

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ **Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en el ejercicio 2018 año, materiales por valor de 24.917 M€, un 4,71% más que en 2017 y un 11,32% más que en 2016, record de la serie histórica. Estas cifras representan el 8,75% de la exportación española y un saldo comercial de 6.073 M€. (Pág.3)**
- ✘ **España es el cuarto país de la UE, detrás de Alemania, Italia y Rep. Checa, en aportación al saldo comercial de su país; siendo el que mayor crecimiento de la Unión ha tenido en este concepto desde 2008. (Pág.4)**
- ✘ **La compraventa de vivienda nueva superó las 92.500 unidades en el año 2018, un 11,6% más que el mismo periodo del año anterior. (Pág.12)**
- ✘ **Las viviendas iniciadas en los once primeros meses del año superan las 93.000, unas 18.000 viviendas más que en el mismo periodo del año pasado. (Pág.10)**

Febrero 2019

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

PROXIMOS CURSOS EN MADRID Y BILBAO, AÑO 2019
CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SÍGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

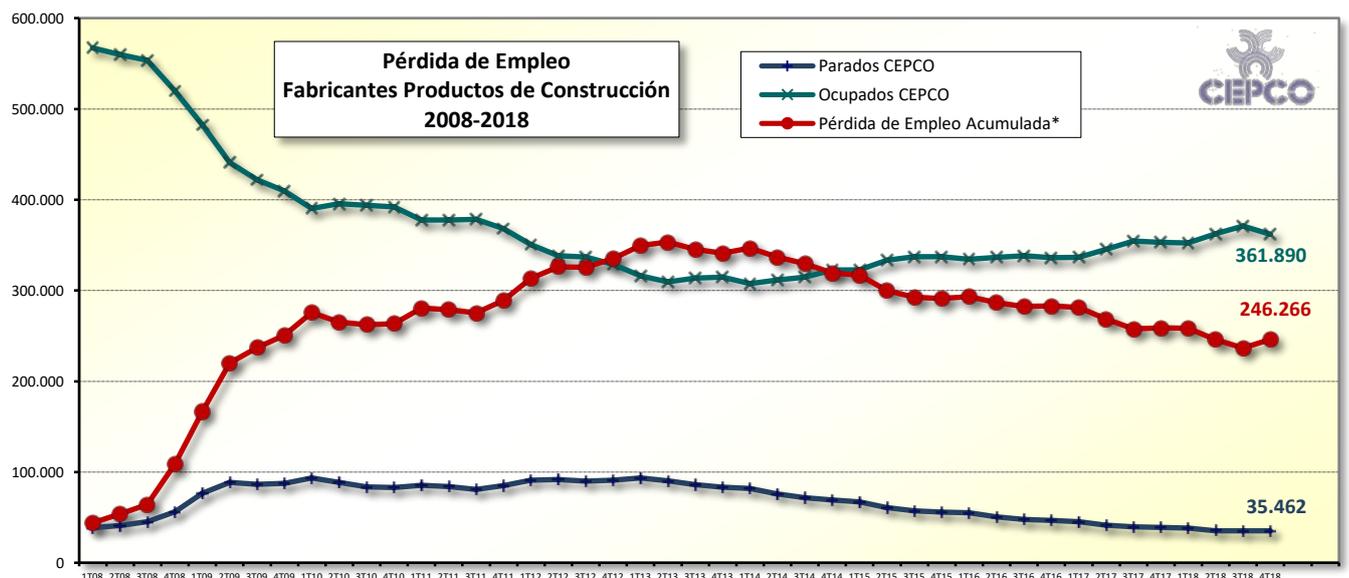
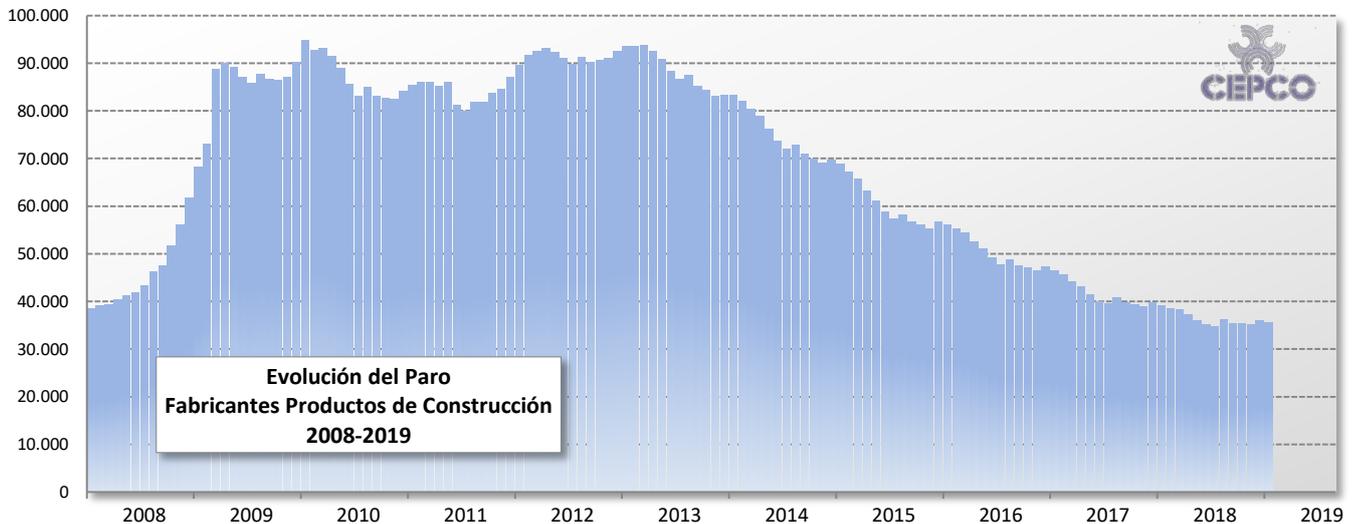
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2019. Enero 2019	3
Pérdida de Empleo. 2008-2018	3
Tasa de Paro. 2008-2018	3
Empresas. 2008-2018	3
Exportación	4
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018	4
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Diciembre 2009-2018	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Diciembre 2018	4
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018	5
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018	5
Producción	6
Índice de Producción Industrial. Diciembre 2018	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017	7
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2017	7
Producción de Hormigón. Ejercicio 2017	7
El Sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017	8
Índice de Demanda de Cemento. Noviembre 2018	9
Índice de Precios Industriales. Enero 2019	9
Vivienda	10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Noviembre 2018	10
Rehabilitación y Reforma. Noviembre 2018	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Diciembre 2018	12
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2018	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Semestre 2018	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2018. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 3T-2018. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2018. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
Encuesta Continua de Hogares 2017	20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2018-2033	20
Indicadores de Confianza	21
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Febrero 2019	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Enero 2019	21
Morosidad	22
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
Otros indicadores	23
Situación Española en el Primer Trimestre 2019; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español, BBVA	24
Previsiones España 2019-2021. FUNCAS; Enero 2019	24
Previsiones IPC España; FUNCAS; Enero 2019	24
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Febrero 2019	25

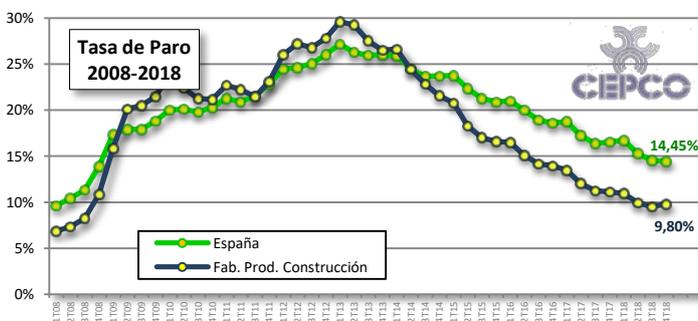
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Enero, con 3.285.761 de parados, la industria española arroja una cifra de 285.332 desempleados de los cuales 35.515 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 1,26% respecto al mes anterior, una variación interanual del -9,35%, 3.663 parados menos que en Enero de 2018, un 1,08% respecto el total de la actividad económica española y un 12,45% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

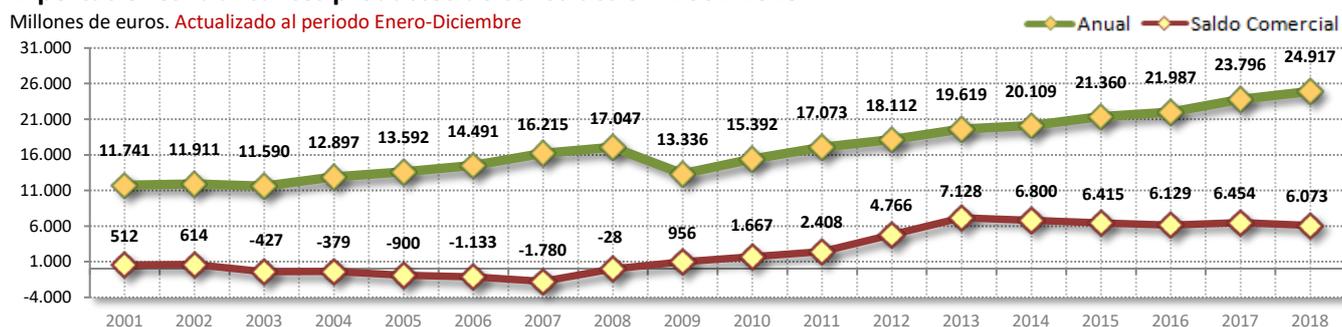
*Actualización 1/08/18

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Diciembre



Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Diciembre 2009-2018

Miles de euros

Sector Exportador	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Industrias Extractivas	524.842	670.034	756.593	780.564	792.254	711.256	721.462	669.772	748.235	831.085
Vidrio	504.431	548.024	606.223	576.791	586.526	626.730	689.023	753.614	736.743	769.374
Azulejos y Baldosas	1.674.119	1.753.066	1.893.687	2.084.031	2.242.557	2.328.774	2.453.636	2.568.722	2.685.741	2.726.814
Ladrillos y Tejas	36.731	33.538	35.768	42.639	41.260	43.260	48.769	54.975	64.343	65.964
Sanitarios y otros productos cerámicos	256.904	263.062	309.116	302.479	311.456	326.509	315.253	314.445	365.339	399.537
Cemento	174.518	226.793	228.624	326.915	364.508	416.059	441.151	431.150	391.831	368.798
Cal, yeso y sus elementos	97.376	84.197	86.886	79.592	80.963	91.921	98.452	111.634	118.923	110.226
Prefabricados de hormigón	98.613	117.705	72.698	62.933	77.804	66.144	69.067	75.468	101.734	96.270
Hormigón y Morteros	15.036	17.892	20.275	20.002	24.641	30.219	36.444	45.745	53.799	57.259
Otros hormigón, yeso y cemento	149.100	161.886	241.321	255.191	304.810	343.733	404.370	424.629	504.962	627.864
Piedra	515.411	538.260	577.303	586.889	603.647	621.148	637.144	648.804	612.903	598.630
Otros prod. minerales no metálicos	230.702	263.848	291.531	305.805	335.641	371.217	450.132	451.543	504.622	689.517
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.404.736	2.603.380	2.958.801	3.098.265	3.218.889	3.309.861	3.217.907	3.170.982	3.421.372	3.643.597
Estructuras metálicas	686.543	930.239	1.063.841	1.089.473	1.494.836	1.424.362	1.585.575	1.594.915	1.674.066	1.718.464
Carpintería metálica	73.548	74.068	82.905	88.076	101.995	107.769	127.300	129.847	134.291	143.021
Trefilado y otros productos metálicos	1.512.088	1.885.433	2.067.019	2.074.816	2.234.052	2.272.150	2.337.896	2.357.884	2.508.959	2.645.965
Electricidad e iluminación	2.056.943	2.321.035	2.856.958	3.112.181	3.467.531	3.701.258	3.964.888	4.008.406	4.147.866	4.275.114
Prod. Trans. y distr. e.e.	415.766	365.664	471.279	598.766	549.012	541.338	659.699	504.296	881.503	653.576
Productos Químicos	1.148.985	1.727.844	1.566.816	1.753.787	1.899.885	1.833.573	2.008.228	2.518.208	2.836.926	3.208.773
Plásticos	133.708	165.169	176.231	180.294	197.337	219.165	268.380	300.069	346.358	307.923
Madera	625.720	640.678	708.999	692.397	689.321	722.528	825.660	852.103	955.710	978.788
Total	13.335.818	15.391.812	17.072.874	18.111.886	19.618.926	20.108.975	21.360.437	21.987.212	23.796.226	24.916.561

Saldo Comercial por sectores Enero-Diciembre 2018

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial (Miles de euros)
Industrias Extractivas	139.353
Vidrio	5.149
Azulejos y Baldosas	2.635.514
Ladrillos y Tejas	50.768
Sanitarios y otros productos cerámicos	60.757
Cemento	330.728
Cal, yeso y sus elementos	87.346
Prefabricados de hormigón	59.612
Hormigón y Morteros	45.247
Otros hormigón, yeso y cemento	570.700
Piedra	527.423
Otros productos minerales no metálicos	135.734
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-201.817
Estructuras metálicas	1.340.138
Carpintería metálica	92.480
Trefilado y otros productos metálicos	613.946
Electricidad e iluminación	1.018.764
Producción, transporte y distribución e.e	-670.646
Productos Químicos	-1.076.725
Plásticos	-7.047
Madera	315.978
Total	6.073.401

Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	%
Enero-Diciembre 2018			
2001	129.771.013	11.741.145	9,05%
2002	133.267.678	11.910.740	8,94%
2003	138.119.047	11.590.460	8,39%
2004	146.924.722	12.896.747	8,78%
2005	155.004.734	13.591.884	8,77%
2006	170.438.627	14.490.749	8,50%
2007	185.023.218	16.214.656	8,76%
2008	189.227.851	17.046.895	9,01%
2009	159.889.550	13.335.818	8,34%
2010	186.780.071	15.391.812	8,24%
2011	215.230.371	17.072.874	7,93%
2012	226.114.594	18.111.886	8,01%
2013	235.814.069	19.618.926	8,32%
2014	240.581.830	20.108.975	8,36%
2015	249.794.416	21.360.437	8,55%
2016	256.393.380	21.987.212	8,58%
2017	276.142.907	23.796.226	8,62%
2018	285.023.922	24.916.561	8,74%

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2009-2018

Miles de Euros

	2018*	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
TOTAL UE	64.318.911	69.066.162	66.756.023	74.102.572	78.058.785	76.249.282	68.319.906	57.006.875	49.098.451	48.904.479
DE--Alemania	36.299.699	35.651.480	33.039.749	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712
IT--Italia	22.577.313	23.692.496	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254
CZ--República Checa	6.905.237	6.518.067	6.367.298	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482
ES--España	6.073.401	6.454.341	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495
BE--Bélgica	4.462.471	4.435.502	3.540.723	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941
PL--Polonia	4.208.501	4.490.964	3.673.302	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309
NL--Países Bajos	1.981.177	1.825.892	2.071.045	2.384.402	2.375.576	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760
AT--Austria	1.540.154	1.815.913	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094
IE--Irlanda	1.379.328	3.416.044	2.837.919	5.151.541	4.952.909	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716
SI--Eslovenia	876.133	791.752	710.043	640.265	612.767	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838
LV--Letonia	799.619	1.032.180	1.000.910	1.005.012	1.019.495	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470
PT--Portugal	764.690	768.994	685.822	491.833	454.148	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342
BG--Bulgaria	243.663	283.224	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553
DK--Dinamarca	47.356	388.485	853.936	765.388	995.200	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722
LT--Lituania	-31.605	-95.587	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702
GR--Grecia	-45.774	-13.738	4.805	91.955	152.050	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978
HU--Hungría	-143.938	-86.239	-179.034	-160.993	-54.277	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692
HR--Croacia	-155.277	-537.589	-596.032	-696.162	-360.780	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247
SK--Eslovaquia	-247.469	-169.707	32.482	350.263	881.699	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641
RO--Rumanía	-263.755	-371.348	-575.148	-347.970	-456.984	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728
SE--Suecia	-284.522	-342.335	-191.824	-158.952	-175.423	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064
FI--Finlandia	-570.931	-452.741	-498.696	-599.395	-412.353	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280
FR--Francia	-790.909	-491.287	-560.428	-447.744	-110.824	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267
GB--Reino Unido	-940.344	-701.829	-569.336	-443.898	-340.065	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090

*Dato provisional

Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2014-2018

Miles de Euros

	2018*		2017		2016		2015		2014	
TOTAL Mat. Construcción	443.639.068	%	437.223.510	%	409.275.112	%	404.353.733	%	391.986.034	%
DE--Alemania	111.646.996	25,17%	110.736.272	25,33%	103.829.048	25,37%	102.877.596	25,44%	98.915.680	25,23%
IT--Italia	48.407.269	10,91%	49.143.413	11,24%	47.243.850	11,54%	47.330.543	11,71%	46.481.555	11,86%
FR--Francia	36.694.051	8,27%	34.954.085	7,99%	32.963.091	8,05%	35.125.557	8,69%	33.461.122	8,54%
BE--Bélgica	32.085.723	7,23%	32.087.708	7,34%	31.600.494	7,72%	30.314.039	7,50%	31.560.714	8,05%
NL--Países Bajos	31.078.182	7,01%	31.381.064	7,18%	28.129.528	6,87%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%
ES--España	24.916.561	5,62%	23.796.226	5,44%	21.987.212	5,37%	21.360.437	5,28%	20.108.975	5,13%
GB--Reino Unido	22.196.163	5,00%	22.003.896	5,03%	21.749.662	5,31%	23.561.306	5,83%	22.101.402	5,64%
CZ--República Checa	21.949.408	4,95%	20.389.948	4,66%	19.050.807	4,65%	18.745.513	4,64%	17.967.012	4,58%
PL--Polonia	21.848.156	4,92%	22.019.663	5,04%	19.568.339	4,78%	18.128.282	4,48%	16.998.933	4,34%
AT--Austria	17.008.776	3,83%	17.030.789	3,90%	15.667.226	3,83%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%
SE--Suecia	9.225.356	2,08%	8.976.373	2,05%	8.300.872	2,03%	8.626.656	2,13%	8.768.366	2,24%
HU--Hungría	9.080.936	2,05%	9.783.671	2,24%	8.895.378	2,17%	8.764.952	2,17%	8.296.151	2,12%
RO--Rumanía	7.748.077	1,75%	7.532.919	1,72%	6.833.173	1,67%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%
DK--Dinamarca	7.515.958	1,69%	7.761.275	1,78%	7.366.030	1,80%	7.335.880	1,81%	7.597.210	1,94%
SK--Eslovaquia	6.771.825	1,53%	6.339.257	1,45%	5.861.604	1,43%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%
IE--Irlanda	6.164.833	1,39%	5.342.507	1,22%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%
PT--Portugal	5.169.971	1,17%	5.006.932	1,15%	4.653.551	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%
FI--Finlandia	4.267.105	0,96%	3.758.238	0,86%	3.492.527	0,85%	3.700.566	0,92%	3.932.675	1,00%
SI--Eslovenia	3.947.942	0,89%	4.047.442	0,93%	3.619.313	0,88%	3.456.810	0,85%	3.252.237	0,83%
LT--Lituania	3.063.838	0,69%	2.669.780	0,61%	2.315.375	0,57%	2.037.244	0,50%	2.292.146	0,58%
BG--Bulgaria	2.698.250	0,61%	2.826.858	0,65%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%
GR--Grecia	2.388.421	0,54%	1.927.260	0,44%	1.689.456	0,41%	1.776.415	0,44%	1.544.121	0,39%
EE--Estonia	2.300.625	0,52%	2.049.300	0,47%	1.875.714	0,46%	1.822.307	0,45%	1.789.613	0,46%
LV--Letonia	1.842.149	0,42%	1.842.355	0,42%	1.607.022	0,39%	1.446.053	0,36%	1.431.994	0,37%

*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

Producción

Índice de Producción Industrial

La **variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de diciembre y noviembre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 1,4%**. Esta tasa es 0,4 puntos superior a la observada en noviembre.

Todos los sectores presentan tasas mensuales negativas. Bienes de consumo duradero (-5,0%) y Energía (-3,4%) registran los mayores descensos.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito (71,5%), Otras industrias extractivas (4,8%) e Industria del tabaco (4,1%).

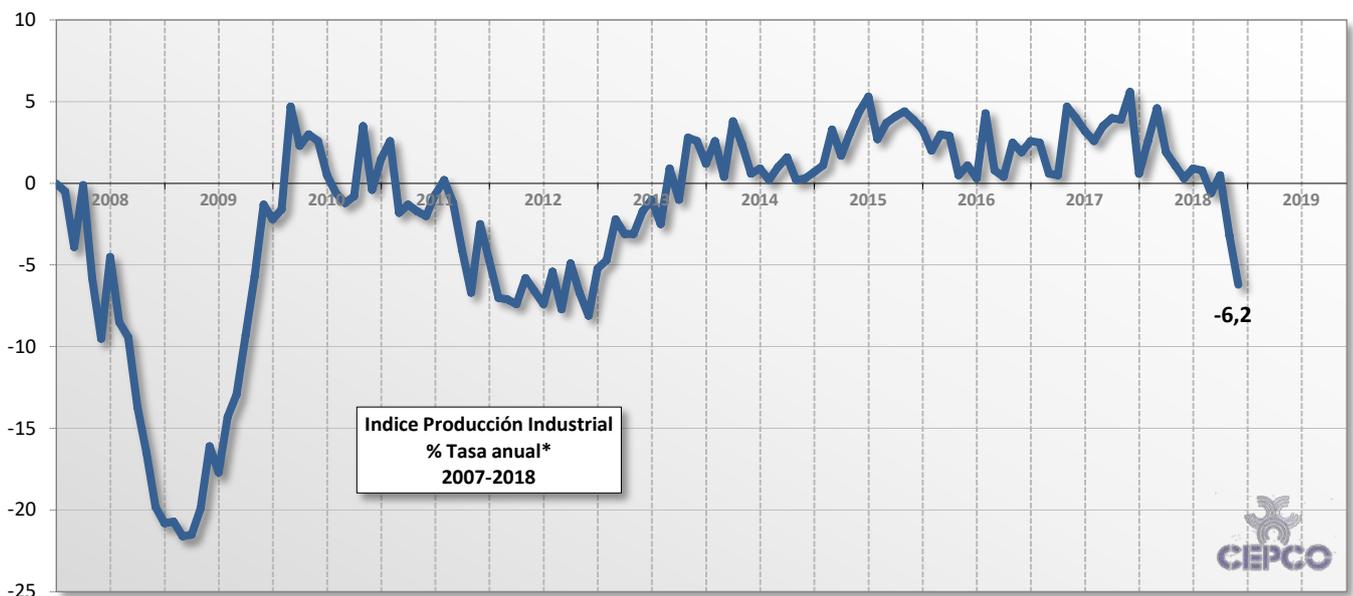
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y

de calendario son: Fabricación de muebles (-8,0%), Fabricación de bebidas (-6,0%) y Confección de prendas de vestir (-5,7%).

El **Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en diciembre una variación del -6,2%** respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 3,0 puntos inferior a la registrada en noviembre.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del -4,2%. Esta tasa es 1,0 puntos inferior a la del mes de noviembre.

En el conjunto del año 2018 la producción industrial aumentó un 0,3% en la serie corregida y un 0,8% en la original.



**Corregido a efectos estacionales y de calendario*

Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2018

Los datos relativos a la producción en el sector español reflejan estabilidad con una cifra que será muy similar a la de 2017, alrededor de los 530 millones de m². En cuanto a las ventas totales, éstas podrían crecer en torno al 2% hasta alcanzar los 3.600 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son ventas en los 187 países a los que exporta. En el mercado nacional, el crecimiento continúa con un aumento del 7% - 8%, pudiendo alcanzar a final de 2018 los 890 millones de Euros

La cifra estimada de exportación en 2018 alcanzará los 2.710 millones de € (+1%), una cifra récord en el sector pero que de haber seguido la dinámica del primer trimestre de 2018 podría haber sido mayor. Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 49,1% del total de las exportaciones. Entre los principales destinos varios países de la UE: Francia (280,2 millones de €, +7,2%), Reino Unido (158,5 millones €, -1,4%), Italia (101,2 millones €, +4,2%) y Alemania (98,0 millones €, +9,3%). Todos con crecimientos salvo Reino Unido que acusa la incertidumbre provocada por el proceso del Brexit.

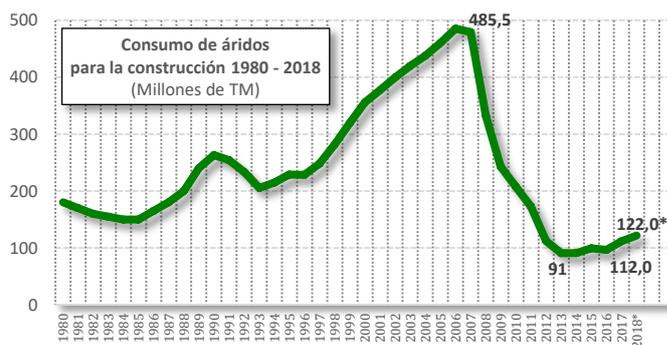
Por su parte, es destacable el crecimiento de ventas a EEUU (+11,8%), que ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain. América en su conjunto absorbe el 18,3% de las exportaciones. Oriente Próximo con el 16% de cuota decrece cerca de un 16% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-26,2%), Israel (-3,8%) y Líbano (-12,2%). Sin embargo, la zona del Magreb ha crecido en torno a un 14%.

En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, esta regresa al top ten de destinos de exportación ocupando el décimo puesto y alcanza los 69,2 millones de €. Europa del Este se mantiene prácticamente en los mismos niveles que en 2017 (-1,5%) y absorbe el 6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017

Según las estimaciones finales, el año 2017 se ha cerrado con un crecimiento del 10,5%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 110,5 millones de toneladas, pero con variaciones territoriales importantes y dos Comunidades Autónomas todavía en decrecimiento. A esta cantidad hay que añadir cerca de un millón de toneladas de áridos reciclados y otro medio millón de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 112 millones de toneladas. El año 2017 ha sido el ejercicio en el que el consumo nacional de áridos más ha crecido desde 2007, después de 2014 (+1,2%) y 2015 (+7,7%).



Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 4,5 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 112 millones de toneladas de áridos producidos en 2017, 6 millones de toneladas (5,5%) no proceden de explotaciones de áridos.

Previsiones económicas para 2018

Con los Presupuestos Generales del Estado para 2018 finalmente aprobados, romperán con ocho años consecutivos de recortes en la inversión en infraestructuras con un incremento del 16,5%. El valor promedio de los indicadores de previsión de la evolución del sector de la construcción de los principales centros de estudios económicos estima que el crecimiento del sector de la construcción será del 3,7% para 2018 (con una media de crecimiento en construcción prevista para 2018-2020 será de +3,5%). Y una previsión de consumo de cemento para 2018 de un 12%; se puede estimar que el consumo de áridos crecerá en 2018 hasta los cerca de 165 Mt (+10,8%), repartiéndose en Áridos para la construcción: 122 Mt (+10%) y Áridos para usos industriales: 45 Mt (+9,8%).

Fuente: ANEFA

El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2017

Las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en más de 300.000 m³ las ventas de 2016, hasta los 2,4 millones de m³, lo que representa un incremento del 15% en relación al ejercicio anterior. A estas cifras hay que añadir los más de 605.000 m³ exportados, casi 26 millones de euros. Cerca del 98% de los metros cúbicos vendidos se corresponden al aislamiento.

Por otra parte, otra fuente de crecimiento es el uso de las lanas minerales aislantes en el Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE), estimándose su cuota entre el 10% y el 13% de la superficie total de aislamiento en dicho sistema. Por otra parte, la facturación superó los 142,5 millones, un 13% más que en el ejercicio precedente.

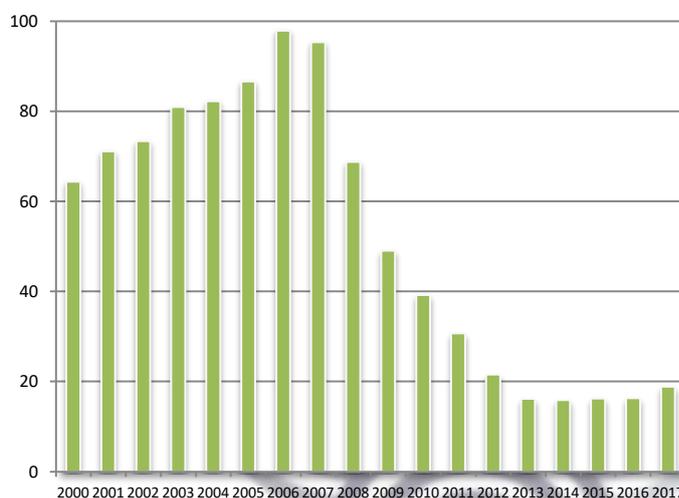
Desde 2014, este es el cuarto ejercicio consecutivo con incremento de ventas (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), acumulando un crecimiento de ventas del 55%.

Fuente: AFELMA

	Millones €	Millones m ³
3T2018*	120,63	2,05
2017	142,5	2,40
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80
*Acumulado provisional		

Producción de Hormigón. Ejercicio 2017

Año	Producción m ³	Variación año anterior
2000	64.430.000	
2001	71.131.307	10,4%
2002	73.370.547	3,1%
2003	80.997.337	10,4%
2004	82.282.177	1,6%
2005	86.657.999	5,3%
2006	97.950.821	13,0%
2007	95.358.765	-2,6%
2008	68.833.004	-27,8%
2009	49.068.617	-28,7%
2010	39.263.116	-20,0%
2011	30.764.027	-21,6%
2012	21.563.560	-29,9%
2013	16.203.702	-24,9%
2014	15.934.104	-1,7%
2015	16.286.002	2,2%
2016	16.332.290	0,3%
2017	18.930.769	15,9%



Fuente: Anefhop

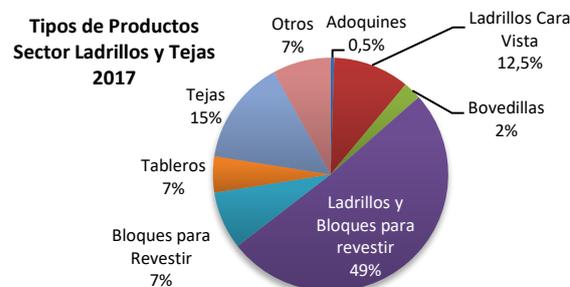
El sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017

Hispalyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2016. Los datos presentados por Hispalyt se recogen en el siguiente cuadro:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
Δ 2017-2016	-8,11%	10,00%	8,93%	5,26%
Δ 2017-2014	-43,33%	22,69%	12,96%	11,11%

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2017, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.925
Ladrillos Cara Vista	12,50%	598.125
Bovedillas	2,00%	95.700
Ladrillos para revestir	49,00%	2.344.650
Bloques para revestir	7,00%	334.950
Tableros	7,00%	334.950
Tejas	15,00%	717.750
Otros	7,00%	334.950
TOTAL	100,00%	4.785.000



Como consecuencia de la grave crisis económica que ha atravesado nuestro país desde el año 2008 y que afectó especialmente al sector de la construcción, la industria de cerámica estructural ha sufrido una gran reestructuración y ha tenido que adaptarse a los nuevos tiempos y a las demandas del mercado.

Diez años después, la patronal afirma que el ambiente es optimista y que se camina en la senda de recuperación. Así, el año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que los datos se han incrementado, subiendo la producción un 10% e incrementando la facturación cerca del 9% con respecto al año anterior.

En lo que a número de empresas se refiere, éste ha seguido bajando en los últimos tres años, aunque en menor medida. El año 2017 se cerró con 175 empresas, lo que supone un descenso del 8,11% respecto al año 2016, y del 43% respecto al año 2014.

En cuanto a producción, de los 28,8 millones de toneladas en 2007 se pasó a los 3,9 m/tn en 2014. A partir de 2015 se invirtió la tendencia y el crecimiento ha sido continuo hasta 2017, en el que se ha registrado una producción de 4,78 m/Tn, lo que supone un incremento del 10% respecto al ejercicio de 2016 y un incremento del 23 % con respecto al año 2014.

En volumen de negocio, de una facturación de 1.505 millones de euros en 2007 se pasó a 270 m/€ en 2014. El año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que la facturación se ha incrementado llegando a los 305 m/€, lo que supone cerca de un 9% más con respecto al año 2016 y un incremento del 13 % con respecto al año 2014.

El número de empleados en el sector también ha aumentado de forma paulatina en los últimos tres años, llegando a los 4.000 trabajadores en el año 2017, lo que supone un aumento del 5% con respecto al año 2016 y del 11% respecto al año 2014.

Tras el análisis de los datos anteriores, la recuperación del sector iniciada en 2015 sigue su curso afianzándose de manera lenta, pero segura. No obstante, las cifras de partida son tan bajas, que para percibir una total recuperación en el sector serán necesarias cifras de crecimiento elevadas durante los próximos años.

Fuente: Hispalyt

Índice de Demanda de Cemento. Noviembre 2018

El Índice de Demanda de Cemento (IDC) ha registrado un crecimiento interanual en el mes de noviembre del 9,2%, lo que supone una caída de 2,4 puntos respecto al mes anterior. Estos son los datos que recoge el último Barómetro del Cemento, indicador adelantado del consumo de cemento elaborado por el departamento de Estudios de Oficemen.

En el último período analizado (dic'17-nov'18) el Barómetro estima que se han consumido en España 13,4 millones de toneladas de cemento, 1,1 millones de toneladas más que en el mismo periodo del año anterior. La demanda de cemento continúa creciendo, aunque con unos volúmenes de consumo anual absolutos estancados en mínimos históricos, similares a los del año 1967.

Por su parte, las exportaciones de cemento y clínker continúan con su evolución negativa iniciada hace ya 18 meses, y que actualmente ha superado la caída del 10%.

En el mes de octubre y en términos de año móvil, las exportaciones registraron en conjunto una reducción del 10,25%.

A juicio de Oficemen, el ascenso de los precios de los derechos de emisión de CO2 y el aumento de los costes eléctricos continúan siendo los principales responsables de esta evolución negativa de la competitividad exterior del cemento español. Como consecuencia, la producción continúa estancada en mínimos históricos.

Fuente: Oficemen

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de enero es del 1,8%, una décima por encima de la registrada en diciembre.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con influencia positiva en esta subida destaca:

Energía, que aumenta su variación anual siete décimas y la sitúa en el 5,1%, a consecuencia del incremento de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, frente a la bajada registrada en enero de 2018.

Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, la disminución de los precios del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos, que subieron el año anterior.

Por su parte, los sectores industriales con influencia negativa son:

Bienes intermedios, cuya tasa disminuye tres décimas hasta el 1,1%. Destaca en esta evolución el descenso de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, que en 2018 se incrementaron.

Bienes de consumo no duradero, que presenta una variación anual del -0,9%, dos décimas inferior a la de diciembre. Este comportamiento se debe, fundamentalmente, a que los precios

de la Fabricación de bebidas suben este mes menos que en enero del año anterior.

También influye en la evolución de la tasa de este sector, la bajada de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, mayor este mes que en 2018.

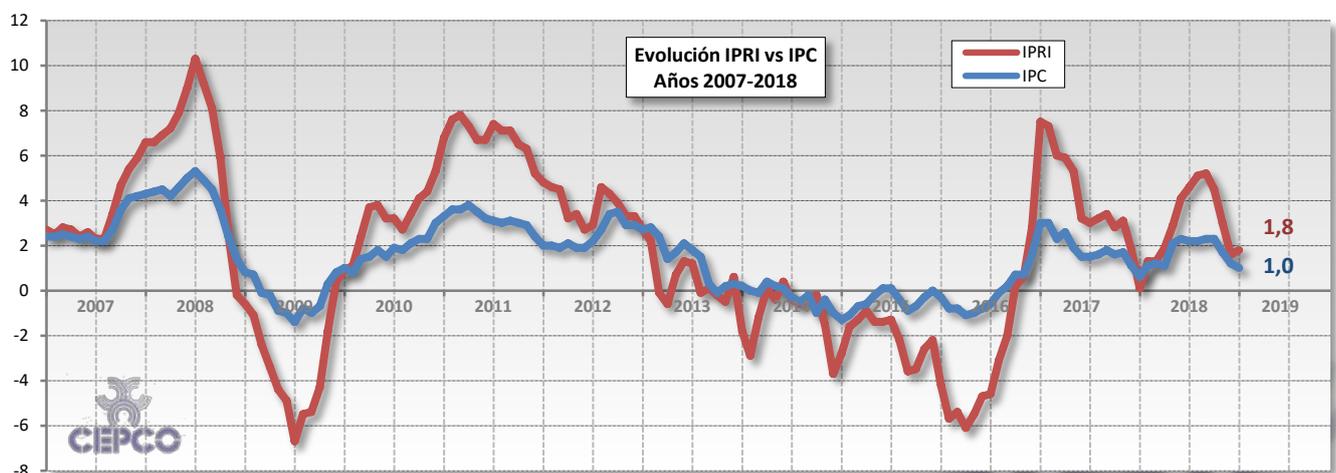
La tasa de variación anual del índice general sin Energía disminuye dos décimas, hasta el 0,3%, con lo que se sitúa un punto y medio por debajo de la del IPRI general.

En enero la tasa de variación mensual del IPRI general es del 0,2%. Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con repercusión mensual positiva en el índice general destacan:

Energía, con una tasa del 0,4%, causada por la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.

Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, la bajada de los precios del Refino de petróleo.

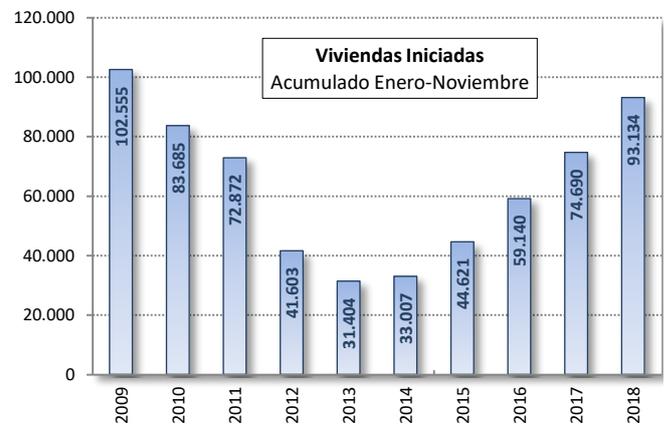
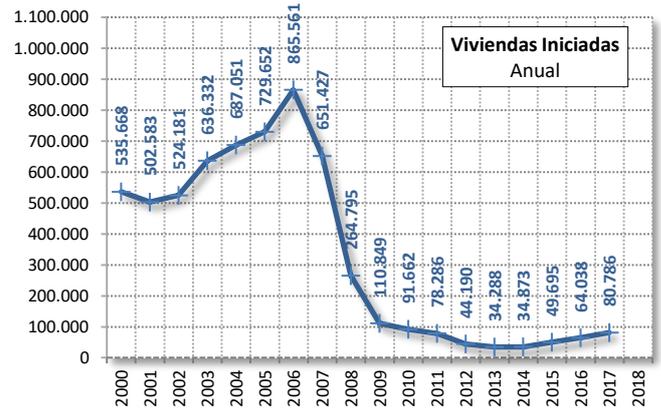
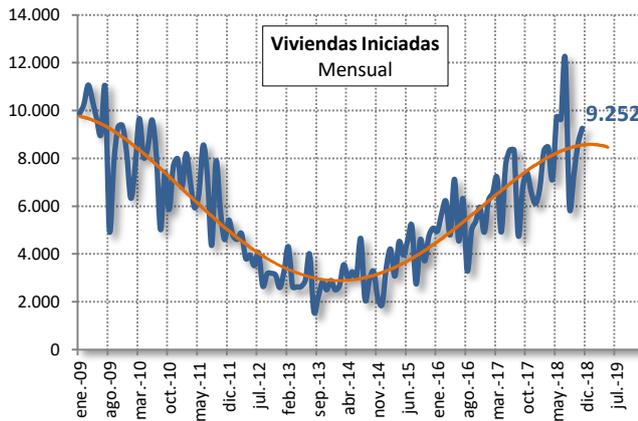
Bienes de equipo, que presenta una variación del 0,4. Destaca en esta evolución la subida de los precios de la Fabricación de vehículos de motor.



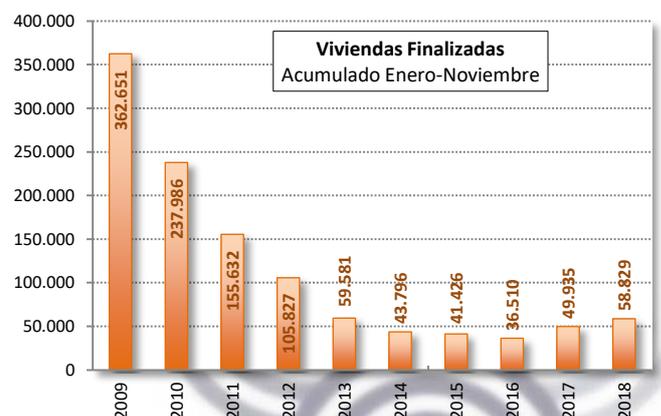
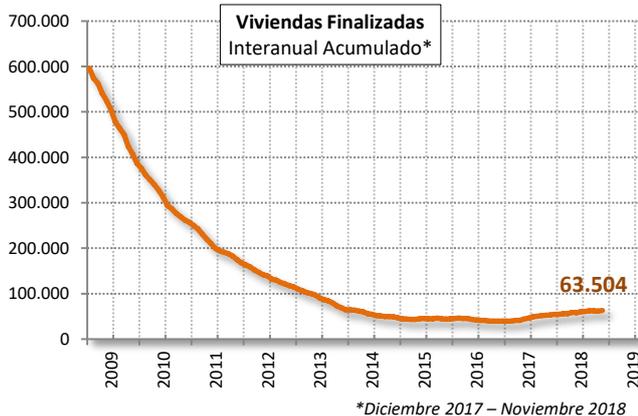
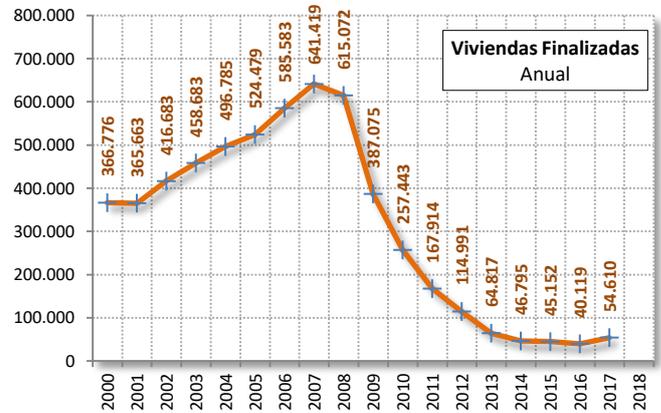
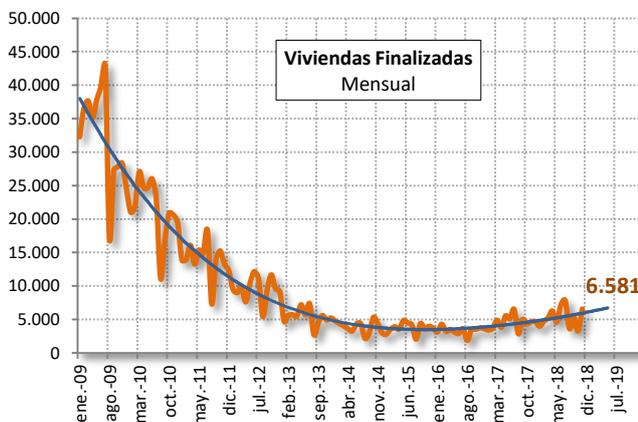
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Noviembre 2018

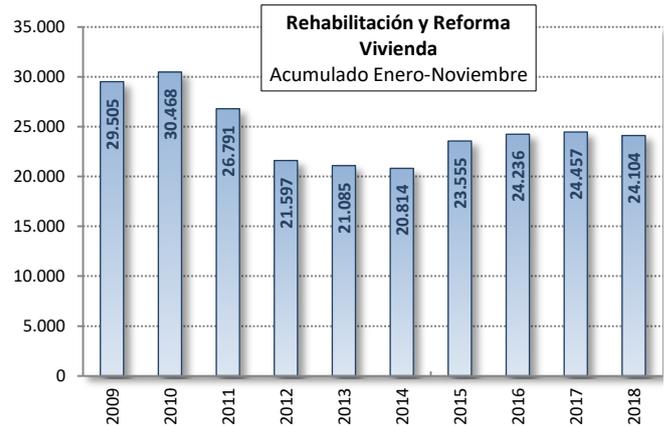
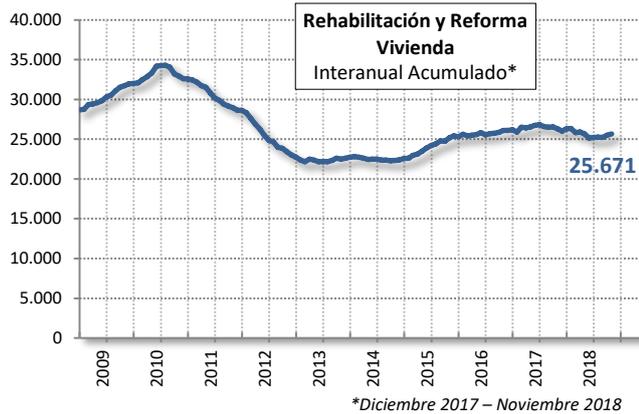
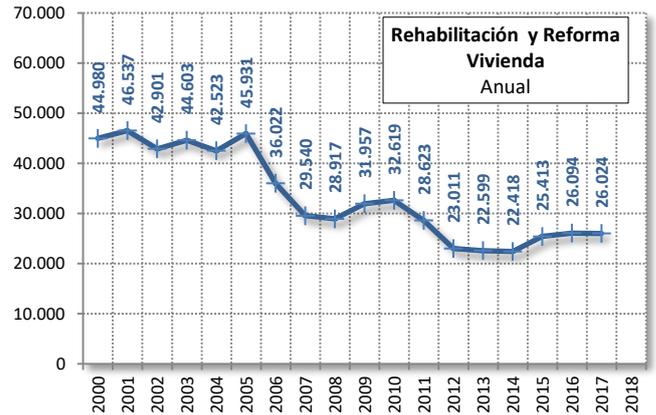
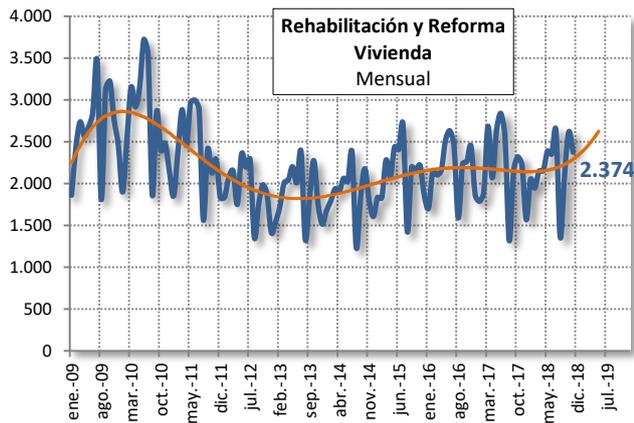


Viviendas Finalizadas. Noviembre 2018

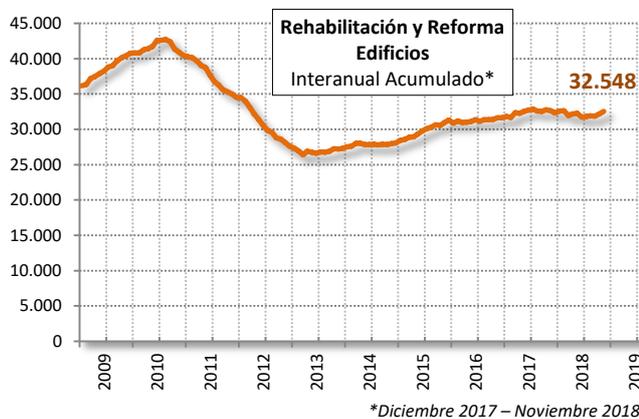
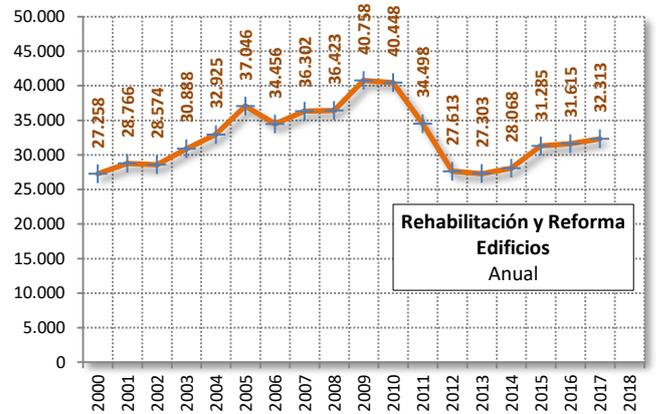
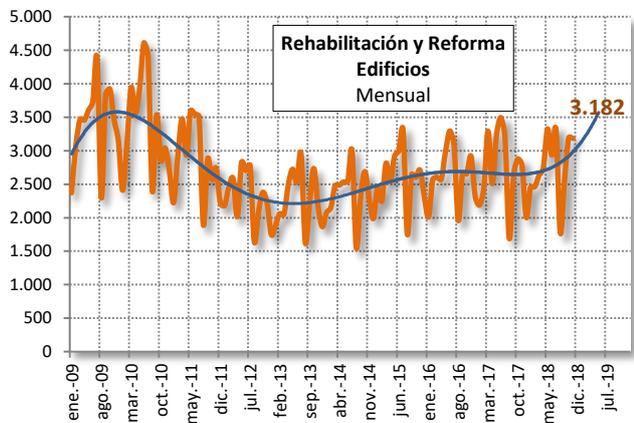


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Noviembre 2018



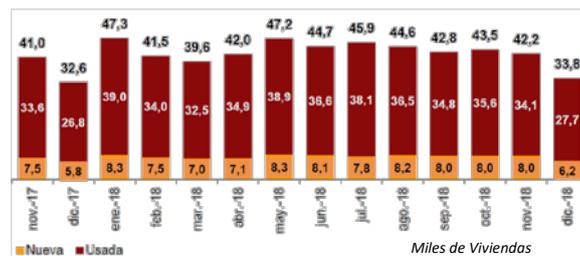
Rehabilitación y Reforma Edificios. Noviembre 2018



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Diciembre 2018

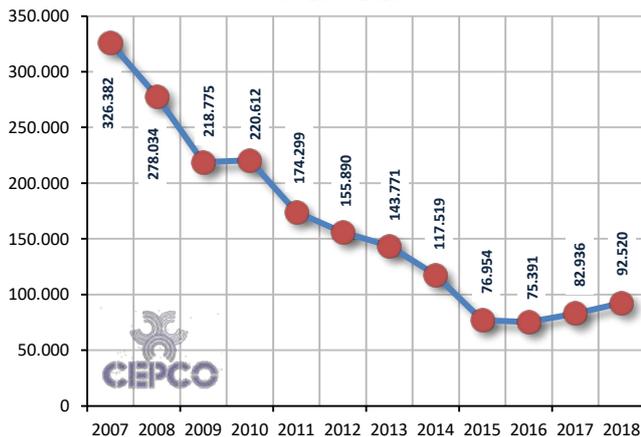
	Total	Porcentaje	% Variación		Anual acumulada
			Mensual	Anual	
TOTAL	33.831		-19,7	3,8	10,1
Libre	30.494	90,1	-19,9	4,0	10,1
Protegida	3.337	9,9	-17,9	1,7	10,3
TOTAL	33.831		-19,7	3,8	10,1
Nueva	6.172	18,2	-23,3	6,5	11,1
Usada	27.659	81,8	-18,9	3,2	9,9



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

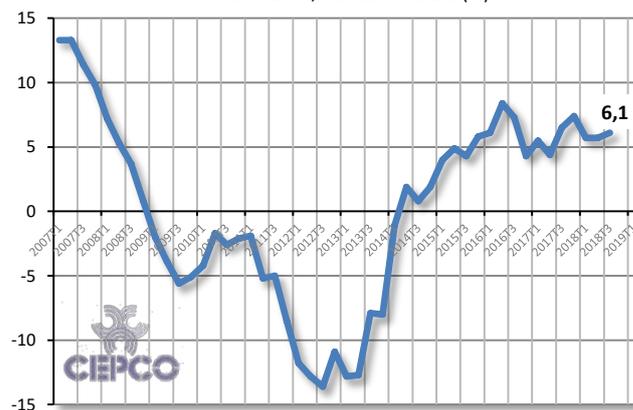
Años 2007-2018



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de Precios de Vivienda

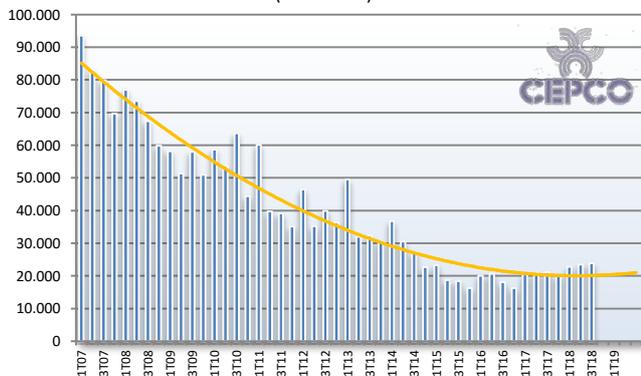
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

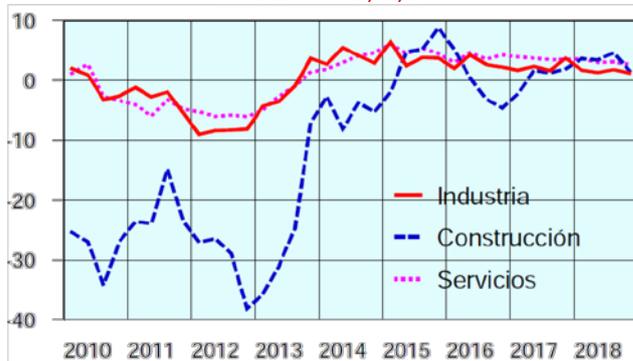
Años 2007-2018 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

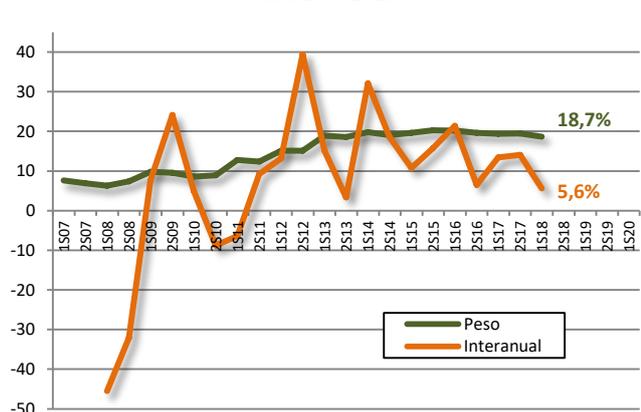
Variación anual (Medias trimestrales)
Actualización: 11/02/19



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

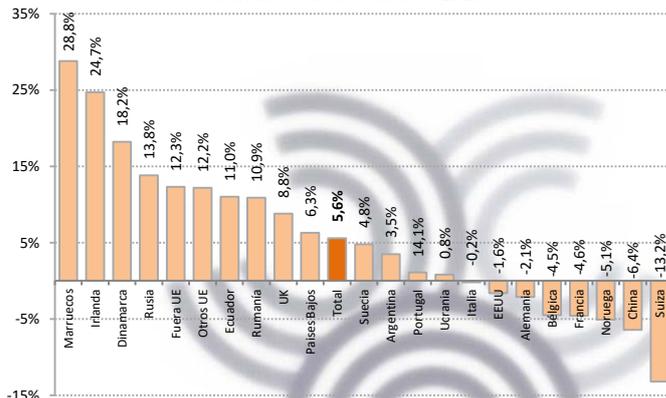
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2018



Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Distribución por Nacionalidades Interanual - Primer semestre 2018



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

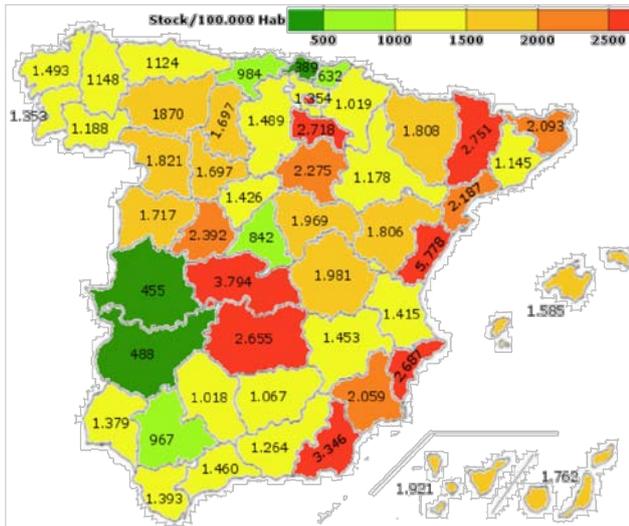


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

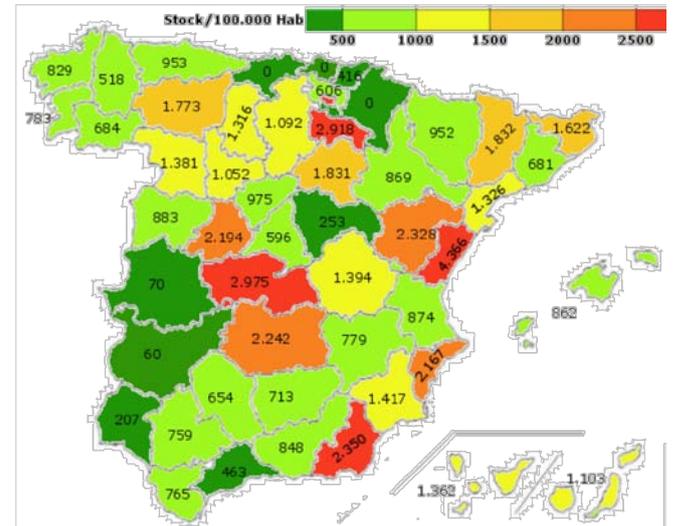


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

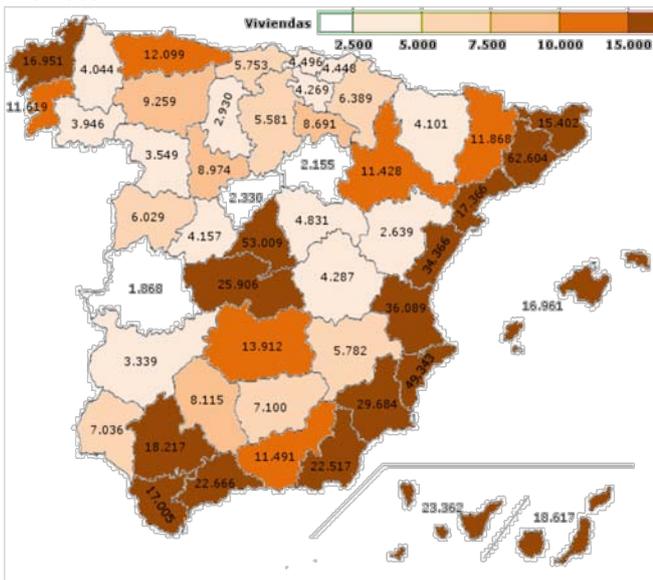


Tercer Trimestre 2018

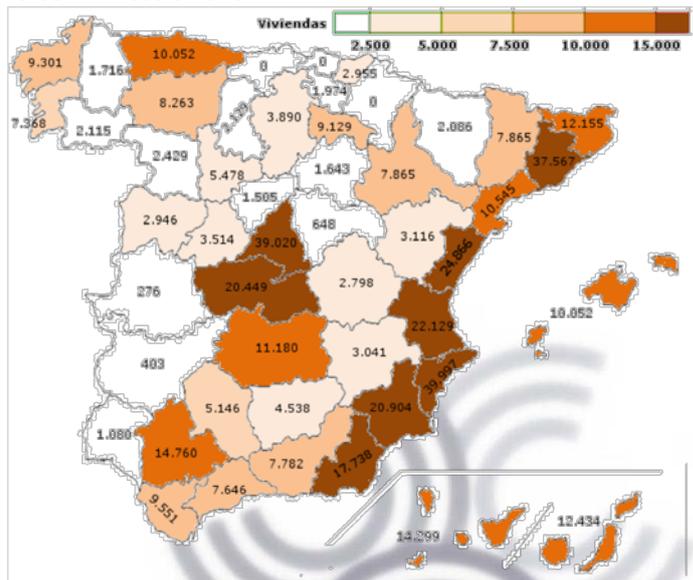


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Tercer Trimestre 2018



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

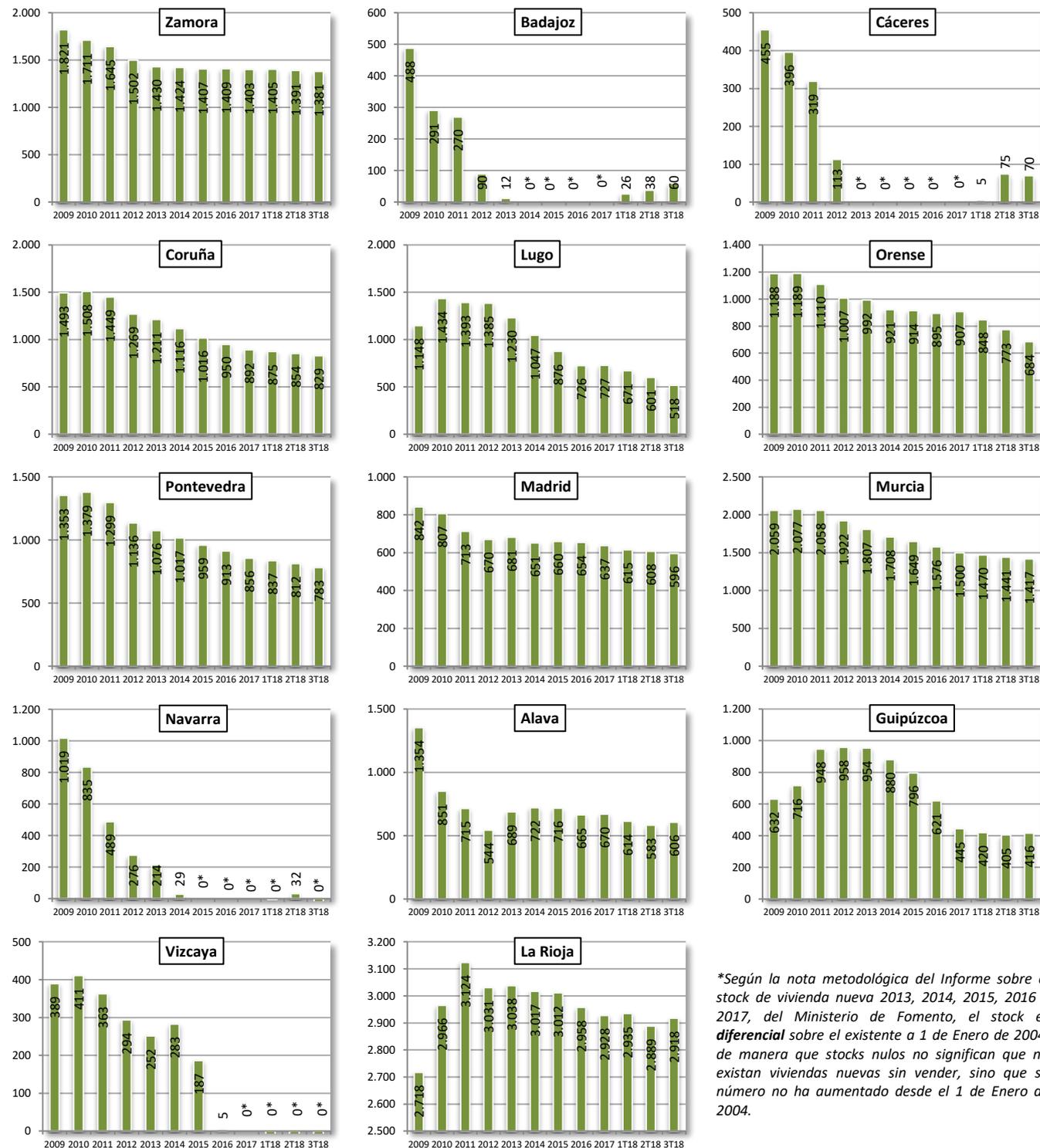
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

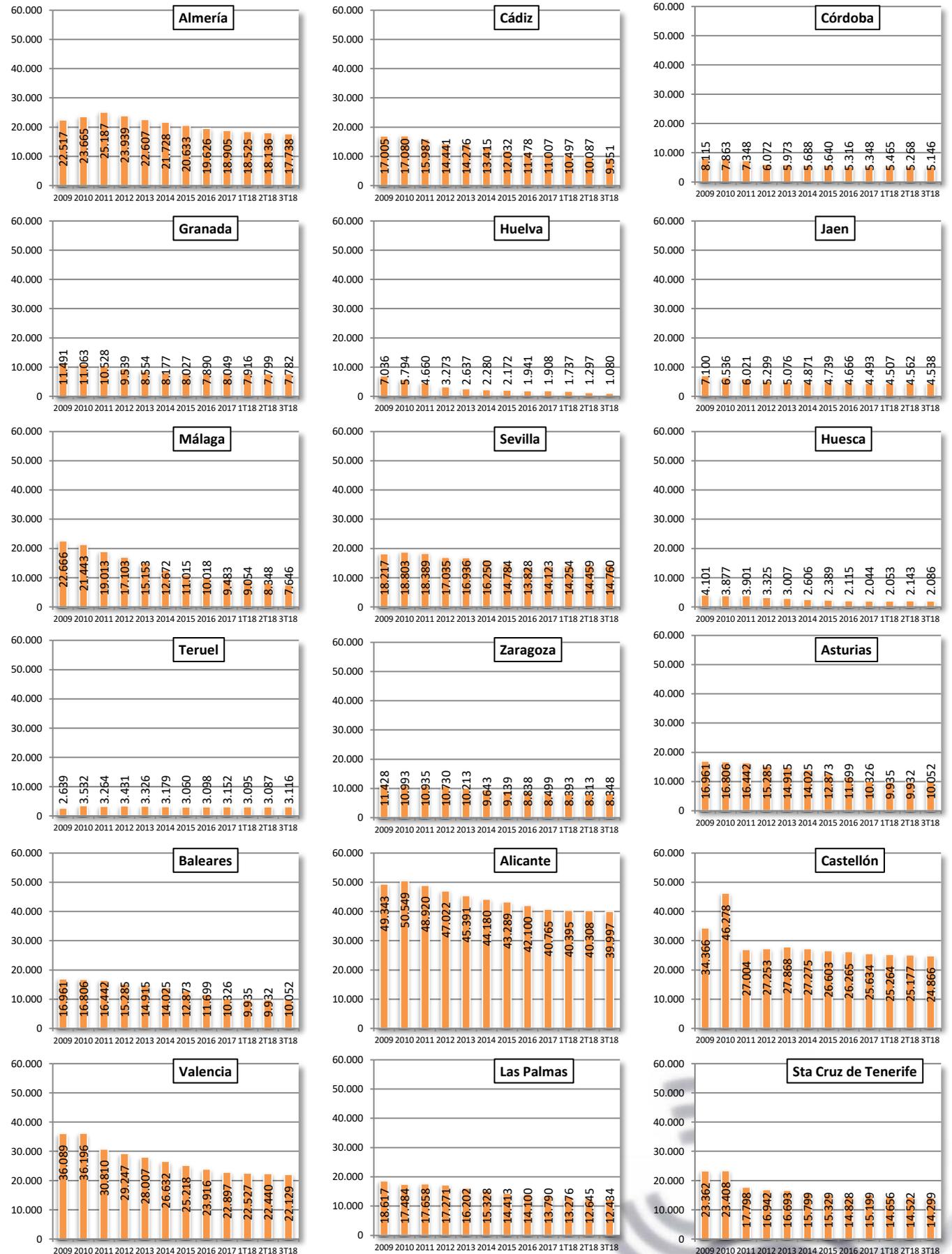
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, este último publicado en Julio de 2018, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

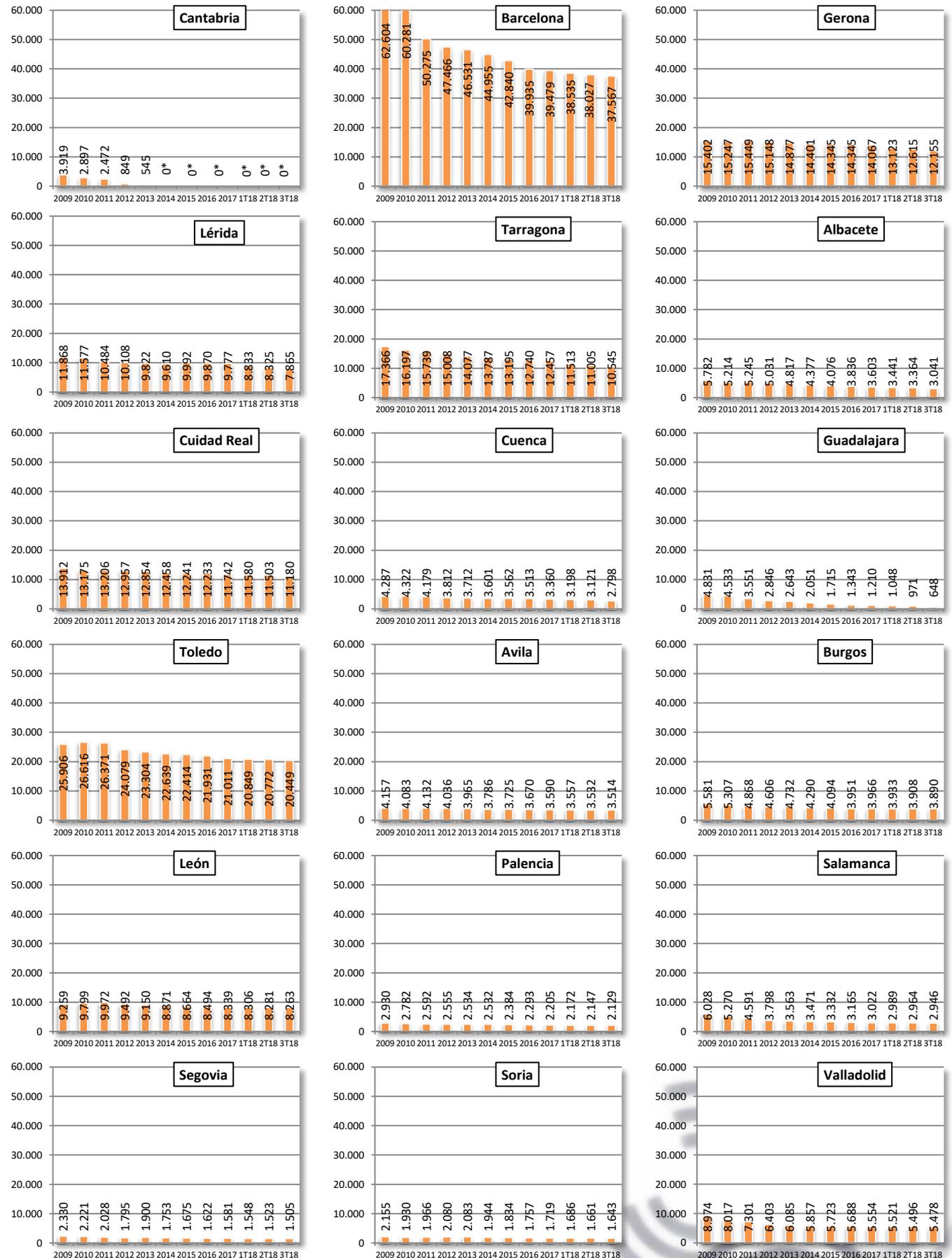
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

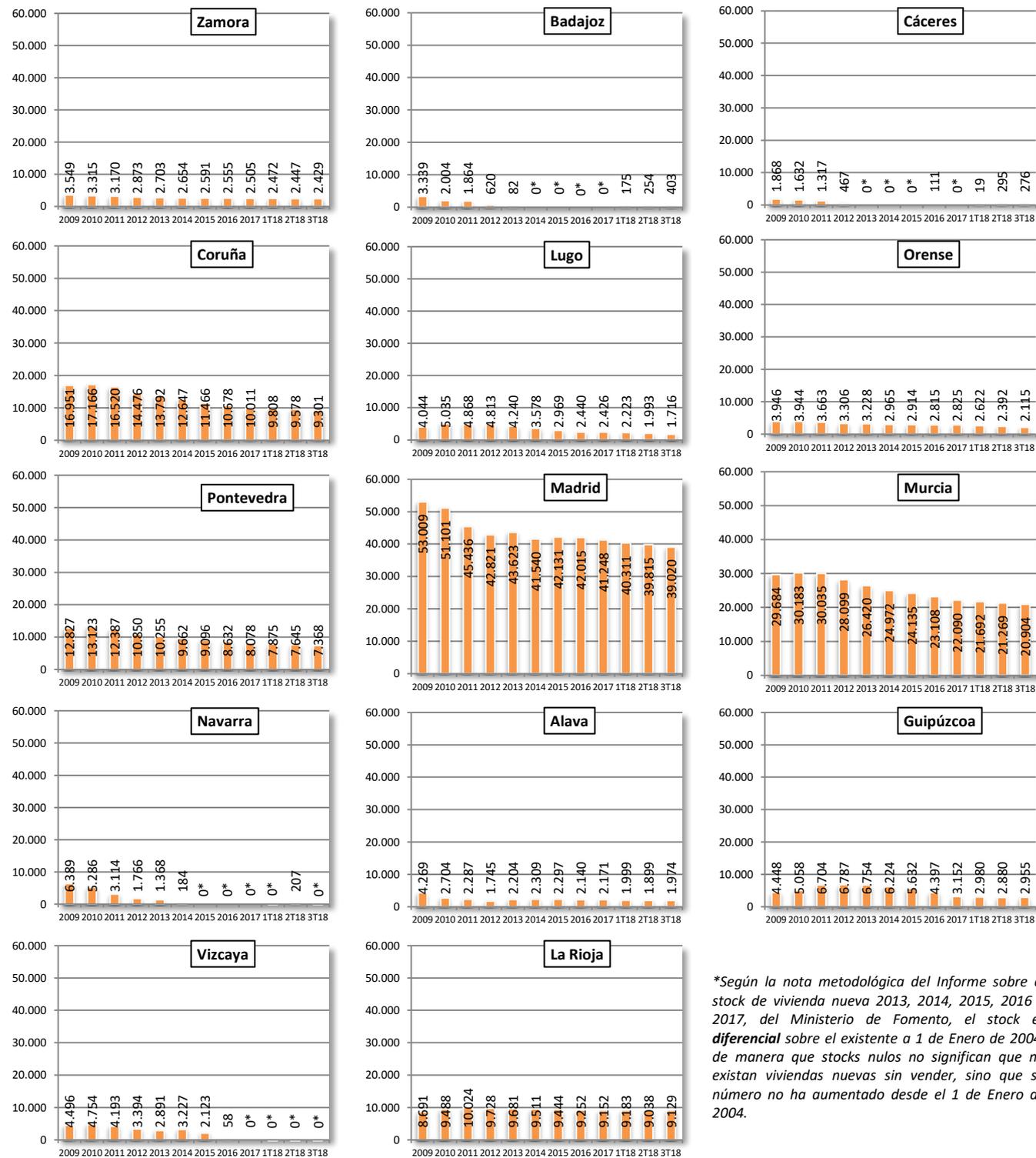
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

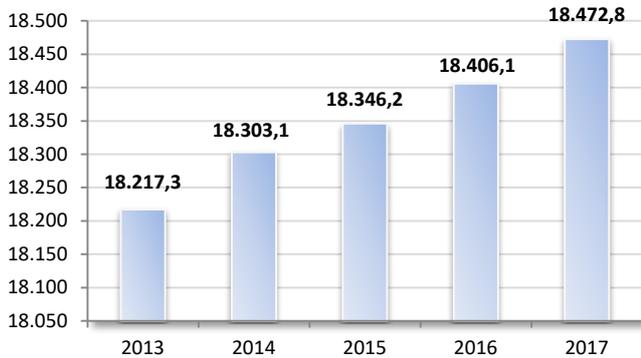
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017 **este último publicado en Julio de 2018**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

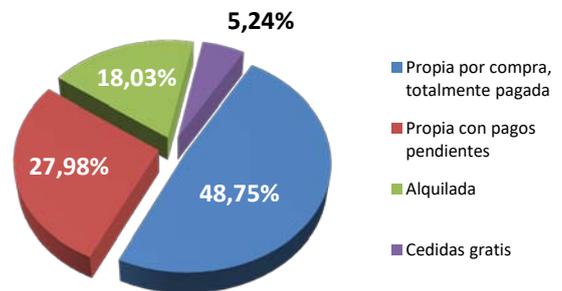
Encuesta Continua de Hogares 2017

Actualización: 12/04/18

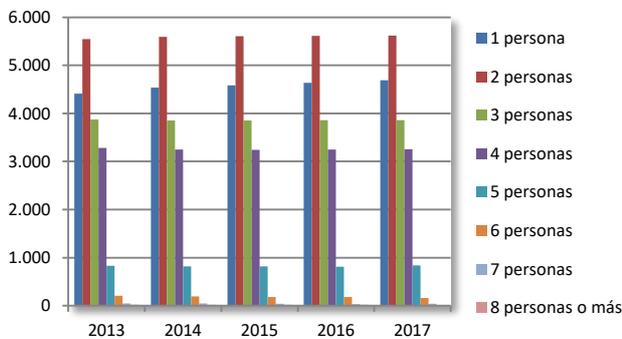
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



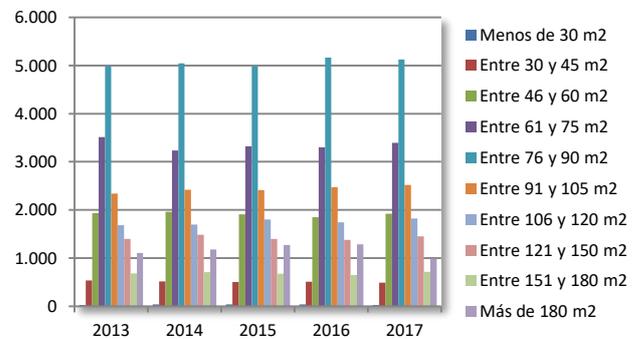
**Número de hogares
Según propiedad; año 2017**
(Porcentaje)



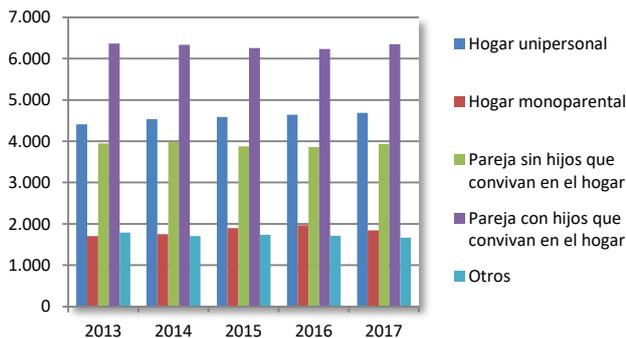
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



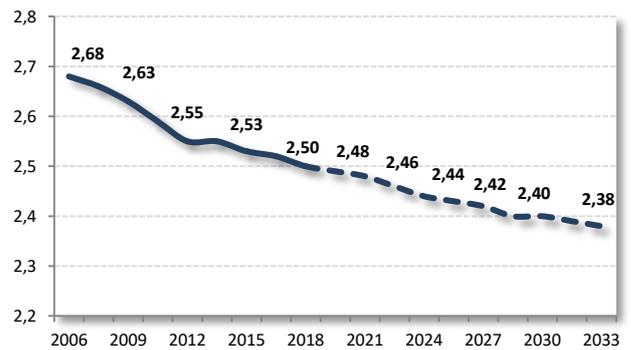
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



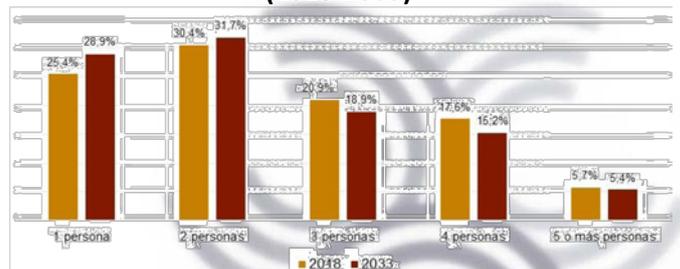
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.187.249	683.708	0,74%
2028	19.825.016	637.767	0,66%
2033	20.325.088	500.072	0,50%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**

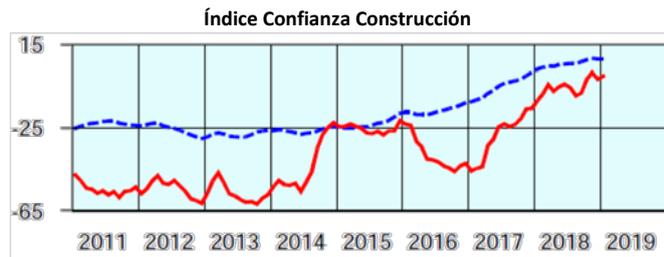
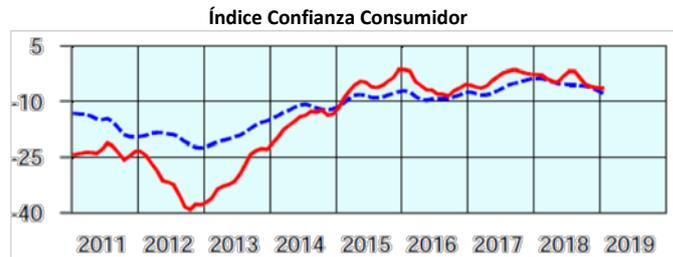


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Febrero 2019

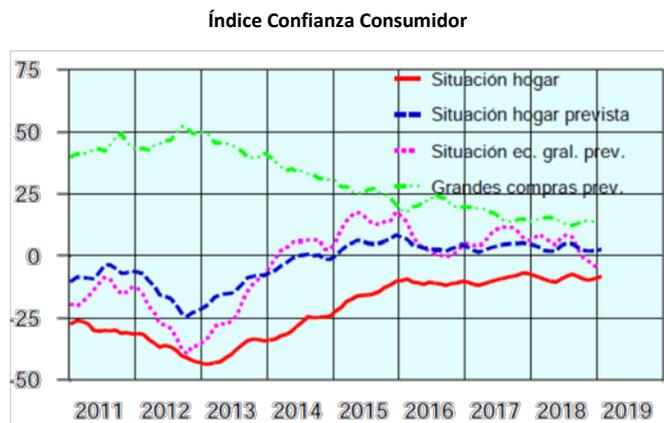
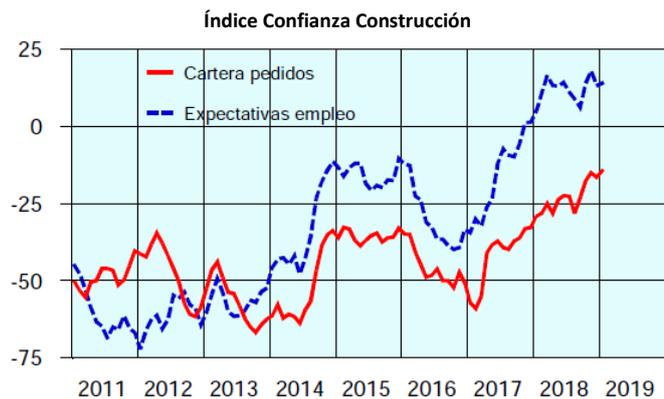
Actualización: 1/02/19



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 1/02/19



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

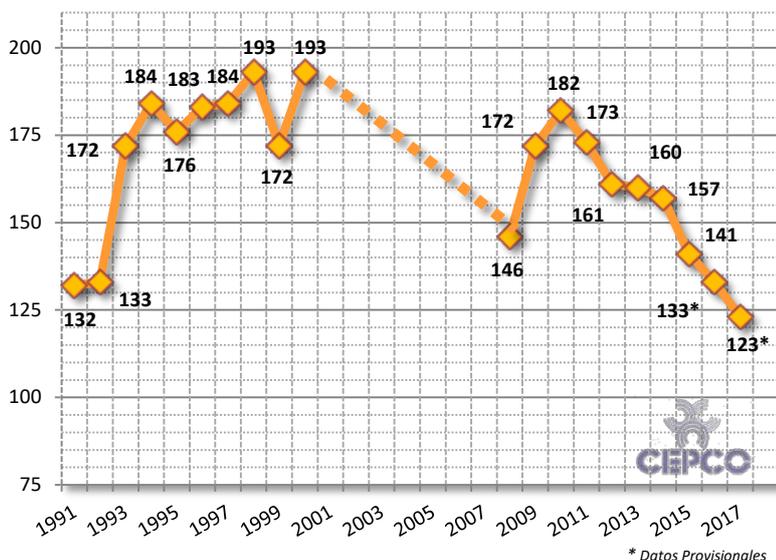


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 3/12/18

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



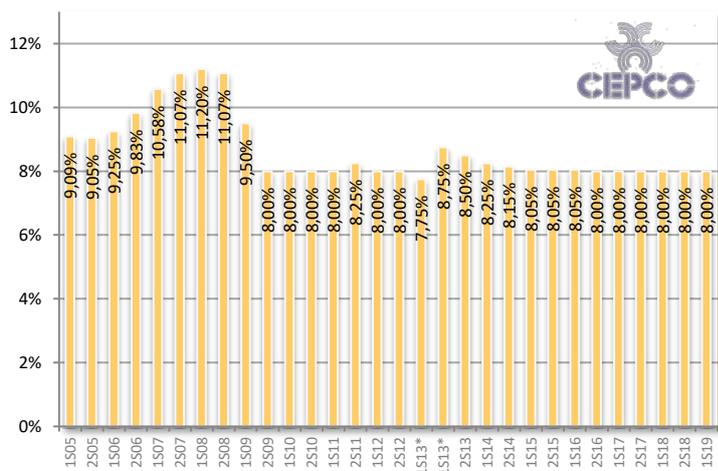
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 28/12/19

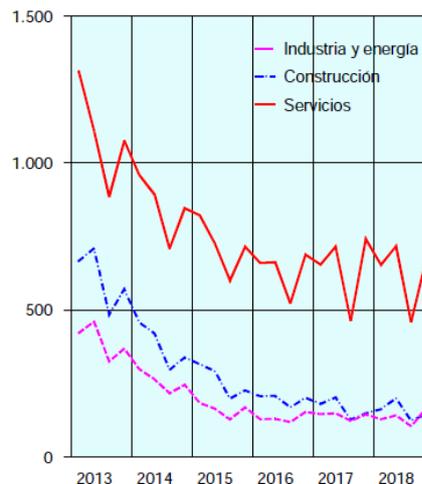


Fuente: Boletín Oficial del Estado

* 1/01/13 hasta el 23.02.13
Y
24.02.13 hasta el 24.02.13

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 7/02/19



Fuente: Ministerio de Economía, Industria y Competitividad a partir de INE

Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10
o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA

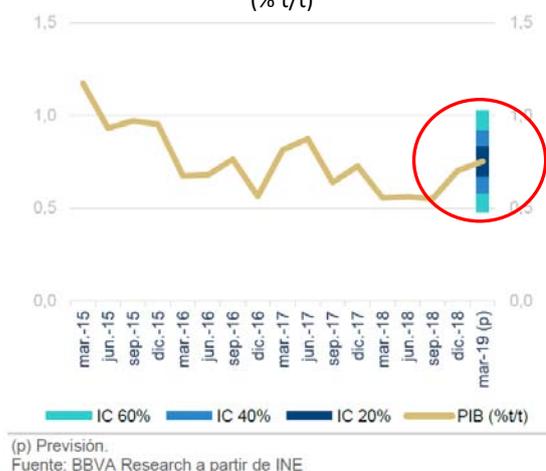
T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

Otros indicadores

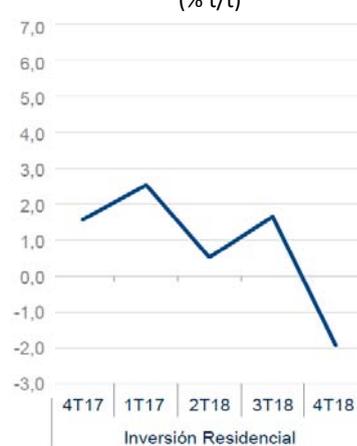
Situación Española en el Primer Trimestre 2019; BBVA.

Actualización: 6/02/19

España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo MICA-BBVA (% t/t)



España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica (% t/t)



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(Promedio anual, %)	2016	2017	2018	2019	2020
Actividad					
PIB real	3,2	3,0	2,5	2,4	2,0
Consumo privado	2,8	2,5	2,4	2,1	1,8
Consumo público	1,0	1,9	2,3	2,4	1,7
Formación Bruta de Capital	2,9	4,8	5,2	4,6	4,6
Equipo y Maquinaria	5,2	6,0	6,0	3,9	4,2
Construcción	1,1	4,6	5,5	4,9	4,7
Vivienda	7,0	9,0	6,2	5,5	5,6
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	2,4	2,9	2,9	2,6	2,4
Exportaciones	5,2	5,2	2,2	5,2	4,5
Importaciones	2,9	5,6	3,6	6,2	5,7
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	0,8	0,1	-0,4	-0,3	-0,3
PIB nominal	3,5	4,2	3,5	4,2	3,7
(Miles de millones de euros)	1118,7	1166,3	1206,9	1257,3	1304,4
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	2,7	2,6	2,7	2,1	1,8
Tasa de paro (% población activa)	19,6	17,2	15,3	13,8	12,6
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	3,1	2,8	2,5	2,2	1,7
Productividad aparente del factor trabajo	0,1	0,1	0,0	0,2	0,3
Precios y costes					
IPC (media anual)	-0,2	2,0	1,7	1,3	1,5
IPC (fin de periodo)	1,6	1,1	1,8	1,4	1,5
Defactor del PIB	0,3	1,2	0,9	1,8	1,7
Remuneración por asalariado	-0,5	0,3	1,0	1,9	2,2
Coste laboral unitario	-0,6	0,2	1,0	1,7	1,9
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	1,9	1,9	1,2	0,9	0,7
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	99,0	98,1	97,5	95,9	94,4
Saldo AA.PP. (% PIB)	-4,3	-3,1	-2,7	-2,3	-2,0
Hogares					
Renta disponible nominal	1,8	1,6	3,7	4,7	5,2
Tasa de ahorro (% renta nominal)	8,0	5,7	5,4	6,6	8,0

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa.

Fecha de cierre de previsiones: 1 de febrero de 2019.

(*) Excluyendo ayudas a las entidades financieras españolas.

Fuente: BBVA Research

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 12/02/19

	feb 18	mar 18	abr 18	may 18	jun 18	jul 18	ago 18	sep 18	oct 18	nov 18	dic 18	ene 19
Ventas (%, m/m CVEC)	-0,4	-1,0	2,0	0,3	3,7	-3,9	2,2	1,8	-7,8	-2,1	2,5	
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,2	0,1	0,3	0,4	0,2	0,3	0,2
Paro (%, m/m CVEC)	-0,7	-0,8	-0,1	-0,3	-0,4	-0,4	-0,4	-0,7	-0,7	-0,7	-0,3	-0,2
Empleo EPA (%, t/t CVEC)		0,4			1,2			0,5				
Tasa de paro EPA (% población activa)		16,7			15,3			14,6				
T. de Interés nuevas operaciones (%)	2,21	2,26	2,23	2,18	2,17	2,13	2,28	2,21	2,25	2,28	2,18	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	20,3	7,2	30,2	16,0	11,4	15,1	3,2	11,7	17,5	10,6	13,3	
Rta. Bruta Disp. Hogares (% a/a)		3,2			2,0			3,8				
Confianza del consumidor (Índice)	9,8	1,7	5,0	6,1	10,4	8,6	3,4	-3,2	-2,2	-0,9	-8,7	-5,6
Esfuerzo teórico a la compra (% renta del hogar mediano)		31,6			32,1							
Visados (%, m/m CVEC)	13,9	4,1	-11,4	16,4	6,7	5,2	-10,0	-4,5	0,6	11,0		
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	-1,3	-2,1	2,5	1,8								
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,4	-0,1	0,8	0,6	0,6	0,6	0,3	0,8	0,6	0,2	0,8	0,8
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-1,0	-0,3	-1,9	-1,3	-1,3	-1,0	-0,7	-1,2	-1,2	-0,7	-1,0	-1,6
Clima empresarial construcción (Índice)	15,1	-14,6	-13,7	-6,8	-9,8	-5,2	-17,4	-6,7	-12,2	-11,6	-9,0	-9,0
Transacciones suelo (% a/a)		-7,6			-22,6			23,3				
Precio de la vivienda (% a/a MFOM)		2,7			3,8			3,2				
Precio de la vivienda (% t/t MFOM)		0,6			1,0			0,5				
Índice Precio de la Vivienda (% a/a INE)		6,2			6,8			7,2				
Índice Precio de la Vivienda (% t/t INE)		1,5			1,8			1,9				

Previsiones España 2019-2021. FUNCAS; Enero 2019

Actualización: 17/01/19

	Datos observados				Previsiones Funcas				
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2017	2017	2018	2019	2020	2021	
1. PIB y agregados, precios constantes									
PIB, pm	3,8	-1,3	2,8	3,0	2,5	2,1	1,8	1,7	
Consumo final hogares e ISFLSH	3,6	-2,2	2,5	2,5	2,5	2,2	1,8	1,6	
Consumo final administraciones públicas	4,3	0,7	1,1	1,9	2,1	1,3	1,2	1,2	
Formación bruta de capital fijo	6,4	-7,4	4,8	4,8	5,6	4,0	3,0	2,1	
Construcción	5,9	-10,7	3,4	4,6	6,0	4,1	3,1	2,2	
Construcción residencial	7,8	-12,5	6,6	9,0	7,3	5,0	4,1	2,7	
Construcción no residencial	4,2	-8,7	0,8	0,6	4,7	3,1	2,0	1,5	
Equipo y otros productos	7,5	-2,2	6,2	5,0	5,2	3,8	2,9	2,1	
Exportación bienes y servicios	6,6	1,7	4,7	5,2	1,9	2,0	2,4	2,5	
Importación bienes y servicios	8,7	-4,1	5,1	5,6	3,7	3,1	2,9	2,5	
Demanda nacional (b)	4,5	-3,1	2,8	2,9	3,0	2,4	1,9	1,6	
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,0	0,1	-0,5	-0,3	-0,1	0,1	
PIB precios corrientes: - millardos de euros	--	--	--	1.166,3	1.207,0	1.252,4	1.292,3	1.334,5	
- % variación	7,4	-0,8	3,3	4,3	3,5	3,8	3,2	3,3	
2. Inflación, empleo y paro									
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,5	1,2	0,9	1,7	1,4	1,6	
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,8	0,4	1,7	1,7	1,2	1,3	1,5	
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,4	-3,3	2,6	2,9	2,5	1,7	1,4	1,3	
Productividad por p.t.e.t.c.	0,4	2,0	0,2	0,1	0,0	0,3	0,3	0,3	
Remuneración de los asalariados	7,5	-1,1	3,1	3,5	3,8	4,3	2,8	2,9	
Excedente bruto de explotación	6,9	-0,3	3,2	5,0	2,7	2,7	3,6	3,7	
Remuneración por asalariado (p.t.e.t.c.)	3,3	2,3	0,2	0,3	1,0	2,1	1,3	1,3	
Coste laboral por unidad producida (CLU)	2,9	0,3	0,0	0,2	1,0	1,8	1,0	1,0	
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	20,8	17,2	15,3	13,9	12,7	11,6	

Previsiones IPC; FUNCAS; Enero 2019

Actualización: 22/01/19

Variación intermensual en %				Variación interanual en %	
dic-18	ene-19	feb-19	mar-19	dic-18	dic-19
-0,4	-0,8	0,0	0,3	1,2	1,5

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA														Actualización 22/01/19	
ENERO 2019															
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario															
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional		
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,6	2,3	2,3	1,9	2,3	2,3	5,8	3,8	6,5	3,2	6,0	4,6	3,0	2,3	
Axesor.....	2,5	2,2	2,4	2,4	2,2	3,1	5,5	4,0	6,7	4,4	4,3	1,8	3,1	3,0	
BBVA.....	2,6	2,4	2,4	1,8	2,3	2,3	6,0	5,0	7,9	5,5	6,1	5,0	3,1	2,5	
Bankia.....	2,5	2,2	2,4	2,0	2,0	2,1	5,4	4,3	6,4	5,0	5,6	4,0	3,1	2,6	
CaixaBank.....	2,5	2,1	2,4	1,9	2,0	1,2	5,5	3,7	6,7	4,3	5,7	3,7	3,0	2,2	
Cámara de Comercio de España.....	2,5	2,2	2,4	2,0	2,1	2,1	5,5	4,0	6,9	6,1	5,4	4,2	2,9	2,3	
Cemex.....	2,5	2,3	2,4	2,1	1,8	1,7	5,6	4,8	7,1	5,3	5,7	5,0	2,9	2,5	
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,6	2,1	2,3	1,8	2,0	1,8	5,8	3,9	6,7	3,5	6,0	4,5	2,9	2,2	
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,6	2,2	2,4	2,2	2,2	2,1	5,4	3,6	6,5	4,5	5,7	3,3	3,2	2,3	
CEOE.....	2,5	2,2	2,4	1,8	2,0	1,9	5,6	4,4	6,8	5,3	5,7	4,1	2,9	2,3	
Equipo Económico (Ee).....	2,6	2,2	2,3	2,0	1,8	1,7	5,5	4,1	6,0	4,0	5,6	4,4	2,8	2,2	
Funcas.....	2,5	2,1	2,5	2,2	2,1	1,3	5,6	4,0	6,8	3,8	6,0	4,1	3,1	2,4	
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,5	2,2	2,4	2,0	2,0	2,0	5,6	4,0	7,4	5,0	5,8	4,0	2,9	2,3	
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,6	2,1	2,4	1,9	2,1	2,1	6,0	5,1	7,8	5,8	6,0	6,3	3,1	2,7	
Intermoney.....	2,5	2,1	2,3	1,8	2,0	1,9	5,5	3,8	6,2	3,4	5,9	4,6	2,9	2,3	
Repsol.....	2,5	2,1	2,4	1,8	2,1	2,1	5,7	4,6	6,7	4,8	6,0	5,1	3,0	2,2	
Santander.....	2,5	2,1	2,4	2,1	2,1	2,1	5,6	3,9	6,7	4,1	5,8	4,0	3,1	2,5	
Solchaga Recló & asociados.....	2,5	2,0	2,4	1,8	2,1	2,0	5,5	4,4	6,5	5,0	6,0	4,8	3,0	2,4	
CONSENSO (MEDIA).....	2,5	2,2	2,4	2,0	2,1	2,0	5,6	4,2	6,8	4,6	5,7	4,3	3,0	2,4	
Máximo.....	2,6	2,4	2,5	2,4	2,3	3,1	6,0	5,1	7,9	6,1	6,3	3,2	3,0	3,0	
Mínimo.....	2,5	2,0	2,3	1,8	1,8	1,2	5,4	3,6	6,0	3,2	4,3	1,8	2,8	2,2	
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	-0,2	0,0	-0,3	0,0	-0,2	0,0	0,0	
- Suben (2).....	0	0	4	7	6	7	6	2	6	4	5	6	5	4	
- Bajan (2).....	5	9	0	2	5	1	8	9	7	8	9	5	6	4	
Diferencia 6 meses antes (1).....	-0,3	-0,2	0,0	0,0	0,5	0,5	1,3	0,1	3,0	0,6	0,8	-0,2	0,4	0,1	
Pro memoria:															
Gobierno (enero 2019).....	2,6	2,2	2,3	1,7	1,9	1,4	5,7	4,4	6,3	5,0	6,0	4,5	-	-	
Banco de España (diciembre 2018).....	2,5	2,2	2,4	1,9	2,1	1,6	6,2	4,7	7,8	5,9	6,1	4,5	-	-	
CE (noviembre 2018).....	2,6	2,2	2,3	1,8	1,9	1,7	5,4	3,9	6,0	4,1	5,8	4,2	2,8	2,2	
FMI (enero 2019).....	2,7	2,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OCDE (noviembre 2018).....	2,6	2,2	2,4	1,8	2,1	1,6	6,1	3,8	-	-	-	-	3,2	2,3	

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 15/02/19

Indicador	2016 [1]	2017 [1]	2018 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2018	2019
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3,2	3,0	2,5	2,4	2,4	IV T.18	--	2,1
- Demanda nacional [3]	2,4	2,9	2,9	2,8	2,7	IV T.18	--	2,4
- Saldo exterior [3]	0,8	0,1	-0,4	-0,4	-0,3	IV T.18	--	-0,3
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1118,7	1166,3	1206,9	302,7	306,5	IV T.18	--	1252,4
2.- IPI (filtrado calendario)	1,8	3,2	0,3	-3,2	-6,6	dic-18
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,0	2,9	2,5	2,5	2,6	IV T.18	--	1,7
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	19,6	17,2	15,3	15,4	14,9	IV T.18	--	13,9
* 5.- IPC - Total [4]	-0,2	2,0	1,7	1,2	1,0	ene-19	--	1,1 ♦
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,8	1,1	0,9	0,9	0,8	ene-19	--	1,0 ♦
6.- Deflactor del PIB	0,3	1,2	0,9	1,0	0,8	IV T.18	--	1,7
7. Coste laboral por unidad producida	-0,6	0,2	1,0	1,2	1,6	IV T.18	--	1,8
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	25246	21511	5478	3711	5478	nov-18	8997,2	8077,3
- % del PIB	2,3	1,8	1,2	1,5	1,2	III T.18	0,7	0,6
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-4,3	-3,0	-1,2	-1,8	-1,2	III T.18	-2,7	-2,1
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,26	-0,33	-0,32	-0,31	-0,31	ene-19	--	-0,17
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,03	-0,15	-0,17	-0,13	-0,12	ene-19	--	0,08
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,39	1,56	1,42	1,42	1,38	ene-19	--	1,54
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,107	1,129	1,181	1,138	1,142	ene-19	--	1,150
- % variación interanual	-0,3	2,0	4,6	-3,8	-6,4	ene-19	--	-2,6
14.- Financiación a empresas y familias [6]	-0,8	-0,1	0,7	0,9	0,7	dic-18
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	9352,1	10043,9	8539,9	8539,9	9056,7	ene-19

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO

FECHAS BILBAO

CURSO FEBRERO 2019

MOD I: 6-7 (X-J) 13-14 (X-J)

MOD II: 20-21 (X-J) 25-26-27 (L-M-X)

CURSO MAYO / JUNIO 2019

MOD I: 22-23 (X-J) 29-30 (X-J)

MOD II: 5-6 (X-J) 10-11-12 (L-M-X)

FECHAS MADRID

CURSO MARZO / ABRIL 2019

MOD I: 21-22 (J-V) 28-29 (J-V)

MOD II: 1-2-3-4 Y 5 (L-M-X-J-V)

CURSO SEPTIEMBRE / OCTUBRE 2019

MOD I: 19-20 (J-V) 26-27 (J-V)

MOD II: 30-1-2-3 Y 4 (L-M-X-J-V)

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

