



CONCLUSIONES



Inés Leal

Directora Congreso Edificios Energía Casi Nula

UN POCO DE HISTORIA... 6 años

Directiva 2010/31/UE -19 mayo 2010 relativa Eficiencia Energética Edificios



I Congreso EECN
Edificios Energía Casi Nula
Madrid, 7-8 Mayo 2012



Edificios Energía Casi Nula
Workshops 2013

- 1º WORKSHOP EECN - 12 DE ABRIL DE 2013
- 2º WORKSHOP EECN - 13 DE SEPTIEMBRE DE 2013
- 3º WORKSHOP EECN - 11 DE DICIEMBRE DE 2013



II Congreso EECN
Edificios Energía Casi Nula
Madrid, 6-7 Mayo 2014



Workshops
Edificios Energía Casi Nula

- 3º WORKSHOP EECN - 30 DE JUNIO DE 2015
- 4º WORKSHOP EECN - 30 DE NOVIEMBRE DE 2015



III Congreso EECN
Edificios Energía Casi Nula
Madrid, 21-22 Junio 2016



III Congreso
Edificios Energía Casi Nula
Madrid, 21-22 Junio 2016



GRUPOTECMARED

Sobre el CONGRESO EECN



El Congreso de Edificios de Energía Casi Nula (EECN) está ya consolidado como el principal **Foro de encuentro profesional** en el que abordar los Edificios de **Alta Eficiencia Energética** y las implicaciones que representa la adopción total de las Directivas europeas relativas a la **Eficiencia Energética de los Edificios** en España.

Sobre el CONGRESO EECN



El Congreso aborda los **aspectos clave** que afectan a los **Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo en España** y permite conocer el espectro legal, técnico y de gestión que conlleva la edificación de Alta Eficiencia Energética y la forma de superar el reto de conseguir edificios que apenas consuman energía en 2020.

Sobre los WORKSHOPS EECN



Eventos de trabajo activo y participativo que se desarrollan para:

- Dar **continuidad, seguimiento y análisis** de las conclusiones obtenidas en el los diferentes Congreso de Edificios Energía Casi Nula.
- **Debatir** la situación actual del concepto de Edificios de Energía casi Nula en los sectores implicados y analizar las necesidades (**barreras y oportunidades**) para su desarrollo.
- Preparar las **temáticas y objetivos** a cumplir de cara a la celebración de las siguientes ediciones del Congreso Edificios Energía Casi Nula.

CO-ORGANIZAN



SERVICIOS PORTAL DE LOS SERVICIOS

INICIO // AÉREO // CARRETERA // FERROVIARIO // MARÍTIMO // VIVIENDA // GEO-INFORMACIÓN



Hacia edificios de consumo energético mínimo, renovable y autosuficiente



III Congreso EECN
Edificios Energía Casi Nula
Madrid, 21-22 Junio 2016



En 2020 todos los edificios que se construyan deberán ser Edificios de Energía Casi Nula



APOYO INSTITUCIONAL



COLABORADORES



PATROCINADORES



COMITÉ TÉCNICO CONGRESO EECN

- El Programa del Congreso Edificios Energía Casi Nula está coordinado y definido por un Comité Técnico de reconocido prestigio conformado por los profesionales más relevantes relacionados con las temáticas y los sectores implicados en la Eficiencia Energética en la Edificación en nuestro país.
- Sus miembros asisten como representantes de la Administración Pública, Apoyos Institucionales, Asociaciones, Colegios Profesionales, Universidades, Empresas, etc. siendo su carácter multidisciplinar.



MIEMBROS COMITÉ TÉCNICO III CONGRESO EECN (41)

- **Luis Vega Catalán**, Coordinador Unidad de Edificación Sostenible, Subdirección General de Arquitectura y Edificación, Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo, Ministerio de Fomento
- **Cristina Colomo Fernández**, Jefe de Área de Habitabilidad, Subdirección General de Arquitectura y Edificación, Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo, Ministerio de Fomento
- **Eduardo de Santiago Rodríguez**, Consejero Técnico, Subdirección General Urbanismo, Dirección General Arquitectura, Vivienda y Suelo, Ministerio de Fomento
- **Aitor Domínguez Martín**, Técnico de Proyectos, Departamento Doméstico y Edificios, Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía, IDAE, Ministerio de Industria, Energía y Turismo
- **Eduardo González Fernández**, Subdirector General de Coordinación de Acciones frente al Cambio Climático. Oficina Española de Cambio Climático, Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente
- **Ramón López Pérez**, Jefe Servicio, Oficina Española de Cambio Climático, Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente
- **Gloria Gómez**, Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España, CSCAE
- **Juan Layda**, Consejo Superior de Colegios de Ingenieros Industriales de España / COIIM
- **Juan López-Asiain Martínez**, Subdirector Gabinete Técnico, Consejo General de la Arquitectura Técnica de España
- **Pilar Pereda Suquet**, Asesora Concejalía Desarrollo Sostenible, Ayuntamiento de Madrid
- **Fernando Aranda Moreno**, Coordinación Técnica, Innovación y Eficiencia Energética, INCASOL, Generalitat Cataluña
- **Benjamín Eceiza**, Secretario, Colegio Profesional de Administradores de Fincas de Madrid – CAFMadrid
- **José Antonio Tenorio Ríos**, Coordinador Unidad de Calidad, Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja – CSIC
- **Alberto Ortiz de Elgea**, Asociación de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo, AVS
- **Florencio Manteca**, Director del Departamento de Energía en la Edificación, Centro Nacional de Energías Renovables, CENER
- **Jaume Salom**, Director del Grupo de Energía Térmica y Edificación, Institut de Recerca en Energia de Catalunya, IREC
- **Miguel Angel García**, Coordinador de Proyectos, División de Energía, Centro Tecnológico CARTIF
- **Marta Rodríguez Gironés**, Secretaria de la Comisión de Urbanismo, Vivienda y Patrimonio Histórico, Federación Española de Municipios y Provincias, FEMP
- **Rafael Úrculo**, Vicepresidente, ASHRAE Spain Chapter, Sociedad Americana de los Ingenieros de Aire Acondicionado, Refrigeración y Calefacción
- **César Ruiz-Larrea Cangas**, Vocal Junta Gobierno, Colegio Oficial Arquitectos de Madrid, COAM
- **Yago Massó Moreu**, Director Técnico y Asistencia Técnica, Asociación Nacional de Fabricantes de Materiales Aislantes, ANDIMAT
- **Ana Etchenique**, Vicepresidenta Confederación de Consumidores y Usuarios CECU
- **Georgios Tragopoulos**, Energy Efficiency Officer, WWF España
- **David Martínez**, Vicepresidente, IFMA ESPAÑA, Sociedad Española de Facility Management
- **Dolores Huerta Carrascosa**, Secretaria Técnica, Green Building Council España, GBCE
- **Oscar Querol**, Director, Asociación Española de Domótica e Inmótica, CEDOM
- **Sergio Melgosa**, Presidente, Asociación Española de Termografía, AETIR
- **Ana González Martín**, Responsable de Recursos Didácticos, FUNDACION LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN
- **Joaquín Villar**, Coordinador del Comité de Eficiencia Energética, Asociación de Agencias Españolas de Gestión de la Energía, ENERAGEN
- **Manuel Herrero Fuerte**, Adjunto a la Dirección General, Asociación Fabricantes de Equipos de Climatización, AFEC
- **Pablo Martín**, Director, Asociación Española de Fabricantes de Fachadas Ligeras y Ventanas, ASEFAVE
- **Begoña Serrano Lanzarote**, Directora, Instituto Valenciano de la Edificación, IVE
- **Alejandro Bosqued Navarro**, Secretario, Asociación Sostenibilidad y Arquitectura, ASA
- **Luis Rodulfo Zabala**, Director General, Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción, CEPSCO
- **Sara Sanz**, Responsable Área Técnica, Confederación Nacional de Asociaciones de Empresas de Fontanería, Gas, Calefacción, Climatización, Protección contra Incendios, Electricidad y Afines, CONAIF
- **Oscar Martínez Lamigueiro**, Director, BREEAMES
- **Coralía Pino López**, Responsable Sostenibilidad y Eficiencia Energética, Instituto Tecnológico Hotelero, ITH
- **Alba Álvarez**, Clúster Manager, Clúster de la Domótica, Inmótica y Smart Cities de Empresas Españolas, DOMOTYS
- **José Luis López**, Coordinador de Proyectos, Asociación de Ciencias Ambientales, ACA
- **Stefan Junestrand**, Director General Grupo Tecma Red
- **Inés Leal**, Directora del Congreso de Edificios Energía casi Nula

TEMÁTICAS III CONGRESO EECN

- Estrategias para fomentar los EECN
- Viabilidad económica y Modelos de Negocio
- Diseño y Soluciones Arquitectónicas
- Soluciones Constructivas, Sistemas y Tecnologías integrables
- Integración de Energías Renovables in situ o en el entorno del Edificio
- Proyectos EECN en Rehabilitación de Edificios
- Planificación y Regeneración Urbana
- Uso, Gestión y Mantenimiento

CONCLUSIONES (1)

- La **definición** de Edificio de Consumo de Energía Casi Nulo debe partir del acuerdo de todos los sectores implicados y ser lo suficientemente **flexible y adaptada** a los requerimientos específicos en nuestro país.
- Los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo son un reto que necesita una **respuesta multidisciplinar coordinada** desde el inicio del proceso.
- Se está produciendo una transformación del sector de la construcción en Europa y es necesario que los profesionales sean los actores principales de ese cambio. Se necesitan **profesionales de elevado perfil** y con una formación y cualificación apropiados en eficiencia energética.
- La **Arquitectura** y el buen diseño de los edificios son imprescindibles para conseguir Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo. El objetivo debe ser planteado desde el inicio del proyecto, incluso ser considerado desde la planificación urbana de distritos y ciudades.

CONCLUSIONES (2)

- Los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo permiten generar **actividad económica y empleo**. El Mercado de la Eficiencia Energética en Europa contribuirá a la generación de miles de puestos de trabajo en los próximos años.
- Los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo son la gran oportunidad que para el **desarrollo económico y social** de nuestras ciudades.
- Los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo contribuyen a generar un **modelo urbano y energético responsable** para conseguir ciudades sostenibles, resilientes y con mayor calidad de vida para sus ciudadanos.
- La **Rehabilitación de Edificios** se presenta como uno de los mercados potenciales con más posibilidades a la hora de conseguir mejoras energéticas. Hay que habilitar mecanismos legislativos y prácticos para abordarla con las suficientes dimensiones y garantías. La rehabilitación debe entenderse como integral, no sólo energética.

CONCLUSIONES (3)

- La **Monitorización** de los edificios se considera imprescindible en la Edificación de Alta Eficiencia Energética. Los edificios deben estar dotados de automatización y control. El objetivo europeo a medio plazo es conseguir es que todos los edificios estén conectados y mantenidos remotamente.
- La **Financiación** de los proyectos de Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo es una de las barreras a superar. Los períodos de retorno a largo plazo y la inversión inicial necesitan de modelos diferentes a los que existen en la actualidad. Los fondos de inversión a largo plazo, las empresas de servicios energéticos y los denominados “Fondos Verdes” son opciones que se van abriendo paso como alternativas.
- La Directiva Europea de eficiencia energética permite a las **diversas tecnologías competir en igualdad de condiciones** para conseguir EECN en función del **coste-eficiencia** de cada una de ellas que será variable en cada caso. No existen soluciones aplicables a la generalidad de los proyectos, la competitividad de las mismas la irá definiendo el mercado.

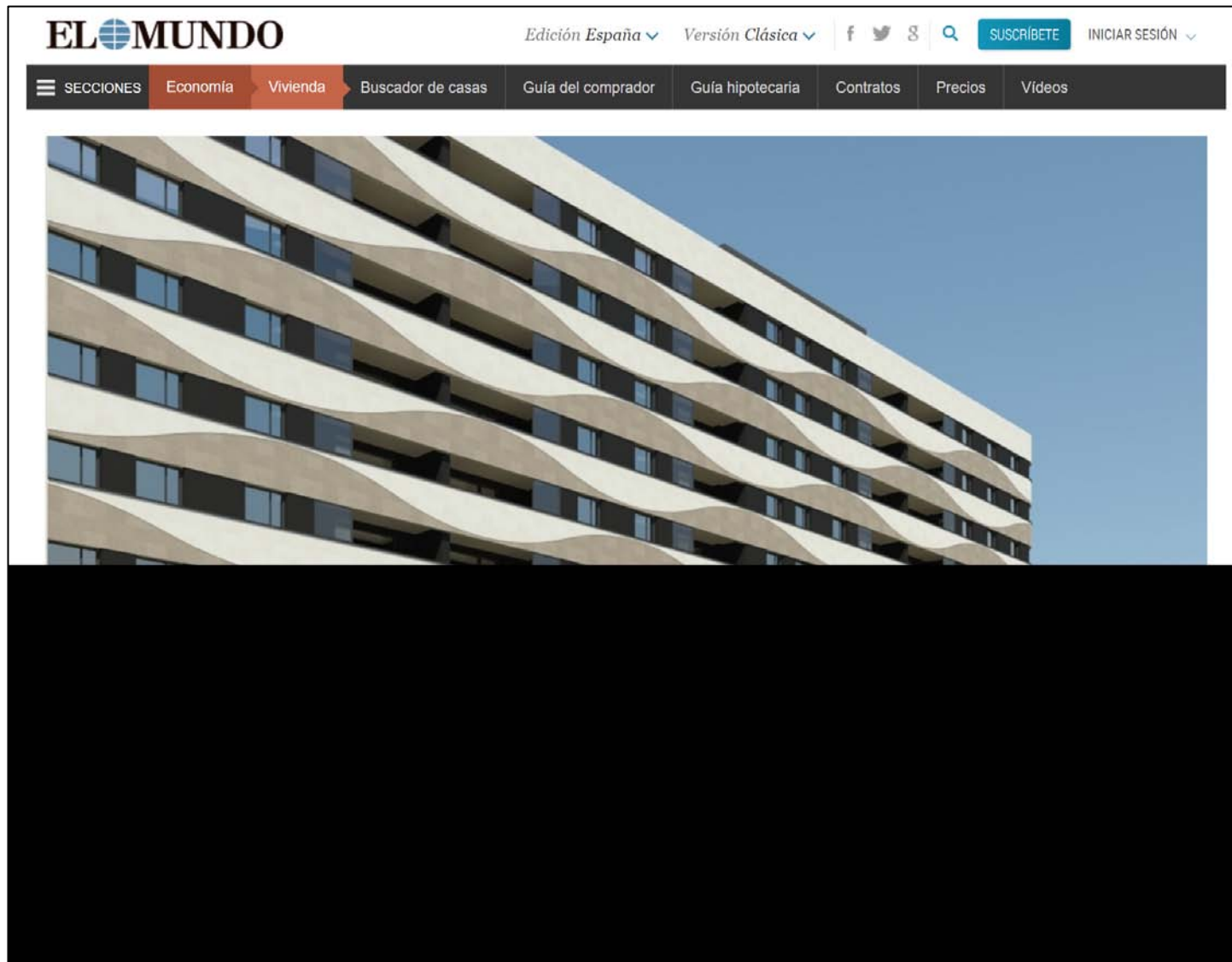
CONCLUSIONES (4)

- En corto y medio plazo habrá que fomentar la **Sensibilización** de todos los agentes implicados tanto en el sector construcción, como en el sector inmobiliario. Los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo van a suponer un cambio de modelo a todos los niveles y es necesaria una estrategia de cambio correcta hacia el objetivo.
- La sensibilización y educación del **Usuario Final** en la eficiencia energética es una de las claves para asegurar el buen funcionamiento de los edificios a lo largo de su vida útil. Los habitantes de la vivienda son parte necesaria en los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo.
- La **Planificación y Regeneración Urbana** debe tener visión de futuro. En nuestro país quedan todavía por explorar tendencias que ya son comunes en otros países como estrategias de planeamiento urbano que tengan en cuenta la energía, en lo referente a las posibilidades de mejora de la eficiencia energética y también de la producción de energía.

CONCLUSIONES (5)

- La Directiva 2010/31/UE establece que se deberá reducir el consumo energético de los edificios a lo mínimo posible y la poca energía que haya que consumir deberá ser aportada por energías renovables localizadas en el propio edificio o en su entorno. Esto supone una revolución para el sistema energético ya que convierte a **nuestros edificios y ciudadanos en productores de energía**.
- Si nuestros edificios van a producir energía es posible que en determinadas circunstancias la producción sobrepase al consumo, es decir que el balance energético sea positivo y esa energía excedente pueda ser utilizada por otros edificios o por la propia ciudad. Es necesario un marco legislativo que asuma esta realidad, el **Autoconsumo** debe ser regulado pensando en el bien común.
- Los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo son ya **una realidad en nuestro país**. Este congreso ha demostrado que la evolución del mercado en estos dos años desde la anterior edición es realmente notable.

Los EECN son una realidad en España



Los EECN son una realidad en España

104 viviendas
Torrejón de Ardoz (Madrid)
Solvía Inmobiliaria



MADRID 0,0 VIVIENDAS DE CONSUMO CASI NULO

TIPO RESIDENCIAL

Estado En proceso

Localización Torrejón de Ardoz, Madrid. España

Programa Vivienda colectiva

Año 2015

Promotor Sabadell Real State Development S.L.



III Congreso

Edificios Energía Casi Nula

Madrid, 21-22 Junio 2016



GRUPOTECMARED

Los EECN son una realidad en España

**108 viviendas de protección oficial y 63 viviendas sociales en Bilbao
Sociedad Pública del Gobierno Vasco, VISESA**



Los EECN son una realidad en España

Cooperativa Arroyo Bodonal. Tres Cantos (Madrid) – LEED Platinum



Los EECN son una realidad en España



INICIO ACTUALIDAD TV GUÍAS SERVICIOS ESPECIALES

NOTICIAS

Más de 300.000 euros para el nuevo Edificio dotacional de Mendillorri

Se trata del primer Edificio de Consumo energético Casi Nulo de titularidad municipal en Pamplona que permitirá reducir hasta un 90% el consumo.

Compartir:       

Publicado: 25 Oct 2016

La Junta de Gobierno Local del [Ayuntamiento de Pamplona](#) ha adjudicado la construcción del nuevo centro dotacional municipal en el barrio de Mendillorri, un edificio de consumo energético Casi Nulo.

Los EECN son una realidad en España

INVITACIÓN CONCURSO DE ARQUITECTURA



EDIFICIO **Zero** KÖMMERLING

KÖMMERLING tiene el placer de invitarle al evento de presentación del Concurso de Arquitectura organizado por el COAM para la construcción del Edificio ZERO de las oficinas KÖMMERLING.



DOCUMENTOS WORKSHOPS EECN



DOCUMENTO CONCLUSIONES

**Edificios Energía Casi Nula
Workshops 2013**

- **1º WORKSHOP EECN - 12 DE ABRIL DE 2013**
- **2º WORKSHOP EECN - 13 DE SEPTIEMBRE DE 2013**
- **3º WORKSHOP EECN - 11 DE DICIEMBRE DE 2013**

Organiza:  **GRUPOTECMARED**

Promueve:  **CONSTRUIBLE**
Todo Sobre Construcción Sostenible

En el marco de:  **SICRE**  **SCS**  **VITRICO**

Apoyo Institucional:   **IDAE**  **CSCAE**  **COAM**

Patrocinio Platino:  **LAFARGE**

Patrocinio Bronce:  **structuralla**  **KÖMMERLING**  **PUR**  **ACR**  **KNAUF**  **orkli**

Grupo Tecnía Red S.L. / Jorge Juan 88, 5º Oficina 5, 28009 Madrid (Spain)
www.grupotecmared.es - admin@grupotecmared.es - Tel: (+34) 91 421 21 00 - Fax: (+34) 91 101 19 33
C.I.F. B-43115566, Registro Mercantil de Madrid, Tomo 16.986, Libro 0, Folio 116, Sección 8, Hoja M-290701, Inscripción 1



DOCUMENTO CONCLUSIONES

**Workshops
Edificios Energía Casi Nula**

- **3º WORKSHOP EECN - 30 DE JUNIO DE 2015**
- **4º WORKSHOP EECN - 30 DE NOVIEMBRE DE 2015**

Organiza:  **GRUPOTECMARED**

Promueve:  **CONSTRUIBLE**
Todo Sobre Construcción Sostenible

Coorganiza:  **GOBIERNO DE ESPAÑA** **MINISTERIO DE FOMENTO**

Apoyo Institucional:  **IDAE**  **oecc**
Oficina Española de Cambio Climático

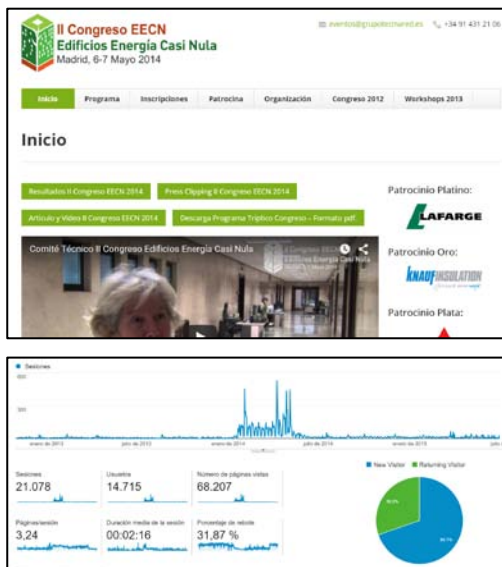
Patrocinio Platino:  **LafargeHolcim**

Patrocinio Bronce:  **KÖMMERLING**  **somfy**  **SOUDAL**

Grupo Tecnía Red S.L. / Jorge Juan 31, 1º Izq ext 28001 Madrid (Spain)
www.grupotecmared.es - admin@grupotecmared.es - Tel: (+34) 91 577 96 88 - Fax: (+34) 91 101 19 33
C.I.F. B-43115566, Registro Mercantil de Madrid, Tomo 16.986, Libro 0, Folio 116, Sección 8, Hoja M-290701, Inscripción 1

www.workshops-edificios-energia-casi-nula.es

SENSIBILIZACIÓN Y DIFUSIÓN



VISTAS WEB CONGRESO:

Páginas Vistas: 72.855 / Usuarios Únicos: 16.656



Apariciones en medios: 300



Visualizaciones Documentación en "Especial Congreso": 33.600



Tweets desde @CongresoEECN: 245

Menciones en Twitter: + 500



Visualizaciones Vídeos Presentaciones: 1.200



Libro Impreso: 500

Libro PDF (Descarga): 1.100

GRACIAS

¡BIENVENIDOS AL IV CONGRESO EECN! Noviembre 2017

www.congreso-edificios-energia-casi-nula.es
[@CongresoEECN](#)
[#CongresoEECN3](#)

ines@grupotecmared.es
[@Leallnes](#)

www.grupotecmared.es
[@grupotecmared](#)