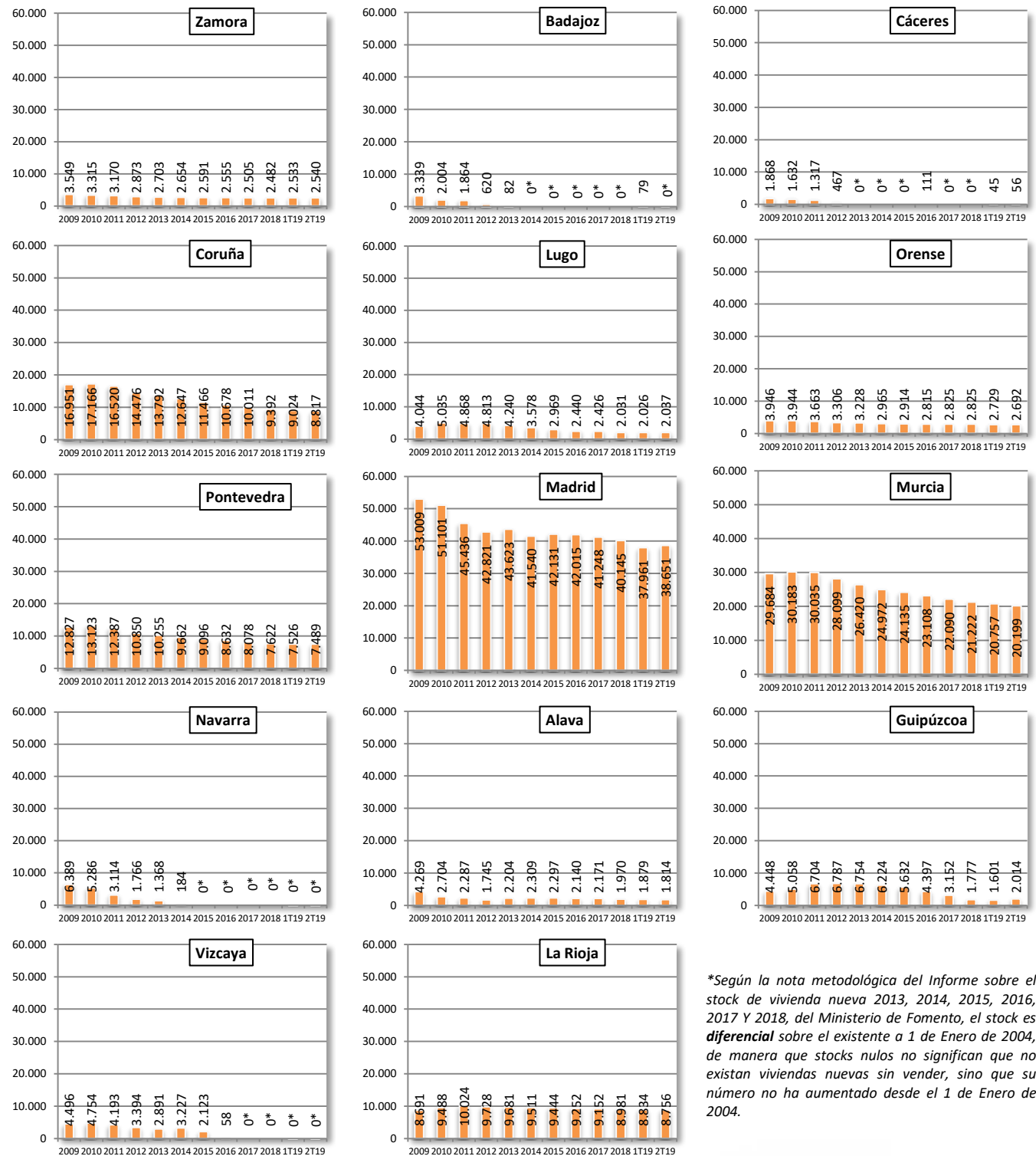
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

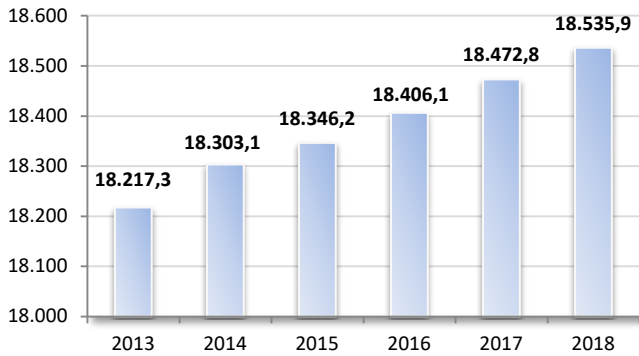
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Mayo de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

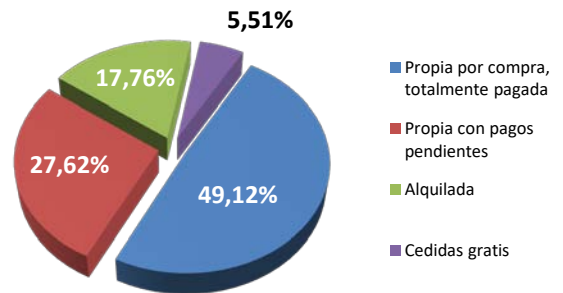
Encuesta Continua de Hogares 2018

Actualización: 2/04/19

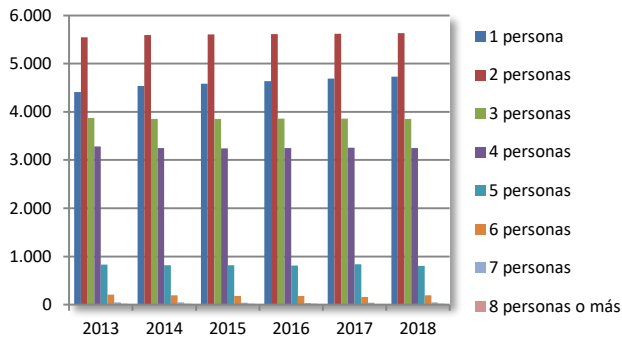
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



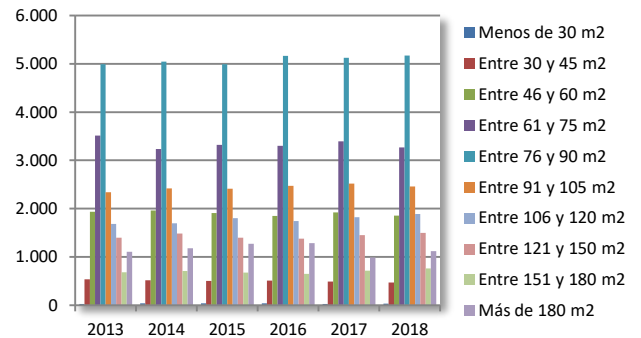
**Número de hogares
Según propiedad; año 2018**
(Porcentaje)



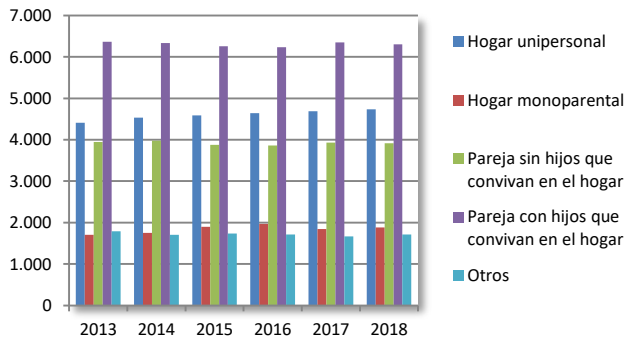
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



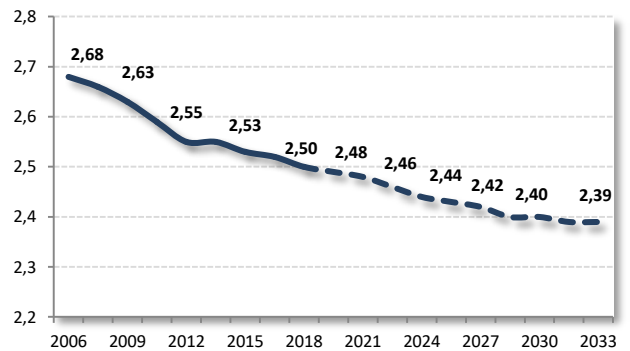
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



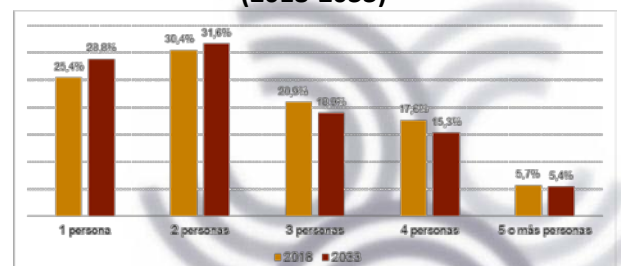
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.181.248	677.708	0,73%
2028	19.803.235	621.987	0,65%
2033	20.282.642	479.407	0,48%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**

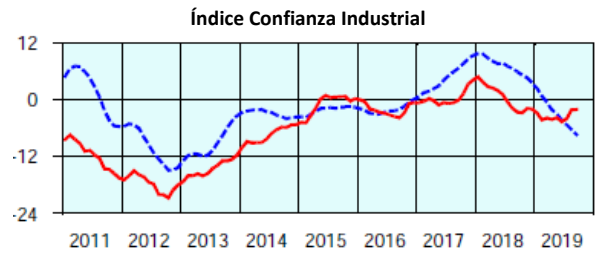
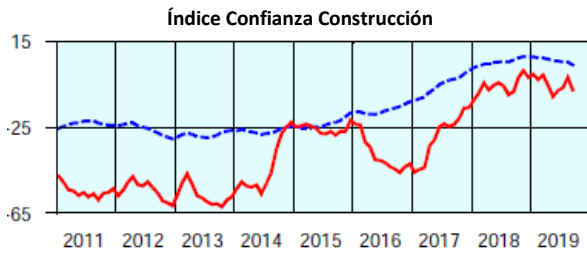
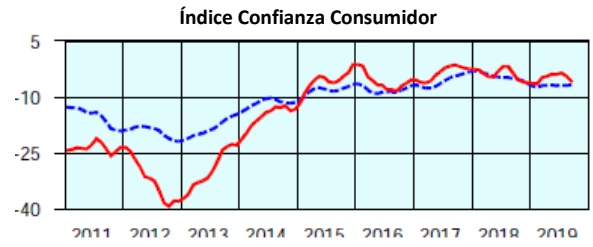
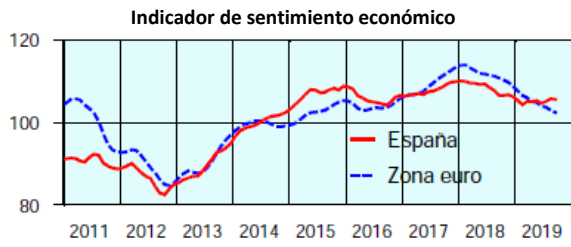


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Septiembre 2019

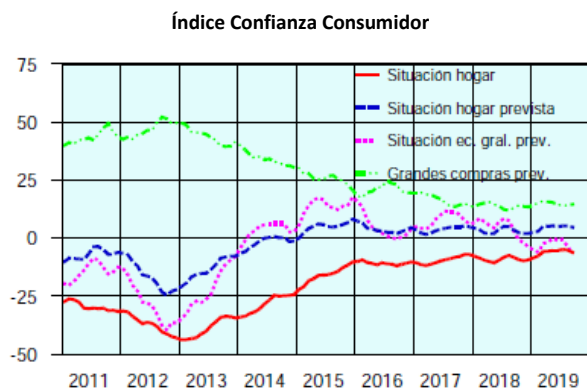
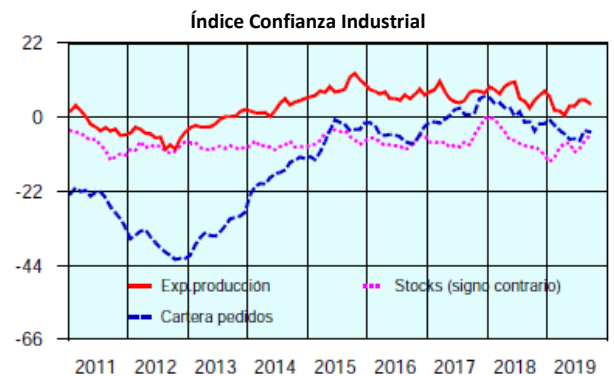
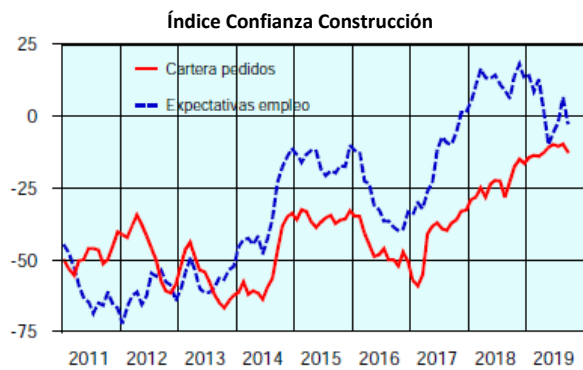
Actualización: 27/09/19



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 27/09/19



Fuente: Ministerio de Economía y Empresa

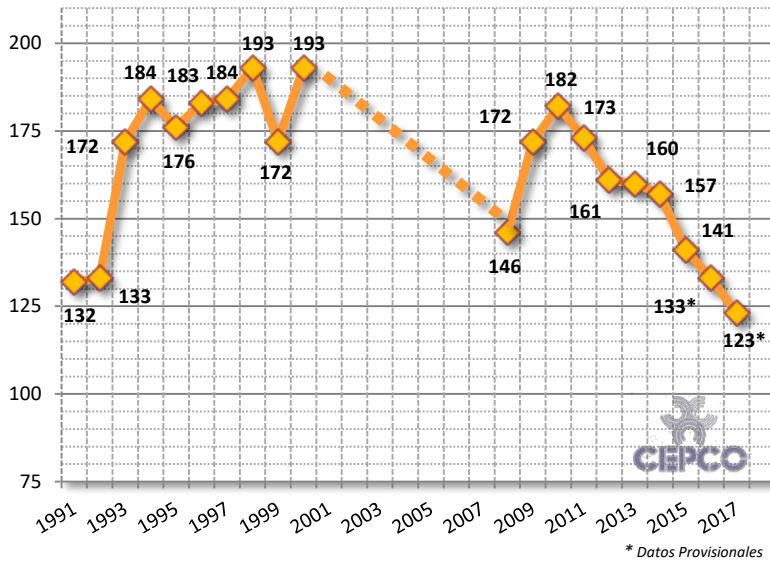


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 3/12/18

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



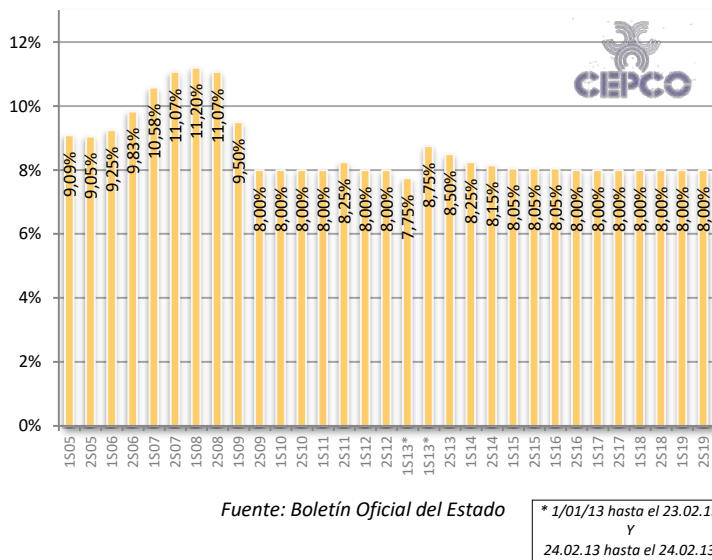
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

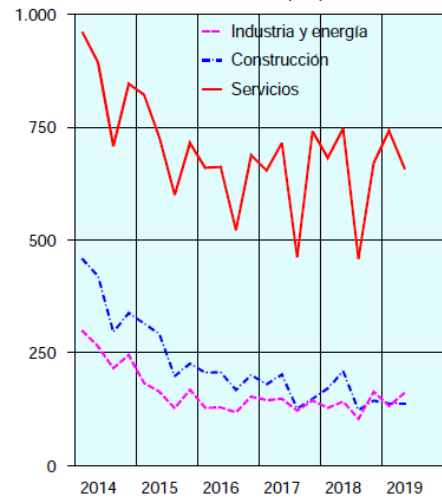
Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 28/06/19



Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 2/08/19



Fuente: Ministerio de Economía, Industria y Competitividad a partir de INE

Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepc.es

CEPCO

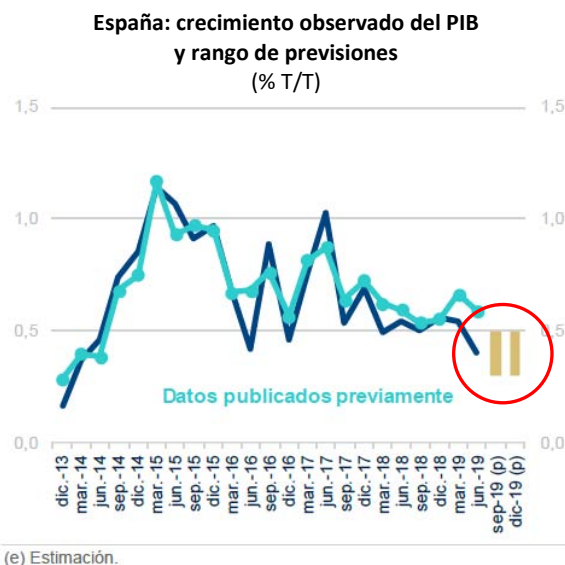
Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

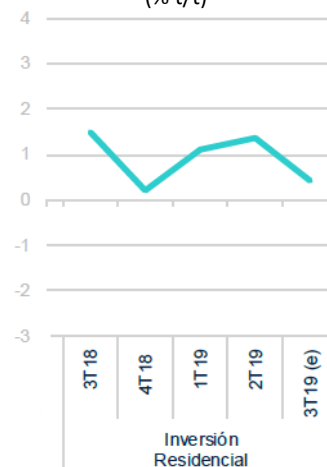
Otros indicadores

Situación Española en el Cuarto Trimestre 2019; BBVA.

Actualización: 23/10/19



España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica (% t/t)



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research

(Promedio anual, %)	2016	2017	2018	2019	2020
Actividad					
PIB real	3,0	2,9	2,4	1,9	1,6
Consumo privado	2,6	3,0	1,8	0,8	1,3
Consumo público	1,0	1,0	1,9	2,0	1,7
Formación Bruta de Capital	2,4	5,9	5,3	2,3	3,0
Equipo y Maquinaria	1,8	8,5	5,7	1,6	2,6
Construcción	1,6	5,9	6,6	2,9	2,6
Vivienda	8,9	11,5	7,7	3,5	3,9
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	2,0	3,0	2,6	1,3	1,7
Exportaciones	5,4	5,6	2,2	2,0	2,9
Importaciones	2,6	6,6	3,3	0,2	3,4
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	1,0	-0,1	-0,3	0,6	-0,1
PIB nominal	3,4	4,3	3,5	3,2	2,5
(Miles de millones de euros)	1.113,8	1.161,9	1.202,2	1.240,0	1.271,2
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	2,7	2,6	2,7	2,2	1,4
Tasa de paro (% población activa)	19,6	17,2	15,3	14,1	13,3
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	2,8	2,8	2,5	2,2	1,4
Productividad aparente del factor trabajo	0,2	0,0	-0,2	-0,3	0,2
Precios y costes					
IPC (media anual)	-0,2	2,0	1,7	0,7	1,1
IPC (fin de periodo)	1,6	1,1	1,2	0,9	1,4
Deflactor del PIB	0,3	1,4	1,1	1,2	0,9
Remuneración por asalariado	-0,6	0,7	1,0	2,7	2,8
Coste laboral unitario	-0,8	0,7	1,2	3,0	2,6
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	2,9	2,5	1,8	1,6	1,4
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	99,4	98,5	97,6	96,9	96,5
Saldo AA.PP. (% PIB)	-4,1	-3,0	-2,5	-2,3	-1,9
Hogares					
Renta disponible nominal	2,7	2,9	3,7	4,4	4,2
Tasa de ahorro (% renta nominal)	7,5	5,9	6,3	8,3	9,8

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa.
(p) Previsión.

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 27/09/19

	sep 18	oct 18	nov 18	dic 18	ene 19	feb 19	mar 19	abr 19	may 19	jun 19	jul 19	ago 19
Ventas (% m/m CVEC)	1,9	-8,0	-1,4	4,6	2,1	-0,8	-0,5	-5,9	0,3	-7,2	-11,4	
Afiliación (% m/m CVEC)	0,3	0,4	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
Paro (% m/m CVEC)	-0,7	-0,7	-0,7	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,4	-0,2	0,1	0,1	-0,1
Empleo EPA (% t/t CVEC)	0,6			0,8			0,6			0,4		
Tasa de paro EPA (% población activa)	14,6			14,4			14,7			14,0		
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,21	2,25	2,28	2,24	2,34	2,38	2,39	2,39	2,40	2,26	2,23	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	10,2	15,6	8,4	-1,9	9,7	6,8	6,0	-0,3	9,2	-20,7	-22,3	
Rta. Bruta Disp. Hogares (% a/a)	3,8			3,5			3,4					
Confianza del consumidor (Índice)	-3,2	-2,2	-0,9	-8,7	-5,6	-4,0	2,6	-3,8	0,5	0,1	-2,5	-8,3
Esfuerzo teórico a la compra (% renta del hogar mediano)	32,7			32,4			33,5			33,3		
Visados (% m/m CVEC)	-4,3	0,5	11,1	-5,4	10,1	-8,3	2,4	11,1	-15,8			
Consumo de cemento (% m/m CVEC)	1,3	0,6	-2,8	5,5	0,4	1,4	0,5	-1,3	-0,6	-0,8		
Afiliación construcción (% m/m CVEC)	0,7	0,5	0,3	0,6	0,7	0,6	0,5	0,1	-0,1	0,1	0,1	0,0
Paro construcción (% m/m CVEC)	-1,2	-1,1	-0,5	-0,8	-1,3	-1,1	-1,4	0,9	-0,4	0,0	0,2	0,1
Clima empresarial construcción (Índice)	-8,7	-12,2	-11,6	-9,0	-9,0	-3,1	-27,9	-16,1	-38,9	-2,3	-26,4	-29,2
Transacciones suelo (% a/a)	24,6			-3,0			7,9			-29,9		
Precio de la vivienda (% a/a MFOM)	3,2			3,9			4,4			3,1		
Precio de la vivienda (% t/t MFOM)	0,6			1,5			1,3			0,0		
Índice Precio de la Vivienda (% a/a INE)	7,2			6,6			6,8			5,3		
Índice Precio de la Vivienda (% t/t INE)	1,9			1,2			1,4			0,7		

Previsiones España 2019-2021. FUNCAS; Octubre 2019

Actualización: 9/10/19

	Datos observados				Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)		
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2018	2018	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1. PIB y agregados, precios constantes										
PIB, pm	3,7	-1,3	2,7	2,4	1,9	1,5	1,8	-0,3	-0,5	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,4	1,8	0,7	0,9	1,0	-1,2	-0,8	-0,4
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,0	1,9	2,1	1,5	1,4	0,4	0,6	0,6
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,6	4,5	5,3	2,2	1,8	3,5	-2,7	-2,1	0,4
Construcción	5,5	-10,7	3,7	6,6	3,2	2,6	3,2	-2,4	-1,4	0,2
Construcción residencial	7,6	-11,1	7,0	7,7	3,8	3,2	4,5	-4,2	-2,2	0,3
Construcción no residencial	3,7	-10,0	0,8	5,3	2,5	1,9	1,3	-0,6	-0,4	-0,2
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	5,3	4,1	1,3	1,0	3,8	-2,7	-2,9	0,7
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,4	2,2	2,0	2,8	3,6	0,0	0,5	0,7
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,9	3,3	0,2	2,1	3,1	-2,6	-0,6	0,5
Demanda nacional (b)	4,4	-3,1	2,7	2,6	1,3	1,2	1,5	-1,1	-0,9	-0,2
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,0	-0,3	0,6	0,3	0,2	0,8	0,4	0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1202,2	1238,3	1270,6	1307,1	--	--	--
- % variación	7,3	-0,8	3,3	3,5	3,0	2,6	2,9	-0,3	-0,5	0,0
2. Inflación, empleo y paro										
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,6	1,1	1,1	1,1	1,1	0,1	0,0	0,0
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,7	1,5	1,0	1,1	1,2	0,1	-0,1	0,0
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,5	2,5	2,2	1,1	1,5	0,0	-0,8	0,0
Productividad por p.t.e.t.c.	0,4	2,1	0,2	-0,2	-0,3	0,4	0,2	-0,3	0,1	-0,1
Remuneración de los asalariados	7,2	-1,3	3,1	4,0	4,4	2,5	2,9	-0,2	-0,8	-0,2
Excedente bruto de explotación	7,1	-0,2	3,2	2,5	1,1	2,6	2,7	-0,5	0,0	0,2
Remuneración por asalariado (p.t.e.t.c.)	3,3	2,4	0,2	0,9	1,9	1,1	1,1	-0,2	-0,3	-0,3
Coste laboral por unidad producida (CLU)	2,8	0,3	0,0	1,0	2,2	0,7	0,9	0,1	-0,4	-0,2
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	19,7	15,3	14,1	13,0	12,2	0,4	0,6	0,7

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA SEPTIEMBRE 2019													Actualización 16/09/19	
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formao. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,2	1,9	1,7	1,6	1,8	2,0	3,8	3,5	3,7	4,0	4,5	3,7	2,2	2,2
Axesor.....	2,4	2,0	1,9	1,7	1,9	1,2	4,5	3,6	3,8	3,1	4,5	4,2	2,5	2,0
BBVA Research.....	2,3	1,9	1,8	1,7	1,8	1,7	3,1	3,4	3,9	3,0	3,1	3,5	2,1	2,1
Bankia.....	2,2	1,8	1,5	1,4	2,2	1,9	3,2	2,8	3,2	2,6	3,8	3,0	2,0	1,8
CaixaBank Research.....	2,2	1,7	1,5	1,6	1,6	1,4	2,9	2,9	2,9	3,0	3,5	2,7	1,8	1,8
Cámara de Comercio de España.....	2,2	1,9	1,9	1,7	2,2	1,8	4,5	4,6	4,3	4,4	4,8	4,8	2,2	1,7
Cemex.....	2,2	1,8	1,7	1,7	1,7	1,7	3,5	3,1	3,3	3,0	4,3	3,8	2,0	1,9
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,3	1,9	1,7	1,6	1,9	1,5	3,6	3,4	4,0	3,3	4,1	3,8	2,1	1,9
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,3	2,1	1,7	1,7	1,9	1,7	2,8	4,5	1,8	4,4	3,9	4,9	1,9	2,2
CEOE.....	2,1	1,8	1,9	1,9	1,9	1,8	3,9	3,0	3,7	3,2	4,4	2,9	2,3	2,0
Equipo Económico (Ee).....	2,4	2,1	2,0	1,8	2,2	2,0	4,1	3,5	4,0	3,4	4,3	3,5	2,2	2,0
Funcas.....	2,2	2,0	1,9	1,7	1,7	0,9	4,9	3,9	4,0	3,9	5,6	4,0	2,5	2,1
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-IICM).....	2,2	1,9	1,8	1,7	1,7	1,3	3,3	3,3	3,7	3,3	3,9	3,4	2,1	2,0
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,3	1,8	1,7	1,5	1,9	1,6	4,2	3,9	4,0	3,6	4,4	4,1	2,2	2,0
Intermoney.....	2,1	1,8	1,6	1,5	1,7	1,4	2,8	2,6	2,0	1,7	3,9	3,6	1,9	1,8
Repsol.....	2,1	1,7	1,4	1,3	1,6	1,8	2,7	2,2	2,2	0,8	3,8	3,5	1,6	1,5
Santander.....	2,2	1,7	1,5	1,3	1,6	1,3	2,4	1,9	1,9	1,0	3,3	2,5	1,7	1,4
Solchaga Recio & asociados.....	2,2	1,8	1,5	1,4	1,8	1,6	3,5	3,3	3,3	3,0	4,3	4,0	2,1	1,9
Universidad Loyola Andalucía.....	2,3	1,9	1,5	1,5	1,8	1,6	3,0	2,4	3,1	2,2	3,2	2,5	1,9	1,7
CONSENSO (MEDIA).....	2,2	1,9	1,7	1,6	1,8	1,6	3,5	3,3	3,3	3,0	4,1	3,6	2,1	1,9
Máximo.....	2,4	2,1	2,0	1,9	2,2	2,0	4,9	4,6	4,3	4,4	5,6	4,9	2,5	2,2
Mínimo.....	2,1	1,7	1,4	1,3	1,6	0,9	2,4	1,9	1,8	0,8	3,1	2,5	1,6	1,4
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,1	0,0	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	-0,6	-0,2	-1,2	-0,5	-0,1	-0,1	-0,2	-0,1
- Suben (2).....	0	1	1	0	3	2	0	1	0	2	3	3	1	1
- Bajen (2).....	10	8	12	12	8	3	12	10	12	8	9	8	12	10
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,0	0,0	-0,3	-0,2	-0,3	0,0	-0,4	-0,1	-0,4	-0,4	-0,2	0,1	-0,3	-0,1
Pro memoria:														
Gobierno (abril 2019).....	2,2	1,9	1,9	1,6	1,9	1,5	4,0	3,5	-	-	-	-	-	-
Banco de España (junio 2019).....	2,4	1,9	1,8	1,7	1,7	1,3	4,1	3,9	3,7	3,5	4,6	4,3	-	-
CE (julio 2019).....	2,3	1,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FMI (julio 2019).....	2,3	1,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OCDE (mayo 2019).....	2,2	1,9	1,7	1,6	1,9	1,6	3,8	3,9	-	-	-	-	2,2	2,1

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 25/10/19

Indicador	2017 [1]	2018 [1]	2019 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2019	2020
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,9	2,4	2,1	2,0	2,0	II T.19	1,9	1,5
- Demanda nacional [3]	3,0	2,6	1,5	1,9	1,0	II T.19	1,3	1,2
- Saldo exterior [3]	-0,1	-0,3	0,6	0,2	1,0	II T.19	0,6	0,3
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1161,9	1202,2	617,8	306,7	311,2	II T.19	1238,3	1270,6
2.- IPI (filtrado calendario)	3,2	0,3	1,0	1,1	2,0	ago-19
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,8	2,5	2,6	2,7	2,5	II T.19	2,2	1,1
* 4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	17,2	15,3	14,2	14,5	14,7	III T.19	14,1	13,0
5.- IPC - Total [4]	2,0	1,7	0,8	0,3	0,1	sep-19	0,7	1,0
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	1,1	0,9	0,8	0,9	1,0	sep-19	0,9	1,0
6.- Deflactor del PIB	1,4	1,1	1,5	1,2	1,8	II T.19	1,1	1,1
7.- Coste laboral por unidad producida	0,7	1,2	2,7	2,5	2,8	II T.19	2,2	0,7
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	31087	23285	11811	8574	11811	jul-19	19824	24490
- % del PIB	2,7	1,9	1,8	1,6	1,8	II T.19	1,6	1,9
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-3,0	-2,5	-2,1	-0,3	-2,1	II T.19	-2,4	-2,5
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,33	-0,32	-0,34	-0,41	-0,42	sep-19	-0,32	-0,30
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,15	-0,17	-0,19	-0,36	-0,34	sep-19	-0,25	-0,25
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,56	1,42	0,77	0,14	0,18	sep-19	0,65	0,40
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,129	1,181	1,124	1,113	1,100	sep-19	1,110	1,150
- % variación interanual	2,0	4,6	-6,0	-3,7	-5,6	sep-19	-6,0	3,6
14.- Financiación a empresas y familias [6]	-0,1	1,0	1,1	1,3	1,1	ago-19
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	10043,9	8539,9	9244,6	8843,9	9244,6	sep-19

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

• Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO



ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

