

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ **Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron**, en los dos primeros meses del año, **materiales por valor de 3.334M€**, un 0,1% más que en 2015 y un 6,4% más que en 2014, con un saldo comercial de 968M€. Estas cifras representan el 8,63% de la exportación total de la economía española. (Pág.3)
- ✘ **La pérdida de puestos de trabajo en el sector, desde Enero de 2008, alcanza**, en el primer trimestre del año, **la cifra de 293.417**. La tasa de paro se sitúa en el 16,52%, un 4,48 % por debajo de la tasa nacional. (Pág.2)
- ✘ **Las ventas de las lanas minerales aislantes crecen**, en el ejercicio 2015, en más de **un 15%**, siendo el segundo año consecutivo con crecimiento. (Pág. 6)
- ✘ **El consumo de cemento en España se estanca** (Pág. 4)

Abril 2016

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



SIGUENOS EN TWITER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepco.es

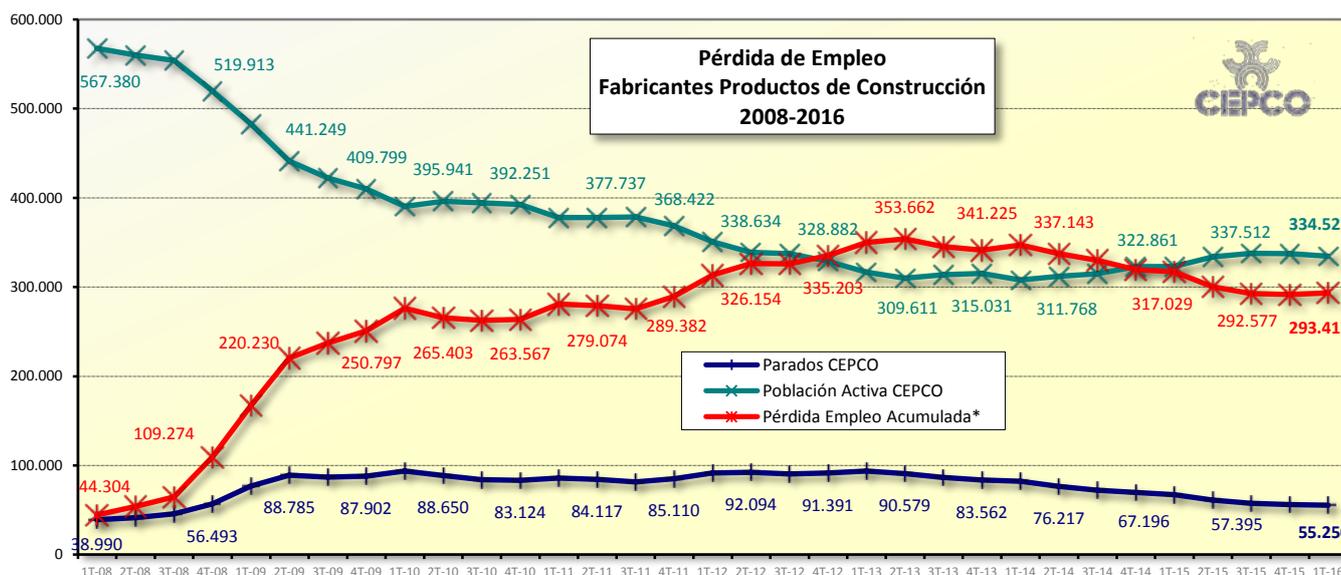
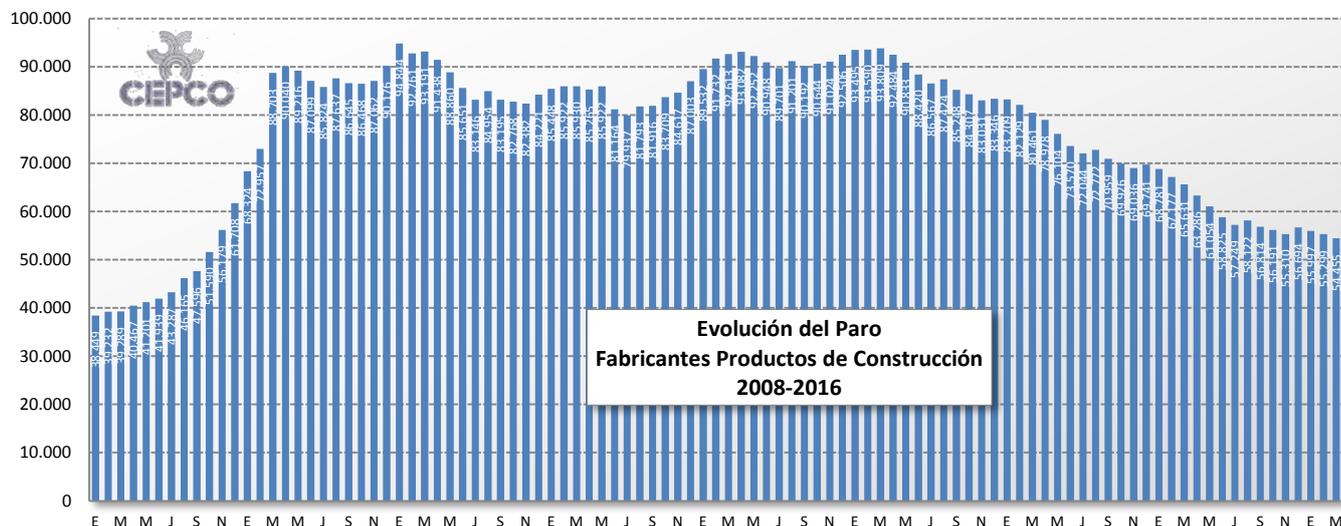
Índice

Empleo	2
Evolución del Paro. 2008-2016. Marzo 2016	2
Pérdida de Empleo. 2008-2016 Actualizado!!	2
Tasa de Paro. 2008-2016 Actualizado!!	2
Empresas. 2008-2015	2
Exportación	3
Exportaciones Fabricantes Productos de Construcción. 2001-2016	3
Exportación por Sectores de Fabricantes de Productos de Construcción. Enero-Febrero 2007-2016	3
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Febrero 2016	3
Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española	3
Producción	4
Índice de Producción Industrial. Febrero 2016	4
Producción y consumo de Cemento. Marzo 2016	4
Producción de Hormigón. Ejercicio 2015	5
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2015	5
El sector de los Aridos. Ejercicio 2015	5
El sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2015	6
Índice de Precios Industriales. Marzo 2016	6
Vivienda	7
Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Enero 2016	7
Rehabilitación y Reforma. Enero 2016	8
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Febrero 2016	9
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2015	9
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	9
Ventas por sectores Actualizado!!	9
Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)	9
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias (Uds/100.000 Hab)	10
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias (Totales)	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. (CCAA-Trimestral-Uds/100.000 Hab)	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. (CCAA-Trimestral-Totales)	13
Indicadores de Confianza	14
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Competitividad. Marzo 2016	14
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Marzo 2016	14
Morosidad	15
Periodo medio de pago a proveedores	15
Tipo legal de Interés de Demora	15
Deudores concursados por actividad económica	15
Efecto de Comercio Impagados. Diciembre 2015	15
Otros indicadores	16
Situación Española en el Primer Trimestre 2016; BBVA	16
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	16
Indicadores del sector inmobiliario español; BBVA	17
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Marzo 2016	17
Previsiones IPC España; FUNCAS; Marzo 2016	17
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS.Abril 2016	18

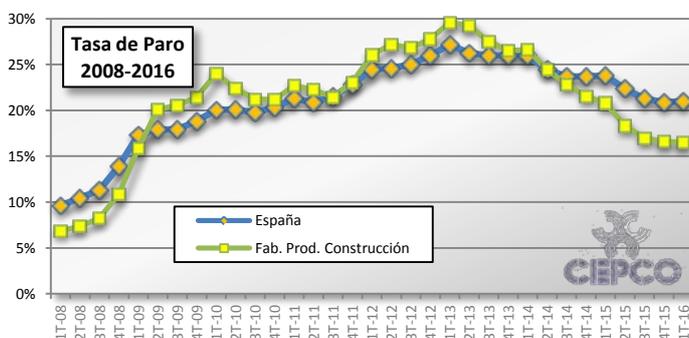
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Marzo, con 4.094.770 de parados, la industria española arroja una cifra de 385.671 desempleados de los cuales 54.455 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 1,52% respecto al mes anterior, una variación interanual del -17,03%, 11.176 parados menos que en Marzo de 2015, un 1,33% respecto el total de la actividad económica española y un 14,12% del paro total de la industria.



*Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

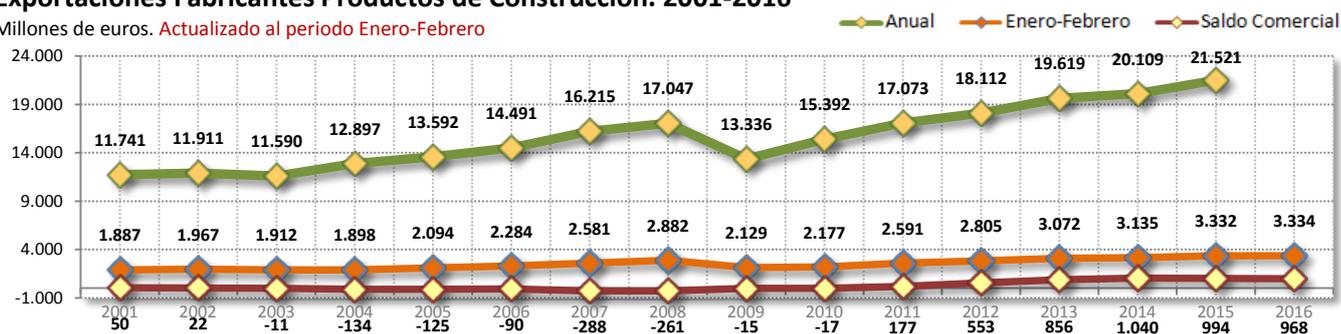
*Actualización 1/01/15

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones Fabricantes Productos de Construcción. 2001-2016

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Febrero



Exportación por Sectores de Fabricantes de Productos de Construcción. Enero-Febrero 2007-2016

Miles de euros

Sector Exportador	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Industrias Extractivas	94.549	107.014	79.971	97.449	119.967	124.167	129.881	110.852	120.612	102.984
Vidrio	102.155	112.882	69.716	85.914	94.578	96.529	92.003	109.604	108.739	124.409
Azulejos y Baldosas	353.864	356.423	250.336	226.075	262.426	295.743	328.032	350.965	342.085	394.656
Ladrillos y Tejas	7.156	8.485	5.682	5.216	4.722	6.750	6.378	6.810	6.815	7.113
Sanitarios y otros productos cerámicos	53.520	53.201	44.292	44.119	54.436	55.008	53.863	56.054	49.560	59.052
Cemento	17.363	19.631	26.626	26.580	36.907	41.758	50.786	59.585	52.971	58.790
Cal, yeso y sus elementos	14.618	15.694	15.532	14.464	13.755	16.322	13.063	12.210	14.726	17.841
Prefabricados de hormigón	15.832	13.500	11.091	15.076	16.872	8.886	11.112	8.251	7.860	8.355
Hormigón y Morteros	2.990	2.266	1.798	2.496	3.246	3.161	3.410	4.462	4.647	5.859
Otros hormigón, yeso y cemento	28.287	24.670	20.013	20.175	41.254	36.247	42.706	42.634	50.844	65.623
Piedra	120.460	110.704	82.082	72.599	87.323	90.852	88.879	97.581	92.814	100.894
Otros prod. minerales no metálicos	44.857	44.920	34.496	37.545	39.918	49.604	55.659	56.128	72.662	73.899
Tubos, grifería, válvulas y equipos	476.454	532.921	411.926	372.836	451.306	502.545	530.536	511.770	517.165	452.298
Estructuras metálicas	105.031	109.508	106.305	79.742	124.279	131.476	190.655	206.336	221.709	237.940
Carpintería metálica	10.238	10.926	10.906	9.099	13.375	12.970	13.347	15.705	19.389	18.899
Trefilado y otros productos metálicos	310.754	373.237	251.645	250.682	317.520	346.777	385.790	372.793	437.772	359.490
Electricidad e iluminación	435.633	494.182	319.991	347.623	451.306	510.288	531.225	592.148	663.755	646.674
Prod. Trans. y distr. e.e.	34.268	116.603	109.215	46.788	49.827	105.178	94.144	79.094	109.663	59.754
Productos Químicos	199.142	216.066	161.483	305.968	271.576	229.233	313.718	289.111	290.734	362.291
Plásticos	27.360	23.120	19.606	22.411	26.491	29.824	29.572	32.840	35.853	46.476
Madera	126.028	136.205	96.073	93.692	109.592	111.885	106.767	120.056	111.623	131.090
Total	2.580.555	2.882.157	2.128.782	2.176.549	2.590.676	2.805.200	3.071.525	3.134.988	3.331.997	3.334.386

Saldo Comercial por Sectores
Enero-Febrero 2016

Miles de euros

SALDO COMERCIAL	
Industrias Extractivas	15.238
Vidrio	4.575
Azulejos y Baldosas	383.711
Ladrillos y Tejas	5.687
Sanitarios y otros productos cerámicos	18.152
Cemento	53.101
Cal, yeso y sus elementos	15.435
Prefabricados de hormigón	3.080
Hormigón y Morteros	4.617
Otros hormigón, yeso y cemento	60.019
Piedra	89.421
Otros productos minerales no metálicos	-2.502
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-121.272
Estructuras metálicas	175.529
Carpintería metálica	13.809
Trefilado y otros productos metálicos	90.215
Electricidad e iluminación	138.307
Producción, transporte y distribución e.e	43.969
Productos Químicos	-79.495
Plásticos	6.227
Madera	50.272
Total	968.096

Exportaciones de materiales para la construcción
respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	
Enero - Febrero			
2001	22.039.971	1.886.939	8,56%
2002	21.881.226	1.966.617	8,99%
2003	22.750.554	1.911.619	8,40%
2004	23.038.330	1.897.945	8,24%
2005	23.715.580	2.094.146	8,83%
2006	27.145.829	2.284.474	8,42%
2007	29.618.533	2.580.555	8,71%
2008	32.855.429	2.882.157	8,77%
2009	24.273.398	2.128.782	8,77%
2010	27.128.231	2.176.549	8,02%
2011	34.291.140	2.590.676	7,55%
2012	36.068.600	2.805.200	7,78%
2013	37.898.934	3.071.525	8,10%
2014	38.944.866	3.134.988	8,05%
2015	37.754.514	3.331.997	8,83%
2016	38.658.004	3.334.386	8,63%

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Producción

Índice de Producción Industrial

La **variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de febrero y enero, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del -0,2%**. Esta tasa es 0,1 puntos inferior a la observada en enero.

Cuatro de los sectores analizados presentan tasas mensuales negativas. Energía (-1,1%) y, Bienes de equipo y Bienes de consumo duradero (ambos con -0,7%), registran las mayores bajadas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Artes gráficas y reproducción de soportes grabados (11,9%), Otras industrias manufactureras (8,2%) y Industria del cuero y del calzado (4,4%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito (-23,6%),

Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. (-4,5%) y Fabricación de otro material de transporte (-4,3%)

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en febrero una variación del 2,2% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 1,2 puntos inferior a la registrada en enero.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 5,9%. Esta tasa es 5,2 puntos superior a la del mes de enero.

En datos corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo (6,1%) y Bienes intermedios y Bienes de consumo no duradero (3,6% ambos) son los sectores que registran los mayores incrementos en tasa anual.

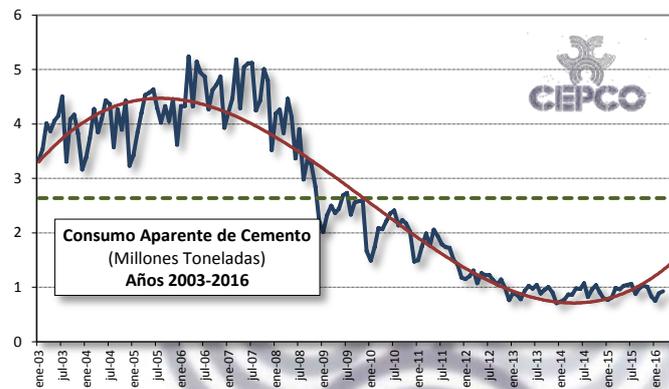
Por su parte, Energía (-8,0%) y Bienes de consumo duradero (-1,3%) presentan tasas anuales negativas.



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Producción y consumo de Cemento. Marzo 2016

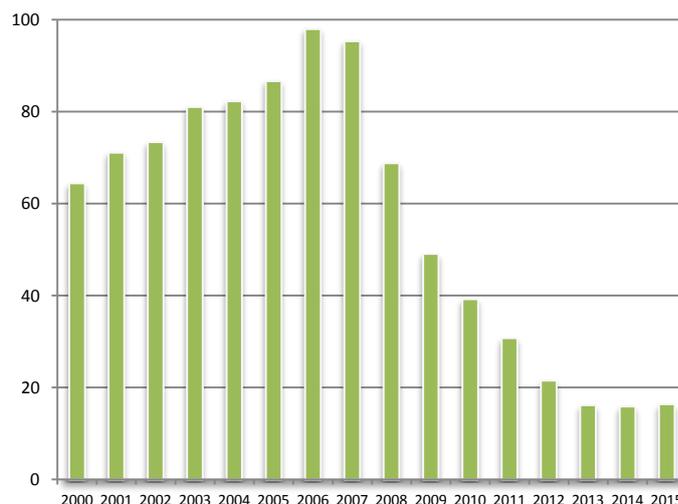
El consumo de cemento en España ha vuelto a los números rojos al cierre del primer trimestre con una caída del 0,5%, que sitúa el total acumulado en 2.565.811 toneladas, cerca de 12.000 menos que en el mismo período del pasado año. Con respecto al mes de marzo, la caída ha sido del 7,2%, situándose en 928.188 toneladas, 71.795 menos que en el mismo mes de 2015.



Fuente: Oficemen

Producción de Hormigón. Ejercicio 2015

Año	Producción m3	Variación año anterior
2000	64.430.000	
2001	71.131.300	10,4%
2002	73.370.500	3,1%
2003	80.997.300	10,4%
2004	82.282.200	1,6%
2005	86.658.000	5,3%
2006	97.950.800	13,0%
2007	95.358.800	-2,6%
2008	68.833.000	-27,8%
2009	49.068.600	-28,7%
2010	39.263.100	-20,0%
2011	30.764.000	-21,6%
2012	21.563.600	-29,9%
2013	16.203.700	-24,9%
2014	15.934.100	-1,7%
2015	16.363.000	2,7%



Fuente: ANEFHOP

Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2015

Las ventas totales en 2015 se estima que crecerán en torno al 6%, alcanzando los 3.075 millones de Euros. Las exportaciones en 2015 se desaceleraron especialmente a partir de la primera mitad de año. Con información de ventas hasta noviembre, se estima que el crecimiento en las exportaciones rondará el 5% alcanzando los 2.445 millones de euros. Los principales destinos han sido en este ejercicio, por este orden: Francia, Arabia Saudí, Reino Unido, EEUU y Argelia.

Por zonas, la exportación a la Unión Europea se recupera suponiendo el 37,2% del total y muestra su recuperación con un crecimiento global del 12,2%. Destaca la positiva evolución de Reino Unido con crecimientos del orden del 21,2%. Francia, el primer destino, crece un 4% y Alemania se mantiene estable con un 1,4%.

Respecto a las ventas a mercados no europeos en 2015, los mercados de Oriente Próximo y Asia frenan su crecimiento ante la

coyuntura socio-política y la caída del precio del petróleo. Las ventas aumentaron un 10,3% y 10,7% respectivamente. En EEUU el incremento se ha registrado en un 40,3 %, mostrando una evolución muy favorable y afianzándose en la cuarta posición de nuestro ranking de destinos. La Federación Rusa, por el contrario, ha descendido hasta ocupar el 7º puesto en el ranking tras una caída acumulada del 45% hasta noviembre.

Las ventas en el mercado nacional se estabilizan y comienzan a crecer ligeramente, y se estima que alcancen los 630 millones de Euros, con un crecimiento próximo al 10%. Hay que considerar que la cifra de partida es muy baja y que en la actualidad el mercado doméstico supone el 20% de nuestra facturación total.

En 2015 la producción española de azulejos y pavimentos cerámicos se estima que creció de forma moderada un 3% (437 millones de m2). En la actualidad, España es el primer productor de la UE y el primer exportador en volumen.

Fuente: ASCER

El Sector de los áridos. Ejercicio 2015

El 2015 se cerró con un ligero crecimiento de algo más del 4%, para un consumo total de unos 95 millones de toneladas, pero con variaciones territoriales importantes. Se confirma así el cambio de tendencia y, tras 8 años de retrocesos muy importantes, el sector volvió a crecer, aunque los volúmenes de consumo sean todavía claramente muy insuficientes para poder hablar de recuperación, en un sector tan castigado por la crisis.

Para 2016, las noticias son contradictorias ya que el parón licitador de las Administraciones (-21,3% en 2015), en especial en obra civil,

compromete las perspectivas de reactivación. Por otro lado, los indicadores relacionados con edificación (visados, viviendas iniciadas, precio de la vivienda, acceso a la financiación, etc.) están comportándose positivamente, lo que inducirá el alza de la demanda. Según *Euroconstruct* se estima que en 2016 puede haber un repunte de la construcción al +4,4%, siempre que el parón postelectoral no tenga una incidencia excesiva, y un crecimiento del 4% en 2017 y 3,3% en 2018.

Fuente: ANEFA

El sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2015

En 2015 las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en casi 233.000 m³ las ventas de 2014, hasta aproximarse a los 1,76 millones de metros cúbicos, lo que representa un incremento del 15,27% en relación con el ejercicio anterior. Por otra parte, los datos de facturación superaron los 108 millones de euros y también, por segundo año consecutivo, reflejan crecimiento, situándose próximo al 13%.

Año	Millones €	Millones m ³
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

Fuente: AFELMA

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de marzo es del **-5,4%**, tres décimas por encima de la registrada en febrero.

Por destino económico de los bienes, el único sector industrial que influye en esta subida es:

Energía, que incrementa casi dos puntos su variación anual hasta el **-17,7%**, a consecuencia del aumento de los precios del Refino de petróleo, superior a la subida registrada en marzo de 2015.

A pesar de la subida de la tasa anual del IPRI general, cabe reseñar la bajada de la tasa de:

Bienes intermedios, cuya variación anual desciende cinco décimas, hasta el **-2,7%**. Destaca en este comportamiento la estabilidad de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, frente a la subida registrada el año anterior.

Bienes de consumo no duradero, que disminuye su tasa dos décimas y la sitúa en el **-0,1%**, a causa, principalmente, de la bajada de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales y el Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos, que aumentaron el año pasado.

La tasa anual del índice general sin Energía desciende tres décimas, hasta el **-0,9%**, con lo que su diferencia con la variación anual del IPRI general disminuye hasta cuatro puntos y medio

En marzo la tasa de variación mensual del IPRI general es del **0,7%**.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con mayor repercusión mensual positiva en el índice general destaca:

Energía, con una tasa del **3,2%**, debida a la subida de los precios del Refino de petróleo.

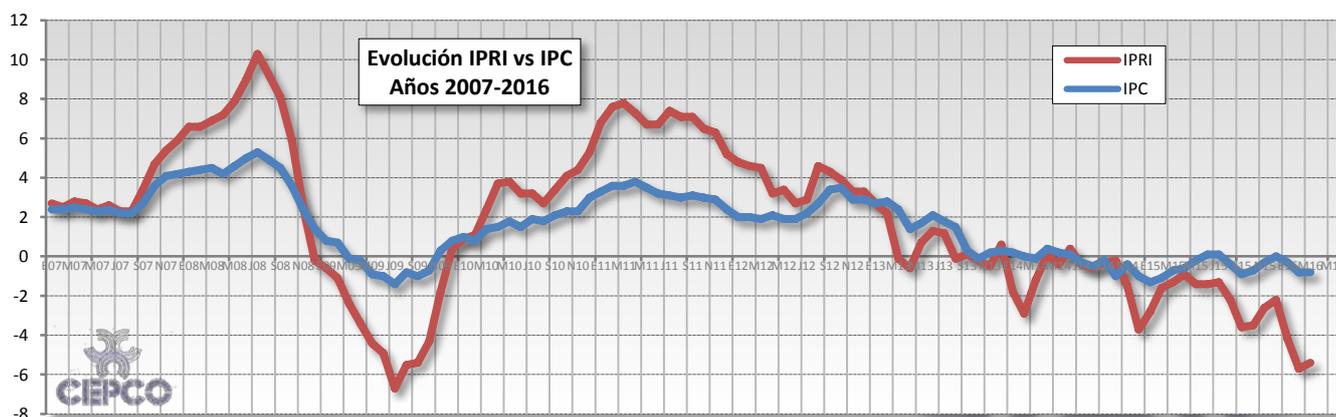
Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, las bajadas de los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos y la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.

Por su parte, los sectores industriales con repercusión negativa en el índice general son:

Bienes de consumo no duradero, cuya variación mensual del **-0,1%**, a causa del descenso de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos, la Fabricación de aceites y grasas vegetales y la Fabricación de bebidas.

También destaca, aunque en sentido contrario, el aumento de los precios de las Artes gráficas y servicios relacionados con las mismas.

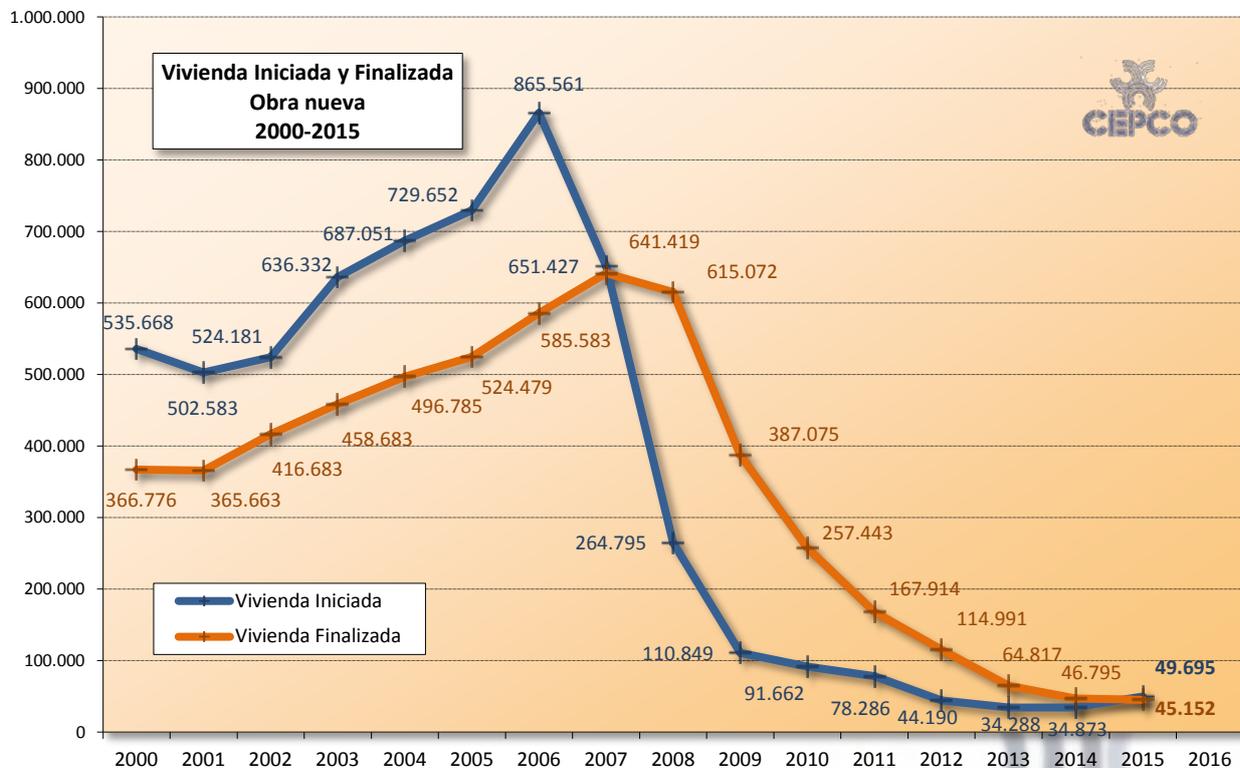
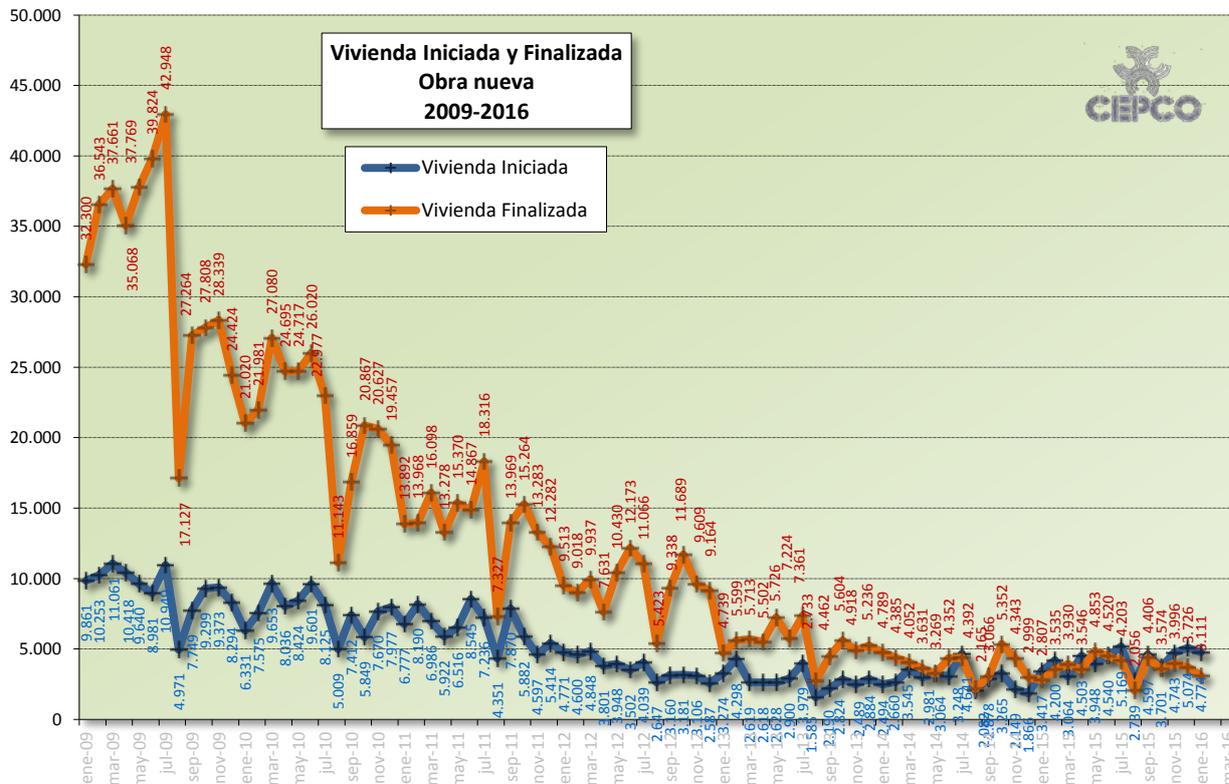
Bienes de equipo, con una tasa del **-0,1%**, debida, fundamentalmente, a la bajada de los precios de la Reparación de productos metálicos, maquinaria y equipo.



Fuente: INE

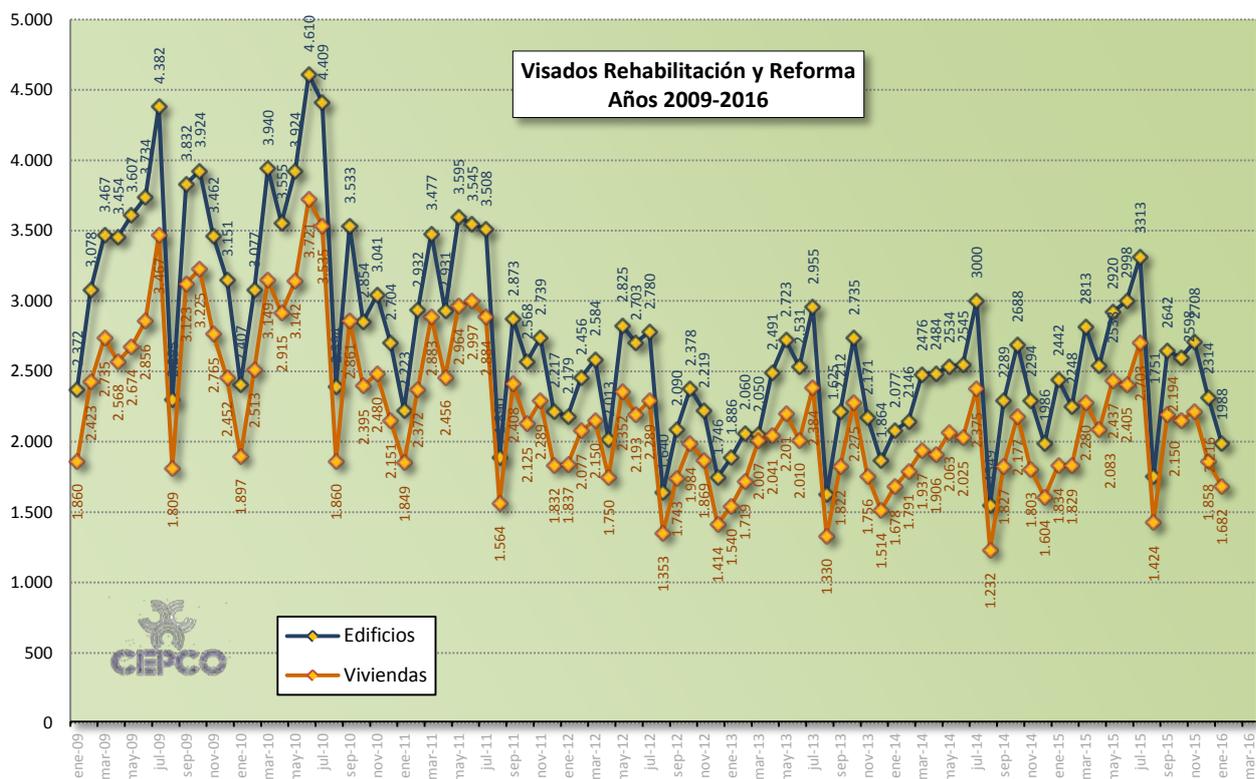
Vivienda

Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Enero 2016



Fuente: Ministerio de Fomento

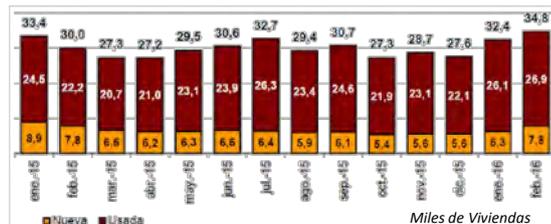
Rehabilitación y Reforma. Enero 2016



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Febrero 2016

	Total	Porcentaje	% Variación		Anual acumulada
			Mensual	Anual	
Total	34.771		7,3	15,8	6,0
Libre	31.007	89,2	6,6	16,0	6,5
Protegida	3.764	10,8	13,2	14,3	1,5
Total	34.771		7,3	15,8	6,0
Nueva	7.830	22,5	23,6	-0,2	-15,5
Usada	26.941	77,5	3,3	21,4	13,7



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

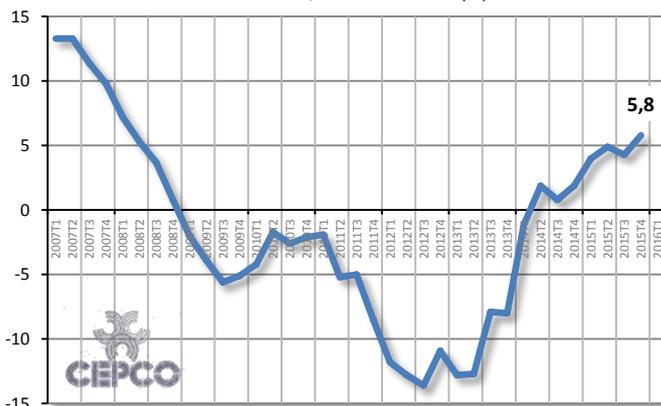
Años 2007-2015



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de Precios de Vivienda

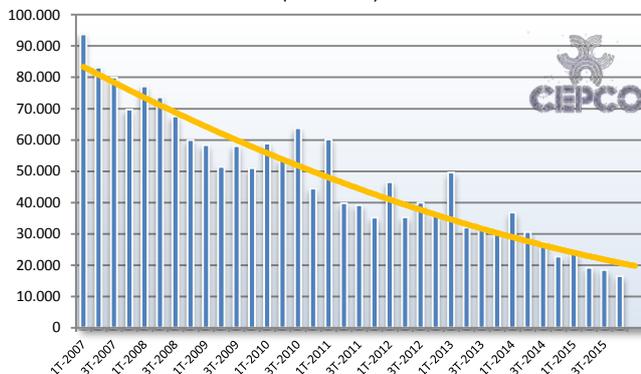
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

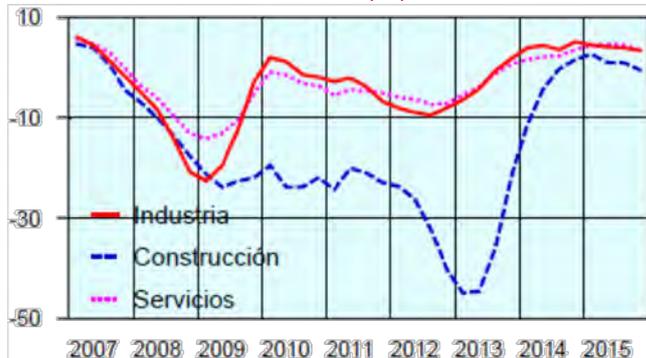
Años 2007-2015 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

Tasas de variación anual (Medias trimestrales)
Actualización: 5/04/16



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

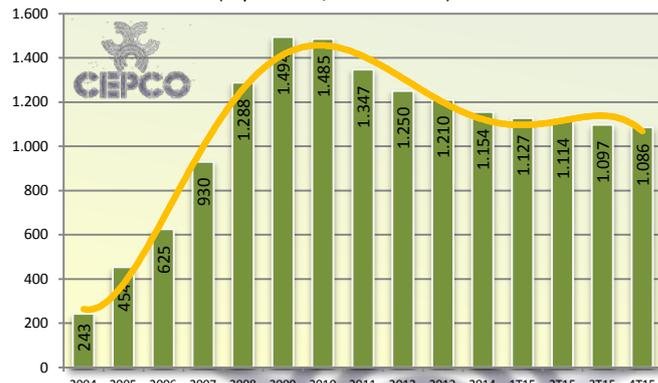
(España)



Fuente: Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

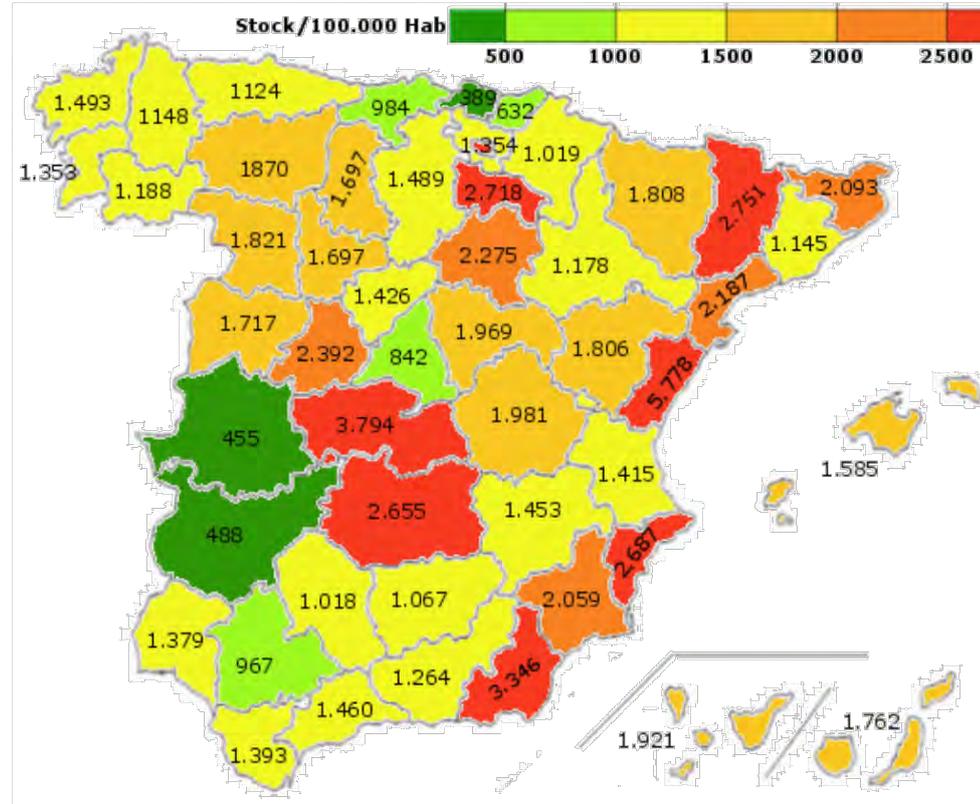
(España-uds/100.000 hab.)



Stock Acumulado de Vivienda Nueva

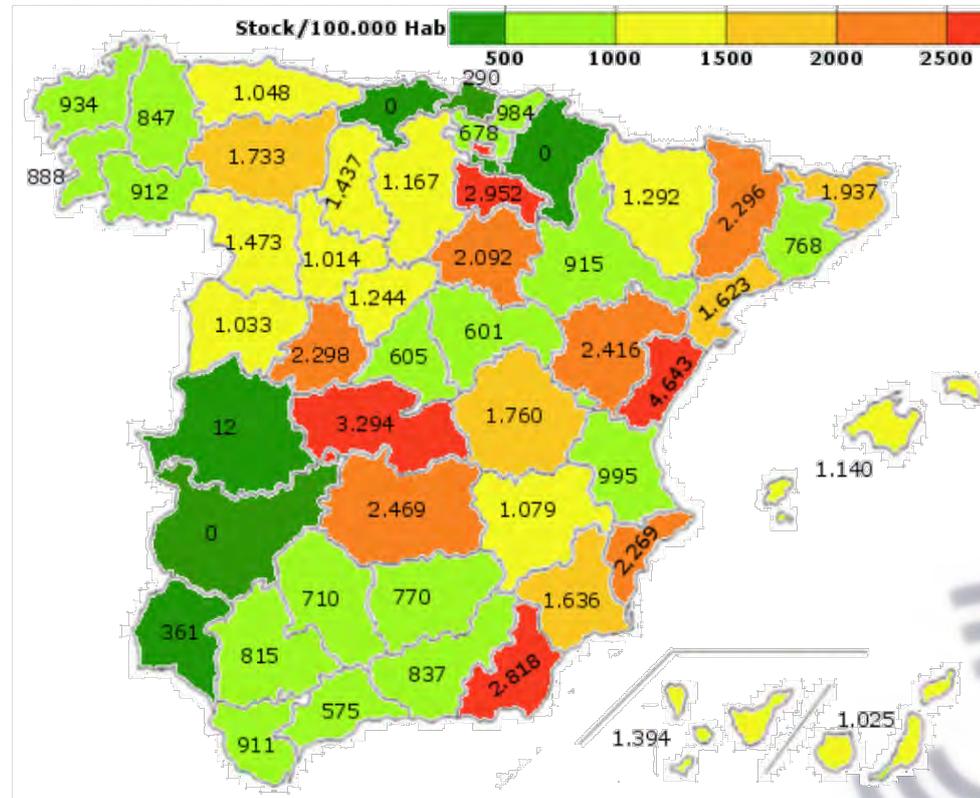
(Distribución por Provincias)

Año 2009



Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013 y 2014 estos dos últimos publicados en Junio de 2015 y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2015, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2015 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Cuarto Trimestre 2015



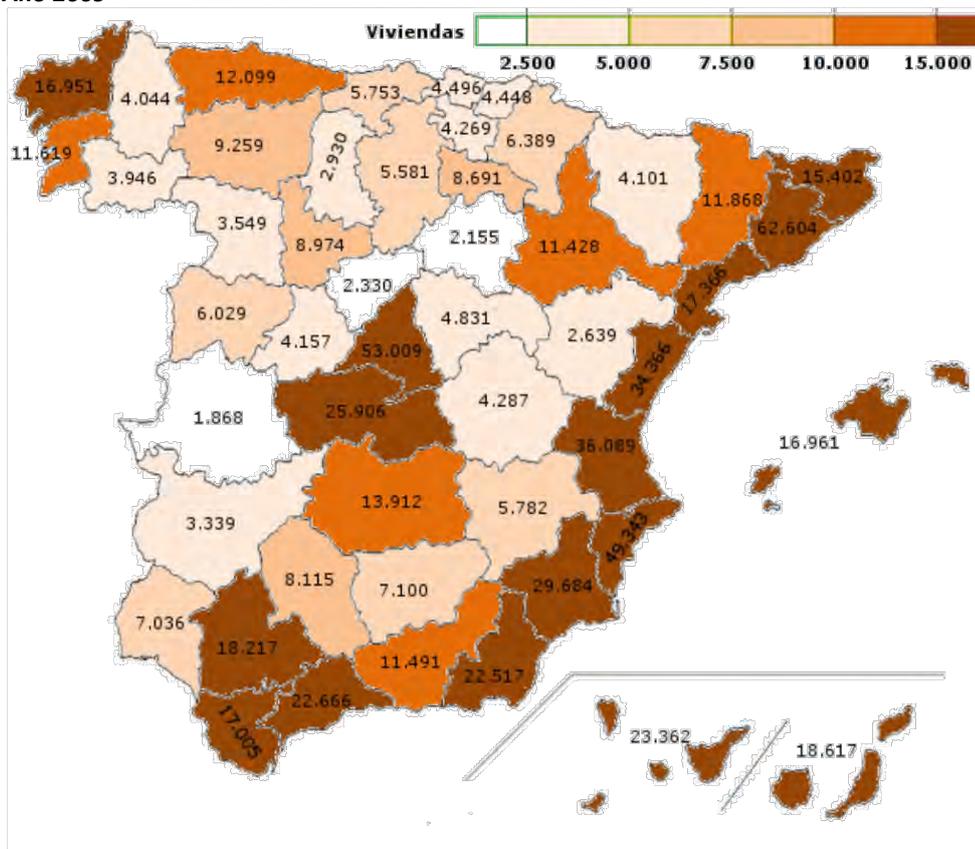
Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

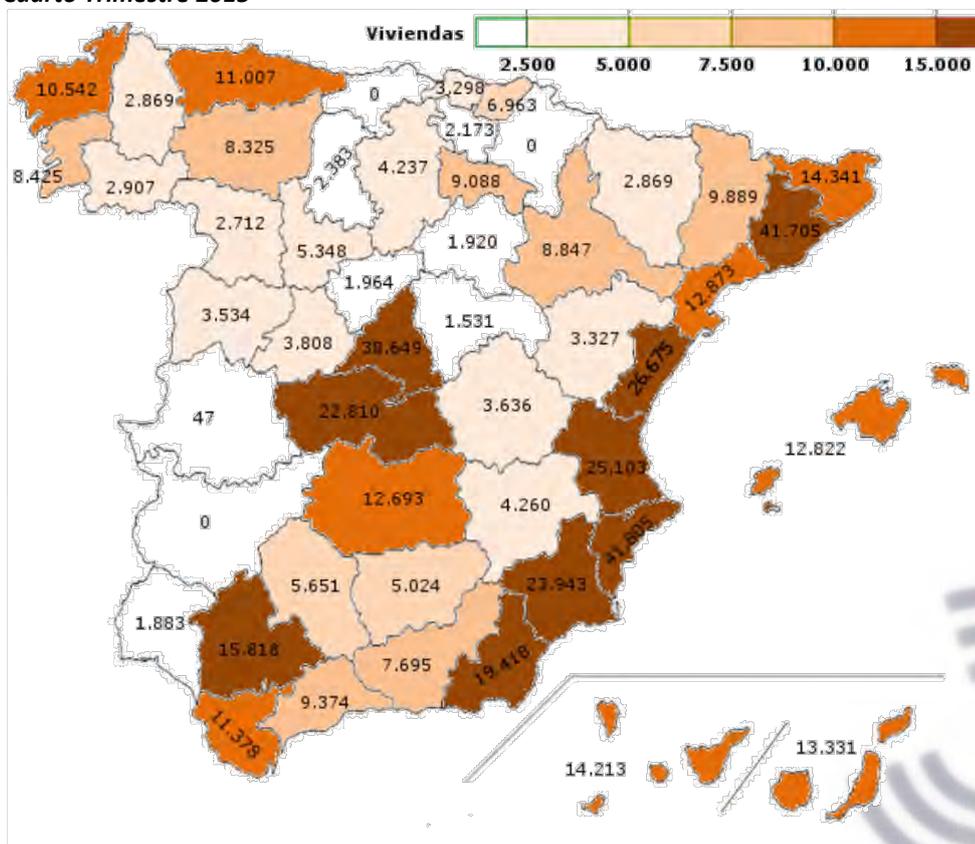
(Distribución por Provincias)

Año 2009



Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013 y 2014 estos dos últimos publicados en Junio de 2015 y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de 2015 y disponibles en la web del INE. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2015, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2015 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Cuarto Trimestre 2015



Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(CAA-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013 y 2014, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(CCAA-Trimestral)

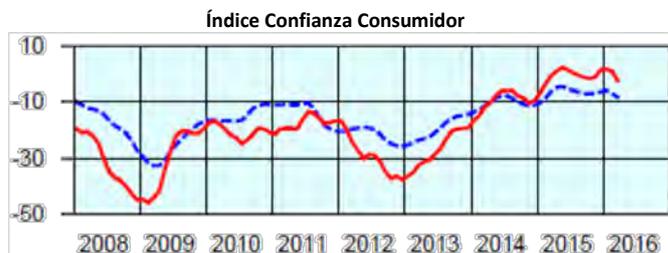
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013 y 2014, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía y Competitividad. Febrero 2016

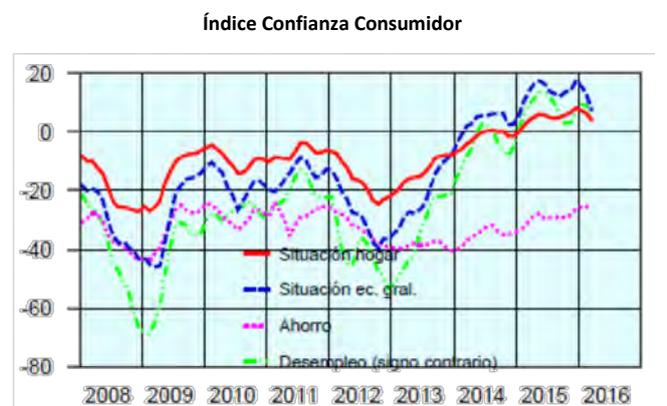
Actualización: 30/03/16



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 30/03/16



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

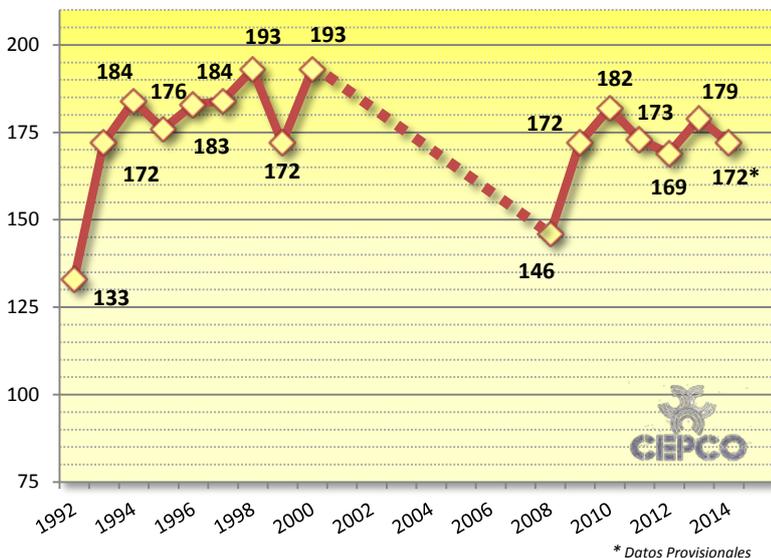
Fuente: ASEFAVE

Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 25/11/15

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles

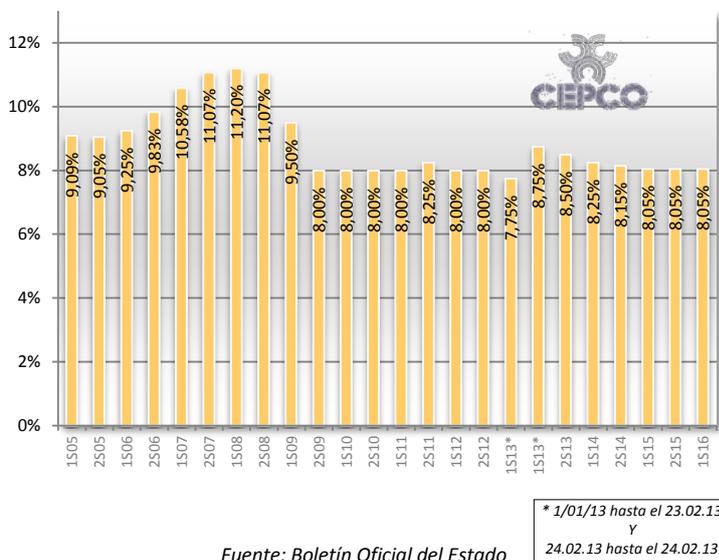


Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formulario a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles. Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 30/12/15

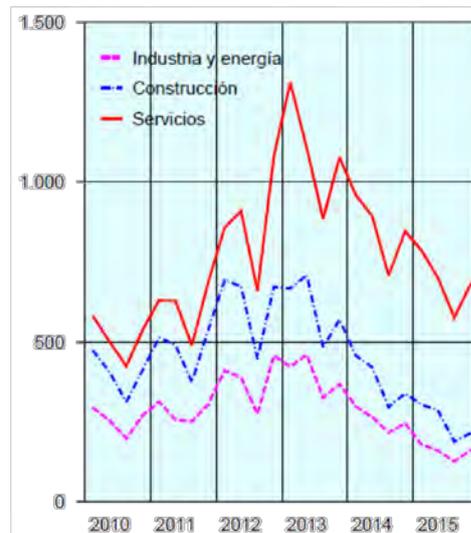


Fuente: Boletín Oficial del Estado

* 1/01/13 hasta el 23.02.13
y
24.02.13 hasta el 24.02.13

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 5/02/16

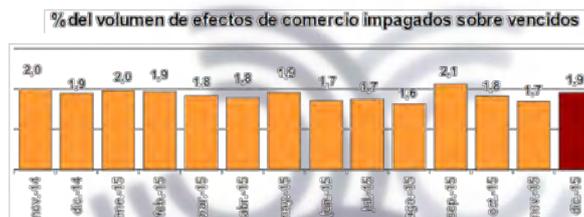


Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad a partir de INE

Efecto de Comercio Impagados. Diciembre 2015

	Total	% Variación		
		Mensual	Anual	Anual acumulada
Importe de los efectos de comercio (millones de euros)				
Vencidos	12.735	-0,7	-10,1	-2,2
- Pagados	12.493	-0,9	-10,1	-1,9
- Impagados	242	11,3	-9,4	-16,2
% de efectos pagados sobre vencidos	98,1	-0,2	0,0	0,3
% de efectos impagados sobre vencidos	1,9	12,1	0,8	-14,4

Fuente: INE



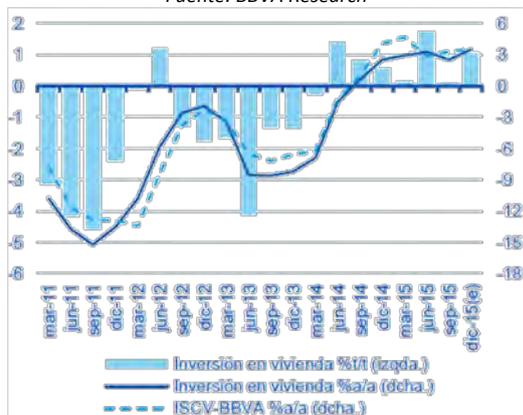
Otros indicadores

Situación Española en el Primer Trimestre 2016; BBVA.

Actualización: 10/02/16

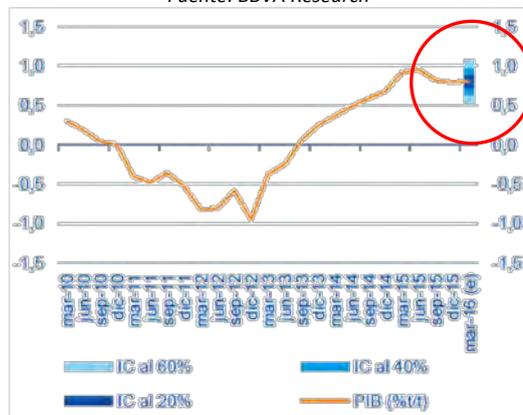
España: datos observados y estimaciones en tiempo real de la inversión en vivienda

Fuente: BBVA Research



Crecimiento observado del PIB España y Previsiones del Modelo MICA-BBVA (%/t)

Fuente: BBVA Research



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(% a/a salvo indicación contraria)	1T15	2T15	3T15	4T15(e)	2014	2015(e)	2016 (p)	2017 (p)
Gasto en Consumo Final Nacional	2,1	2,7	3,3	3,7	0,9	3,0	2,7	2,4
G.C.F Privado	2,4	2,9	3,4	3,5	1,2	3,1	2,8	2,5
G.C.F AA. PP.	1,3	2,1	3,0	4,3	0,0	2,7	2,5	1,9
Formación Bruta de Capital Fijo	6,0	6,3	6,5	6,1	3,5	6,2	4,2	5,6
Equipo y Maquinaria	8,1	9,9	10,7	9,5	10,6	9,6	4,8	5,0
Construcción	6,2	5,5	5,5	5,0	-0,2	5,6	3,8	5,9
Vivienda	2,9	3,3	2,5	3,0	-1,4	2,9	4,2	8,2
Otros edificios y Otras Construcciones	8,8	7,3	7,8	6,6	0,8	7,6	3,5	4,2
Demanda nacional (*)	2,9	3,3	3,9	4,2	1,6	3,6	2,9	3,0
Exportaciones	5,9	6,2	5,6	6,2	5,1	5,9	4,8	5,7
Importaciones	7,2	7,0	7,7	8,9	6,4	7,7	5,8	6,8
Saldo exterior (*)	-0,2	-0,1	-0,5	-0,7	-0,2	-0,4	-0,2	-0,2
PIB real pm	2,7	3,2	3,4	3,5	1,4	3,2	2,7	2,7
PIB nominal pm	3,1	3,7	4,2	4,5	1,0	3,9	4,1	5,2
Pro-memoria								
PIB sin inversión en vivienda	2,6	3,2	3,4	3,5	1,5	3,2	2,6	2,5
PIB sin construcción	2,3	2,9	3,1	3,3	1,5	2,9	2,6	2,4
Empleo total (EPA)	3,0	3,0	3,1	3,0	1,2	3,0	2,9	2,6
Tasa de Paro (% Pob. Activa)	23,8	22,4	21,2	20,9	24,4	22,1	19,8	18,3
Empleo total (e.t.c.)	2,9	3,0	3,1	3,1	1,1	3,0	2,5	2,2

Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10
o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepcos.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

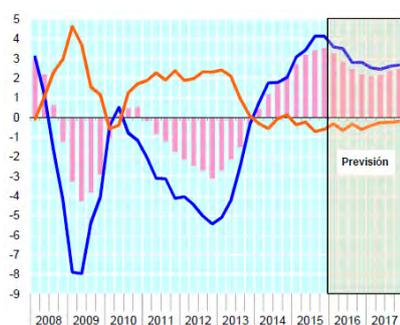
Actualización: 2/09/15

		ago 14	sep 14	oct 14	nov 14	dic 14	ene 15	feb 15	mar 15	abr 15	may 15	jun 15	jul 15
Variables de demanda	Ventas (% m/m CVEC)	-4,5	11,5	-0,8	-3,8	26,2	-24,1	8,4	5,8	-3,0	-2,1	6,7	
	Afiliación (% m/m CVEC)	0,1	0,2	0,2	0,4	0,4	0,2	0,4	0,5	0,4	0,3	0,1	0,1
	Paro (% m/m CVEC)	-0,4	-0,7	-0,5	-0,7	-0,4	-0,8	-1,0	-1,1	-1,0	-0,8	-0,5	-1,0
	Empleo EPA (% t/t CVEC)		0,5			1,0			0,6			0,9	
	Tasa de paro EPA (% población activa)		23,7			23,7			23,8			22,4	
	T. de interés nuevas operaciones (%)	2,93	2,96	2,87	2,72	2,56	2,58	2,49	2,34	2,28	2,28	2,20	
	Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	-3,9	29,4	22,1	32,5	47,7	5,4	14,5	20,1	23,1	23,4	24,2	
	Rta. Bruta Disp. hogares (% a/a)		2,8			3,5			3,2				
	Confianza del consumidor (Índice)	9,5	5,6	3,7	-1,3	5,8	11,6	14,4	16,1	18,4	17,6	13,3	10,5
	Esfuerzo teórico (% renta del hogar mediano)		35,5			34,8			32,5				
Variables de oferta	Visados (% m/m CVEC)	-7,1	-11,2	5,4	-22,2	-20,7	106,1	5,6	-29,1	52,4	-9,4		
	Consumo de cemento (% m/m CVEC)	-1,9	0,9	2,5	-0,2	1,3	-0,2	-0,2	1,7	1,2	0,9		
	Afiliación construcción (% m/m CVEC)	0,3	0,1	0,5	0,8	0,6	0,4	1,1	0,6	0,3	0,4	-0,1	0,0
	Paro construcción (% m/m CVEC)	-1,4	-1,5	-1,7	-1,7	-1,0	-2,1	-2,1	-1,6	-2,4	-1,6	-1,3	-1,5
	Clima empresarial construcción (Índice)	-44,5	-33,3	-44,3	-45,5	-44,0	-42,1	-37,4	-26,7	-30,7	-37,9	-21,2	-33,8
	Transacciones suelo (% a/a)		21,0			2,7			4,4				
	Precio												
Precio de la vivienda (% a/a MFOM)		-2,6			-0,3			-0,1					
Precio de la vivienda (% t/t MFOM)		-0,5			0,5			-0,1					
Índice Precio de la Vivienda (% a/a INE)		0,3			1,8			1,5					
Índice Precio de la Vivienda (% t/t INE)		-0,3			0,2			0,7					

Previsiones España. FUNCAS; Marzo 2016

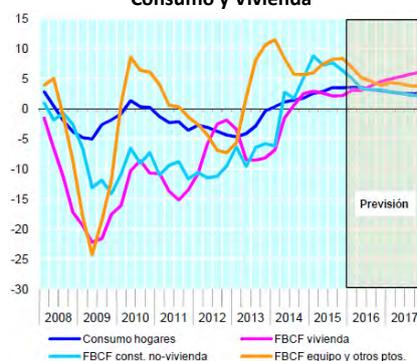
Actualización: 8/03/16

PIB, demanda nacional y saldo exterior



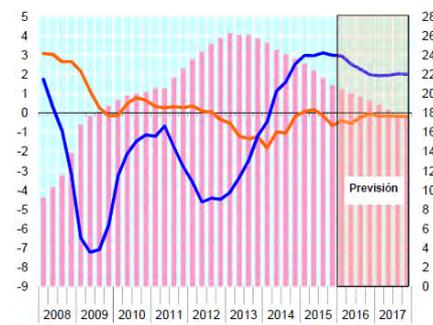
(a) Aportación al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

Agregados demanda nacional: Consumo y Vivienda



Fuente: FUNCAS

Paro y Empleo



(a) Porcentaje de la población activa.

Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Marzo 2016

Actualización: 14/03/16

Variación intertrimestral en porcentaje

	16-I T	16-II T	16-III T	16-IV T	17-I T	17-II T	17-III T	17-IV T
PIB:	0,6	0,6	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Consumo hogares:	0,7	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6

Previsiones IPC; FUNCAS; Marzo 2016

Actualización: 14/03/16

Variación mensual en %				Variación interanual en %	
feb-16	mar-16	abr-16	may-16	dic-16	dic-17
-0,3	0,4	1,1	0,4	0,6	1,3

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA
MARZO 2016

Actualización 14/03/16

Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario

	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,7	2,3	2,9	2,1	1,6	1,3	5,0	4,9	7,0	5,1	4,5	4,9	2,9	2,5
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA).....	2,7	-	2,9	-	0,4	-	5,5	-	6,3	-	5,0	-	2,9	-
Bankia.....	2,8	2,3	3,0	2,2	2,0	1,3	4,8	4,3	8,2	6,8	3,2	3,0	3,2	2,5
CaixaBank.....	2,8	2,1	2,9	2,1	0,4	-0,7	4,6	3,7	6,5	3,6	3,7	3,8	2,7	1,9
Cemex.....	2,8	2,5	3,1	2,6	1,4	2,0	5,1	4,6	6,0	4,8	4,9	5,2	3,1	2,8
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,6	2,4	2,9	2,6	1,5	1,2	4,4	3,7	4,6	4,1	4,8	3,8	2,8	2,5
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,3	2,2	2,5	2,2	1,7	1,2	4,3	4,7	6,3	5,2	3,1	4,8	2,7	2,7
CEOE.....	2,7	2,5	2,9	2,3	1,2	1,5	5,1	4,1	7,2	5,1	4,3	3,8	2,8	2,4
Fundación Cajas de Ahorros (Funcas).....	2,7	2,3	3,3	2,6	2,0	1,3	4,3	3,9	6,2	4,8	3,6	3,8	3,2	2,5
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,8	2,4	2,9	2,5	1,0	1,2	4,9	4,0	6,7	5,0	3,0	2,7	3,0	2,5
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,8	2,4	2,9	2,2	1,8	1,6	4,2	3,0	6,6	3,8	3,1	2,6	2,7	2,3
Instituto Flores de Lemus (IFL-UC3M).....	2,8	2,1	3,1	3,1	1,0	-1,0	4,6	4,9	7,4	8,6	3,2	3,1	2,9	2,5
Intermoney.....	2,6	2,1	2,9	2,1	1,1	1,4	4,3	2,9	5,1	3,9	3,5	2,0	2,8	2,2
Repsol.....	2,8	2,5	2,9	2,5	1,1	2,4	4,8	4,9	7,1	5,6	3,5	4,6	3,0	2,9
Santander.....	2,9	2,3	3,0	2,1	1,7	1,2	5,7	4,5	6,2	3,0	5,7	5,7	3,2	2,4
Solchaga Reolo & asociados.....	2,6	2,3	3,0	2,4	0,8	0,5	4,9	4,6	7,6	6,9	3,7	3,7	3,0	2,5
CONSENSO (MEDIA)	2,7	2,3	2,9	2,4	1,3	1,1	4,8	4,2	6,6	5,2	3,9	3,8	2,9	2,5
Máximo.....	2,9	2,5	3,3	3,1	2,0	2,4	5,7	4,9	8,2	6,6	5,7	5,7	3,2	2,9
Mínimo.....	2,3	2,1	2,5	2,1	0,4	-1,0	4,2	2,9	4,6	3,0	3,0	2,0	2,7	1,9
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,0	-	-0,1	-	0,3	-	-0,2	-	-0,1	-	-0,8	-	-0,1	-
- Suben (2).....	4	-	5	-	9	-	3	-	4	-	2	-	4	-
- Bajen (2).....	5	-	8	-	4	-	10	-	10	-	12	-	7	-
Diferencia 6 meses antes (1).....	-0,1	-	0,0	-	0,5	-	-0,5	-	-0,5	-	-1,0	-	-0,1	-
Pro memoria:														
Gobierno (septiembre 2015).....	3,0	-	3,0	-	0,3	-	5,4	-	-	-	5,5	-	3,0	-
Banco de España (Junio 2015).....	2,7	-	2,3	-	0,1	-	6,1	-	8,9	-	4,5	-	-	-
CE (febrero 2016).....	2,8	2,5	3,4	2,3	0,6	0,6	4,6	4,8	8,0 (3)	5,9 (3)	-	-	3,1	2,5
FMI (enero 2016).....	2,7	2,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OCDE (noviembre 2015).....	2,7	2,5	3,0	2,4	0,3	1,1	5,1	4,1	-	-	-	-	2,9	2,5

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

(3) Inversión en bienes de equipo.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 15/04/16

Indicador	2013 (1)	2014 (1)	2015 (1)	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones FUNCAS (1)	
							2016	2017
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario).....	-1,7	1,4	3,2	3,5	3,5	IVT.15	2,7	2,3
- Demanda nacional (3).....	-3,1	1,8	3,7	4,1	4,1	IVT.15	3,2	2,5
- Saldo exterior (3).....	1,4	-0,3	-0,5	-0,7	-0,8	IVT.15	-0,5	-0,3
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros).....	1031,3	1041,2	1081,2	267,2	281,8	IVT.15	1118,0	1155,8
2.- IPI (filtrado calendario).....	-1,5	1,3	3,4	3,2	1,9	feb-16	2,3	2,4
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional).....	-3,5	1,1	3,0	3,1	3,0	IVT.15	2,4	2,0
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.).....	28,1	24,4	22,1	21,8	20,9	IVT.15	19,9	18,2
5.- IPC - Total (4).....	1,4	-0,2	-0,5	-0,8	-0,8	mar-16	-0,2	1,7
5.b.- IPC - Inflación subyacente (4).....	1,4	0,0	0,6	1,0	1,1	mar-16	1,0	1,0
6.- Deflactor del PIB.....	0,6	-0,4	0,6	0,7	0,7	IVT.15	0,7	1,1
7. Coste laboral por unidad producida.....	-0,2	-0,8	0,3	-0,2	0,4	IVT.15	0,6	1,0
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, media mensual.....	1297,1	852,8	1262,3	3978,0	-564,0	ene-16	1885,8	1534,3
- % del PIB.....	1,5	1,0	1,4	2,2	2,9	IVT.15	2,0	1,8
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) (5).....	-8,8	-5,8	-5,2	-5,4	-5,2	IVT.15	-4,0	-2,9
10.- Euríbor a tres meses (%).....	0,22	0,22	-0,02	-0,18	-0,23	mar-16	-0,2	0,0
11.- Tipo deuda pública 10 años (%).....	4,58	2,71	1,74	1,72	1,55	mar-16	1,7	2,2
12.- Tipo de cambio: dólares por euro.....	1,328	1,329	1,110	1,109	1,110	mar-16	1,072	1,082
- % variación interanual.....	3,3	0,1	-16,5	-2,3	2,4	mar-16	-3,4	-1,0
13. Financiación a empresas y familias (6).....	-5,9	-4,1	-1,8	-1,5	-1,7	feb-16	-	-
14. Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) (6).....	9916,7	10279,5	8723,1	8461,4	8723,1	mar-16	-	-

(1) Medias del periodo.

(2) Media del periodo para el que se dispone de datos, excepto B. Pagos (cifras acumuladas en el periodo disponible) e Índice de Bolsa de Madrid (dato del último día de cada periodo).

(3) Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales.

(4) Media anual. (5) Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. (6) Datos de fin de periodo.

Fuentes: MH, MTAS, INE, IGAE y Banco de España.



25-28
OCTUBRE
2016
Madrid - España



PLAZO
PRIORITARIO
DE RESPUESTA:
31 de Marzo

**FORME PARTE DE LA
CITA INDISPENSABLE DE
SOLUCIONES PARA:**

Estructuras, Instalaciones
y Sistemas Constructivos

Envolventes, Revestimientos
Exteriores y Cubiertas

Materiales, Acondicionamiento
y Arquitectura Interior

Maquinaria, Herramientas y
Equipos para la Construcción



Let's build



PARTICIPE como expositor **AHORA** y benefíciense de todas las **VENTAJAS**



1.200 EXPOSITORES 65.000 VISITANTES PROFESIONALES 80 PAÍSES

ePower&Building

INDUSTRY • ENGINEERING • AUTOMATION • ARCHITECTURE • CONSTRUCTION • BUILDING • INFRASTRUCTURES



IFEMA - Feria de Madrid • Tel. 902 22 15 15 • construtec@ifema.es

WWW.construtec.ifema.es

facebook.com/FeriaConstrutec • @Construtec_ • #construtec