

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

Las exportaciones de Materiales de Construcción en España descienden, durante los tres primeros meses del año, un 10,3% respecto al mismo periodo del año 2023 y un 1,6% respecto a 2022. (Pág.4)

En términos interanuales, marzo arroja un descenso del 9%, tres puntos y seis decimas por debajo de la exportación nacional (Pág.4)

Las importaciones también descienden un 8,9% que dan lugar a un saldo comercial positivo de 1.967 M€ un 13,6% menos que el año anterior. (Pág.4)

Según la Encuesta de Sentimiento Económico CEPCO para el primer trimestre del año, las producciones se han mantenido estables durante los primeros meses del año en todo el espectro empresarial del sector. (Pág.16)

Las viviendas iniciadas caen en marzo un 2,9% en la tasa interanual. Las viviendas finalizadas también sufren un descenso del 7,9% interanual en marzo. (Pág. 11)

La reforma y rehabilitación, con visado obligatorio, en marzo, sufre un descenso en tasas interanuales de un 5,9% en vivienda y un 2,2% en edificios. (Pág.12)

La compraventa de vivienda mantiene una tasa interanual negativa en marzo, un -3,4%. No obstante el acumulado de los primeros tres meses del año supone un crecimiento del 1,1% (Pág.13).

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -6,6% en el mes de abril, 1,6 puntos por encima de la registrada en marzo. (Pág. 10)

El consumo de cemento crece un 11,5% en abril (Pág. 6)

Actualizamos al mes de mayo los índices de precios de energía, los de transporte a abril y a marzo los de materiales de construcción a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.7)

Mayo 2024

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



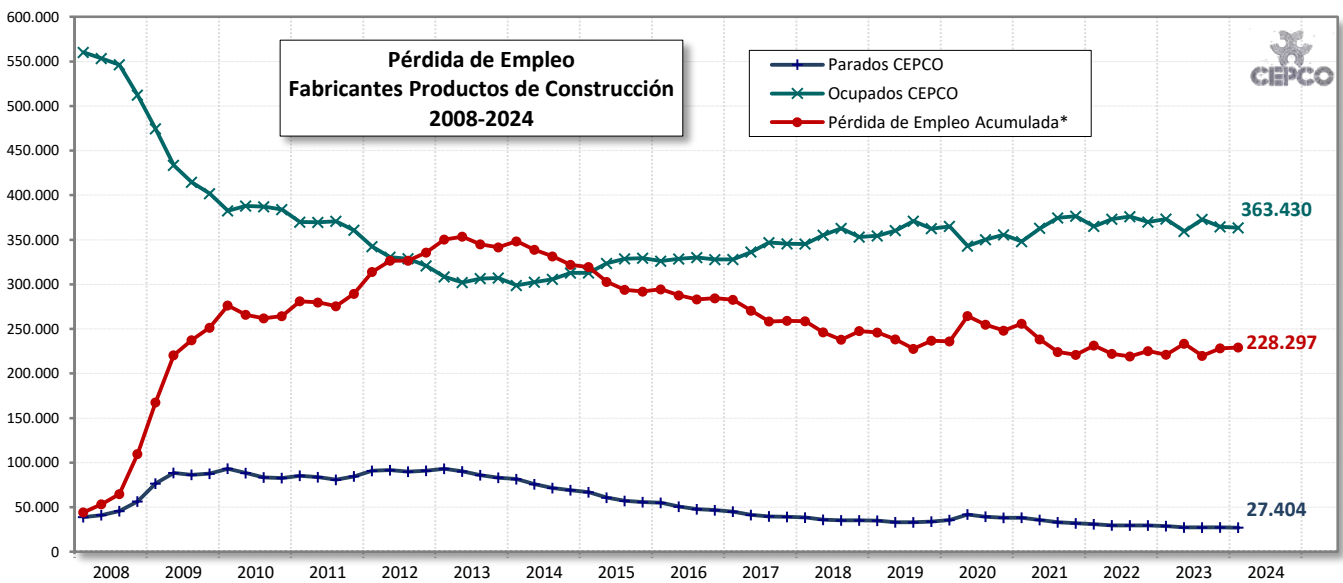
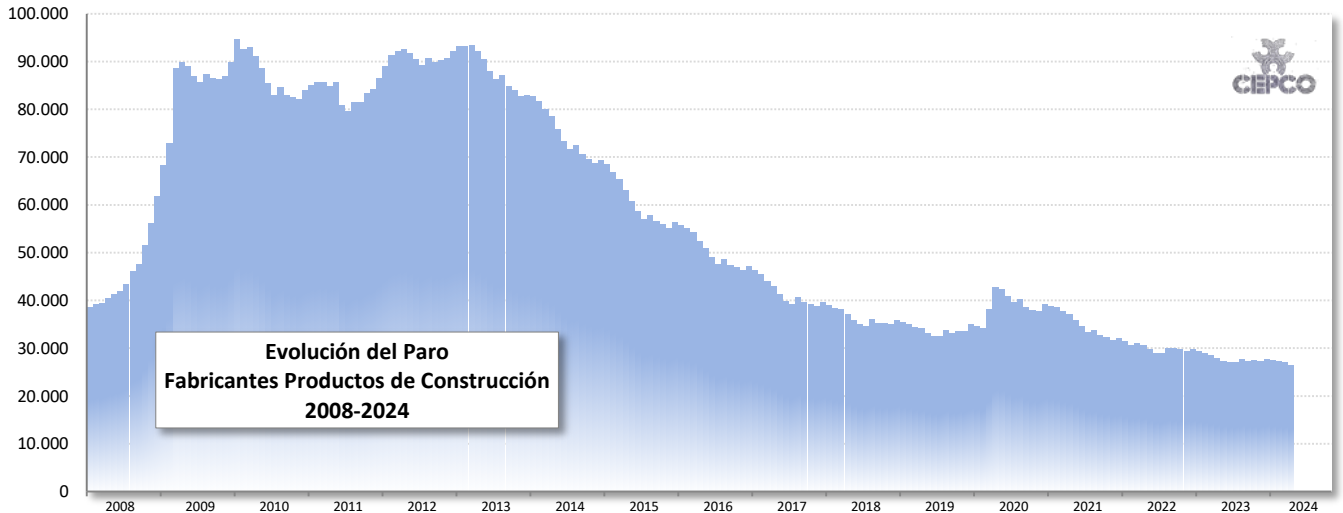
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2024. Abril 2024	3
Pérdida de Empleo. 2008-2024. Primer Trimestre 2024	3
Tasa de Paro. 2008-2024. Primer Trimestre 2024	3
Empresas. 2008-2023	3
Comercio Exterior	4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2024	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Marzo 2017-2024	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Marzo 2024	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Marzo 2024	4
Producción	5
Índice de Producción Industrial. Marzo 2024	5
Producción Hormigón. Ejercicio 2023	5
Sector de la Impermeabilización. Ejercicio 2023	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2023	6
Consumo de Cemento. Abril 2024	6
Índices de precios	7
Energía. Mayo 2024	7
Transporte. Abril 2024	7
Materiales de Construcción. Marzo 2024	8
Índice de Precios Industriales. Abril 2024	10
Vivienda	11
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Marzo 2024	11
Rehabilitación y Reforma. Marzo 2024	12
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Marzo 2024	13
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2024	13
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Cuarto Trimestre 2023	13
Índice de precios para los principales segmentos	13
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2023	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Año 2023	14
Características Esenciales de la Población y las Viviendas	15
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	15
Proyección Hogares 2022-2037	15
Indicadores de Sentimiento económico y Confianza	16
Sentimiento Económico CEPCO. Primer Trimestre 2024	16
Índices de Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Mayo 2024	17
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Mayo 2024	17
Confianza Empresarial; INE. Segundo Trimestre 2024	17
Confianza Empresas ASEFAVE. Abril 2024	17
Morosidad	18
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2022	18
Tipo legal de Interés de Demora. Primer Semestre 2024	18
Deudores concursados por actividad económica. Primer Trimestre 2024	18
Previsiones económicas y otros indicadores	19
Previsiones económicas para España. CEOE; Mayo 2024	19
Previsiones España 2023-2025; FUNCAS; Abril 2024	20
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Mayo 2024	20

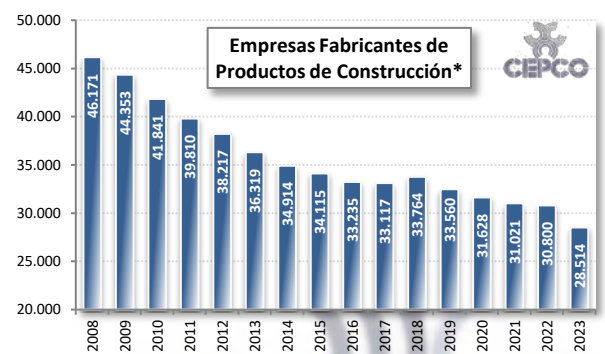
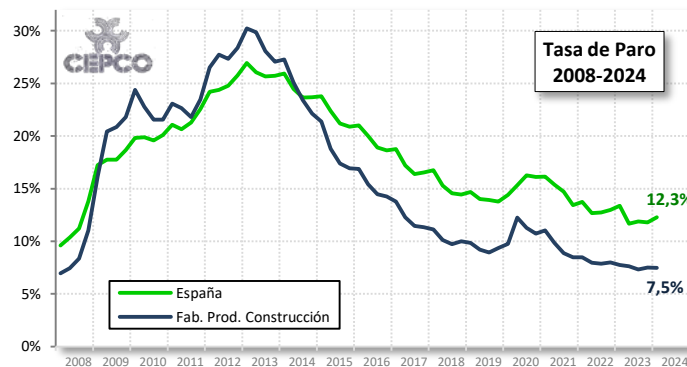
Empleo

La actividad económica española terminó el mes de Abril con 2.666.500 de parados y la industria española con 208.199 desempleados, de los que 26.395 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un descenso del 2,5% respecto al mes anterior, una variación interanual del -5,3%, 1.475 parados menos que en Abril de 2023. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,7% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



*Actualización 14/12/23

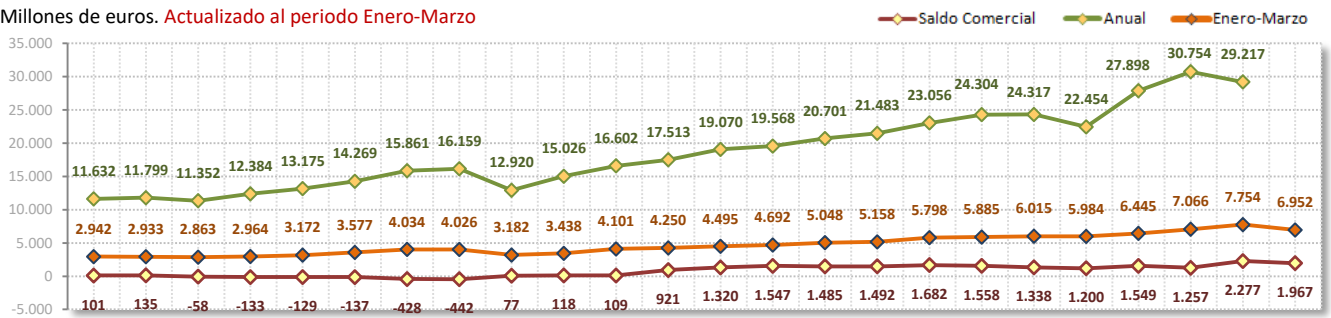
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

Nota metodológica: Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

Comercio exterior

Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2024

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Marzo



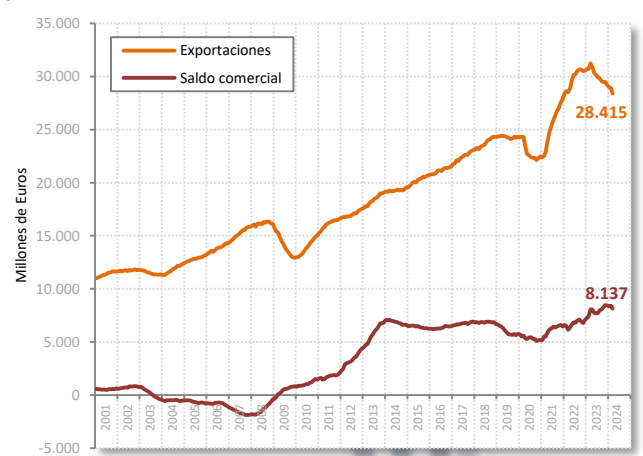
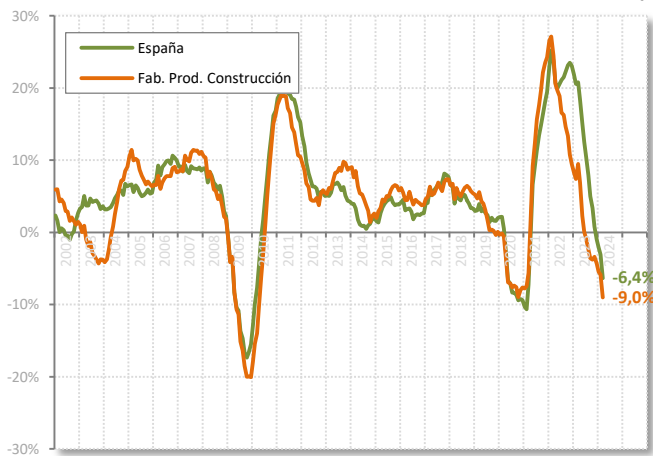
Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Marzo 2017-2024

Miles de euros

Sector Exportador	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	183.218	207.334	198.882	190.476	213.067	239.174	247.616	236.005	107.283
Vidrio	188.548	196.699	204.439	185.791	192.899	265.074	216.006	194.913	1.163
Azulejos y Baldosas	677.947	677.544	692.758	723.830	850.736	981.472	938.610	841.015	816.321
Ladrillos y Tejas	16.696	14.255	15.805	14.273	21.776	25.535	32.674	22.175	17.765
Sanitarios y otros productos cerámicos	94.057	102.540	109.606	95.467	104.457	89.550	104.072	88.203	6.270
Cemento	91.964	87.337	84.789	76.668	90.204	94.453	121.776	100.196	77.327
Cal, yeso y sus elementos	33.279	26.726	34.484	37.980	56.781	62.498	84.063	68.071	59.797
Prefabricados de hormigón	30.054	22.856	26.212	26.517	23.582	26.729	34.601	28.436	15.623
Hormigón y Morteros	13.079	11.560	13.979	15.905	16.752	15.718	19.269	16.445	13.575
Otros hormigón, yeso y cemento	108.000	127.612	143.825	158.458	181.012	216.109	189.817	160.935	136.397
Piedra	156.856	146.380	152.393	144.398	157.907	159.050	183.317	172.517	152.790
Otros prod. minerales no metálicos	123.906	160.284	177.053	168.236	138.697	124.309	140.691	115.915	22.727
Tubos, grifería, válvulas y equipos	875.114	930.185	887.459	837.330	922.228	896.803	1.007.370	970.300	-103.223
Estructuras metálicas	371.930	373.535	394.341	435.137	465.179	520.939	638.741	652.666	400.708
Carpintería metálica	37.295	35.005	36.569	34.174	37.440	38.803	40.152	44.445	22.323
Trefilado y otros productos metálicos	669.164	680.950	692.813	664.718	690.853	809.436	908.115	821.913	108.673
Electricidad e iluminación	1.077.525	1.116.332	1.052.229	972.432	959.304	883.784	1.003.695	1.019.066	105.536
Productos Químicos	750.079	650.830	762.836	874.370	955.726	1.277.533	1.492.549	1.065.996	-34.807
Plásticos	77.918	75.573	86.937	85.625	108.001	131.285	136.958	136.603	9.243
Madera	221.080	241.623	247.392	242.536	258.498	207.975	213.839	196.121	31.765
Total	5.797.707	5.885.161	6.014.805	5.984.322	6.445.100	7.066.228	7.753.932	6.951.936	1.967.254

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Marzo 2024



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

Producción

Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en marzo una variación del -1,2% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 2,5 puntos inferior a la registrada en febrero.

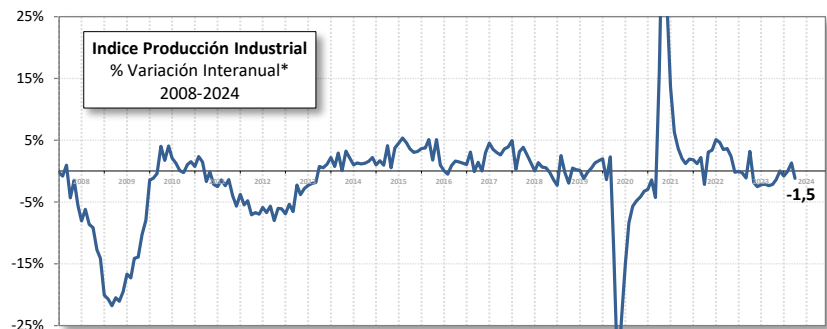
La serie original del IPI experimentó una variación anual del -11,3%. Esta tasa fue 15,6 puntos inferior a la del mes de febrero.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de consumo no duradero (3,7%) presentó la mayor tasa anual. Por el contrario, Bienes de consumo duradero (-4,2%) registró la menor.

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de marzo y febrero, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del -0,7%. Esta tasa fue 1,4 puntos inferior a la observada en febrero.

Por sectores, todos presentaron tasas negativas. Los mayores descensos se dieron en Bienes de equipo y Energía (ambos con una variación del -1,6%).

Sector	Variación Interanual*
Industrias extractivas	-4,94%
Industria de la madera	-7,88%
Industria química	7,12%
Caucho y plásticos	0,98%
Minerales no metálicos	-4,47%
Hierro, acero y ferroleaciones	-6,96%
Productos metálicos	-2,25%
Material y equipo eléctrico	-7,55%
Maquinaria y equipo mecánico	-7,92%
Suministro de energía	-4,26%



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Fuente: INE

Producción de Hormigón. Ejercicio 2023

La producción de hormigón preparado cerró 2023 con un volumen de 26,3 millones de metros cúbicos, lo que representa un incremento del 5,6% con respecto al año anterior, y el dato más alto de los últimos 12 años. Aún lejos de los niveles pre-crisis, sin embargo, se sigue avanzando en la progresiva recuperación.

Según el último informe de producciones elaborado por la Asociación Nacional Española de Fabricantes de Hormigón Preparado (ANEFHOP), relativo al cuarto y último trimestre de 2023, la producción nacional de hormigón ha sido de 6,38 millones de metros cúbicos, representando un 5,8% más con el mismo periodo del año anterior. Así, este trimestre acaba por consolidar el crecimiento en los tres anteriores, superando la producción del año 2022, pudiendo ser el empuje de las elecciones y la inercia de los proyectos arrancados los motivos principales según ANEFHOP.

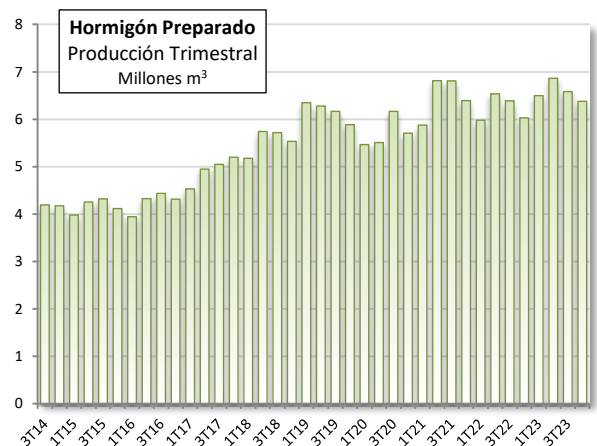
Desde la patronal afirman que los más de 26 millones de metros cúbicos producidos de hormigón, analizados en todo su contexto, indican que el sector retoma la senda de lento crecimiento por la que transcurre desde los mínimos de 2014, quedando superado el descenso producido por la pandemia en 2020 y la crisis energética e inflacionista de 2022.

En términos regionales, el comportamiento ha sido positivo, a excepción de tan solo seis Comunidades Autónomas que presentan valores por debajo de 202, a saber: Castilla La Mancha (-0,7%), La Rioja (-1,5%), Canarias (-2,5%), Andalucía (-3,3%), Asturias (-15,3%) y Navarra (-17,7%).

Como impulsoras del crecimiento destaca Extremadura en primer lugar, que sube un 43,7%, con una aportación del 0,9% al crecimiento total nacional. Impactan de manera considerable también Castilla y León (+21%, que supone un 1,7% del 5,8% total nacional), Galicia (que tiene un repunte del 17,9%, contribuyendo en un 1,2%) y Baleares (con un 17,5%, repercutiendo en un 0,5%).

Con todo ello, ANEFHOP anticipa cierta estabilidad de las producciones en el primer semestre del año 2024, aunque si bien los datos adelantados sugieren un crecimiento negativo en el sector del cemento, hay que esperar para ver cómo esto podría afectar a la industria. Las previsiones económicas indican un crecimiento continuo, aunque a un ritmo más lento que en años anteriores.

Fuente: ANEFHOP



El Sector de la Impermeabilización. Ejercicio 2023

La Asociación Ibérica de Fabricantes de Impermeabilización, AIFIm, ha hecho público el balance de producción de productos de impermeabilización en el mercado ibérico durante 2023.

Si bien la situación del sector durante 2022 estuvo marcada por la guerra de Ucrania y la crisis energética, además de la subida de los tipos de interés, dando lugar a un fuerte incremento del precio de las materias primas y de la energía, la llegada de los fondos Next Generation destinados a impulsar la rehabilitación entibió la aceleración en la venta de productos de impermeabilización. En 2023 la situación no solo se ha estabilizado, sino que ha mejorado llegando a los niveles de 2021.

Mientras que 2022 se caracterizó por el buen comportamiento que tuvo la construcción y rehabilitación de centros logísticos y naves industriales en España, así como la edificación de centros de datos, con un incremento en ventas de productos sintéticos (PVC y TPO), 2023 ha mirado hacia el subsector de la rehabilitación que, gracias a las ayudas que convocaron las comunidades autónomas, se ha visto fortalecido y con ello la venta de productos bituminosos (APP, con un incremento de producción del 4% con respecto al ejercicio anterior, y SBS, un 10% más frente a 2022). En cuanto al mercado de los productos sintéticos, este ha mantenido una senda ascendente en el caso del PVC, con un incremento del 2% con respecto al pasado ejercicio.

También el boom de la instalación de las placas solares y de cubiertas verdes en edificios residenciales, oficinas y logístico en nuestro país, ha favorecido el empleo de los sistemas líquidos de impermeabilización para garantizar la durabilidad y sostenibilidad de los edificios.

Por lo que respecta a Portugal, AIFIm ha percibido una tendencia al alza del mercado a nivel general, experimentando un fuerte crecimiento en la producción de membranas líquidas, pero también de productos sintéticos (de TPO) y bituminosos.

Fuente: AIFIM

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2023

En 2023 se han consumido, en total, 194,9 millones de toneladas de áridos, incluyendo naturales, reciclados y artificiales, de los que 150,9 millones de toneladas (77,4%) se destinan a la construcción y otros 44,0 millones de toneladas (22,6%) a usos industriales.

A pesar de un buen nivel de actividad en la construcción en la primera mitad del año, a medida que éste avanzaba, se ha ido experimentado una ralentización creciente del consumo de áridos naturales, más acentuada en el último trimestre. Aun así, el consumo total de áridos naturales para la construcción creció el +4,7% (+5,5% considerando los áridos reciclados y artificiales) en el conjunto del país, con diferencias territoriales.

Las previsiones para 2024 son muy inciertas. Todos los indicadores de inicio del ejercicio muestran una ralentización significativa. El ejercicio podría acabar con un nivel de consumo en ligero crecimiento (+1,5%), pero en función de las decisiones estratégicas del gobierno en cuanto a inversión, podría darse una ligera caída de hasta el -3%.

Fuente: FdA

Consumo de Cemento. Abril 2024

El consumo de cemento ha crecido un 11,5% en abril, lo que lo sitúa, en valores absolutos, en 1.324.145 t, 136.040 t más que en el mismo mes del pasado año, según recogen los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento.

Es el primer mes en positivo tras diez en retroceso. No obstante, este porcentaje de crecimiento se ha visto influenciado por el efecto calendario, al contar el mes abril de este año con más días laborables, por la celebración de la Semana Santa en marzo, y no en abril como el año pasado, de hecho, las cifras de consumo medio diario, más sensibles al número de días hábiles, arrojan una caída del 8,8%".

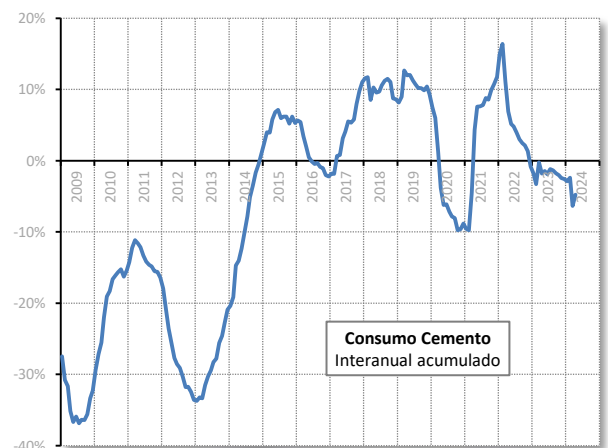
Por lo que respecta a los datos acumulados de los primeros cuatro meses del año, el consumo de cemento se sitúa en 4.650.376 t, con una caída del 4,5% respecto al mismo período del pasado año, lo que en datos absolutos se traduce en una pérdida de 218.180 t.

En cuanto a los datos correspondientes al año móvil, indican que en los últimos 12 meses (may'23-abr'24) el consumo de cemento ha sufrido también un retroceso del 4,5%, lo que sitúa el valor absoluto para ese período en 14.280.820 t, con 672.699 t menos que en período precedente.

Las exportaciones han caído un 23,8% en el mes de abril, situándose en 387.517 toneladas. En el acumulado del año, entre enero y abril se han exportado 1.447.016 t, lo que supone un retroceso del 25,3% respecto al mismo período del año anterior.

Atendiendo a las cifras de año móvil, en los 12 últimos meses (may'23-abr'24) las exportaciones se sitúan por debajo de los 5 millones de toneladas, con una pérdida cercana al millón de toneladas.

Fuente: Oficemen



Índices de precios

Energía

Período	Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro Media Nacional	
	Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo		
2024	May*	29,17	31,78	35,42	-1,29	30,04	120,00	155,20 154,10 154,40 149,00
	Abr	26,22	29,23	32,53	-1,50	13,67	109,90	
	Mar	24,65	26,76	28,66	0,00	20,28	175,82	
	Feb	22,64	25,51	29,03	0,00	40,00	181,26	
	Ene	26,77	29,75	34,81	0,43	74,10	168,35	
2023	Dic	31,08	34,54	40,71	0,00	72,17	174,00	150,9
	Nov	32,02	38,34	43,04	0,00	63,45	161,99	159,0
	Oct	34,07	42,79	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
	Sep	32,09	36,65	43,19	0,00	103,34	170,00	166,1
	Ago	27,37	33,96	41,74	0,00	96,05	180,34	159,2
	Jul	25,43	30,27	36,50	0,00	90,47	151,65	146,2
	Jun	23,81	30,83	39,79	0,00	93,02	156,13	143,0
	May	24,25	28,71	35,74	0,00	74,21	148,16	141,9
	Abr	34,06	37,69	43,68	0,00	73,73	166,06	150,5
	Mar	36,74	43,30	49,55	0,00	89,61	190,00	156,9
	Feb	47,62	59,62	57,70	4,16	133,47	189,59	162,3
	Ene	34,07	42,70	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
2022	Dic	57,91	99,50	127,68	0,00	96,95	256,68	168,3
	Nov	43,69	58,79	94,84	4,11	115,56	237,00	189,3
	Oct	25,59	60,49	101,75	4,11	127,21	280,00	192,5
	Sep	82,35	118,08	185,39	1,29	141,07	300,00	186,5
	Ago	120,57	163,99	225,03	25,09	154,89	253,07	184,7
	Jul	104,29	128,81	150,79	69,05	142,66	221,10	197,1
	Jun	71,75	96,41	119,40	50,00	169,63	262,60	203,6
	May	70,64	76,21	83,66	1,03	187,13	265,88	188,0

*Provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

Nota Metodológica: Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2023				2022				2021				2020			
	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T
Total	177,8	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7	150,4	148,7	146,4	145,2	146,7	150,4	148,5	145,6
≤50Km	181,0	178,1	181,6	172,0	173,3	169,5	161,2	153,4	147,4	146,6	144,9	147,3	150,4	151,0	145,9	143,1
51 – 100Km	172,4	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7	145,6	139,6	136,1	143,0	139,8	139,9	136,4	138,7
101 – 200 Km	163,7	166,9	160,0	161,2	168,1	158,9	153	144,9	138	134,7	135,9	132,0	132,8	137,7	135,8	135,2
201 – 300 Km	174,1	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3	146,7	144,8	140,3	144,3	144,5	141,5	145,4	146,6
>300Km	176,2	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1	152,1	150,0	150,3	149,2	149,1	148,8	150,5	148,2

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2024	2.128,1	2.165,3	1.820,2									
2023	1.038,0	980,9	915,9	1.006,9	984,4	964,2	976,6	1.032,2	886,9	928,2	1.022,9	1.230,1
2022	5.066,8	4.938,9	4.586,6	4.242,8	4.162,4	4.219,9	4.061,3	3.471,6	2.343,5	1.803,3	1.389,8	1.129,5
2021	2.853,8	2.840,4	2.628,5	2.830,3	3.341,7	3.712,7	4.037,6	4.308,3	4.584,3	4.600,1	4.561,8	4.847,2
2020	995,7	913,8	892,7	851,4	865,9	982,7	1.049,9	1.180,5	1.376,8	1.467,5	1.877,1	2.373,7

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghai Shipping Exchange.

Materiales de construcción

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO
2024	Mar	124,13	144,24	134,74	138,11	133,21	121,58	127,09	134,74	132,75
	Feb	122,62	143,41	135,89	138,49	133,91	122,02	126,94	135,89	130,01
	Ene	121,65	141,31	140,82	136,14	131,83	121,75	123,05	140,82	131,21
2023	Dic	120,97	139,55	145,45	132,55	131,60	120,70	122,58	145,45	134,60
	Nov	120,45	139,77	146,93	132,19	129,38	121,02	122,55	146,93	136,00
	Oct	121,43	140,21	145,73	132,10	129,11	121,54	122,52	145,73	135,05
	Sep	121,09	139,50	143,68	132,01	130,00	121,80	122,50	143,68	134,12
	Ago	120,93	138,12	143,69	132,12	129,15	121,51	122,45	143,69	134,69
	Jul	120,59	138,88	145,59	131,78	129,13	121,50	122,41	145,59	132,67
	Jun	120,81	139,11	144,30	132,01	128,89	122,06	122,34	144,30	133,05
	May	120,83	138,75	145,64	131,09	129,84	122,14	122,34	145,64	134,77
	Abr	120,56	137,68	146,09	130,53	129,73	121,67	122,12	146,09	136,14
	Mar	120,41	137,14	150,21	130,70	128,38	121,75	121,37	150,21	133,83
	Feb	119,97	137,01	149,59	130,23	127,90	121,58	120,62	149,59	134,43
	Ene	118,43	127,22	146,26	127,50	121,58	121,57	119,01	146,26	131,47
2022	Dic	115,19	120,06	147,77	119,60	117,15	119,67	117,58	147,77	120,72
	Nov	115,12	119,85	146,48	119,01	116,73	119,83	117,40	146,48	120,19
	Oct	115,04	118,41	151,17	118,98	116,63	119,44	117,39	151,17	120,88
	Sep	114,93	117,90	145,91	118,12	117,00	119,31	117,25	145,91	119,60
	Ago	112,28	116,92	148,79	117,61	114,70	117,41	116,66	148,79	117,98
	Jul	112,37	117,16	146,19	117,43	115,16	116,63	116,49	146,19	119,03
	Jun	111,48	116,66	142,54	116,16	114,90	115,90	116,42	142,54	119,12
	May	110,56	114,09	139,47	114,38	114,19	114,64	114,30	139,47	117,92
	Abr	109,37	107,94	137,39	109,49	111,21	114,43	111,27	137,39	116,44
	Mar	106,25	107,34	129,28	108,13	110,07	112,59	109,27	129,28	115,43

		ACERO	MADERA	SINTETICOS	ASFALTICOS	CAUCHO	VIDRIO PLANO	VIDRIO HUECO	CARP. MADERA	CARP. METALICA
2024	Mar	107,11	119,34	108,91	126,06	110,47	106,12	140,32	119,34	122,41
	Feb	107,88	119,46	109,02	124,10	110,38	106,47	138,92	119,46	122,27
	Ene	107,36	120,10	109,04	123,29	110,13	106,87	139,43	120,10	121,18
2023	Dic	105,26	121,19	109,11	124,29	110,23	115,23	142,53	121,19	121,13
	Nov	106,76	121,64	110,11	126,44	110,21	115,92	149,64	121,64	120,61
	Oct	105,69	122,39	110,33	128,22	110,33	116,18	148,83	122,39	121,13
	Sep	109,28	122,49	110,47	127,01	110,44	117,64	149,14	122,49	121,69
	Ago	110,69	122,90	112,35	124,55	110,37	117,84	151,16	122,90	121,70
	Jul	111,68	123,00	112,72	122,66	110,61	118,99	153,00	123,00	121,87
	Jun	115,86	122,92	114,13	123,31	111,01	120,38	154,07	122,92	122,18
	May	118,31	123,49	115,12	124,05	110,64	121,98	154,87	123,49	122,14
	Abr	117,87	123,48	115,17	122,68	110,89	123,76	157,17	123,48	121,20
	Mar	117,69	124,28	116,02	121,04	110,54	124,21	156,75	124,28	120,99
	Feb	115,86	124,81	116,85	120,48	111,14	124,44	154,98	124,81	120,39
	Ene	117,08	124,43	117,48	120,47	110,67	123,83	153,24	124,43	119,98
2022	Dic	118,66	123,76	117,45	110,15	110,40	122,61	140,43	123,76	122,19
	Nov	124,46	123,26	119,71	108,14	110,58	123,61	140,55	123,26	119,21
	Oct	131,81	120,84	119,81	107,71	109,72	125,30	130,93	120,84	119,52
	Sep	133,61	119,93	120,43	110,25	109,38	123,13	127,97	119,93	119,66
	Ago	137,19	119,72	120,99	112,17	109,99	116,11	127,91	119,72	117,62
	Jul	138,55	118,76	121,14	113,50	109,77	113,98	126,77	118,76	117,50
	Jun	147,84	117,92	121,54	114,15	109,50	113,30	122,85	117,92	116,91
	May	152,37	117,12	120,99	112,98	107,94	113,58	117,20	117,12	115,02
	Abr	142,30	115,82	118,36	113,77	106,40	122,51	115,58	115,82	114,27
Mar	130,00	114,62	115,26	109,11	105,50	119,76	111,35	114,62	110,57	

Fuente: Índice de costos del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS
2024	Mar	122,62	112,11	136,67	111,70	106,29	113,04	113,21	108,07
	Feb	122,17	112,15	136,67	112,01	106,29	113,04	112,96	107,62
	Ene	122,01	112,16	136,67	111,34	106,12	113,03	112,57	107,80
2023	Dic	120,94	112,10	136,67	110,16	107,50	115,66	112,60	107,43
	Nov	120,54	112,16	136,67	110,72	107,99	115,65	113,51	107,38
	Oct	121,05	112,11	136,67	110,64	107,94	115,64	111,53	107,64
	Sep	120,85	112,35	124,05	109,78	107,89	119,43	111,83	107,83
	Ago	120,96	112,35	124,05	109,89	107,89	118,95	110,96	107,42
	Jul	121,17	112,50	124,05	109,89	108,22	114,96	111,77	107,67
	Jun	120,86	112,47	124,05	109,89	108,33	114,94	110,84	108,02
	May	120,24	112,44	124,05	109,70	107,56	114,96	111,74	108,40
	Abr	120,22	112,21	121,33	109,86	108,09	115,06	111,60	109,41
	Mar	119,96	111,80	120,99	109,50	107,95	115,07	112,34	109,66
	Feb	120,44	112,06	120,99	109,32	107,57	115,06	112,19	109,23
	2022	Ene	119,47	111,30	120,99	109,21	106,92	114,97	112,51
Dic		117,03	111,15	120,68	107,26	109,15	108,98	106,79	105,58
Nov		115,67	110,53	120,68	106,96	108,98	108,98	107,13	104,99
Oct		118,96	111,20	120,68	106,92	108,91	108,98	107,34	104,98
Sep		115,39	110,47	120,68	106,78	108,93	108,37	106,53	105,12
Ago		112,82	110,26	120,68	106,58	107,50	108,37	106,63	105,23
Jul		112,90	109,97	120,68	106,45	107,54	108,37	105,91	105,67
Jun		113,33	109,91	117,69	105,84	107,71	108,37	105,50	108,78
May		114,83	109,72	110,44	105,35	108,34	106,70	105,43	108,74
Abr		115,95	109,14	110,44	105,21	106,98	106,70	104,84	108,64
Mar		113,81	105,30	110,44	105,06	107,09	105,09	103,29	107,24
Feb		122,62	112,11	136,67	111,70	106,29	113,04	113,21	108,07

		FIBRA DE VIDRIO	FIBRA OPTICA	ALUMBRADO	EXTINTORES	ALARMAS	ANTENAS	ASCENSORES	ELECTRÓNICA	EXPLOSIVOS
2024	Mar	126,06	108,07	111,00	110,49	123,94	103,31	115,34	105,16	108,70
	Feb	124,10	107,62	111,09	110,37	117,91	103,32	114,72	104,70	112,01
	Ene	123,29	107,80	110,97	110,55	119,82	103,10	114,16	104,11	111,44
2023	Dic	124,29	107,43	110,66	110,24	118,84	102,55	111,51	103,53	110,85
	Nov	126,44	107,38	110,47	110,25	120,60	102,03	111,73	103,49	110,84
	Oct	128,22	107,64	110,07	110,23	126,00	102,04	111,65	103,49	111,11
	Sep	127,01	107,83	110,18	110,09	124,88	102,03	111,56	103,63	109,70
	Ago	124,55	107,42	109,44	110,09	127,11	102,03	111,05	103,64	109,25
	Jul	122,66	107,67	109,44	110,16	128,78	102,03	110,98	103,71	110,70
	Jun	123,31	108,02	109,36	110,02	128,45	102,03	111,17	103,86	110,51
	May	124,05	108,40	108,55	109,75	130,09	102,03	111,03	103,92	109,93
	Abr	122,68	109,41	108,49	109,43	134,51	102,03	111,01	103,81	111,81
	Mar	121,04	109,66	108,35	109,33	136,48	102,05	110,65	103,20	112,53
	Feb	120,48	109,23	108,60	109,18	138,03	101,83	110,70	102,99	114,02
	2022	Ene	120,47	108,58	107,82	108,42	135,62	101,83	110,23	103,11
Dic		110,15	105,58	106,15	108,03	136,32	101,26	108,76	102,45	116,66
Nov		108,14	104,99	104,96	108,00	136,75	101,26	108,48	102,60	117,10
Oct		107,71	104,98	105,14	107,45	136,51	101,26	108,45	102,56	117,20
Sep		110,25	105,12	104,41	107,35	137,73	101,18	107,57	102,78	115,55
Ago		112,17	105,23	104,33	107,33	135,81	101,17	106,87	102,40	113,72
Jul		113,50	105,67	104,36	107,29	129,79	101,17	106,75	102,33	110,60
Jun		114,15	108,78	104,18	106,71	128,44	101,17	106,51	102,37	108,61
May		112,98	108,74	103,00	106,63	129,12	101,30	106,47	102,24	110,18
Abr		113,77	108,64	102,14	106,15	125,13	101,16	105,81	102,00	109,89
Mar		109,11	107,24	101,81	105,60	126,15	101,16	105,02	101,41	107,45

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2024	Mar	117,21	121,58	115,23	112,41	101,74	108,91	127,09	132,17
	Feb	117,29	122,02	115,26	112,15	96,08	109,02	126,94	132,19
	Ene	116,12	121,75	115,19	111,68	95,04	109,04	123,05	131,05
2023	Dic	115,72	120,70	113,95	111,65	97,76	109,11	122,58	122,78
	Nov	116,78	121,02	113,37	111,88	95,62	110,11	122,55	122,78
	Oct	116,80	121,54	113,17	111,92	95,07	110,33	122,52	122,78
	Sep	116,57	121,80	113,03	111,86	98,58	110,47	122,50	122,78
	Ago	116,21	121,51	113,20	112,00	94,53	112,35	122,45	122,71
	Jul	115,39	121,50	113,26	111,89	97,34	112,72	122,41	122,71
	Jun	115,14	122,06	114,22	111,56	98,57	114,13	122,34	122,71
	May	115,52	122,14	113,95	111,53	96,09	115,12	122,34	122,71
	Abr	116,01	121,67	112,59	111,17	101,98	115,17	122,12	122,70
	Mar	116,98	121,75	113,36	111,13	103,41	116,02	121,37	122,70
	Feb	116,51	121,58	108,02	110,93	107,06	116,85	120,62	115,67
	Ene	116,98	121,57	107,06	110,62	110,77	117,48	119,01	115,59
2022	Dic	117,17	119,67	107,01	109,53	99,35	117,45	117,58	105,50
	Nov	117,85	119,83	106,73	109,52	100,98	119,71	117,40	105,50
	Oct	118,34	119,44	106,24	109,74	98,36	119,81	117,39	105,48
	Sep	117,41	119,31	106,35	109,27	98,68	120,43	117,25	105,01
	Ago	117,09	117,41	105,85	109,01	98,26	120,99	116,66	105,01
	Jul	117,33	116,63	105,95	108,75	91,77	121,14	116,49	105,00
	Jun	117,27	115,90	104,99	108,42	108,79	121,54	116,42	104,96
	May	114,43	114,64	104,64	107,26	111,24	120,99	114,30	105,00
	Abr	112,40	114,43	104,09	106,53	119,03	118,36	111,27	104,39
	Mar	110,88	112,59	103,34	106,01	115,73	115,26	109,27	104,29

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -6,6% en el mes de abril, 1,6 puntos por encima de la registrada en marzo.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales que tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general fueron:

Energía, con una tasa del -20,5%, 4,2 puntos por encima de la de marzo, como consecuencia de que los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica bajaron menos que en abril de 2023, y de que los precios del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos aumentaron, frente al descenso en el mismo mes del año anterior.

Bienes intermedios, cuya variación se situó en el -4,0%, nueve décimas por encima de la del mes anterior. Este comportamiento estuvo causado por la subida de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no féreos y la Fabricación

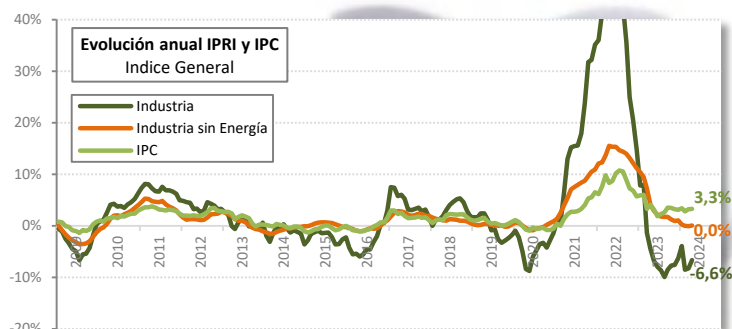
de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, que bajaron en el mismo mes del año pasado.

Por su parte, entre los sectores industriales con influencia negativa destacaron los Bienes de consumo no duradero, que disminuyó su variación anual seis décimas, hasta el 3,5%, la más baja desde abril de 2021. Esta evolución fue debida al descenso de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, mayor que el registrado en abril del año pasado y, en menor medida, al incremento de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos, menor que el del mismo mes de 2023.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó una décima, hasta el 0,0%, y se situó 6,6 puntos por encima de la del IPRI general.

En abril la tasa de variación mensual del IPRI general fue del -0,2%.

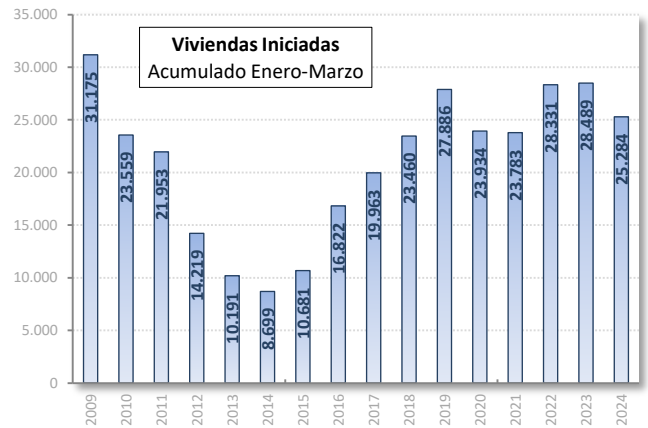
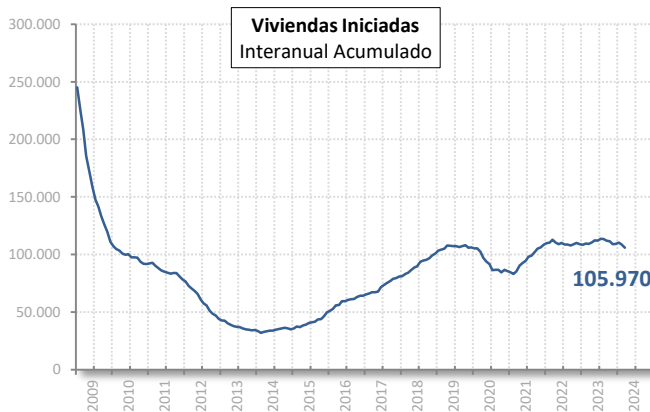
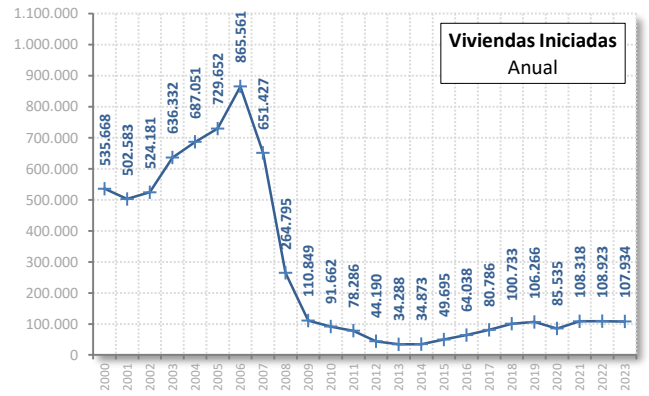
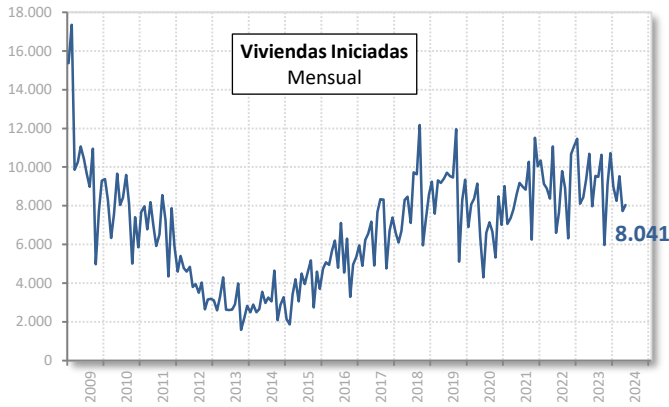
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	1,44%
Industria de la madera	-3,70%
Industria química	-1,30%
Caucho y plásticos	-0,75%
Minerales no metálicos	0,54%
Hierro, acero y ferroaleaciones	-5,21%
Productos metálicos	-1,45%
Material y equipo eléctrico	-1,36%
Maquinaria y equipo mecánico	2,11%
Suministro de energía	-31,30%



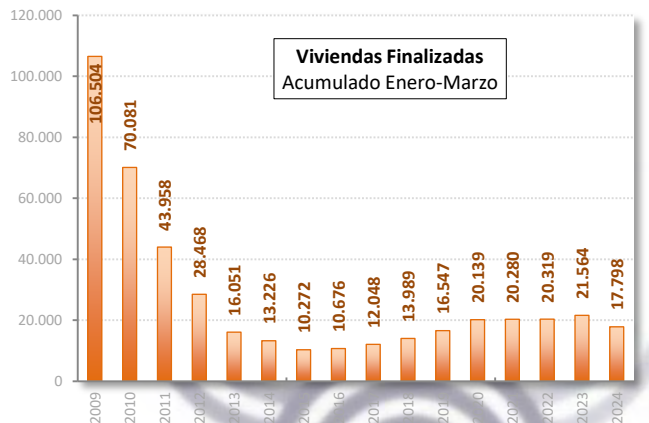
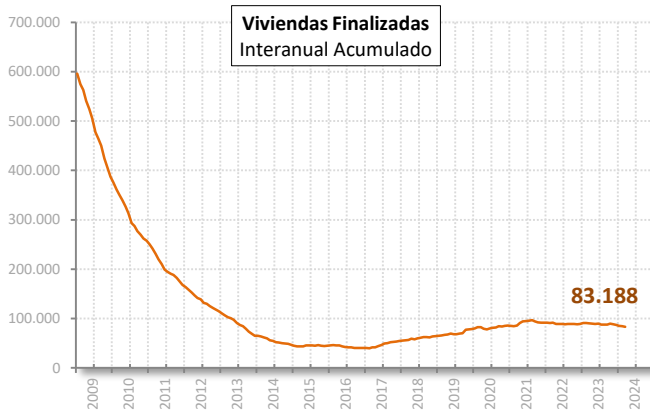
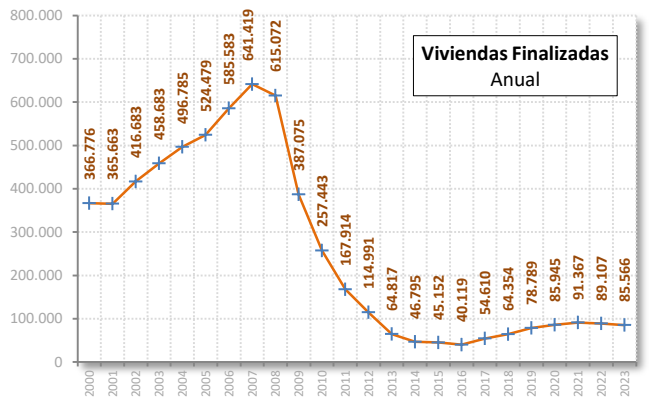
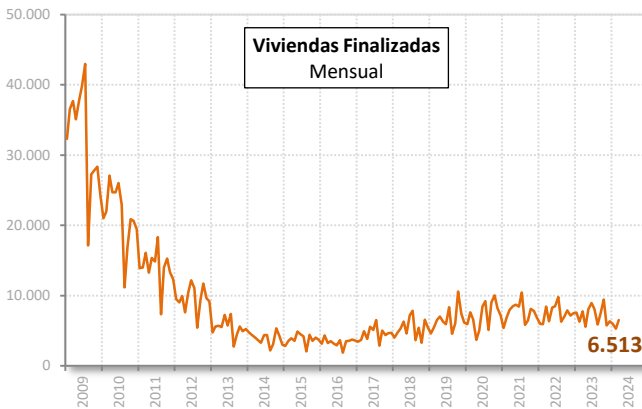
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Marzo 2024

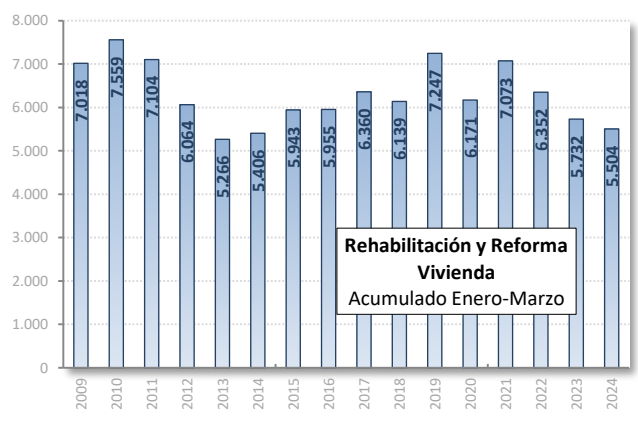
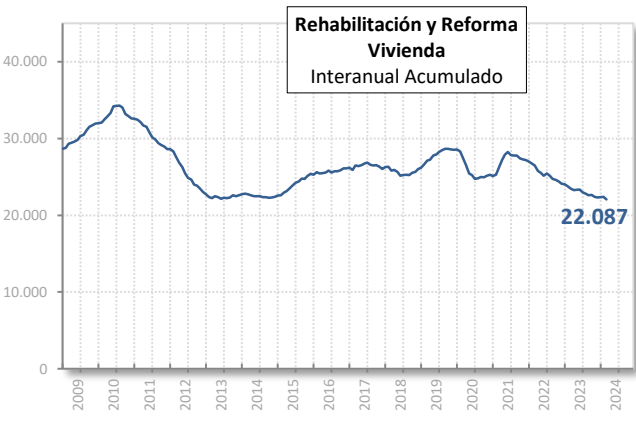
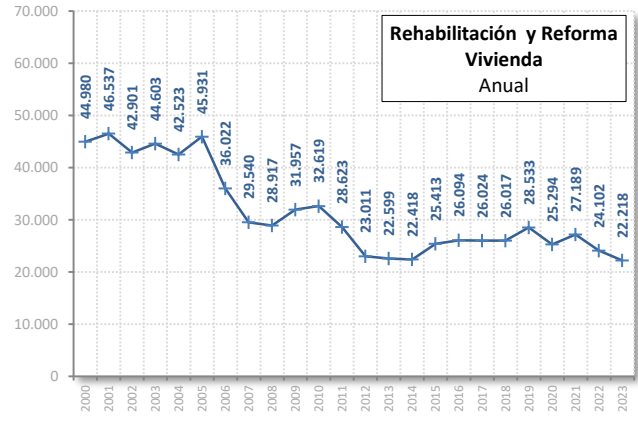
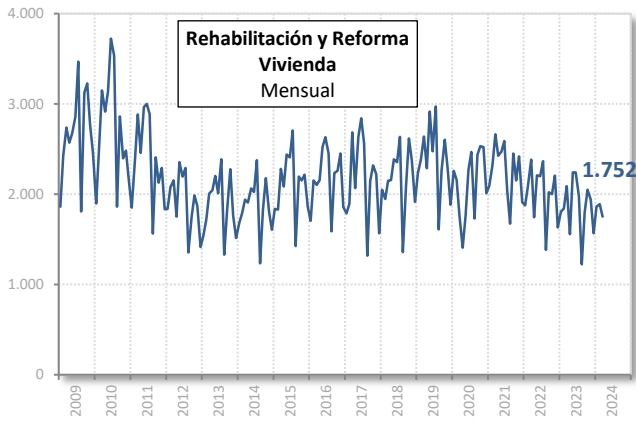


Viviendas Finalizadas. Marzo 2024

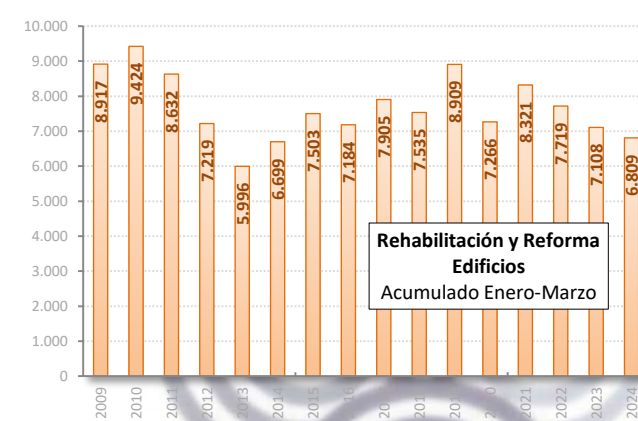
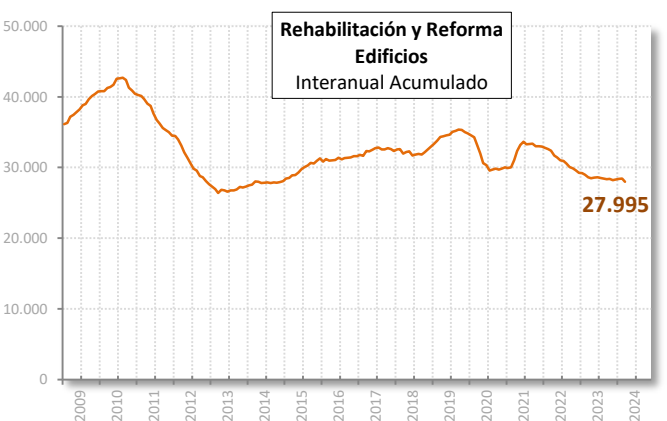
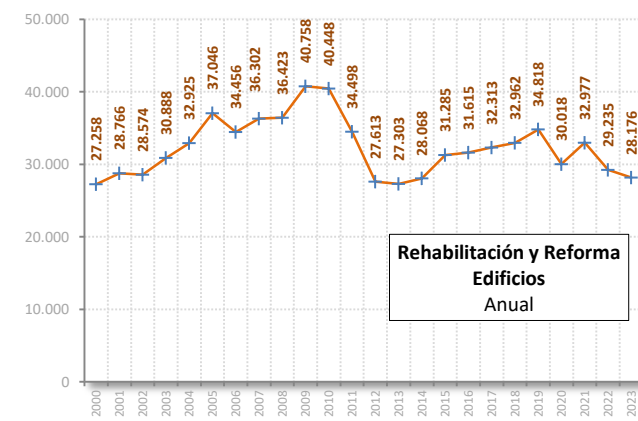
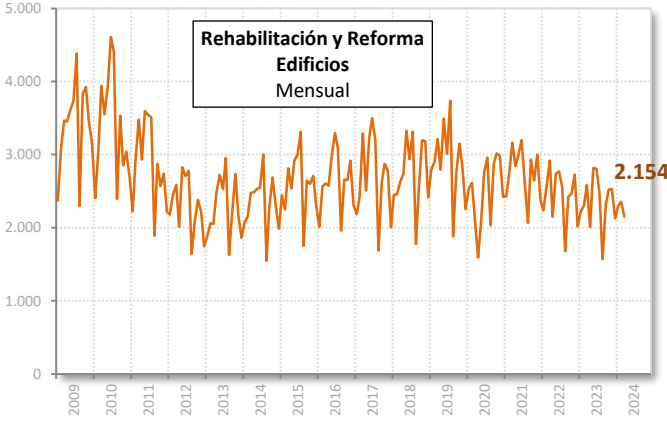


Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Marzo 2024



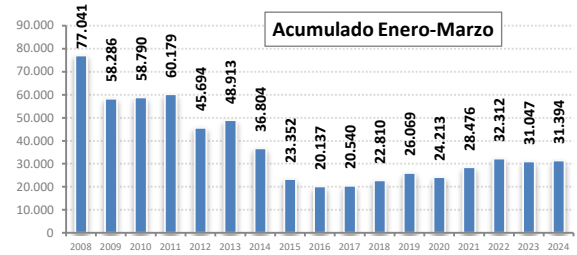
Rehabilitación y Reforma Edificios. Marzo 2024



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

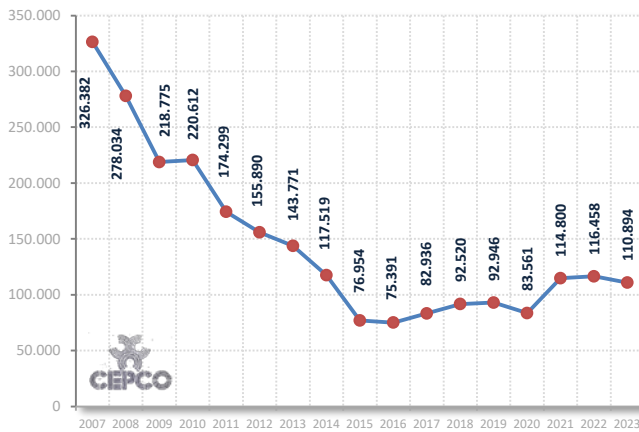
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Marzo 2024

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	44.878		-15,0	-19,3	-5,6
Libre	41.741	93,0	-14,9	-18,5	-4,6
Protegida	3.137	7,0	-16,8	-28,8	-18,8
TOTAL	44.878		-15,0	-19,3	-5,6
Nueva	8.917	19,9	-22,6	-14,0	-3,0
Usada	35.961	80,1	-12,9	-20,5	-7,8



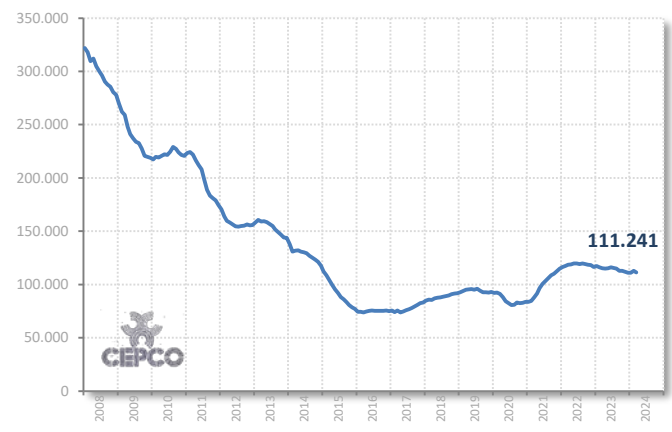
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2023



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

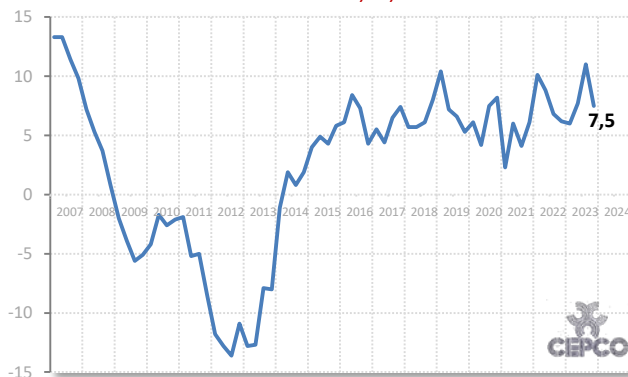
Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2024 Interanual acumulado. Marzo



Fuente: INE

Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%)

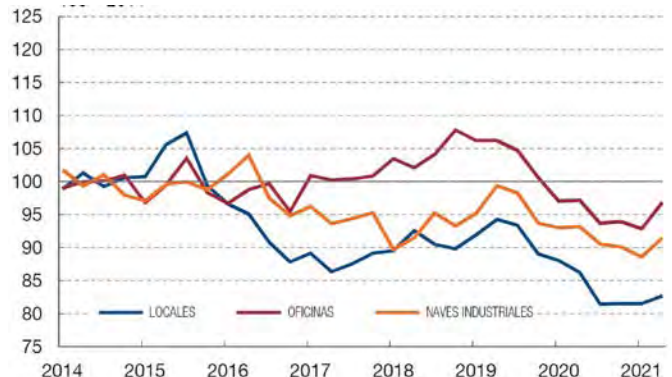
Actualización: 7/03/24



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de precios para los principales segmentos 100=2014

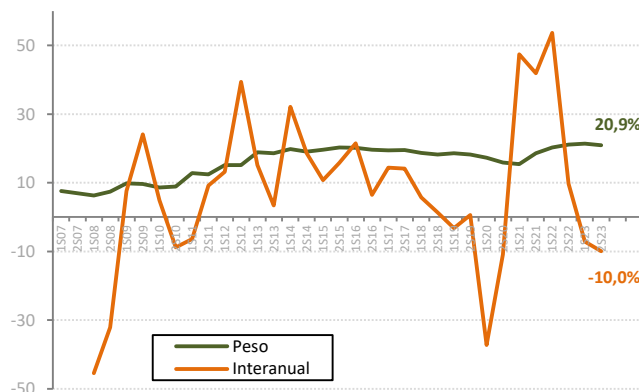
Actualización: Marzo 2022



Fuente: Banco de España

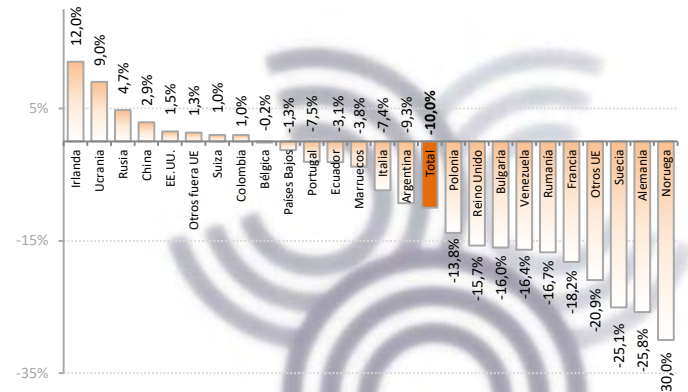
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2023

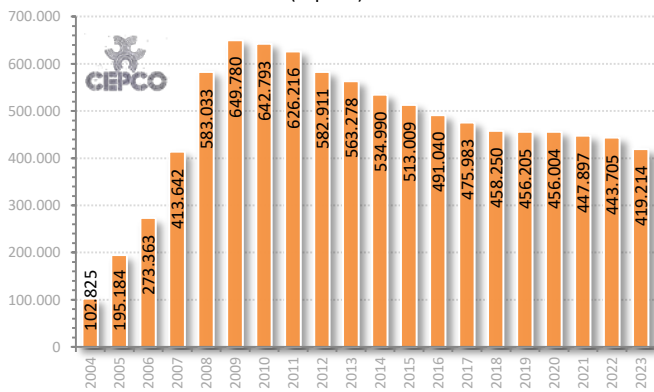


Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

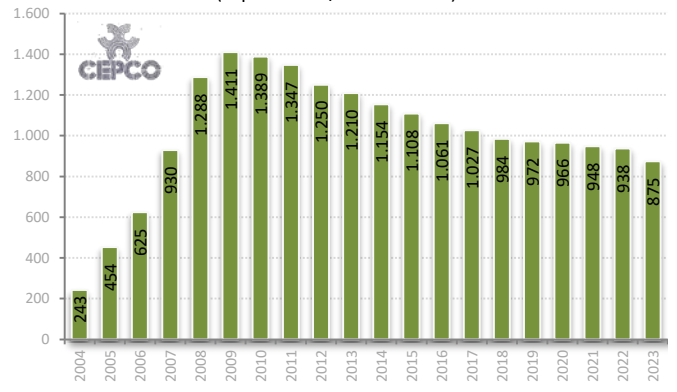
Distribución por Nacionalidades Interanual – Segundo Semestre 2023



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

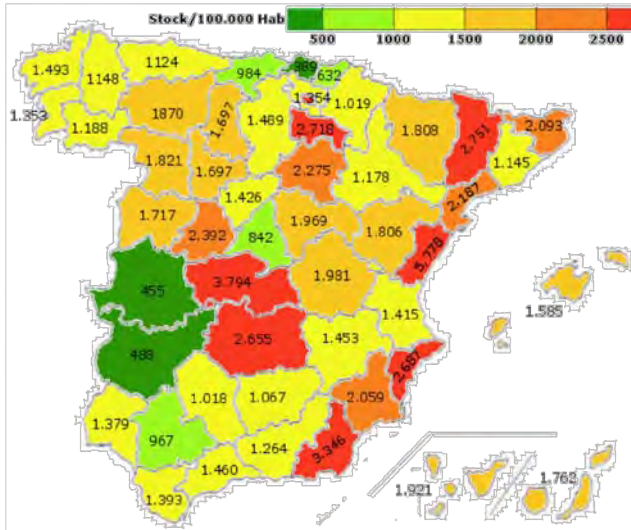


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)

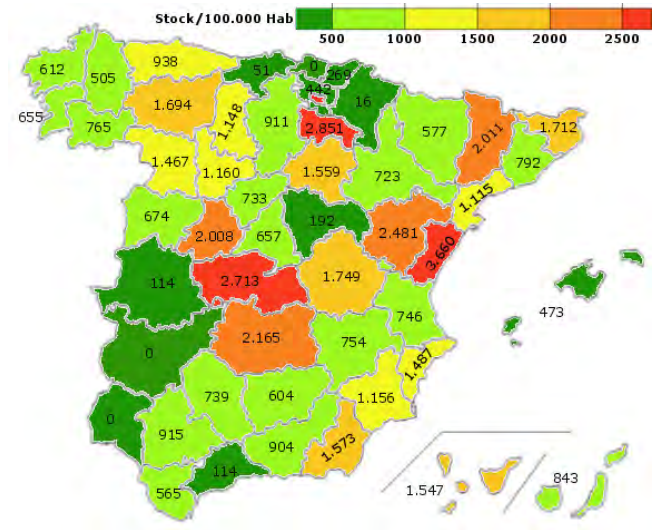


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

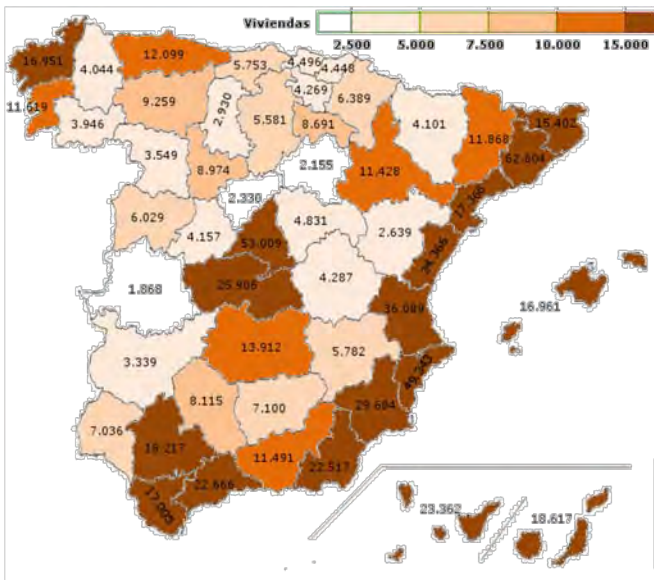


Cuarto Trimestre 2023

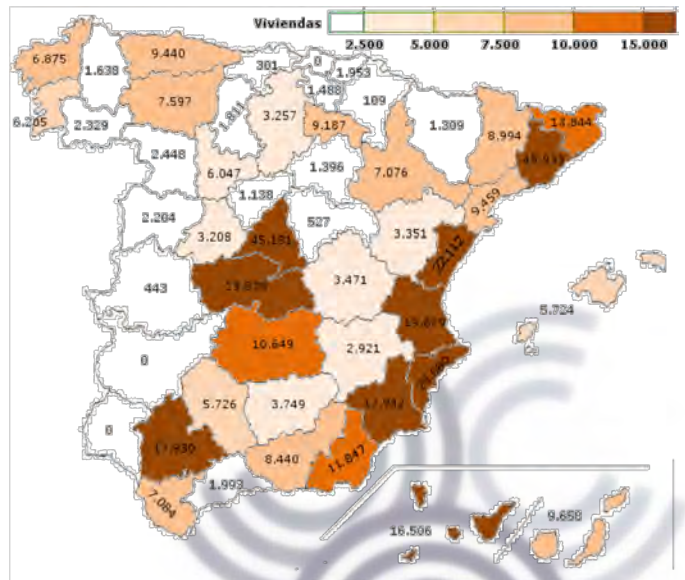


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Cuarto Trimestre 2023

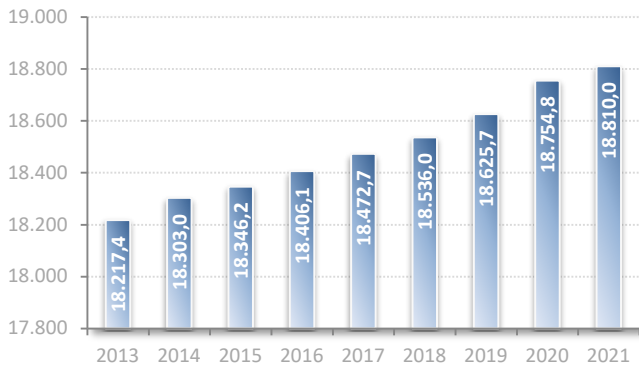


Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

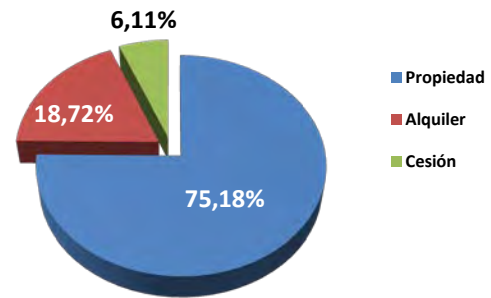
Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 26/02/24

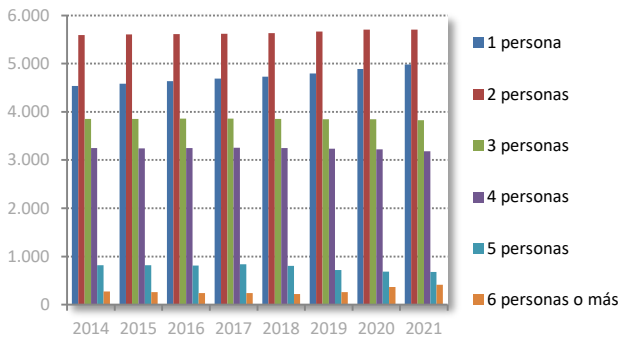
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



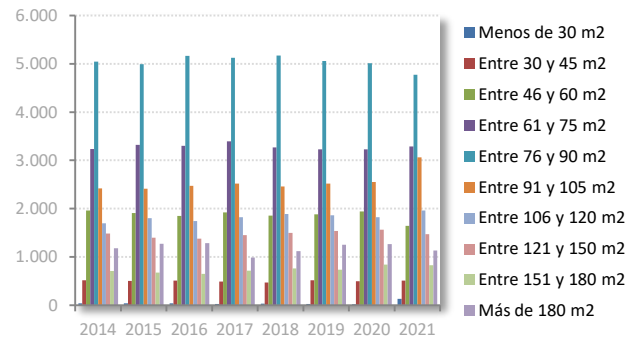
**Número de hogares
Según propiedad; año 2023**
(Porcentaje)



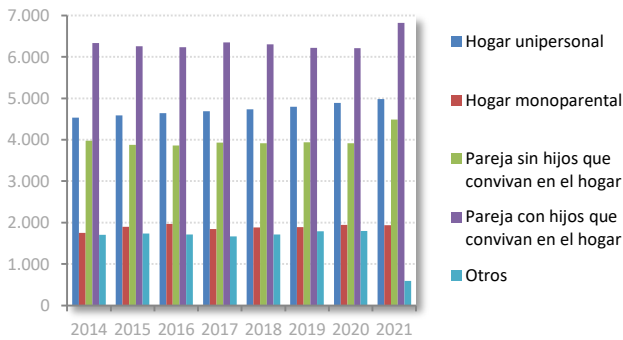
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



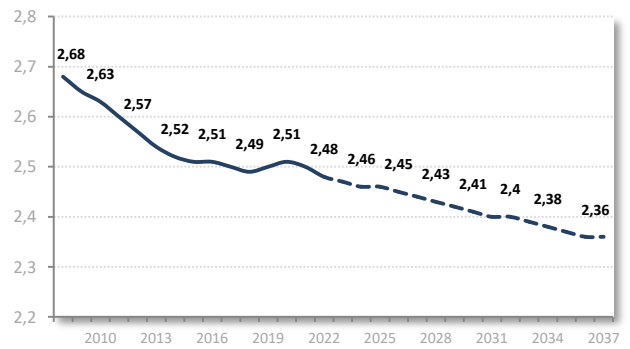
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



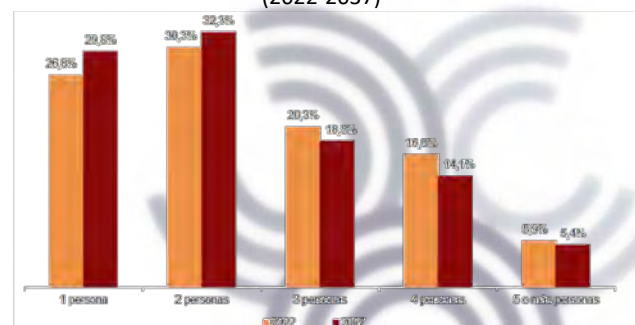
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2008-2037)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2022-2037)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento trienal
2022	18.916.118		
2025	19.562.814	646.696	3,42%
2028	20.211.617	648.803	3,32%
2031	20.790.469	578.852	2,86%
2034	21.266.366	475.897	2,29%
2037	21.651.673	385.307	1,81%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2022-2037)**

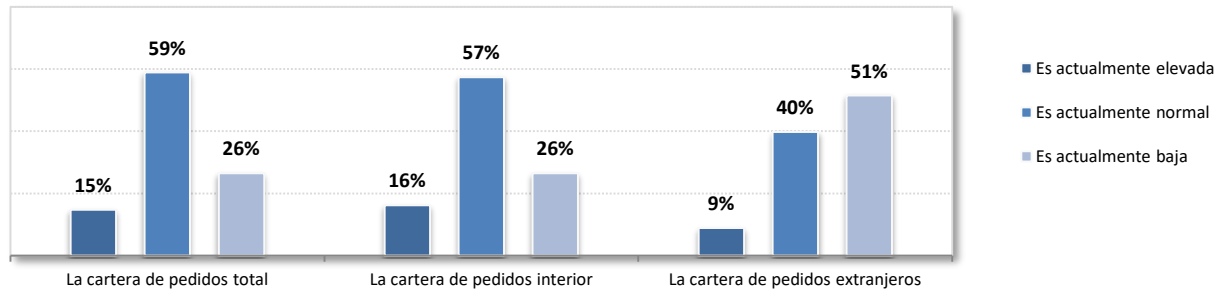


Fuente: Elaboración propia a partir de INE

Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

Sentimiento Económico CEPCO. Primer Trimestre 2024

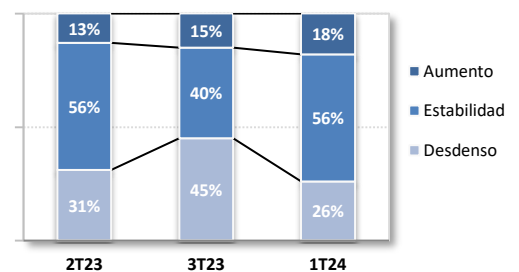
Según los datos que ofrece dicha encuesta, un 74% de los encuestados afirma que, a la fecha, la cartera de pedidos se mantiene estable o ha mejorado; con un comportamiento mejor en la cartera de pedidos interior que en la cartera exterior. En el primer trimestre del año resalta la estabilidad de los pedidos en todo tipo de empresas, siendo las Grandes empresas el segmento que más han tenido pedidos por encima de lo normal. Cabe destacar que en la última encuesta realizada, el tercer trimestre de 2023, solamente un 45% de las empresas afirmaba estabilidad en la cartera de pedidos frente a un 59% del primer trimestre del año.



Cartera pedidos tres últimos meses. Total empresas

En cuanto a la producción, un 74% de los encuestados detectan estabilidad o aumento en la actividad de sus fábricas en estos últimos tres meses frente a un 55% de la encuesta del tercer trimestre del año 2023. Siendo las medianas empresas y microempresas las que más han visto reducida su producción en este último trimestre, 33% y 37% respectivamente.

La encuesta también refleja la proporción de empresas que, durante el último trimestre, reciben pagos según lo previsto en la Disposición transitoria segunda de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, esto es 60 días. En ese sentido un 45% de los encuestados afirman recibir pagos inferiores a esos sesenta días.

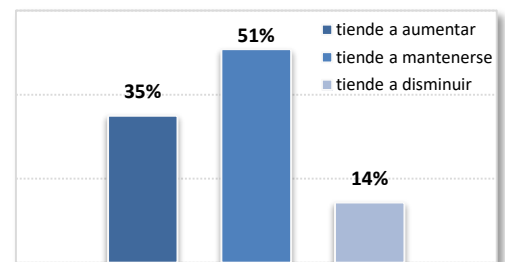


Producción tres últimos meses. Total empresas

Previsiones para los próximos meses

La encuesta de sentimiento económico también contempla la previsión que los fabricantes de productos y materiales para la construcción tienen sobre la evolución de su actividad para los próximos tres meses. En esa línea, en la mayoría de las empresas, la cartera de pedidos prevista para el próximo trimestre tiende a mantenerse siendo las grandes empresas las que confían en un aumento de pedidos durante los próximos meses.

Asimismo, la mayoría de los encuestados opina que la previsión de stock para los próximos meses se mantendrá constante, tanto en producto terminado como en materia prima, siendo las grandes y pequeñas empresas las más optimistas cuyas previsiones son de un ligero aumento del stock del producto terminado.



Producción prevista próximos tres meses. Total empresas

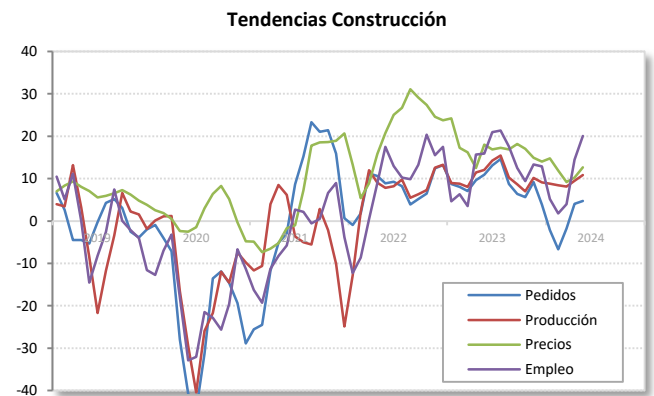
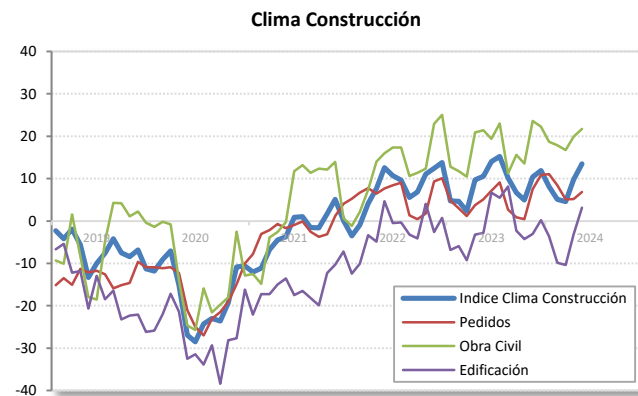
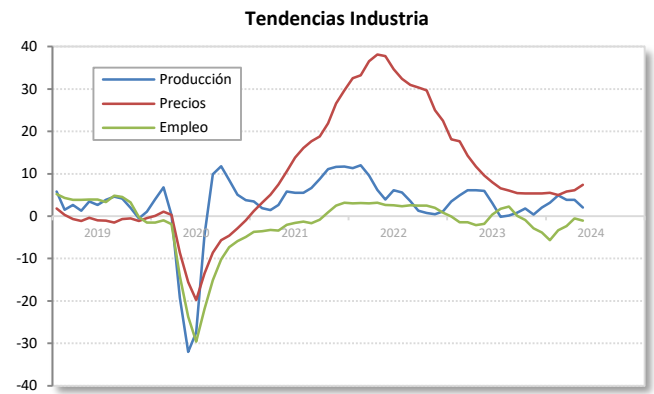
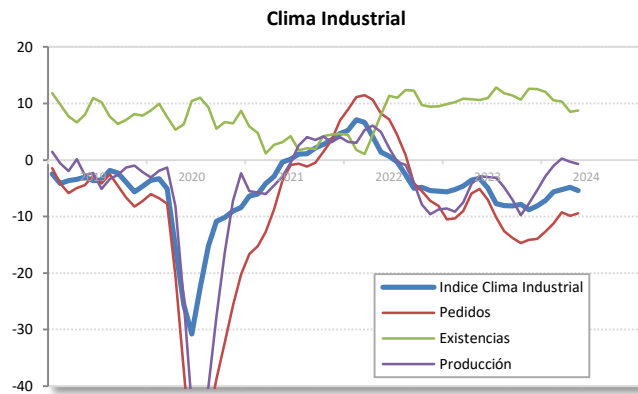
En cuanto a producción prevista para el próximo trimestre, son las grandes y medianas empresas las que prevén un aumento a futuro. El resto del abanico empresarial, pequeñas y microempresas, no tienen la sensación de descenso para los próximos tres meses, sino la de una estabilidad en su producción.

Por otra parte en lo referente a la variación futura de los plazos de pago para los próximos meses, la práctica totalidad de los encuestados prevé que esos plazos de pago no van a alterarse en un futuro.

La encuesta de sentimiento económico de CEPCO intenta captar la opinión de los gestores de las industrias de fabricantes de productos y materiales para la construcción acerca de una serie de variables clave para el seguimiento de la situación industrial como son la cartera de pedidos, los stocks de productos terminados, la producción y los plazos de pago. Las variables analizadas tienen carácter cualitativo y las alternativas de contestación a la pregunta sobre una determinada variable son básicamente tres: elevado, normal y bajo- y no se recaban datos cuantitativos precisos.

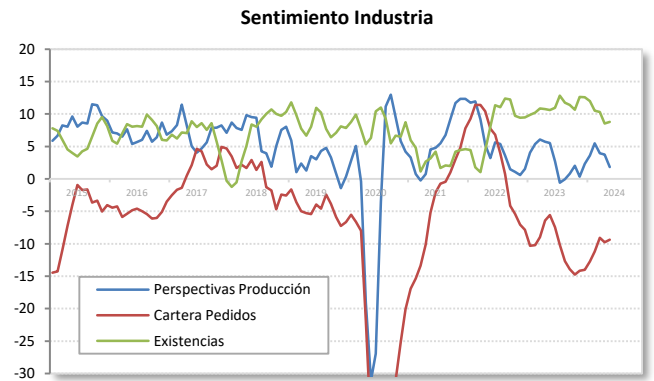
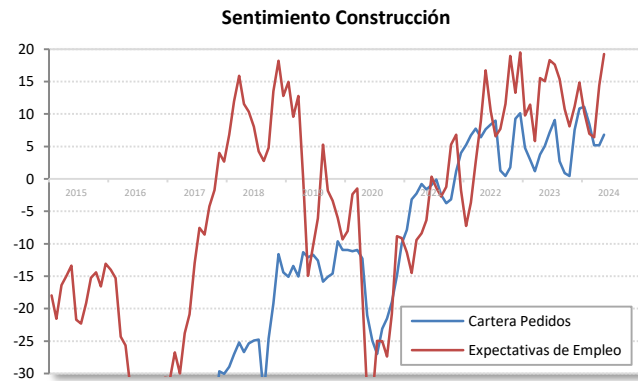
Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Mayo 2024

Medias móviles trimestrales



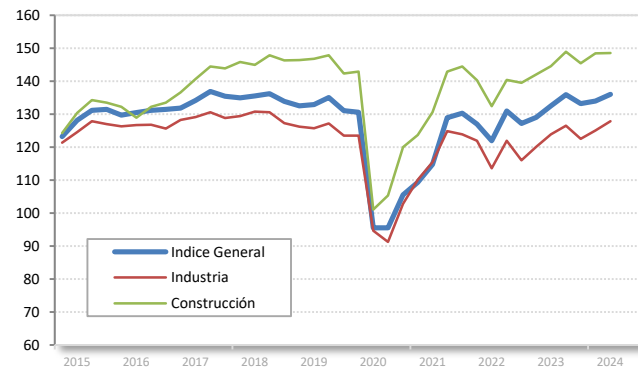
Sentimiento económico; Comisión Europea. Mayo 2024

Medias móviles trimestrales



Confianza empresarial; INE. Segundo Trimestre 2024

Medias móviles trimestrales



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Confianza Empresas ASEFAVE. Abril 2024



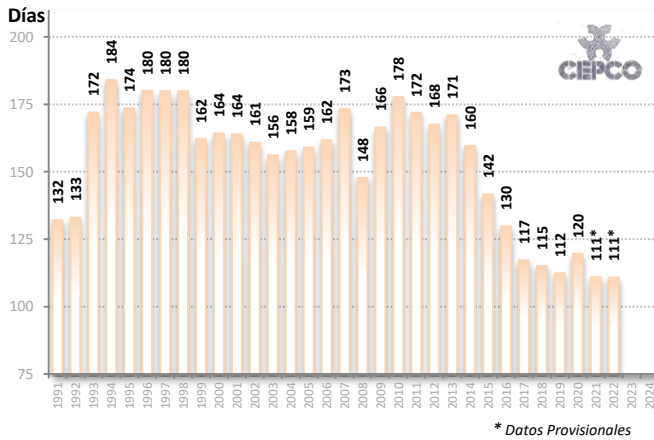
Fuente: ASEFAVE

Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 29/11/23

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.



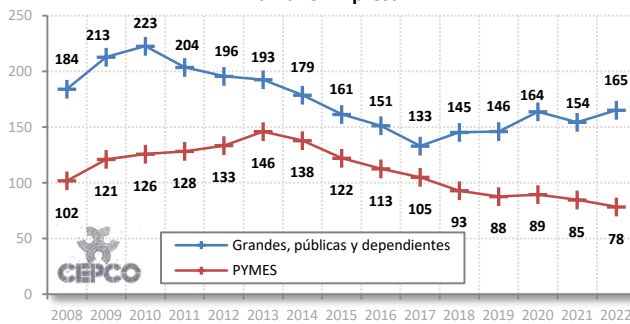
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante este periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

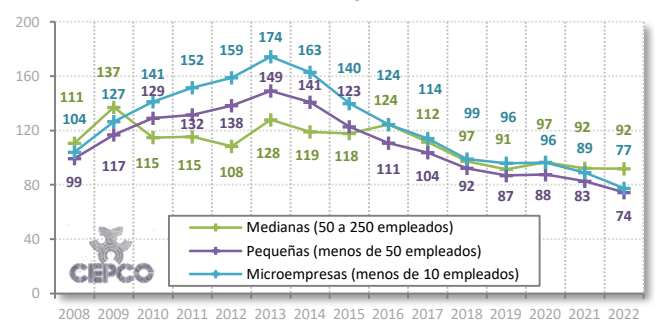
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

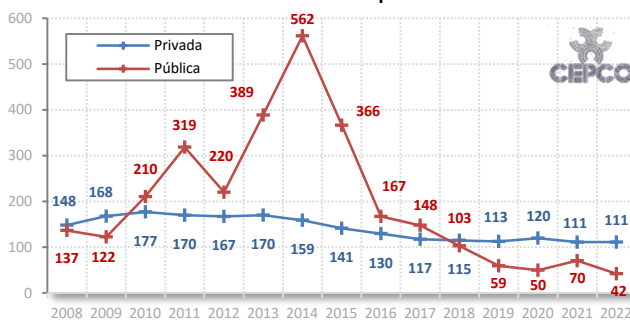
Tamaño Empresa



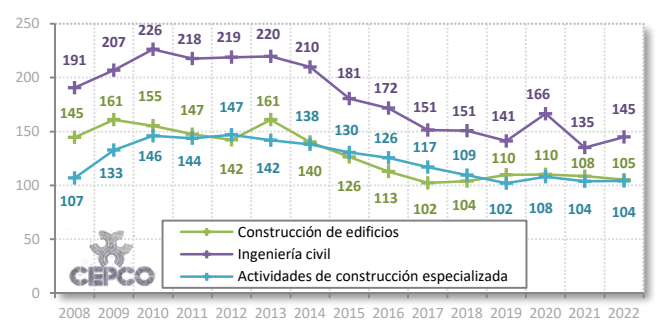
PYMES



Naturaleza de empresa

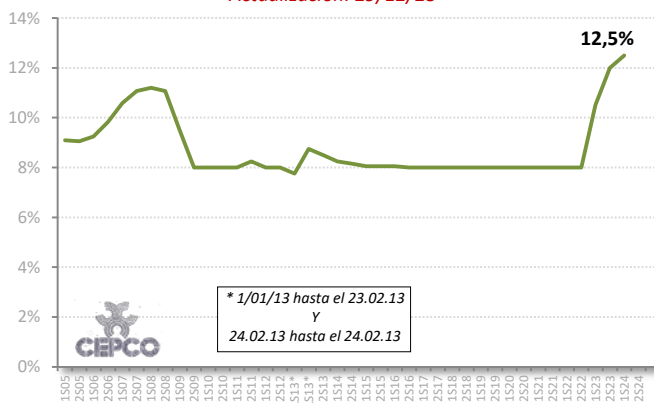


Actividades Construcción



Tipo legal de Interés de Demora

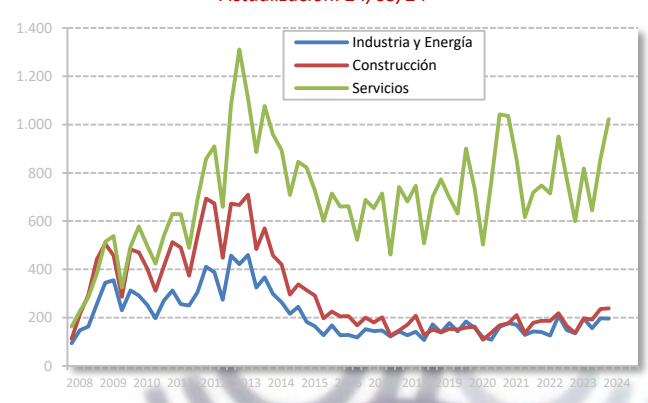
Actualización: 29/12/23



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 24/05/24



Fuente: Colegio de Registradores de España

Previsiones económicas y otros indicadores

Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Abril 2024

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
PIB	2,0	-11,2	6,4	5,8	2,5	2,3	1,8
Gasto en consumo privado	0,9	-12,4	7,2	4,8	1,8	1,8	1,5
Gasto en consumo público	1,9	3,6	3,4	-0,2	3,8	2,5	0,8
Formación Bruta de Capital Fijo	4,5	-9,0	2,8	2,4	0,8	1,8	1,1
-Activos fijos materiales	5,3	-10,3	1,7	2,1	1,0	1,7	1,2
Construcción	7,2	-9,2	0,4	2,6	2,3	2,4	1,3
Bienes de equipo y act. Cultivados	2,4	-11,9	3,9	1,2	-1,3	0,2	1,1
-Activos fijos inmateriales	0,6	-2,7	7,7	3,8	-0,3	2,5	0,5
Demanda interna (*)	1,6	-9,0	6,7	2,9	1,7	2,0	1,3
Exportaciones	2,2	-20,1	13,5	15,2	2,3	0,2	4,9
Importaciones	1,3	-15,0	14,9	7,0	0,3	-1,0	3,8
Demanda externa (*)	0,4	-2,2	-0,3	2,8	0,8	0,4	0,5
PIB corriente	3,5	-10,2	9,2	10,2	8,6	5,6	4,4
Deflactor del PIB	1,4	1,1	2,7	4,1	5,9	3,3	2,6
IPC (media anual)	0,7	-0,3	3,1	8,4	3,5	3,4	1,9
IPC (dic/dic)	0,8	-0,5	6,5	5,7	3,1	3,5	1,7
IPC subyacente (media anual)	0,9	0,7	0,8	5,2	6,0	2,9	2,1
Empleo (CNTR) (**)	3,3	-6,5	7,1	3,7	3,2	2,5	1,7
Empleo (EPA)	2,3	-2,9	3,3	3,6	3,1	2,2	1,5
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	14,1	15,5	14,9	13,0	12,2	11,4	10,9
Productividad	-1,3	-5,0	-0,6	2,0	-0,7	-0,2	0,2
Remuneración por asalariado	2,5	2,8	0,3	2,9	5,2	4,0	2,9
Coste laboral unitario (CLU)	3,8	8,3	1,0	0,9	6,0	4,1	2,7
Balanza por Cuenta corriente (% PIB)	2,1	0,6	0,8	0,6	2,5	1,8	1,7
Déficit público (% PIB)	-2,9	-11,0	-6,9	-4,8	-3,6	-3,3	-3,0
Tipos de interés EE.UU. (dic)	1,75	0,25	0,25	4,50	5,50	5,00	4,25
Tipos de interés Eurozona (dic)	0,00	0,00	0,00	2,50	4,50	3,75	3,00
Petróleo Brent (\$)	64,8	41,5	71,1	103,7	83,8	83,3	77,5

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat

(*) Aportación al crecimiento

(**) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

Previsiones España 2023-2025. FUNCAS; Abril 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 8/04/24

	Datos observados			Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)	
	Media 2008-2013	Media 2014-2019	Media 2020-2022	2023	2024	2025	2024	2025
1. PIB y agregados, precios constantes								
PIB	-1,3	2,6	0,3	2,5	1,8	2,0	0,3	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	-2,1	2,2	-0,2	1,8	1,8	1,6	-0,3	-0,4
Consumo final administraciones públicas	0,9	1,3	2,2	3,8	2,0	1,2	1,6	0,5
Formación bruta de capital fijo	-7,6	4,8	-1,3	0,8	1,1	2,5	-0,6	-0,8
Construcción	-10,7	4,9	-2,1	2,3	1,5	2,6	-0,2	-0,6
Equipo y otros productos	-2,7	4,8	-0,5	-0,9	0,7	2,4	-1,1	-1,1
Exportación bienes y servicios	1,8	3,9	2,9	2,3	1,2	2,9	0,0	0,5
Importación bienes y servicios	-4,0	4,4	2,3	0,3	1,3	2,7	-0,3	0,3
Demanda nacional (b)	-3,1	2,6	0,2	1,7	1,8	1,8	0,2	-0,1
Saldo exterior (b)	1,8	0,0	0,1	0,8	0,0	0,2	0,1	0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1461,9	1536,3	1602,7	--	--
- % variación	-0,8	3,4	3,1	8,6	5,1	4,3	0,2	0,0
2. Inflación, empleo y paro								
Deflactor del PIB	0,5	0,8	2,6	5,9	3,2	2,3	-0,1	0,0
Deflactor del consumo de los hogares	1,7	0,7	2,9	4,2	3,2	2,3	0,1	-0,1
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	-3,4	2,6	1,5	3,2	1,8	0,9	0,5	-0,4
Remuneración por asalariado e.t.c	2,4	0,9	2,0	5,2	3,5	2,7	0,5	0,0
Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)	20,2	18,8	14,4	12,1	11,4	10,6	-0,1	0,0

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA														
MAYO 2024														
Actualización 22/05/24														
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo					Demanda nacional (3)		
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción		2024	2025
							2024	2025	2024	2025	2024	2025		
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,3	2,0	1,9	1,6	0,6	0,8	3,1	2,9	3,9	4,3	3,2	1,6	1,8	1,7
BBVA Research.....	2,1	2,0	2,0	1,7	2,6	1,0	3,1	7,3	2,5	8,9	3,5	7,2	2,5	2,5
CaixaBank Research.....	1,9	2,2	2,3	2,3	2,7	1,6	0,6	3,1	0,2	3,8	0,2	2,8	2,2	2,2
Cámara de Comercio de España.....	2,0	1,9	1,7	1,5	2,5	1,4	2,1	2,1	1,8	1,9	2,4	2,2	1,9	1,9
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,2	2,3	2,2	2,4	1,2	1,0	1,9	2,1	2,5	2,3	1,5	1,9	1,8	2,1
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,1	2,4	1,8	2,4	2,9	2,3	4,5	4,1	3,1	4,3	5,5	3,2	2,3	2,5
CEOE.....	2,3	1,8	1,8	1,5	2,5	0,8	1,8	1,1	0,2	1,1	2,4	1,3	2,0	1,3
Equipo Económico (Ee).....	2,2	1,9	1,9	2,0	2,8	0,7	2,0	2,5	2,4	2,9	2,0	2,5	1,8	1,7
EthiFinance Ratings.....	2,0	2,0	2,1	1,8	2,3	0,8	2,3	5,9	3,1	3,0	1,3	5,9	--	--
Funcas.....	2,1	2,0	1,9	1,6	2,0	1,6	2,2	2,5	1,4	2,4	3,0	2,6	1,9	1,7
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,3	2,2	1,9	1,9	1,2	1,5	2,6	3,4	2,0	3,8	3,7	3,3	1,8	2,0
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,1	1,7	1,7	1,2	2,3	1,0	1,6	1,1	0,3	1,0	2,0	1,3	1,8	1,2
Intermoney.....	1,8	1,9	2,2	1,8	1,0	1,2	3,2	3,0	3,0	3,9	3,5	2,2	2,0	1,8
Mapfre Economics.....	2,1	1,6	1,8	1,6	3,0	0,6	1,4	1,5	--	--	1,8	3,0	1,9	1,7
Metyis.....	2,3	2,0	2,1	2,1	2,0	1,3	3,0	2,5	2,3	2,2	3,6	3,0	2,1	1,9
Oxford Economics.....	2,4	1,8	1,8	1,7	1,9	1,1	2,6	5,0	1,5	4,5	1,5	4,0	2,0	2,0
Repsol.....	2,0	2,0	1,8	2,3	1,2	2,0	5,2	4,0	5,4	4,8	6,6	3,9	1,5	2,2
Santander.....	2,2	2,0	2,0	2,0	1,2	1,3	2,5	2,8	2,3	4,2	2,9	2,0	1,9	2,0
Universidad Loyola Andalucía.....	1,8	1,5	2,2	1,8	3,4	2,5	1,2	1,0	2,0	1,6	1,0	2,6	1,3	0,9
CONSENSO (MEDIA).....	2,1	2,0	2,0	1,8	2,1	1,3	2,5	3,1	2,2	3,4	2,7	3,0	1,9	1,9
Máximo.....	2,4	2,4	2,3	2,4	3,4	2,5	5,2	7,3	5,4	8,9	6,6	7,2	2,5	2,5
Mínimo.....	1,8	1,5	1,7	1,2	0,6	0,6	0,6	1,0	0,2	1,0	0,2	1,3	1,3	0,9
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,2	0,0	0,1	0,0	-0,1	0,2	0,4	-0,3	-0,2	-0,1	1,0	0,0	0,0	0,1
- Suben (2).....	13	4	8	5	4	5	10	4	4	3	10	5	7	4
- Bajan (2).....	0	5	4	4	9	1	2	7	5	5	1	4	7	6
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,5	--	0,1	--	0,8	--	-0,2	--	-0,8	--	0,6	--	0,2	--
Pro memoria:														
Gobierno (abril 2024).....	2,0	1,9	2,4	2,1	1,3	1,0	2,8	4,0	--	--	--	--	2,3	2,1
Banco de España (marzo 2024).....	1,9	1,9	2,3	1,9	1,2	1,7	0,4	2,7	--	--	--	--	2,0	1,9
AIREF (abril 2024).....	2,0	1,9	2,4	2,0	1,2	1,3	2,7	2,1	--	--	--	--	2,1	1,8
CE (mayo 2024).....	2,1	1,9	2,1	1,9	1,8	1,3	1,9	2,9	2,0	4,0	1,6	2,6	--	--
FMI (abril 2024).....	1,9	2,1	1,8	2,0	--	--	2,2	4,0	--	--	--	--	--	--
OCDE (noviembre 2023).....	1,4	2,0	1,9	2,0	1,6	1,3	1,4	2,3	--	--	--	--	--	--

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

(3) Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Mayo 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 17/05/24

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN									
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario									
Indicador	2022 [1]	2023 [1]	2024 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]		
							2024	2025	
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	5,8	2,5	2,4	2,1	2,4	I T.24	1,8	2,0	
- Demanda nacional [3]	2,9	1,7	2,2	2,1	2,1	I T.24	1,8	1,8	
- Saldo exterior [3]	2,9	0,8	0,2	0,0	0,3	I T.24	0,0	0,2	
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1346,4	1461,9	380,4	375,2	380,4	I T.24	1536,3	1602,7	
2.- IPI (filtrado calendario)	2,7	-1,4	1,4	3,7	0,1	mar-24	
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,7	3,2	3,4	3,9	3,4	I T.24	1,8	0,9	
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	13,0	12,2	12,3	11,8	11,5	I T.24	11,4	10,6	
* 5.- IPC - Total [4]	8,4	3,5	3,2	3,2	3,3	abr-24	3,2	2,3	♦
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	5,2	6,0	3,3	3,3	2,9	abr-24	3,1	2,3	♦
6.- Deflactor del PIB	4,1	5,9	3,2	5,0	3,2	I T.24	3,2	2,3	
7. Coste laboral por unidad producida	0,9	6,0	5,4	6,3	5,4	I T.24	3,5	1,7	
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:									
- millones euros, acum. desde el inicio del año	8238	38005	7027	5127	7027	feb-24	39944	35469	
- % del PIB	0,6	2,6	--	2,7	2,6	IV T.23	2,6	2,2	
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB)	-4,7	-3,6	--	-1,9	-3,6	IV T.23	-3,2	-3,0	
10.- Euríbor a tres meses (%)	0,34	3,43	3,91	3,92	3,89	abr-24	3,70	2,73	
11.- Euríbor a doce meses (%)	1,09	3,86	3,68	3,72	3,70	abr-24	3,38	2,59	
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	2,18	3,48	3,23	3,19	3,27	abr-24	3,17	2,84	
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,054	1,082	1,083	1,087	1,073	abr-24	1,085	1,100	
- % variación interanual	-11,0	2,6	0,3	1,6	-2,2	abr-24	0,3	1,4	
14.- Financiación a empresas y familias [5]	0,3	-2,1	-1,1	-1,2	-1,1	mar-24	
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	8229,1	10102,1	10854,4	11074,6	10854,4	abr-24	

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

Hace mucho tiempo que hablas.

¿Pero hace cuánto no dialogas?



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la excelencia empresarial y la conciencia social.

UNE
Normalización
Española

Progreso
compartido

une.org

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones
de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA
T: +34.91.535.12.10 www.cepco.es
[@CEPCO_es](https://twitter.com/CEPCO_es)