

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ **Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en los primeros ocho meses del año, materiales por valor de 16.800 M€, un 4,92% más que en 2017 y un 14,7% más que en 2016, con un saldo comercial de 4.275M€. Estas cifras representan el 8,85% de la exportación total de la economía española. (Pág.4)**
- ✘ **La pérdida de puestos de trabajo en el sector, desde Enero de 2008, alcanza, en el tercer trimestre del año, la cifra de 236.938. La tasa de paro se sitúa en el 9,55%, cinco puntos por debajo de la tasa nacional. (Pág.3)**
- ✘ **Los datos del primer semestre del consumo de cemento confirman la desaceleración del sector de la construcción. (Pág.9)**
- ✘ **El mercado de la detección de incendios en España crece un 10% en 2017. (Pág.6)**
- ✘ **La compraventa de vivienda nueva alcanza las 62.000 unidades en los primeros ocho meses del año, un 11,84% más que el mismo periodo del año pasado. (Pág.12)**
- ✘ **Las viviendas iniciadas en los siete primeros meses del año superan las 62.000, unas 12.000 viviendas más que en el mismo periodo del año pasado. (Pág.10)**

Octubre 2018

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SIGUENOS EN TWITER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepc.es

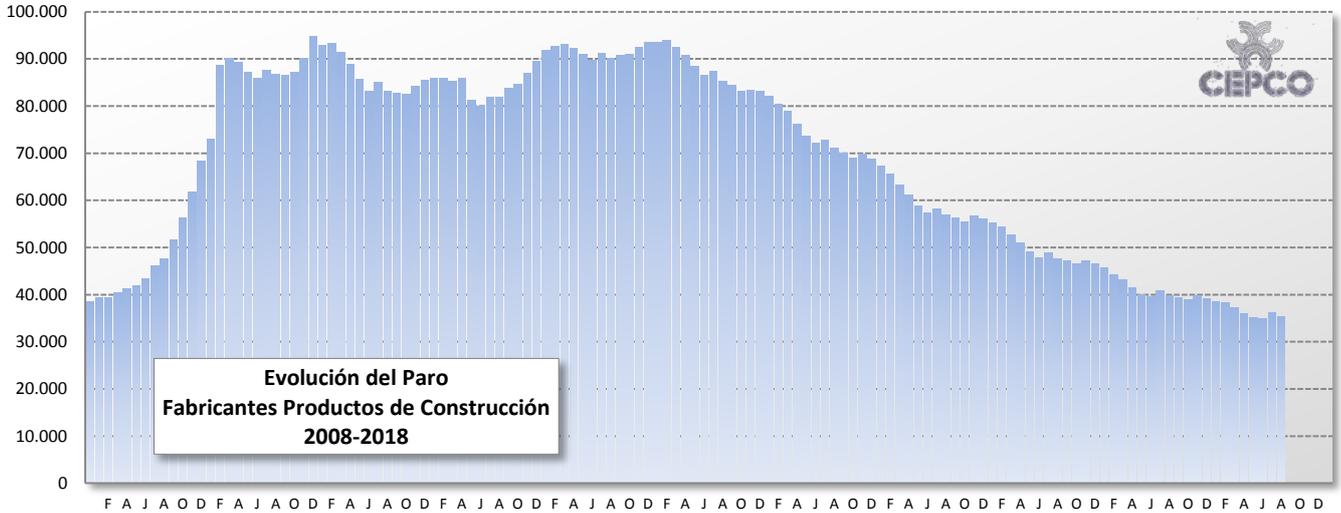
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2018. Septiembre 2018	3
Pérdida de Empleo. 2008-2017	3
Tasa de Paro. 2008-2017	3
Empresas. 2008-2018	3
Exportación	4
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018	4
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero- Agosto 2009-2018	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Agosto 2018	4
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017	5
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017	5
Producción	6
Índice de Producción Industrial. Agosto 2018	6
El mercado de la detección de incendios. Ejercicio 2017	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017	7
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2017	7
Producción de Hormigón. Ejercicio 2017	7
El Sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017	8
Índice de Demanda de Cemento. Junio 2018	9
Índice de Precios Industriales. Julio 2018	9
Vivienda	10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Julio 2018	10
Rehabilitación y Reforma. Julio 2018	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2018	12
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2018	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2017	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 2T-2018. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 2T-2018. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 2T-2018. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
Encuesta Continua de Hogares 2017	20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2018-2033	20
Indicadores de Confianza	21
Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Septiembre 2018	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Septiembre 2018	21
Morosidad	22
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
Otros indicadores	23
Situación Española en el Cuarto Trimestre 2018; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español, BBVA	24
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Septiembre 2018	24
Previsiones IPC España; FUNCAS; Septiembre 2018	24
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Octubre 2018	25

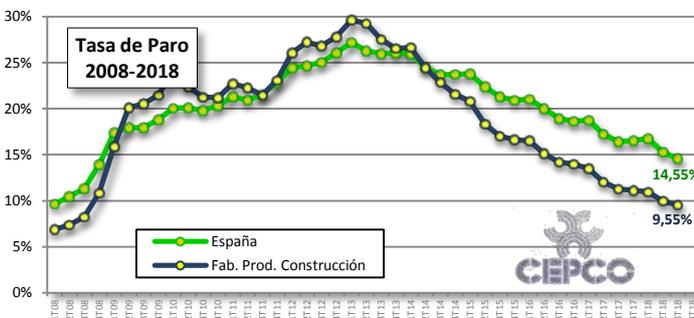
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Septiembre, con 3.202.509 de parados, la industria española arroja una cifra de 278.790 desempleados de los cuales 35.352 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 2,36% respecto al mes anterior, una variación interanual del -10,90%, 4.325 parados menos que en Septiembre de 2017, un 1,10% respecto el total de la actividad económica española y un 12,68% del paro total de la industria.



*Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

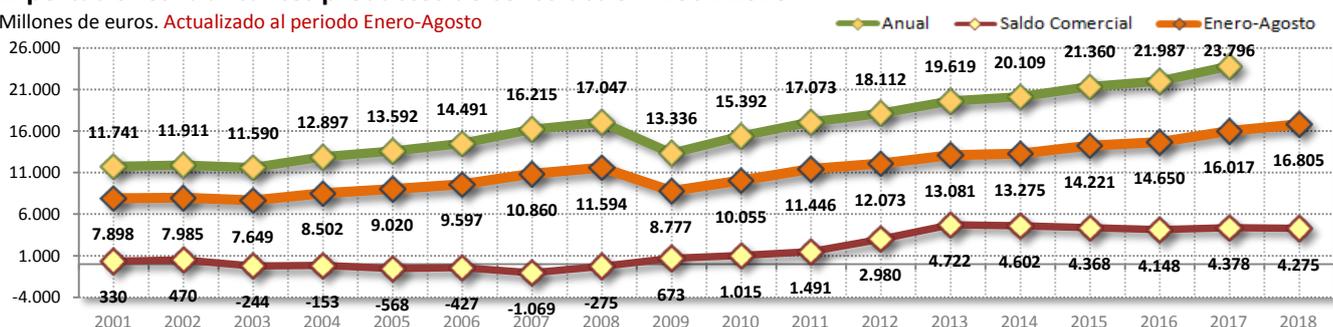
*Actualización 1/08/18

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Agosto



Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Agosto 2009-2018

Miles de euros

Sector Exportador	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Industrias Extractivas	343.181	432.096	505.097	521.772	540.155	472.276	490.332	442.958	506.106	565.183
Vidrio	311.761	348.844	403.411	401.017	384.149	414.547	455.232	499.187	477.986	501.482
Azulejos y Baldosas	1.159.693	1.186.473	1.290.726	1.435.497	1.550.721	1.597.447	1.675.143	1.758.580	1.865.298	1.900.944
Ladrillos y Tejas	25.375	23.385	23.915	29.453	26.715	28.439	31.563	35.184	42.827	43.276
Sanitarios y otros productos cerámicos	172.480	177.655	212.451	205.513	209.753	221.583	206.277	208.844	239.184	268.262
Cemento	121.510	155.448	159.677	219.465	248.507	288.512	286.473	288.603	264.959	246.363
Cal, yeso y sus elementos	67.276	58.198	60.393	57.394	55.296	59.966	67.171	75.282	78.966	77.985
Prefabricados de hormigón	59.540	80.192	49.409	42.393	58.215	40.791	43.358	39.472	73.325	63.334
Hormigón y Morteros	9.797	11.777	14.365	13.896	16.513	20.590	24.103	30.443	37.634	36.967
Otros hormigón, yeso y cemento	103.076	105.017	165.414	171.914	195.803	231.634	267.783	280.162	335.861	423.809
Piedra	343.961	358.411	387.971	395.533	401.900	425.012	431.628	450.914	418.002	403.904
Otros prod. minerales no metálicos	149.493	169.339	188.301	214.648	227.916	238.626	306.243	296.508	318.387	440.688
Tubos, grifería, válvulas y equipos	1.666.346	1.703.502	1.967.845	2.051.484	2.168.371	2.134.292	2.154.776	2.121.478	2.317.323	2.452.719
Estructuras metálicas	401.260	584.020	715.626	675.393	966.858	975.671	1.016.036	1.114.247	1.174.639	1.180.936
Carpintería metálica	46.037	45.196	56.352	54.779	66.283	71.440	81.020	87.074	92.798	94.827
Trefilado y otros productos metálicos	975.484	1.167.872	1.360.475	1.405.060	1.445.564	1.516.352	1.570.978	1.570.483	1.690.837	1.791.144
Electricidad e iluminación	1.346.004	1.485.902	1.906.326	2.050.385	2.277.340	2.382.976	2.643.957	2.656.811	2.707.466	2.885.975
Prod. Trans. y distr. e.e.	297.817	221.129	292.663	392.084	326.913	316.847	433.579	250.274	578.028	376.129
Productos Químicos	682.447	1.215.672	1.091.539	1.140.456	1.329.028	1.219.752	1.314.456	1.679.911	1.922.517	2.188.967
Plásticos	87.460	107.583	117.394	122.346	131.119	144.504	176.158	199.368	244.399	204.229
Madera	406.566	416.820	476.503	472.325	453.854	474.086	544.295	564.324	630.698	658.357
Total	8.776.566	10.054.533	11.445.854	12.072.807	13.080.976	13.275.341	14.220.562	14.650.107	16.017.243	16.805.479

Saldo Comercial por sectores Enero-Agosto 2018

Miles de euros

SECTOR	
Industrias Extractivas	99.839
Vidrio	-18.459
Azulejos y Baldosas	1.837.815
Ladrillos y Tejas	32.878
Sanitarios y otros productos cerámicos	38.679
Cemento	220.615
Cal, yeso y sus elementos	64.234
Prefabricados de hormigón	37.244
Hormigón y Morteros	30.813
Otros hormigón, yeso y cemento	386.484
Piedra	359.887
Otros productos minerales no metálicos	74.605
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-105.462
Estructuras metálicas	930.381
Carpintería metálica	61.278
Trefilado y otros productos metálicos	428.770
Electricidad e iluminación	687.572
Producción, transporte y distribución e.e.	-545.630
Productos Químicos	-546.135
Plásticos	-9.898
Madera	209.868
Total	4.275.377

Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	
Enero-Agosto 2018			
2001	87.021.106	7.898.303	9,08%
2002	87.561.680	7.985.101	9,12%
2003	90.240.654	7.649.209	8,48%
2004	96.010.206	8.502.468	8,86%
2005	100.367.679	9.020.174	8,99%
2006	111.729.388	9.596.538	8,59%
2007	122.378.342	10.859.804	8,87%
2008	129.213.073	11.593.775	8,97%
2009	103.646.400	8.776.566	8,47%
2010	120.316.470	10.054.533	8,36%
2011	142.726.991	11.445.854	8,02%
2012	149.381.525	12.072.807	8,08%
2013	158.074.867	13.080.976	8,28%
2014	158.198.893	13.275.341	8,39%
2015	165.066.381	14.220.562	8,62%
2016	168.622.060	14.650.107	8,69%
2017	182.302.148	16.017.243	8,79%
2018	189.986.061	16.805.479	8,85%

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017

Miles de Euros

	2017*	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
TOTAL UE	68.519.843	68.621.070	74.102.572	78.058.785	76.249.282	68.319.906	57.006.875	49.098.451	48.904.479	52.188.219
DE--Alemania	34.792.294	33.039.747	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712	31.261.648
IT--Italia	23.226.230	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254	22.622.685
CZ--República Checa	6.627.717	6.370.239	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482	4.042.653
ES--España	6.477.486	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495	-27.970
BE--Bélgica	4.186.781	3.541.913	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941	3.022.325
PL--Polonia	4.116.044	3.634.253	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309	-222.108
NL--Países Bajos	3.027.176	4.552.309	5.151.541	4.952.909	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760	634.976
AT--Austria	1.915.134	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094	1.733.834
IE--Irlanda	1.847.405	2.071.045	2.384.402	2.375.576	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716	1.612.882
SI--Eslovenia	983.035	1.000.909	1.005.012	1.019.495	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838	330.526
LV--Letonia	660.244	685.822	491.833	454.148	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470	-97.026
PT--Portugal	455.455	855.466	765.388	995.200	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342	-558.082
BG--Bulgaria	255.852	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553	-714.275
DK--Dinamarca	81.623	32.480	350.263	881.699	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722	504.590
LT--Lituania	-98.953	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702	-731.940
GR--Grecia	-366.316	-572.667	-347.970	-456.984	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978	-1.504.024
HU--Hungria	-381.945	-560.429	-447.744	-110.824	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692	-36.556
HR--Croacia	-417.179	-498.695	-599.395	-412.353	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247	-1.303.158
SK--Eslovaquia	-417.645	-596.032	-696.162	-360.780	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641	-490.172
RO--Rumania	-622.756	-569.337	-443.898	-340.065	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728	-2.930.369
SE--Suecia	-1.514.341	-1.580.853	-833.822	-492.150	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064	106.194
FI--Finlandia	-2.170.548	-1.467.617	-977.947	-853.434	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280	-369.911
FR--Francia	-4.102.947	-3.339.373	-255.606	81.889	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267	1.245.117
GB--Reino Unido	-10.438.115	-9.432.650	-8.313.404	-7.329.171	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090	-5.821.742

*Dato provisional

Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017

Miles de Euros

	2017*		2016		2015		2014		2013	
TOTAL Mat. Construcción	420.626.543	%	406.563.055	%	404.353.733	%	391.986.034	%	382.649.952	%
DE--Alemania	104.887.916	24,94%	103.829.043	25,54%	102.877.596	25,44%	98.915.680	25,23%	96.505.283	25,22%
IT--Italia	47.160.191	11,21%	47.243.850	11,62%	47.330.543	11,71%	46.481.555	11,86%	45.122.883	11,79%
FR--Francia	34.858.967	8,29%	32.975.972	8,11%	35.125.557	8,69%	33.461.122	8,54%	32.731.604	8,55%
BE--Bélgica	30.676.047	7,29%	31.411.601	7,73%	30.314.039	7,50%	31.560.714	8,05%	30.798.951	8,05%
NL--Países Bajos	29.778.600	7,08%	25.824.112	6,35%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%	23.490.246	6,14%
ES--España	23.796.226	5,66%	21.987.212	5,41%	21.360.437	5,28%	20.108.975	5,13%	19.681.824	5,14%
GB--Reino Unido	21.969.462	5,22%	21.749.659	5,35%	23.561.306	5,83%	22.101.402	5,64%	24.671.053	6,45%
PL--Polonia	20.405.201	4,85%	19.323.822	4,75%	18.128.282	4,48%	16.998.933	4,34%	15.814.796	4,13%
CZ--República Checa	20.364.577	4,84%	19.053.748	4,69%	18.745.513	4,64%	17.967.012	4,58%	17.169.142	4,49%
AT--Austria	16.161.996	3,84%	15.667.226	3,85%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%	15.209.050	3,97%
HU--Hungria	8.976.344	2,13%	8.895.376	2,19%	8.764.952	2,17%	8.296.151	2,12%	7.665.207	2,00%
SE--Suecia	8.622.249	2,05%	8.334.531	2,05%	8.626.656	2,13%	8.768.366	2,24%	8.645.624	2,26%
DK--Dinamarca	7.540.778	1,79%	7.366.028	1,81%	7.335.880	1,81%	7.597.210	1,94%	7.497.678	1,96%
RO--Rumania	7.155.815	1,70%	6.833.173	1,68%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%	5.285.855	1,38%
CY--Chipre	6.016.156	1,43%	5.861.603	1,44%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%	4.916.234	1,28%
IE--Irlanda	5.334.889	1,27%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%	4.722.849	1,23%
PT--Portugal	5.027.923	1,20%	4.650.353	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%	4.370.936	1,14%
SI--Eslovenia	3.833.344	0,91%	3.619.313	0,89%	3.456.810	0,85%	3.252.237	0,83%	3.067.004	0,80%
FI--Finlandia	3.608.606	0,86%	3.487.213	0,86%	3.700.566	0,92%	3.932.675	1,00%	3.941.255	1,03%
BG--Bulgaria	2.660.977	0,63%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%	1.592.396	0,42%
LT--Lituania	2.649.135	0,63%	2.315.375	0,57%	2.037.244	0,50%	2.292.146	0,58%	1.935.745	0,51%
EE--Estonia	2.040.969	0,49%	1.863.181	0,46%	1.822.307	0,45%	1.789.613	0,46%	1.776.137	0,46%
GR--Grecia	1.921.404	0,46%	1.688.639	0,42%	1.776.415	0,44%	1.544.121	0,39%	1.696.165	0,44%
HR--Croacia	1.880.683	0,45%	1.704.773	0,42%	1.574.188	0,39%	1.399.514	0,36%	1.199.640	0,31%

*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

Producción

Índice de Producción Industrial

La **variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de agosto y julio, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 0,7%**. Esta tasa es 0,6 puntos superior a la observada en julio.

Por sectores, Energía (5,8%), Bienes de equipo (1,6%) y Bienes de consumo no duradero (0,6%) presentan tasas mensuales positivas.

Por su parte, Bienes de consumo duradero (-0,4%) y Bienes intermedios (-0,3%) registran tasas mensuales negativas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco (50,3%), Otras industrias extractivas (9,1%), Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado (7,0%)

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Confección de prendas de vestir (-7,8%),

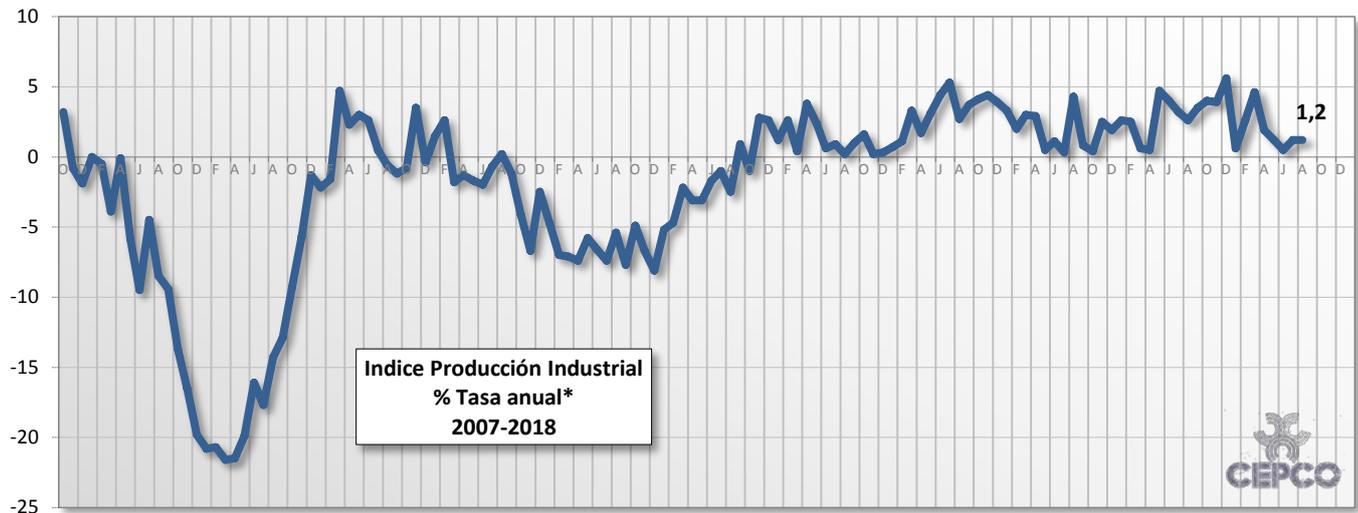
Fabricación de otro material de transporte (-5,5%), Otras industrias manufactureras (-4,8%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en agosto una variación del 1,2 respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es igual a la registrada en julio.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 1,2%. Esta tasa es 2,4 puntos inferior a la del mes de julio.

Para los índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo (4,8%), Energía (1,7%) y Bienes intermedios (0,9%) registran tasas anuales positivas.

Por el contrario, Bienes de consumo duradero y Bienes de consumo no duradero (ambos con -0,8%) presentan tasas negativas.



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

El mercado de la detección de incendios. Ejercicio 2017

Según el último estudio de mercado de detección de incendios del ejercicio 2017, realizado por TECNIFUEGO, Asociación Española de Sociedades de Protección contra Incendios, se está confirmando la tendencia positiva al alza en la facturación, iniciada en 2014. Así, durante 2017, se ha obtenido un crecimiento en las ventas entorno al 10%.

Aunque existe un crecimiento, el sector entiende que la recuperación del mercado se centra en las renovaciones, y que en obra nueva el mercado aún está resentido por la crisis pasada. Por otro lado se continúa apreciando, como en años anteriores, que el mercado español se focaliza en equipos de bajo coste con una parte muy relevante de productos de tecnología convencional (más de una tercera parte del total), y adicionalmente con una baja presencia de detectores multicriterio/multisensor.

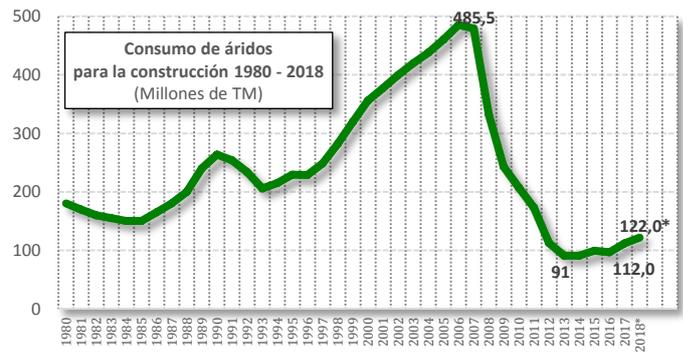
El crecimiento del sector de la detección de incendios viene ligado al crecimiento en general del sector de la construcción que, en 2016, aumentó un 4,7% más que en 2015, según el Observatorio Sectorial DBK, de la firma de datos económicos Informa. En el informe se destaca que los trabajos de edificación no residencial (6,2%) y de rehabilitación y mantenimiento (8,2%) experimentaron también una evolución notable.

Por otro lado, en el crecimiento hay que señalar la relevancia de la actividad de exportación para los fabricantes españoles. Finalmente, 2018 se percibe como un año en el que la entrada en vigor del Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, RIPCI, debería continuar impulsando la tendencia positiva de los últimos años.

Fuente: TECNIFUEGO

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017

Según las estimaciones finales, el año 2017 se ha cerrado con un crecimiento del 10,5%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 110,5 millones de toneladas, pero con variaciones territoriales importantes y dos Comunidades Autónomas todavía en decrecimiento. A esta cantidad hay que añadir cerca de un millón de toneladas de áridos reciclados y otro medio millón de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 112 millones de toneladas. El año 2017 ha sido el ejercicio en el que el consumo nacional de áridos más ha crecido desde 2007, después de 2014 (+1,2%) y 2015 (+7,7%).



Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 4,5 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 112 millones de toneladas de áridos producidos en 2017, 6 millones de toneladas (5,5%) no proceden de explotaciones de áridos.

Previsiones económicas para 2018

Con los Presupuestos Generales del Estado para 2018 finalmente aprobados, romperán con ocho años consecutivos de recortes en la inversión en infraestructuras con un incremento del 16,5%. El valor promedio de los indicadores de previsión de la evolución del sector de la construcción de los principales centros de estudios económicos estima que el crecimiento del sector de la construcción será del 3,7% para 2018 (con una media de crecimiento en construcción prevista para 2018-2020 será de +3,5%). Y una previsión de consumo de cemento para 2018 de un 12%; se puede estimar que el consumo de áridos crecerá en 2018 hasta los cerca de 165 Mt (+10,8%), repartiéndose en Áridos para la construcción: 122 Mt (+10%) y Áridos para usos industriales: 45 Mt (+9,8%).

Fuente: ANEFA

El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2017

Las ventas en España de Lanás Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en más de 300.000 m³ las ventas de 2016, hasta los 2,4 millones de m³, lo que representa un incremento del 15% en relación al ejercicio anterior. A estas cifras hay que añadir los más de 605.000 m³ exportados, casi 26 millones de euros. Cerca del 98% de los metros cúbicos vendidos se corresponden al aislamiento.

Por otra parte, otra fuente de crecimiento es el uso de las lanas minerales aislantes en el Sistemas de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE), estimándose su cuota entre el 10% y el 13% de la superficie total de aislamiento en dicho sistema. Por otra parte, la facturación superó los 142,5 millones, un 13% más que en el ejercicio precedente.

Desde 2014, este es el cuarto ejercicio consecutivo con incremento de ventas (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), acumulando un crecimiento de ventas del 55%.

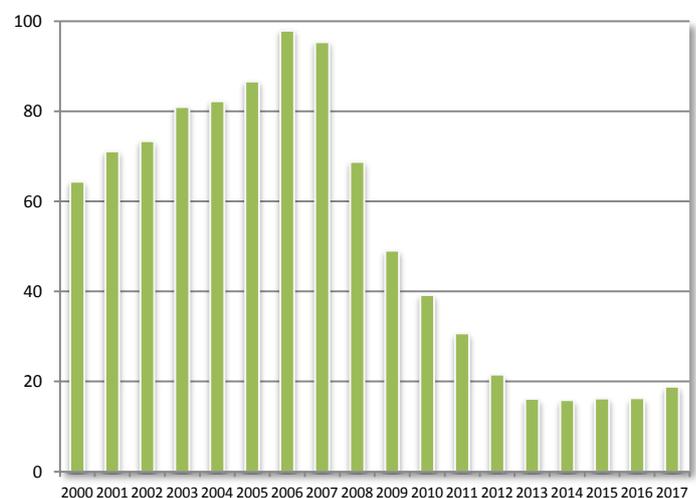
Fuente: AFELMA

	Millones €	Millones m ³
1S2018*	80.59	1.39
2017	142,5	2,40
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

*Provisional

Producción de Hormigón. Ejercicio 2017

Año	Producción m ³	Variación año anterior
2000	64.430.000	
2001	71.131.307	10,4%
2002	73.370.547	3,1%
2003	80.997.337	10,4%
2004	82.282.177	1,6%
2005	86.657.999	5,3%
2006	97.950.821	13,0%
2007	95.358.765	-2,6%
2008	68.833.004	-27,8%
2009	49.068.617	-28,7%
2010	39.263.116	-20,0%
2011	30.764.027	-21,6%
2012	21.563.560	-29,9%
2013	16.203.702	-24,9%
2014	15.934.104	-1,7%
2015	16.286.002	2,2%
2016	16.332.290	0,3%
2017	18.930.769	15,9%



Fuente: Anefhop

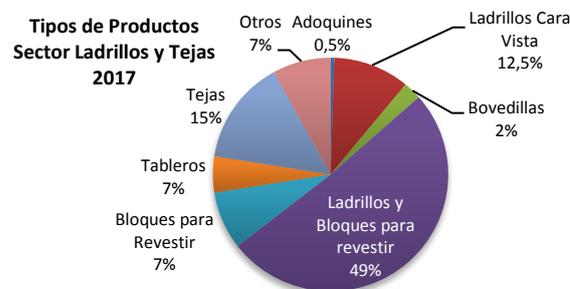
El sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017

Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2016. Los datos presentados por Hisपालyt se recogen en el siguiente cuadro:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
Δ 2017-2016	-8,11%	10,00%	8,93%	5,26%
Δ 2017-2014	-43,33%	22,69%	12,96%	11,11%

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2017, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.925
Ladrillos Cara Vista	12,50%	598.125
Bovedillas	2,00%	95.700
Ladrillos para revestir	49,00%	2.344.650
Bloques para revestir	7,00%	334.950
Tableros	7,00%	334.950
Tejas	15,00%	717.750
Otros	7,00%	334.950
TOTAL	100,00%	4.785.000



Como consecuencia de la grave crisis económica que ha atravesado nuestro país desde el año 2008 y que afectó especialmente al sector de la construcción, la industria de cerámica estructural ha sufrido una gran reestructuración y ha tenido que adaptarse a los nuevos tiempos y a las demandas del mercado.

Diez años después, la patronal afirma que el ambiente es optimista y que se camina en la senda de recuperación. Así, el año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que los datos se han incrementado, subiendo la producción un 10% e incrementando la facturación cerca del 9% con respecto al año anterior.

En lo que a número de empresas se refiere, éste ha seguido bajando en los últimos tres años, aunque en menor medida. El año 2017 se cerró con 175 empresas, lo que supone un descenso del 8,11% respecto al año 2016, y del 43% respecto al año 2014.

En cuanto a producción, de los 28,8 millones de toneladas en 2007 se pasó a los 3,9 m/tn en 2014. A partir de 2015 se invirtió la tendencia y el crecimiento ha sido continuo hasta 2017, en el que se ha registrado una producción de 4,78 m/Tn, lo que supone un incremento del 10% respecto al ejercicio de 2016 y un incremento del 23 % con respecto al año 2014.

En volumen de negocio, de una facturación de 1.505 millones de euros en 2007 se pasó a 270 m/€ en 2014. El año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que la facturación se ha incrementado llegando a los 305 m/€, lo que supone cerca de un 9% más con respecto al año 2016 y un incremento del 13 % con respecto al año 2014.

El número de empleados en el sector también ha aumentado de forma paulatina en los últimos tres años, llegando a los 4.000 trabajadores en el año 2017, lo que supone un aumento del 5% con respecto al año 2016 y del 11% respecto al año 2014.

Tras el análisis de los datos anteriores, la recuperación del sector iniciada en 2015 sigue su curso afianzándose de manera lenta, pero segura. No obstante, las cifras de partida son tan bajas, que para percibir una total recuperación en el sector serán necesarias cifras de crecimiento elevadas durante los próximos años.

Fuente: Hisपालyt

Índice de Demanda de Cemento. Junio 2018

La demanda de cemento cerró el primer semestre de este año con un crecimiento interanual acumulado del 8%, una cifra muy inferior a la que experimentaba el sector al cierre del 2017, año que finalizó con un crecimiento cercano al 11%. Estos son los datos que recoge el último Barómetro del Cemento, indicador adelantado del consumo de cemento elaborado por el departamento de Estudios de Oficemen.

Las perspectivas para el cierre del ejercicio son aún menos halagüeñas ya que Oficemen estima un crecimiento de alrededor de un 7% para el conjunto del año, lo que supondría cerrar el ejercicio en 13.300.000 toneladas. La patronal del sector estima que 2018 se cerrará con alrededor de 100.000 viviendas nuevas iniciadas, una cifra que, aun obviando los años del boom de la construcción, representa menos de la mitad de la media de las viviendas que se construían en España en el período 1970-1995.

Por lo que respecta a la obra pública, según los datos oficiales disponibles de licitación e inversión de las administraciones regionales, mientras que la tasa de licitación está creciendo a un ritmo del 40%, la inversión real se sitúa en torno al 10%; y la ejecución de obra pública consumidora de cemento se encuentra estancada.

A la lenta evolución del mercado doméstico, que no termina de despegar, se une la caída de las exportaciones. Según el barómetro, las exportaciones de cemento han acelerado su descenso en el último período registrado (julio17-junio18), pasando a perder cerca del 10%. El cemento de fabricación nacional encadena así 13 meses de caídas.

Fuente: Oficemen

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de septiembre es del 5,2%, una décima por encima de la registrada en agosto.

Por destino económico de los bienes, el sector industrial con mayor influencia positiva en este aumento es:

Energía, que presenta una tasa anual del 16,6%, tres décimas por encima de la de agosto, debida principalmente a la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, superior a la registrada en septiembre de 2017.

Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, que los precios del Refino de petróleo se incrementan este mes menos que el año pasado.

Por su parte, entre los sectores industriales con influencia negativa en la evolución de la tasa anual del índice general destacan:

Bienes intermedios, cuya variación desciende cuatro décimas, hasta el 2,5%. Destaca en esta evolución la estabilidad de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones, frente al aumento registrado en septiembre del año anterior.

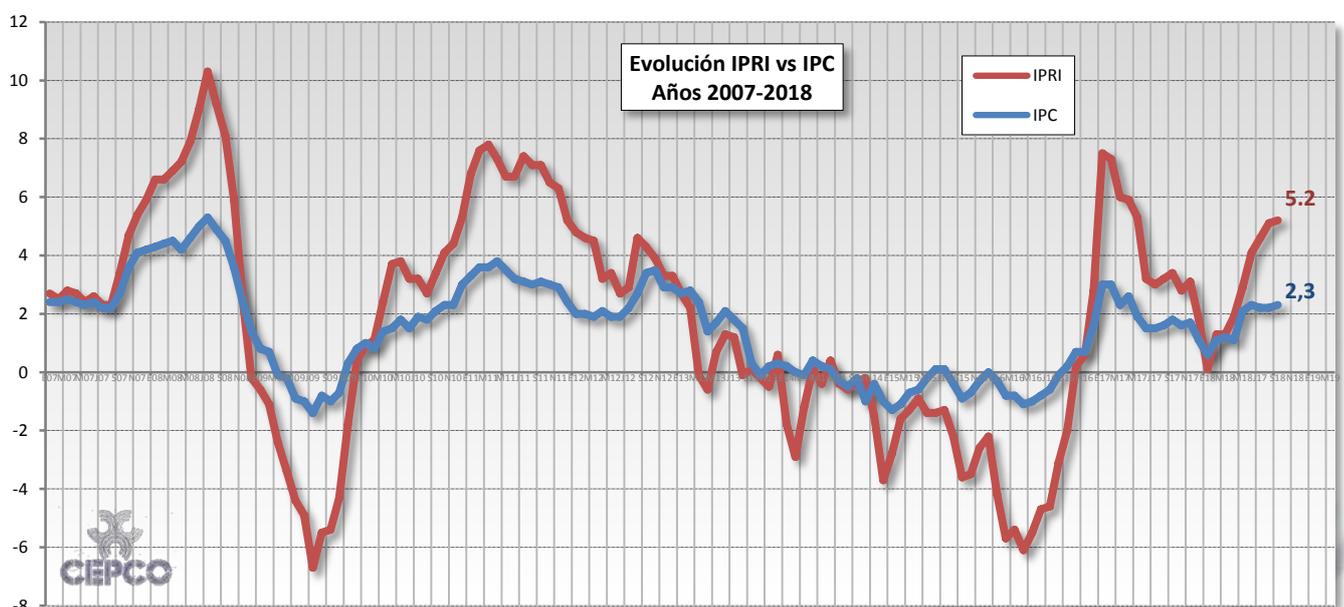
Bienes de consumo no duradero, con una tasa del -0,8%, dos décimas menor que la del mes anterior, a causa del descenso de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, mayor este mes que en 2017.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía desciende dos décimas, hasta el 0,9%, la más baja desde noviembre de 2016. Se sitúa así más de cuatro puntos por debajo de la del IPRI general.

En septiembre la tasa de variación mensual del IPRI general es del 0,7%.

Por destino económico de los bienes, el sector industrial con mayor repercusión positiva en el índice general es la **Energía**, que presenta una tasa del 2,3%, debidas al aumento de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, del Refino de petróleo.

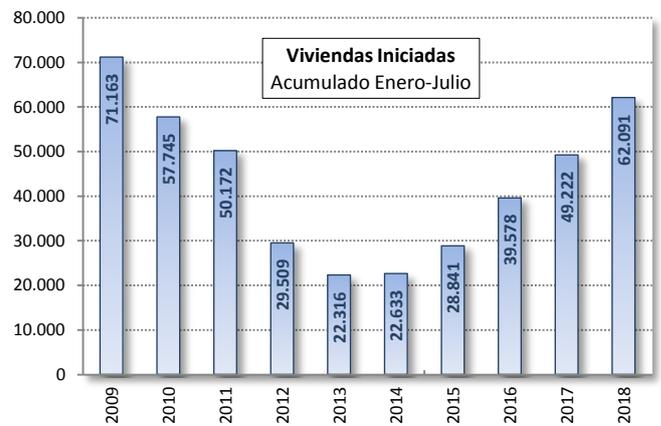
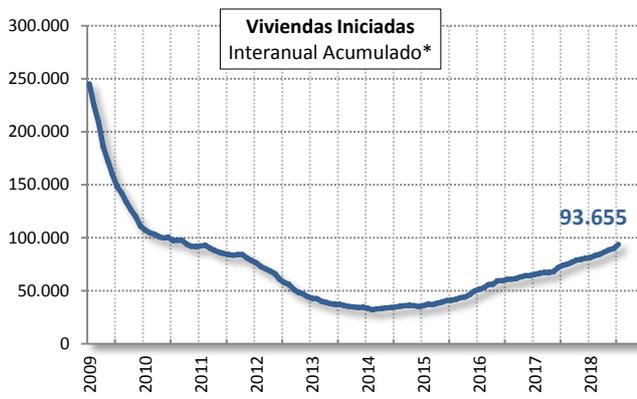
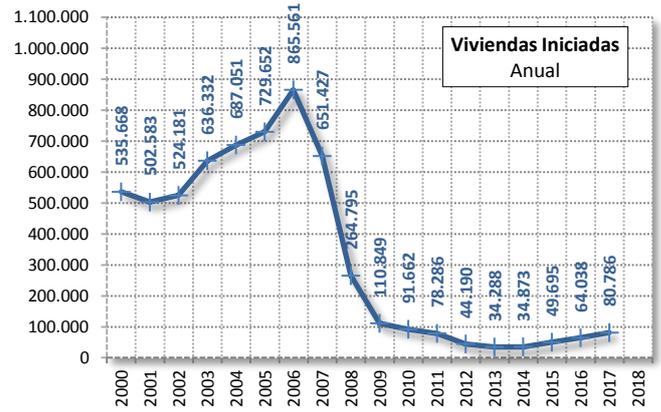
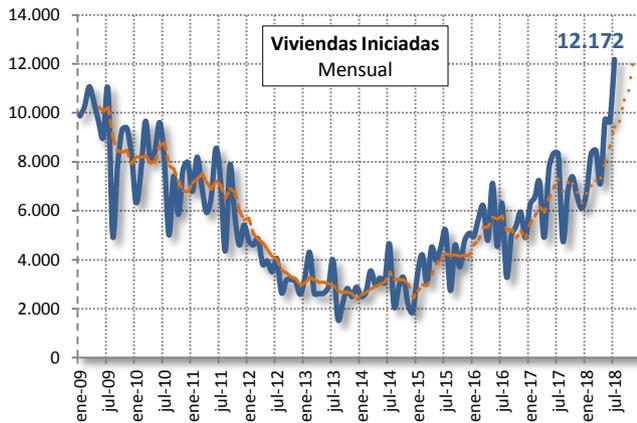
Por su parte, entre los sectores con repercusión negativa en el índice general destaca el de los **Bienes de consumo no duradero**, cuya variación mensual del -0,2% es consecuencia, principalmente, del descenso de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales y el Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos.



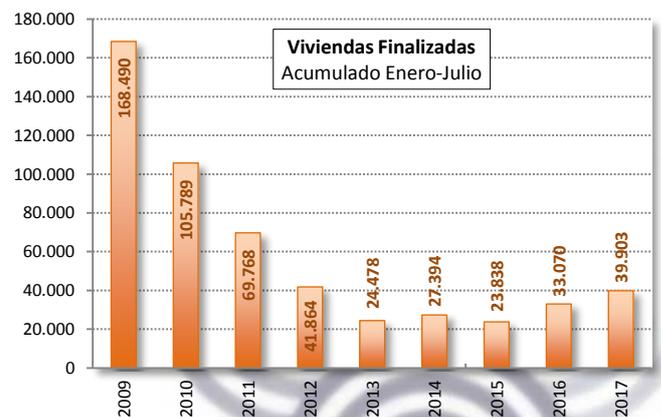
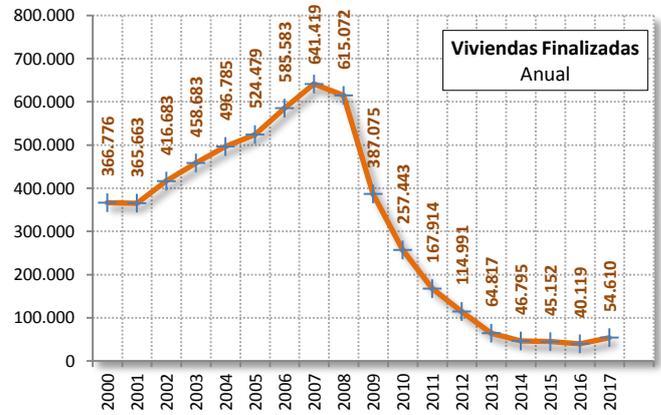
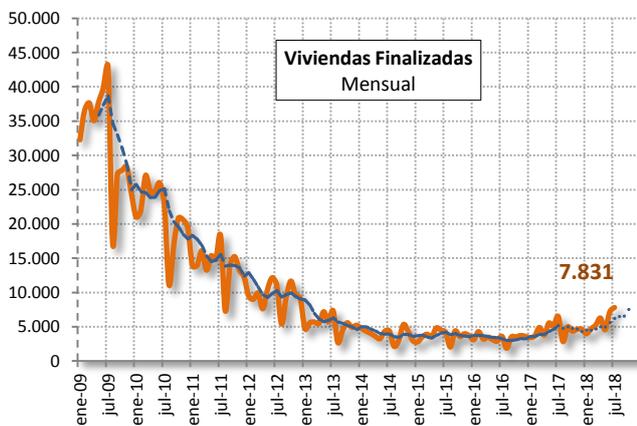
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Julio 2018

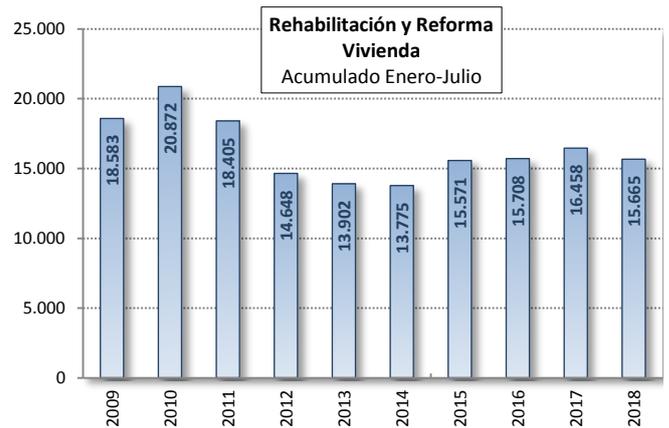
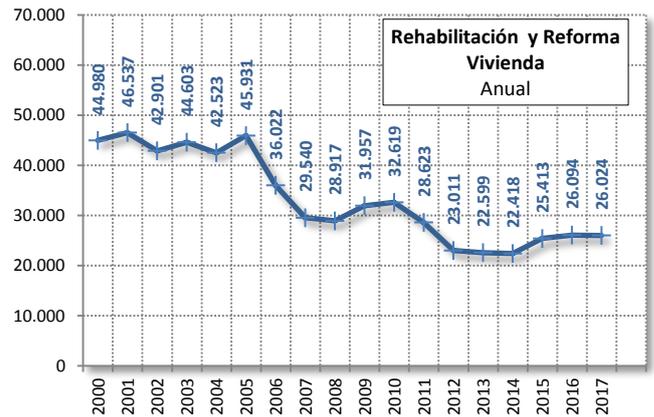
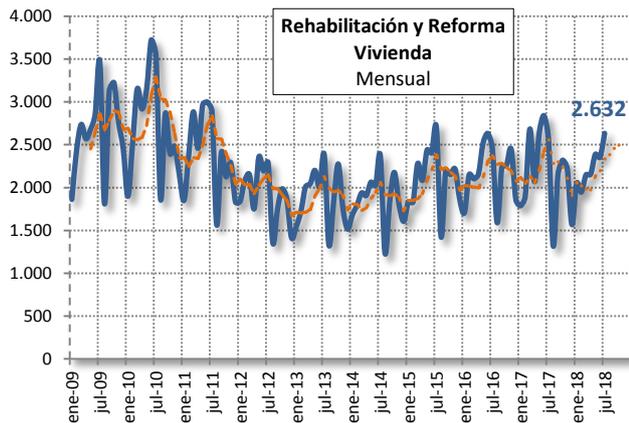


Viviendas Finalizadas. Julio 2018



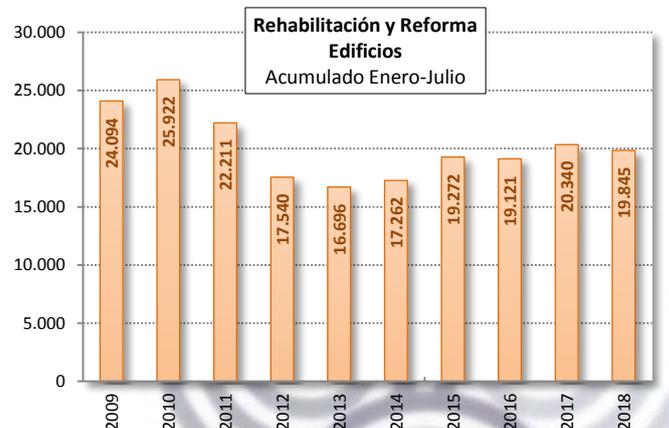
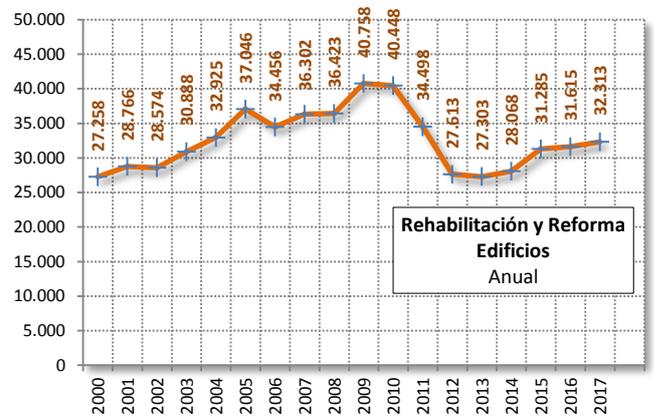
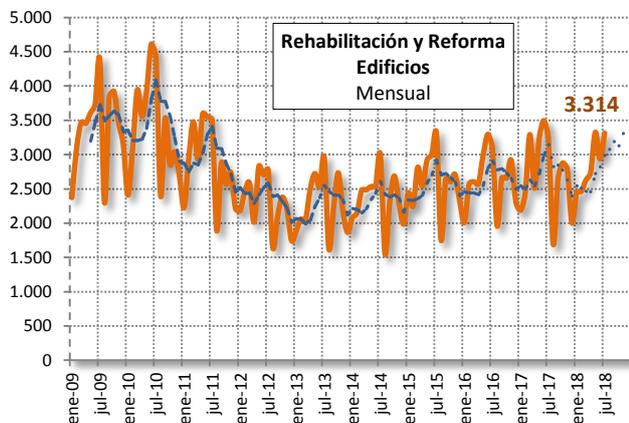
Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Julio 2018



* Agosto 2017 - Julio 2018

Rehabilitación y Reforma Edificios. Julio 2018

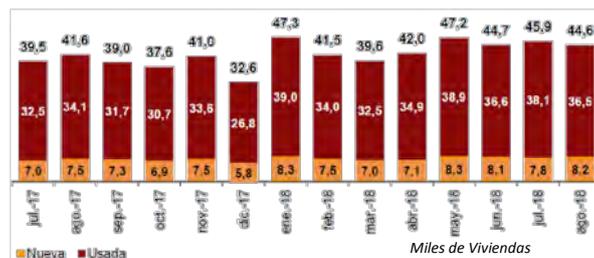


* Agosto 2017 - Julio 2018

Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2018

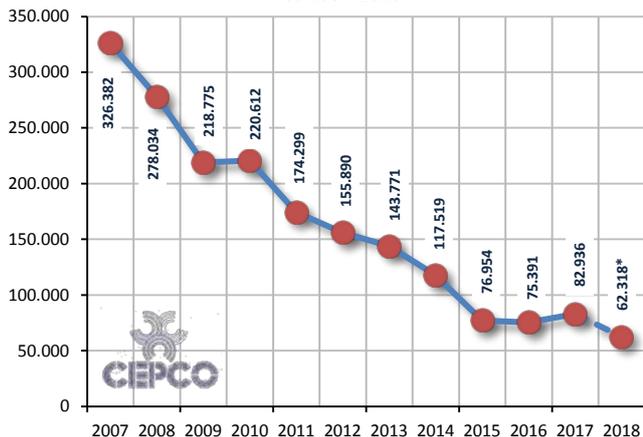
	Total	Porcentaje	% Variación		Anual acumulada
			Mensual	Anual	
TOTAL	44.637		-2,8	7,4	11,1
Libre	40.215	90,1	-3,2	6,7	11,2
Protegida	4.422	9,9	1,5	14,1	10,3
TOTAL	44.637		-2,8	7,4	11,1
Nueva	8.175	18,3	5,1	9,6	11,7
Usada	36.462	81,7	-4,3	6,9	11,0



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

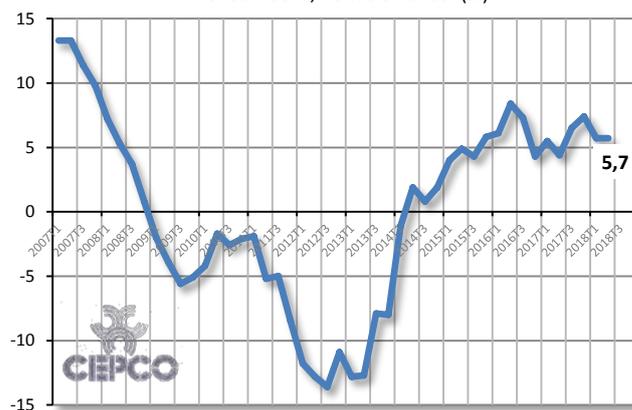
Años 2007-2018



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad *Enero-Agosto

Índice de Precios de Vivienda

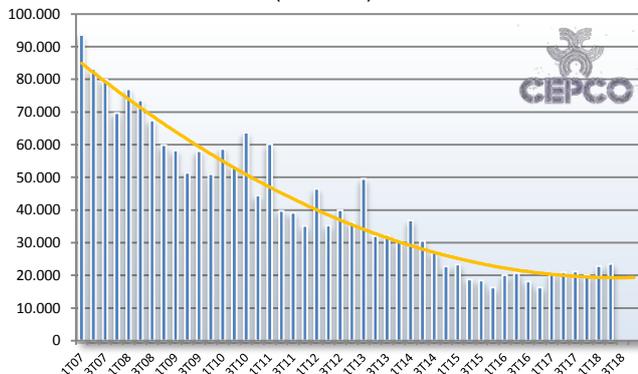
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2018 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

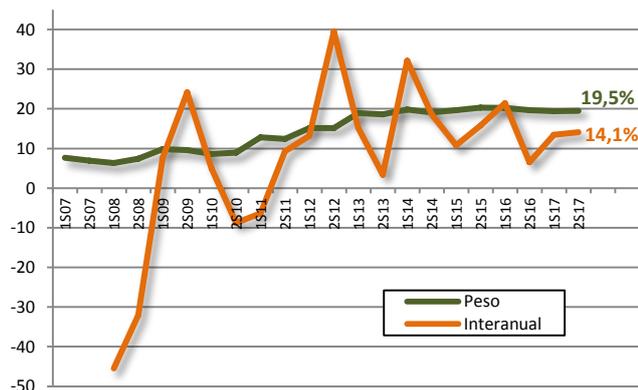
Variación anual (Medias trimestrales)
Actualización: 15/10/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

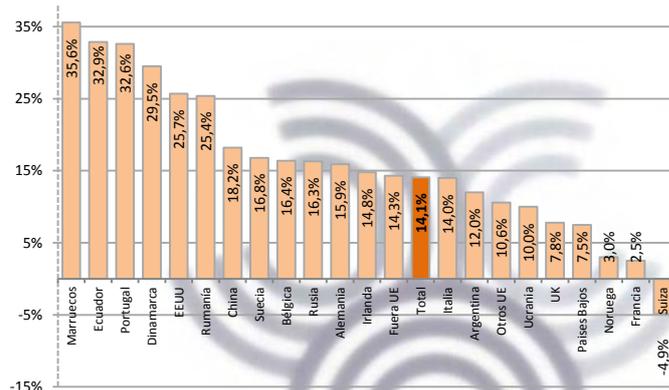
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2017

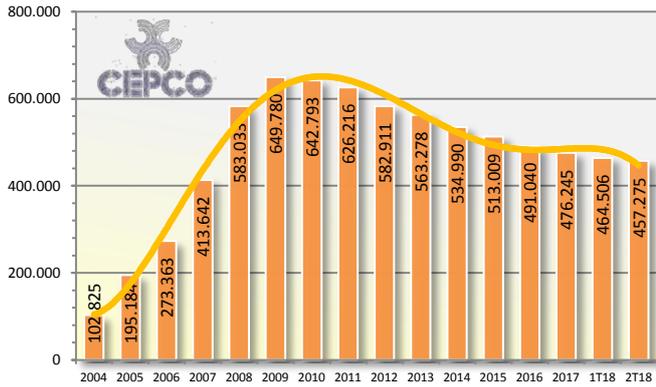


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

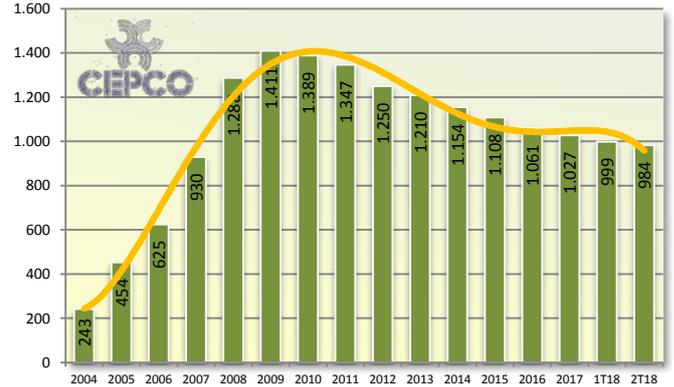
Distribución por Nacionalidades Interanual - Segundo semestre 2017



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

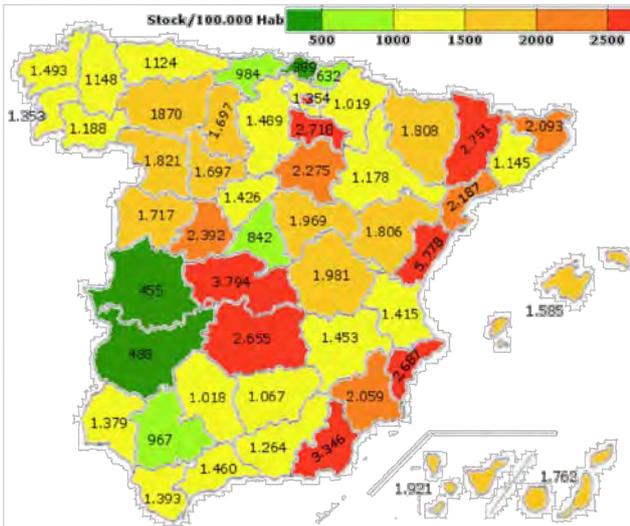


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

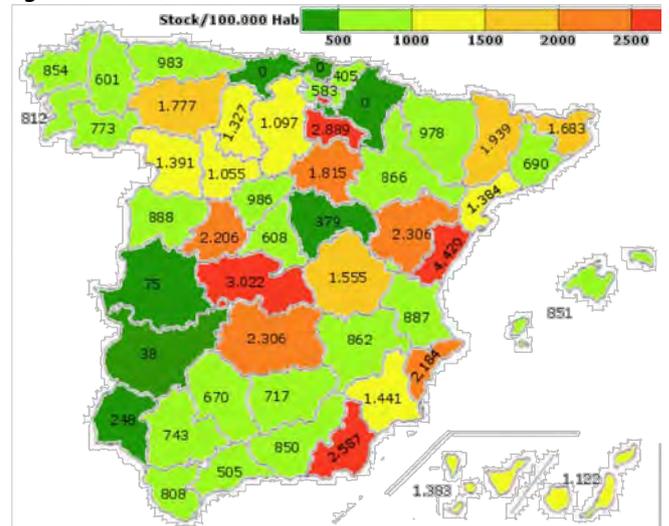


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

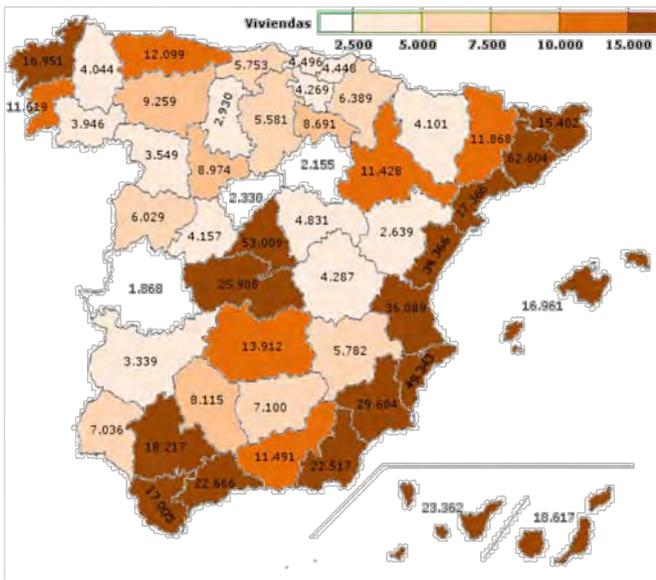


Segundo Trimestre 2018

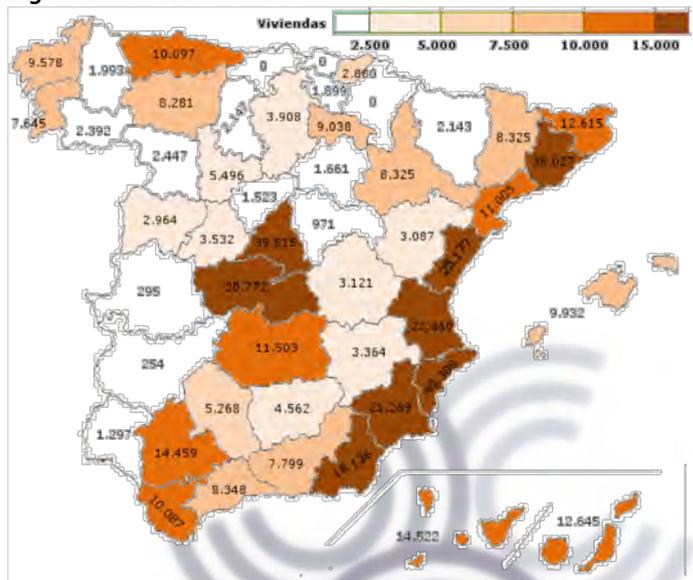


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Segundo Trimestre 2018



Fuente: INE, M^º Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

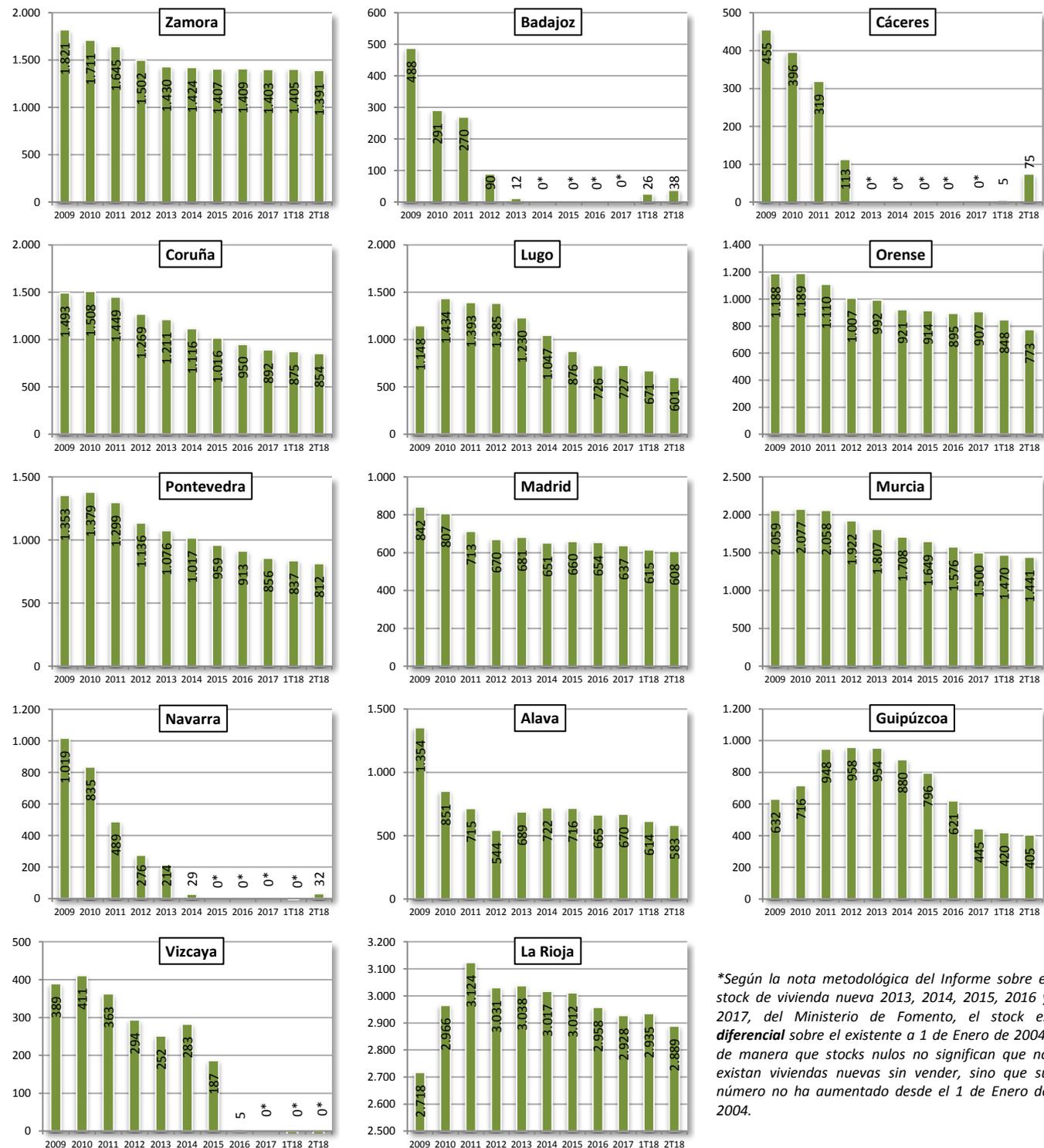
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

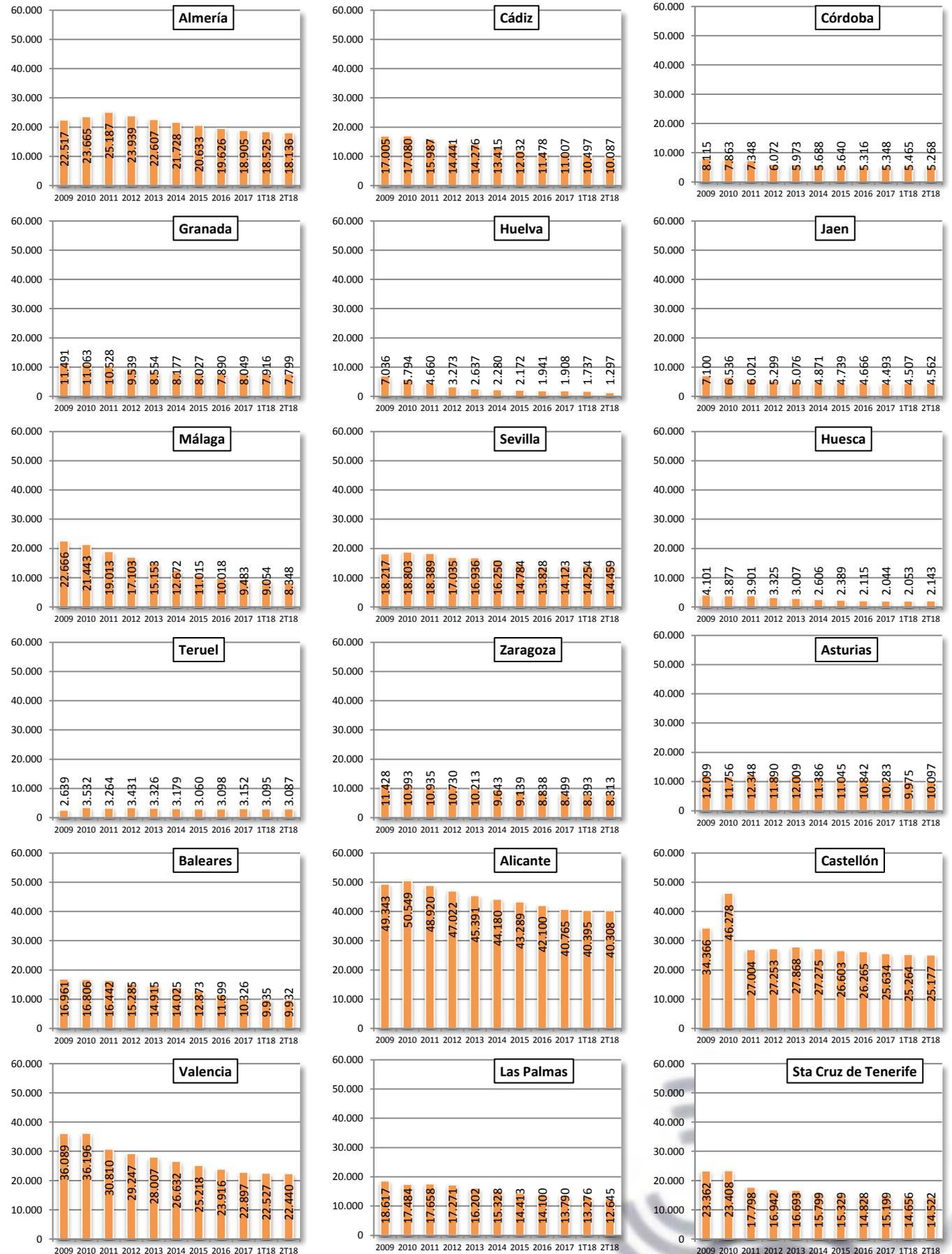
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, este último publicado en Julio de 2018, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

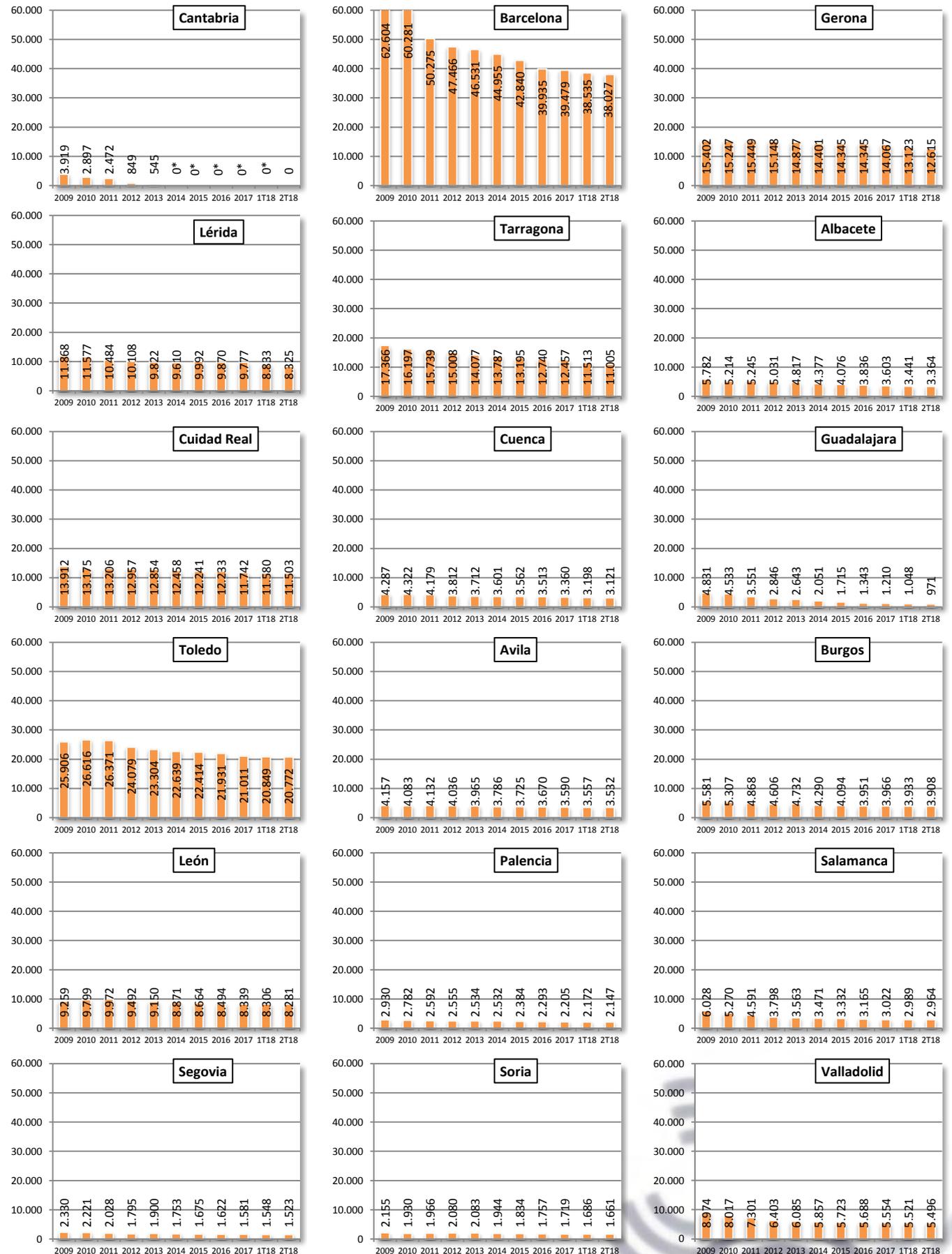
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

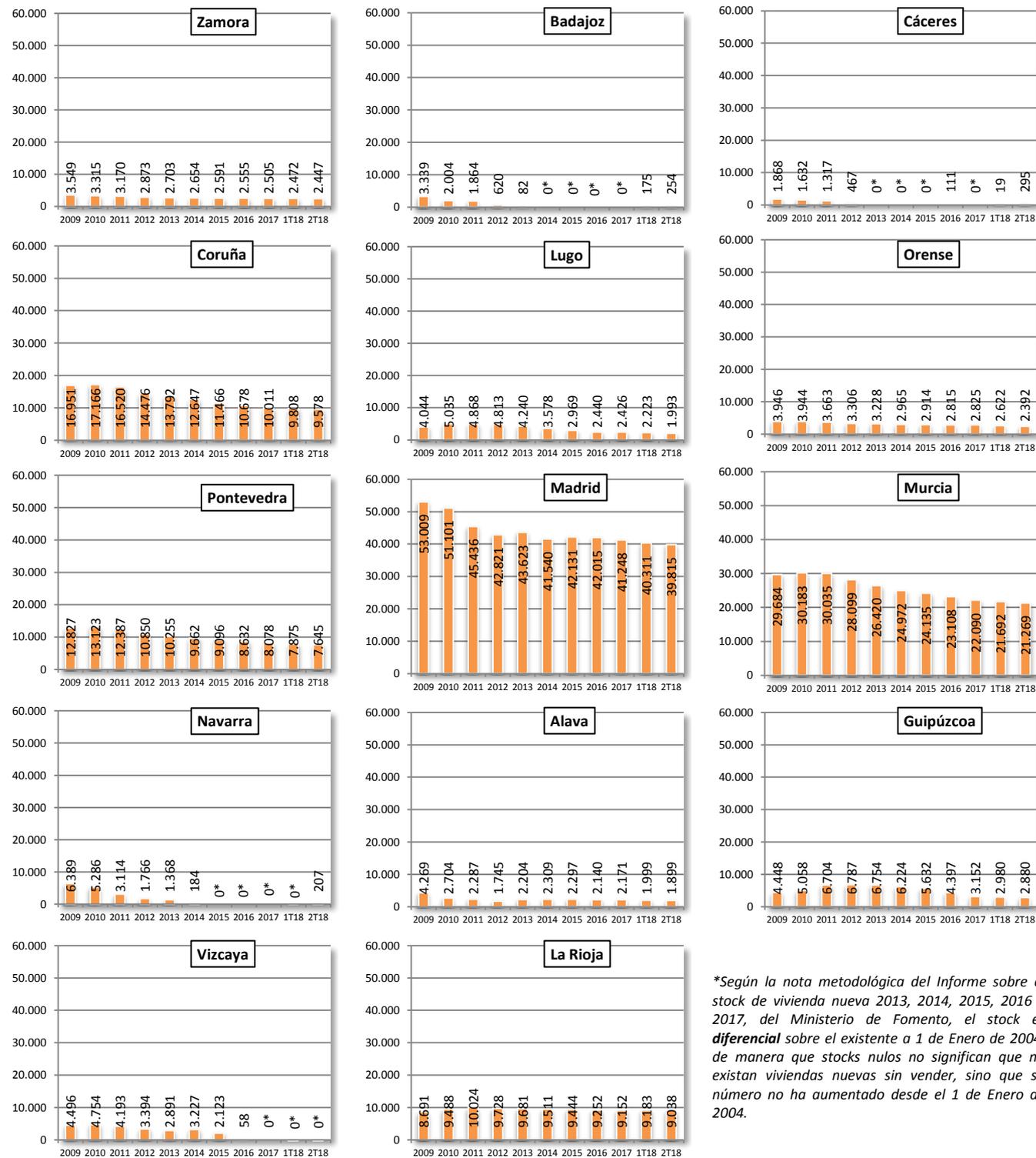
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

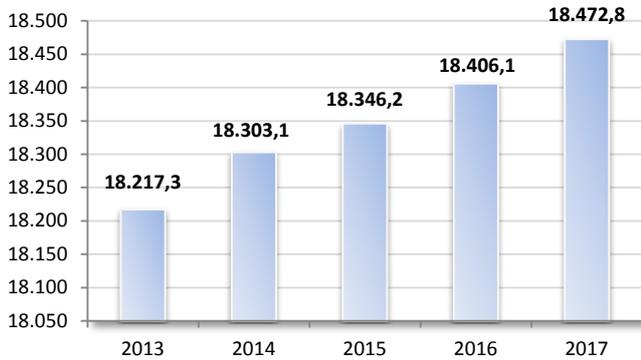
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017 **este último publicado en Julio de 2018**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

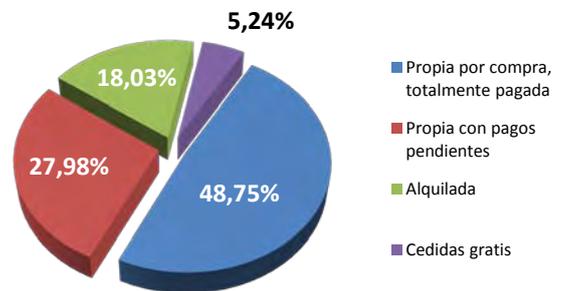
Encuesta Continua de Hogares 2017

Actualización: 12/04/18

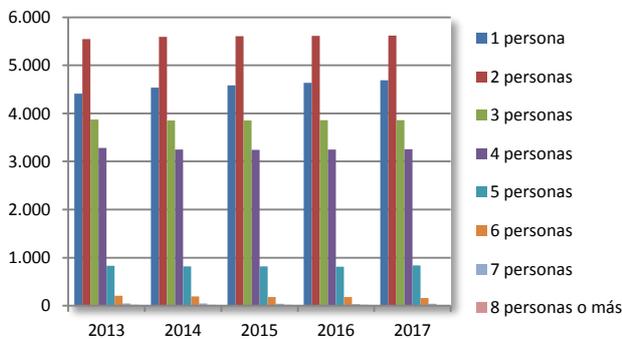
Número de hogares Total España
(Miles de Hogares)



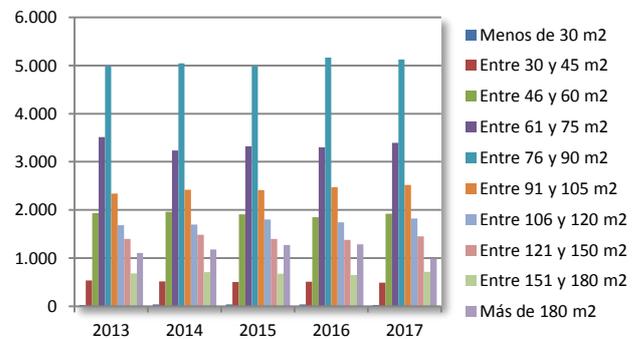
Número de hogares Según propiedad; año 2017
(Porcentaje)



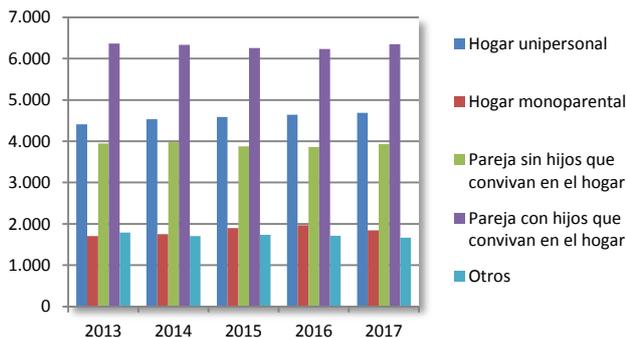
Número de hogares Según tamaño
(Miles de Hogares)



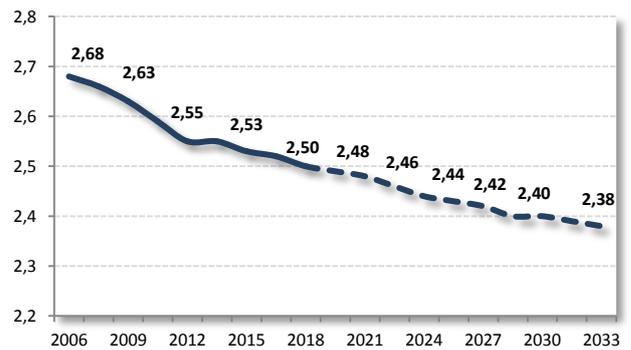
Número de hogares Según superficie útil de la vivienda
(Miles de Hogares)



Número de hogares Según el tipo de hogar
(Miles de Hogares)



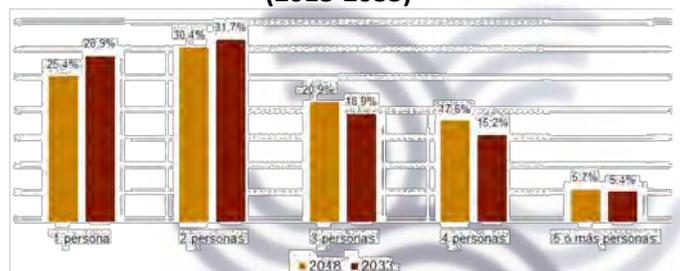
Evolución proyectada del tamaño medio del hogar (2006-2033)
(habitantes/hogar)



Proyección de Hogares en España (2016-2033)

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541	683.708	0,74%
2023	19.187.249	637.767	0,66%
2028	19.825.016	500.072	0,50%
2033	20.325.088		

Proyección del número de hogares por tamaño (2018-2033)

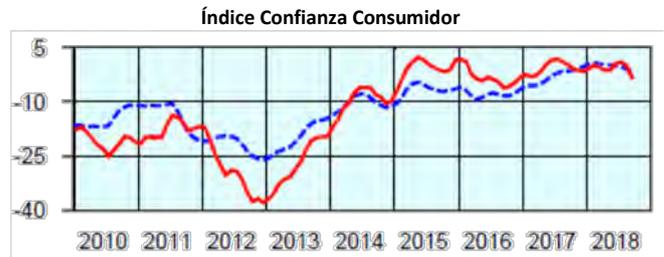


Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Septiembre 2018

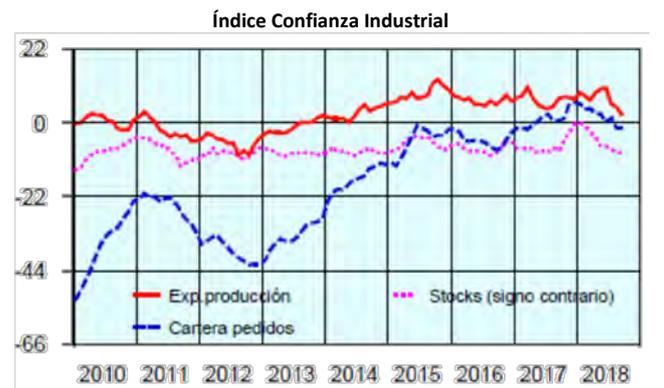
Actualización: 27/09/18



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 27/09/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

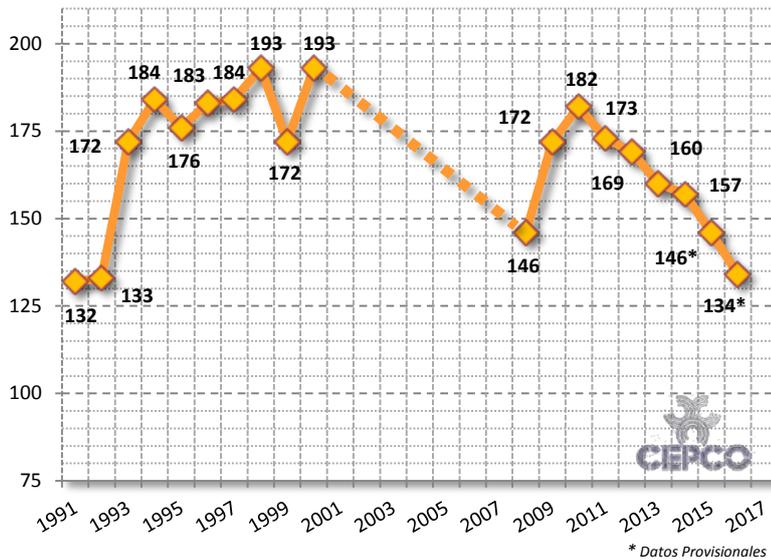


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 30/11/17

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



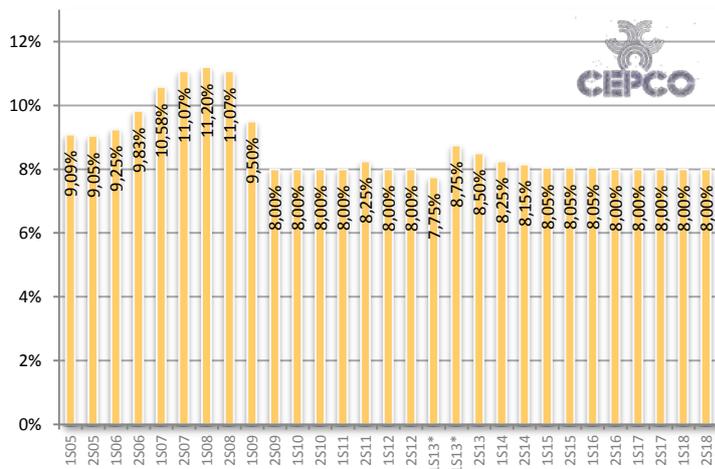
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 29/06/18

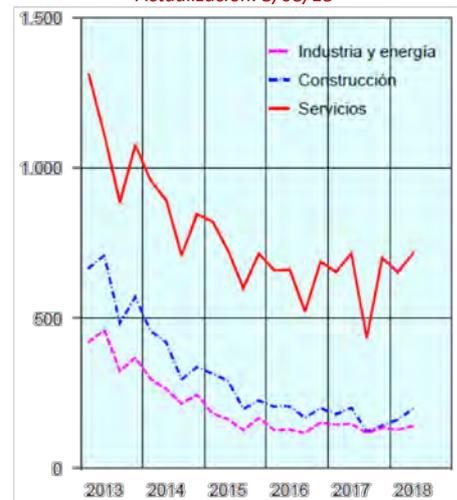


Fuente: Boletín Oficial del Estado

* 1/01/13 hasta el 23.02.13
y
24.02.13 hasta el 24.02.13

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 3/08/18



Fuente: Ministerio de Economía, Industria y Competitividad a partir de INE

Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escríbanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,

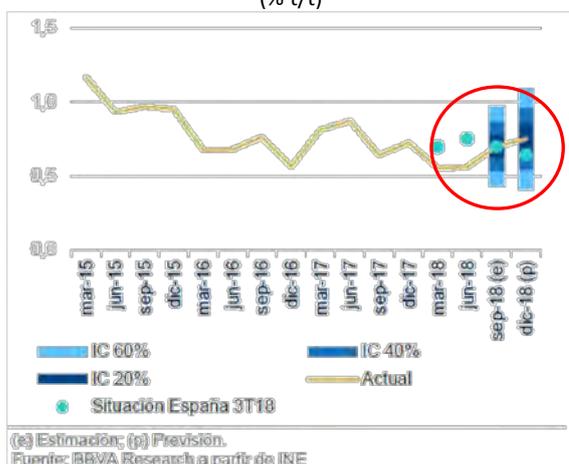
Madrid ESPAÑA

Otros indicadores

Situación Española en el Cuarto Trimestre 2018; BBVA.

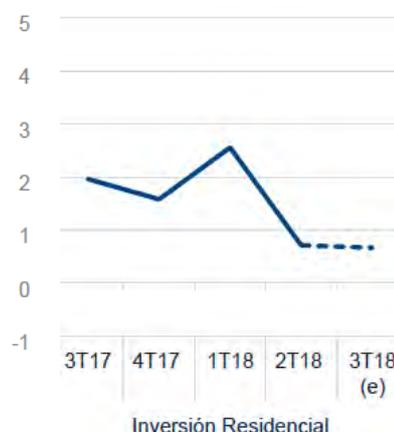
Actualización: 16/10/18

España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo MICA-BBVA (% t/t)



(e) Estimación; (p) Previsión.
Fuente: BBVA Research a partir de INE

España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica (% t/t)



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(% a/a salvo indicación contraria)	1T18	2T18	3T18 (e)	2017	2018 (p)	2019 (p)
Gasto en Consumo Final Nacional	2,9	2,2	2,1	2,4	2,4	1,9
G.C.F Privado	3,1	2,3	2,0	2,5	2,4	1,8
G.C.F AA. PP.	2,4	1,9	2,3	1,9	2,3	2,3
Formación Bruta de Capital Fijo	3,9	7,7	6,2	4,8	6,0	5,0
Equipo y Maquinaria	1,9	11,1	8,4	6,0	7,4	5,0
Construcción	5,7	7,0	5,8	4,6	6,1	5,0
Vivienda	9,3	7,0	5,6	9,0	6,8	6,0
Otros edificios y Otras Construcciones	2,1	6,9	6,0	0,6	5,5	4,0
Demanda nacional (*)	3,1	3,3	2,8	2,9	3,1	2,5
Exportaciones	3,4	2,3	2,6	5,2	2,8	5,7
Importaciones	4,7	5,2	3,9	5,6	4,7	6,2
Saldo exterior (*)	-0,3	-0,8	-0,3	0,1	-0,5	0,0
PIB real pm	2,8	2,5	2,5	3,0	2,6	2,4
PIB nominal pm	4,0	3,3	3,9	4,2	3,7	4,4
Empleo total (EPA)	2,4	2,8	2,5	2,6	2,6	2,2
Tasa de paro (% población activa)	16,7	15,3	14,5	17,2	15,3	13,7
Empleo equivalente a tiempo completo (CNTR)	2,6	2,5	2,4	2,9	2,4	2,1

(*) Contribuciones al crecimiento.

(e) Estimación; (p) Previsión.

Fuente: BBVA Research a partir de INE y Banco de España

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

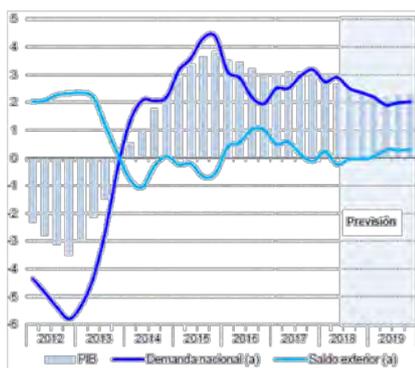
Actualización: 5/09/18

	sep 17	oct 17	nov 17	dic 17	ene 18	feb 18	mar 18	abr 18	may 18	jun 18	jul 18	ago 18
Ventas (%, m/m CVEC)	6,2	-6,2	1,1	1,7	5,0	-0,2	-0,9	1,1	-2,0	3,3		
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,3	0,4	0,3	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,1	0,1
Paro (%, m/m CVEC)	-0,5	-0,7	-0,7	-0,5	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,3	-0,5	-0,4	-0,2
Empleo EPA (%, t/t CVEC)	0,8			0,4			0,3			1,3		
Tasa de paro EPA (% población activa)	16,4			16,5			16,7			15,3		
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,21	2,21	2,20	2,05	2,18	2,21	2,26	2,23	2,18	2,17	2,13	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (%, a/a)	8,7	7,5	6,5	24,1	14,0	20,3	7,2	30,2	16,0	16,7	13,9	
Rta. Bruta Disp. Hogares (%, a/a)	1,4			2,5			3,9					
Confianza del consumidor (Índice)	10,4	7,4	4,3	6,2	9,6	9,8	1,7	5,0	6,1	10,4	8,6	3,4
Esfuerzo teórico (% renta del hogar mediano)	31,0			31,0			31,4					
Visados (%, m/m CVEC)	4,2	3,9	-11,3	5,3	-0,1	13,7	4,0	-11,5	16,2			
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	0,6	-0,2										
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,7	0,8	0,7	0,6	0,8	0,4	0,1	0,5	0,7	0,6	0,5	0,3
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-1,8	-1,6	-1,3	-1,1	-1,3	-1,1	-0,4	-1,9	-1,2	-1,3	-0,9	-0,6
Clima empresarial construcción (Índice)	-5,9	-5,7	-2,6	-19,4	10,3	15,1	-14,6	-13,7	-6,8	-9,8		
Transacciones suelo (%, a/a)	13,6			-36,2			-7,6					
Precio de la vivienda (%, a/a MFOM)	2,7			3,1			2,7					
Precio de la vivienda (%, t/t MFOM)	0,9			0,7			0,5					
Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE)	6,6			7,2			6,2					
Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE)	1,9			1,6			1,3					

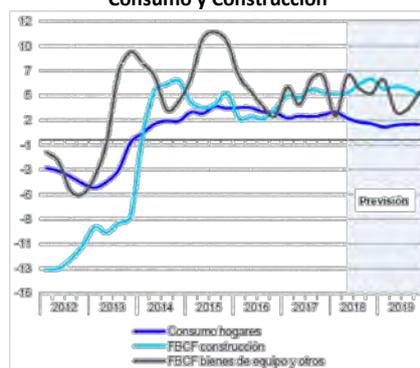
Previsiones España. FUNCAS; Septiembre 2018

Actualización: 13/09/18

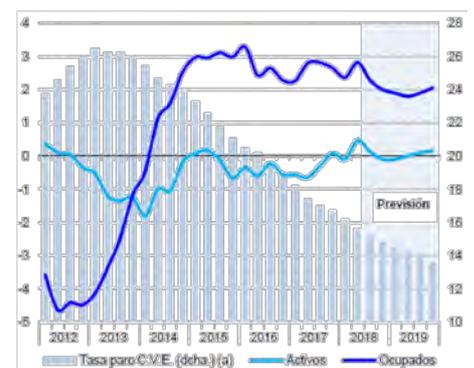
PIB, demanda nacional y saldo exterior



Agregados demanda nacional: Consumo y Construcción



Paro y Empleo



Fuente: FUNCAS

Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Septiembre 2018

Actualización: 18/09/18

	18-I T	18-II T	18-III T	18-IV T	19-I T	19-II T	19-III T	19-IV T
PIB	0,7	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5	0,5
Eunbor 1 año	-0,19	-0,18	-0,15	-0,11	-0,04	0,04	0,17	0,26

Previsiones IPC; FUNCAS; Septiembre 2018

Actualización: 18/09/18

Variación intermensual en %				Variación interanual en %	
sep-18	oct-18	nov-18	dic-18	dic-18	dic-19
0,4	0,8	0,5	0,3	1,8	1,4

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA SEPTIEMBRE 2018														Actualización 18/09/17	
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario															
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional		
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,6	2,3	2,1	2,0	2,0	2,0	4,4	3,7	3,8	3,3	5,2	4,2	2,5	2,3	
Axesor.....	2,7	2,4	2,1	1,1	2,4	3,2	5,4	5,6	5,6	4,0	5,8	7,4	2,9	2,6	
BBVA.....	2,9	2,5	2,6	2,1	2,0	2,0	4,3	5,6	2,3	5,7	5,9	5,5	2,8	2,7	
Bankia.....	2,7	2,3	2,2	2,0	1,9	1,6	4,7	3,6	5,4	4,2	4,6	3,3	2,8	2,3	
CaixaBank.....	2,7	2,3	2,2	1,9	1,9	0,9	4,8	3,4	5,1	3,8	5,0	3,2	2,7	2,0	
Cámara de Comercio de España.....	2,7	2,4	2,5	2,1	1,4	1,5	4,2	4,1	4,0	4,0	4,3	4,2	2,6	2,4	
Cemex.....	2,7	2,3	2,4	2,1	1,7	1,2	4,4	3,8	4,6	3,8	4,6	4,0	2,6	2,2	
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,7	2,3	2,2	1,8	1,5	1,4	4,4	4,2	4,0	3,5	5,2	5,0	2,5	2,2	
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,7	2,3	2,5	2,1	1,6	1,6	4,0	3,8	3,0	3,9	5,0	4,0	2,6	2,3	
CEOE.....	2,7	2,3	2,3	1,9	1,9	1,9	4,9	4,6	5,4	4,9	5,0	4,5	2,7	2,4	
Equipo Económico (Ee).....	2,7	2,4	2,3	2,1	1,7	1,7	4,2	4,4	4,2	3,9	4,4	4,8	2,5	2,3	
Funcas.....	2,6	2,2	2,1	1,5	1,9	1,1	5,0	4,7	4,9	4,2	5,3	5,1	2,7	2,1	
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,7	2,4	2,3	2,0	1,5	1,4	4,7	4,2	4,8	4,5	4,5	4,0	2,6	2,4	
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,8	2,4	2,2	1,5	2,1	2,0	5,1	4,6	6,0	5,0	5,0	4,7	2,7	2,2	
Intermoney.....	2,7	2,3	2,3	1,8	1,9	1,7	4,5	4,0	4,4	4,0	4,8	4,2	2,7	2,3	
Repsol.....	2,6	2,1	2,1	1,5	2,0	1,6	5,0	5,0	5,5	6,2	5,1	4,7	2,6	2,1	
Santander.....	2,7	2,1	2,3	2,0	2,1	2,1	5,1	4,0	5,6	4,3	5,3	4,0	2,9	2,5	
Solchaga Recio & asociados.....	2,6	2,2	2,3	1,9	1,9	1,5	4,3	3,8	3,8	4,2	5,0	4,6	2,7	2,3	
CONSENSO (MEDIA).....	2,7	2,3	2,3	1,9	1,9	1,7	4,6	4,3	4,6	4,3	5,0	4,5	2,7	2,3	
Máximo.....	2,9	2,5	2,6	2,1	2,4	3,2	5,4	5,6	6,0	6,2	5,9	7,4	2,9	2,7	
Mínimo.....	2,6	2,1	2,1	1,1	1,4	0,9	4,0	3,4	2,3	3,3	4,3	3,2	2,5	2,0	
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	0,3	0,2	0,3	0,2	0,8	0,3	0,1	0,0	0,1	0,0	
- Suben (2).....	0	1	1	1	14	9	10	9	8	9	6	3	8	2	
- Bajen (2).....	10	11	11	7	0	2	3	1	3	2	6	5	3	5	
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,0	-0,1	0,0	-0,1	0,5	0,4	0,3	0,5	-0,5	0,1	0,9	0,7	0,2	0,1	
Pro memoria:															
Gobierno (abril 2018).....	2,7	2,4	2,0	1,8	1,1	1,2	4,7	4,4	-	-	-	-	-	-	
Banco de España (junio 2018).....	2,7	2,4	2,4	1,8	1,5	1,3	4,2	4,2	2,5	4,2	5,7	4,5	-	-	
CE (mayo 2018).....	2,9	2,4	2,3	1,9	1,9	1,3	4,6	3,9	5,0	4,3	-	-	-	-	
FMI (julio 2018).....	2,8	2,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OCDE (mayo 2018).....	2,8	2,4	2,3	1,8	1,2	1,1	4,4	4,3	-	-	-	-	2,6	2,2	

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 19/10/18

Indicador	2018 [1]	2017 [1]	2018 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2018	2019
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3.2	3.0	2.7	2.5	2.5	II T.18	2.6	2.2
- Demanda nacional [3]	2.4	2.9	3.2	3.1	3.3	II T.18	2.6	2.0
- Saldo exterior [3]	0.8	0.1	-0.6	-0.3	-0.8	II T.18	0.0	0.2
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1118.7	1166.3	597.4	297.2	300.2	II T.18	1208.5	1253.0
2.- IPI (filtrado calendario)	1.8	3.2	1.6	0.7	1.2	Aug-18
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3.0	2.9	2.6	2.6	2.5	II T.18	2.2	1.9
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	19.6	17.2	16.0	16.2	15.6	II T.18	15.3	13.9
5.- IPC - Total [4]	-0.2	2.0	1.7	2.2	2.3	Sep-18	1.7	1.6
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0.8	1.1	0.9	0.8	0.8	Sep-18	0.9	0.9
6.- Deflactor del PIB	0.3	1.2	0.9	1.1	0.8	II T.18	0.9	1.6
7. Coste laboral por unidad producida	-0.6	0.2	0.2	0.2	0.6	II T.18	0.7	1.7
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	25246	21511	197	90	197	Jul-18	17915.2	17555.9
- % del PIB	2.3	1.8	1.4	1.8	1.4	II T.18	1.5	1.4
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-4.3	-3.0	-1.8	-0.3	-1.8	II T.18	-2.7	-2.1
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0.26	-0.33	-0.32	-0.32	-0.32	Sep-18	-0.32	-0.15
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0.03	-0.15	-0.18	-0.17	-0.17	Sep-18	-0.17	0.08
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1.39	1.56	1.39	1.40	1.46	Sep-18	1.40	1.55
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1.107	1.129	1.195	1.155	1.166	Sep-18	1.170	1.170
- % variación interanual	-0.3	2.0	7.3	-2.2	-2.1	Sep-18	3.6	0.0
14.- Financiación a empresas y familias [6]	-0.8	0.0	-0.2	-0.2	-0.2	Aug-18
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	9352.1	10043.9	9389.2	9399.1	9389.2	Sep-18

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

* Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO



ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

