

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ **Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en los siete primeros meses del año, materiales por valor de 14.817 M€, un 0,35% menos que en 2018, con un saldo comercial de más de 2.930 M€. Estas cifras representan el 8,6% de la exportación total de la economía española. (Pág.4)**
- ✘ **El consumo de cemento cae un 1,4% en agosto. En el acumulado del año el crecimiento se desacelera en 1,5 puntos porcentuales, pasando de un 10,8% en julio a un 9,3% al cierre de agosto. (Pág.8)**
- ✘ **En los cinco primeros meses del año se han iniciado más de 47.000 viviendas, 7.000 más que en el mismo periodo del año anterior. (Pág. 10)**
- ✘ **La compraventa de vivienda nueva supera las 57.000 unidades en los primeros siete meses del año, un 6,3% más que en el mismo período del año anterior. (Pág.12)**

Septiembre 2019

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

PROXIMOS CURSOS EN MADRID Y BILBAO, AÑO 2019
CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SÍGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepco.es

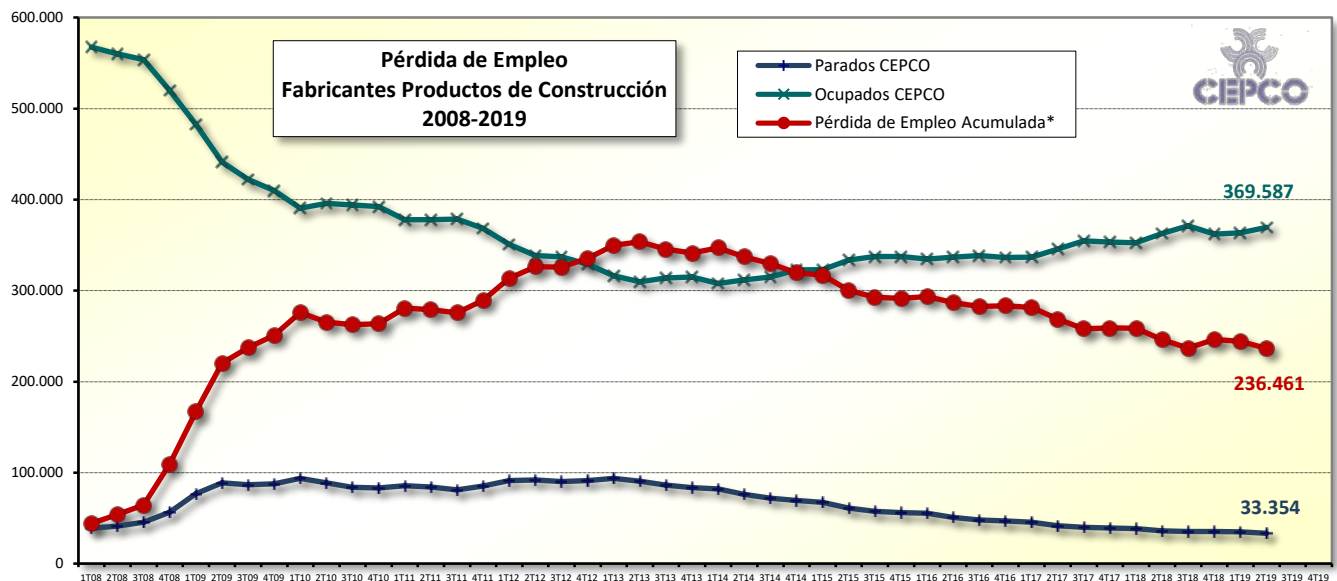
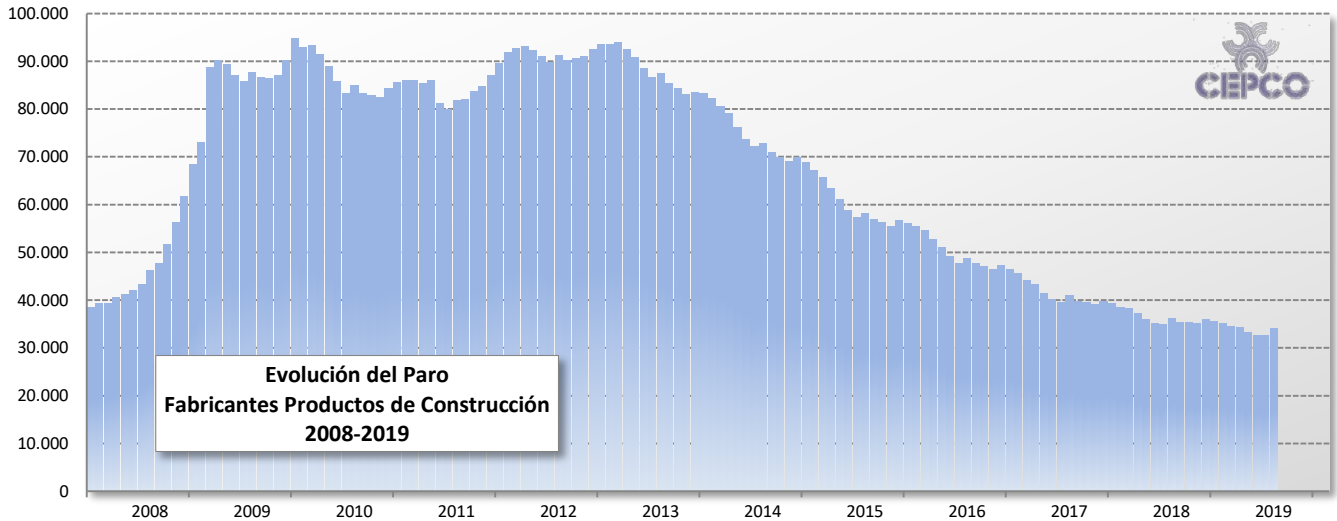
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2019. Agosto 2019	3
Pérdida de Empleo. 2008-2019. 2T-2019	3
Tasa de Paro. 2008-2019. 2T-2019	3
Empresas. 2008-2018	3
Exportación	4
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2019	4
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Julio 2010-2019	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Julio 2019	4
Comercio exterior de corrugado y perfiles estructurales para la construcción	4
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018	5
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018	5
Producción	6
Índice de Producción Industrial. Julio 2019	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018	7
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2018	7
Consumo Prefabricados Hormigón. 1T-2019	7
El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018	8
Consumo de Cemento. Agosto 2019	8
Producción de Hormigón. 1T-2019	9
Índice de Precios Industriales. Julio 2019	9
Vivienda	10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Marzo 2019	10
Rehabilitación y Reforma. Marzo 2019	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Julio 2019	12
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2019	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2018	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 1T-2019. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 1T-2019. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 1T-2019. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
Encuesta Continua de Hogares 2018	20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2018-2033	20
Indicadores de Confianza	21
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Junio 2019	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Julio 2019	21
Morosidad	22
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
Otros indicadores	23
Situación Española en el Tercer Trimestre 2019; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español; BBVA, Julio 2019	24
Previsiones España 2019-2021; FUNCAS; Julio 2019	24
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Septiembre 2019	25

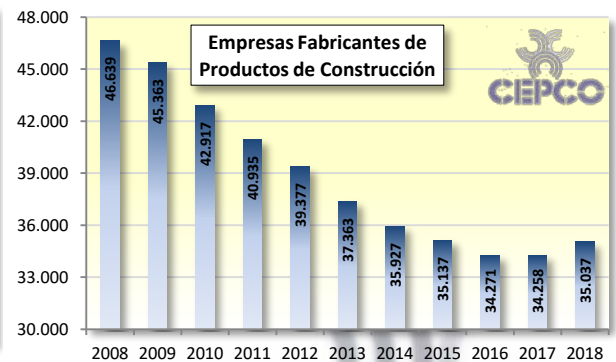
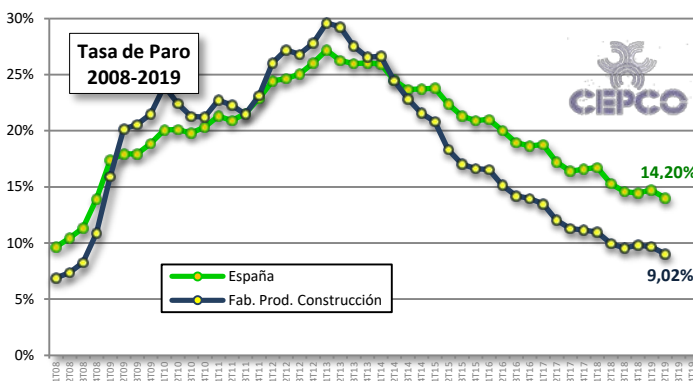
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Agosto, con 3.065.804 de parados, la industria española arroja una cifra de 265.891 desempleados de los cuales 33.979 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un aumento del 4,37% respecto al mes anterior, una variación interanual del -6,15%, 2.228 parados menos que en Agosto de 2018, un 1,11% respecto el total de la actividad económica española y un 12,78% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



*Actualización 1/08/18

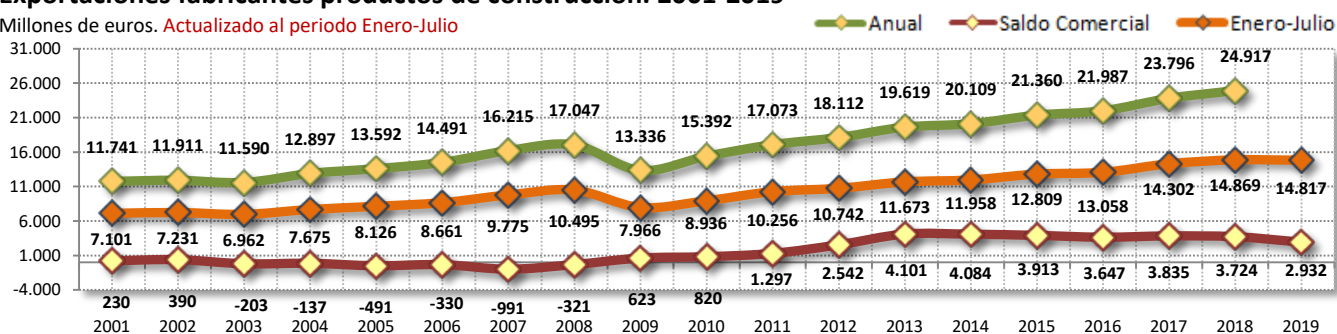
Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2019

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Julio



Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Julio 2010-2019

Miles de euros

Sector Exportador	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Industrias Extractivas	387.384	452.954	470.265	480.825	428.173	447.546	403.101	445.057	498.618	467.406
Vidrio	314.110	364.228	357.647	342.689	377.805	413.192	451.745	422.702	455.352	474.898
Azulejos y Baldosas	1.043.072	1.145.377	1.264.437	1.381.879	1.444.936	1.503.483	1.558.456	1.656.908	1.690.700	1.727.893
Ladrillos y Tejas	21.265	21.219	26.403	23.349	25.606	28.545	31.630	38.121	37.977	38.694
Sanitarios y otros productos cerámicos	160.224	190.270	186.468	188.709	199.599	186.886	187.510	212.811	241.576	240.430
Cemento	138.282	139.493	190.774	217.292	257.965	252.372	251.259	236.231	217.525	202.576
Cal, yeso y sus elementos	52.550	53.625	52.088	50.433	54.666	60.458	66.951	69.270	64.898	83.622
Prefabricados de hormigón	67.054	44.777	35.000	54.075	36.225	36.875	34.295	67.600	54.785	64.449
Hormigón y Morteros	10.532	12.788	12.477	15.002	18.762	21.826	26.924	33.116	33.206	39.526
Otros hormigón, yeso y cemento	94.509	150.463	156.439	176.187	208.891	238.318	247.644	289.861	368.649	359.308
Piedra	324.505	352.960	356.971	361.878	388.268	393.178	407.176	379.197	364.017	362.938
Otros prod. minerales no metálicos	154.727	168.730	196.319	208.253	217.596	280.070	267.414	282.587	385.970	426.629
Tubos, grifería, válvulas y equipos	1.526.750	1.779.911	1.848.597	1.946.789	1.933.112	1.959.089	1.892.923	2.087.958	2.201.105	2.096.401
Estructuras metálicas	475.110	603.148	580.103	836.197	854.946	893.812	973.271	1.041.009	1.032.690	1.072.303
Carpintería metálica	41.458	51.096	48.403	57.216	63.194	72.371	77.922	83.118	83.785	87.928
Trefilado y otros productos metálicos	1.043.346	1.237.568	1.277.458	1.301.775	1.391.801	1.445.479	1.425.626	1.509.384	1.607.924	1.557.219
Electricidad e iluminación	1.340.558	1.723.699	1.812.244	2.039.502	2.149.332	2.396.485	2.384.191	2.410.390	2.606.961	2.410.902
Prod. Trans. y distr. e.e.	187.134	253.286	351.332	283.804	275.096	373.326	218.748	544.301	321.103	440.544
Productos Químicos	1.071.348	966.582	978.419	1.176.507	1.063.586	1.149.874	1.460.840	1.703.714	1.822.155	1.879.054
Plásticos	97.339	105.664	110.898	119.028	133.156	158.193	181.300	225.073	184.752	196.953
Madera	384.650	438.045	429.578	412.092	435.299	497.240	508.607	563.196	595.058	587.224
Total	8.935.906	10.255.881	10.742.321	11.673.481	11.958.012	12.808.617	13.057.532	14.301.606	14.868.808	14.816.894

Saldo Comercial por sectores Enero-Julio 2019

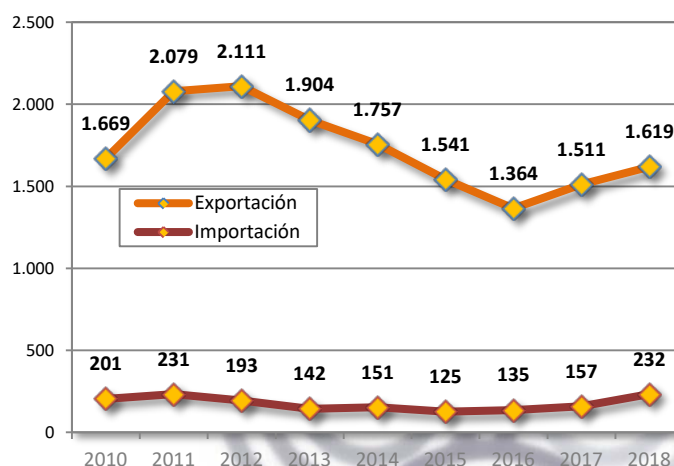
Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	56.900
Vidrio	285
Azulejos y Baldosas	1.666.657
Ladrillos y Tejas	28.111
Sanitarios y otros productos cerámicos	44.446
Cemento	164.905
Cal, yeso y sus elementos	67.313
Prefabricados de hormigón	39.247
Hormigón y Morteros	30.749
Otros hormigón, yeso y cemento	323.037
Piedra	318.662
Otros productos minerales no metálicos	62.701
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-274.782
Estructuras metálicas	803.635
Carpintería metálica	53.124
Trefilado y otros productos metálicos	290.145
Electricidad e iluminación	351.213
Producción, transporte y distribución e.e	-166.710
Productos Químicos	-1.098.073
Plásticos	-13.155
Madera	183.169
Total	2.931.578

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Comercio exterior de corrugado y perfiles estructurales para la construcción

Millones de euros



Fuente: UNESID

Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018

Miles de Euros

	2018*	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
TOTAL UE	64.664.211	69.037.384	66.092.727	74.215.813	78.058.785	76.249.282	68.319.906	57.006.875	49.098.451	48.904.479
DE--Alemania	36.299.699	35.651.480	33.039.749	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712
IT--Italia	22.577.313	23.692.496	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254
CZ--República Checa	6.905.237	6.518.067	6.367.298	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482
ES--España	6.073.401	6.454.341	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495
BE--Bélgica	4.462.471	4.435.502	3.540.723	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941
PL--Polonia	4.208.501	4.490.964	3.673.302	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309
NL--Países Bajos	1.981.177	1.825.892	2.071.045	2.384.402	2.375.576	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760
AT--Austria	1.540.154	1.815.913	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094
IE--Irlanda	1.379.328	3.416.044	2.837.919	5.151.541	4.952.909	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716
SI--Eslovenia	876.133	791.752	710.043	640.265	612.767	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838
LV--Letonia	799.619	1.032.180	1.000.910	1.005.012	1.019.495	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470
PT--Portugal	764.690	768.994	685.822	491.833	454.148	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342
BG--Bulgaria	243.663	283.224	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553
DK--Dinamarca	47.356	388.485	853.936	765.388	995.200	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722
LT--Lituania	-31.605	-95.587	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702
GR--Grecia	-45.774	-13.738	4.805	91.955	152.050	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978
HU--Hungria	-143.938	-86.239	-179.034	-160.993	-54.277	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692
HR--Croacia	-155.277	-537.589	-596.032	-696.162	-360.780	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247
SK--Eslovaquia	-247.469	-169.707	32.482	350.263	881.699	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641
RO--Rumania	-263.755	-371.348	-575.148	-347.970	-456.984	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728
SE--Suecia	-284.522	-342.335	-191.824	-158.952	-175.423	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064
FI--Finlandia	-570.931	-452.741	-498.696	-599.395	-412.353	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280
FR--Francia	-790.909	-491.287	-560.428	-447.744	-110.824	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267
GB--Reino Unido	-940.344	-701.829	-569.336	-443.898	-340.065	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090

*Dato provisional

Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018

Miles de Euros

	2018*		2017		2016		2015		2014	
TOTAL Mat. Construcción	459.126.588	%	437.239.463	%	408.643.459	%	404.521.788	%	391.986.034	%
DE--Alemania	116.724.265	25,42%	110.736.272	25,32%	103.829.048	25,37%	102.877.601	25,43%	98.915.680	25,23%
IT--Italia	50.188.085	10,93%	49.143.413	11,24%	47.243.850	11,54%	47.330.544	11,70%	46.481.555	11,86%
FR--Francia	36.722.916	8,00%	34.956.705	7,99%	32.963.351	8,05%	35.124.668	8,68%	33.461.122	8,54%
BE--Bélgica	33.325.923	7,26%	32.087.708	7,34%	31.600.494	7,72%	30.399.105	7,51%	31.560.714	8,05%
NL--Países Bajos	33.176.951	7,23%	31.381.064	7,18%	28.129.528	6,87%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%
ES--España	24.916.561	5,43%	23.796.226	5,44%	21.360.437	5,22%	21.443.257	5,30%	20.108.975	5,13%
PL--Polonia	23.005.309	5,01%	22.019.663	5,04%	19.568.339	4,78%	18.128.282	4,48%	22.101.402	5,64%
GB--Reino Unido	22.222.091	4,84%	22.003.896	5,03%	21.749.662	5,31%	23.561.308	5,82%	17.967.012	4,58%
CZ--República Checa	21.977.368	4,79%	20.389.948	4,66%	19.050.807	4,65%	18.745.513	4,63%	16.998.933	4,34%
AT--Austria	17.807.142	3,88%	17.030.789	3,89%	15.667.226	3,83%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%
HU--Hungria	9.878.074	2,15%	9.783.671	2,24%	8.895.378	2,17%	8.764.954	2,17%	8.768.366	2,24%
SE--Suecia	9.626.613	2,10%	8.976.373	2,05%	8.300.872	2,03%	8.626.660	2,13%	8.296.151	2,12%
RO--Rumania	8.172.002	1,78%	7.532.919	1,72%	6.833.173	1,67%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%
DK--Dinamarca	7.878.181	1,72%	7.761.275	1,77%	7.366.030	1,80%	7.335.882	1,81%	7.597.210	1,94%
SK--Eslovaquia	7.157.006	1,56%	6.339.257	1,45%	5.861.604	1,43%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%
IE--Irlanda	6.165.189	1,34%	5.344.126	1,22%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%
PT--Portugal	5.171.228	1,13%	5.006.932	1,14%	4.653.551	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%
FI--Finlandia	4.467.851	0,97%	3.758.238	0,86%	3.492.527	0,85%	3.700.566	0,91%	3.932.675	1,00%
SI--Eslovenia	4.156.566	0,91%	4.047.442	0,93%	3.619.313	0,88%	3.456.811	0,85%	3.252.237	0,83%
LT--Lituania	3.063.838	0,67%	2.669.780	0,61%	2.315.375	0,57%	2.037.245	0,50%	2.292.146	0,58%
BG--Bulgaria	2.838.997	0,62%	2.826.858	0,65%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%
GR--Grecia	2.390.516	0,52%	1.928.364	0,44%	1.689.456	0,41%	1.776.965	0,44%	1.544.121	0,39%
EE--Estonia	2.306.611	0,50%	2.059.911	0,47%	1.870.574	0,46%	1.822.797	0,45%	1.789.613	0,46%
LV--Letonia	1.979.541	0,43%	1.842.355	0,42%	1.607.022	0,39%	1.446.053	0,36%	1.431.994	0,37%

*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

Producción

Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de julio y junio, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del **-0,4%**. Esta tasa es 0,2 puntos inferior a la observada en junio.

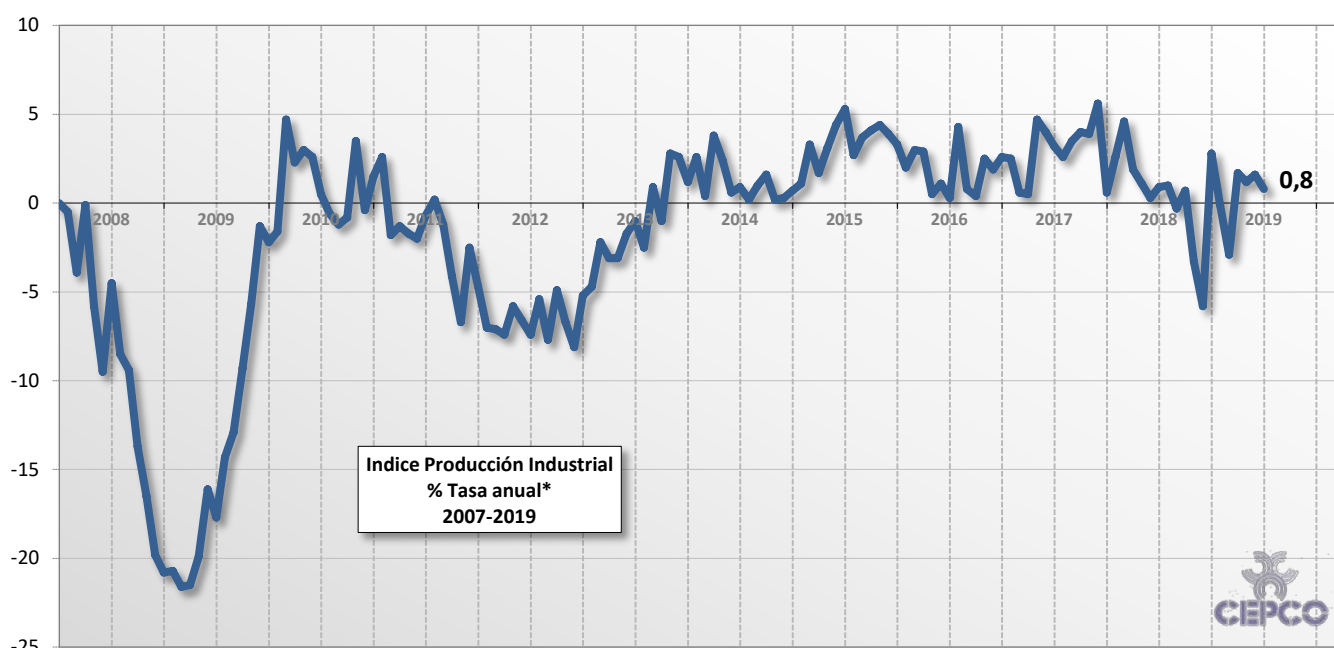
Por sectores, Energía (0,9%) y Bienes de consumo duradero (0,1%) presentan tasas mensuales positivas. Por su parte, Bienes de equipo (-2,5%) y Bienes intermedios (-0,3%) registran tasas mensuales negativas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco (13,5%), Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos (5,3%) e Industria del cuero y del calzado (3,7%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito (-31,6%), Fabricación de otro material de transporte (-9,5%) y Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. (-5,1%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en julio una variación del **0,8%** respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 0,8 puntos inferior a la registrada en junio.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 2,9%. Esta tasa es 4,8 puntos superior a la del mes de junio.



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018

Los datos relativos a la producción en el sector español reflejan estabilidad con una cifra muy similar a la de 2017, alrededor de los 530 millones de m². En cuanto a las ventas totales, éstas crecieron un 2,9% respecto al año anterior hasta alcanzar los 3.597 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son ventas en los 187 países a los que exporta. En el mercado nacional, el crecimiento continúa con un aumento del 7% - 8%, pudiendo alcanzar a final de 2018 los 890 millones de Euros

La cifra estimada de exportación en 2018 alcanzó los 2.727 millones de € (+1,5%), una cifra récord en el sector pero que de haber seguido la dinámica del primer trimestre de 2018 podría haber sido mayor. Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 49,1% del total de las exportaciones. Entre los principales destinos varios países de la UE: Francia (280,2 millones de €, +7,2%), Reino Unido (158,5 millones €, -1,4%), Italia (101,2 millones €, +4,2%) y Alemania (98,0 millones €, +9,3%). Todos con crecimientos salvo Reino Unido que acusa la incertidumbre provocada por el proceso del Brexit.

Por su parte, es destacable el crecimiento de ventas a EEUU (+11,8%), que ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain. América en su conjunto absorbe el 18,3% de las exportaciones. Oriente Próximo con el 16% de cuota decrece cerca de un 16% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-26,2%), Israel (-3,8%) y Líbano (-12,2%). Sin embargo, la zona del Magreb ha crecido en torno a un 14%.

En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, esta regresa al top ten de destinos de exportación ocupando el décimo puesto y alcanza los 69,2 millones de €. Europa del Este se mantiene prácticamente en los mismos niveles que en 2017 (-1,5%) y absorbe el 6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2018

Según las estimaciones finales, el año 2018 se ha cerrado con un crecimiento del 6,6%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 121 millones de toneladas. No obstante, se ha experimentado en el ejercicio una desaceleración respecto a las perspectivas iniciales. Además, se mantienen variaciones territoriales importantes y una Comunidades Autónomas experimentó un nuevo decrecimiento.

A esta cantidad hay que añadir 1,7 millones de toneladas de áridos reciclados y 0,7 millones de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 123,3 millones de toneladas.

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 5,2 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 123,3 millones de toneladas de áridos para la construcción producidos en 2018, 5,8 millones de toneladas (4,7%) no proceden de explotaciones de áridos.

Previsiones económicas para 2019

A pesar de que buena parte de los indicadores han iniciado el curso de forma positiva – buen tiempo en el primer trimestre, semana santa en el segundo trimestre, efecto de arrastre preelectoral, etc. –, se puede presagiar un parón licitador y de la gestión y tramitación de muchas obras públicas, por los procesos de formación de los gobiernos tras las Elecciones Generales, Autonómicas y Locales, que pueden ser largos. La desaceleración económica general y la ausencia de una planificación a medio y largo plazo, han llevado a todos los sectores de productos de construcción a revisar a la baja las buenas perspectivas iniciales. En este sentido, a estas alturas del ejercicio, se prevé un crecimiento del consumo de áridos del 5 % para el conjunto del país, con muchas desigualdades territoriales.

Fuente: ANEFA

El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2018

Las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) crecieron un 18,4%, hasta situarse en 2.792.245 m³, lo que supone un incremento de 434.000 m³ sobre el ejercicio anterior. Esta mejora de la tendencia respecto al ejercicio anterior y a los datos del sector viene propiciada por la mejora de la economía, la calidad garantizada y homogénea de los productos de lana mineral y la demanda del sector industrial y terciario, así como su creciente uso en los Sistemas de Aislamiento Térmico para el Exterior (SATE).

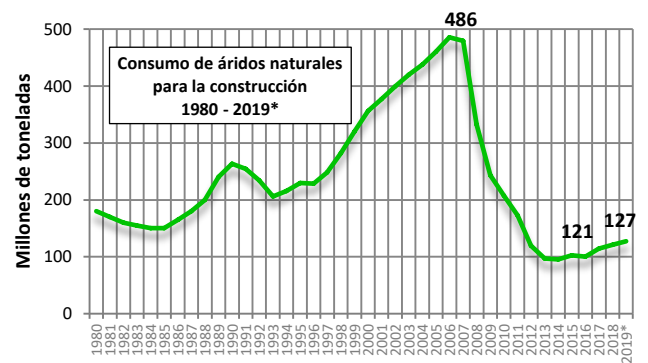
La venta de m³ de lanas minerales aislantes supera en más de 16 puntos porcentuales el promedio de las viviendas o edificios rehabilitados. La facturación se incrementó en 22,1 millones de euros, un 15,5% más que en el ejercicio precedente. Desde 2014 (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), éste es el quinto ejercicio consecutivo con incremento de ventas, acumulando un crecimiento del 70%.

Fuente: AFELMA

Consumo de Prefabricados de Hormigón. 1T-2019

El Consumo de prefabricados de hormigón llega a 1,34 millones de toneladas en el primer trimestre de 2019, lo que supone un aumento del 18% respecto al trimestre anterior y un incremento del 11% respecto del mismo trimestre del año anterior. Se recupera el nivel de consumo en obra civil, en especial debido a las obras de urbanización.

Fuente: ANDECE



	Millones €	Millones m ³
1S2019*	85,57	1,53
2018	164,6	2,79
2017	142,5	2,36
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

*Provisional

COMUNIDAD AUTÓNOMA	1º TRIM 2019	% Crec. 1T/19 s.	% Crec. 4T18
ANDALUCÍA	197.270,01	-3%	23%
ARAGÓN	73.365,31	5%	-6%
ASTURIAS	25.832,69	33%	7%
BALEARES	41.003,33	20%	21%
C. VALENCIANA	182.851,75	6%	37%
CANARIAS	64.662,38	37%	19%
CANTABRIA	13.728,02	264%	49%
CASTILLA LA MANCHA	71.288,65	29%	39%
CASTILLA LEÓN	77.664,32	-14%	8%
CATALUÑA	180.811,34	0%	10%
EXTREMADURA	31.908,00	14%	31%
GALICIA	69.433,20	6%	39%
LA RIOJA	8.458,15	15%	5%
MADRID	159.446,07	15%	0%
MURCIA	22.317,20	10%	21%
NAVARRA	21.303,22	67%	19%
PAIS VASCO	95.206,89	61%	34%
Total general	1.337.552,74	11%	18%

El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2018

En un contexto general de recuperación del sector de la construcción, en el que se vienen registrando cinco años continuados de ascenso en el número de viviendas iniciadas y terminadas en nuestro país, la industria de la cerámica estructural camina también en esa senda de crecimiento con paso firme.

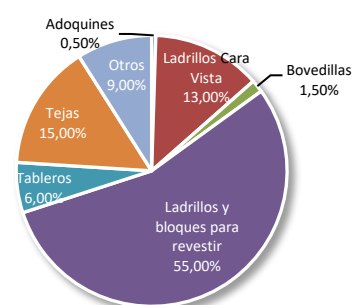
Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2018.

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2018, el siguiente:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
2018	140	5.073.000	335	3.950
Δ 2018-2017	-17,65%	6,02%	9,84%	-1,25%
Δ 2018-2014	-53,33%	30,08%	24,07%	9,72%

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.365
Ladrillos Cara Vista	13,00%	659.490
Bovedillas	1,50%	76.095
Ladrillos y bloques para revestir	55,00%	2.790.150
Tableros	6,00%	304.380
Tejas	15,00%	760.950
Otros	9,00%	456.570
TOTAL	100,00%	5.073.000

Tipos de Productos Sector Ladrillos y Tejas 2018



Aunque el número de empresas ha continuado descendiendo (el sector cerró el año 2018 con 140 empresas, un 17,65% menos que el ejercicio anterior), en cuanto a producción, podemos observar que se han producido más de 5 millones de toneladas en el año 2018, lo que supone un incremento del 6% con respecto al año 2017.

Esta producción de 2018, supone un incremento del 30% con respecto al 2014, en el que la producción registró los datos más bajos de los últimos 10 años y la producción ha ido aumentando de manera continuada, reflejando la recuperación del sector.

En cuanto al volumen de negocio, en el sector se han facturado 335 millones de euros en 2018, es decir, un 10% más que en 2017. Este aumento de la facturación llega hasta el 24% si lo comparamos con 2014.

Por último, en cuanto al número de empleados, en el año 2018, el sector ha contado con 3.950 trabajadores, lo que supone una reducción de un 1,25% respecto a 2017, aunque es importante señalar que el número de trabajadores en 2018 es un 10% superior al del año 2014, lo que demuestra la recuperación de empleo a lo largo de estos últimos años.

Tras el análisis de los datos anteriores la patronal afirma que en el año 2014 el sector de ladrillos y tejas tocó fondo y desde entonces ha venido experimentando una ligera recuperación, lenta pero constante.

Fuente: Hisपालyt

Consumo de Cemento. Agosto 2019

El consumo de cemento en España ha caído de nuevo un 1,43% en agosto, situándose en 1.089.617 toneladas, 15.755 toneladas menos que en el mismo mes del pasado año, según los últimos datos de la Estadística del Cemento. Además, en el acumulado del año (enero-agosto) el crecimiento se desacelera en 1,5 puntos porcentuales, pasando de un 10,8% en julio a un 9,3% al cierre de agosto. En valores absolutos, el consumo en los ocho primeros meses del año se sitúa en 9.749.344 toneladas, 830.450 toneladas más que en los mismos meses del 2018.

Por lo que respecta a las cifras del año móvil (sep'18-ago'19), el crecimiento del consumo se sitúa en un 8,3%, con un volumen total en los últimos doce meses de 14,28 millones de toneladas, 1,09 millones de toneladas más que en el mismo periodo del año móvil anterior. Las exportaciones caen por encima del millón de toneladas en lo que va de año.

En lo referente al mercado exterior, las exportaciones se han reducido un 25% el pasado mes, encadenando ya 27 meses en números rojos. En el acumulado del año, al cierre de agosto, se han perdido casi 1,3 millones de toneladas frente al mismo periodo del pasado año, lo que supone una caída del 23,4%; cifra aún más llamativa, si se tiene en cuenta que las importaciones han crecido un 87,3% de enero a agosto, con 288.640 toneladas importadas más que el pasado año.

Fuente: Oficemen

Producción de Hormigón. 1T-2019.

La producción de hormigón preparado en España alcanzó el primer trimestre de 2019 casi 6 millones de metros cúbicos, 0,8 millones más que en el mismo periodo del año anterior, lo que supone un crecimiento del 15,8% como consecuencia del proceso preelectoral vivido en los primeros meses del año, la necesidad de terminar obras pendientes e iniciar otras con las que cumplir compromisos previamente adquiridos. A ello hay que añadir que la demanda del sector privado se ha mantenido firme y según lo previsto. Sin embargo, no se espera que esta tendencia se mantenga el resto del año, pues los productores están anunciando un cierto parón en el segundo trimestre que reduciría la cifra de crecimiento acumulada.

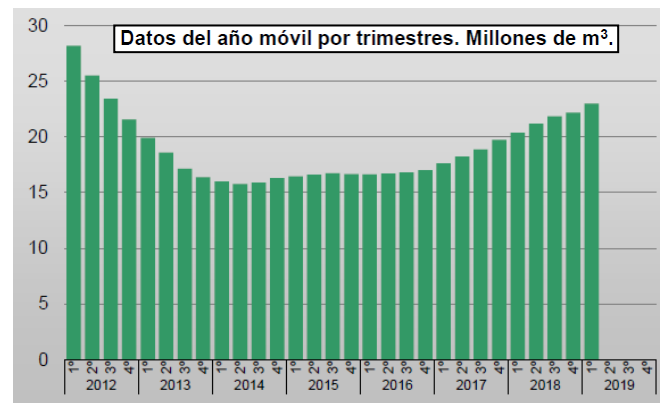
Pese a una cifra tan positiva en este primer trimestre del año, destacan los datos negativos que presentan Canarias y Galicia. En el caso de Galicia, el incremento en el consumo de hormigón que se produjo en 2018 a causa de las obras del AVE, y que este año no se ha producido, explica este descenso.

El resto de Comunidades Autónomas presentan crecimientos generalizados. Destacan, por nivel de volumen, Andalucía, con un aumento de 170 mil metros cúbicos; Cataluña, con un aumento de 160 mil metros cúbicos; la Comunidad Valenciana, con 130 mil metros cúbicos; la Comunidad de Madrid, con un aumento de 110 mil metros cúbicos; y el País Vasco, con un aumento de 70 mil metros cúbicos de hormigón producido en el primer trimestre de 2019.

En términos anuales, como año móvil (el acumulado de 12 meses a 31 de marzo de 2019 y el equivalente en 2018), el crecimiento

alcanzaría la cifra del 12,8%, frente al 15,7% del año 2018. La cifra correspondiente al 2018 completo fue 12,4%. Se suman ya, por tanto, 12 trimestres consecutivos con variaciones de año móvil positivas.

La expectativa para el año 2019 dependerá mucho de cómo se resuelva la situación de gobierno actual, así como de cuándo. Se espera que, si se ejecuta toda la obra pública licitada, se produzca una reactivación de la inversión en infraestructuras, tan necesaria en estos momentos, y en línea con el primer trimestre del año. El mercado continúa su lenta recuperación debido a los niveles de producción tan bajos alcanzados en el pasado, que hacen que los porcentajes, si bien son muy aceptables, representen sin embargo un impacto bajo en el total de producción”



Fuente: ANEFHOP

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de agosto es del -2,5%, casi dos puntos menor que la registrada en julio.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tienen influencia negativa en la evolución de la tasa anual del IPRI general destacan:

Energía, cuya variación disminuye más de cinco puntos y se sitúa en el -7,8%, como consecuencia de la bajada de los precios del Refino de petróleo y de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, frente al aumento registrado en agosto del año pasado. También influye, aunque en menor medida, que los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos suben este mes menos que en 2018.

Bienes intermedios, con una tasa del -0,8%, dos décimas inferior a la de julio. Destacan en esta evolución las bajadas de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos

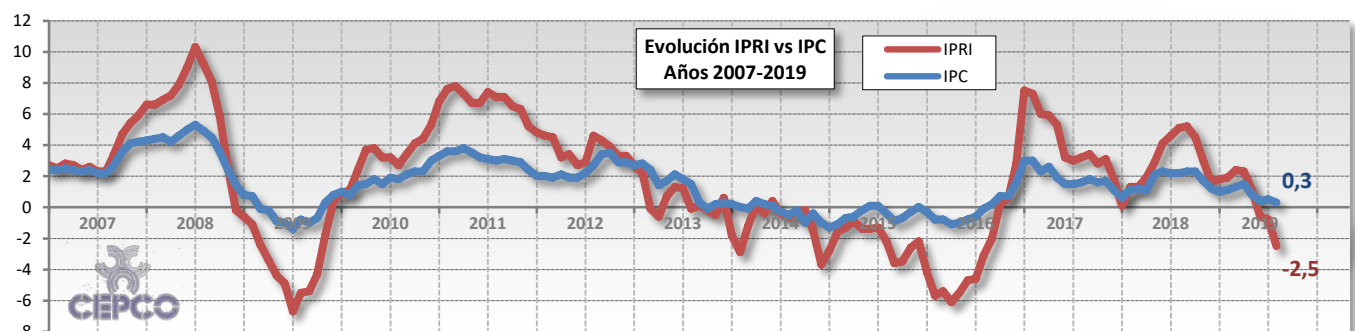
nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, que subieron el año anterior.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía desciende dos décimas, hasta el 0,0%, con lo que se sitúa dos puntos y medio por encima de la del IPRI general.

En agosto la tasa de variación mensual del IPRI general es del -1,5%. Por destino económico de los bienes, los sectores industriales que tienen mayor repercusión mensual negativa en el índice general son:

Energía, con una tasa del -4,3%, causadas por el descenso de los precios del Refino de petróleo y la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica. Cabe destacar también, aunque en sentido contrario, el aumento de los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos.

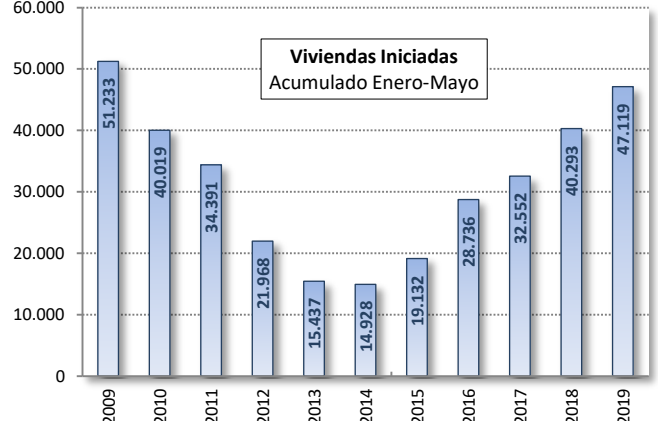
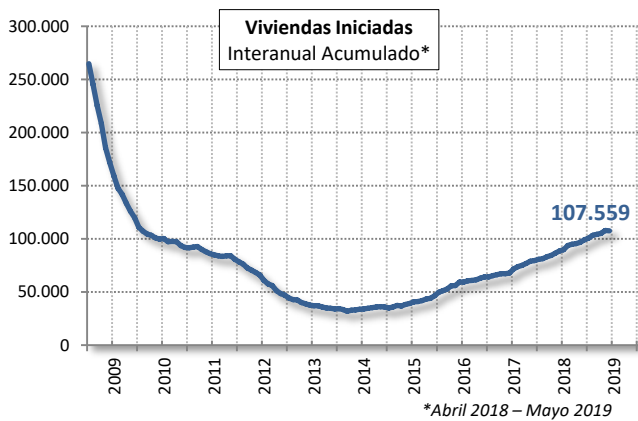
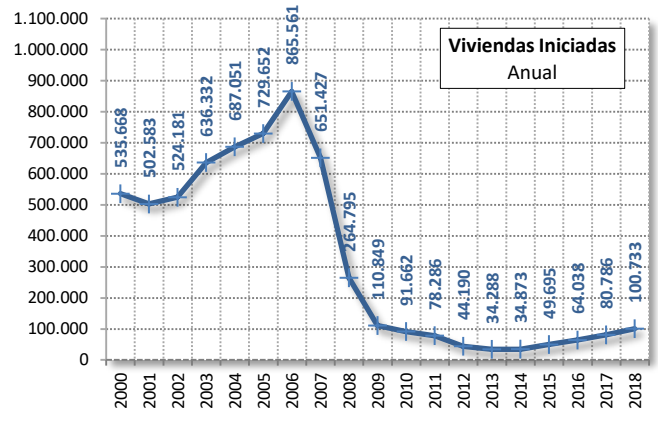
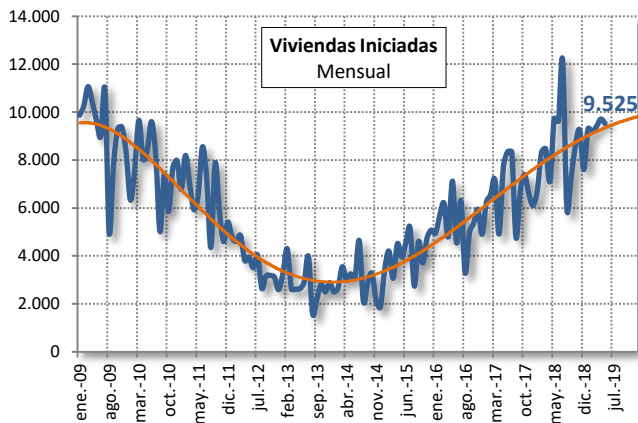
Bienes intermedios, cuya variación mensual del -0,3%. Destaca en esta evolución la bajada de los precios de la Producción de metales preciosos.



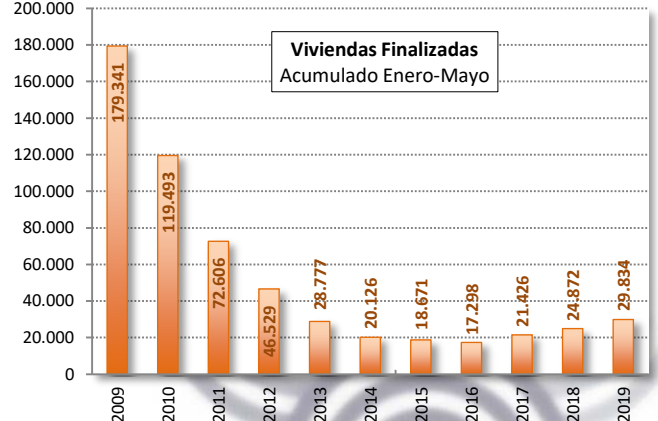
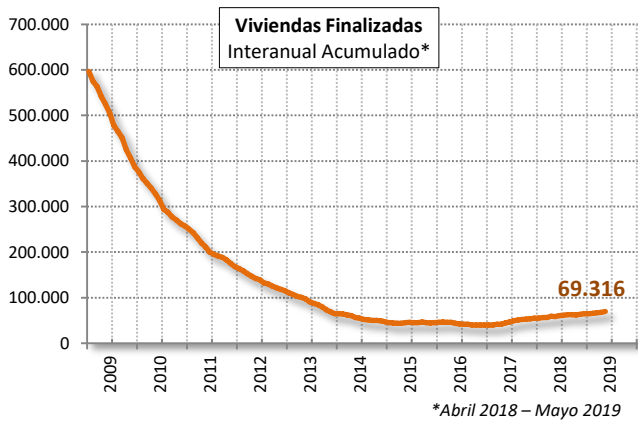
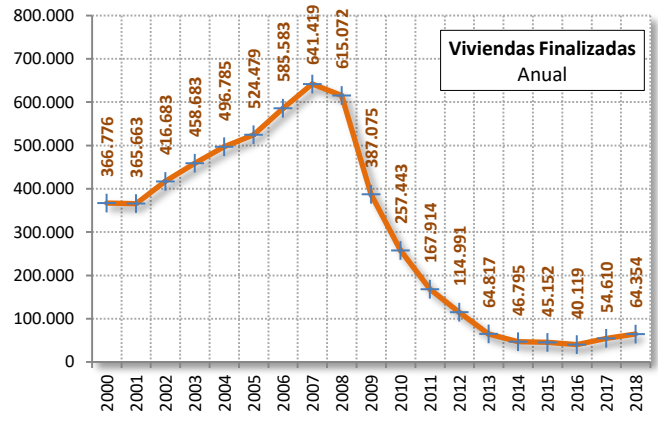
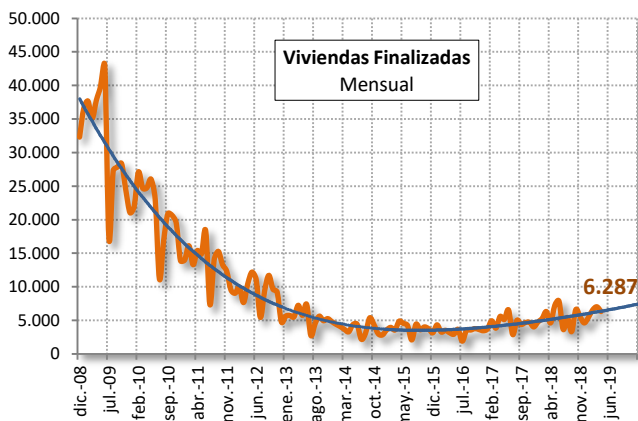
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Mayo 2019

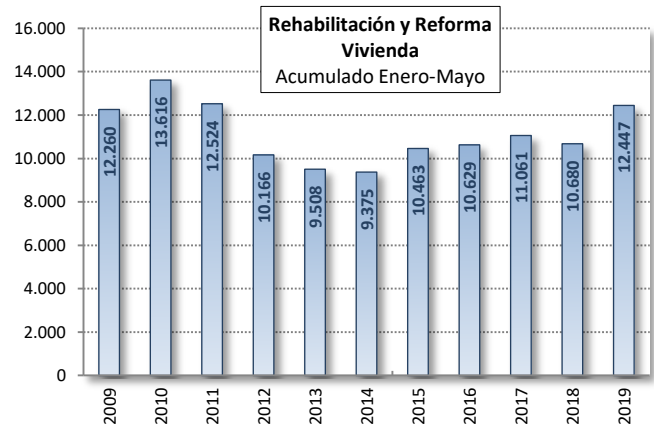
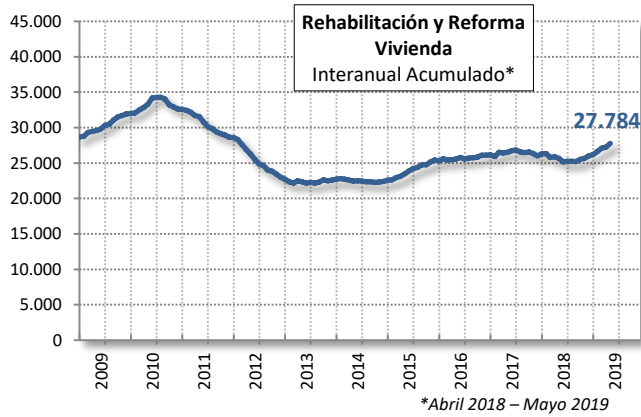
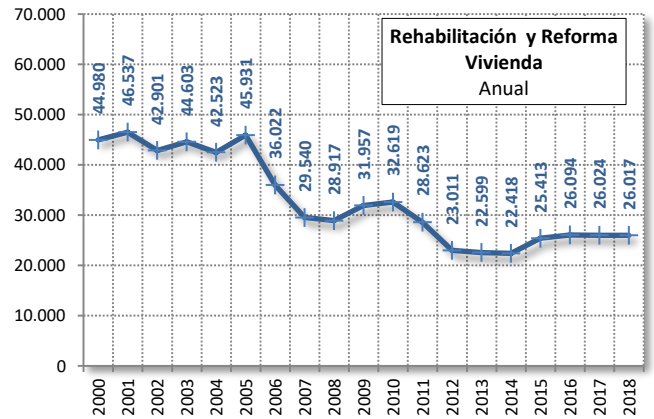
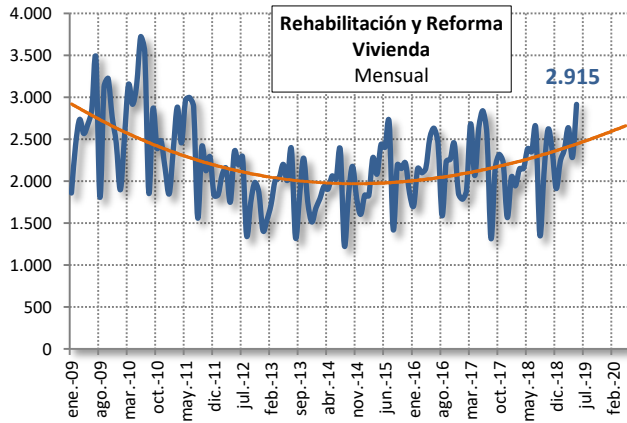


Viviendas Finalizadas. Mayo 2019

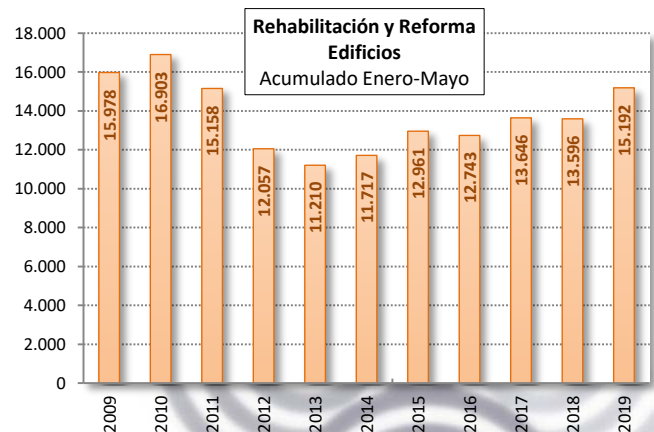
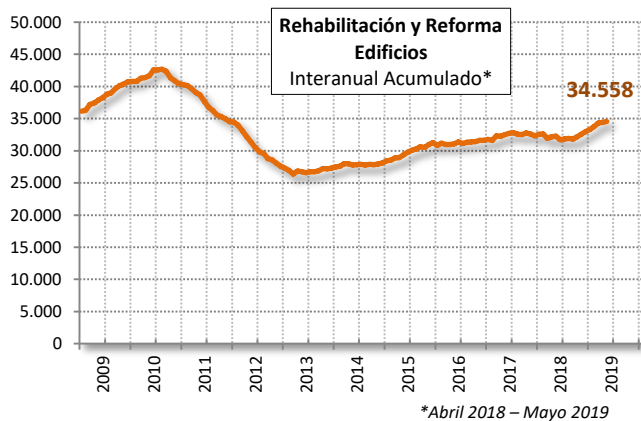
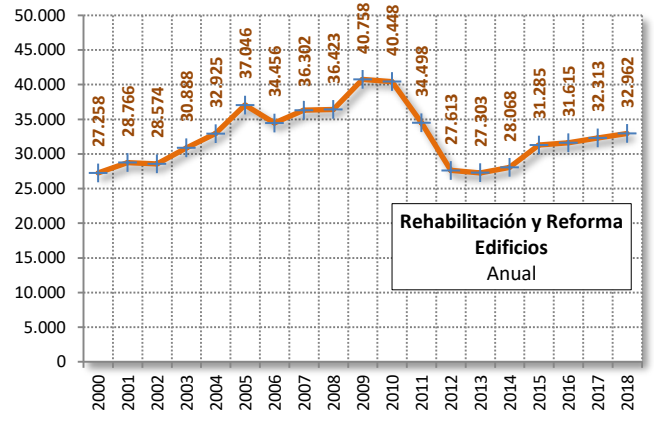
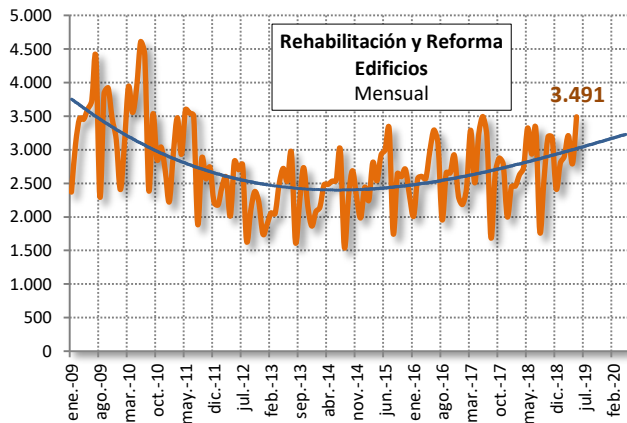


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Mayo 2019



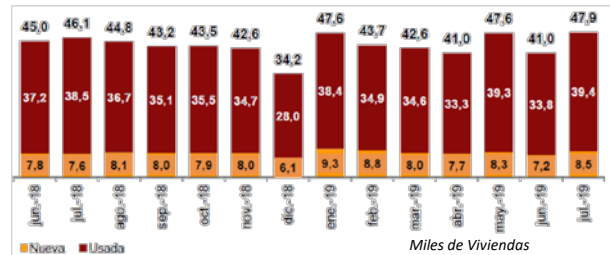
Rehabilitación y Reforma Edificios. Mayo 2019



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Julio 2019

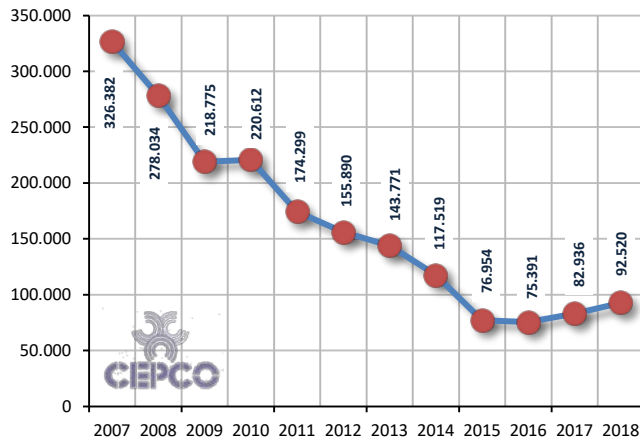
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	47.890		16,9	3,8	0,6
Libre	43.512	90,9	16,9	4,2	0,4
Protegida	4.378	9,1	17,5	-0,3	2,3
TOTAL	47.890		16,9	3,8	0,6
Nueva	8.536	17,8	18,5	12,1	8,1
Usada	39.354	82,2	16,6	2,1	-1,0



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

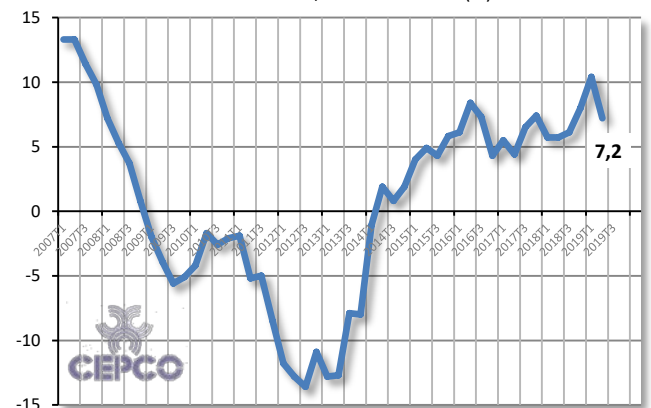
Años 2007-2018



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de Precios de Vivienda

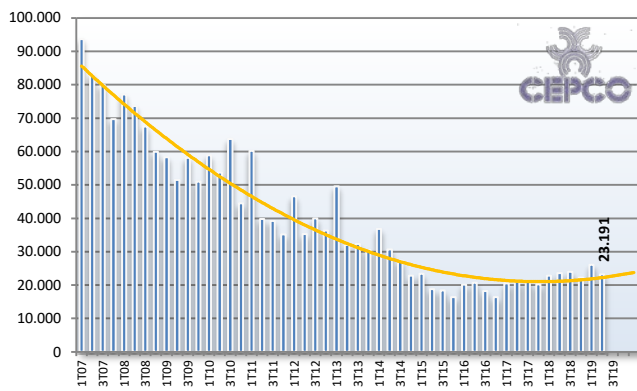
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2019 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

Variación anual (Medias trimestrales)

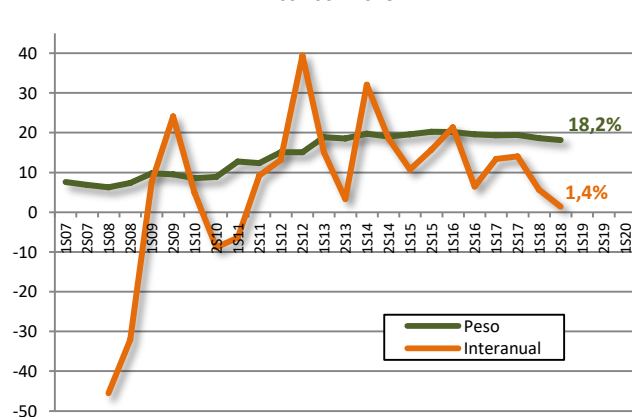
Actualización: 11/09/19



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

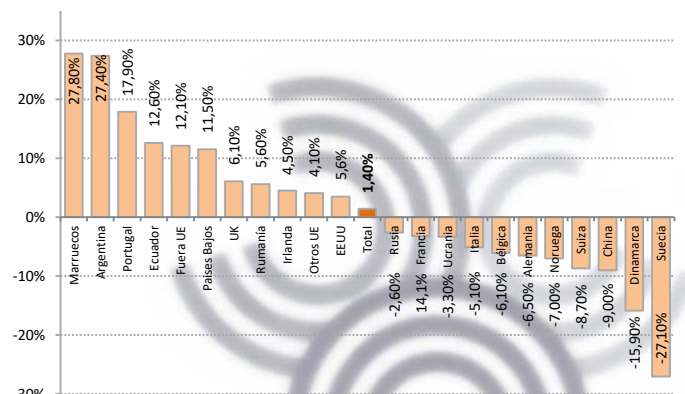
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2018

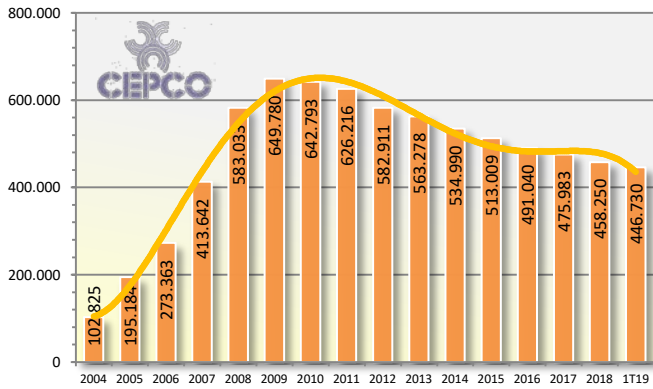


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

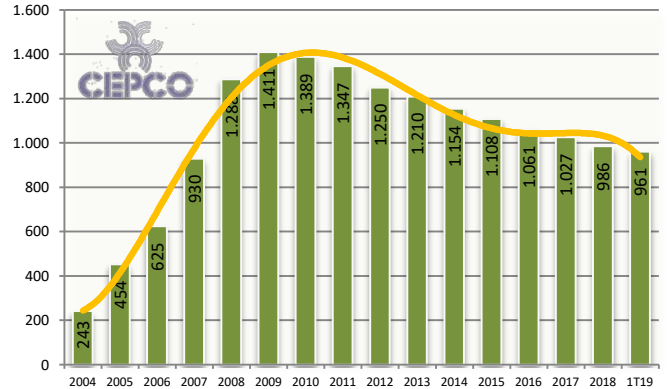
Distribución por Nacionalidades Interanual - Segundo semestre 2018



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

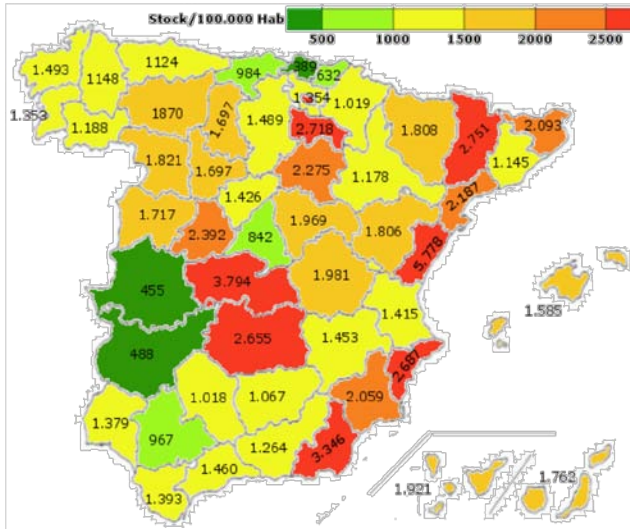


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

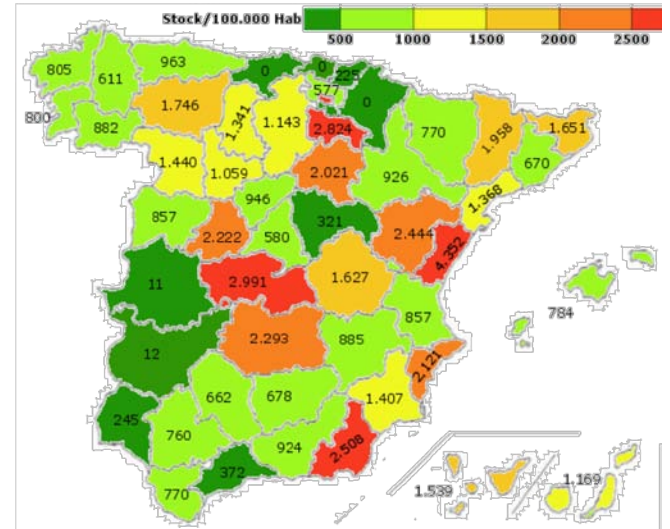


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

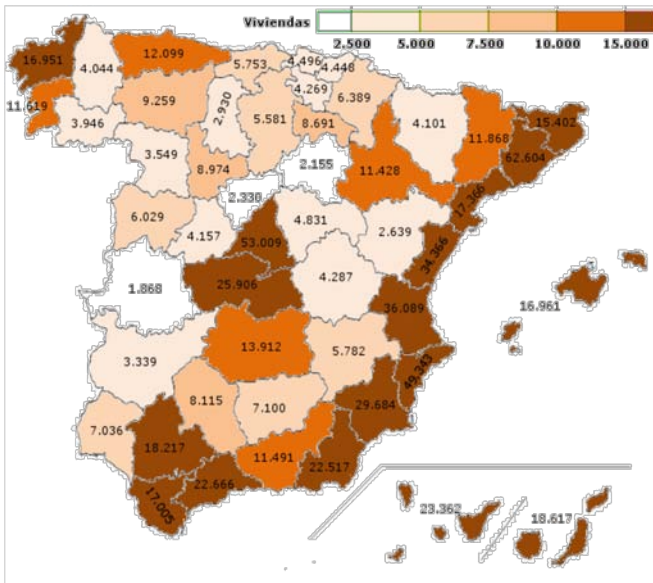


Primer Trimestre 2019

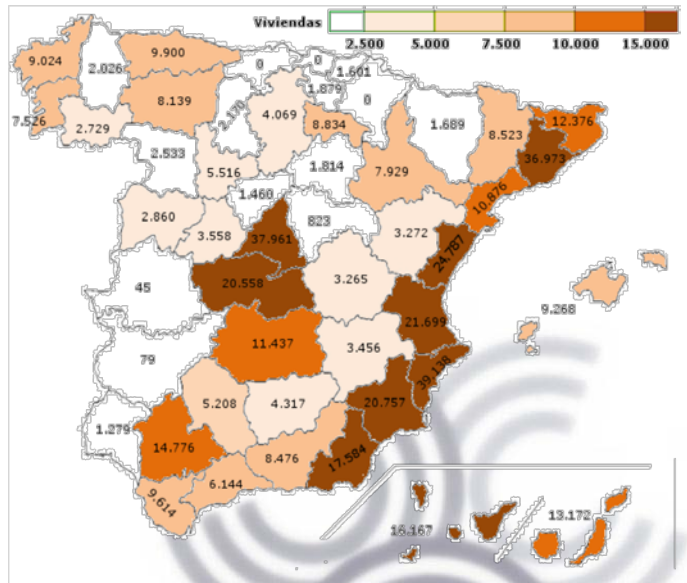


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Primer Trimestre 2019



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

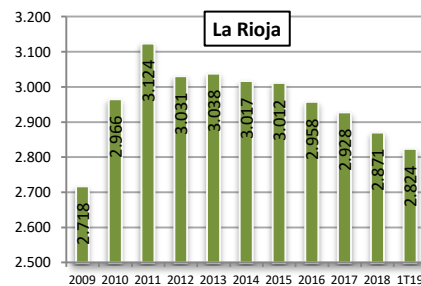
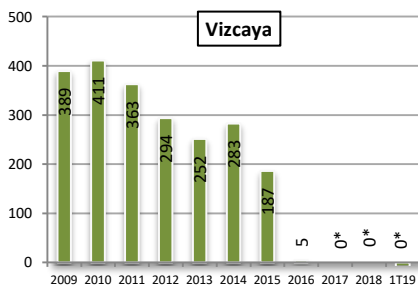
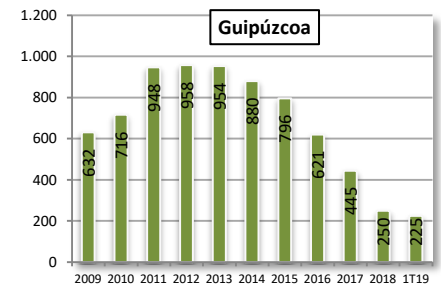
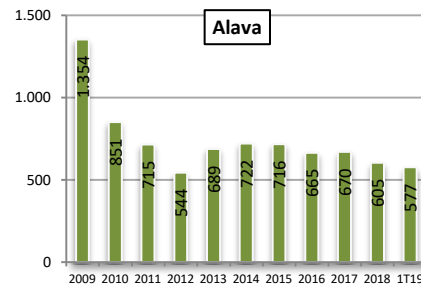
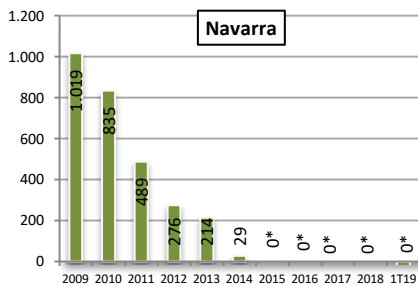
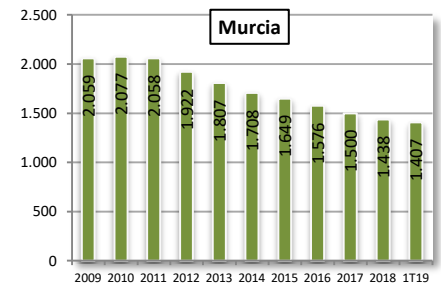
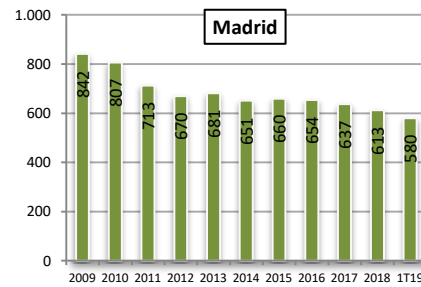
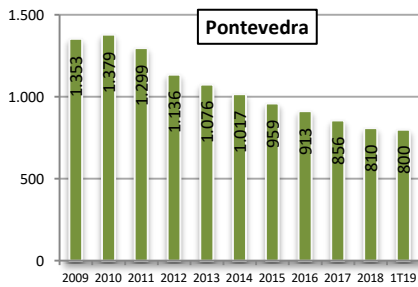
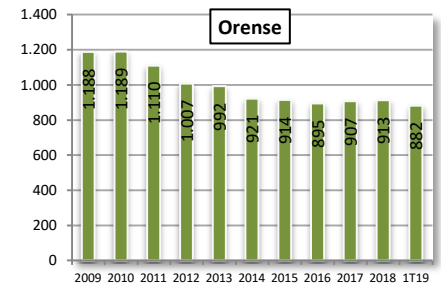
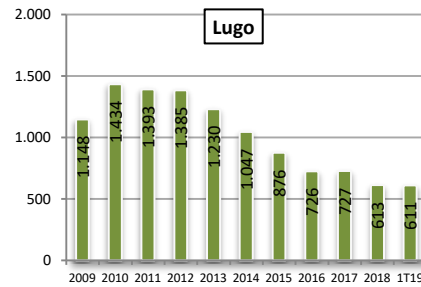
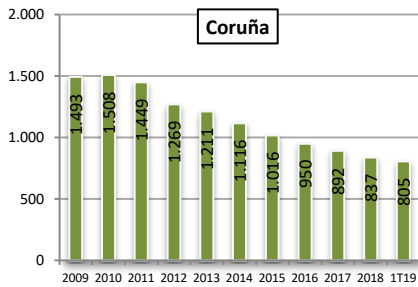
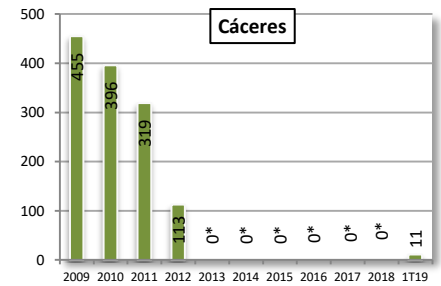
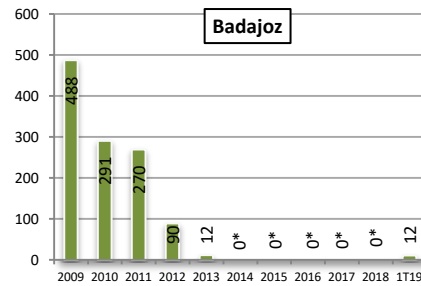
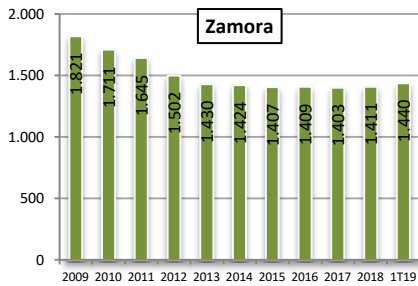
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

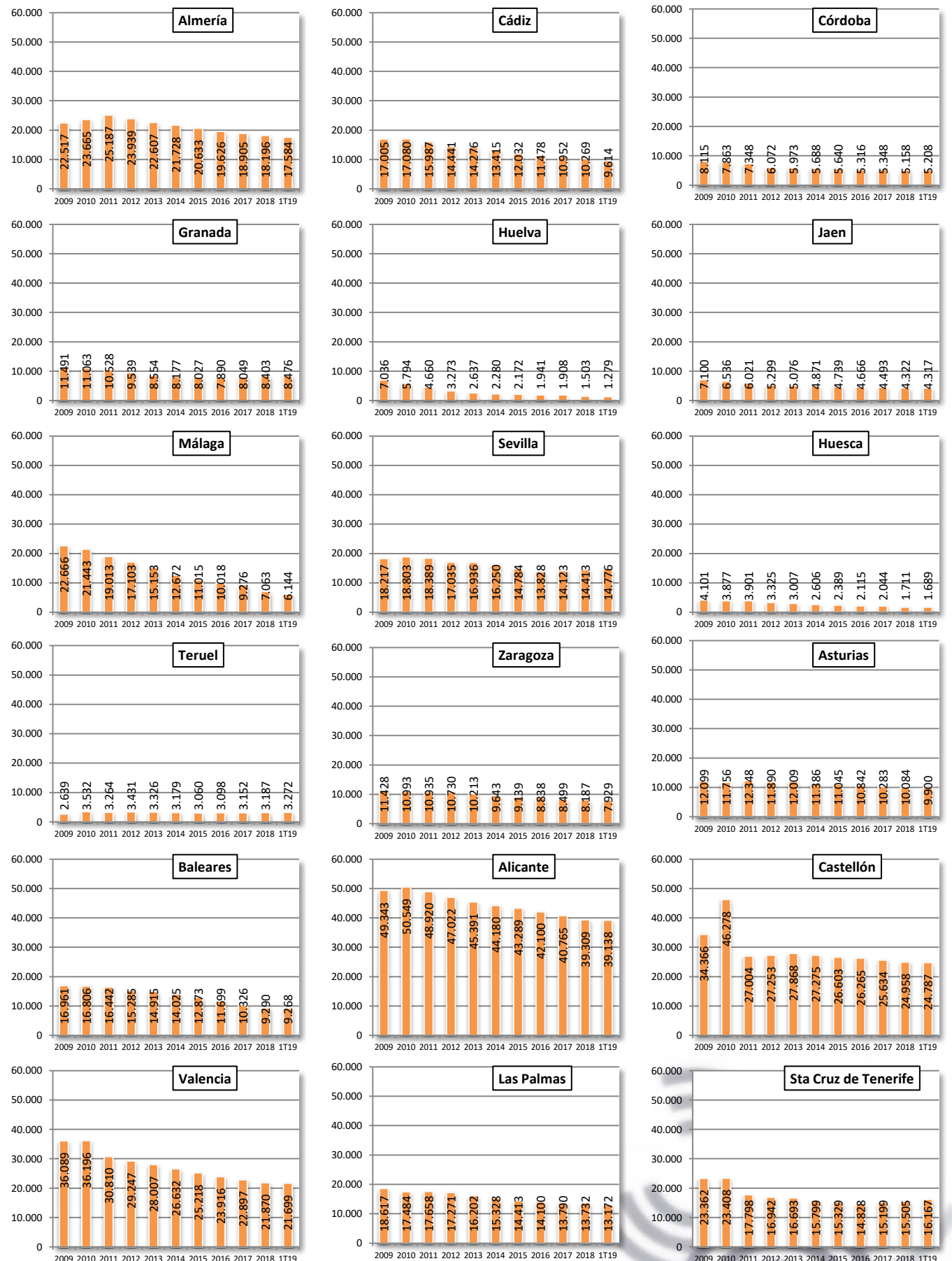
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Mayo de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino **dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

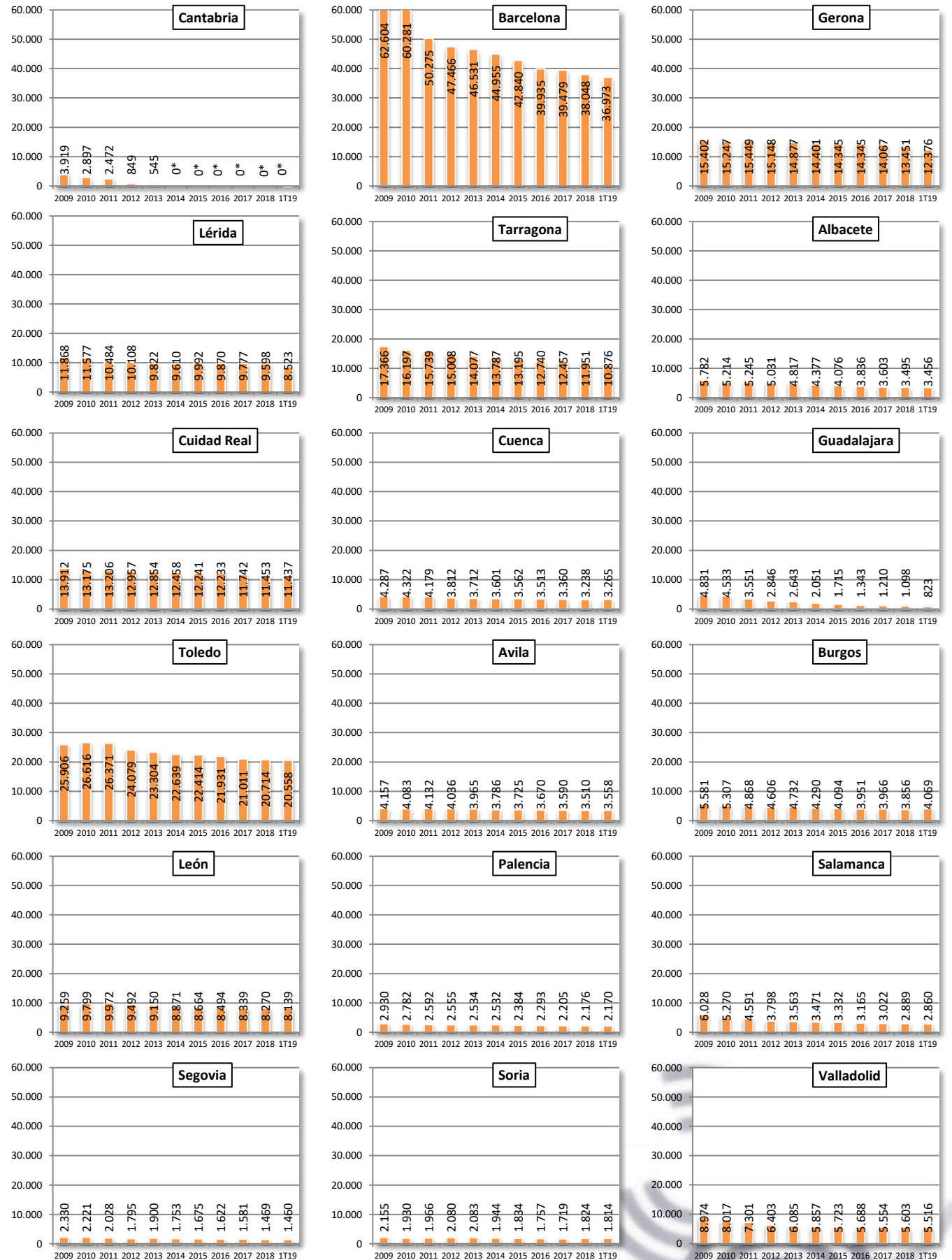
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

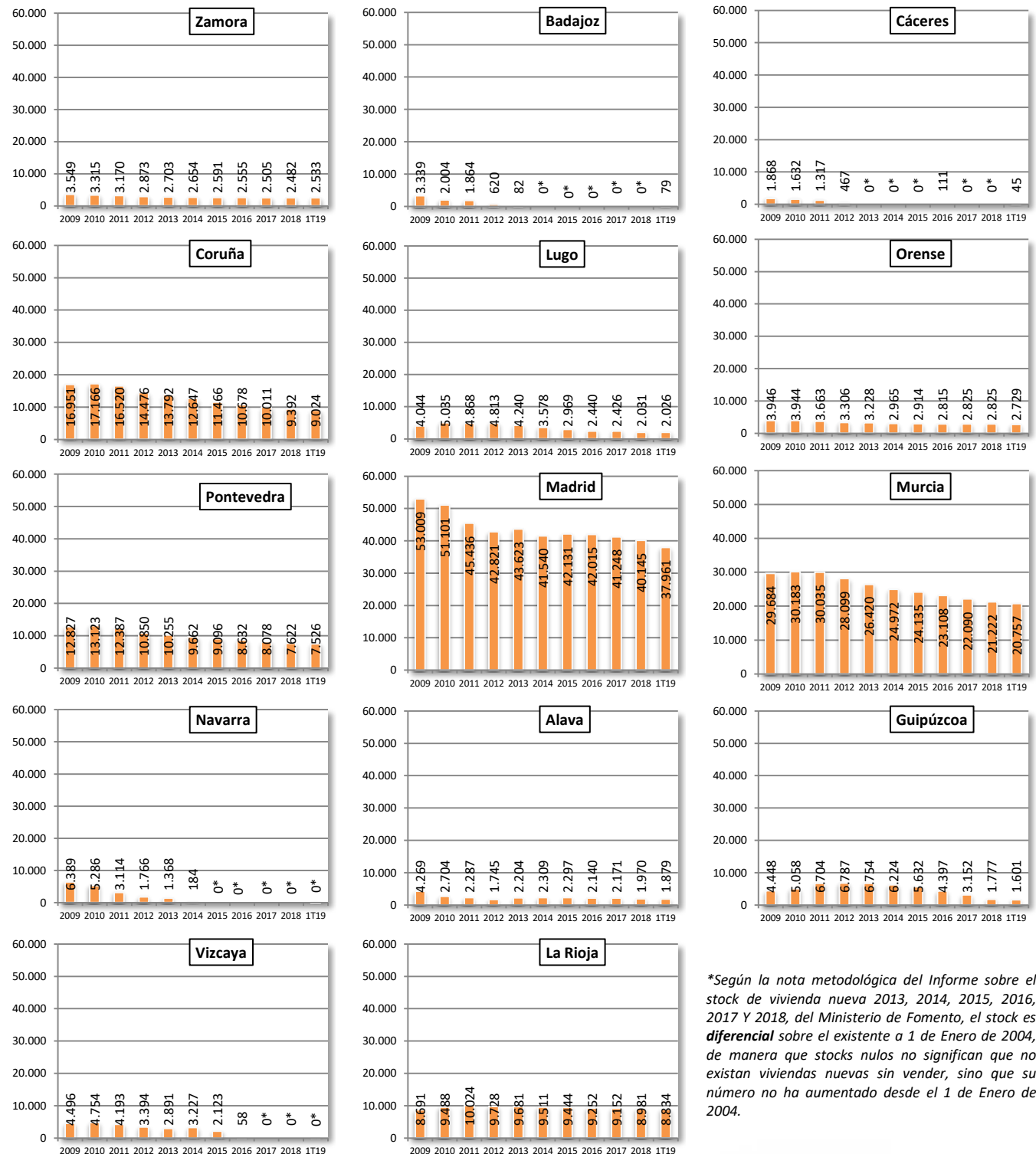
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

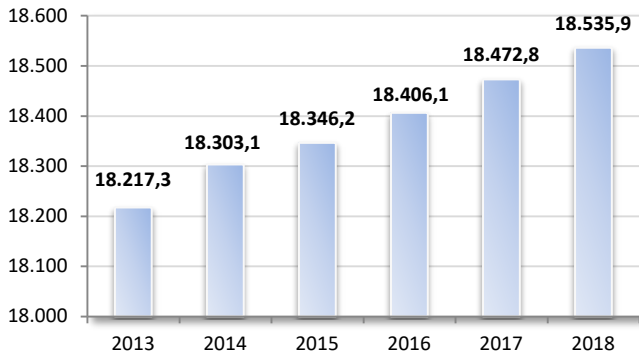
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, **este último publicado en Junio de 2019**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Mayo de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

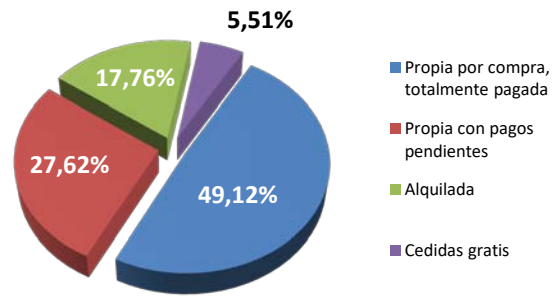
Encuesta Continua de Hogares 2018

Actualización: 2/04/19

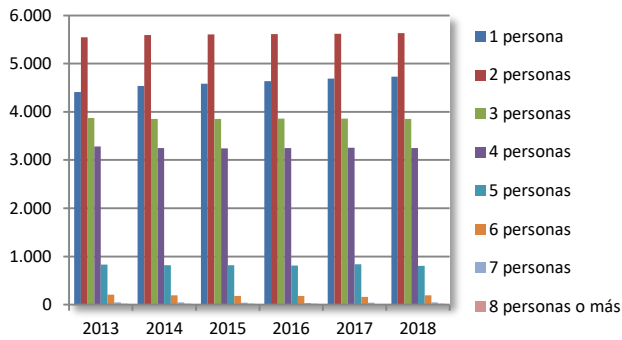
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



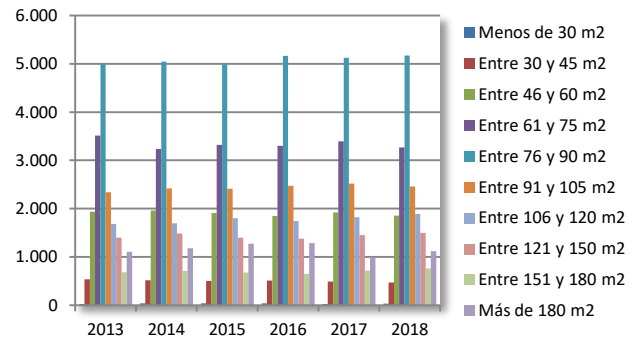
**Número de hogares
Según propiedad; año 2018**
(Porcentaje)



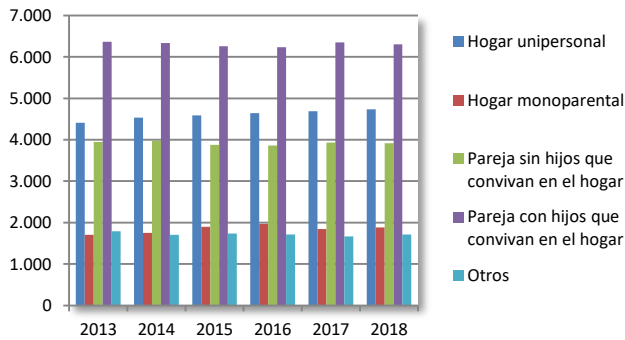
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



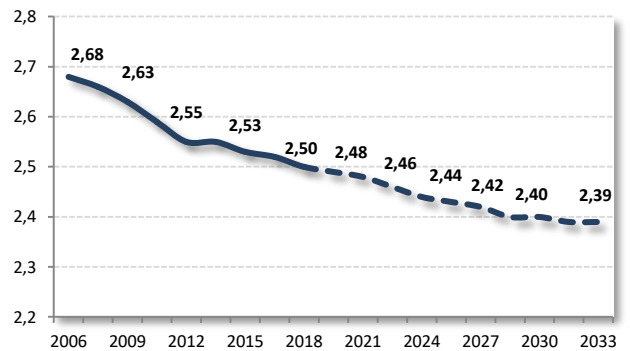
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



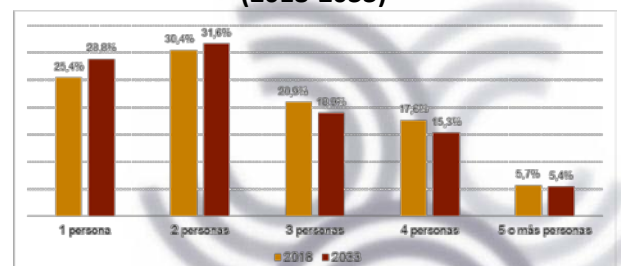
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.181.248	677.708	0,73%
2028	19.803.235	621.987	0,65%
2033	20.282.642	479.407	0,48%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**

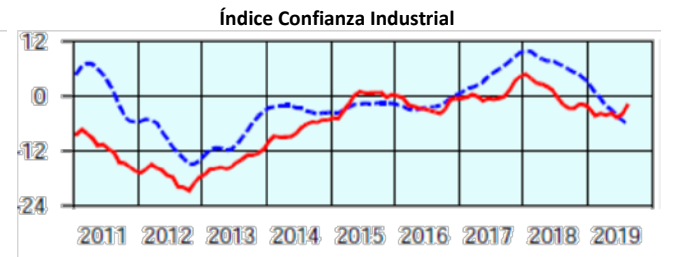
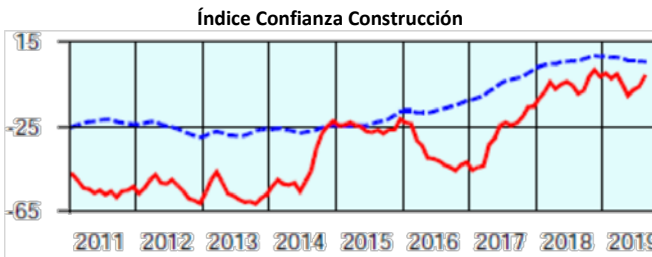
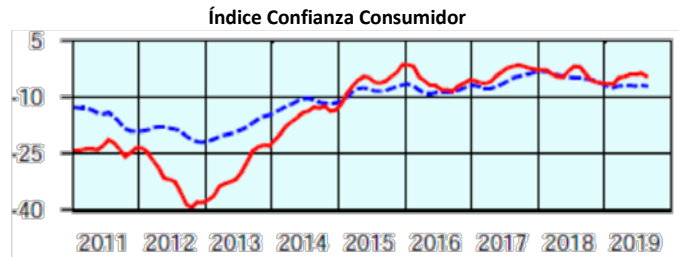
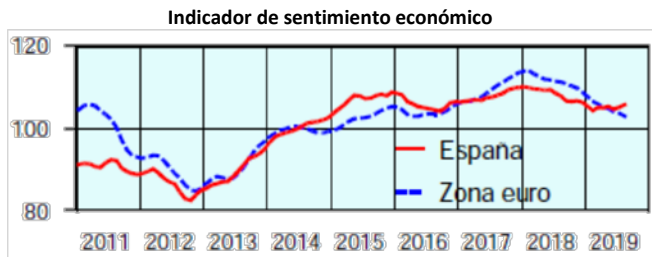


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Agosto 2019

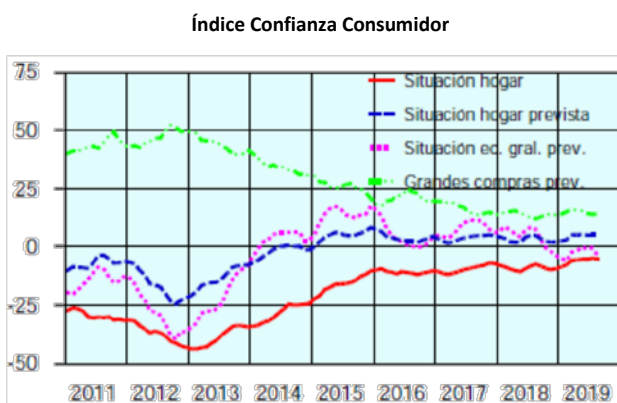
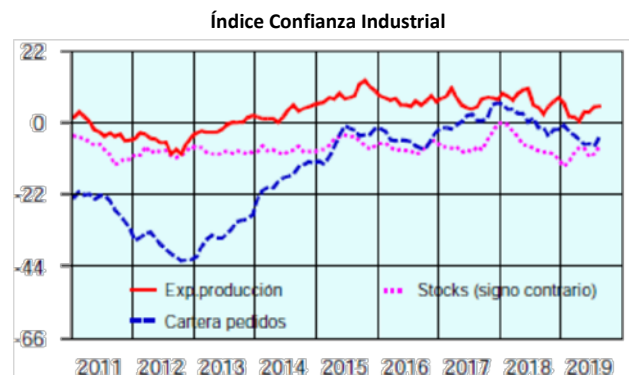
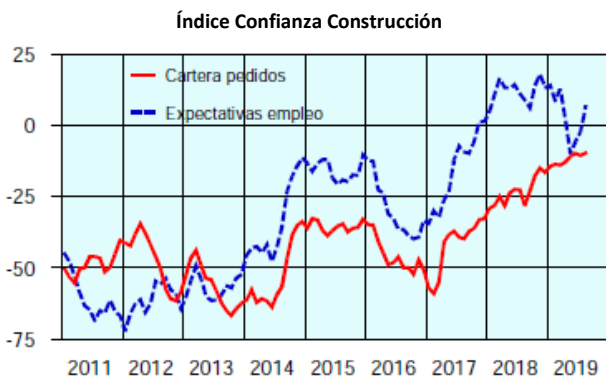
Actualización: 29/08/19



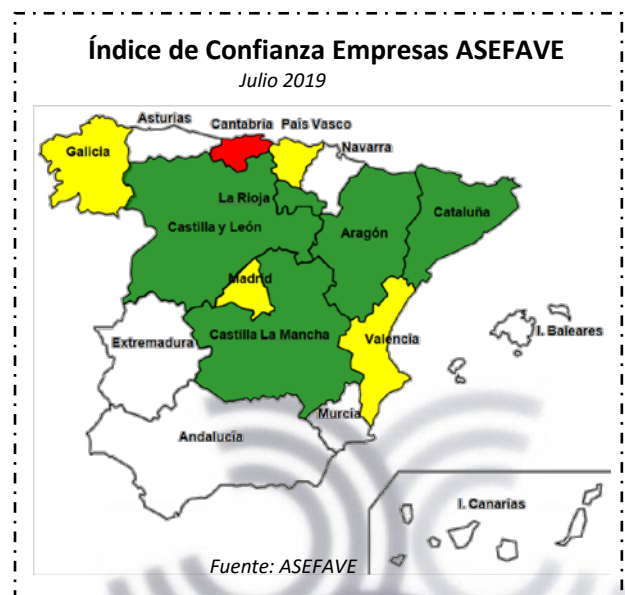
Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 29/08/19



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

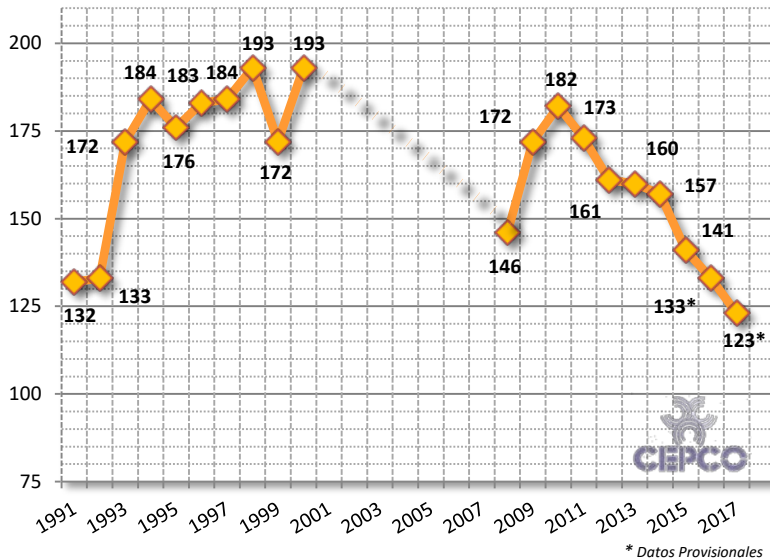


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 3/12/18

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles

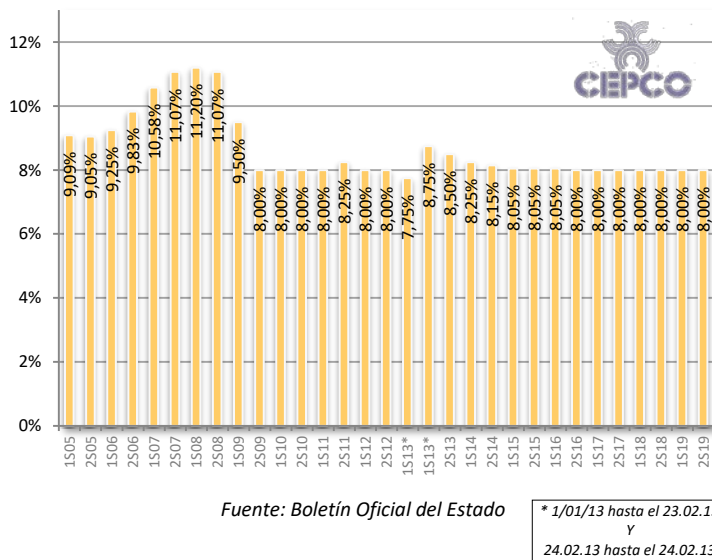


Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles. Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

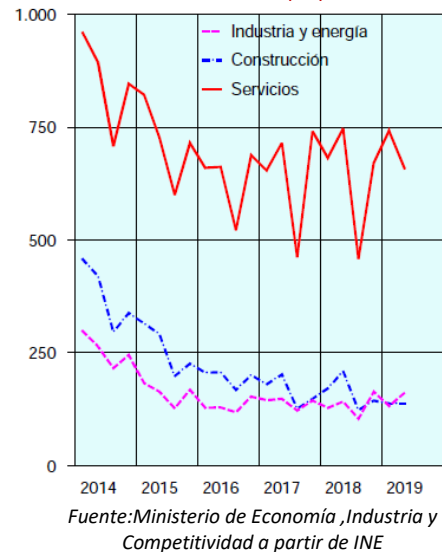
Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 28/06/19



Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 2/08/19



Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

Otros indicadores

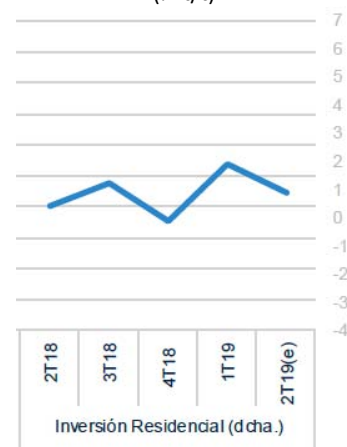
Situación Española en el Tercer Trimestre 2019; BBVA.

Actualización: 13/09/19

España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo MICA-BBVA (% t/t)



España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica (% t/t)



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research

(Promedio anual, %)	2016	2017	2018	2019 (p)	2020 (p)
Actividad					
PIB real	3,2	3,0	2,6	2,3	1,9
Consumo privado	2,9	2,5	2,3	1,8	1,7
Consumo público	1,0	1,0	2,1	1,8	1,7
Formación Bruta de Capital	2,9	4,8	5,3	3,1	3,4
Equipo y Maquinaria	5,2	6,0	5,4	3,9	3,0
Construcción	1,1	4,6	6,2	3,1	3,5
Vivienda	7,0	9,0	6,9	3,9	3,8
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	2,4	2,9	2,9	2,0	2,1
Exportaciones	5,2	5,2	2,3	1,7	3,5
Importaciones	2,9	5,6	3,5	0,8	4,1
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	0,8	0,1	-0,3	0,3	-0,1
PIB nominal	3,5	4,2	3,6	3,2	3,6
(Miles de millones de euros)	1118,7	1166,3	1208,2	1247,5	1291,8
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	2,7	2,6	2,7	2,4	1,7
Tasa de paro (% población activa)	19,6	17,2	15,3	13,7	12,7
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	3,1	2,8	2,5	2,2	1,6
Productividad aparente del factor trabajo	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3
Precios y costes					
IPC (media anual)	-0,2	2,0	1,7	0,8	1,3
IPC (fin de periodo)	1,6	1,1	1,7	0,6	1,5
Defactor del PIB	0,3	1,3	1,0	0,9	1,6
Remuneración por asalariado	-0,5	0,3	0,8	2,6	2,5
Coste laboral unitario	-0,6	0,2	0,8	2,5	2,2
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	2,1	1,8	0,9	0,7	0,4
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	99,0	98,1	97,1	96,2	94,8
Saldo AA/FP (% PIB)	-4,3	-3,0	-2,5	-2,2	-1,9
Hogares					
Renta disponible nominal	1,8	1,6	3,2	3,8	4,6
Tasa de ahorro (% renta nominal)	8,0	5,7	5,0	6,1	7,3

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa.

(p) Previsión.

Fecha cierre de previsiones: 12 de julio de 2019.

(*) Excluyendo ayudas a las entidades financieras españolas.

Fuente: BBVA Research

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 22/07/19

	jul 18	ago 18	sep 18	oct 18	nov 18	dic 18	ene 19	feb 19	mar 19	abr 19	may 19	jun 19
Ventas (%, m/m CVEC)	-3,9	2,0	1,8	-7,3	-1,0	4,8	1,5	0,0	-0,9	-5,4	0,8	
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,2	0,1	0,3	0,4	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Paro (%, m/m CVEC)	-0,4	-0,4	-0,7	-0,7	-0,7	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,4	-0,2	0,1
Empleo EPA (%, t/t CVEC)			0,6			0,8			0,6			
Tasa de paro EPA (% población activa)			14,6			14,4			14,7			
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,13	2,28	2,21	2,25	2,28	2,24	2,34	2,38	2,39	2,39	2,40	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (%) a/a)	13,3	0,7	10,2	15,6	8,4	-1,9	9,7	6,8	6,0	-0,3	9,2	
Rta. Bruta Disp. Hogares (%, a/a)			3,8			3,5			3,4			
Confianza del consumidor (Índice)	8,6	3,4	-3,2	-2,2	-0,9	-8,7	-5,6	-4,0	2,6	-3,8	0,5	0,1
Esfuerzo teórico a la compra (% renta del hogar mediano)			32,6			32,3			33,5			
Visados (%, m/m CVEC)	5,3	-10,0	-4,3	0,6	11,2	-5,2	9,9	-8,2	2,6	11,3		
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	-1,6	0,8	0,6	0,0								
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,5	0,4	0,6	0,5	0,3	0,6	0,7	0,6	0,5	0,1	-0,1	0,1
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-1,0	-0,6	-1,2	-1,1	-0,6	-0,8	-1,4	-1,2	-1,5	0,8	-0,5	-0,1
Clima empresarial construcción (Índice)	-5,2	-17,4	-6,7	-12,2	-11,6	-9,0	-9,0	-3,1	-27,9	-16,1	-38,9	-2,3
Transacciones suelo (%, a/a)			24,6			-3,0			7,9			
Precio de la vivienda (%, a/a MFOM)			3,2			3,9			4,4			
Precio de la vivienda (%, t/t MFOM)			0,8			1,2			1,2			
Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE)			7,2			6,6			6,8			
Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE)			2,0			1,3			1,6			

Previsiones España 2019-2021. FUNCAS; Julio 2019

Actualización: 16/7/19

	Datos observados				Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)		
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2018	2018	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1. PIB y agregados, precios constantes										
PIB, pm	3,8	-1,3	2,8	2,6	2,2	2,0	1,8	0,0	0,2	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	3,6	-2,2	2,4	2,3	1,9	1,7	1,4	0,2	0,3	0,0
Consumo final administraciones públicas	4,3	0,7	1,3	2,1	1,7	0,9	0,8	0,1	0,0	0,0
Formación bruta de capital fijo	6,4	-7,4	4,9	5,3	4,9	3,9	3,1	0,2	0,4	0,0
Construcción	5,9	-10,7	3,9	6,2	5,6	4,0	3,0	-0,2	0,1	0,0
Construcción residencial	7,8	-12,5	6,7	6,9	8,0	5,4	4,2	0,6	0,0	-0,1
Construcción no residencial	4,2	-8,7	1,7	5,5	3,1	2,3	1,5	-0,9	0,1	0,0
Equipo y otros productos	7,5	-2,2	5,8	4,3	4,0	3,9	3,1	0,4	0,8	0,0
Exportación bienes y servicios	6,6	1,7	4,2	2,3	2,0	2,3	2,9	0,1	-0,8	-0,1
Importación bienes y servicios	8,7	-4,1	4,8	3,5	2,8	2,7	2,6	0,4	-0,2	-0,1
Demanda nacional (b)	4,5	-3,1	2,8	2,9	2,4	2,1	1,7	0,1	0,4	0,1
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,0	-0,3	-0,2	-0,1	0,1	-0,1	-0,2	0,0
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1208,2	1248,1	1286,4	1323,4	--	--	--
- % variación	7,4	-0,8	3,3	3,6	3,3	3,1	2,9	0,2	0,0	-0,1
2. Inflación, empleo y paro										
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,6	1,0	1,0	1,1	1,1	0,1	-0,1	-0,1
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,8	0,7	1,6	0,9	1,2	1,2	-0,3	0,0	0,0
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,4	-3,3	2,6	2,5	2,2	1,7	1,5	0,4	0,2	0,1
Productividad por p.t.e.t.c.	0,4	2,0	0,2	0,1	0,0	0,3	0,3	-0,3	0,0	0,0
Remuneración de los asalariados	7,5	-1,1	3,3	4,1	4,6	3,3	3,1	0,4	0,3	0,1
Excedente bruto de explotación	6,9	-0,3	3,1	2,6	1,6	2,6	2,5	0,1	-0,4	-0,5
Remuneración por asalariado (p.t.e.t.c.)	3,3	2,3	0,3	0,8	2,1	1,4	1,4	0,0	0,1	0,1
Coste laboral por unidad producida (CLU)	2,9	0,3	0,1	0,8	2,1	1,1	1,1	0,3	0,1	0,1
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	19,7	15,3	13,7	12,4	11,5	-0,1	-0,2	0,1

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA SEPTIEMBRE 2019													Actualización 16/09/19	
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formao. bruta de capital fijo		FBCF maquinari y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,2	1,9	1,7	1,6	1,8	2,0	3,8	3,5	3,7	4,0	4,5	3,7	2,2	2,2
Axesor.....	2,4	2,0	1,9	1,7	1,9	1,2	4,5	3,6	3,8	3,1	4,5	4,2	2,5	2,0
BBVA Research.....	2,3	1,9	1,8	1,7	1,8	1,7	3,1	3,4	3,9	3,0	3,1	3,5	2,1	2,1
Bankia.....	2,2	1,8	1,5	1,4	2,2	1,9	3,2	2,8	3,2	2,6	3,8	3,0	2,0	1,8
CaixaBank Research.....	2,2	1,7	1,5	1,6	1,6	1,4	2,9	2,9	2,9	3,0	3,5	2,7	1,8	1,8
Cámara de Comercio de España.....	2,2	1,9	1,9	1,7	2,2	1,8	4,5	4,6	4,3	4,4	4,8	4,8	2,2	1,7
Cemex.....	2,2	1,8	1,7	1,7	1,7	1,7	3,5	3,1	3,3	3,0	4,3	3,8	2,0	1,9
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,3	1,9	1,7	1,6	1,9	1,5	3,6	3,4	4,0	3,3	4,1	3,8	2,1	1,9
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,3	2,1	1,7	1,7	1,9	1,7	2,8	4,5	1,8	4,4	3,9	4,9	1,9	2,2
CEOE.....	2,1	1,8	1,9	1,9	1,9	1,8	3,9	3,0	3,7	3,2	4,4	2,9	2,3	2,0
Equipo Económico (Ee).....	2,4	2,1	2,0	1,8	2,2	2,0	4,1	3,5	4,0	3,4	4,3	3,5	2,2	2,0
Funcas.....	2,2	2,0	1,9	1,7	1,7	0,9	4,9	3,9	4,0	3,9	5,6	4,0	2,5	2,1
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-IICM).....	2,2	1,9	1,8	1,7	1,7	1,3	3,3	3,3	3,7	3,3	3,9	3,4	2,1	2,0
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,3	1,8	1,7	1,5	1,9	1,6	4,2	3,9	4,0	3,6	4,4	4,1	2,2	2,0
Intermoney.....	2,1	1,8	1,6	1,5	1,7	1,4	2,8	2,6	2,0	1,7	3,9	3,6	1,9	1,8
Repsol.....	2,1	1,7	1,4	1,3	1,6	1,8	2,7	2,2	2,2	0,8	3,8	3,5	1,6	1,5
Santander.....	2,2	1,7	1,5	1,3	1,6	1,3	2,4	1,9	1,9	1,0	3,3	2,5	1,7	1,4
Solchaga Recio & asociados.....	2,2	1,8	1,5	1,4	1,8	1,6	3,5	3,3	3,3	3,0	4,3	4,0	2,1	1,9
Universidad Loyola Andalucía.....	2,3	1,9	1,5	1,5	1,8	1,6	3,0	2,4	3,1	2,2	3,2	2,5	1,9	1,7
CONSENSO (MEDIA).....	2,2	1,9	1,7	1,6	1,8	1,6	3,5	3,3	3,3	3,0	4,1	3,6	2,1	1,9
Máximo.....	2,4	2,1	2,0	1,9	2,2	2,0	4,9	4,6	4,3	4,4	5,6	4,9	2,5	2,2
Mínimo.....	2,1	1,7	1,4	1,3	1,6	0,9	2,4	1,9	1,8	0,8	3,1	2,5	1,6	1,4
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,1	0,0	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	-0,6	-0,2	-1,2	-0,5	-0,1	-0,1	-0,2	-0,1
- Suben (2).....	0	1	1	0	3	2	0	1	0	2	3	3	1	1
- Bajen (2).....	10	8	12	12	8	3	12	10	12	8	9	8	12	10
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,0	0,0	-0,3	-0,2	-0,3	0,0	-0,4	-0,1	-0,4	-0,4	-0,2	0,1	-0,3	-0,1
Pro memoria:														
Gobierno (abril 2019).....	2,2	1,9	1,9	1,6	1,9	1,5	4,0	3,5	-	-	-	-	-	-
Banco de España (junio 2019).....	2,4	1,9	1,8	1,7	1,7	1,3	4,1	3,9	3,7	3,5	4,6	4,3	-	-
CE (julio 2019).....	2,3	1,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FMI (julio 2019).....	2,3	1,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OCDE (mayo 2019).....	2,2	1,9	1,7	1,6	1,9	1,6	3,8	3,9	-	-	-	-	2,2	2,1

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 20/09/19

Indicador	2017 [1]	2018 [1]	2019 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2019	2020
* 1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,9	2,4	2,1	2,1	2,1	II T.19	2,2	2,0
* - Demanda nacional [3]	3,0	2,6	1,4	1,7	1,1	II T.19	2,4	2,1
* - Saldo exterior [3]	-0,1	-0,3	0,7	0,4	1,0	II T.19	-0,2	-0,1
* 1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1161,9	1202,2	616,4	305,3	311,1	II T.19	1248,1	1286,4
2.- IPI (filtrado calendario)	3,2	0,3	0,8	1,6	0,7	jul-19
* 3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,8	2,5	2,6	2,7	2,4	II T.19	2,2	1,7
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	17,2	15,3	14,4	14,5	14,5	II T.19	13,7	12,4
5.- IPC - Total [4]	2,0	1,7	0,9	0,5	0,3	ago-19	0,7	1,0
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	1,1	0,9	0,8	0,9	0,9	ago-19	0,9	1,0
* 6.- Deflactor del PIB	1,4	1,1	1,3	0,9	1,7	II T.19	1,0	1,1
* 7.- Coste laboral por unidad producida	0,7	1,2	2,3	2,4	2,3	II T.19	2,1	1,1
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	21511	11151	-1205	-3257	-1205	jun-19	6843	6628
- % del PIB	1,9	0,9	0,7	0,6	0,7	II T.19	0,5	0,5
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-3,0	-2,5	-0,3	-2,5	-0,3	I T.19	-2,2	-2,0
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,33	-0,32	-0,33	-0,36	-0,41	ago-19	-0,32	-0,30
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,15	-0,17	-0,18	-0,28	-0,36	ago-19	-0,16	-0,04
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,56	1,42	0,84	0,36	0,14	ago-19	0,65	0,70
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,129	1,181	1,127	1,122	1,113	ago-19	1,110	1,150
- % variación interanual	2,0	4,6	-6,0	-4,0	-3,7	ago-19	-6,0	3,6
14.- Financiación a empresas y familias [6]	-0,1	1,1	1,2	0,7	1,2	jul-19
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	10043,9	8539,9	8843,9	8971,0	8843,9	ago-19

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

+ Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO

FECHAS MADRID
CURSO SEPTIEMBRE / OCTUBRE
2019

MOD I: 19-20 (J-V) 26-27 (J-V)

MOD II: 30-1-2-3 Y 4 (L-M-X-J-V)

**ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN**

